

Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo uzavřené dne 19. 09. 2023
ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku v platném znění

Objednatel:	Obec Kostelec
sídlo:	Kostelec 87, 588 61 Kostelec u Jihlavy
statutární zástupci:	Mgr. Romana Třísková, starostka
telefon:	777 014 712
e-mail:	starostka@kostelec-u-jihlavy.cz
IČ:	00286133
Dále jen: „objednatel“	

Zhotovitel:	PWB stavby s.r.o.
právní forma:	společnost s ručením omezeným
sídlo:	Ocelkova 643/20, Černý Most, 198 00 Praha 9
zastoupen:	Václavem Práškem
telefon:	731 442 405
e-mail:	prasek@pwb.cz
www stránky:	www.pwb.cz
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném:	Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 282836
IČ:	01434837
DIČ:	CZ01434837
Bankovní spojení:	Oberbank AG
Číslo účtu:	2271116610/8040
Dále jen: „zhotovitel“	

1. Předmětem tohoto dodatku je skutečnost, že během provádění stavebních prací, které jsou předmětem díla definovaného uzavřenou smlouvou o dílo, bylo zjištěno, že bude nezbytné provést některé dodatečné stavební práce (vícepráce), dále bylo zjištěno, že některé práce prováděny nebudou (méněpráce) a některé práce budou provedeny odlišně. Podrobná specifikace je uveden v položkovém rozpočtu, který je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

CELKEM změna

<i>bez DPH</i>	+36 505,97 Kč vč. 21 % DPH	+ 44 172, 22 Kč
----------------	-----------------------------------	------------------------

Cena díla dle SoD

<i>bez DPH</i>	654 321,- Kč vč. 21 % DPH	791 728,41 - Kč
----------------	----------------------------------	------------------------

Cena díla ve znění Dodatku č. 1

<i>bez DPH</i>	690 826,97 Kč vč. 21 % DPH	835 900,63 Kč
----------------	-----------------------------------	----------------------

2. Současně platí, že změny, které jsou předmětem tohoto dodatku nejsou ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek podstatnou změnou závazku ze smlouvy. Přičemž platí, že by tato změna neumožnila účast jiných dodavatelů ani by neovlivnila výběr dodavatele, pokud by jí zadávací podmínky odpovídaly, současně platí, že nedochází ke změně ekonomického rovnováhy ve prospěch vybraného dodavatele, ani nevede k významnému rozšíření rozsahu díla sjednaného ve smlouvě. Tento dodatek ke smlouvě je tedy uzavírán zcela v souladu s uzavřenou smlouvou i veškerou související legislativou.

III.**Závěrečná ustanovení**

1. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Dodatek se vyhotovuje v elektronickém originále, z nichž obě Smluvní strany obdrží po jednom elektronickém originále. Tento dodatek byl sepsán v českém jazyce.
3. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto dodatku, že se seznámily a souhlasí s celým textem dodatku včetně jeho příloh. Současně prohlašují, že tento dodatek byl sjednán vědomě, bez nátlaku a nikoli v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz tohoto připojují své podpisy.
4. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno dne 12. 12. 2023 usnesením zastupitelstva obce Kostelec č. 11/104/2023.

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Václav Prášek
jednatel

.....
Mgr. Romana Třísková
starostka obce

Změnový list č. 1 ze dne 27.10.2023

Název stavby:	Oprava chodníku k BD 101, Kostelec
Číslo smluvního vztahu:	Z23115
Název části stavby (PS, SO):	Oprava chodníku k BD 101, Kostelec

Na základě situace na stavbě a rozhodnutí objednatele byly zpracovány změny realizace.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Původní řešení vychází z projektové dokumentace a zpracovaného výkazu výměr. Na základě dodatečných požadavků objednatele a dodatečných doplnění projektové dokumentace byl doplněn od objednatele také výkaz výměr.

Provedené úpravy:**1. Elektroinstalace a výkopové práce.**

- Původní PD neobsahovala elektroinstalaci, při vlastní realizaci byl nalezen kabel VO v blízkosti budoucího schodiště, objednatel rozhodl o jeho prodloužení a přípravu na možnost osvětlení schodiště.
- Kabel VO vedl v nesprávné hloubce pod budovaným chodníkem, bylo nutno jej uložit do předepsané hloubky.
- Zdůvodnění změny – požadavek objednatele

2. Nerezové zábradlí

- Původní PD obsahovala zpětnou montáž stávajícího zábradlí. Nové schodiště je profilem odlišné od starého. Objednatel požaduje dodávku a montáž nového nerezového zábradlí.
- Zdůvodnění změny – požadavek objednatele

3. Odpočty a přípočty oproti původní SOD

- Původní PD obsahovala odstranění tří pařezů v části u objektu školy, při realizaci objednatel rozhodl o odstranění čtvrtého v jejich blízkosti.
- Při realizaci objednatel rozhodl o uložení suti na deponii obce pro její budoucí recyklaci a z tohoto důvodu byly odečteny poplatky za uložení suti na skládce.
- Při realizaci bouracích prací bylo zjištěno nadměrné použití betonu na původní obrubníky stávajícího chodníku a původní schodiště, změnový list obsahuje vypočítaný nadměrek vybouraného betonu a jeho doprava na deponii obce.
- Výkaz výměr obsahoval položky betonáže schodiště, které neodpovídaly požadované konstrukci schodiště. Změnový list obsahuje položky dle PD a stupňů dodaných objednatelem.
- Odečteny další drobné položky, které nebyly realizovány z rozhodnutí objednatele.
- Zdůvodnění změny – požadavek objednatele, změna PD

4. Změna šířky chodníku

- a. Objednatel rozhodl o změně šířky chodníku, profilu plochy pod altán a nerealizování plochy pod posilovací stroj. Z tohoto důvodu byly přepočteny výměry a proveden odpočet.
- b. Zdůvodnění změny – požadavek objednatele, změna PD

Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech, včetně plnění cílových indikátorů.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	Ano
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	-
Vliv změny na smluvní cenu:	Ano
Cena díla dle smluvního vztahu (včetně předchozích změnových listů) bez DPH:	654 321,00 Kč
Ponížení/navýšení ceny díla bez DPH:	36 505,97 Kč
Nová cena díla bez DPH/vč. DPH:	690 826,97 Kč / 835 900,6337Kč
Vliv změny na termín dokončení díla:	Ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	
Nový termín dokončení díla:	

Oprávněný zástupce zhotovitele:
Datum:

PWB stavby s.r.o. Václav Prášek
Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele:
Datum:

Obec Kostelec, Mgr. Romana Trísková
Podpis:

Technický dozor investora
Datum:

IS engineering s.r.o.
Podpis:

Zpracovatel projektové dokumentace
Datum:

PROfi Jihlava spol. s r.o.
Podpis:

SOD

5	K	112251102	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 300 do 500 mm	kus	1,000	750,00	750,00
6	K	162201422	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm	kus	1,000	398,00	398,00
7	K	16230197.R 1	Vodorovné přemístění pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za dopravu přes 1000 m pařezů průměru přes 300 do 500 mm (vzdálenost dle dispozic zhotovitele).	kus	1,000	200,00	200,00
8	K	174211202	Zásyp jam po pařezech ručně výkopkem z horniny získané při dobývání pařezů s hrubým urovnáním povrchu zasypávky průměru pařezu přes 300 do 500 mm	kus	1,000	519,00	519,00
23	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	-100,768	380,00	-38 291,84
30	K	16275111.R	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost dle dispozic zhotovitele	m3	6,495	298,00	1 935,51
36	K	273313711	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m3	-1,440	3 760,00	-5 414,40
37	K	274313711	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m3	2,300	3 760,00	8 648,00
39	K	339921132	Osazování palisád betonových v řadě se zabetonováním výšky palisády přes 500 do 1000 mm	m	-9,600	738,00	-7 084,80
44	K	564871111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 250 mm	m2	-44,950	306,00	-13 754,70
45	K	596211111	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva téženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením	m2	-44,950	309,58	-13 915,62
46	M	59245008	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm barevná	m2	-46,299	345,000	-15 972,980
54	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	-16,000	95,50	-1 528,00
55	M	59217019	obrubník betonový chodníkový 1000x100x200mm	m	-16,320	128,000	-2 088,96
59	K	936001001	Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti do 0,1 t	kus	-2,000	419,00	-838,00
63	K	981511116	Demolice konstrukcí objektů postupným rozebíráním konstrukcí z betonu prostého	m3	3,950	1 950,00	7 702,50
64	K	99722157.R	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost dle dispozic zhotovitele	t	36,680	242,00	8 876,56
65	K	997221612	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	36,680	101,00	3 704,68
66	K	997221615	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	-76,627	420,00	-32 183,34
67	K	997221645	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	-0,690	2 860,00	-1 973,40
68	K	997221655	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	-21,42	650,00	-13 923,00
10	K	043103000	Inženýrská činnost zkoušky a ostatní měření zkoušky bez rozlišení	kpl	-1,000	500,00	-500,00
11	K	072002001	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů provozní vlivy silniční provoz	kpl	-1,000	100,00	-100,00

Oddíl 001: Zemní práce

SP 122311101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 ručně	m3	6,495	1 420,00	9 222,90
SP 129001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	6,495	519,00	3 370,91
SP 174111103	Zásyp zářezů pro podzemní vedení sypaninou se zhutněním ručně	m3	6,495	214,00	1 389,93

Oddíl 004: Vodorovné konstrukce

SP 434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	12,920	580,00	7 493,60
SP 434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	12,920	111,00	1 434,12
SP 430321515	Schodišťová konstrukce a rampa betonu tř. C 20/25	m3	4,780	5 060,00	24 186,80

Oddíl 009: Ostatní konstrukce a práce

SP 961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	14,390	4 000,00	57 560,00
--------------	-----------------------------------	----	--------	----------	-----------

Oddíl 741: Silnoproud

SP 741122222	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 4x10 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	10,000	32,20	322,00
SP 741410041	Montáž vodič uzemňovací drát nebo lano D do 10 mm	m	5,000	57,10	285,50
SP 741136113	Propojení vodič nebo kabel celoplastový spojkou venkovní do 1kV do 4x6-10 mm2	kus	2,000	2 320,00	4 640,00
H 35441073	drát D 10mm FeZn	kg	5,000	49,000	245,000
H 34111076	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x10mm2	m	10,000	126,000	1 260,000

Ostatní

Dodávka nerezového zábradlí	ks	1,00	39 930,00	39 930,00
-----------------------------	----	------	-----------	-----------

Cena Celkem 36 505,97