

Kupní smlouva

uzavřená dle § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Prodávající: **TOI TOI, sanitární systémy, s.r.o.**

Sídlo: Pražská 264, 274 01 Slaný

IČ / DIČ: 49551655 / CZ49551655

Registrace: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 24391

Zastoupený: Ing. Janem Zemanem, prokuristou

Kupující: **Město Harrachov**

Sídlo: Harrachov 150, 512 46 Harrachov

IČ / DIČ: 00275697 / CZ00275697

Zastoupený: Ing. Jaroslavem Čechem, starostou města Harrachov

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dodávka a instalace WC modulu pro kupujícího, a to za podmínek, které jsou uvedeny v této smlouvě. Podmínky vychází z obchodních podmínek specifikovaných v zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP pro období 2014-2020 (projekt 1200500057).

Na základě této smlouvy prodávající dodá, dopraví a instaluje v místě určeném kupujícím veřejnou automatickou toaletu TCAB v provedení pro použití osob s tělesným postižením (dále také jako „zboží“). Místem určeným kupujícím je autobusové nádraží v Harrachově. Bude-li to nezbytné, může prodávající použít ke splnění závazků dle této smlouvy subdodavatele.

Kupující se zavazuje převzít od prodávajícího zboží a zaplatit mu celkovou kupní cenu zboží dle této smlouvy.

II. Specifikace zboží

Zboží je popsáno v nabídce č. NAB_BEN_31B_2021, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Technické parametry zboží jsou uvedeny v Technickém výkresu, který je přílohou č. 2 smlouvy.

Zboží bude obsahovat vybavení specifikované ve výše uvedené nabídce. Vybavení a provedení zboží je přizpůsobeno požadavkům kupujícího.

Spodní stavba nezbytná pro umístění a instalaci toalety, tj. betonové patky či pasy s přesně umístěnými přívody pro vodu, kanalizaci a přípojku elektrické energie, bude připravena a v plném rozsahu uhrazena kupujícím. Technický výkres pro spodní stavbu je uveden v příloze č. 3 smlouvy.

Odpovědnou osobou pro technické věci a pro předání zboží kupujícímu je na straně prodávajícího: Ing. Petr Benáčan, tel. +420 602 763 759, mail: marketing@toitoy.cz

III. Kupní cena

Kupní cena zboží se skládá z následujících položek:

a) Automatická veřejná toaleta v provedení dle této smlouvy	1.046.400,- Kč
b) Doprava toalety na místo určení:	22.900,- Kč
c) Připojení toalety k přípojkám kanalizace, vody, elektřiny	12.000,- Kč
d) Složení a umístění toalety na spodní stavbu	44.900,- Kč

Celkem kupní cena bez DPH 1.126.200,- Kč

Kupní cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího nezbytné pro řádné provedení předmětu smlouvy. Ke kupní ceně zboží bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši.

IV. Platební podmínky

Prodávající bude účtovat kupní cenu jednorázovým daňovým dokladem na základě předávajícího protokolu, který bude obsahovat soupis skutečně provedených prací a dodávek.

Splatnost daňového dokladu je sjednána 30 dní od doručení dokladu do sídla kupujícího. Doklad se považuje za uhrazený dnem, kdy je celá smluvní částka připsána na bankovního účet prodávajícího, který bude uveden na příslušném daňovém dokladu.

Smluvní strany sjednaly elektronické zaslání daňového dokladu, a to prostřednictvím emailové pošty na adresu kupujícího: starosta@harrachov.cz

Daňový doklad bude splňovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. V případě, že kupujícím vystavený daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn zaslat doklad prodávajícímu zpět k doplnění, aniž se kupující dostane pro prodlení ve splatnosti. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení opraveného dokladu.

V případě nedodržení termínu splatnosti může prodávající požadovat po kupujícím úhradu úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

Bude-li kupujícímu přiznána dotace na pořízení zboží a kupující se v termínu od 1. 9. 2021 – do 15. 10. 2021 ze subjektivních důvodů rozhodne zboží od prodávajícího neodebrat, může prodávající požadovat po kupujícím úhradu smluvní pokuty až do výše 50% hodnoty automatické veřejné toalety. Pokud bude ze subjektivních důvodů kupujícím odmítnuto pořízení zboží dle této smlouvy v období od 16. 10. 2021 a později, může prodávající požadovat po kupujícím úhradu smluvní pokuty až do výše 80% hodnoty automatické veřejné toalety.

V. Místo dodání a předání

Místem dodání a předáním předmětu této smlouvy je autobusové nádraží v Harrachově, parc. číslo 695/2. Přesná pozice umístění veřejné automatické toalety v prostoru autobusového nádraží bude upřesněna na základě technického výkresu pro provedení základových pasů a po upřesnění ze strany kupujícího ohledně přesného místa připravených přípojek.

V případě, že v den dodání zboží nebude kupujícím připraven prostor pro umístění veřejné automatické toalety, je prodávající oprávněn složit zboží na prostor určený kupujícím. V takovém případě má prodávající právo požadovat po kupujícím nejen úhradu kupní ceny jak je specifikována v bodě III. této smlouvy, ale dále také případné jemu vzniklé vícenáklady způsobené zdržením na straně kupujícího.

VI. Výhrada vlastnictví

Prodávající a kupující sjednávají výhradu vlastnického práva ke zboží ve prospěch prodávajícího až do okamžiku úplného zaplacení celkové kupní ceny kupujícím. Po dobu, kdy kupující fyzicky disponuje zbožím a trvá výhrada vlastnictví, nese kupující odpovědnost za škodu vzniklou ztrátou, zničením nebo jiným poškozením zboží.

VII. Termín dodání

Prodávající garantuje dodání zboží nejpozději do 31. 12. 2021 v případě, že kupující prokáže prodávajícímu závazné obdržení nebo závazný příslib vyplacení dotace na pořízení zboží nejpozději do 31. 8. 2021.

Nebude-li kupujícímu v termínu do 31. 8. 2021 přiznána dotace, nebo tuto skutečnost neprokáže prodávajícímu, není prodávající dále vázán podmínkami této smlouvy.

V případě vyšší moci, živelné pohromy nebo při vyhlášeném nouzovém stavu v České republice může prodávající prodloužit termín dodání zboží o nezbytně nutnou dobu. O tomto stavu informuje prodávající kupujícího písemně nejpozději 7 dnů před plánovaným termínem dodání zboží. V takovém případě nemá kupující nárok na pokutu za zpoždění dodávky ani na náhradu případné takto vzniklé škody.

VIII. Záruka za jakost

Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost zboží ve smyslu záručních podmínek uvedených v nabídce NAB_BEN_31B_2021, a to v rozsahu 24 měsíců od dodání zboží.

Záruka na jakost se nevztahuje na případy, kdy bude zboží používáno v rozporu s návodem na použití, nebudou používány prodávajícím doporučené postupy obsluhy, nebo dojde k neodbornému zásahu do jakékoliv části automatické toalety.

Kupující potvrdí do předávajícího protokolu, že seznámil všechny své odpovědné zaměstnance s návodem na použití a obsluhu automatické toalety.

IX. Návod na použití

Při předání veřejné automatické toalety předá prodávající kupujícímu návod na použití veřejné automatické toalety TCAB včetně základního spotřebního materiálu. Dále prodávající předvede a vysvětlí obsluhu automatické toalety.

X. Závěrečná a ostatní ustanovení

Věci neupravené touto kupní smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

Kupní smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, po jednom náleží každé smluvní straně.

Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha 1: Nabídka NAB_BEN_31B_2021

Příloha 2: Technický výkres dodávané veřejné automatické toalety

Příloha 3: Technický výkres požadovaných základových pasů a umístění přípojek napojení na vodovodní řád, kanalizaci a přípojku elektrické energie

Ve Slaném, dne: 8.7. 2021

V Harrachově, dne:

20. 8. 2021

Jan Zeman

TOI TOI, sanitární systémy, s.r.o.
Ing. Jan Zeman, prokurista



Y.M.J.

Město Harrachov
Ing. Jaroslav Čech, starosta



TOI TOI, sanitární systémy, s.r.o.
Pražská 264, 274 01 Slaný
Tel. +420 312 520 818-9
Fax +420 312 520 820
info@toitoy.cz
www.toitoy.cz



Pobočky – Olomouc, Plzeň, České Budějovice, Hradec Králové, Poděbrady, Brno

Pro: Město Harrachov
Ing. Jaroslav Čech
512 46 Harrachov č. 150
Tel: 702 172 060
Email: starosta@harrachov.cz

Ve Slaném, dne 2. 7. 2021

Nabídka NAB_BEN_31B_2021

Vážený pane starosto,

na základě zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na dodávky, zakázky malého rozsahu zadávané v souladu s Pravidly pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP pro období 2012-2020, název zakázky „Nákup a instalace WC modulu“ vypsané dne 24. 6. 2021 si Vám dovoluji předložit následující nabídku na pořízení automatické veřejné toalety od italské společnosti PTMATIC.

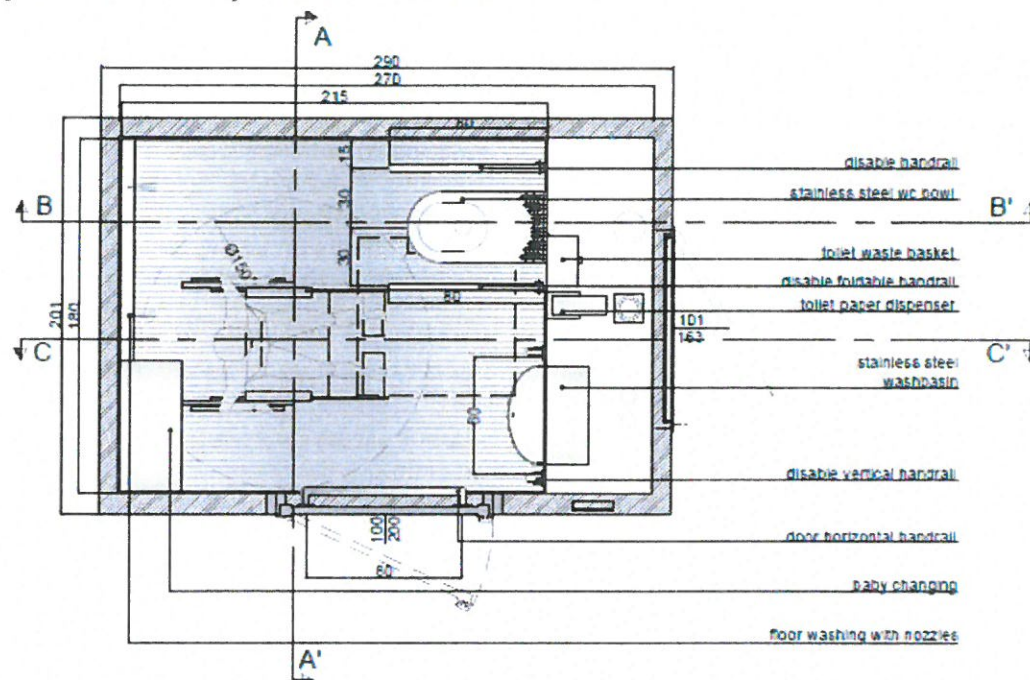
POPIS PRODUKTU

Řada TCAB W je řada venkovních automatických samočisticích toalet navržených tak, aby spojily vysokou spolehlivost a trvanlivost díky své nejmodernější technologii, která zaručuje uživatelům bezpečí a perfektní dezinfekci po každém použití.

Toaleta je vybavena standardními dveřmi v provedení z lakovaného hliníku: na požádání je možné instalovat automatické posuvné dveře z nerezové oceli. Venkovní provedení betonového bloku umožňuje maximální flexibilitu s ohledem na povrchové úpravy a barvy stěn. Je možné si vybrat mezi různými styly: "moderní" charakterizovaný minimalistickým designem a "historickým", vhodným pro všechny historické oblasti. Automatické samočisticí WC typu TCAB W má obdélníkový půdorys.

ROZMĚRY

Vnější rozměry jsou 2,15 m x 2,91 m s nejvyšší výškou 2,43 m.
 Rozměry uživatelské místnosti (1,80 x 2,15 m), umístění sanitárních zařízení a jejich příslušenství umožňují jejich využití osobami se zdravotním postižením na invalidním vozíku a jsou v souladu s vyhláškou č. 389/2009.



Hlavním rysem toalet je automatické mytí s dezinfekcí SMART TECHNOLOGY®:
 Automatické mytí a dezinfekce:

- Během užívání toalety dochází k pokrytí povrchu mikrospláchnutím – toto zajistí nemožnost ulpění pevných částic na suchém povrchu toalety
- Automatické spláchnutí toaletní mísy po použití, umytí vnitřní a vnější strany mísy, sušení horní části toaletní mísy
- Mytí a dezinfekce stěny až do výšky 0,8 m kolem toaletní mísy
- Automatické mytí umyvadla
- Odstranění drobných nečistot a dezinfekce podlahy pomocí vysokotlakých trysek, které rozprašují vodu s dezinfekčními prostředky

Systém vstupu:

- Kyvné dveře

Bezpečnost:

- Umyvadlo vylučující umístění nebezpečných předmětů (stříkaček nebo jiných) v odpadu
- Žádné ostré hrany nebo spoje na vnitřním povrchu toalety. Tyto jsou navrženy s mimořádnou péčí na detaily ergonomie.

KONSTRUKCE

- **Jednokomorová monolitická konstrukce** s prefabrikovanými bočními stěnami z vyztuženého vibrovaného betonu s dekorativní vnější povrchovou úpravou. Tloušťka prefabrikovaných prvků je mezi 8 a 10 cm, vyztužená svařovanou dvojitou ocelovou sítí pro beton, průměr 6 mm a sítím 10 x 10 nebo 15 x 15 cm, s přídavnými tyčemi o průměru 8 nebo 12 mm. Stěny jsou spojeny suchými upevňovacími prostředky (kotvicími svorkami upevněnými na odlitky a šrouby), tj. svařením kovových prvků uložených v odlitku, což činí konstrukci monolitickou a zaručuje odolnost proti seismickým vibracím. Na přání mohou být stěny tepelně izolovány 3 cm polystyrenovými panely vloženými do odlitku. Konstrukce je rovněž vybavena pouzdry pro šrouby M20 nebo závitovými pouzdry pro zvedání a manipulaci. Prefabrikovaný betonový podklad, design konstrukce pro sběr všech kapalin do kanalizace. Vnitřní uspořádání umožňující připojení k vodovodní a elektrické síti elektrickým a odpadní kanalizací tak, aby se minimalizovaly práce na stavbě základové desky.
- **Střešní deska** z vyztuženého vibrovaného betonu, plochá a tvarovaná se zásobníkem pro sběr dešťové vody, tloušťka min. 8 cm. Střešní deska je utěsněna asfaltovým a skleněným pláštěm.
- **Svod dešťové vody** se sběrem do jediného potrubí. Odtoková trubka, připojená k odpadnímu potrubí, je umístěna v technické místnosti.
- **Vnější povrch** natřený šedou barvou je připraven pro obložení ze strany zákazníka
- **Dome** – systém osvětlení pomocí přirozeného světla prostupem přes střechu. Jeho uchycení na speciálních distančních tyčích zajišťuje přirozené větrání a umožní přiměřené přirozené osvětlení.
- **Strop** je natřen ochranným základním nátěrem, druhou vrstvou křemene a závěrečnou vrstvou průsvitnou a omyvatelnou barvou.
- Vnitřní stěny toalety jsou opatřeny protiskluzovými fenolovými lamináty HPL, bílá barva s barevnými tečkami, ohnivzdorná třídy 1, vyhovující normám EN 438-4, EN ISO 527-2, EN ISO 178. Obložení je zcela bez prasklin, štěrbin, instalačních prvků, povrch je anti-grafiti, odolný proti skvrnám a poškrábání.
- **Podlaha PTFLo®** je vyrobena z profilovaného žebrovaného hliníku, s protiskluzovou, antivandal plochou s podzemním sběrným systémem odpadních vod.
- **Hliníkové otočné dveře "P12 - šedá Florencie"**, AUTOMATICKÉ uzamykání, s rámem dveří z profilovaných hliníkových profilů. Dveře jsou vybaveny elektrickým zámkem s napětím 24V umožňující automatické odblokování a s antivandal pneumatickým zařízením pro automatické zamykání. Standardní verze je vybavena externí koulí, vnitřním madlem a zámkem s vnitřním a vnějším klíčem.
- **Vnější dveře** přístupu do technického prostoru v šedé barvě, jednokřídlé vybavené dvoubodovým bezpečnostním zámkem.

VYBAVENÍ

- Závěsná keramická mísa. Provedení a umístění toaletní mísy v toaletě zajišťuje její bezproblémové použití.
- Vestavěné umyvadlo z nerezové oceli
- Automatický bezdotykový dávkovač pro vodu, mýdlo a horký vzduch, řízený infračervenými čidly a mikroprocesorem, které jsou spuštěny přítomností uživatelských rukou. Dávkování mýdla je přednastaveno tak, aby nedocházelo k plýtvání. Tvar umyvadla je navržen tak, aby znemožnil přítomnost nežádoucího materiálu – např. injekční stříkačky.
- Detekce přítomnosti uživatelů uvnitř sanitární služby radarem
- Automatické vnitřní osvětlení, jako doplnění přirozeného osvětlení
- Nerozbitné zrcadlo z nerezové oceli, háček na oděvy, madla pro osoby se zdravotním postižením.

TOI TOI, sanitární systémy, s.r.o.
Pražská 264, 274 01 Slaný
Tel. +420 312 520 818-9
Fax +420 312 520 820
info@toitoy.cz
www.toitoy.cz



Pobočky – Olomouc, Plzeň, České Budějovice, Hradec Králové, Poděbrady, Brno

- Vestavěný zásobník toaletního papíru z nerezové oceli, který je opatřen skluzem z nerezové oceli, protipožární a antivandal.
- Vestavěný odpadní koš z nerezové oceli, protipožární a antivandal.

OSTATNÍ VYBAVENÍ

- Vnější výstražný panel odolný proti vandalům. Základní verze je vybavena tlačítkem pro volné použití. LCD displej s instrukcemi ve čtyřech jazycích, venkovní signalizace provozu.
- Odstředivé čerpadlo z nerezové oceli, 10 barů, pro vysokotlaké mytí, nízká spotřeba.
- Nouzové tlačítko umístěné v blízkosti mísy, která ovládá odblokování dveří a aktivuje nouzová optická a akustická upozornění.
- Nádrž na dezinfekční kapalinu vybavená řídicím systémem "minimální úrovně" a dávkovacím čerpadlem.
- Automatické sušení mycího zařízení, sanitace a umyvadla na WC.
- Počítadlo celkového a částečného využití toalety.
- Nucený ventilační systém pro výměnu vzduchu uvnitř místnosti uživatele.
- Časovač použití toalety, který je vybaven automatickým odjištěním dveří v předem nastaveném časovém úseku, varování pomocí optického / akustického při zbývajících třech minutách.
- Elektrická ochrana a ovládací panel, vybavený proudovým chráničem a mikroprocesorovým elektronickým systémem pro řízení všech automatických činností při přítomnosti uživatelů a mytí a údržby WC. Systém umožňuje jednoduše změnit následující parametry:
 - provozní čas
 - cena za použití jednotky
 - čas pro použití toalety uživatelem
 - množství použité dezinfekce
 - množství toaletního papíru
 - doba mytí podlahy.

CENOVÁ NABÍDKA

CENA CELKEM dle specifikace výše

bez DPH
1 046 400,- Kč
22 900,- Kč

DOPRAVA NA MÍSTO URČENÍ

INSTALACE – zahrnuje práci technika, materiál, uvedení do provozu, představení systému, zaučení odpovědné osoby, ubytování technika, dopravu

12 000,- Kč

Jeřábnické práce a umístění do prostoru – bude upřesněno po vyjasnění konkrétního místa toalety

44 900,- Kč

CELKOVÁ CENA bez DPH vč. umístění, dopravy, instalace

1 126 200,- Kč

VYBAVENÍ DODATEČNÉ

Balíček NEREZ – nerezová toaletní mísa nahrazující keramickou

toaletní mísu, nerezový přebalovací pult pro děti, nerezová madla pro invalidní uživatele

v ceně

Balíček Winter Pro – řešení pro zajištění ochrany před nízkými

teplotami zahrnující vytápění COMFORT PLUS, automatické vyčerpání vody

při výpadku proudu nebo při extrémně nízkých venkovních teplotách, zvýšenou tepelnou a akustickou izolaci, bojler na teplou vodu

v ceně

Automatický podavač toaletního papíru

v ceně

ECO LED osvětlení LED páskem pro úsporu energie

v ceně

TOI TOI, sanitární systémy, s.r.o.
Pražská 264, 274 01 Slaný
Tel. +420 312 520 818-9
Fax +420 312 520 820
info@toitoy.cz
www.toitoy.cz



Pobočky – Olomouc, Plzeň, České Budějovice, Hradec Králové, Poděbrady, Brno

Externí tlačítka na infopanelu s instrukcemi ve 4 jazycích
PT Matic dálkový systém dohledu přes GSM systém
PT Help – zvukový systém s hlasovými instrukcemi a zprávami
pro zrakově postižené uživatele

v ceně

v ceně

v ceně

Všechny ceny uvedené výše jsou bez DPH.

Součástí této cenové nabídky nejsou:

1. základová deska a stavební práce s ní spojené
2. zajištění přivedení vody, kanalizace a elektrické energie na místě
3. inženýring spojený se stavbou, resp. zajištění povolení umístění toalety na Vámi vybraném místě
4. návazné stavební a dokončovací práce po osazení toalety na připravené základy

DODACÍ PODMÍNKY

Na dodávku daného zařízení bude sepsána smlouva o koupi veřejné automatické toalety s termínem dodání do 31. 12. 2021 v případě prokázání nároku na dotaci na koupi veřejné automatické toalety do 31. 8. 2021.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

Platební podmínky jsou dané v rámci návrhu kupní smlouvy na koupi veřejné automatické toalety.

ZÁRUČNÍ DOBA

Na všechny součásti toalety je poskytována záruka v délce trvání 24 měsíců od prvního uvedení do provozu.

PLATNOST NABÍDKY

Platnost této nabídky je do 22. 8. 2021.

DODATEČNÝ SERVIS

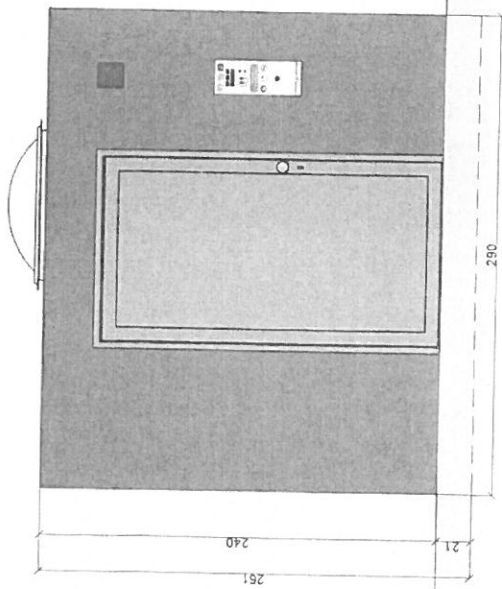
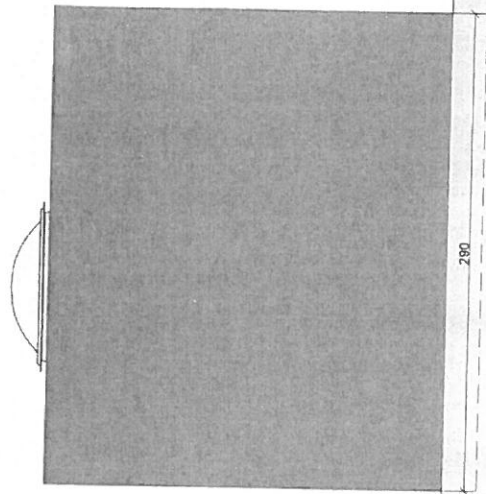
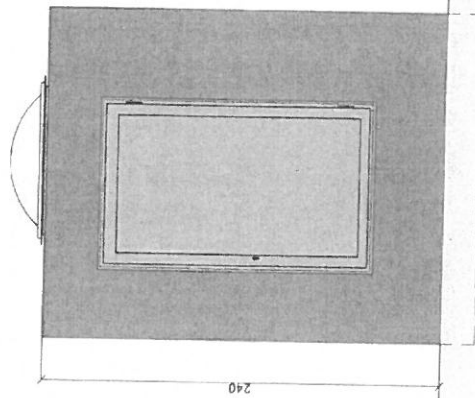
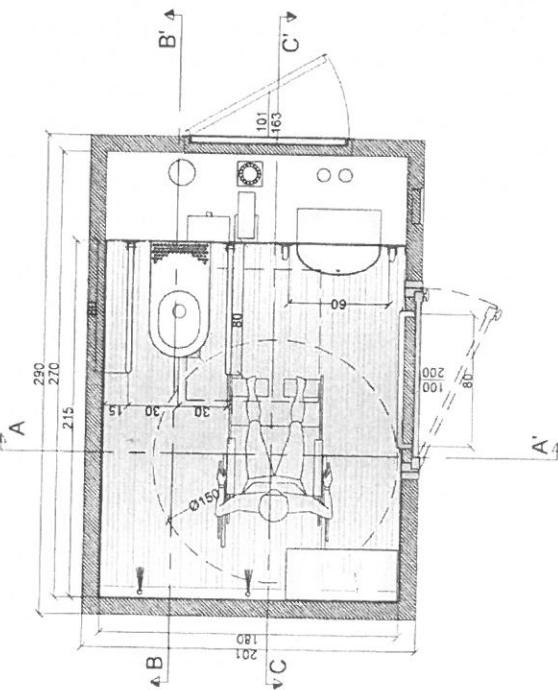
V případě zájmu z Vaší strany jsme připraveni nabídnout Vám pravidelný servis toalety a to jak na týdenní bázi tak na možné měsíční nebo půlroční bázi.

V případě jakýchkoliv dotazů jsem Vám plně k dispozici.

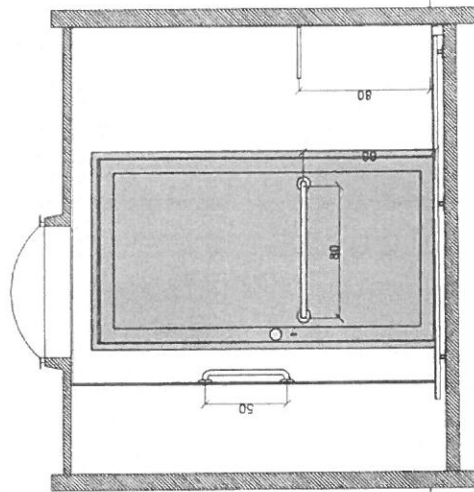
Děkuji Vám a jsem s pozdravem

Ing. Petr Benáčan
Email: marketing@toitoy.cz
Tel: +420 602 763 759

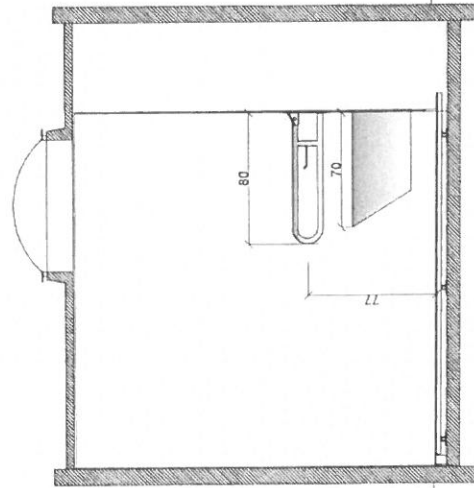
TOI TOI, sanitární systémy, s.r.o.
Pražská 264, 274 01 Slaný,
IČ: 49551655
Registrace v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, C 24391



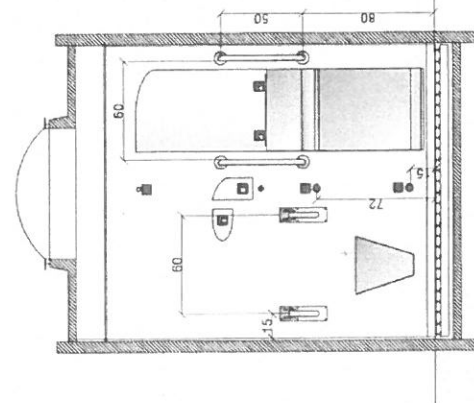
SECTION C-C'

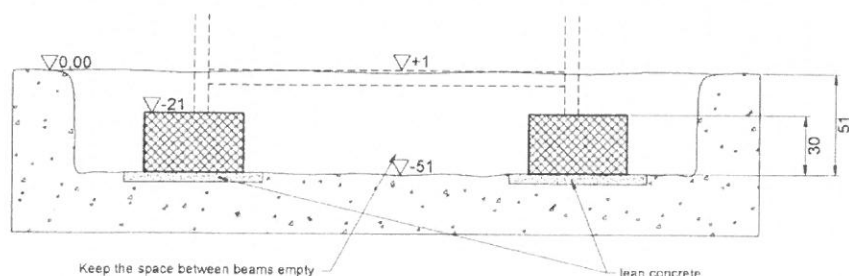
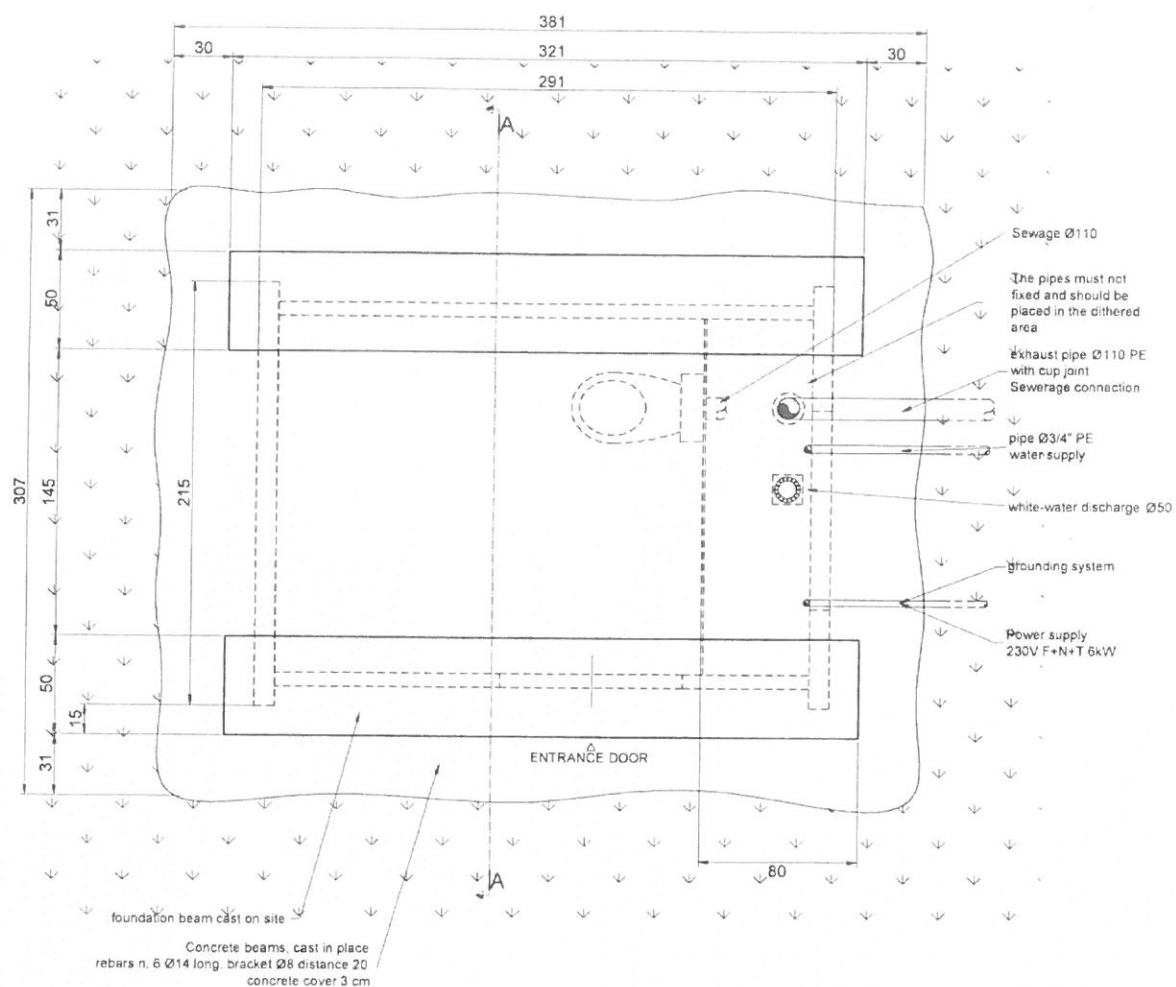


SECTION B-B'



SECTION A-A'





Sez. A-A

All piping must not be fixed, Should be placed in the hatched area
After backfilling, the connections should be performed after the installation of the unit.

Rev. 0 Data 28/08/2019 Nota:



P.T. MATIC S.r.l.
Via G. Matteotti 146/148
20010 Bareggio (MI)
www.ptmatic.it

CODIFICA DISEGNO:
95202.R0-Fondazione-TcabW-CZ-.COMM-19102.dwg

OGGETTO:
FONDAZIONE T CAB W - CECOSLOVACCHIA

Materiale: Gettata in c.a. RCK 20/30 con doppia maglia elettrosaldata Ø6x20x20

Note: PLANIMETRIA E SEZIONE

Tavola 1/1

Scala 1.25

Dis. da E. Magro

Appr. da

