

DODATEK č. 1, ke SMLOUVĚ O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 15/2025

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen "občanský zákoník"),

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

Město Tábor

Sídlo: Žižkovo náměstí 2/2, 390 01 Tábor

IČ: 00253014

DIČ: CZ00253014

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Tábor

Číslo účtu: 20028-0701427349/0800

zastoupené společností

BYTES Tábor s.r.o.

Sídlo: Kpt. Jaroše 2418, Klokoty, 390 03 Tábor

IČ: 62502573

DIČ: CZ62502573

Osoby zmocněné jednat za objednatele:

Ing. Ondřej Semerák, jednatel společnosti BYTES Tábor s.r.o. – ve věcech podpisu smlouvy, i jednající ve věcech plnění ze smlouvy (tel. [redacted]),

Věci technické:

technický dozor investora (TDI) – [redacted], tel.: [redacted]
(dále jen "objednatel")

a

1.2. Zhotovitel:

JD Restod spol. s r.o.

Sídlo: Chudenicke 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha 10

IČ: 11939451

DIČ: CZ11939451

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 123 – 7895420277/0100

Spisová značka: C 356704 vedená u Městského osudu v Praze

Kontaktní osoba: [redacted]

tel. / fax: [redacted]

e-mail: [redacted]

Osoby zmocněné jednat za zhotovitele:

Věci smluvní: [redacted], [redacted]

Věci technické: [redacted], [redacted]

(dále jen "zhotovitel")

Strany smlouvy tímto dodatkem sjednávají následující změny a doplňky smlouvy o dílo č. 15/2025 dle článku 11 smlouvy o dílo.

2.

PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 4. Cena díla a platební podmínky tohoto dodatku č. 1 změnu předmětu díla takto:

Předmět smlouvy byl rozšířen o odstranění tapet a štukové omítky, dále o montáž výztužné sítě, o tenkovrstvou úpravu stěn štukem a o přesuny hmot pro opravy a údržbu budov vč. poplatku za skládku.

3.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 2. Předmět smlouvy tohoto dodatku č. 1 změnu smluvní ceny takto:

Rekapitulace ceny díla:

Cena dle základní smlouvy

119 630,50 Kč bez DPH

Změnový list č. 1

24 455,00 Kč bez DPH

Celková cena dle dodatku č. 1

144 085,50 Kč bez DPH

DPH 12%

17 290,26 Kč

Cena díla celkem dle základní SoD a dodatku č. 1

161 375,76 Kč s DPH

4.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

4.1 Zhotovitel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel je povinný subjekt ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, a že zašle správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.

4.2 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, která nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají v platnosti.

4.3 Tento dodatek č. 1 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu. Tři vyhotovení obdrží objednatel, jedno zhotovitel.

4.4 Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že tento dodatek č. 1 byl uzavřen na základě svobodné vážné vůle, nebyl uzavřen v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek ani pod nátlakem.

Příloha č. 1 – Změnový list

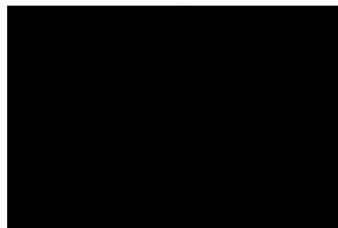
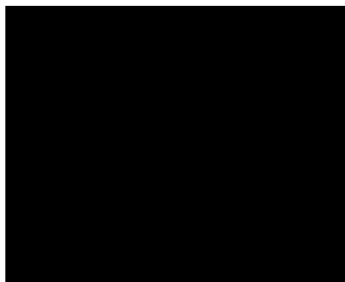
Příloha č. 2 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

V Táboře dne 11.2.2025

V Táboře dne 11.2.2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:



ZMĚNOVÝ LIST Č : 1

Název : Změna rozsahu díla v průběhu stavby

Předkladatel : JD Restod spol. s r.o.
Sídlo: Chudenická 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha 10

Název akce : Oprava bytu č. 67, ul. Berlínská, čp. 2749, Tábor

Číslo SOD : 15/2025

Stavební objekt : bytový dům č.p. 2749 byt č. 67, ulice Berlínská

Forma předložení změny : položkový rozpočet

Dopad na cenu dodávky : zvýšení ceny díla o 24 455Kč (cena bez DPH)

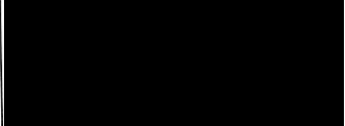
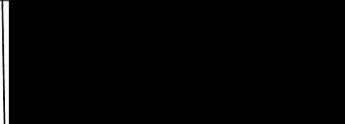
Vliv na harmonogram prací : 5 pracovních dní

Technický popis :
+ vyrovnaní povrchu stěrkou a výztužnou sítí
+ štukování stěn
+ odstranění tapet a štuku
+ přesuny hmot

Přílohy : položkový rozpočet

Změnu bude realizovat : zhotovitel

Vliv na záruku dle smlouvy : nemá

	Jméno :	Podpis, razítko, datum
Zpracoval :		
Za objednatele, TDI:		
Za objednatele, jednatel:		

Soupis provedených více prací

Investor: Město Tábor
Objednatel: BYTES Tábor s.r.o., kpt. Jaroše
Zhotovitel: JD Restod spol. s r.o., Chudenická 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha 10
Stavba: Oprava bytu č. 67, ul. Berlínská, čp. 2749, Tábor

P.č.	Název	MJ	Množství	Cena	Cena celkem
Malby					
5.	Odstranění tapet lepených stěn do 3,80m (2 vrstvy)	m2	34	45	1 530,00
6.	Odstranění štukové omítky stěn	m2	50	55	2 750,00
8.	Poplatek za skládku-netříděné suti	kpl	1	500	500,00
9.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	2	100	200,00
Úpravy povrchu					
91.	Montáž výztužné sítě/perlinky/ do stěrky-stěny včetně výztuž.sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	59	125	7 375,00
96.	Tenkovrstvá úprava stěn aktiv.štukem tl.2-3mm, s penetrací (KERAŠTUK)	m2	59	200	11 800,00
97.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	3	100	300,00

Celkem bez DPH

24 455,00

