



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v platném znění (dále jako „ZZVZ“)
vydaná k veřejné zakázce na stavební práce a dodávky

Zadavatel:

Obec Lnáře

Se sídlem: Lnáře 74, 387 42 Lnáře

IČO: 00251437

touto výzvou dle § 53 odst. 1 ZZVZ **vyzývá** neomezený počet dodavatelů k podání nabídek
na veřejnou zakázku s názvem:

Realizace energeticky úsporných opatření OÚ Lnáře

Obsah:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ
2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A ZÁSTUPCE ZADAVATELE
3. KLASIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ
4. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A TECHNICKÉ PODMÍNKY
5. OBCHODNÍ PODMÍNKY NEBO JINÉ SMLUVNÍ PODMÍNKY VZTAHUJÍCÍ SE K PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
6. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE DODAVATELE A PŘEDLOŽENÍ POŽADOVANÝCH DOKLADŮ
7. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK
8. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK
9. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK
10. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY
11. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI
12. POSKYTOVÁNÍ VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
13. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK
14. POŽADAVKY NA SPECIFIKACI PŘÍPADNÝCH PODDODAVATELŮ
15. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK
16. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ
17. ZADÁVACÍ LHŮTA
18. JISTOTA
19. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
20. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY
21. VYHRAZENÉ PRÁVO ZADAVATELE - UVEŘEJŇOVÁNÍ ROZHODNUTÍ ZADAVATELE NA PROFILU ZADAVATELE
22. PŘÍLOHY

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1. Obecná ustanovení:

Zadávací dokumentace obsahuje soubor dokumentů, údajů, požadavků a podmínek zadavatele vymezující předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Tyto požadavky je dodavatel povinen respektovat při zpracování své nabídky. Přílohy zadávací dokumentace jsou její nedílnou součástí.

V souladu s ustanovením § 28 odst. 1), písm. b) ZZVZ se zadávací dokumentací rozumí veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně výzvy k podání nabídky.

Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí ZZVZ a jeho prováděcími předpisy.

1.2. Společensky odpovědné veřejné zadávání:

Zadavatel zadává tuto veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání. Společensky odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v obchodních podmínkách.

Na základě ustanovení § 6 odst. 4 ZZVZ zadavatel v zadávací dokumentaci zohlednil povinnost dodržovat zásady odpovědného zadávání veřejných zakázek, a to do té míry, kterou považuje k povaze a smyslu zadávané veřejné zakázky za možnou a přiměřenou i s ohledem na ostatní zásady uvedené v § 6 ZZVZ.

V rámci sociálně odpovědného zadávání v obchodních podmínkách zadavatel zohlednil sociálně odpovědné zadávání stanovením povinnosti zajištění férových podmínek v dodavatelském řetězci, legální zaměstnávání osob a zajištění férových a důstojných pracovních podmínek pracovníkům podílejícím se na plnění smlouvy. Pro administrativní zjednodušení při vytváření nabídek jsou dodavatelům k dispozici vzorové formuláře k vyplnění apod., které jsou přílohami této zadávací dokumentace.

Zásady environmentálně odpovědného zadávání zadavatel zohlednil již v rámci specifikace požadovaného plnění, kdy zohlednil požadavky co možná nejnižší třídy energetické náročnosti plnění. Zásady inovací zohledňuje implementací nového nebo značně zlepšeného produktu, souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, která v povaze předmětu dodávky dbá na použití moderních technologií.

S ohledem na povahu veřejné zakázky zadavatel neidentifikoval žádná další témata odpovědného zadávání, která by byla v souladu s vymezeným účelem této veřejné zakázky, jejím předmětem, zásadami rovného přístupu a zákazu diskriminace ve vztahu k dodavatelům a principy hospodárnosti a efektivnosti.

1.3. Seznam osob odlišných od zadavatele, které se podílely na vypracování zadávací dokumentace a identifikace části zadávací dokumentace, na kterých se tyto osoby podílely:

Zadávací dokumentace (vyjma přílohy č.2 a přílohy č.4 Zadávací dokumentace, která byla zpracována odbornou osobou) byla zpracována ve spolupráci se zadavatelem společností CORPORIN s.r.o., IČO 28092635, se sídlem Luční 447, 386 01 Strakonice, zápis v OR u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 16817.

Příloha č. 4 Zadávací dokumentace - soupis prací, dodávek s výkazem výměr a Příloha č. 2 Zadávací dokumentace- Projektová dokumentace byla zpracována odbornou osobou:

Zpracovatel dokumentace:

Hema CB s.r.o.

se sídlem : Budějovická 467, Vodňany, 389 01

IČ : 075 62 501

Zodpovědný projektant

Ing. Zdeněk Švancar, ČKAIT : 0102535

Zpracovatelé PD:

- a) zodpovědný projektant Ing. Zdeněk Švancar, HemaCB s.r.o. ČKAIT 0102535
- b) stavební část Ing. Zdeněk Švancar, Martin Tláškal, HemaCB s.r.o.
- c) statické posouzení, PBŘ Ing. Miroslav Šťastný, ČKAIT 878 47 540, Dříteň 192, 373 51
Dříteň ms-projekt@seznam.cz
- d) energetický posudek Ing. Světlana Votavová, Dr. B. Šmerala 1422, Milevsko 399 01
svetlana.votavova@seznam.cz; 603 839 276
- e) ústřední vytápění (UT) Jiří Vais ČKAIT 010485, Špidrova 87, Vimperk
jiri.vais@projektcentrum.eu; 737 528 017
- f) elektroinstalace (EI) Martin Vaňas, Josef Sobišek, ČKAIT 010696, Trávní 41, Dobrá
voda u Českých Budějovic, 373 16,
el.so@volny.cz; 724 722 780

1.4. Seznam informací v zadávací dokumentaci, které jsou výsledkem předběžné tržní konzultace a osob, které se na předběžné tržní konzultaci podílely:

Zadavatel nevedl předběžnou tržní konzultaci ve smyslu § 33 ZZVZ.

1.5. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci:

Kompletní zadávací dokumentace, včetně všech příloh, je zveřejněna v souladu s ustanovením § 53 odst. 3) a § 96 odst. 1) ZZVZ v certifikovaném elektronickém nástroji (na profilu zadavatele), který je dostupný na internetové adrese:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/5147ad48-d777-46ac-8257-c1d76d64000f>

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A ZÁSTUPCE ZADAVATELE

2.1. Identifikace zadavatele:

Název zadavatele:	Obec Lnáře
Se sídlem:	Lnáře 74, 387 42 Lnáře
Zastoupený:	Ing. Josef Honz, starosta
IČO:	00251437
Právní forma:	obec, územně samosprávný celek
Profil zadavatele:	http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/5147ad48-d777-46ac-8257-c1d76d64000f

(dále také jako „zadavatel“)

Obec Lnáře je v souladu s ustanovením § 4 odst. 1), písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen ZZVZ), veřejným zadavatelem.

2.2. Identifikace zástupce zadavatele:

V souladu s ustanovením § 43 ZZVZ se zadavatel při provádění úkonů podle ZZVZ souvisejících se zadávacím řízením nechává smluvně zastoupit jinou osobou. Na základě dohody je zástupce zadavatele společnost Kalisto s.r.o., sídlo: Legií 1241, 389 01 Vodňany IČO: 26094932 zápis v OR: u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 13671 zastoupená na základě substituční plné moci společností:

Zástupce zadavatele:	CORPORIN s.r.o.	
Se sídlem:	Luční 447, 386 01 Strakonice	
Kancelář:	Jezerní 1394, 386 01 Strakonice	
IČO:	280 92 635	
Právní forma:	společnost s ručením omezeným	
Kontaktní osoba:	JUDr. Jindřich Kotrch, jednatel společnosti	
telefon:	+420 383 392 665	
mob. telefon:	+420 606 703 203	
E-mail:	jindrich.kotrch@corporin.eu	
Datová schránka:	Typ DS: Právnícká osoba	Identifikátor DS: u5nwp58

(dále také jako „zástupce zadavatele“)

Zástupce zadavatele nesmí provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení, nebo rozhodnout o námitkách.

3. KLASIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

3.1. Název veřejné zakázky:

Realizace energeticky úsporných opatření OÚ Lnáře

3.2. Režim a druh veřejné zakázky:

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

3.3. Druh zadávacího řízení:

Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 ZZVZ.

3.4. Financování veřejné zakázky:

Předpokládá se následující spolufinancování z veřejných zdrojů/Evropskou unií:

Registrační číslo projektu:	CZ.05.01.01/XX/23_038/0003827
Identifikace žádosti (HASH):	0dKFe8
Název projektu CZ:	Realizace energeticky úsporných opatření OÚ Lnáře
Způsob jednání:	Podepisuje jeden signatář

Projekt

Číslo programu:	05
Název programu:	Operační program Životní prostředí 2021—2027
Číslo výzvy:	05_23_038
Název výzvy:	MŽP_38. výzva, SC 1.1, průběžná na komplexní projekty pro PR

Z důvodu této dotace jsou zadavatel i dodavatelé povinni dodržovat specifická pravidla a povinnosti vyplývající zejména z Pravidel poskytovatele dotace, a proto zadavatel doporučuje všem dodavatelům řádně tato Pravidla prostudovat. Úspěšná realizace zadávacího řízení, včetně včasného a řádného splnění předmětu zakázky je podmínkou pro čerpání a udržení této dotace.

4. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A TECHNICKÉ PODMÍNKY

4.1. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem úprav objektu OÚ Lnáře je dodatečné zateplení obvodového pláště společně se stropem sklepa, střechou, včetně nové hydroizolace a výměna tepelného zdroje (tepelné čerpadlo) s doplněním o fotovoltaickou elektrárnu (jedná se o fotovoltaickou elektrárnu (FVE) o instalovaném výkonu generátorů energie 19.8 kWp . Vyrobená a získaná el. energie z FV elektrárny je přes rozvaděče R_DC přivedena pomocí DC kabelů do dvou střídačů a z něj do rozvaděče R_AC. Střídače, rozvaděč R_AC a baterie se nachází vně objektu v kotelně. Dále je pomocí kabelů přenesena do stávajícího rozvaděče RHV. Přebytková energie bude ukládána do baterií ,dále pak do akumulací nádrže a dle SOP a EGD buď přetokem do sítě nebo omezena na 0 % dle nastavení střídače) a stínící techniku (vnější žaluzie).

Veřejná zakázka není rozdělena na části, protože se jedná o celistvý funkční celek obsahující kombinaci souvisejících energeticky úsporných opatření, která vyžadují velkou koordinaci ze strany dodavatele a která nejlépe zajistí jeden generální dodavatel.

Splněním zakázky se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací a dodávek nezbytných pro splnění zakázky.

4.2. Technické podmínky:

Technické podmínky veřejné zakázky jsou ve smyslu § 92 ZZVZ vymezeny projektovou dokumentací (příloha č. 2 ZD) a soupisem prací, dodávek s výkazem výměr (příloha č.4 ZD), které tvoří přílohu zadávací dokumentace a jsou sestaveny v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.

Ve smyslu § 12 odst. 4 vyhlášky č. 169/2016 Sb. zadavatel uvádí pokyny k elektronickému soupisu prací týkající se struktury údajů, jejich formátu nebo způsobů jejich zjištění: Elektronický soupis prací je poskytnut ve formátu xls/xlsx dle § 18 odst. 2 písm. l) vyhlášky č. 168/2016 Sb. a má strukturu dle § 4 vyhlášky č. 169/2016 Sb. Součástí veřejné zakázky jsou všechny nezbytné práce, dodávky a činnosti pro komplexní dokončení veřejné zakázky v celém rozsahu zadání, který je vymezen zadávací dokumentací, veřejnoprávními povoleními a podmínkami, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu. Dílo bude dodavatelem realizováno v souladu s platnými právními předpisy České republiky a dle obecně závazných předpisů (norem).

Je-li v zadávací dokumentaci stanovena určitá technická podmínka prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel výslovně uvádí možnost nabídnout pro každý takový odkaz rovnocenné řešení v souladu s § 89 odst. 6 ZZVZ. Je-li v zadávacích podmínkách, technických specifikacích, uveden odkaz na konkrétní normu nebo technický dokument, připouští zadavatel možnost nabídnutí rovnocenného řešení dle § 90 odst. 3 ZZVZ.

Součástí veřejné zakázky jsou všechny nezbytné práce, dodávky a činnosti pro komplexní dokončení veřejné zakázky v celém rozsahu zadání, který je vymezen zadávací dokumentací, veřejnoprávními povoleními a podmínkami, určenými standardy a obecně technickými požadavky. Dílo bude dodavatelem realizováno v souladu s platnými právními předpisy České republiky a dle obecně závazných předpisů (norem).

4.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV kódy):

45000000-7	Stavební práce
45300000-0	Stavební montážní práce
45321000-3	Tepelné izolace
45311200-2	Instalace a montáž elektrických zařízení
45310000-3	Elektroinstalační práce
09331000-8	Solární panely
09331200-0	Solární fotovoltaické moduly
09332000-5	Instalace a montáž solárních zařízení
45311200-2	Instalace a montáž elektrických zařízení
45310000-3	Elektroinstalační práce

4.4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez DPH):

10 113 511 Kč (slovy deset milionů sto třináct tisíc pět set jedenáct korun českých).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 ZZVZ, jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.

4.5. Doba plnění veřejné zakázky:

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

- a) termín předání a převzetí staveniště = do 14 dnů po podpisu SOD
- b) termín zahájení realizace stavby v místě plnění = bez zbytečného odkladu po předání staveniště
- c) termín pro dokončení díla (předání a převzetí díla) = **do 4 měsíců ode dne předání staveniště**

4.6. Místo plnění veřejné zakázky:

Místo plnění veřejné zakázky: pozemek p.č. st. 60/1, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti č.p. 74 v obci Lnáře, část obce Lnáře, v k.ú. Lnáře. Přesná specifikace místa plnění je patrná z projektové dokumentace.

4.7. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky:

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky bude dodavatelům umožněna dne **21.01.2025** od 14:00 hod. Sraz zájemců o prohlídku místa plnění je v 13:55 hod u hlavního vstupu do objektu Obecního úřadu Lnáře č.p. 74. Prohlídka místa budoucího plnění je na vlastní riziko zástupců dodavatelů o veřejnou

zakázku. Pokud při prohlídce místa budoucího plnění veřejné zakázky vzniknou nejasnosti a budou směřovat k vyjasňování zadávací dokumentace, je dodavatel povinen své dotazy k technickým nebo zadávacím podmínkám uplatnit písemně u zástupce zadavatele prostřednictvím elektronického nástroje. Pro případ, že by některému z dodavatelů stanovený termín prohlídky nevyhovoval, je možné požádat zadavatele o jiný termín prohlídky místa plnění při respektování podmínky stanovené v § 54 odst. 6 ZZVZ.

4.8. Varianty nabídky na plnění veřejné zakázky:

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

5. OBCHODNÍ PODMÍNKY NEBO JINÉ SMLUVNÍ PODMÍNKY VZTAHUJÍCÍ SE K PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

5.1. Obchodní podmínky:

Závazné kompletní obchodní podmínky zadavatele (platební, dodací, záruční, sankční podmínky apod., případné vyhrazené změny závazku dle § 100 odst. 1 zákona a jiné obchodní podmínky) jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“), který je přílohou č. 3 zadávací dokumentace. Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro účastníky řízení závazné a nemohou být ze strany dodavatele žádným způsobem měněny. Dodavatel není oprávněn měnit a doplňovat text smlouvy ani jejích příloh na jiných, než k tomu určených místech (zejména identifikační údaje účastníka, údaje o nabídkové ceně, případně další výslovně požadované údaje).

5.2. Další obchodní podmínky:

Požadavek zadavatele na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě:

Zadavatel požaduje při plnění veřejné zakázky vybraným dodavatelem, s nímž bude uzavřena smlouva, pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě ve výši min. 10.000.000,- Kč s platností minimálně po celou dobu plnění veřejné zakázky.

Vybraný dodavatel předloží před uzavřením smlouvy na základě výzvy k předložení skutečností dle § 122 odst. 3) ZZVZ odeslané zadavatelem vybranému dodavateli:

Pojistnou smlouvu či pojistný certifikát vztahující se na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, prokazující splnění zadavatelem požadovaných podmínek.

Zadavatel dle § 122 odst. 8) ZZVZ vyloučí účastníka zadávacího řízení, který nepředloží doklad o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě před podpisem smlouvy na základě výzvy dle § 122 odst. 3) ZZVZ odeslané zadavatelem vybranému dodavateli.

6. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE DODAVATELE A PŘEDLOŽENÍ POŽADOVANÝCH DOKLADŮ

6.1. Obecné zákonné požadavky na prokazování kvalifikace:

6.1.1. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Doklady prokazující splnění kvalifikace získané v zahraničí předkládá dodavatel dle § 45 odst. 3) ZZVZ v původním jazyce s připojením jejich překladu do českého jazyka. Doklady ve slovenském jazyce a případně doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

6.1.2. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje dle § 82 ZZVZ základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1) ZZVZ každý dodavatel samostatně.

6.1.3. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může dle § 83 odst. 1) ZZVZ prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou (jiná osoba prokazuj splnění základní způsobilosti čestným prohlášením),
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou (čestné prohlášení) a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle § 83 odst. 1) písm. d) ZZVZ je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odst. 1) písm. d) ZZVZ vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odst. 1) písm. d) ZZVZ musí splňovat požadavky podle § 83 odst. 2) ZZVZ.

6.1.4. Společné prokazování kvalifikace

Pokud zadavatel požaduje prokázat profesní způsobilost podle § 77 odst. 2) ZZVZ, ekonomickou kvalifikaci podle § 78 ZZVZ nebo technickou kvalifikaci podle § 79 ZZVZ, prokazují ji dodavatelé a jiné osoby společně.

6.1.5. Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dle § 226 a násl. ZZVZ), nahrazuje tento výpis doklad prokazující:

- a) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 ZZVZ. Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

6.1.6. Systém certifikovaných dodavatelů

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. ZZVZ lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1) písm. b) až d) ZZVZ.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

6.1.7. Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele

Zadavatel nepožaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ jeho poddodavatelů, vyjma případů, kdy zadavatel prostřednictvím jiné osoby prokazují splnění profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace.

6.1.8. Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

6.2. Doklady o kvalifikaci

Doklady o kvalifikaci předkládají dle § 53 odst. 4) ZZVZ dodavatelé ve zjednodušeném podlimitním řízení v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit písemným čestným prohlášením (vzor čestného prohlášení - příloha č. 5 zadávací dokumentace) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

V případě, kdy dodavatel v rámci prokázání kvalifikace předkládá čestné prohlášení o splnění kvalifikace, musí takové čestné prohlášení obsahovat požadované údaje o splnění kvalifikačních předpokladů a toto čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

6.3. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který v nabídce prokáže splnění kritérií kvalifikace stanovených zadavatelem v následujících bodech:

6.3.1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST:

6.3.1.1. Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilost podle § 74 ZZVZ:

Základní způsobilost nesplňuje dle § 74 odst. 1 ZZVZ dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

6.3.1.2. Splnění podmínek základní způsobilosti prokáže vybraný dodavatel pouze předložením písemného čestného prohlášení.

6.3.1.3. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti **nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.**

6.3.2. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST:

6.3.2.1. Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ:

6.3.2.2. Splnění profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 odst. 1) ZZVZ dodavatel ve vztahu k České republice prokazuje dodavatel předložením:

- *výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.*

6.3.2.3. Splnění profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 odst. 2) písm. a) ZZVZ dodavatel prokazuje předložením:

- *dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky. Jedná se o živnostenské oprávnění:*

„Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“

6.3.2.4. Splnění profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 odst. 2) písm. c) ZZVZ dodavatel prokazuje předložením:

- *dokladů osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (zadavatel výslovně připouští, aby dodavatelé prokázali profesní kvalifikační předpoklad postupem podle zákona o autorizaci, tj. nejen osvědčením o autorizaci v příslušném oboru, ale rovněž i osvědčením o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo hostujících) pro obor: - pozemní stavby.*

6.3.3. EKONOMICKÁ KVALIFIKACE:

Zadavatel nepožaduje prokázání ekonomické kvalifikace dle § 78 ZZVZ.

6.3.4. TECHNICKÁ KVALIFIKACE:

6.3.4.1. Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace dle § 79 odst. 2) písm. a) ZZVZ.

6.3.4.2. Způsobilým k účasti v tomto zadávacím řízení je dodavatel, který v souladu s ustanovením § 79 odst. 2) písm. a) ZZVZ předloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

6.3.4.3. Požadavky zadavatele na tuto část technické kvalifikace a způsob jejího prokázání. Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 5) ZZVZ stanovuje údaje a doklady k prokázání kritéria technické kvalifikace takto:

- dodavatel předloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, a to formou seznamu stavebních prací a současně
- dodavatel předloží osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších ze stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení nebo
- dodavatel ve své žádosti o účast předloží smlouvy s objednatelem a doklady o uskutečnění plnění dodavatele za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení.

Pokud osvědčení objednatelů nebo smlouvy s objednatelem a doklady o uskutečnění plnění dodavatele nezahrnují požadované údaje o referenční zakázce k požadované minimální úrovni, doloží dodavatel další doklady, z nichž budou požadované informace o referenční zakázce vyplývat (např. část projektové dokumentace, technické zprávy nebo rozpočtu apod.) Pro lepší orientaci doporučuje zadavatel, aby dodavatel v takovýchto dokumentech důležité informace viditelně zvýraznil, např. barevně podbarvil.

6.3.4.4. Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 6) písmeno b) ZZVZ stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této veřejné zakázky takto:

- Zadavatel požaduje předložení seznamu **minimálně 2 významných stavebních prací** obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky, přičemž cena stavebních prací musí činit alespoň **5 000 000 Kč** bez DPH u každé z nich,
- Zadavatel požaduje předložení seznamu **minimálně 1 významné stavební práce** obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky, přičemž zadavatel požaduje, aby součástí stavebních prací byla realizace tepelného čerpadla ve finančním objemu min. **250.000 Kč** bez DPH.

Za stavební práce obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky se považují **provedené a dokončené stavební práce spočívající ve výstavbě nebo rekonstrukci budov obsahující provedení zateplení budovy kontaktním zateplovacím systémem.**

6.3.4.5. K prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace může dodavatel použít stavební práce, které poskytl:

- společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění stavební práce podílel.

6.3.4.6. Technická kvalifikace podle § 79 odst. 2) písm. c) a d) ZZVZ:

Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Vymezení minimální úrovně kritéria této technické kvalifikace:

Hlavní stavbyvedoucí – 1 osoba,

Způsob prokázání:

Seznam techniků či technických útvarů ve formě čestného prohlášení, který bude zahrnovat výše uvedenou funkci. Tento seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka či za něj. Osoba stavbyvedoucího bude výslovně uvedena ve smlouvě o dílo a bude povinna se podílet na plnění veřejné zakázky dle své funkce včetně účasti na kontrolních dnech týkajících se dané stavby.

Rozsah požadovaných informací a dokladů k § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ a způsob prokázání:

Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona prokáže dodavatel předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům

Vymezení minimální úrovně kritéria této technické kvalifikace:

Hlavní stavbyvedoucí

- autorizace - autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik pro obor pozemní stavby dle vyhl. č. 360/1992 Sb., v platném znění o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, *(rovněž i osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo hostujících),*
- prokazatelná zkušenost na pozici stavbyvedoucího s realizací alespoň dvou zakázek obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky, přičemž cena stavebních prací musí činit alespoň 5 000 000 Kč bez DPH u každé z nich- Za stavební práce obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky se považují **provedené a dokončené stavební práce spočívající ve výstavbě nebo rekonstrukci budov obsahující provedení zateplení budovy kontaktním zateplovacím systémem.**

Způsob prokázání:

- strukturovaný životopis podepsaný dotyčnou osobou osvědčující praxi, zkušenost s obdobnými zakázkami (u těchto bude uvedeno: období realizace, cena, kontakt na objednatele, vykonávaná funkce na dané zakázce),
- požadované osvědčení o odborné způsobilosti.

7. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůtu pro podání nabídek zadavatel stanovil s ohledem na předmět zakázky.

Zadavatel zahajuje zjednodušené podlimitní řízení uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele.

Konec lhůty pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek končí **dne 05.02. 2025 v 09:00 hodin.**

Podáním nabídky se rozumí doručení nabídky v elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje ve lhůtě pro podání nabídek. Za včasné doručení odpovídá dodavatel. Nabídka, která nebude doručena ve lhůtě pro podání nabídek nebo která nebude podána způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci, se nepovažuje dle § 28 odst. 2) ZZVZ za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

8. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

8.1. Obecné informace k podání nabídky:

Pod pojmem „nabídka“ se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně prostřednictvím elektronického nástroje zadavateli na základě zadávací dokumentace.

Zadavatel uvádí, že požaduje podání nabídek **písemně, a to pouze v elektronické podobě, prostřednictvím zadavatelem níže stanoveného elektronického nástroje.**

Nabídky se podávají pouze **v českém jazyce** (tím není dotčeno ustanovení § 45 odst. 3) ZZVZ.

Nabídka musí být zpracována v souladu s požadavky stanovenými touto zadávací dokumentací a ZZVZ. Pokud zadavatel v rámci nabídky předkládá cizojazyčný doklad, je povinen jej předložit s překladem do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace.

Zadavatel požaduje, aby v případě podání nabídky společně více dodavateli, byla součástí nabídky Smlouva mezi dodavateli, která upravuje vzájemná práva a povinnosti dodavatelů včetně zplnomocnění k podání nabídky jednomu z dodavatelů. Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající nabídku společně a nerozdílně.

8.2. Podrobné informace k podání nabídek v elektronické podobě:

Administrace veřejné zakázky probíhá elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele elektronického nástroje na adrese **<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/5147ad48-d777-46ac-8257-c1d76d64000f>** (dále jen „nástroj“), který umožňuje neomezený dálkový přístup, kde zadavatel uveřejňuje informace a dokumenty k veřejné zakázce, a který zároveň umožňuje provádění úkonů v elektronické podobě, komunikaci mezi zadavatelem a dodavateli a příjem nabídek.

Veškeré úkony v rámci zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavateli bude probíhat elektronicky prostřednictvím tohoto **nástroje**, případně způsobem stanoveným zákonem (§ 211 ZZVZ).

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím tohoto **nástroje** se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta (zadavatele). Při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky je dokument doručen dodáním do datové schránky.

Za řádné a včasné seznamování se s informacemi vztahujícími se k předmětnému zadávacímu řízení, které zadavatel zveřejní v rámci nástroje, stejně tak i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele (účastníka zadávacího řízení) odpovídá vždy účastník zadávacího řízení. Na doručení písemností nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda nástroj adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v nástroji byla doručena nová zpráva či nikoliv.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že pokud nevloží do elektronického nástroje svou nabídku tak, aby byla zabezpečena proti přečtení jejího obsahu do konce lhůty pro podání nabídek, tzn., že je autentická a že s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno, jde takové pochybení vždy k tíži dodavatele. Toto upozornění platí i v případech, kdy dodavatel vloží byt i

omysem svou elektronickou nabídku do jiné nezabezpečené sekce (např. do sekce žádosti o poskytnutí dodatečných informací).

Podmínky a informace pro dodavatele vztahující se k elektronickému nástroji, včetně nutné registrace dodavatelů v elektronickém systému, jsou dostupné na níže uvedeném odkazu. Platí, že pokud není dodavatel v systému Nástroje zaregistrován způsobem stanoveným provozovatelem předmětného elektronického nástroje, je jeho povinností z důvodů elektronické komunikace se zadavatelem se v systému zaregistrovat.

Informace pro dodavatele vztahující se k elektronickému nástroji jsou dostupné na:

<https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>

9. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel níže uvádí podmínky pro sestavení a podání nabídky včetně doporučeného způsobu zpracování nabídky.

9.1. Forma a způsob podání nabídky:

Nabídky se podávají pouze písemně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje. Lhůta pro podání nabídky a požadavky na podání nabídky v elektronické podobě jsou uvedeny výše.

Pro účely podání nabídky není nutné dokumenty podepisovat. Stačí dokumenty vložit do elektronického nástroje.

9.2. Doporučená struktura nabídky:

9.2.1. Vyplněný formulář "**KRYCÍ LIST NABÍDKY**" (Příloha č. 1 zadávací dokumentace) obsahující identifikační údaje dodavatele a nabídkovou cenu;

9.2.2. **Doplněný návrh smlouvy o dílo** (Příloha č. 3. Zadávací dokumentace) v editovatelné podobě (word) a **čestné prohlášení o akceptaci smluvních a zadávacích podmínek** (Příloha č. 6. Zadávací dokumentace);

9.2.3. Vyplněný (oceněný) **Soupis prací vč. výkazu výměr** (Příloha č.4. Zadávací dokumentace)

Podrobnosti ocenění jsou uvedeny v čl. 10 Zadávací dokumentace;

9.2.4. **Doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace.**

Podrobnosti jsou uvedeny v čl. 6 Zadávací dokumentace;

9.2.5. **Seznam poddodavatelů** Příloha č. 7 Zadávací dokumentace

Podrobnosti jsou uvedeny v čl. 14 Zadávací dokumentace;

9.2.6. **Ostatní doklady požadované zadavatelem** Příloha č. 8 a 9 Zadávací dokumentace.

Podrobnosti jsou uvedeny v čl. 18 Zadávací dokumentace.

10. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

10.1. Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za celé plnění předmětu veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami. Cena musí obsahovat i předpokládané náklady vzniklé nebo dané vývojem cen na trhu ve lhůtě určené pro plnění veřejné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat přiměřený zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky, včetně nákladů souvisejících (např. daně, clo, pojištění, správní poplatky, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

Celková nabídková cena bude uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na:

- celkovou nabídkovou cenu bez DPH,
- sazbu (v %) a výši DPH a
- celkovou nabídkovou cenu včetně DPH.

10.2. Způsob doložení a prokázání nabídkové ceny

Dodavatel v nabídce prokáže svou nabídkovou cenu předložením oceněného soupisu prací a dodávek s výkazem výměr (Příloha č.4 Zadávací dokumentace) a nabídkovou cenu uvede i na krycím listu

nabídky (Příloha č. 1 zadávací dokumentace). Dodavatel ocení všechny položky soupisu prací a dodávek s výkazem výměr. **Dodavatel nesmí položky měnit, doplňovat ani slučovat.**

11. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI

V souladu s § 211 ZZVZ komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení probíhá písemně. Ústní komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem může zadavatel připustit, pokud ZZVZ nestanoví jinak, za podmínek stanovených v ustanovení § 211 odst. 2) a 3) a 4) ZZVZ. Písemná komunikace musí probíhat elektronicky s výjimkou případů uvedených v § 211 odst. 5) ZZVZ.

12. POSKYTOVÁNÍ VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit za podmínek ustanovení § 98 ZZVZ.

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemně vysvětlení zadávací dokumentace za podmínek a v termínech dle ustanovení § 98 ZZVZ.

Vysvětlení zadávací dokumentace bude poskytnuto všem dodavatelům uveřejněním na profilu zadavatele na internetové adrese:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/5147ad48-d777-46ac-8257-c1d76d64000f>

Spolu s vysvětlením zadávací dokumentace může zadavatel provést změnu nebo doplnění zadávacích podmínek dle § 99 ZZVZ.

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace podmínek bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

13. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnocení nabídek bude provedeno pro každou část veřejné zakázky zvlášť podle níže uvedených hodnotících kritérií.

V rámci hodnocení nabídek dle § 119 ZZVZ budou použity informace a údaje uvedené v nabídce účastníka zadávacího řízení.

Zadavatel v souladu s § 114 odst. 1) ZZVZ stanovuje, že nabídky budou hodnoceny podle jejich **ekonomické výhodnosti**. Zadavatel bude hodnotit ekonomickou výhodnost nabídek podle níže uvedených pravidel stanovených v souladu s § 115 ZZVZ.

Pravidla pro hodnocení nabídek:

a) kritéria hodnocení

Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle těchto kritérií:

- **nejnižší nabídková cena**

b) váha nebo jiný matematický vztah mezi kritérii

- **nejnižší nabídková cena – váha 100 %**

c) metoda vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích

Nejnižší nabídková cena:

Pro každou část veřejné zakázky budou nabídky seřazeny dle výše nabídkové ceny v úrovni bez DPH od nejnižší po nejvyšší. Jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka bude hodnocena nabídka účastníka zadávacího řízení s nejnižší nabídkovou cenou.

14. POŽADAVKY NA SPECIFIKACI PŘÍPADNÝCH PODDODAVATELŮ

Zadavatel v souladu s § 105 odst. 1 písm. b) zákona požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit (požadavky na identifikační údaje vymezuje § 28 odst. 1 písm. g) zákona). Účastník ve své nabídce předloží seznam poddodavatelů, v němž popíše poddodavatelský systém (příloha č. 6 zadávací dokumentace).

V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky poddodavateli či poddodavatelům, předloží ve své nabídce formulář „Příloha č. 6 Zadávací dokumentace“, v němž poddodavatele proškrtne, případně předloží jiné prohlášení o realizování zakázky bez účasti poddodavatelů.

15. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK:

Otevírání nabídek podaných v elektronické podobě, resp. jejich zpřístupnění, je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě **neveřejné**.

Otevírání obálek proběhne v souladu s ustanovením § 109 ZZVZ.

16. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel je oprávněn zadávací řízení zrušit, nejpozději však do uzavření smlouvy za podmínek ustanovení § 127 ZZVZ. O zrušení zadávacího řízení je zadavatel povinen informovat všechny účastníky zadávacího řízení ve lhůtě 5 pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení.

17. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty na 60 dnů a jedná se o lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

18. JISTOTA

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

19. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací veřejné zakázky, včetně účetních dokladů, nejméně pod dobu 10 let od ukončení realizace projektu (akce), pokud není v českých právních předpisech stavena lhůta delší, a to zejména pro účely případné kontroly prováděné oprávněnými.

Každá faktura musí být označena registračním číslem projektu.

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, je povinen nejméně pod dobu 10 let od ukončení realizace projektu (akce) poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení. Zadavatel neposkytuje dodavatelům za vypracování nabídky žádné platby. Dodavatelé sami ponesou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení na tuto veřejnou zakázku. Nabídky dodavatelů se nevracejí a jsou archivovány zadavatelem jako součást dokumentace veřejné zakázky.

Technický dozor u těžé stavby nemůže provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Dodavatel podáním nabídky potvrzuje, že

a) se v rozsahu nezbytném pro plnění veřejné zakázky seznámil s kompletní zadávací dokumentací, včetně jejích případných vysvětlení, změn a doplnění, a s místem plnění veřejné zakázky.

Podmínky pro střet zájmů

Zadavatel stanovuje jako podmínku účasti v tomto zadávacím řízení požadavek na soulad nabídky účastníka zadávacího řízení s ustanovením § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. Účastník zadávacího řízení potvrdí čestným prohlášením doloženým v nabídce, že není obchodní společností podle § 4b zákona o střetu zájmů, která se nesmí účastnit zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky.

Vzor čestného prohlášení ke střetu zájmu je Přílohou č. 8 Zadávací dokumentace.

Zvláštní podmínky pro plnění veřejné zakázky

V souladu s nařízením rady EU č. 2022/576 ze dne 8.4.2022 přijaté nařízením vlády zadavatel stanovuje jako podmínku účasti v tomto zadávacím řízení předložení v nabídce čestného prohlášením podepsaného osobou oprávněnou jednat za účastníka, že:

- on ani kterýkoli z jeho poddodavatelů či jiných osob dle § 83 ZZVZ, který se bude podílet na plnění této veřejné zakázky v rozsahu více než 10 % nabídkové ceny,

a) není ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,

b) není z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a), ani

c) nejedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b)

- není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací).

- žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací).

Vzor čestného prohlášení k omezujícím opatřením ve vztahu k sankcím spojeným s porušováním mezinárodních práv a konfliktem na Ukrajině je Přílohou č. 9 Zadávací dokumentace.

Ochrana osobních údajů

Zadavatel prohlašuje, že bude zpracovávat osobní údaje, které budou účastníkem poskytnuty v souvislosti s jeho účastí v zadávacím řízení, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a související vnitrostátní úpravy pro ochranu osobních údajů. Zadavatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje pro splnění právní povinnosti zadavatele, neboť ZZVZ takové zpracování zadavateli ukládá (např. předložení výpisu z evidence Rejstříku trestů) nebo umožňuje. Zadavatel bude získané údaje zpracovávat pouze v rozsahu, který ukládá ZZVZ, za dodržení zásady minimalizace. Zadavatel je při uchování dokumentů vázán ustanovením § 216 ZZVZ. Všichni členové hodnotící komise budou zavázáni k mlčenlivosti o údajích, které se v rámci své účasti na veřejné zakázce dozvědí.

20. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

20.1. Zadavatel odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení

- a) dokladů o jeho kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů podle § 83 odst. 1 ZZVZ; pokud zadavatel nepostupuje podle § 122 odst. 4) písm. b) ZZVZ, musí doklady o základní způsobilosti prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti v době podle § 86 odst. 3) ZZVZ;
- b) dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud zadavatel postupoval podle § 104 ZZVZ a nemá je k dispozici;
- c) dokladů podle § 85 odst. 1) ZZVZ, pokud je zadavatel požadoval a nemá je k dispozici.

Ve výzvě vybranému dodavateli zadavatel může stanovit, že vybraný dodavatel musí předložit

- a) originály nebo úředně ověřené kopie dokladů podle § 122 odst. 3) ZZVZ;
- b) doklady o základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ prokazující splnění požadovaného kritéria způsobilosti po doručení výzvy podle § 122 odst. 3) ZZVZ, nebo
- c) písemné čestné prohlášení o tom, že se nezměnily údaje rozhodné pro posouzení splnění kvalifikace obsažené v dokladech podle § 122 odst. 3) ZZVZ, které má zadavatel k dispozici, nebo nové doklady, pokud se rozhodné údaje v těchto dokladech změnily.

20.2. U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“) Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

20.3. Zadavatel dle § 122 odst. 8) ZZVZ vyloučí vybraného dodavatele,

- a) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle § 122 odst. 5) ZZVZ možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží,
- b) který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle § 122 odst. 3), 4) nebo 6) ZZVZ.

20.4. Po uplynutí lhůty zákazu uzavřít smlouvu podle § 246 ZZVZ jsou zadavatel a vybraný dodavatel povinni bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu.

20.5. Vybraného dodavatele, který nesplnil povinnost uzavřít se zadavatelem smlouvu dle § 124 odst. 1) ZZVZ, může zadavatel ze zadávacího řízení vyloučit.

Vybraný dodavatel, tj. dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 124 ZZVZ a zadavatel jsou povinni po uplynutí zákazu uzavřít smlouvu podle § 246 ZZVZ bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu o dílo.

21. VYHRAZENÉ PRÁVO ZADAVATELE - UVEŘEJŇOVÁNÍ ROZHODNUTÍ ZADAVATELE NA PROFILU ZADAVATELE

Zadavatel si tímto ve smyslu ustanovení § 53 odst. 5) ZZVZ vyhrazuje, že rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnění na profilu zadavatele:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/5147ad48-d777-46ac-8257-c1d76d64000f>

přičemž v takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.

Dle § 53 odst. 8) ZZVZ se oznámení o zrušení zjednodušeného podlimitního řízení uveřejňuje na profilu zadavatele do 5 pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení.

22. PŘÍLOHY:

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou její přílohy:

- Příloha č. 1 Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 Projektová dokumentace
- Příloha č. 3 Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu smlouvy o dílo
- Příloha č. 4 Soupisy prací s výkazem výměr
- Příloha č. 5 Čestné prohlášení o splnění kvalifikace
- Příloha č. 6 Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 7 Čestné prohlášení o akceptaci smluvních podmínek
- Příloha č. 8 Čestné prohlášení o střetu zájmů
- Příloha č. 9 Čestné prohlášení sankce Rusko, Bělorusko

Lnáře dne: *(dle data elektronického podpisu)*

.....
Ing. Josef Honz
starosta obce Lnáře