

VÝZVA A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

(dále také „výzva“ či „zadávací dokumentace“ a/nebo „ZD“)

pro zpracování nabídky ve **veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce**, zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek, v souladu se Směrnicí obce č. 02/2025 jako VZMR – kategorie C.

Název veřejné zakázky:

Rekonstrukce místní komunikace – Pohřebačka, Opatovice nad Labem

Identifikace zadavatele:

název:	Obec Opatovice nad Labem
se sídlem:	Pardubická 160, 533 45 Opatovice nad Labem
IČO:	002 74 011
číslo účtu:	1205472399/0800
jednající:	Ing. Pavel Václav Kohout, starosta
kontaktní osoba:	Ing. Luděk Krmenčík, + 420 466 741 086
profil zadavatele:	https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/6df0313b-7e07-4ae9-83c0-dceb7a531045

OBSAH

I.	NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
II.	SHRNUTÍ ZÁKLADNÍCH INFORMACÍ PRO PODÁNÍ NABÍDKY	3
III.	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ	4
IV.	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
V.	VARIANTY NABÍDKY A PLNĚNÍ ČÁSTI ZAKÁZKY	5
VI.	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	5
VII.	OBCHODNÍ PODMÍNKY	5
	VII.1 Návrh smlouvy o dílo	5
	VII.2 Platební podmínky.....	6
	VII. 3 Objektivní podmínky pro překročení výše nabídkové ceny	6
	VII.4 Místo plnění	6
	VII.5 Doba realizace	6
	VII.6 Provozní podmínky a omezení zadavatele	7
	VII.7 Zajištění závazku ze smlouvy o dílo – smluvní pokuty	8
	VII.8 Řešení sporů.....	8
	VII. 9 Záruční podmínky	8
	VII.10 Bankovní záruka	8
VIII.	KVALIFIKACE	9
	VIII. 1 Základní způsobilost.....	9
	VIII.2 Profesní způsobilost	9
	VIII. 3 Technická kvalifikace	10
IX.	HODNOTÍCÍ KRITÉRIA, ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	11
X.	DALŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY ZADAVATELE	11
	X. 1 Plnění prostřednictvím poddodavatele	11
	X. 2 Technická specifikace	12
	X.3 Pojistná smlouva	12
	X. 4 Obchodní názvy, značky, specifická označení	12
XI.	POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	12
XIII.	KONTAKTNÍ ÚDAJE PRO PODÁNÍ NABÍDKY	14
XIV.	POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	14
XV.	ŽÁDOST O VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	14
XVI.	PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ.....	14
XVII.	OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI	14
XVIII.	ZRUŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY	15
XIX.	SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	15

I. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

"Rekonstrukce místní komunikace – Pohřebačka, Opatovice nad Labem"

Veřejná zakázka malé hodnoty zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek, v souladu se Směrnicí obce č. 02/2025 jako VZMR – kategorie C.

II. SHRUTÍ ZÁKLADNÍCH INFORMACÍ PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: **4.006.161,75 Kč bez DPH**

Místo plnění veřejné zakázky: **místní část Pohřebačka, Opatovice nad Labem**
(par. č. 536, 11/50, 11/32 a 11/31
v katastrálním území Pohřebačka)

Povinné označení obálek s nabídkami:

"Rekonstrukce místní komunikace – Pohřebačka, Opatovice nad Labem

NABÍDKA – NEOTVÍRAT

Nabídku doručte nejpozději do: **18. 11. 2025** Hodina: **10:00**

Adresa pro podání nabídky: **Obecní úřad
Pardubická 160
533 45 Opatovice nad Labem**

Otevírání obálek s nabídkami dne: **18. 11. 2025** Hodina: **10:05**

Adresa otvírání obálek: **Obecní úřad
Pardubická 160
533 45 Opatovice nad Labem**

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůtu zadavatel stanovuje přiměřeně s ohledem na druh zadávacího řízení a na předmět veřejné zakázky, a to do **tří měsíců ode dne, kdy skončila lhůta pro podání nabídek**.

název: **Opatovice nad Labem**
sídlo: **Pardubická 160, 533 45 Opatovice**
IČO: **002 74 011**
bankovní spojení: **Česká spořitelna a.s.**
číslo účtu: **1205472399/0800**
statutární orgán: **Ing. Pavel Václav Kohout, starosta**
kontaktní osoba: **Ing. Luděk Krmenčík, + 420 466 741 086**
profil zadavatele: **<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/6df0313b-7e07-4ae9-83c0-dceb7a531045>**

III. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

4.006.161,75 Kč bez DPH

V souvislosti se způsobem financování veřejné zakázky je dodavatel povinen spolupůsobit při výkonu kontroly vynaložených prostředků ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

IV. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci místní komunikace v obci Opatovice nad Labem, v místní části Pohřebáčka. Předmět plnění zahrnuje rekonstrukci komunikace v délce 154 m, včetně chodníku a navazujících kolmých parkovacích stání.

Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v projektové dokumentaci (příloha č. 3 ZD) a soupisu prací (příloha č. 2 ZD).

V předmětu veřejné zakázky jde o úplné a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí vč. dodávek potřebných materiálů, zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a dále **provedení všech činností** souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečností opatření apod.).

Předmětem plnění veřejné zakázky je také **vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla (stavby)** ve třech listinných vyhotoveních.

Činnosti související s prováděním stavebních prací:

Vybraný dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, a to zejména:

- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů díla;
- zpracovat průvodní technickou dokumentaci, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě.

Kódy CPV:

45000000-7	Stavební práce
45100000-8	Práce spojené s přípravou staveniště
45112000-5	Výkopové a zemní práce
45233160-8	Chodníky a jiné zpevněné povrchy

Realizace veřejné zakázky bude provedena dle projektových dokumentací s názvem:

1) „Rekonstrukce MK p.č. 11/32 a 11/50, Pohřebačka“ zpracované v červnu 2024 panem Lukášem Třasákem, DiS. sídlem Chelčického 686, 533 51 Pardubice, IČO: 018 73 687.

(dále jen „projektová dokumentace“).

Projektová dokumentace je v plném rozsahu uveřejněna na profilu zadavatele.

V. VARIANTY NABÍDKY A PLNĚNÍ ČÁSTI ZAKÁZKY

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky. Veřejná zakázka není členěna na části, proto není možné pouze částečné plnění.

VI. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Účastník výběrového řízení (dále také jako „účastník“, „dodavatel“ či „zhotovitel“) zpracuje nabídkovou cenu jako cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude stanovena na základě ocenění soupisu prací (viz. Příloha č. 2 – Soupis prací). Tento **oceněný soupis přiloží účastník do své nabídky** jako přílohu návrhu smlouvy o dílo.

Další požadavky:

Nabídková cena bude uvedena v Kč.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH),
- samostatně DPH (uvedená v Kč),
- nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (viz Příloha č. 1 – Krycí list nabídky).

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci a dle výše uvedené projektové dokumentace. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a musí obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním plněním této veřejné zakázky.

Účastník závazně použije Soupis prací, který je Přílohou č. 2 zadávací dokumentace.

Dále upozorňujeme na povinnost ocenit všechny položky v soupisu prací. Pokud některá z položek v soupisu prací bude ze soupisu prací odstraněna, zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí. Všechny položky musí být oceněny (tzn. mohou být oceněny nulou, položka však nesmí zůstat prázdná), žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popis položky nebo měrná jednotka.

Účastník zadávacího řízení bude vyloučen, pokud bude soupis stavebních prací v předložené nabídce obsahovat jakékoliv úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem.

VII. OBCHODNÍ PODMÍNKY

VII.1 Návrh smlouvy o dílo

Přílohou č. 4 zadávací dokumentace je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který

musí být součástí nabídky. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v zadávací dokumentaci, vč. jejich příloh. Úpravy smlouvy o dílo, mimo povolené, nebo nepodepsaná smlouva o dílo bude zadavatelem posuzována jako nesplnění podmínek zadávací dokumentace.

Zadavatel připouští pouze úpravy resp. doplnění vzorové smlouvy v částech, které jsou **barevně zvýrazněny**, jde především o:

- doplnění identifikačních údajů účastníka,
- doplnění kontaktních údajů na účastníka,
- doplnění zástupců pro věci smluvní a technické,
- doplnění finančních částek smluvní ceny,
- doplnění údajů odpovědné osoby,
- doplnění data podání nabídky.

Účastník není oprávněn měnit znění jednotlivých ustanovení smlouvy, takovéto úpravy jsou důvodem k vyloučení účastníka z výběrového řízení.

Přílohou návrhu smlouvy o dílo bude oceněný **soupis prací**, který je součástí zadávací dokumentace, **a harmonogram projektu (prací)**.

VII.2 Platební podmínky

Veškeré platby budou probíhat výhradně **v českých korunách (Kč)**. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč. Platby probíhají zásadně **bezhotovostním způsobem** na účet zhotovitele. Platby proběhnou na základě daňových dokladů vystavených dodavatelem zadavateli. Tyto daňové doklady (faktury) budou splňovat veškeré zákonem stanovené náležitosti daňového dokladu.

Splatnost faktury je stanovena na 30 dnů od doručení faktury zadavateli. Splatnost faktury (pohledávky) začíná běžet doručením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.

Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury **pouze za provedené práce**, a to s frekvencí maximálně **jedenkrát měsíčně**. Přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací) dokladující oprávněnost fakturované částky, potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických, resp. technický dozor investora. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Zálohy na provedení díla nejsou zadavatelem poskytovány.

VII. 3 Objektivní podmínky pro překročení výše nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny výše sazeb daně z přidané hodnoty (DPH) a obdobných zákonných poplatků.

VII.4 Místo plnění

Místo plnění veřejné zakázky:

místní část Pohřebačka, Opatovice nad Labem

(par. č. 536, 11/50, 11/32 a 11/31
v katastrálním území Pohřebačka)

VII.5 Doba realizace

Zadavatel předpokládá plnění veřejné zakázky v termínu bezprostředně po podpisu SoD.

Předpokládaná doba realizace **od 1. 6. 2026 do 31. 8. 2026, závazná maximální doba plnění činí 91 kalendářních dní.**

K zahájení plnění předmětu veřejné zakázky bude dodavatel zadavatelem písemně vyzván.

Na základě uvedeného předpokládaného termínu plnění veřejné zakázky a provozních podmínek zadavatele vypracuje účastník ZŘ podrobný (týdenní) časový harmonogram prací. Harmonogram prací bude **doložen do nabídky jako příloha smlouvy o dílo.** Účastníkem ZŘ předložený harmonogram zahájení a ukončení prací nesmí přesahovat za termín stanovený pro dokončení díla.

Pokud v důsledku okolností dojde k situaci, kdy předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet (např. prodloužení průběhu zadávacího řízení, klimatické či povětrnostní podmínky atp.), posunuje se termín zahájení plnění veřejné zakázky o dobu (počet celých dnů) odpovídající délce trvání překážky, pro kterou nebylo možné plnění veřejné zakázky zahájit, délka doby realizace plnění veřejné zakázky se však nemění.

VII.6 Provozní podmínky a omezení zadavatele

Vybraný dodavatel je povinen respektovat provozní podmínky zadavatele a uživatelů komunikace, ze kterých vyplývají zejména následující omezení a požadavky zadavatele:

- a) Pracovní doba dodavatele je možná od 6:00 do 21:00, vč. dnů pracovního klidu a svátků, při splnění podmínky uvedené v bodě k) tohoto článku.
- b) Zhotovitel vybuduje zařízení staveniště pro provádění svých prací ve shodě s platnými předpisy a zajistí jeho provoz a údržbu po celou dobu provádění těchto prací – provádění Díla.
- c) Zhotovitel provede veškerá bezpečnostní, hygienická, ochranná a jiná opatření na staveništi předepsaná platnými právními předpisy.
- d) Zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým došlo provozem Zhotovitele.
- e) Pokud použije Zhotovitel v průběhu realizace Díla, zejména při zařizování staveniště, cizí pozemek, nese veškeré náklady spojené s touto činností (např. skladování materiálu, příjezd a odjezd vozidel či jiné techniky).
- f) Zhotovitel přebírá odpovědnost za veškeré škody vzniklé v důsledku činnosti či opomenutí Zhotovitele na pozemcích Objednatele nebo na přilehlých pozemcích ve vlastnictví třetích osob v průběhu realizace díla. Pro účely Smlouvy se poškození věcí na pozemcích třetích osob rozumí taktéž porušení hranic pozemku a přestupky proti zásadám sousedského soužití vedoucí pouze k omezování práv s nakládáním s majetkem bez vlastního poškození věci.
- g) Veškeré náklady na spotřebovanou el. energii, vodu pro účely stavby, nese Zhotovitel.
- h) Zhotovení a údržba nutných dopravních komunikací a cest na stavbě, pokud jsou třeba pro provádění prací a výkonu Zhotovitele, následně jejich odstranění a uvedení pozemku do původního stavu, je věcí Zhotovitele a náklady s tímto související jdou k tíži Zhotovitele.
- i) Zhotovitel se zavazuje na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací a je povinen staveniště řádně zabezpečit proti vniknutí třetích osob.
- j) Zhotovitel ručí za splnění podmínek, které stanoví správce podzemních a nadzemních sítí pro jejich ochranu, při provádění stavebních prací. Pokud uvedené sítě budou činností Zhotovitele poškozeny, zavazuje se Zhotovitel k plné úhradě škod přímo poškozenému subjektu.
- k) Práce způsobující nadměrný hluk, zejména hluk roznášející se po bezprostředním okolí, nesmí být prováděny v pracovních dnech od 21:00 do 7:00 hodin a ve dnech pracovního klidu a svátků.
- l) Dílo bude realizováno v souladu se všemi platnými českými zákonnými předpisy a harmonizovanými evropskými normami, pokud takové normy existují. Pokud takové normy neexistují, je třeba použít ustanovení českých technických norem, stavebně

technických osvědčení a technických specifikací obsažených ve veřejně přístupných dokumentech uplatňovaných běžně v odborné technické praxi.

- m) Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Výše uvedená omezení a požadavky zadavatele zohlední dodavatel ve své nabídkové ceně.

VII.7 Zajištění závazku ze smlouvy o dílo – smluvní pokuty

V případě porušení povinnosti zhotovitele provést dílo řádně, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli (zadavateli) smluvní pokutu. Smluvní pokuta je vztažena ke konečnému termínu dokončení díla a bude počítána za každý i započatý den prodlení.

Výše sankce za nesplnění konečného termínu plnění je stanovena ve výši 0,2 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení.

Úhradou smluvní pokuty nezaniká právo objednatele požadovat úhradu škody, s tím, že zaplacená smluvní pokuta se do úhrady škody nezapočítává.

Blíže jsou smluvní pokuty za porušení smluvních povinností popsány v návrhu smlouvy (viz příloha č. 4 Výzvy).

VII.8 Řešení sporů

Jakékoliv rozpory a neshody ohledně vzájemných vztahů, práv, povinností a nároků vyplývajících ze zadávací dokumentace a smlouvy o dílo se účastníci budou snažit řešit smírně dvoustrannými jednáními. V případě, že tato jednání nepovedou ke smírnému vyřešení rozporů a neshod, budou řešeny soudem, který je místně příslušný sídlu zadavatele.

VII. 9 Záruční podmínky

Počátek běhu délky záruční doby je stanoven ode dne dokončení celého díla a jeho protokolárního předání zadavateli na základě písemného předávacího protokolu a odstranění všech zjištěných vad a nedodělků. **Záruční doba**, která se vztahuje na celé plnění díla včetně všech komponentů, je požadovaná zadavatelem ve výši **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Výjimky ze záruky

Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

VII.10 Bankovní záruka

1. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

Účastník předloží ve své nabídce **čestné prohlášení o bankovní záruce**, kterým se účastník zaváže, že v případě přidělení této veřejné zakázky předloží zadavateli nejpozději **do 30 pracovních dnů ode dne podpisu konečného protokolu o předání a převzetí díla** bez vad a nedodělků **originál záruční listiny** o vystavení bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek ve prospěch zadavatele (oprávněného) ve výši **2 % z celkové sjednané ceny díla** (vzor čestného prohlášení viz. příloha zadávací dokumentace).

Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek bude platná nejméně do konce nejdelší záruční doby stanovené ve smlouvě o dílo.

Bankovní záruka zajišťuje řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době, přičemž platí, že:

- a) v případě jakékoli změny záruční lhůty je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;
- b) právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstranil vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o dílo k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen.

VIII. KVALIFIKACE

VIII. 1 Základní způsobilost

1. Způsobilým k plnění veřejné zakázky **není** takový dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také jen „ZZVZ“) nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby i osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

3. Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se výběrového řízení české právnické osoby, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odst. 2 a vedoucí pobočky závodu.

Splnění základní způsobilosti účastník prokazuje **podpisem čestného prohlášení**, které je **přílohou č. 5** této zadávací dokumentace. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem účastníka. **Čestné prohlášení nesmí být ke dni podání nabídky starší 3 měsíců.**

VIII.2 Profesní způsobilost

Účastník prokáže splnění profesní způsobilosti předložením:

- a) Prosté kopie **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence nesmí být ke dni podání nabídky starší 3 měsíců.

b) Splnění profesní způsobilosti prokáže dále účastník předložením prosté kopie **výpisu z živnostenského rejstříku** (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v aktuálním znění), v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky. V tomto konkrétním případě účastník předloží oprávnění k podnikání pro všechny níže uvedené živnosti:

- „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“

c) dokladu prokazujícího **odbornou způsobilost účastníka zadávacího řízení** nebo **osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje**. Odbornou způsobilostí se rozumí **osvědčení o autorizaci** či osvědčení o registraci v případě osob usazených a hostujících ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro jeden z oborů:

- **dopravní stavby,**
- **pozemní stavby.**

VIII. 3 Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace účastník prokáže doložením:

1) prosté kopie **osvědčení objednatelů o řádném plnění stavebních prací obdobného charakteru** jako je předmět zakázky. Osvědčení musí být vystaveno na stavební práce realizované účastníkem v posledních 5 letech a musí zahrnovat:

- identifikační údaje objednatele,
- cenu bez DPH,
- dobu realizace,
- charakter stavebních prací,
- místo provádění stavebních prací,
- potvrzení, že byly stavební práce řádně dokončeny, **stvrzené podpisem objednatele.**

Zadavatel stanovuje, že účastník splní technickou kvalifikaci, pokud předloží **minimálně tři (3) osvědčení referenčních zakázek** s obdobným předmětem plnění (výstavba či rekonstrukce pozemní komunikace) a finančním **rozsahem min. 1.500.000 Kč bez DPH za každou** z nich, realizované účastníkem v posledních 5 letech.

Pokud některé z požadovaných údajů nebudou na potvrzení objednatele, které má účastník k dispozici, dostatečně popsány, může je účastník doplnit na samostatný list nabídky např. formou seznamu referenčních zakázek s podrobnějším popisem.

2) **seznam těch osob, které pro dodavatele zajistí kontrolu kvality prací při plnění zakázky**, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, přičemž:

a) alespoň **jedna osoba** bude zastávat **pozici stavbyvedoucího**, která disponuje:

- autorizací na úrovni **autorizovaného inženýra nebo technika** ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů **v oboru dopravní či pozemní stavby;**
- odbornou praxí v rozsahu alespoň 5 let a
- zkušeností s výstavbou 2 obdobných zakázek s finančním objemem alespoň 1.500.000 Kč bez DPH (u každé z nich);

Na seznamu osob musí být uvedeno jméno a příjmení osoby, délka doby praxe a údaje o realizovaných zakázkách, ze kterých bude jednoznačně patrné splnění uvedených požadavků.

IX. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA, ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle **ekonomické výhodnosti**. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (viz příloha č. 1). Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“.

Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH.

Nabídky budou hodnoceny dle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za plnění veřejné zakázky. Jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou, ostatní nabídky budou seřazeny sestupně dle výše nabídkové ceny oproti nejvýhodnější nabídce.

Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot podmínek, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka z výběrového řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty podmínky v jiné veličině či formě, než zadavatel požaduje.

X. DALŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

X. 1 Plnění prostřednictvím poddodavatele

Zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce uvedl, jakou část zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám.

Účastník uvede v nabídce **seznam všech poddodavatelů** (Příloha č. 6), se kterými účastník uvažuje při plnění zakázky (a kteří mu jsou v době zpracování nabídky známi), s uvedením věcné specifikace, materiálového a technologického řešení poddodávek a uvažovaného finančního objemu každé poddodávky.

Pokud není účastník schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím třetích osob. **Účastník může prostřednictvím třetí osoby prokázat určitou část profesní způsobilosti** (ne však výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence podle § 77 odst. 1 ZZVZ), ekonomické kvalifikace (pokud je zadavatelem požadována) či **technické kvalifikace, nemůže však prostřednictvím třetí osoby prokázat základní způsobilost**.

Dodavatel prokazující kvalifikaci prostřednictvím jiných osob je povinen zadavateli předložit:

- 1) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti jinou osobou, tj. výpis z obchodního rejstříku či výpisu z jiné obdobné evidence (postačí prostá kopie výpisu nikoli starší 3 měsíců před zahájením zadávacího řízení);
- 2) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- 3) doklady o splnění základní způsobilosti podle jinou osobou, tj. čestné prohlášení dle přílohy č. 5 této ZD a
- 4) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že je požadavek tento splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá

doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí tento dokument obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Účastník není oprávněn prostřednictvím poddodavatele prokázat splnění základní způsobilosti, ani výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence (dle bodu IX.2, písm. a) zadávací dokumentace).

X. 2 Technická specifikace

Technické požadavky zadavatele na předmět veřejné zakázky vycházejí ze zpracované projektové dokumentace.

X.3 Pojistná smlouva

Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel bude před podpisem smlouvy o dílo vyzván k předložení pojistné smlouvy **dle podmínek pojištění uvedených v návrhu smlouvy o dílo, čl. XVI. odst. 1** (viz příloha č. 4). Vybraný dodavatel se ve smlouvě o dílo zaváže k udržování platnosti tohoto pojištění i dalších ve smlouvě o dílo uvedených pojištění po celou dobu realizace díla.

X. 4 Obchodní názvy, značky, specifická označení

Příslušná projektová dokumentace a soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s maximální snahou na vymezení technických standardů prací, dodávek a služeb, jejichž splnění zadavatel pro splnění veřejné zakázky požaduje. Protože však běžně používané cenové soustavy mají ve svých databázích definovány i položky, u nichž je v textu použit i popis a označení reprezentativního materiálu a je tudíž možné, že projektová dokumentace obsahuje odkazy na obchodní názvy nebo specifická označení zboží atp. Zadavatel v takovém případě explicitně připouští použití pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

X. 5 Informace o podílu vyjmenovaných veřejných funkcionářů, Informace o podílu vyjmenovaných veřejných funkcionářů a o opatřeních ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií

- Zadavatel žádá, aby jej dodavatel v nabídce informoval o skutečnostech rozhodných pro posouzení podílu vyjmenovaných veřejných funkcionářů, aby mohl posoudit podmínku účasti ve veřejné zakázce vyplývající z ustanovení § 4b zákona č. 156/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.
- Zadavatel dále žádá, aby jej dodavatel v nabídce informoval o skutečnostech rozhodných pro posouzení naplnění opatření ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku.

Čestná prohlášení jsou uvedena v příloze zadávací dokumentace. V případě změny skutečností (např. přibrání kvalifikačního poddodavatele apod.) je dodavatel povinen tuto informaci aktualizovat.

XI. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídku podá účastník písemně v **1 tištěném originále**. Nabídka, včetně veškerých dokumentů, bude zpracována **v českém jazyce** (k dokladům ve slovenském jazyce a dokladům o vzdělání v latinském jazyce není překlad vyžadován). Veškeré doklady či prohlášení, u nichž

je vyžadován podpis účastníka, musejí být **podepsány statutárním orgánem** účastníka; v případě podpisu jinou osobou musí být **originál** jejího **zmocnění** předložen v nabídce.

Z praktických důvodů zadavatel prosí účastníky, aby předložili též **1 tištěnou kopii nabídky, 1 elektronickou kopii** a dále pak **návrh SOD a oceněný soupis prací v elektronické formě na CD/DVD nosiči** v souladu s podmínkami uvedenými dále v zadávací dokumentaci. Předložení nabídky v kopii a SOD na CD/DVD nosiči významně usnadní práci zadavateli při posouzení a hodnocení nabídek.

Originál nabídky je třeba na titulní straně označit slovem „ORIGINAL“ a kopii, rovněž na titulní straně, slovem „KOPIE“.

Doklady prokazující kvalifikaci, které musí být předloženy v originále nebo ověřené kopii, se doloží jen k originálu a k ostatním vyhotovením se doloží jen jejich fotokopie.

Zadavatel účastníkům dále doporučuje:

- nabídku vytisknout tak, aby byla dobře čitelná,
- nabídku svázat či jinak zabezpečit proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh,
- vyvarovat se v nabídce oprav a přepisů, které by zadavatele mohly uvést v omyl,
- všechny listy nabídky i příloh řádně očíslovat průběžnou vzestupnou číselnou řadou.

Výše zmíněný **CD/DVD** nosič, který doporučuje zadavatel předložit, by měl obsahovat:

- 1) Kopii **nabídky** účastníka,
- 2) vyplněný **návrh smlouvy o dílo** (ve formátu souboru .DOC)
- 3) vyplněný **soupis prací předaný zadavatelem** (zpracovaný a předaný ve formátu souboru.xls) a účastníkem doplněný o jejich cenovou nabídku. Tato forma podání nabídky slouží k rychlému a přehlednému vyhodnocení nabídek.

Účastník použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

1. Obsah nabídky

Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých kapitol a celkovým počtem stránek celé nabídky.

2. Krycí list nabídky

Pro sestavení krycího listu nabídky účastník závazně použije přílohu č. 1 ZD.

3. Doklady prokazující splnění kvalifikace dle bodu IX. ZD (KVALIFIKACE)

- základní způsobilost (příloha č. 5 zadávací dokumentace),
- profesní způsobilost,
- technická kvalifikace.

4. Další doklady

- seznam poddodavatelů (příloha č. 6 zadávací dokumentace),
- návrh smlouvy o dílo (podle přílohy č. 4 zadávací dokumentace), přílohou bude oceněný soupis prací projektu (podle přílohy č. 2 zadávací dokumentace) a časový harmonogram projektu/prací (s přesností na týdny),
- čestné prohlášení o veřejných funkcích a sankcích proti Rusku a Bělorusku (příloha č. 7 zadávací dokumentace),
- případné další dokumenty, požadované zadavatelem na základě této ZD.

V případě pochybností nebo rozporů se považuje za rozhodující tištěné znění originálního vyhotovení nabídky.

XIII. KONTAKTNÍ ÚDAJE PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídku doručte nejpozději do: **18. 11. 2025** Hodina: **10:00**

Adresa pro podání nabídky: **Obecní úřad
Pardubická 160
533 45 Opatovice nad Labem**

Nabídku může účastník doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky prostřednictvím pošty či v pondělí a středu na podatelnu. Nabídka bude podána v řádně uzavřené obálce, na které bude uvedena adresa účastníka a která bude označena názvem veřejné zakázky:

"Rekonstrukce místní komunikace – Pohřebačka, Opatovice nad Labem"

NABÍDKA – NEOTVÍRAT

XIV. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace je poskytována bezplatně.

XV. ŽÁDOST O VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možno podat a doručit písemně kdykoli v průběhu lhůty pro podání nabídek, nejpozději však 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost musí být písemná a musí být doručena na **e-mail: jana.kymrova@institut-vz.cz**

Vysvětlením zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti zadavatel obešle všechny známé účastníky řízení.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům potřebné informace k zadávací dokumentaci i bez předchozí žádosti.

XVI. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

S ohledem na předmět zakázky nebude prohlídka místa plnění organizována.

XVII. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami dne: **18. 11. 2025** Hodina: **10:05**

Adresa otvírání obálek: **Obecní úřad
Pardubická 160
533 45 Opatovice nad Labem**

Otevírání obálek není přístupno veřejnosti.

XVIII. ZRUŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ, Odstoupení od smlouvy

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu; účastníkovi nepřísluší náhrada nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.

Zadavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo bez jakýchkoliv sankcí v případě, že zadavateli nebude poskytnuta dotace.

XIX. SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Soupis prací
- Příloha č. 3 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 4 – Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 5 – Čestné prohlášení Základní způsobilost
- Příloha č. 6 – Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 7 – Čestné prohlášení o veřejných funkcionářích a sankcích proti Rusku a Bělorusku
- Příloha č. 8 – Čestné prohlášení k bankovní záruce

V Opatovicích nad Labem, dne2025

.....
Ing. Pavel Václav Kohout, starosta