

Smlouva o dílo

č.smlouvy objednatele: 01/03/2023

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a podle příslušných ustanovení (zejm. § 124) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, platném znění (dále jen „smlouva“),

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. Město Stochov

se sídlem J.Šípka 486, 273 03 Stochov
statutární zástupce: Ing. Roman Foršt, starosta města
IČO: 00234923
DIČ: CZ00234923
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 0388146339/0800
(dále jen „objednatel“)

a

2. Firma (název), **SERVIS STŘEŠNÍCH OKEN, s.r.o.**

se sídlem Štáhlavice 1, 332 04 Nezvěstice
zastoupená (kým – jméno, funkce) Ing. Vladimírem Soukupem - jednatelem
IČO: 25209221
DIČ: CZ25209221
Bankovní spojení: KB Plzeň
číslo účtu: 2471200227/0100
(dále jen „zhotovitel“)

I. Veřejná zakázka

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení na zakázku malého rozsahu „**Výměna střešních oken BD bl. 14, 24, Stochov 2023**“, zahájeného dne 30.1.2023 odesláním písemné výzvy k podání nabídek a k prokázání splnění kvalifikace na profil zadavatele (<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/bf74406b-7008-40ed-8b68-040e8301d156>) a nabídkou uchazeče ze dne 7.3.2023.

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel pro objednatele provede stavební práce:

Předmětem smlouvy je výměna střešních oken za nová plastová s izolačním trojsklem s $U_{wmax}=1,1W/(m^2*K)$, $U_{gmin}=0,6 W/m^2*K$. Technické podmínky pro provedení dodávky a stavebních prací jsou definovány PD, která byla obsahem zadání VŘ čj. MESV 533/2023/Ur a soupisem prací a dodávek, který je přílohou této výzvy.

Práce budou provedeny v souladu s popisem prací a dodávek a s podmínkami této smlouvy a rovněž s pokyny objednatele udělenými v průběhu provádění díla (dále jen „dílo“).

Smluvní strany jsou rovněž vázány **zadávacími podmínkami veřejné zakázky „Výměna střešních oken BD bl. 14, 24, Stochov 2023“** vyhlášenými dne 30.1.2023 a nabídkou zhotovitele podanou na tuto veřejnou zakázku.

1. Tato smlouva o dílo byla včetně cenové nabídky schválena Radou města Stochov usnesením č. 184/23 ze dne 13.3.2023
2. Stavba bude provedena dle cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
3. Zhotovitel se před podpisem smlouvy seznámil s požadavky objednatele, poloze a charakteru staveniště. Nedostatečná informovanost nebo mylné chápání podmínek neopravňuje požadovat dodatečnou úhradu nákladů stavby nebo změnu stavby.

III. Vymezení díla

1. Dílo je vymezeno:
 - a) **Popisem prací a dodávek a výkazem výměr, jako přílohami zadávací dokumentace** pro výběr dodavatele ke shora uvedené veřejné zakázce
 - b) **nabídkou zhotovitele ze dne 7.3.2023**, předloženou v zadávacím řízení na uvedenou veřejnou zakázku
2. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentací, přijatou nabídkou zhotovitele, předaným a schváleným technologickým postupem a právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. Zhotovitel provede dílo dle platných norem a předpisů.
3. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu jen se souhlasem objednatele (netýká se poddodavatelů, které zhotovitel uvedl ve své nabídce). Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.
4. V ceně díla, která je uvedena v čl. V., musí být zahrnuty veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla; i ty, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek, a to zejména:
 - a) náklady na skládku přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot,
 - b) likvidace odpadu v souladu s platnými právními předpisy, vyjma stavebního materiálu, který si odebere objednatel,
 - c) úklid dotčeného okolí stavby,
 - d) vypracování potřebné dodavatelské projektové dokumentace (dílenské výkresy, technologické postupy prací apod.),
 - e) náklady na zařízení staveniště a zřízení staveniště vč. veškerých energií,
 - f) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata,
 - g) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby,
 - h) kontrolní prohlídka hotového díla,
 - i) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby,
 - j) projednání záborů veřejných prostranství,
 - k) náklady na zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho kolaudace a zajištění vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí,
 - l) zajištění vstupů na staveniště,
 - m) ostraha staveniště zejména v mimopracovní době, ve dnech pracovního volna a pracovního klidu.

IV. Doba a místo plnění

1. **Termín zahájení díla:** 1.4.2023

Termín dokončení díla: 30.6.2023

Doba provádění díla: 91 kalendářních dnů dle časového harmonogramu provádění prací, který je nedílnou přílohou této smlouvy.

Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů od uzavření této smlouvy.

2. Dojde-li ke zpoždění dokončení díla z důvodu vyšší moci, jsou smluvní strany oprávněny prodloužit termín plnění dle odst. 1. tohoto článku o technicky zdůvodněnou a oboustranně odsouhlasenou lhůtu. Prodloužení termínu dokončení díla bude pro tento případ řešeno dodatkem k této smlouvě.

Za vyšší moc se pokládají ty okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku smluvními stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy mající bezprostřední vliv na plnění díla. Za tyto okolnosti smluvní strany považují také případy klimatických podmínek (silné mrazy nebo dlouhotrvající silné dešťové srážky) znemožňujících pokračování prací v období delším než 3 dny v době realizace stavby, potvrzené ve stavebním deníku technickým dozorem objednatele.

Smluvní strana, na jejíž straně nastal případ vyšší moci, je povinna o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu. Nastoupení okolností vyšší moci nezavazuje objednatele povinnosti uznat zhotoviteli hodnotu prací a dodávek provedených do té doby.

3. Místo plnění díla je na **BD čp. 331-332 (ul. Švermova), čp. 374-375 (ul. U Stadionu), k.ú. Stochov.**

V. Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu díla stanovenou v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele (výkaz výměr), která je jako její nedílná součást přílohou této smlouvy. Celková cena ve vyjádření bez DPH je nejvýše přípustná a nepřekročitelná; je koncipována jako maximální, tzn., že může být i nižší, v závislosti na objemu díla skutečně realizovaného. Celková cena obsahuje všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky.

Cena díla:

Cena celkem bez DPH	973.628,48
Cena celkem bez DPH slovy: devětsetšedesátřitisícešestsetdvacetosmkorun,48haléřů	
DPH ve výši 15%	146.044,27
Cena celkem vč. DPH	1.119.672,75

2. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Nedílnou součástí předání stavby bude soupis provedených prací, který musí být odsouhlasen objednatelem. Konečná faktura bude vystavena po předání a převzetí díla a bude uhrazena po odstranění všech vad nebo nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí díla.

3. **Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku.** Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu plnění daňovým dokladem bez DPH.

4. **Jedná se o stavební a montážní práce, objednatel je povinen odvést DPH v platné výši.**
5. Bude-li dílo předáno a převzato s případnými vadami a nedodělkami, počne běžet lhůta splatnosti konečné faktury dnem podepsáním protokolu o odstranění vad a nedodělků.
6. Konečná faktura bude vystavena ve dvou vyhotoveních a doručena objednateli na adresu:

Město Stochov
J. Šípka 486,
273 03 Stochov

nejpozději do 15. dne následujícího měsíce. **Doložena bude zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací.**

7. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Dále musí obsahovat:

- číslo smlouvy, razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury,
 - údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v živnostenském rejstříku nebo v registru občanských sdružení u MV ČR, včetně spisové značky,
 - číslo účtu, na který bude poskytnuta úplata, toto číslo bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.
- Specifikace prací CZ - CPA
8. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
 9. Cenu díla je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny díla bude pro tento případ řešena dodatkem ke smlouvě.
 10. Pokud nebude faktura vystavena v souladu se smlouvou, bude vrácena zhotoviteli bez proplacení nejpozději do termínu splatnosti nesprávně vystavené nebo neúplné faktury. Objednatel se v takovém případě neocitne v prodlení až do uplynutí lhůty splatnosti náhradní správné a úplné faktury.
 11. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele do 30 dnů po jejím obdržení převodem na účet zhotovitele vedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví smlouvy.
 12. Smluvní pokuta nebo náhrada škody uplatněná objednatelem je splatná do 21 dnů po obdržení písemné výzvy převodem na účet objednatele, specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den odepsání smluvní pokuty z účtu zhotovitele ve prospěch účtu objednatele.

VI. Další povinnosti a závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletně ve sjednaném rozsahu, kvalitě a dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti ČSN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a soupisem prací a dodávek.

2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny vč. zápisů objednatele do stavebního deníku, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, požárních, hygienických a ekologických předpisů na staveništi. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny koordinátora BOZP.
4. Zhotovitel se náležitě seznámil s všemi podmínkami a je mu znám aktuální stav předmětné stavební akce, souhlasí se všemi podmínkami stanovenými ve výzvě a v zadávací dokumentaci a při realizaci prací bude postupovat striktně podle zpracovaného soupisu prací a dodávek, kdy jakékoliv odchylky musí být předem konzultovány se zadavatelem. Všechny změny musí být od objednatele písemně odsouhlaseny a potvrzeny.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s rozmístěním inženýrských sítí a zajistit, aby nedošlo k jejich poškození.
6. Zhotovitel si vyjednává na své náklady potřebné vstupy na staveniště přes všechny potřebné pozemky včetně soukromých.
7. Zhotovitel si sám zajistí zařízení staveniště a jeho provoz. Po dokončení díla zhotovitel vyklidí staveniště a uvede dotčené pozemky do původního nebo projektem předepsaného stavu, a to nejpozději do 15 dnů od předání a převzetí díla ve smyslu článku IX., pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude sepsán protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran.
8. Zařízení staveniště a stavba budou označeny informační tabulí, která bude obsahovat tyto údaje: jméno stavby, délka realizace, kontakt na objednatele a zhotovitele, účel stavby.
9. Zhotovitel zajistí účast svých odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních dnech, jejichž termíny budou písemně stanoveny objednatelem v zápise o předání staveniště.
10. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu (poddodavatele). Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám. Případná změna poddodavatele musí být písemně odsouhlasena objednatelem. V případě, kdy byla kvalifikace v zadávacím řízení veřejné zakázky dle čl. I. smlouvy prokázána i prostřednictvím poddodavatele, je nový poddodavatel povinen prokázat kvalifikaci ve stejném rozsahu jako poddodavatel předchozí. Zhotovitel dále odpovídá za to, že třetí osoba pověřená zhotovitelem k provedení části díla provede tuto část díla vlastními silami bez využití dalších poddodavatelů. Případná změna poddodavatele podléhá schválení objednatelem.
11. Zhotovitel bude řádně denně udržovat komunikace v bezprostředním okolí staveniště, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
12. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla respektovat zvláštní podmínky týkající se produkci a nakládání s odpady, provést veškerá opatření proti úniku látek, které mohou ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod (zejména ropných látek). Dojde-li k úniku těchto látek, je zhotovitel povinen provést na vlastní náklady taková opatření, která zabrání znečištění povrchových nebo podzemních vod těmito látkami. Dále je zhotovitel povinen respektovat podzemní i nadzemní zařízení a učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.
13. Zhotovitel je v rámci provádění díla v postavení původce odpadů ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. w) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
14. Zhotovitel musí před zakrytím prací, u kterých nelze po zakrytí prověřit jejich kvalitu a vlastní provedení, vyzvat písemně objednatele alespoň tři dny předem k jejich kontrole. Nedostaví-li se zástupce objednatele v uvedené lhůtě a bude požadovat dodatečné odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele, popřípadě své náklady, pokud se zjistí, že zakryté práce nebyly řádně provedeny.
15. Zhotovitel splní povinnosti podle této smlouvy dokončením a předáním předmětu díla objednateli ve smyslu ustanovení čl. IX.
16. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam poddodavatelů veřejné zakázky v souladu s ust. § 105 zákona.

17. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli dle této smlouvy na třetí osobu, popř. též zastavit tyto pohledávky ve prospěch třetí osoby.
18. Zhotovitel souhlasí s právem objednatele započíst jednostranným právním úkonem splatnou nebo i nesplatnou peněžitou pohledávku za zhotovitelem proti jakékoliv peněžitě pohledávce zhotovitele bez ohledu na právní vztah, ze kterého vyplývá. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své pohledávky i proti takovým pohledávkám zhotovitele, které nejsou dosud splatné nebo které jsou již promlčené.

VII. Další práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel předá protokolárně zhotoviteli staveniště do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Při předání staveniště dále objednatel předá zhotoviteli:
 - příslušná povolení ke stavbě dle zadávací dokumentace, příslušnou projektovou dokumentaci v jednom vyhotovení.
2. Objednatel je oprávněn:
 - a) Provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy.
 - b) Nejméně jednou za týden pořádat kontrolní den za účelem kontroly plnění smlouvy za účasti zástupců zhotovitele a pořizovat zápisy z kontrolních dnů.
 - c) Písemně vyzvat zhotovitele k poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění závad v plnění předmětu této smlouvy a určit termín pro poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění závad.
 - d) Přijímat opatření v kompetenci objednatele k zajištění předmětu plnění.
3. Vlastníkem stavby je od počátku objednatel. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na místo provedení díla. Objednatel nepřevéde vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby.
4. Objednatel je povinen provedené dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu díla.

VIII. Řízení stavby, stavební deník, technický dozor

1. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu provádění díla stavební deník s denními záznamy o provedených pracích. Do stavebního deníku budou zapisovány veškeré skutečnosti rozhodující pro provedení díla, časového postupu prací a jejich jakosti, podmínky bezpečnosti práce a technických zařízení a údaje důležité pro posouzení rozsahu a hospodárnosti stavby. V pracovní době bude stavební deník trvale přístupný zástupcům objednatele na pracovišti zhotovitele (tj. na místě provádění díla). Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby. Ve stavebním deníku je zakázáno přepisovat, škrtat a vytrhávat z něj stránky. Do stavebního deníku jsou mimo stavbyvedoucího zhotovitele oprávněni nahlížet, či zapisovat do něho pověřeni zástupci objednatele, osoby vykonávající funkce technického dozoru objednatele a autorský dozor projektanta, popř. osoby jimi pověřené.
2. Stavbyvedoucím zhotovitele je Ing. Vladimír Soukup. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Toto své vyjádření je zhotovitel povinen současně předložit objednateli ve výše stanovené lhůtě.
3. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitele, запиše svůj nesouhlas do deníku do 5 pracovních dnů s uvedením důvodu.
4. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
5. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem objednatele, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy a jiná právní jednání (řízení).
6. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci.

IX. Předání díla a převzetí díla

1. Dílo bude předáno najednou formou předávacího protokolu, tím nejsou dotčeny dílčí termíny plnění dle závazného harmonogramu prací, jež je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli (zápisem ve stavebním deníku a dopisem), k jakému datu bude dílo připraveno k přejímacímu řízení, a to minimálně 14 dnů před tímto datem. Objednatel je povinen na základě tohoto oznámení písemně svolat přejímací řízení.
3. O průběhu přejímacího řízení bude pořízen protokol o předání a převzetí, podepsaný zástupci obou smluvních stran, který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.
4. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí (zejména kvůli vadám díla). Zhotovitel je v takovém případě povinen takové vady neprodleně odstranit a neprodlovat tak přejímací řízení.
5. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve schválené projektové dokumentaci, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.
6. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatele na vady projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl, a to bezodkladně po tom, co tyto vady zjistil nebo zjistit mohl.
7. Zhotovitel splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla dle této smlouvy a jeho řádným předáním objednateli.
8. Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli dokumentaci skutečného provedení díla v tištěné podobě i v digitální formě. Zhotovitel dále předá objednateli veškeré protokoly o přejímkách prací od svých poddodavatelů, protokoly zkušeben (certifikáty / prohlášení o shodě) spolu ostatními doklady a potvrzeními. Do jednoho měsíce od dokončení stavby (podpis protokolu o odstranění vad a nedodělků) budou objednateli předány ve jednom vyhotovení úplné kontrolní dokumenty ke stavební části akce a výkresy skutečného provedení celé stavby včetně všech profesí.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění vady nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě určené objednatelem takto zjištěné vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen ji uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním stavby v porovnání s časovým harmonogramem prací z důvodu na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práci na dobu delší než pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) nabylo-li právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o prohlášení konkursu na majetek zhotovitele;
 - b) insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele;
 - c) nastane vyšší moc uvedená v čl. IV. odst. 3, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 30 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.

5. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 4 tohoto článku je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná strana smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
6. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 1 a 2 tohoto článku, pokud zhotovitel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 3 tohoto článku nebo některá ze smluvních stran odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 4 tohoto článku, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu nedokončeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování je příslušný objednatel.
7. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odst. 1, 2, 3 a 4 tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
8. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XIII. této smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
9. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
10. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocitne v prodlení s úhradou faktury.
11. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemné zprávy o tomto úkonu druhé smluvní straně.

XI. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastností obvyklé.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla podle čl. IX. této smlouvy.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborných zásahů ze strany jiných subjektů než zhotovitele.
4. Objednatel je v záruční době oprávněn reklamovat písemně u zhotovitele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum odeslání reklamace zhotoviteli.
5. Zhotovitel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 20 dnů od uplatnění reklamace nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel sjednána.
6. Pokud zhotovitel ve stanovené nebo sjednané lhůtě reklamovanou vadu díla neodstraní, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady zhotovitele.
7. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 tohoto článku zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
8. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.

XII. Smluvní pokuty, náhrada škody

1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
 - a) Při prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 4.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení.
 - b) Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště ve smyslu článku VI. odst. 7 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý m² staveniště denně až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.
 - c) Za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel (pokud nedodrží lhůtu stanovenou objednatelem v „protokolu předání a převzetí“) smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každou vadu a nedodělek, u nichž je zhotovitel v prodlení a za každý kalendářní den prodlení.
 - d) Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu dle článku XI. odst. 5 této smlouvy, tj. do 10 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každou jednotlivou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý kalendářní den prodlení.
 - e) Neoznačí-li zhotovitel zařízení staveniště a stavbu dle článku VI. odst. 8 této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s plněním této povinnosti.
 - f) Při prodlení objednatele s úhradou faktur ve sjednané lhůtě zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
 - g) Při nesplnění dílčího termínu plnění díla dle harmonogramu prací, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu za každý nesplněný termín dle harmonogramu prací, a to ve výši 10.000,- Kč. Odsouhlasený harmonogram prací, včetně vyznačených dílčích termínů plnění díla je nedílnou součástí této smlouvy.
 - h) Při nesplnění termínu dokončení díla ze strany zhotovitele je stanovena jednorázová smluvní pokuta ve výši 30.000,- Kč. Touto smluvní pokutou nejsou dotčeny pokuty stanovené v čl. XII. této smlouvy.
2. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele, a to zejména porušení ostatních ustanovení čl. VI., ustanovení čl. VIII. odst. 1, 6, 8 a dále porušením ustanovení čl. IX., je objednatel povinen na tyto skutečnosti zhotovitele písemně upozornit. Pokud zhotovitel nezajistí nápravu do deseti kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek a za každý den, ve kterém bude tento nedostatek trvat, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy dle ust. čl. XIII. této smlouvy.
3. Smluvní pokuta uplatněná objednatelem je splatná do 21 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy převodem na účet objednatele, specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den odepsání smluvní pokuty z účtu zhotovitele ve prospěch účtu objednatele.
4. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

XIII. Doručování

1. Veškeré písemnosti, kromě faktur, se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně informovat druhého účastníka o této změně.

2. Objednatel pro doručování stanovuje tuto adresu:
Město Stochov
J. Šípka 486,
273 03 Stochov
3. Nebyl-li adresát zastižen na adrese dle odst. 1., písemnost se uloží na poště a adresát se o této skutečnosti vyzoomí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.
4. Případné doručování prostřednictvím datové schránky není tímto ustanovením dotčeno.

XIV. Ostatní ujednání

1. Vztahuje-li se na tuto smlouvu povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, souhlasí obě smluvní strany s tímto uveřejněním a sjednávají, že Objednatel odešle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy. Pro účely zaslání potvrzení uveřejnění této smlouvy v registru smluv ze strany správce registru smluv smluvní strany uvádí tyto notifikační kontakty:
 - a) Objednatel: e-mail: jiribaroch@stochov.cz
 - b) Zhotovitel: e-mail: servis@oken.cz
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. Zhotovitel při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku státu či obce.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo protokolárně předáno a převzato s vadami a nedodělkami, nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělky. Pro případ vzniku škody v době plnění předmětu této smlouvy je zhotovitel povinen uzavřít pojistnou smlouvu za podmínky jejího trvání po celou dobu zhotovování díla až do jeho převzetí objednatelem. Fotokopie pojistné smlouvy se stává, po uzavření pojistné smlouvy, nedílnou přílohou této smlouvy a zhotovitel je povinen ji objednateli předat před podpisem této smlouvy o dílo. Výše pojistné částky musí být v minimální výši ceny díla dle čl. V. odst. 1. Pojištění bude sjednáno pro případ škody vzniklé na pojištěných věcech jejich zničením, poškozením nebo ztrátou a škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních rizik budovaného díla, pokud pojištěný za škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění. Pojištění bude dále sjednáno pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci požárem, záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, výbuchem, sesuvem půdy, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy, nárazem nebo zřícením vzdušného dopravního prostředku, jeho části nebo jeho nákladu, pádem stromů, stožárů a jiných předmětů, nejsou-li součástí poškozené věci a nejsou-li součástí téhož souboru jako poškozená věc. Z uzavřené pojistné smlouvy vyplývá, že pojištění kryje případné škody vzniklé na stávající nemovitosti, na narůstajícím nemovitým majetku v průběhu realizace stavby (rekonstrukce), škody vyplývající z živelných pohrom a škody vzniklé v důsledku stavební činnosti na majetku a zdraví třetích osob.
5. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé strany.

6. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:
- a) ve věcech smluvních: Ing. Roman Foršt, starosta města
 - b) ve věcech technických: Jiří Baroch, technik SBF
7. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:
- a) ve věcech smluvních: Ing. Vladimír Soukup, jednatel
 - b) ve věcech technických: Ing. Vladimír Soukup

XV. Závěrečná ustanovení


1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, každý stejnopis obsahuje bez příloh 11 stran textu. Objednatel obdrží jeden stejnopis a zhotovitel jeden stejnopis.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevily svoji vážnou vůli. Smlouva se nepřičí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
6. Přílohy smlouvy:
 - Cenová nabídka (výkaz výměr) dle čl. V.
 - Časový harmonogram dle čl. IV.
 - Seznam poddodavatelů dle čl. VI.
 - Usnesení RM

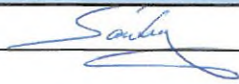
Ve Stochově dne 23.3.2023


.....
Za objednatele:
Ing. Roman Foršt
starosta města



SERVIS STŘEŠNÍCH OKEN, s.r.o.
Štáhlavice 1, 332 04 Nezvěstice
Tel/fax: 377 969 060, GSM: 603 143 200
IČO: 25 20 92 21, DIČ: CZ25209221


.....
Za zhotovitele:
Ing. Vladimír Soukup
jednatel

KRYCÍ LIST NABÍDKY			
Název zakázky:	„Výměna střešních oken BD bl. 14, 24, Stochov 2023“		
Základní identifikační údaje			
1. Zadavatel			
Název:	Město Stochov		
Sídlo:	J. Šípka 486, 273 03 Stochov		
IČ:	00234923		
DIČ:	CZ 00234923		
Kontaktní osoba:	Ing. Roman Foršt		
Tel.:	312 651 326		
E-mail:	starosta@stochov.cz		
2. Uchazeč			
Název:	SERVIS STŘEŠNÍCH OKEN, s.r.o.		
Sídlo/místo podnikání:	Šťáhlavice 1, 332 04 Nezvěstice		
Tel./fax:	603 829 266		
E-mail:	servis@oken.cz		
IČ:	25209221		
DIČ:	CZ25209221		
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	Ing. Vladimír Soukup - jednatel		
Kontaktní osoba:	Ing. Vladimír Soukup		
Tel./fax:	603 829 266		
E-mail:	servis@oken.cz		
Nabídková cena v Kč			
	Cena bez DPH v Kč	DPH (sazba 15%)	Cena celkem včetně DPH v Kč:
Nabídková cena za celý předmět plnění	973.628,48	146.044,27	1.119.672,75
Oprávněná osoba za uchazeče jednat			
Podpis oprávněné osoby			
Titul, jméno, příjmení	Ing. Vladimír Soukup		
Funkce	jednatel		

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20211014/6/374-375

Stavba: Výměna střešních oken bytového domu U Stadionu č.p. 374-375, 273 03 Stochov

KSO:
Místo: U Stadionu č.p. 374-375

CC-CZ:
Datum: 06.03.2023

Zadavatel:
Město Stochov

IČ: 00234923
DIČ:

Uchazeč:
SERVIS STŘEŠNÍCH OKEN, s.r.o.

IČ: 25209221
DIČ: CZ25209221

Projektant:
DEKPROJEKT s.r.o.

IČ: 27642411
DIČ:

Zpracovatel:
DEKPROJEKT s.r.o.

IČ: 27642411
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			474 776,59
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	474 776,59	71 216,49

Cena s DPH	v	CZK	545 993,08
-------------------	----------	------------	-------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20211014/6/374-375

Stavba: Výměna střešních oken bytového domu U Stadionu č.p. 374-375, 273 03 Stochov

Místo: U Stadionu č.p. 374-375

Datum: 06.03.2023

Zadavatel: Město Stochov

Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.

Uchazeč: SERVIS STŘEŠNÍCH OKEN, s.r.o.

Zpracovatel: DEKPROJEKT s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		474 776,59	545 993,08	
20211014/ 6/374-375	Výměna střešních oken bytového domu U Stadionu č.p. 374-375, 273 03 Stochov	474 776,59	545 993,08	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna střešních oken bytového domu U Stadionu č.p. 374-375, 273 03 Stochov

KSO:

Místo: U Stadionu č.p. 374-375

Zadavatel:

Město Stochov

Uchazeč:

SERVIS STŘEŠNÍCH OKEN, s.r.o.

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Zpracovatel:

DEKPROJEKT s.r.o.

CC-CZ:

Datum: 06.03.2023

IČ:

00234923

DIČ:

IČ:

25209221

DIČ:

CZ25209221

IČ:

27642411

DIČ:

IČ:

27642411

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

474 776,59

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	474 776,59	15,00%	71 216,49

Cena s DPH

v CZK

545 993,08

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna střešních oken bytového domu U Stadionu č.p. 374-375, 273 03 Stochov

Místo: U Stadionu č.p. 374-375

Zadavatel: Město Stochov

Uchazeč: SERVIS STŘEŠNÍCH OKEN, s.r.o.

Datum: 06.03.2023

Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.

Zpracovatel: DEKPROJEKT s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

474 776,59

HSV - Práce a dodávky HSV	19 709,72
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	6 848,00
997 - Přesun sutě	12 861,72
PSV - Práce a dodávky PSV	443 632,87
713 - Izolace tepelné	4 565,50
762 - Konstrukce tesařské	2 283,04
763 - Konstrukce suché výstavby	72 775,60
765 - Krytina skládaná	4 565,30
766 - Konstrukce truhlářské	356 945,28
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	2 498,15
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	11 434,00
VRN3 - Zařízení staveniště	4 949,00
VRN4 - Inženýrská činnost	0,00
VRN6 - Územní vlivy	6 485,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna střešních oken bytového domu U Stadionu č.p. 374-375, 273 03 Stochov

Místo: U Stadionu č.p. 374-375

Datum: 06.03.2023

Zadavatel: Město Stochov

Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.

Uchazeč: SERVIS STŘEŠNÍCH OKEN, s.r.o.

Zpracovatel: DEKPROJEKT s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

474 776,59

D HSV Práce a dodávky HSV 19 709,72

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 6 848,00

1	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	200,000	34,24	6 848,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/619991001					
			VV zakrytí podlah a konstrukcí v podkroví - předpoklad 10 m2 na 1 kus okna					
			VV 10*20	200,000				

D 997 Přesun sutě 12 861,72

2	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	2,087	2 044,18	4 266,20	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013214					
			VV suť minus tonáž krytiny					
			VV 3,472-1,385	2,087				

3	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,087	8,68	18,12	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	---	-------	------	-------	----------------

4	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	39,653	1,15	45,60	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013509					
			P Poznámka k položce:					
			VV předpoklad celkem do 20 km					
			VV 2,087*19 *Přepočtené koeficientem množství	39,653				

5	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směšného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,087	4 088,07	8 531,80	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013631					

D PSV Práce a dodávky PSV 443 632,87

D 713 Izolace tepelné 4 565,50

6	K	713151111	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krokve	m2	30,720	37,15	1 141,25	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/713151111					
			VV v pruhu 300 mm kolem oken					
			VV 20*(0,78+0,3+0,3+1,18)*2*0,3	30,720				

7	M	63166767	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,036-0,037$ tl 140mm	m2	31,334	72,86	2 283,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/63166767					
			VV 30,72*1,02 *Přepočtené koeficientem množství	31,334				

8	K	713151813	Odstanění tepelné izolace střech šikmých nebo nadstřešních částí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků mezi krokve nebo pod krokve volně položených z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace přes 100 mm	m2	30,720	37,15	1 141,25	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/713151813					
			VV v pruhu 300 mm kolem oken					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	20*(0,78+0,3+0,3+1,18)*2*0,3		30,720			
9	K	998713203	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%		0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998713203					
D 762			Konstrukce tesařské				2 283,04	
10	K	762342441	Bednění a laťování montáž lišt trojúhelníkových	m	156,800	2,91	456,29	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/762342441					
		VV	montážní lať střešního okna 2 na sobě					
		VV	20*(1,18+0,78)*2*2		156,800			
11	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	0,414	4 412,43	1 826,75	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/60514106					
		VV	156,8*1,1*0,04*0,06		0,414			
12	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vrutky	m3	0,414	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/762395000					
13	K	998762203	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%		0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998762203					
D 763			Konstrukce suché výstavby				72 775,60	
14	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	36,480	241,81	8 821,23	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/763131714					
		VV	dle počtu oken a řezů v m2					
		VV	20*(1,5+0,78)*2*0,4		36,480			
15	K	763164821	Demontáž podkrovní ze sádrokartonových desek obkladu sádrokartonovými deskami na kovové konstrukci, opláštění jednoduché	m2	36,480	241,81	8 821,23	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/763164821					
		VV	dle počtu oken a řezů v m2					
		VV	20*(1,5+0,78)*2*0,4		36,480			
16	K	763182411	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek opláštění obvodu (špalety) střešního okna z desek včetně Al rohu hloubky do 0,5 m	m	91,200	604,53	55 133,14	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/763182411					
		VV	dle počtu oken a řezů v bm					
		VV	20*(1,5+0,78)*2		91,200			
17	K	998763403	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%		0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998763403					
D 765			Krytina skládaná				4 565,30	
18	K	765121014	Montáž krytiny betonové sklonu do 30° drážkové na sucho, počet kusů přes 8 do 10 ks/m2	m2	30,720	111,46	3 424,05	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/765121014					
		VV	v pruhu 300 mm kolem oken					
		VV	20*(0,78+0,3+0,3+1,18)*2*0,3		30,720			
19	K	765121504	Montáž krytiny betonové Příplatek k cenám včetně připevňovacích prostředků za sklon přes 40 do 50°	m2	30,720	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/765121504					
20	K	765121802	Demontáž krytiny betonové na sucho, sklonu do 30° k dalšímu použití	m2	30,720	37,15	1 141,25	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/765121802					
		VV	v pruhu 300 mm kolem oken					
		VV	20*(0,78+0,3+0,3+1,18)*2*0,3		30,720			
21	K	765121822	Demontáž krytiny betonové Příplatek k cenám za sklon přes 30° k dalšímu použití	m2	30,720	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/765121822					
22	K	765191911	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°	m2	30,720	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/765191911					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV v pruhu 300 mm kolem oken 20*(0,78+0,3+0,3+1,18)*2*0,3		30,720			
23	K	998765203	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%		0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998765203					
	D	766	Konstrukce truhlářské				356 945,28	
24	K	766671024	Montáž střešních oken dřevěných nebo plastových kyvných, výklopných/kyvných s okenním rámem a lemováním, s plisovaným límcem, s napojením na krytinu do krytiny tvarované, rozměru 78 x 118 cm	kus	20,000	3 834,16	76 683,20	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766671024					
25	M	611.Rpol.78/118	střešní okno kyvné s izolačním trojsklem, $U_w=1,1 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, plastové bílé bezúdržbové, spodní ovládání, velikost okna cca 780x1178 mm	kus	20,000	9 548,00	190 960,00	
26	M	61124233	manžeta z parotěsné fólie pro střešní okno 78x118cm	kus	20,000	575,25	11 505,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/61124233					
27	M	61124089	zateplovací sada střešních oken manžeta z hydroizolační fólie 78x118cm	sada	20,000	1 050,05	21 001,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/61124089					
28	M	61124153	lemování střešních oken na profilované krytiny 78x118cm	kus	14,000	1 539,12	21 547,68	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/61124153					
29	M	61140555	lemování střešních oken v sestavě na profilované krytiny 78x118cm	kus	3,000	4 140,40	12 421,20	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/61140555					
30	K	766674811	Demontáž střešních oken na krytině hladké a drážkové, sklonu přes 30 do 45°	kus	20,000	1 141,36	22 827,20	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766674811					
31	K	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%		0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998766203					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				2 498,15	
32	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	36,480	68,48	2 498,15	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784211101					
			VV malba ostění: dle počtu oken a řezů v m2					
			VV 20*(1,5+0,78)*2*0,4		36,480			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				11 434,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				4 949,00	
33	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	4 949,00	4 949,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/030001000					
	D	VRN4	Inženýrská činnost				0,00	
34	K	041103000	Autorský dozor projektanta	kpl.	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/041103000					
	D	VRN6	Územní vlivy				6 485,00	
35	K	061002000	Vliv klimatických podmínek	kpl.	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/061002000					
36	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl.	1,000	6 485,00	6 485,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/065002000					

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20211014/4/331-332

Stavba: Výměna střešních oken bytového domu Švermova č.p. 331-332, 273 03 Stochov

KSO:
Místo: Švermova č.p. 331-332

CC-CZ:
Datum: 06.03.2023

Zadavatel:
Město Stochov

IČ: 00234923
DIČ:

Uchazeč:
SERVIS STŘEŠNÍCH OKEN, s.r.o.

IČ: 25209221
DIČ: CZ25209221

Projektant:
DEKPROJEKT s.r.o.

IČ: 27642411
DIČ:

Zpracovatel:
DEKPROJEKT s.r.o.

IČ: 27642411
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			498 851,89
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	498 851,89	74 827,78

Cena s DPH	v	CZK	573 679,67
-------------------	----------	------------	-------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20211014/4/331-332

Stavba: **Výměna střešních oken bytového domu Švermova č.p. 331-332, 273 03 Stochov**

Místo: **Švermova č.p. 331-332**

Datum: 06.03.2023

Zadavatel: Město Stochov

Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.

Uchazeč: **SERVIS STŘEŠNÍCH OKEN, s.r.o.**

Zpracovatel: DEKPROJEKT s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		498 851,89	573 679,67	
20211014/ 4/331-332	Výměna střešních oken bytového domu Švermova č.p. 331-332, 273 03 Stochov	498 851,89	573 679,67	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna střešních oken bytového domu Švermova č.p. 331-332, 273 03 Stochov

KSO:

Místo: Švermova č.p. 331-332

Zadavatel:

Město Stochov

Uchazeč:

SERVIS STŘEŠNÍCH OKEN, s.r.o.

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Zpracovatel:

DEKPROJEKT s.r.o.

CC-CZ:

Datum: 06.03.2023

IČ: 00234923

DIČ:

IČ: 25209221

DIČ: CZ25209221

IČ: 27642411

DIČ:

IČ: 27642411

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH

498 851,89

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	498 851,89	15,00%	74 827,78

Cena s DPH

v CZK

573 679,67

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna střešních oken bytového domu Švermova č.p. 331-332, 273 03 Stochov

Místo: Švermova č.p. 331-332

Zadavatel: Město Stochov

Uchazeč: SERVIS STŘEŠNÍCH OKEN, s.r.o.

Datum: 06.03.2023

Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.

Zpracovatel: DEKPROJEKT s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

498 851,89

HSV - Práce a dodávky HSV

20 699,22

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

7 190,40

997 - Přesun sutě

13 508,82

PSV - Práce a dodávky PSV

466 718,67

713 - Izolace tepelné

4 793,79

762 - Konstrukce tesařské

2 398,51

763 - Konstrukce suché výstavby

76 414,37

765 - Krytina skládaná

4 793,56

766 - Konstrukce truhlářské

375 695,38

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

2 623,06

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

11 434,00

VRN3 - Zařízení staveniště

4 949,00

VRN4 - Inženýrská činnost

0,00

VRN6 - Územní vlivy

6 485,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna střešních oken bytového domu Švermova č.p. 331-332, 273 03 Stochov

Místo: Švermova č.p. 331-332

Datum: 06.03.2023

Zadavatel: Město Stochov

Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.

Uchazeč: SERVIS STŘEŠNÍCH OKEN, s.r.o.

Zpracovatel: DEKPROJEKT s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

498 851,89

D HSV Práce a dodávky HSV

20 699,22

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

7 190,40

1	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	210,000	34,24	7 190,40	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/619991001
 VV zakrytí podlah a konstrukci v podkroví - předpoklad 10 m2 na 1 kus okna
 VV 10*21

210,000

D 997 Přesun sutě

13 508,82

2	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	2,192	2 044,18	4 480,84	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013214
 VV suť minus tonáž krytiny
 VV 3,646-1,454

2,192

3	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,192	8,68	19,03	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	---	-------	------	-------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013511

4	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	41,648	1,15	47,90	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	---	--------	------	-------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013509
 P Poznámka k položce:
 VV předpoklad celkem do 20 km
 VV 2,192*19 'Přepočtené koeficientem množství

41,648

5	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zařízení do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,192	4 088,07	8 961,05	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013631

D PSV Práce a dodávky PSV

466 718,67

D 713 Izolace tepelné

4 793,79

6	K	713151111	Montáž tepelné izolace střešních šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krokve	m2	32,256	37,15	1 198,31	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/713151111
 VV v pruhu 300 mm kolem oken
 VV 21*(0,78+0,3+0,3+1,18)*2*0,3

32,256

7	M	63166767	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,036-0,037$ tl 140mm	m2	32,901	72,86	2 397,17	CS ÚRS 2021 01
---	---	----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/63166767
 VV 32,256*1,02 'Přepočtené koeficientem množství

32,901

8	K	713151813	Odstranění tepelné izolace střešních nebo nadstřešních částí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků mezi krokve nebo pod krokve volně položených z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace přes 100 mm	m2	32,256	37,15	1 198,31	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/713151813
 VV v pruhu 300 mm kolem oken

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	21*(0,78+0,3+0,3+1,18)*2*0,3		32,256			
9	K	998713203	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998713203	%		0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
		D 762	Konstrukce tesařské				2 398,51	
10	K	762342441	Bednění a laťování montáž lišt trojúhelníkových Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/762342441 VV montážní latě střešního okna 2 na sobě VV 21*(1,18+0,78)*2*2	m	164,640	2,91	479,10	CS ÚRS 2021 01
		VV	164,640		164,640			
11	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/60514106 VV 164,64*1,1*0,04*0,06	m3	0,435	4 412,43	1 919,41	CS ÚRS 2021 01
		VV	0,435		0,435			
12	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/762395000	m3	0,435	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
13	K	998762203	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998762203	%		0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
		D 763	Konstrukce suché výstavby				76 414,37	
14	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/763131714 VV dle počtu oken a řezů v m2 VV 21*(1,5+0,78)*2*0,4	m2	38,304	241,81	9 262,29	CS ÚRS 2021 01
		VV	38,304		38,304			
15	K	763164821	Demontáž podkroví ze sádrokartonových desek obkladu sádrokartonovými deskami na kovové konstrukci, opláštění jednoduché Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/763164821 VV dle počtu oken a řezů v m2 VV 21*(1,5+0,78)*2*0,4	m2	38,304	241,81	9 262,29	CS ÚRS 2021 01
		VV	38,304		38,304			
16	K	763182411	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek opláštění obvodu (špalety) střešního okna z desek včetně Al rohu hloubky do 0,5 m Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/763182411 VV dle počtu oken a řezů v m2 VV 21*(1,5+0,78)*2	m	95,760	604,53	57 889,79	CS ÚRS 2021 01
		VV	95,760		95,760			
17	K	998763403	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998763403	%		0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
		D 765	Krytina skládaná				4 793,56	
18	K	765121014	Montáž krytiny betonové sklonu do 30° drážkové na sucho, počet kusů přes 8 do 10 ks/m2 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/765121014 VV v pruhu 300 mm kolem oken VV 21*(0,78+0,3+0,3+1,18)*2*0,3	m2	32,256	111,46	3 595,25	CS ÚRS 2021 01
		VV	32,256		32,256			
19	K	765121504	Montáž krytiny betonové Příplatek k cenám včetně přípevnovacích prostředků za sklon přes 40 do 50° Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/765121504	m2	32,256	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
20	K	765121802	Demontáž krytiny betonové na sucho, sklonu do 30° k dalšímu použití Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/765121802 VV v pruhu 300 mm kolem oken VV 21*(0,78+0,3+0,3+1,18)*2*0,3	m2	32,256	37,15	1 198,31	CS ÚRS 2021 01
		VV	32,256		32,256			
21	K	765121822	Demontáž krytiny betonové Příplatek k cenám za sklon přes 30° k dalšímu použití Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/765121822	m2	32,256	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
22	K	765191911	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30° Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/765191911	m2	32,256	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV v pruhu 300 mm kolem oken 21*(0,78+0,3+0,3+1,18)*2*0,3		32,256			
23	K	998765203	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%		0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998765203					
	D	766	Konstrukce truhlářské				375 695,38	
24	K	766671024	Montáž střešních oken dřevěných nebo plastových kyvných, výklopných/kyvných s okenním rámem a lemованиеm, s plisovaným límcem, s napojením na krytinu do krytiny tvarované, rozměru 78 x 118 cm	kus	21,000	3 834,16	80 517,36	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766671024					
25	M	611.Rpol.78/118	střešní okno kyvné s izolačním trojsklem, Uw=1,1 W/(m ² *K), plastové bílé bezúdržbové, spodní ovládání, velikost okna cca 780x1178 mm	kus	21,000	9 548,00	200 508,00	
26	M	61124233	manžeta z parotěsné fólie pro střešní okno 78x118cm	kus	21,000	575,25	12 080,25	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/61124233					
27	M	61124089	zateplovací sada střešních oken manžeta z hydroizolační fólie 78x118cm	sada	21,000	1 050,05	22 051,05	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/61124089					
28	M	61124153	lemování střešních oken na profilované krytiny 78x118cm	kus	13,000	1 539,12	20 008,56	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/61124153					
29	M	61140555	lemování střešních oken v sestavě na profilované krytiny 78x118cm	kus	4,000	4 140,40	16 561,60	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/61140555					
30	K	766674811	Demontáž střešních oken na krytině hladké a drážkové, sklonu přes 30 do 45°	kus	21,000	1 141,36	23 968,56	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766674811					
31	K	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%		0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998766203					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				2 623,06	
32	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	38,304	68,48	2 623,06	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784211101					
			VV malba ostění: dle počtu oken a řezů v m2 VV 21*(1,5+0,78)*2*0,4		38,304			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				11 434,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				4 949,00	
33	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	4 949,00	4 949,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/030001000					
	D	VRN4	Inženýrská činnost				0,00	
34	K	041103000	Autorský dozor projektanta	kpl.	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/041103000					
	D	VRN6	Územní vlivy				6 485,00	
35	K	061002000	Vliv klimatických podmínek	kpl.	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/061002000					
36	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl.	1,000	6 485,00	6 485,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/065002000					

"Výměna střešních oken BD bl. 14, 24, Stochov 2023"

HARMONOGRAM PRŮBĚHU PRACÍ:

zaměření jednotlivých bytů:	1 a 2.4.2023
zahájení prací:	5.4.2023
termín dokončení díla:	30.6.2023

Ve Štáhlavicích, dne 15.3.2023



.....
Ing. Vladimír Soukup – jednatel
SERVIS STŘEŠNÍCH OKEN, s.r.o.

Příloha č. 7 – SEZNAM PODDODAVATELŮ

Části veřejné zakázky, které má dodavatel v úmyslu zadat jednomu nebo více poddodavatelům			
Veřejná zakázka – zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce	Obsah plnění VZ, které hodlá dodavatel zadat poddodavatelí	Finanční objem na plnění VZ	% podíl na plnění VZ
Výměna střešních oken BD bl. 14, 24 Stochov 2023			
1.			
Název	PROMONT střešní okna, s.r.o.	63.286	6,5%
Sídlo/místo podnikání	Kokořínská 28, Praha		
IČO	49023683		
DIČ	CZ49023683		
Tel./Fax	608 302 046		
E-mail	info@promont.cz		
	pokryvačské práce		

2.			
Název	Velechovský Miloš	214.198	22%
Sídlo/místo podnikání	Váagnerova 1036/4, Praha		
IČO	63933888		
DIČ	CZ7110100294		
Tel./Fax	603 516 119		
E-mail	velechovskym@gmail.com		
	sádrokartonářské práce		

3.			
Název			
Sídlo/místo podnikání			
IČO			
DIČ			
Tel./Fax			
E-mail			

4.			
Název			
Sídlo/místo podnikání			
IČO			
DIČ			
Tel./Fax			
E-mail			

/Dodavatel může přidat libovolný počet tabulek/

Zápis
z 10. řádného zasedání Rady města ve Stochově, která se sešla
dne 13. března 2023 v 16,30 hod. v zasedací místnosti ve 3. patře
Městského úřadu Stochov

Přítomni:

Ing. Roman Foršt, v. r.

Mgr. Robert Filip, v. r.

Mgr. Miloslava Becherová, v. r.

Ing. Petra Danková, MPA, v. r.

Ing. Luboš Fleischmann, Ph.D. OMLUVEN

Tomáš Kratina, v. r.

Mgr. Petr Paták, DiS., MBA, v. r.

Tajemník Roman Klusák OMLUVEN

Ověřovatel: Mgr. Petr Paták, DiS., MBA

Program:

1. Kontrola usnesení
2. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti
3. Snížení energetické náročnosti BD bl. 41, 41A čp. 235-241, Stochov
4. Bezplatné nabytí pozemků od ÚZSVM
5. Zrušení parkovacích stání – Čelechovice, před čp. 7
6. Inventarizace – vyřazení DDHM
7. Výběrová řízení 2023
8. Analýza odpadového hospodářství města
9. SAMS – nájemné nebytové prostory
10. Modernizace budovy čp. 530 – soc. zařízení
11. Organizační záležitosti
12. Bytové a nebytové záležitosti
13. Různé

VŘ – Výměna střešních oken BD bl. 14, 24 Stochov 2023

Vedoucí odboru investic a majetku, Bc. Daniel Skrčený, předložil Radě města, na základě vyhlášeného VŘ na akci „Výměna střešních oken BD bl. 14, 24 Stochov 2023“, Zprávu z posouzení a hodnocení nabídek.

Usnesení 183/23

Rada města po projednání, a v souladu se Zprávou o posouzení a hodnocení nabídek a podmínkami VŘ, schvaluje hodnocení nabídek na akci „Výměna střešních oken BD bl. 14, 24 Stochov 2023“, viz příloha.

Přít.: 6 pro: 6

Usnesení 184/23

Rada města po projednání, a v souladu se Zprávou o posouzení a hodnocení nabídek, na akci „Výměna střešních oken BD bl. 14, 24 Stochov 2023“, odsouhlasila zahájení úkonů pro uzavření smlouvy, s uchazečem č. 2, firmou **SERVIS STŘEŠNÍCH OKEN s.r.o.**, Štáhlavice, IČ 25209221, za částku 973.628,48 Kč bez DPH, tj. 1.119.672,75 Kč včetně DPH.

Přít.: 6 pro: 6