

Výzva k podání nabídek, zadávací dokumentace

zadávacího řízení veřejné zakázky zadávané postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky

Rekonstrukce č.p. 42 v Martínkovicích

Identifikační údaje zadavatele

Název **Obec Martínkovice**
IČO 00272817
DIČ CZ00272817
sídlo Martínkovice č.p. 186, 549 73 Martínkovice
zástupce Jaromír Jirka, starosta, mob.: 724 179 724, e-mail obec@martinkovice.cz
kontakt. osoba Jaromír Jirka, mob.: 724 179 724, e-mail obec@martinkovice.cz

Profil zadavatele

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/57703f94-5d44-47e3-a1c6-e3162cc913eb>

Zadavatel je při provádění úkonů podle tohoto zákona souvisejících se zadávacím řízením zastoupen jinou osobou, zástupcem zadavatele. Zástupce zadavatele není oprávněn provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení, nebo rozhodnout o námitkách.

Identifikační údaje zástupce zadavatele

název **Centrum investic, rozvoje a inovací**
sídlo Soukenická 54, 500 03 Hradec Králové
IČO 712 18 840
Kontakt e-mail vz@cirihk.cz
ID datové schránky 9uekgyt

Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení

Účastník zadávacího řízení vyplní krycí list nabídky, přílohu č. 1 **p01_souhrnné_prohlášení** této zadávací dokumentace. Do krycího listu nabídky účastník doplní chybějící požadované údaje a takto vyplněný krycí list vloží do nabídky.

1. Úvodní informace

1.1 Obecné informace o zadávacím řízení

Zadávací řízení veřejné zakázky probíhá postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou na **stavební práce** zadávanou v **podlimitním režimu** ve **zjednodušeném podlimitním řízení**. Veřejná zakázka **není dělena na části**. Zadavatel **nepřipouští předložení variant nabídky**. Pro účely tohoto výběrového řízení se dále „zadávacím řízením“ rozumí toto výběrové řízení. V rámci zadávací dokumentace je výzva k podání nabídek s přílohami označena také jako „výzva“ nebo „ZD“.

Vybraný dodavatel realizuje předmět veřejné zakázky vždy v souladu s právními předpisy vztahujícími se k předmětu veřejné zakázky.

Podáním nabídky přijímá dodavatel zadávací podmínky zadávacího řízení, a to vždy ve smyslu uveřejněných vysvětlení, doplnění či změn zadávací dokumentace učiněných před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Předpokládá se, že se dodavatel s těmito podmínkami seznámil a v plném rozsahu jim porozuměl.

Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat požadavkům zadávací dokumentace, bude to zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek s možností vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Jsou-li v zadávací dokumentaci uvedeny odkazy na určité dodavatele nebo výrobky nebo patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, má se vždy za to, že zadavatel umožňuje dodavateli nabídnout rovnocenné řešení.

Zpracovatelem zadávacích podmínek veřejné zakázky ve smyslu § 36 odst. 4 zákona je zástupce zadavatele. Zástupce zadavatele zpracoval zadávací podmínky v souladu s pokyny zadavatele.

Výzva a zadávací dokumentace, včetně veškerých příloh je dostupná k neomezenému a bezplatnému stažení na adrese profilu zadavatele.

1.2 Informace o elektronickém nástroji

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje dostupného na adrese <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/57703f94-5d44-47e3-a1c6-e3162cc913eb> (dále také jen „elektronický nástroj“ nebo „profil zadavatele“). **Podání nabídky mimo uvedený elektronický nástroj není možné.**

Zadavatel dodavatelům doporučuje přihlášení k odběru informací o veřejné zakázce zadáním e-mailové adresy v detailu veřejné zakázky v elektronickém nástroji.

Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat v písemné elektronické podobě.

Pro podání nabídky musí každý dodavatel disponovat na sebe registrovaným dodavatelským účtem v elektronickém nástroji.

Zadavatel upozorňuje, že registrační proces může trvat až 48 hodin (počítáno v pracovní dny) po obdržení všech dokumentů, tj. žádosti o registraci včetně požadovaných příloh.

Po registraci dodavatele na tomto elektronickém nástroji je doporučeno provést test nastavení prohlížeče a test podání zkušební nabídky.

1.3 Informace o projektu

Předmět veřejné zakázky je součástí dotačního projektu z výzvy v rámci Národního plánu obnovy - program Regenerace brownfieldů pro podnikatelské využití vyhlášené Ministerstvem průmyslu a obchodu jako řídicím orgánem vlastníka komponenty 2.8.3 Národního plánu obnovy.

Název projektu	Rekonstrukce č.p. 42 v Martinkovicích
Registrační číslo	283 BF 28

1.4 Účast dodavatelů a střet zájmů

Zadavatel nevyhrazuje účast v zadávacím řízení určitým dodavatelům. Zadávacího řízení se může účastnit kterýkoliv dodavatel splňující podmínky účasti v zadávacím řízení.

Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o **střetu zájmů** (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí účastnit zadávacích řízení podle zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení.

Dodavatel v nabídce předloží čestné prohlášení, že dodavatel, případně též poddodavatel, jehož prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci, není osobou výše uvedenou. Vzor prohlášení je součástí přílohy č.1 této ZD, (**p01_souhrnné_prohlášení**).

1.5 Sankce proti Rusku v oblasti veřejných zakázek

Zadavatel není oprávněn zadat veřejnou zakázku dodavateli, který by byl i část finančních prostředků, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo či nepřímo zpřístupnil fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu¹ v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch.

V návaznosti na to zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce předložil prohlášení o neexistenci důvodů, pro které by nebylo možné mu zadat veřejnou zakázku ve smyslu výše uvedeného. Vzor prohlášení je součástí této ZD, příloha č.1 (**p01_souhrnné_prohlášení**).

1.6 Odpovědné veřejné zadávání (OVZ)

Zadavatel zvažil v souladu s § 6 odst. 4 zákona, s ohledem na povahu a smysl této veřejné zakázky, možnost použití zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání veřejných zakázek a inovací v této veřejné zakázce, a tyto podmínky zohlednil v zadávací dokumentaci, zejména v návrhu smlouvy o dílo a souhrnném

¹ Aktuální seznam sankcionovaných osob je uveden na <https://www.financnianalytickyrad.cz/files/20220412-ukr-blr.xlsx>.

čestném prohlášení.

2. Předmět plnění veřejné zakázky

2.1 Popis požadovaného plnění

Předmětem veřejné zakázky je kompletní rekonstrukce budovy bývalého 1. stupně základní školy. V rámci rekonstrukce vzniknou v objektu 4 bytové jednotky, 2 kanceláře, apartmán pro ubytování turistů a prodejna se zázemím. Dále společné prostory a technická místnost.

Zadavatel žádá dodavatele, aby v případě, že ve lhůtě pro podání nabídek zjistí nesoulad mezi výkazem výměr s textovou a výkresovou částí, nebo jiné nejasnosti zadání, bez zbytečného odkladu o tomto stavu zadavatele informovali formou žádosti o poskytnutí dodatečných informací, aby bylo možno případné rozpory vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek.

2.2 Předmět veřejné zakázky je podrobně specifikován následující dokumentací v přílohách této výzvy:

Příloha č. 2 **p02_navrh smlouvy**

Návrh smlouvy o dílo, jež je pro plnění předmětu této veřejné zakázky závazný.

Příloha č. 3 **p03_projektova dokumentace**

Projektová dokumentace zpracovaná firmou Jiří Rak, 550 01 Hejtmánkovice 8, IČ: 66293324, ČKAIT: 0601181, obor PS

Příloha č. 4 **p04_soupis prací_VV**

Soupis prací s výkazem výměr zpracované firmou Jiří Rak, 550 01 Hejtmánkovice 8, IČ: 662 93 324, ČKAIT: 0601181, obor PS

2.3 Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódu CPV

45000000-7 Stavební práce

45454100-5 Rekonstrukce budov

3. Předpokládaná hodnota a nabídková cena

Celková předpokládaná hodnota v Kč bez DPH	24 656 025,00
---	----------------------

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň maximální celkovou nabídkovou cenou. Překročí-li celková nabídková cena účastníka příslušnou maximální hodnotu, bude to zadavatelem považováno za nesplnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Překročení nabídkové ceny včetně DPH je možné pouze v souvislosti se změnami sazeb DPH, a to pouze o tuto legislativní změnu.

Výše předpokládané hodnoty byla stanovena v souladu s ustanovením § 16 zákona, a to dle položkového rozpočtu s výkazem výměr po zpracování projektové dokumentace.

Nabídková cena dodavatele musí zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu plnění zakázky včetně všech nákladů souvisejících, tj. se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. meziroční inflace) po celou dobu realizace zakázky.

Nabídková cena je zároveň cena nejvýše přípustná a musí být platná po celou dobu plnění veřejné zakázky, s výjimkou změny závazku ve smyslu § 222 zákona.

Dodavatel specifikuje nabídkovou cenu v členění uvedeném v krycím listu nabídky, jehož vzor je součástí přílohy č.1 této ZD p01_souhrnné_prohlášení.

4. Způsob hodnocení nabídek, hodnotící kritéria

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

Předmětem hodnocení je vždy celková cena plnění **v korunách českých (CZK) bez daně z přidané hodnoty (DPH) uvedená v krycím listu nabídky** (příloha č.1 p01_souhrnné_prohlášení).

V případě rozdílnosti ceny uvedené v krycím listu a jinde v nabídce účastníka, bude pro hodnocení rozhodná cena uvedená v krycím listu.

Zadavatel připouští navýšení nabídkové ceny v průběhu trvání smlouvy v případě zvýšení zákonem stanovené sazby DPH podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, když v takovém případě bude cena zvýšena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy.

Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH. Nabídky na dalších místech budou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší, přičemž nabídka s nejvyšší celkovou nabídkovou cenou bude nabídkou nejméně výhodnou.

V případě shody hodnoty hodnotících kritérií u nabídek, které by byly podle hodnotícího kritéria hodnoceny jako nejvýhodnější, bude jako ekonomicky nejvýhodnější hodnocena nabídka vzešlá z náhodného losování mezi dotčenými účastníky. Dotčení účastníci mají právo být losování přítomni. O konání losování budou dotčení účastníci zadavatelem informováni v dostatečném předstihu.

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Při posouzení nabídek účastníků z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí hodnotící komise též výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádá si hodnotící komise od účastníka písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny; zdůvodnění musí být účastníkem doručeno ve lhůtě přiměřené vzhledem k obsahu takové žádosti. Hodnotící komise v takovém případě postupuje dle ust. § 113 zákona.

5. Doba a místo plnění veřejné zakázky

5.1 Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín podpisu smlouvy	listopad 2023.
--------------------------------------	----------------

Termín předání staveniště	nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů od písemné výzvy zadavatele.
Termín zahájení plnění zakázky	bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 (pěti) pracovních dnů po předání staveniště.
Termín pro ukončení díla	do 20 měsíců od předání staveniště.

Termín podpisu smlouvy, resp. termín zahájení stavebních prací, může být zadavatelem posunut v návaznosti na nedokončené zadávací řízení. Z tohoto důvodu si zadavatel vyhrazuje právo posunout předpokládaný termín podpisu smlouvy, resp. termín zahájení plnění díla, a přiměřeně k tomu i termín dokončení stavebních prací.

5.2 Místo plnění veřejné zakázky

Obecným místem plnění je Královéhradecký kraj (kód NUTS CZ052).

Místem plnění veřejné zakázky je k.ú. Martínkovice st.p.č. 50, p.p.č. 376. Podrobná specifikace místa realizace prací je uvedena v projektové dokumentaci.

6. Podmínky kvalifikace

Základní způsobilost dodavatel prokazuje písemným čestným prohlášením, doklady ve vztahu k ostatním částem kvalifikace je dodavatel oprávněn nahradit písemným čestným prohlášením, a to včetně dokladů k prokázání části kvalifikace jinou osobou.

V případě, že dodavatel nahradí doklady o kvalifikaci čestným prohlášením, doporučuje zadavatel užít vzoru čestného prohlášení dle přílohy č.1 této ZD (**p01_souhrnné_prohlášení**).

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

6.1 Základní způsobilost

Způsobilým **není** dodavatel, který:

- byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat: tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení **pobočka závodu zahraniční právnické osoby**, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Účastní-li se zadávacího řízení **pobočka závodu české právnické osoby**, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu a vedoucí pobočky závodu.

- má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;

- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) je v likvidaci ve smyslu § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku ve smyslu § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v účinném znění, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením písemného čestného prohlášení. Zadavatel doporučuje užít vzor čestného prohlášení, který je součástí přílohy č. 1 této ZD (p01_souhrnné_prohlášení).

6.2 Profesní způsobilost

- a) Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- b) Za účelem prokázání splnění profesní způsobilosti zadavatel dále požaduje, aby dodavatel **předložil doklady o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to oprávnění k podnikání – výpisu z živnostenského rejstříku pro živnosti:

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**

- c) Zadavatel dále požaduje předložení dokladu, že je dodavatel odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, k výkonu činnosti ve výstavbě v rozsahu předmětu veřejné zakázky a ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v účinném znění. Zadavatel požaduje autorizaci nebo registraci v oboru:

- **pozemní stavby** či v rozsahu tuto způsobilost plně pokrývajícím.

Z nabídky dodavatele musí vyplývat, jaký je vztah mezi dodavatelem a autorizovanou osobou.

6.3 Technická kvalifikace – dle § 79 odst. 2 písm. a) a c) zákona

6.3.1 Seznam stavebních prací včetně osvědčení

K prokázání technické kvalifikace požaduje zadavatel předložení **seznamu stavebních prací** poskytnutých **za posledních 5 let** před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.**

Ze seznamu stavebních prací musí vyplývat realizace **alespoň tří (3) zakázek** obdobných stavebních prací, jejichž předmětem byla stavba nebo rekonstrukce **budovy občanské výstavby nebo budovy pro bydlení**, přičemž hodnota alespoň jedné ze zakázek byla minimálně 8.000.000 Kč bez DPH, každá další minimálně ve výši 4 mil Kč bez DPH.

Tyto zakázky na stavební práce se pro potřeby zpracování nabídky považují za nejvýznamnější práce ze seznamu stavebních prací ve smyslu předchozího odstavce.

Za budovu občanské výstavby se ve smyslu předchozího odstavce považují objekty zařazené dle KSO klasifikace stavebních objektů do skupiny 801. Za budovu pro bydlení se považují objekty

zařazené dle KSO klasifikace stavebních objektů do skupiny 803.

Pokud dodavatel realizoval uvedené stavební práce společně s jinými dodavateli (ne jako samostatný generální dodavatel), k prokázání kvalifikace se použijí pouze v rozsahu, v jakém se na jejich plnění podílel sám dodavatel.

Osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací předloží až vybraný dodavatel. V nabídce dodavatele stačí čestné prohlášení dle přílohy č.1 této ZD (**p01_souhrnné_prohlášení**). Rovnocenným dokladem namísto osvědčení je dle ustanovení § 79 odst. 5 zákona zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Seznam stavebních prací dle tohoto ustanovení musí obsahovat alespoň:

- identifikační a kontaktní údaje objednatele;
- stručný popis předmětu prací;
- dobu ukončení realizace prací v rozlišení alespoň na měsíce;
- hodnotu prací v Kč bez daně z přidané hodnoty; v případě, že dodavatel poskytl předmětné stavební práce společně s jinými dodavateli, uvede rozsah, v jakém se na plnění podílel.

V případě, že osvědčení o realizaci referenčních prací uvádí hodnotu těchto prací v zahraniční měně, bude hodnota těchto prací přepočítána do české měny v kurzu vyhlášeném Českou národní bankou ke dni ukončení předmětné zakázky dle doložených dokladů.

6.3.2 Seznam techniků nebo technických útvarů

V tomto seznamu musí být minimálně uvedena následující osoba splňující níže uvedené požadavky:

Stavbyvedoucí

- minimálně středoškolské vzdělání;
- praxe minimálně 5 let v oboru pozemních staveb v pozici stavbyvedoucího;
- zkušenost s minimálně (3) třemi stavebními zakázkami.
- osvědčení v oboru pozemních staveb podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel doporučuje dodavatelům využít vzor čestného prohlášení, přílohy č.1 této ZD (**p01_souhrnné_prohlášení**).

6.4 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob, seznam poddodavatelů

Dodavatel může prokázat technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost vyjma profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona požadovanou zadavatelem prostřednictvím jiných osob ve smyslu § 83 zákona. Dodavatel je v takovém případě dle tohoto ustanovení zákona povinen zadavateli předložit:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence této osoby, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou a

- smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá seznam stavebních prací/ služeb a/nebo doklady dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Seznam poddodavatelů

Zadavatel dále dle ustanovení § 105 zákona požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil seznam poddodavatelů, obsahující identifikační údaje každého poddodavatele a činnost jednotlivých poddodavatelů, kterou budou při realizaci předmětu veřejné zakázky provádět, jsou-li účastníkovi známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

V seznamu poddodavatelů dodavatel vyznačí, zda se jedná o jinou osobu ve smyslu § 83 zákona, kterou dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů.

Nehodlá-li dodavatel využít při plnění veřejné zakázky poddodavatele, předloží čestné prohlášení v tomto smyslu.

Dodavatel je za tím účelem oprávněn využít přílohu č. 1 ZD (**p01_souhrnné_prohlášení**) a tuto upravit dle skutečnosti.

6.5 Doklady o kvalifikaci

Zadavatel v souladu s § 86 odst. 2 zákona stanoví, že dodavatel je oprávněn nahradit v nabídce předložení dokladů písemným čestným prohlášením.

K prokázání kvalifikace a způsobilosti písemným čestným prohlášením doporučuje zadavatel dodavatelům využít vzor čestného prohlášení dle přílohy č.1 této ZD (**p01_souhrnné_prohlášení**).

Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky, případně dalšími způsoby předpokládanými zákonem. Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, ve kterém jiném zadávacím řízení mu je již předložil.

Je-li účastník zapsán v seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 226 a násl. zákona, může prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starší než 3 měsíce ode dne zahájení zadávacího řízení; výpis ze seznamu nahrazuje prokázání způsobilosti účastníka v rozsahu v něm uvedených údajů.

Je-li účastník zapsán v systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. zákona, může prokázat splnění kvalifikace platným certifikátem; tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace zájemce v rozsahu v něm uvedených údajů. Prokáže-li dodavatel kvalifikaci certifikátem, je zadavatel oprávněn požadovat po tomto dodavateli před uzavřením smlouvy předložení dokladů dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. b) až d) zákona.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení dokladů o kvalifikaci a odešle vybranému dodavateli dle § 122 odst. 1 nebo 2 zákona výzvu k předložení dokladů o jeho kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů dle § 83 odst. 1 zákona. Formu dokladů zadavatel stanoví v souladu s § 122 odst. 4 zákona. Tyto doklady budou

součástí dokumentace veřejné zakázky a nebudou dodavateli vráceny.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době **tří (3) měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení**.

Povinnost předložit doklad ve smyslu zadávací dokumentace může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

6.6 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- podmínky kvalifikace jsou nadále splněny;
- nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

7. Technické podmínky a technické specifikace

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví další technické specifikace stanovené ve smlouvě o dílo, článek 5, odst. 13, 14 a 15., tj. zhotovitelem zajištění recyklace 70 % odpadu ze stavby (kromě nebezpečného), certifikát potvrzující, že dřevo používané na stavbě pochází z trvale obhospodařovaných zdrojů a odpovědnost v ochraně životního prostředí.

8. Obchodní a další smluvní podmínky

Obchodní a další smluvní podmínky jsou stanoveny návrhem smlouvy, který je Přílohou č. 2 (**p02_navr_h_smlouvy**) této ZD. Účastník plně akceptuje návrh smlouvy, a to ve všech ustanoveních včetně platebních a sankčních podmínek. **Návrh smlouvy je závazný.**

Dodavatel není povinen vložit vyplněný návrh smlouvy do nabídky. Smlouva bude uzavřena s vybraným dodavatelem a na označených místech bude doplněna uvedeným způsobem v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.

Smlouva může být uzavřena v písemné nebo elektronické podobě.

Dodavatel bere na vědomí, že uzavřená smlouva včetně všech jejích příloh bude zveřejněna na profilu zadavatele. Pokud dodavatel nějakou část své nabídky považuje za obchodní tajemství, je povinen takové části jasně označit a uvést konkrétní důvod pro nemožnost zveřejnění.

Zadavatel ve vztahu ke smluvním podmínkám vymezuje některé pojmy takto:

- a) objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky;
- b) zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky;
- c) položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

Archivace dokumentů

Dodavatelé při plnění veřejné zakázky musí vzít na vědomí, že vybraný účastník bude zavázán k archivaci veškerých písemných dokladů týkajících se veřejné zakázky minimálně 10 let ode dne dokončení díla.

Vybraný účastník je povinen minimálně 10 let ode dne dokončení díla poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MPO, FÚ ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

9. Prohlídka místa plnění

Dodavatelé, kteří mají zájem na podání nabídky, jsou oprávněni účastnit se prohlídky místa plnění veřejné zakázky.

Účelem prohlídky místa budoucího plnění je seznámení dodavatelů se stávajícím stavem místa budoucího plnění a s jeho technickým vybavením a provozními parametry tak, aby dodavatel mohl zpracovat a podat svou nabídku vycházející z relevantních a úplných informací a podkladů.

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky bude uskutečněna dne:

30.8.2023 od 10:00 hod.

Sraz zájemců o prohlídku místa plnění bude:

Martínkovice č.p. 42, 549 73 Martínkovice

Kontaktní osobou zadavatele pro účely prohlídky místa plnění je:

Jaromír Jirka, starosta, mob.: 724 179 724, e-mail obec@martinkovice.cz.

Zadavatel nezajišťuje přepravu účastníků do místa konání prohlídky, místa plnění a zpět. Z kapacitních důvodů bude účast na prohlídce umožněna maximálně 2 (dvěma) zástupcům jednoho účastníka. Všichni účastníci prohlídky místa plnění se zapíší a vlastnoručně podepíší do „Listiny účastníků prohlídky místa plnění“, kde uvedou mimo jiné čitelně svou kontaktní e-mailovou adresu, na kterou jim zadavatel bude moci zaslat případné vysvětlení zadávací dokumentace.

Dodavatelé nejsou oprávněni pořizovat z prohlídky místa plnění audiovizuální ani jiné obdobné záznamy, pokud zástupce zadavatele na místě před zahájením prohlídky nestanoví výslovně jinak.

V průběhu prohlídky místa plnění nebude zadavatel či jiná osoba zadavatele zastupující poskytovat vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé veškeré dotazy vzešlé z prohlídky

místa plnění uplatnili prostřednictvím písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace dle následujícího ustanovení

10. Vysvětlení zadávací dokumentace (dodatečné informace)

Dodavatel je oprávněn písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace zadavatelem. **Zadavatel vysvětlení uveřejní na profilu zadavatele** včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele.

Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace do **tří (3) pracovních dnů** od doručení písemné žádosti. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to **alespoň sedm (7) pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručeny elektronicky. Zadavatel doporučuje zaslání písemných žádostí o vysvětlení prostřednictvím elektronického nástroje, profilu zadavatele, nebo na e-mailovou adresu dle kontaktních údajů zástupce zadavatele (vz@cirihk.cz) či do datové schránky zástupce zadavatele (**telefonické nebo listinné dotazy nebudou akceptovány**).

Vysvětlení, doplnění či změny zadávací dokumentace budou vždy uveřejněny na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky.

11. Podmínky zpracování a podání nabídek

11.1 Zpracování nabídky

Nabídka dodavatele musí být zpracována v českém jazyce. Tím není dotčeno ustanovení § 45 odst. 3 zákona.

Nabídka bude zpracována v písemné podobě, a to pouze v elektronické. Podání nabídky v listinné podobě není možné.

Zadavatel upozorňuje, že podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje je samo o sobě považováno za úkon jednoznačně ztotožněný s registrovaným subjektem podávajícím nabídku v elektronickém nástroji. Zadavatel tedy nepožaduje podepisování předkládaných dokumentů jak fyzicky s následným skenováním, tak podepisováním prostřednictvím elektronického podpisu.

Vyžaduje-li zadavatel na některém dokumentu podpis dodavatele, podepíše tento dokument vždy osoba oprávněná jednat za dodavatele uvedená ve veřejném rejstříku či jiné obdobné evidenci. Je-li k podání nabídky zmocněna dodavatelem osoba jiná, musí nabídka obsahovat dokument, prokazující takové zmocnění. Dokumenty mohou být podepsány buď vlastnoručně a předloženy do nabídky naskenované ve formátu *.pdf nebo mohou být podepsané elektronicky.

Zadavatel doporučuje dodavatelům následující členění nabídky, tj. aby nabídka byla uspořádána do souborů v níže uvedeném členění a aby byl připojen obsah nabídky:

1. Plná moc

Dodavatel předloží doklad o udělení plné moci osobou oprávněnou jednat za dodavatele, jedná-li v případě podání jeho nabídky osoba odlišná od osoby (osob) uvedené ve veřejném rejstříku či jiné obdobné evidenci. V případě, že nabídku podává přímo osoba oprávněná jednat za dodavatele dle zápisu ve veřejném rejstříku či obdobné evidenci, plná moc se nevyžaduje.

2. Souhrnné čestné prohlášení (krycí list, kvalifikace, střet zájmů, seznam poddodavatelů, sankce proti Rusku, OVZ)

Zadavatel doporučuje dodavatelům využít ke zpracování nabídky souhrnné čestné prohlášení, které je přílohou č.1 této ZD **p01_souhrnné_prohlášení**. Součástí tohoto prohlášení je vzor krycího listu nabídky, vzor prohlášení o kvalifikaci, vzor čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů a vzor seznamu poddodavatelů.

3. Doklady prokazující kvalifikace (nad rámec souhrnného čestného prohlášení)

4. Položkový rozpočet (sopsis prací s výkazem výměr)

Dodavatel vloží do nabídky oceněný soupis prací s výkazem výměr (položkový rozpočet), který je součástí přílohy č. 4 této ZD (**p04_sopsis prací_VV**). Dodavatel ocení všechny položky rozpočtu nenulovou hodnotou. Tím není vyloučen postup zadavatele dle § 46 zákona.

Dodavatel vloží do nabídky elektronickou podobu položkových rozpočtů stavby ve formátu *.pdf a zároveň ve formátu *.xls/*.xlsx (Excel).

Nepředložení rozpočtů v některém z požadovaných elektronických formátů se nepovažuje za nesplnění zadávacích podmínek.

5. Případně další listiny vyplývající z požadavků ZD nebo dle uvážení dodavatele.

11.2 Podání nabídky

Zadavatel umožňuje podání nabídky pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje, profilu zadavatele.

Podmínkou podání nabídky v elektronické podobě je dokončená registrace a přihlášení dodavatele v elektronickém nástroji, profilu zadavatele.

Nabídka podaná prostřednictvím elektronického nástroje nemusí být podepsána kvalifikovaným elektronickým podpisem.

Zadavatel doporučuje vložit do elektronického nástroje soubor nebo soubory s nabídkou označené obchodní firmou dodavatele nebo její zkratkou (nemusí se jednat o zcela přesný přepis obchodní firmy).

Nabídka bude podána ve velikostech a ve formátu, který je elektronickým nástrojem zadavatele podporován. Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh).

Nabídka musí být doručena v jednom či více souborech a v předepsané lhůtě pro podání nabídek.

Zadavatel uvádí, že nabídky jsou v elektronickém nástroji zašifrované a nedostupné až do konce lhůty pro podání nabídky.

11.3 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 8.9.2023 v 10:00 hodin.

11.4 Ostatní ustanovení k podání nabídek

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatele v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Společnou nabídkou se rozumí nabídka, kterou podalo více účastníků společně. V takovém případě se účastníci podávající společnou nabídku považují za jednoho účastníka.

12. Otevírání nabídek

12.1 Otevírání nabídek

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Otevírání nabídek se uskuteční neveřejně.

12.2 Protokol o otevírání nabídek

O otevírání nabídek zadavatel vyhotoví písemný protokol obdobně dle § 110 odst. 5 zákona, který bude obsahovat alespoň identifikační údaje všech účastníků a údaje z jejich nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit anonymizovaný protokol na profilu zadavatele. Každý účastník má právo požádat o uveřejnění anonymizovaného protokolu žádostí zaslanou zástupci zadavatele. Anonymizovaným protokolem se rozumí protokol bez uvedení informací, které by mohly vést k identifikaci účastníků zadávacího řízení.

13. Změna zadávacích podmínek

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací dokumentaci zakázky v souladu s ustanovením § 99 zákona. Účastníkům v takovém případě nenáleží žádná úhrada takto vzniklých nákladů.

14. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení dle § 127 zákona. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

15. Závěrečná ustanovení

15.1 Podmínky pro uzavření smlouvy

V souladu s § 104 zákona požaduje zadavatel od vybraného dodavatele jako další podmínky pro uzavření smlouvy předložení níže uvedených dokladů vztahujících se k předmětu plnění veřejné zakázky:

a) Harmonogram

Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy předložit návrh harmonogramu stavebních prací po týdnech, který podléhá schválení zadavatelem. Harmonogram musí odpovídat termínům stanoveným v čl. 5.1 této výzvy k podání nabídek.

b) Pojištění

Vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy předloží potvrzení o pojištění v rozsahu dle Smlouvy o dílo (Příloha č.2 **p02_navr_h_smlouvy**).

15.2 Ostatní ustanovení

Zadavatel zjistí u vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, informace o skutečném majiteli v souladu s § 122 odst. 5 a 6 zákona.

Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o účastníkovi z veřejně dostupných zdrojů.

Vybraný dodavatel se zavazuje umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich uchování (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele dle § 53 zákona na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Výzva a zadávací dokumentace schválena usnesením zastupitelstva obce dne 9.8.2023 č. usnesení 8./I./6.

16. Přílohy zadávací dokumentace

- | | | |
|-------------------------------|-----|--|
| 1. p01_souhrnne_prohlaseni | ... | Vzor souhrnného čestného prohlášení včetně krycího listu |
| 2. p02_navr_h_smlouvy | ... | Návrh smlouvy o dílo |
| 3. p03_projektova_dokumentace | ... | Projektová dokumentace |
| 4. p04_soupis_praci_VV | ... | Soupisy prací s výkazem výměr |

Za zástupce zadavatele

.....
Mgr. Pavel Štěpán

Centrum investic, rozvoje a inovací