

## **Projektová dokumentace**

pro stavební povolení

### **B. Souhrnná technická zpráva**

Stavba

## **PŘÍSTAVBA K HASIČSKÉ ZBROJNICI na poz.č.6 a 1201/1, k.ú.Vlastec**

Stavebník, majitel

**Obec Vlastec, Vlastec č.p.48**

Projektant

**Ing.Petr Skala, autorizovaný inženýr  
Sedláčkova 7, Písek**



## **B.1 Popis území stavby**

### **a) charakteristika stavebního pozemku**

Pozemky č.6 a 1201/1 se nacházejí v centru obce Vlastec. Na pozemku č.6 byla postavena Hasičská zbrojnice, okolí je zatravněné. Pozemek č.1201/1 tvoří náves s kapličkou.

### **b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů**

Průzkumy ani rozborů nebyly provedeny.

### **c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

V okolí stavby nejsou žádná ochranná ani bezpečnostní pásma.

### **d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Pozemek neleží v záplavovém ani poddolovaném území.

### **e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavba nebude mít žádný vliv na okolní stavby a pozemky ani na odtokové poměry v území.

### **f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Žádné požadavky nejsou.

### **g) požadavky na max.zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Netýká se – pozemek je v katastru nemovitostí vedený jako zastavěná plocha a nádvoří.

### **h) územně technické podmínky – možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Vjezd na pozemek je možný přímo z místní komunikace procházející obcí. K pozemku je přivedena přípojka elektro.

### **i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Netýká se

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

V přístavbě bude garáž pro osobní automobil a toalety pro členy a členky dobrovolného hasičského sboru

### **B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení**

Urbanistické a architektonické řešení vychází z požadavků investora. Přístavba bude přistavěna na severozápadní straně ke stávající Požární zbrojnici – bude přízemní, nepodsklepená, s pultovou střechou se sklonem 12°.

### **B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Netýká se

#### **B.2.4. Bezbariérové užívání stavby**

Nejedná se o stavbu užívanou veřejností, proto nepodléhá Vyhlášce o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb č.398/2009 Sb.

#### **B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby**

Při užívání stavby budou dodržována běžná pravidla.

#### **B.2.6. Základní charakteristika objektu**

*stavební a materiálové řešení*

Obvodové a vnitřní nosné zdivo a příčky budou vyžděny z pórobetonových tvárnic Ytong na základových pasech, zastřešení provedeno pomocí krokví na jedné straně osedlaných na pozednici, na druhé straně přišroubovaných ke stávajícím krokším, střešní krytina betonové tašky Bramac, podlaha betonová mazanina nebo keram.dlažba, podhled sádkartonový, okna a vrata dřevěná, vnitřní i vnější omítky hladké štukové, na toaletách keram.obklad.

#### **B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

V objektu nebudou umístěna žádná technická ani technologická zařízení.

#### **B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení**

Viz.oddíl D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

#### **B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi**

Netýká se

#### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí, zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)**

Objekt bude mít přímé denní osvětlení svislými okny a bude přirozeně větraný. Nebude vytápěný.

Stavba nebude mít žádný vliv na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

#### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Opatření proti pronikání radonu z podloží není v objektu řešeno – nejedná se o pobytové ani bytové místnosti a není potřeba ani žádná jiná ochrana – stavba nebude zasazena bludnými proudy, technickou seizmicitou, hlukem ani povodněmi.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

V jihovýchodní fasádě stávajícího objektu je osazena typová kabelová skříň NN E.ON typ SPO a nad ní rozváděč ER. Odtud je založen napájecí kabel do stávajícího rozváděče RP osazeného v hasičské zbrojnici, který obsahuje jistící a spínací prvky pro jednotlivé okruhy. V rámci díla bude stávající rozváděč ER upraven a rozváděč RP vyroben nový. El.rozvody, osvětlení a ohřev TUV viz.oddíl D.1.4.2. Elektroinstalace.

Kanalizace je řešena jako oddílná. Splaškové odpadní vody budou napojeny východním směrem na splaškovou kanalizaci, která se v současné době řeší projekčně v rámci celé obce. Dešťové vody ze střechy budou svedeny volně na terén, případně budou napojeny na stávající kanalizaci, která bude využita po vybudování nové splaškové kanalizace jako dešťová.

Vodovodní přípojka bude zavedena do jihovýchodního rohu budovy, kde se osadí vodoměrná sestava. Vodovodní řád celé obce se v současné době řeší v územním řízení.

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

viz. oddíl D.1.4.1. Zdravotně technické instalace a D.1.4.2. Elektroinstalace

## **B.4 Dopravní řešení**

**a) popis dopravního řešení**

Pozemky jsou dopravně napojeny na místní obslužnou asfaltovou komunikaci.

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Stávající

**c) doprava v klidu**

Přístavba neklade nároky na vznik parkovacích stání.

**d) pěší a cyklistické stezky**

Netýká se

## **B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

**a) terénní úpravy**

Po dokončení výstavby bude terén v okolí objektu upraven a zatravněn.

**b) použité vegetační prvky**

Netýká se

**c) biotechnická opatření**

Netýká se

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

**a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Stavba nebude mít žádný vliv na životní prostředí.

**b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, rostlin a živočichů), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Stavba nebude mít žádný vliv na přírodu a krajinu.

**c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stavba nebude mít žádný vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

**d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Zjišťovací řízení nebylo vedeno.

**e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Netýká se

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Žádná ochrana obyvatelstva není potřeba.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Média nutná pro stavbu (elektrina, voda) budou odebírána ze zdrojů v Hasičské zbrojnici.

**b) odvodnění staveniště**

Staveniště není potřeba odvodňovat.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Příjezd na staveniště je možný přímo z místní komunikace procházející obcí.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby ani pozemky.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Staveniště bude uzavřeno pomocí mobilního oplocení. K související demolici objektů ani ke kácení dřevin nedojde.

**f) maximální zábory staveniště (dočasné/trvalé)**

Zábory staveniště nebudou.

**g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Celkové produkované množství a druhy odpadů

|          |                              |                   |                              |
|----------|------------------------------|-------------------|------------------------------|
| 15 01 01 | papírové obaly               | 30kg              | Sběrné suroviny              |
| 15 01 02 | plastové obaly               | 50kg              | řízená skládka Písek Vydlaby |
| 17 01 01 | beton                        | 3t                | řízená skládka Písek Vydlaby |
| 17 01 02 | cihly                        | 2t                | řízená skládka Písek Vydlaby |
| 17 02 01 | dřevo                        | 0,2m <sup>3</sup> | energetické využití          |
| 17 04 11 | kabely                       | 10kg              | řízená skládka Písek Vydlaby |
| 17 05 04 | zemina a kameny              | 20m <sup>3</sup>  | řízená skládka Písek Vydlaby |
| 17 06 04 | izolační materiály           | 15kg              | řízená skládka Písek Vydlaby |
| 17 08 02 | stavební mater.na bázi sádry | 20kg              | řízená skládka Písek Vydlaby |

**h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Přístavba bude založena na nových základech. Výška původního terénu bude zachována. Požadavky na přísun ani deponie zeminy nebudou.

Vytěžená zemina bude uložena na řízenou skládku.

**i) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Netýká se

**j) zásady a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Stavba se musí provádět tak, aby v průběhu prací nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života a zdraví osob, ke vzniku požáru a k nekontrolovatelnému porušení stability stavby nebo její části. Nesmí být ohrožena provozuschopnost sítí technického vybavení stavby.

Vzhledem k tomu, že prováděné práce jsou malého rozsahu a budou provedeny odbornou firmou, nebude na stavbě přítomen koordinátor bezpečnosti.

Je nutno dodržovat veškerá předepsaná bezpečnostní opatření, zejména Vyhlášku Českého úřadu bezpečnosti práce č.48/1982 Sb. ve znění vyhl.č.324/1990 a vyhl.207/1991 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení na stavbě.

**k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Výstavbou nebudou dotčeny žádné stavby.

**l) zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Netýká se

**m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby**

Netýká se

**n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

|                       |         |
|-----------------------|---------|
| spodní stavba         | 3 týdny |
| svislé konstrukce     | 4 týdny |
| krov, zastřešení      | 2 týdny |
| výplně otvorů         | 1 týden |
| instalace             | 2 týdny |
| omítky, čisté podlahy | 4 týdny |
| kompletace, fasáda    | 2 týdny |