

CITY LOGISTIKA MĚSTA BRNA

ZADÁNÍ

Obsah:

- 1) Důvody pořízení studie
- 2) Vymezení řešeného území a jeho charakteristika
- 3) Členění studie
- 4) Požadavky pro řešení
- 5) Limity využití území
- 6) Požadavky na způsob a rozsah zpracování studie
- 7) Podklady pro řešení

1) Důvody pořízení studie

Důvodem pořízení studie je prověřit možnost řešení city logistiky, tedy optimálního zásobování města Brna s možným umístěním logistického zázemí.

V centrální oblasti Brna v posledních letech plynule narůstá doprava vyvolaná zásobováním provozoven, obchodů i dopravou zásilek. Nárůst zásobování a nákladní dopravy se v menší míře projevuje také mimo centrální oblast města.

Z úrovně města Brna je nutné hledat možnosti, jak ovlivnit způsob zásobování a přitom bránit nadbytečnému pojíždění zásobovacích vozidel zejména v hustě zastavěném území města.

Problém kvality zásobování je dlouhodobě neřešený a doposud závisí pouze na dobrovolné spolupráci v rámci soukromého sektoru. Přitom nalezení optimálního způsobu zásobování města je jednou z nejdůležitějších možností jak regulovat zbytnou dopravu v centru města.

V souvislosti s oprávněnými požadavky veřejnosti na kvalitní životní prostředí ve městech je podrobně sledovaným parametrem intenzita dopravy a v neposlední řadě hlavně podíl nákladní dopravy.

Nerovnoměrný rozvoj města v různých územích, způsobený mimo jiné také výrazně rozdílným vývojem technologických společností, lokálně zatěžuje dopravní síť města a vyvolává tlaky na urychlení dopravních řešení. Následné zkapacitnění, či zkvalitnění dopravní infrastruktury se zpravidla promítne do zvyšování produkce v území s vyšší atraktivitou.

Pro vyvážený rozvoj celého města je třeba usměrnit zájmy developerů, urbanistů i dopravních inženýrů také v oblasti logistiky.

2) Vymezení řešeného území a jeho charakteristika

Řešeným územím bude celé území města Brna s přesahem do regionu v rozsahu, který bude odpovídat kvalitní dojíždce do centra města.

Z hlediska širších vztahů může být dobře fungující logistické centrum zajímavou nabídkou i pro region.

3) Členění studie „City logistika města Brna“:

3.1 Analytická část

V analytické části budou:

- shromážděny a analyzovány dostupné informace o stavu současného zásobovacího systému,
- zjištěny lokality největších cílů pro zásobovací dopravu,
- skladba zásobovacích automobilů v jednotlivých zónách.

3.2 Návrhová část

Zpracovatel:

- navrhne potřebné změny v systému zásobování tak, aby mohlo dojít ke snížení počtu zásobovacích vozidel zejména v centrální oblasti města,
- prověří lokality pro logistická centra dosud sledované v Územním plánu města Brna – jejich vhodnou velikost, napojení na různé druhy dopravy,
- posoudí efektivnost a rentabilitu provozu logistických vztahů,

- navrhne lokalizaci logistického centra nebo i více logistických lokálních center v kontextu jejich napojení na dopravní infrastrukturu, nejlépe železniční,
- prověří poptávku po využívání logistických center od obchodních řetězců i drobných obchodníků,
- prověří akceptovatelnost lokalizace logistických provozů a jejich využívání zákazníky,
- navrhne organizační možnosti zamezením vjezdu ostatní zásobovací dopravy do městského centra,
- navrhne možnou roli města ve vztahu k obchodní klientele,
- doporučí nejvhodnější řešení pro brněnskou aglomeraci.

Fungování logistických center by mělo být podporováno městem např. tím, že město nabídne dopravcům vhodné lokality pro zřízení logistického centra, ve kterém by se různé druhy výrobků kompletovaly pro jednotlivé zákazníky.

4) Požadavky na řešení

Při řešení je nutno vycházet z platné územně plánovací dokumentace i existujících dopravních vazeb v území.

Studie bude rozdělena na Analytickou a Návrhovou část.

Studie vyhodnotí navrhované lokality pro realizaci městského logistického centra či menších lokálních center také z hlediska organizačního i finančního a s ohledem na případnou nutnost politické podpory na jejich akceptaci.

Součástí řešení musí být návrh na úpravu organizace dopravy pro vjezd těžké dopravy do centra města.

5) Limity využití území

Limity využití lokalit pro umístění city logistiky jsou dány stávajícím i budoucím zatížením dopravní infrastruktury dle odpovídající územně plánovací dokumentace.

6) Požadavky na způsob a rozsah zpracování studie

Technická studie bude zpracována v souladu s § 30 zákona 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění.

Textová část studie bude zpracována ve formátu Microsoft Word 2003 nebo 2007.

Grafická část bude zpracována ve formátu DGN v programu Microstation nebo ve formátu DWG v programu AutoCAD. Ve formátu DGN/DWG musí být zpracovány všechny soubory potřebné pro seskládání všech výkresů, popis těchto souborů, včetně obsahu jednotlivých vrstev, musí být v samostatném souboru XLS. Součástí díla jsou i aktivní prázdné soubory DGN/DWG s připojenými referencemi pro vytvoření všech výkresů. Ke všem předávaným výkresům musí být zhotoveny plotrovací soubory PLT ve formátu HPGL/2 a dále ve formátu PDF. Na nosiči CD nebo DVD musí být veškeré soubory ve formátu DGN/DWG, XLS, DOC, PLT a PDF.

Prezentační výstup územní studie (textová i výkresová část), bude předána ve formátu PDF.

Rozsah zpracování

a) Textová část

- Průvodní zpráva včetně popisu podmiňujících investic
- Záznamy z výrobních výborů

b) Výkresová část

měřítko

- | | |
|--|-----------------------|
| - Situace širších vztahů | 1 : 10000 – 1 : 50000 |
| - Situace umístění logistického centra/center | 1 : 1000 – 1 : 5000 |
| - Provozní schéma dopravní obsluhy v potřebném rozsahu | |

Případné další požadavky na rozsah zpracování technické studie mohou vyplynout z pracovních jednání.

Požadovaný počet paré:

Studie bude odevzdána v 6 vyhotoveních v tištěné formě a 2 x digitálně na CD nebo DVD nosiči.

Požadovaný termín vypracování studie

Požadovaný termín ukončení je cca 7 měsíců od podepsání smlouvy o dílo a předání podkladů.

V průběhu zpracování se požadují průběžná pracovní jednání a minimálně 3 výrobní výbory.

7) Podklady pro řešení

- ÚPmB – výřez
- Výřez z DTMB
- Vjezd do dopravně omezených zón (BKOM)
- Umístění veřejného logistického centra – lokalita u letiště Brno-Tuřany (ve zpracování, předpoklad dokončení 04-05/2013, zpracovatel UAD Studio)
- Průzkum maloobchodní sítě na území města Brna (2010/Mgr.Ondřej Mulíček, Ph.D a Mgr. Robert Osman – Centrum pro regionální rozvoj, Geografický ústav, MU Brno):
<http://www.bрно.cz/sprava-mesta/magistrat-mesta-brna/usek-rozvoje-mesta/odbor-uzemniho-planovani-a-rozvoje/dokumenty/upp/pruzkum-maloobchodni-site-na-uzemi-mesta-brna/>
- Další podklady dle potřeby

Zpracoval: OD MMB, Ing. Šamánková
V Brně, prosinec 2012