



Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem

„Rekonstrukce bytů č. 29 a č. 2 v bytovém domě Řezáčova 58, Brno“

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Zadavatel

Název zadavatele: **Statutární město Brno, městská část Brno-Komín**
Sídlo: **Vavřínecká 733/15, 624 00 Brno**
IČ: **44992785**
Zastoupen: **Mgr. Miladou Blatnou, starostkou**

Kontaktní osoba zadavatele:

Email: **sodomka@komin.brno.cz**
tel: **541 428 163**
(dále jen „zadavatel“)

2. Identifikace rámce veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: **Rekonstrukce bytů č. 29 a č. 2 v bytovém domě Řezáčova 58, Brno**
Druh výběrového řízení: **veřejná zakázka malého rozsahu zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)**

3. Výběr nejvhodnější nabídky

Zadavatel na základě usnesení Rady městské části Brno-Komín přijatém na její 5. schůzi konané dne 28.02.2018, číslo usnesení RMČ/2018/05/21 rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce bytů č. 29 a č. 2 v bytovém domě Řezáčova 58, Brno“, kterou je nabídka uchazeče, společnosti **Izolservis, spol. s r.o., Srbská 2741/53, 612 00 Brno, IČ: 44016832.**

4. Osoby, které se na posouzení a hodnocení podílely (dle obdobného použití ust. § 119 odst. 2 písm. b) zákona)

Zadavatel pověřil osoby níže uvedené osoby, jako osoby, které provádí posouzení a hodnocení nabídek (dále jen „hodnotící komise“):

1.	Ing. Renata Šlesingerová	investiční technik ÚMČ BK
2.	Bc. Kateřina Jarošová	1. místostarostka MČ BK
3.	JUDr. Daniela Dobrovolná	právník ÚMČ BK

4.	Ing. Eliška Reková	předsedkyně FV ZMČ BK
5.	Ing. arch. Eugen Točík	2. místostarosta MČ BK

5. Přijaté nabídky

Hodnotící komise konstatovala, že zadavatel v rámci předmětného výběrového řízení přijal do konce lhůty pro podání nabídek 4 nabídky. Komise přistoupila k otevírání obálek s nabídkami v tom pořadí, v jakém byly doručeny. Komise u všech obálek s nabídkami postupně konstatovala, že přijaté obálky s nabídkami jsou doručeny v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky. Jedná se o nabídky těchto uchazečů:

1) OSS Brno, s.r.o., Myslivečkova 8, 623 00 Brno, IČ: 46901850

nabídková cena: 1 407 628,19,- Kč bez DPH

DPH: 211 144,00,- Kč

Celkem: 1 618 772,00,- Kč

Nabídka doručena dne 12.02.2018 v 14:30 hod.

2) SHPILKA STAVBY s.r.o., Bratislavská 21, 602 00 Brno, IČ: 29290899

nabídková cena: 1 379 042,46,- Kč bez DPH

DPH: 206 856,- Kč

Celkem: 1 585 898,50,- Kč

Nabídka doručena dne 13.02.2018 v 08:10 hod.

3) TROJAN ZTI, s.r.o., Foltýnova 1, 635 00 Brno, IČ: 29304491

nabídková cena: 944 507,64,- Kč bez DPH (uchazeč v nabídce upozornil na chybu v položkovém rozpočtu s tím, že celková částky ceny díla je správně 934 553,64,- Kč)

DPH: 141 676,00,- Kč

Celkem: 1 086 184,00,- Kč

Nabídka doručena dne 13.02.2018 v 08:35 hod.

4) Izolservis, spol. s r.o., Srbská 2741/53, 612 00 Brno, IČ: 44016832

nabídková cena: 1 183 394,56,- Kč bez DPH

DPH: 177 509,00,- Kč

Celkem: 1 360 904,00,- Kč

Nabídka doručena dne 13.02.2018 v 08:40 hod.

6. Popis hodnocení

Zadavatel dle čl. 15 zadávací dokumentace u podaných nabídek hodnotil ekonomickou výhodnost nabídek podle nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH, přičemž nabídky, které jsou způsobilé hodnocení, byly seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, kterou dodavatel uvedl v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří Přílohu č. 1 zadávací dokumentace, od nejnížší po nejvyšší. Přičemž ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je ta s nejnížší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. V souladu se zadavatelem určeným hodnotícím kritériem a způsobem hodnocení bylo hodnocení nabídek provedeno následovně:

Dodavatel	Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH	Výsledné pořadí po hodnocení nabídek
TROJAN ZTI, s.r.o.	944 507,64,- Kč	1.
Izolservis, spol. s r.o.	1 183 394,56,- Kč	2.
SHPILKA STAVBY s.r.o.	1 379 042,46,- Kč	3.
OSS Brno, s.r.o.	1 407 628,19,- Kč	4.

7. Posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení

Zadavatel provedl analogicky dle ust. § 39 odst. 4 zákona nejdříve hodnocení nabídek. Následné posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení provedl prozatím pouze u nabídky, která z provedeného hodnocení dle zadavatelem stanovených hodnotících kritérií vzešla jako nejvýhodnější nabídka. Z provedeného hodnocení vzešla jako nejvýhodnější nabídka společnosti TROJAN ZTI, s.r.o. Zadavatel proto přistoupil k posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení u nabídky této společnosti.

Dne 26.02.2018 bylo zadavateli doručeno odstoupení z výběrového řízení uchazeče, společnosti TROJAN ZTI, s.r.o. s odůvodněním, že získal zakázku velkého rozsahu a že nemá dostatečnou kapacitu na splnění předmětu plnění. S ohledem na tuto skutečnost přistoupil zadavatel k posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení u uchazeče, společnosti Izolservis, spol. s r.o., Srbská 2741/53, 612 00 Brno, IČ: 44016832, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá nejvýhodnější v pořadí.

Zadavatel v bodě 6 zadávací dokumentace stanovil, že způsobilým pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže:

- a) splnění základní způsobilosti analogicky podle ust. § 74 zákona,
- b) splnění profesní způsobilosti analogicky podle ust. § 77 zákona,
- c) splnění technické kvalifikace analogicky podle ust. § 79 zákona.

Splnění základní způsobilosti prokázal uchazeč, společnost Izolservis, spol. s r.o. předložením čestného prohlášení. Splnění profesní způsobilosti prokázal uchazeč, společnost Izolservis, spol. s r.o. předložením Výpisu z obchodního rejstříku a Výpisu z Živnostenského rejstříku prokazujícím oprávnění pro činnost: „Provádění stav, jejich změn a odstraňování“. Pro činnost „Montáž, opravy a revize a zkoušky elektrických zařízení“ prokazuje prostřednictvím poddodavatele, společnosti MIRA, elektromontážní společnost s r.o., což dokládá Výpisem z obchodního rejstříku, Výpisem z Živnostenského rejstříku a Smlouvou o uzavření budoucí smlouvy o dílo. Poddodavatel bude provádět část veřejné zakázky týkající se elektroinstalace.

Splnění technické kvalifikace prokázal uchazeč, společnost Izolservis, spol. s r.o. předložením seznamu referenčních zakázek. Uchazeč, společnost Izolservis, spol. s r.o. tak splnila podmínky účasti ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu.

Z výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce bytů č. 29 a č. 2 v bytovém domě Řezáčova 58, Brno“ vyplývá, že uchazeč, spol. společnost Izolservis, spol. s r.o. podala nejvýhodnější nabídku a současně splnila podmínky účasti ve výběrovém řízení.

V Brně dne 06.03.2018

Mgr. Ing. Jiří Sodomka
tajemník ÚMČ Brno-Komín