

Kupní smlouva

uzavřená dle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

1. SEZZAM spol. s r.o.

se sídlem: Pardubická 100, 533 45 Opatovice nad Labem
IČ: 00655368
DIČ: CZ00655368
zastoupena: Filip Remplík, jednatel
zapsaná: u Krajského soudu v Hradci Králové, pod. sp. zn. C 77
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 2600712/0300

(dále jen „**prodávající**“)

2. Obec Starý Máteřov

se sídlem: Starý Máteřov 38, 53002
IČ: 00274330
DIČ: neplátce DPH
zastoupena: Václav Levinský, starosta obce
zapsaná:
bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen „**kupující**“)

(dále také jen „**smluvní strany**“)

Článek I.

Předmět smlouvy a místo plnění

1. Předmětem zakázky je dodávka vybavení na akci Dětská skupina Starý Máteřov - gastro dle výkazu výměr ze dne 3.6.2025, který je nedílnou součástí této smlouvy (dále také jen „**zboží**“ či „**předmět koupě**“).
2. Proávající prohlašuje, že kupujícímu předá předmět koupě (včetně instalace a zprovoznění) blíže specifikovaný v čl. I. odst. 1 této smlouvy na základě Předávacího protokolu. Kupující prohlašuje, že předmět koupě od prodávajícího řádně převezme a zavazuje se zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu blíže specifikovanou v čl. II. odst. 1 této smlouvy.
3. Proávající prohlašuje, že předá kupujícímu, současně s předáním zboží, dokumentaci a doklady potřebné k převzetí a užívání zboží, vše v tištěné formě v českém jazyce (také jen „dokumentaci“). Proávající se dále zavazuje proškolit zaměstnance kupujícího o užívání předmětu koupě.

Článek II.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena za předmět koupě byla smluvními stranami sjednána dohodou dle cenové nabídky prodávajícího a činí částku ve výši **205 554,- Kč včetně 21 % DPH** (tj. 169 879,- Kč + 35 675,- Kč (21 % DPH) = 205 554,- Kč).
2. Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu na základě faktury vystavené prodávajícím po protokolárním předání a převzetí předmětu koupě zcela bez vad a nedodělků, a to se splatností 10 dní. K dodacím podmínkám blíže čl. V této smlouvy.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Na faktuře musí být mj. uvedeno: odkaz na tuto smlouvu; prohlášení prodávajícího, že ke dni vystavení faktury není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty; soupis příloh, razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového dokladu. Součástí faktury musí být dodací list, podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. V případě, že prodávajícím vystavená faktura bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo bude-li trpět jinými vadami, je kupující takovou fakturu oprávněn ve lhůtě splatnosti prodávajícímu vrátit. Nová lhůta splatnosti, co do počtu dnů nikoli kratší než lhůta původní, počne běžet od data prokazatelného doručení opravené či nově vystavené faktury kupujícímu.
5. Veškeré platby mezi smluvními stranami se uskutečňují prostřednictvím bankovních spojení uvedených v záhlaví této smlouvy. Prodávající prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a jedná se o zveřejněné číslo účtu registrovaného plátce daně z přidané hodnoty.
6. Prodávající prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení za nespolehlivého plátce daně dle § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
7. Kupující, jako příjemce zdanitelného plnění, je oprávněn, v případě, že prodávající je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za prodávajícího. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za prodávajícího bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku příjemce uhradit sjednanou cenu prodávajícímu.

Článek III.

Povinnosti kupujícího

Kupující je povinen při provozu předmětu koupě dodržovat podmínky užívání, a to zejména se řídit návodem – uživatelským manuálem pro dodávané zboží, provádět jeho pravidelnou údržbu, provádět či zajistit provádění pravidelných servisních prohlídek a dodržovat další pokyny dle návodů a pokynů pro užívání zboží, které budou součástí protokolu o předání a převzetí nebo tvoří přílohu této smlouvy.

Článek IV.

Záruka a odpovědnost za vady

1. Prodávající poskytuje na předmět koupě specifikovaný v čl. I. odst. 1 této smlouvy záruku za jakost předmětu koupě v délce 24 měsíců počínaje datem protokolárního předání a převzetí předmětu koupě bez vad a nedodělků. Tato záruka se vztahuje i na příslušenství a spotřební materiál dodaný jako součást zařízení.
2. Prodávající odpovídá za vady předmětu koupě dle ust. § 2099 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dále za vady, které se na předmětu koupě vyskytnou v záruční době.

3. Prodávající neodpovídá kupujícímu za vady předmětu koupě, které byly způsobené jeho používáním v rozporu s podmínkami uvedenými v návodu k použití, nevhodným zásahem třetích osob či vlivem vyšší moci. Takto vzniklé vady v záruční době prodávající odstraní za úplatu.

Článek V.

Dodací podmínky

1. Místem plnění, tj. dodání a instalace předmětu koupě je Starý Mátěřov – Dětská skupina.
2. Termín dodání: do 29.8.2025
3. K přechodu nebezpečí škody na věci a k převodu vlastnického právo k předmětu koupě dojde úplným zaplacením kupní ceny.

Článek VI.

Smluvní sankce, úroky z prodlení

1. V případě, že se kupující vůči prodávajícímu dostal vlastním zaviněním do prodlení s plněním této smlouvy a nezaplatil mu v době splatnosti vyúčtovanou kupní cenu, nebo vyfakturovanou její část v souladu se smlouvou, je oprávněn prodávající uplatnit vůči kupujícímu úroky z prodlení ve výši 0,05 % z kupní ceny, resp. z její nezaplacené části, a to za každý den prodlení a kupující je povinen zaplatit prodávajícímu vyúčtovaný úrok. V případě, že dojde k prodlení v důsledku mimořádné a nepředvídatelné okolnosti nezávislé na vůli nájemce, tj. vyšší moci (přírodní katastrofy či epidemie), vylučují smluvní strany povinnost platit úroky z prodlení, nejdéle však po dobu působení vyšší moci. Kupující není povinen hradit kromě uvedeného úroku jakoukoliv jinou smluvní pokutu nebo smluvní sankci. Nárok na náhradu škody není tímto ustanovením dotčen.
2. Pokud bude prodávající v prodlení s dodávkou, je kupující oprávněn uplatnit vůči prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% z kupní ceny vč. DPH za každý, byť i započatý den prodlení se splněním této povinnosti.

Článek VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě jejího podstatného porušení ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany kupujícího se považuje:
 - prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny dle čl. II. odst. 1, a to o více než 30 dnů
3. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany prodávajícího se považuje:
 - prodlení s odstraněním vad a nedodělků ve lhůtě delší než 30 dnů.
4. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení odstoupení druhé smluvní straně.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si potřebné informace pro řádné plnění svých závazků z této smlouvy.
2. Prodávající, jako předkladatel prvního návrhu smlouvy, vylučuje ve smyslu ust. § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou. Pro vyloučení pochybností toto ustanovení nic nemění na právu stran jednat o změnách nabídky.
3. Smlouva a všechny vztahy s ní související se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
4. Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
5. V případě, že mezi smluvními stranami dojde v souvislosti s touto smlouvou ke sporu, zavazují se smluvní strany k jeho vyřešení smírnou cestou. Pokud tím nedoručí k vyřešení sporu, bude spor řešen u věcně a místně příslušného soudu v České republice.
6. Stane-li se některé z ustanovení smlouvy neplatným nebo nevykonatelným, nebude to mít vliv na platnost a vykonatelnost ostatních ustanovení.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
8. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
9. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, souhlasí s jejím obsahem a podmínkami. Prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, že byla uzavřena svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Opatovicích nad Labem dne.....

Ve Starém Mátěrově dne.....

**Filip
Remplík**

Digitálně podepsal
Filip Remplík
Datum: 2025.08.15
12:06:44 +02'00'

.....
Filip Remplík, jednatel
SEZZAM spol s r.o.
Prodávající

.....
Kupující

VÝKAZ VÝMĚR

AKCE : Starý Mateřov - Dětská skupina - GASTRO

poz.	Předmět - název	Typ	Rozměry	Přiklon /napětí	Ks	Cena/kus bez DPH	Cena celkem bez DPH
A Výdej jídel							
A1	Parapetní deska, nerezové provedení, plná výřezová v celé ploše		950x250x40 DOMÉREK		2	2 159	4 318
A2	Výhřívání výdejní vodní lázeň, kapacita 2x GN 1/1, pojízdné provedení, nerezová, dělená - každá vana disponuje samostatným termostatem pro regulaci teploty až do +90°, každý vana vybavena samostatným výpustným kohoutem, 1x plná police, ovládání na kratší straně, nerezové provedení		860x660x850	2,1kW/230V	1	20 570	20 570
A3	Pracovní stůl, částečná 1x plná police, pod pracovní deskou vpravo umístěna 1x podstolová chladnička, pod pracovní deskou vlevo umístěna 2x výsuvná zásuvka, vnitřní kapacita každé zásuvky 1x GN 1/1-150, zadní lem, levý lem, nerezové provedení		1900x700x900 DOMÉREK		1	14 797	14 797
A4	Profesionální chladnička, hrubý objem min. 110 lt, bílá, 1x plné dveře, ventilované chlazení, digitální termostat, automatické odtávání, integrovaný zámkový dveří, teplotní rozsah -2 °C až +8 °C, energetická třída A nebo lepší		600x615x855	0,07kW/230 V	1	9 520	9 520
A5	Stolní profesionální indukční vařič, digitální nastavení času a výkonu, robustní nerezové provedení, vhodný pro nádoby o průměru 120 - 260mm, 13 stupňů pro regulace výkonu		325x420x100	3,5kW/230V	1	4 860	4 860
A6	Nástěnná skříňka, uzavřená - opláštěné oba boky, opláštěná záda, uvnitř 1x plná police, z čela skříňka otevírací, celonerezové provedení		1050x350x600		1	7 093	7 093
A7	Domácnostní mikrovlnná trouba, otočný talíř, digitální displej, objem vnitřního prostoru 20 litrů, osvětlení vnitřního prostoru		443x330x258	1,25kW/230V	1	2 900	2 900
A9	Termoport, pro přepravu jídel, kapacita 1x GN 1/1-200mm, izotermický obal garantující teplotní uchování přepravovaných jídel, součástí termoportu 3x GN 1/2-200mm, 2x víko GN 1/3, 1x víko GN 1/3 se silikonovým těsněním		415x650x300		1	2 150	2 150
A10	Jednopatrová police, nerezové provedení, určena pro umístění mikrovlnné trouby		500x500		1	2 439	2 439
B Mýti stolního a provozního nádobí							
B1	Mýcí stůl, 1x vevařený lisovaný dřevo o rozměru 450x450x250mm, 1x otvor pro stojánkovou vodovodní baterii, prolomená pracovní deska, kapotáž dřevo z čela a obou boků, zadní lem, levý lem, částečná kapotáž dřevo z čela - ve spodním prostoru vpravo volné místo pro umístění automatického změkčovače vody, nerezové provedení		1050x700x900		1	11 031	11 031
B2	Sprcha s baterií ze stolu a s napoštělým ramínkem, nerezová tlaková hadice, vyrovnávací pružina, tlaková sprcha s pákovým ovladačem, pákové ovládání baterie				1	5 031	5 031
B3	Automatický změkčovač vody, objemově řízená regenerace s možností přepnutí regenerace na časové řízení, elektronické ovládání, v případě objemového nastavení možnost v rozsahu 0m3 až 99m3, objem pryskyřice 5 lt., možnost kontinuálního provozu tzn. při regeneraci zajištěna dodávka vody, součástí změkčovače vody filtr mechanických nečistot			0,05kW/230V	1	8 910	8 910
B4	Pracovní stůl, částečná 1x plná police, pod pracovní deskou vlevo umístěna 1x podstolová myčka nádobí, pod pracovní deskou vpravo umístěna 2x výsuvná zásuvka, vnitřní kapacita každé zásuvky 1x GN 1/1-150, zadní lem, pravý lem, nerezové provedení		1650x700x900 DOMÉREK		1	13 684	13 684
B5	Podstolová myčka skla a nádobí, dvouplášťová, koš 500x500, výška vstupního otvoru 360mm umožňující zakládání podnosů velikostí GN 1/1, 3x mycí cyklus - 90, 120 nebo 180 vteřin, spotřeba vody 2,4 lt, myčka vč. funkce THERMOSTOP zajišťující správnou teplotu vody vč. možnosti deaktivace systému THERMOSTOP, objem mycí vany 20 lt s topným tělesem o výkonu 2,8 kW, objem bojleru 7 lt a s topným tělesem o výkonu 5,6kW, mycí čerpadlo o výkonu 0,6kW, integrovaný dávkovač mycího prostředku, integrovaný dávkovač oplachového prostředku, filtr mycí vany v nerezovém provedení, možnost nastavení napájení - 230V nebo 400V, součástí myčky 1x koš základní 500x500mm, 1x koš na talíře 500x500mm, 2x košíček na příbory		600x600x830	6,2kW/400V nebo 3,4kW/230V	1	41 016	41 016
B6	Nástěnná skříňka, uzavřená - opláštěné oba boky, opláštěná záda, uvnitř 1x plná police, z čela skříňka bez dveří, celonerezové provedení		1400x350x600		1	8 060	8 060
C Manipulace							
C1	Servírovací vozík, 2x police, každý, obě police s prolisem, pojízdné provedení - 4x kolečko, každé kolečko o průměru min. 100mm, dvě z koleček pevná, dvě z koleček otočná, dvě z koleček opatřeny aretační brzdou, nosnost vozíku min. 100kg		800x500x850		2	3 150	6 300
Požadovaná kvalita materiálu nerezového nábytku ve specifikaci zařízení							
kvalita materiálu: potravinářská nemagnetická chromniklová nerezová ocel ČSN 17240 tj. AISI 304, síla plechu minimálně 1,0 mm, vrchní deska stolu tloušťky min. 40 mm celoplošně podepená dřevotřískovou deskou opatřenou zdravotně nezávadným nátěrem !!!, nohy z jeklu 40x40mm, každý stůl s uzemňovacími šrouby na zadních nohách, plné nerez police tl. 40mm, pracovní desky							
Kontrolní mezisoučty							
							162 679

Cenová rekapitulace							
Cena za technologii bez DPH před slevou celkem							162 679
Cena za dopravu a instalaci* zařízení							7 200
Dodávka celkem bez DPH							169 879
DPH 21%							35 675
Dodávka celkem vč. DPH							205 554

* Instalaci zařízení se rozumí :

- nastěhování a manipulace se zařízeními
- rozbalení a ustavení zařízení
- veškerý použitý montážní materiál
- instalace zařízení na připravené přívody elektroinstalace
- instalace zařízení na připravené přívody vodoinstalace
- instalace zařízení na připravené přívody kanalizace
- kalibrace zařízení
- uvedení do provozu
- předání technických podkladů
- základní technické zaškolení personálu kuchyně

Filip
Remplík

Digitálně podepsal
Filip Remplík
Datum: 2025.06.03
13:27:48 +02'00'