

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

(dále jen „občanský zákoník“)

č. smlouvy zhotovitele: **2404231**

na akci:

„ Příprava území pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Pod Zámkem, Petrohrad – inženýrské sítě “

(dále jen „smlouva“)

Článek I

Smluvní strany

1. Objednatel: **Obec Petrohrad**, Petrohrad 146, 439 85 Petrohrad
zastoupen: **Jitka Dondová**, starostka obce
IČ: 004 80 975
DIČ: CZ00480975
Tel.: 415 219 020
Email: obec.petrohrad@iol.cz

(dále jen „Objednatel“)

2. Zhotovitel: **EKOSTAVBY Louny s.r.o.**, Václava Majera 573, 440 01 Louny
zastoupen: **Ing. Jiří Benda**, jednatel
Ing. Jan Egermayer, jednatel
IČ: 104 42 481
DIČ: CZ699005769
Tel.: 415 654 094
Email: ekostavby@ekostavbylouny.cz
Bank. spojení: Komerční banka, a.s. číslo účtu: 545 481/0100
Česká spořitelna, a.s. číslo účtu: 324 63 72/0800
ČSOB, a.s. číslo účtu: 183533319/0300
Zapsaný: v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19455

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen "Smluvní strany")

Článek II

Předmět dodatku č. 1

Na základě dohody smluvních stran se v souladu s bodem 2. čl. XV. smlouvy o dílo uzavřené dne 2.7.2024 mění následující body smlouvy:

1. *Doplňuje se bod č. 2 v článku III. Předmět smlouvy následovně:*

2. Předmět smlouvy se z důvodu změn rozsahu díla mění o vícepráce a méněpráce uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1.

Popis změn: 1) Zkrácení celkové délky drenážního potrubí v komunikaci

2) Změna provedení drenáže (drenážní trubka v kačírku obalená geotextílií – rukáv)

3) Zmenšení rozměru vsakovací jámy

2. Upravuje se bod č. 2 v článku IV Doba plnění následovně:

2. Dokončení realizace stavby: nejpozději do 31.7.2025

3. V souladu se změnou rozsahu díla dochází ke změně bodu č. 1 článku VII. Cena díla následovně:

1. Cena za kompletní provedení díla dle článku III. této smlouvy se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena sjednaná podle zhotovitelem zaručeného rozpočtu, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy, a to v následujícím členění:

Cena SoD bez DPH	5.760.000,- Kč
Cena D1 bez DPH	- 226.927,92 Kč
Cena celkem bez DPH	5.533.072,08 Kč
DPH 21%	1.161.945,13 Kč
Cena celkem včetně DPH	6.695.017,21 Kč

Článek III

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní nedotčená ustanovení Smlouvy o dílo uzavřené mezi Objednatelem a Zhotovitelem dne 2.7.2024 se nemění a tvoří spolu s tímto dodatkem č. 1 Smlouvu o dílo.
2. Tento dodatek ke smlouvě je vyhotoven ve 2 vyhotovení, kdy každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
3. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

Příloha: 1/ Cenová nabídka

V Petrohradě, dne: 30.06.2025

Za Objednatele:



Jitka Dondová – starostka obce

V Lounech dne: 30.06.2025

Za Zhotovitele:



Ing. Jiří Benda
jednatel

Ing. Jan Egěrmayer

CENOVÁ NABÍDKA s DPH + ROZPIS DPH

na: CZK

č. Kód	Popis	Množství	M.j.	Cena/m.j.	Cena celk.	% DPH	Celkem s DPH
--------	-------	----------	------	-----------	------------	-------	--------------

Stavba: 2404231D1 - Příprava území pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Pod Zámkem, Petrohrad - inženýrské sítě -
dodatek č.1

001 - Dodatek č.1 - úprava travivodů

001 - 001 - SO 001: část

002 - 009 - ODVODNĚNÍ ZEMNÍ PLÁNĚ

019	131351104	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 500 m3 strojně	-60,000	m3	1 177,54	-70 652,40	21%	-85 489,40
001	132351104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem přes 100 m3 strojně	-43,040	m3	1 545,78	-66 530,37	21%	-80 501,75
009	133351103	Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 100 m3	-1,440	m3	2 038,67	-2 935,68	21%	-3 552,18
006	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	-4,600	m3	262,54	-1 207,68	21%	-1 461,30
012	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	-0,573	m3	262,54	-150,44	21%	-182,03
020	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	-60,000	m3	262,54	-15 752,40	21%	-19 060,40
007	162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000	-143,800	m3	11,58	-1 665,20	21%	-2 014,90
013	162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000	-14,850	m3	11,58	-171,96	21%	-208,08
021	162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000	-1 580,000	m3	11,58	-18 296,40	21%	-22 138,64
008	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	-10,200	t	77,02	-785,60	21%	-950,58
014	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	-1,046	t	77,02	-80,56	21%	-97,48
022	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	-210,000	t	77,02	-16 174,20	21%	-19 570,78
005	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	-37,440	m3	174,64	-6 538,52	21%	-7 911,61
011	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	-0,777	m3	174,64	-135,70	21%	-164,19
023	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	-50,000	m3	174,64	-8 732,00	21%	-10 565,72
002	212572121	Lože pro travivody z kameniva drobného těžného	49,315	m3	1 344,29	66 293,62	21%	80 215,28
030	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	286,950	m2	16,53	4 743,28	21%	5 739,37
010	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžného	-0,140	m3	1 344,29	-188,20	21%	-227,72
024	583441690	šterkodrt frakce 16/32	-115,000	t	807,25	-92 833,75	21%	-112 328,84
031	693110680	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	329,993	m2	23,20	7 655,83	21%	9 263,55
003	871228111	Kladení drenážního potrubí z tvrdého PVC průměru přes 90 do 150 mm	-114,000	m	24,47	-2 789,58	21%	-3 375,39

Součet za 002 - 009 - ODVODNĚNÍ ZEMNÍ PLÁNĚ

-226 927,92

-274 582,79

Celkem 001 - 001 - SO 001: část

-226 927,92

-274 582,79

Celkem 001 - Dodatek č.1 - úprava travivodů

-226 927,92

-274 582,79





CENOVÁ NABÍDKA s DPH + ROZPIS DPH

Měna: CZK

Poř. Kód	Popis	Množství	M.j.	Cena/m.j.	Cena celk.	% DPH	Celkem s DPH
----------	-------	----------	------	-----------	------------	-------	--------------

CELKEM	Stavba: 2404231D1 - Příprava území pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Pod Zámkem, Petrohrad - inženýrské sítě - dodatek č.1				-226 927,92		-274 582,79
---------------	--	--	--	--	--------------------	--	--------------------

Celkem zaokrouhleno					-226 927,92		-274 582,79
----------------------------	--	--	--	--	--------------------	--	--------------------

Rozpis DPH:

Typ daně	% DPH	Základ	DPH	Celkem s DPH	Počet
Základní sazba	21%	-226 927,92	-47 654,86	-274 582,79	21
CELKEM		-226 927,92	-47 654,86	-274 582,79	
Celkem zaokrouhleno		-226 927,92	-47 654,86	-274 582,79	

Závěrečná ustanovení