

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), dále jen „smlouva“

Číslo u objednatele :

Číslo u zhotovitele : 15 069

Smluvní strany :

objednatel: Obec Holubov

se sídlem 382 03 Holubov 242

IČ: 00245879

DIČ: CZ00245879

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. účtu 2921241/0100

zastoupený p. Jaroslavem Fraňkem, starostou obce

Tel. : 380 741 229

dále jen objednatel

a

zhotovitel: VHS - Vodohospodářské stavby, spol. s r.o.

se sídlem : Litvínovická 1567/4, 370 01 České Budějovice

IČ zhotovitele : 14499924

DIČ zhotovitele : CZ144 999 24

zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 253.

zastoupený Ing. Petrem Novotným, jednatelem společnosti

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., České Budějovice
č. účtu: 380044-231/0100

Tel.: 387 843 111

Fax: 387 203 617

dále jen zhotovitel

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele stavební práce na akci :
„Stavební úpravy části vodovodního potrubí v obci Třisov“

Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je cenová nabídka zhotovitele ze dne 31. 7. 2015.
Zhotovitel provede dílo – stavbu v rozsahu dle zjednodušené projektové dokumentace vypracované fi. ČEVAK a.s. a zadávací dokumentace veřejné zakázky včetně výkazu výměr

Součástí předmětu smlouvy je předložení atestů k prokázání požadovaných kvalitativních parametrů předmětu díla, pokud je vyžadují obecně závazné předpisy, technické normy nebo obchodní zvyklosti a dokumentace o shodě materiálů.

2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provedení díla cenu tak, jak je dále uvedeno.

II. Lhůty provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu:
 - Zahájení prací: **08 / 2015**
 - Dokončení prací : **30 / 09 / 2015**
2. Termín dokončení díla může být po dohodě přiměřeně prodloužen či zkrácen z důvodů překážek ležících na straně objednatele, geologických podmínek, případně v důsledku okolností vylučujících odpovědnost dle čl. XI. odst. I. smlouvy. Prodloužení či zkrácení se nevztahuje na opožděné zahájení prací.

III. Cenové a platební podmínky

1. Obě strany se dohodly, že pevná cena za provedené dílo v rozsahu čl. I se stanoví částkou :

Nabídková cena (bez DPH)

725.000,- Kč

K této smluvní ceně bude připočtena DPH v zákonné výši k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Dohodnutá základní cena díla je pevná po celou dobu provádění díla a obsahuje veškeré náklady zhotovitele, související s prováděním díla v uvedeném rozsahu prací.
3. Veškeré vícepráce, změny, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny ve výkazu výměr, musí být vždy před jejich realizací předem písemně odsouhlaseny objednatelem, včetně jejich ocenění podle jednotkové ceny. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez předchozího písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
4. Smluvní strany se dohodly, že platebním dokladem bude faktura. Faktura bude vystavena po kompletním dokončení díla bez vad a nedodělků. Účetní-daňové doklady budou obsahovat náležitosti obvyklé v obchodním styku ve smyslu § 13a zákona č. 513/1991 Sb. Obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti pro účely DPH ve smyslu § 12 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH ve znění pozdějších předpisů.
5. Splatnost faktur činí **30 dnů ode dne doručení objednateli.**

IV. Podmínky provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a na vlastní zodpovědnost. Při provádění díla je povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy, BOZP, rizika a zadávací podmínky vztahující se k předmětu smlouvy tak, aby jakost díla odpovídala běžnému standardu.
2. Nebezpečí škod na prováděném předmětu smlouvy nese až do protokolárního předání a převzetí díla (zabírané jímky) zhotovitel. Zhotovitel ručí za škody na pozemcích, porostech a konstrukcích propůjčených k provádění díla, způsobené neodborným provedením prací, nedodržením projektové dokumentace, stavebního povolení, pravidel ochrany životního prostředí, nakládání s odpady a bezpečnosti práce, pokud s nimi byl prokazatelně seznámen.
3. O průběhu provádění díla vede zhotovitel stavební deník (SD) obvyklou formou se dvěma oddělitelnými průpisy, z nichž první si oddělí osoba pověřená objednatelem kontrolou provádění díla, druhý ukládá zhotovitel k archivaci. Originál SD předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení díla. SD musí být po celou dobu provádění díla přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou provádění díla a osobám pověřeným projektantem k provádění autorského dozoru, případně dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do SD dle smlouvy. Objednatel určí uvedené osoby jmenovitě zápisem do SD.

V. Staveniště

1. Staveniště je prostor, určený zadávací projektovou dokumentací k provedení díla a k zařízení staveniště. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště, prosté práv třetích osob, nejpozději 5 kalendářních dnů před zahájením prací, avšak po odsouhlasení a předložení Tepř, PD apod.

O předání staveniště sepiší obě strany zápis.

2. Podmínkou pro úspěšné předání a převzetí staveniště je předání objednatelem zhotoviteli orientačních zákresů a vytyčení podzemních sítí nacházejících se v jeho obvodu. Zhotovitel přebírá odpovědnost za jejich případné poškození během provádění stavby. Za případné poškození sítí, o jejichž existenci jej objednatel při předání staveniště neuvědomil, zhotovitel odpovědnost nepřebírá.

3. Nepředá-li objednatel zhotoviteli staveniště v termínu dle čl. V. odst. I., má zhotovitel právo projednat s objednatelem nový termín dokončení díla, o dobu ve stejném trvání, o jakou dobu se prodloužilo předání staveniště.

4. Zařízení staveniště (ZS) zabezpečuje zhotovitel. Náklady vybudování a likvidace ZS jsou zahrnuty ve smluvní ceně. Vyžaduje-li vybudování ZS stavební povolení nebo jeho projednání s dotčenými orgány státní správy či jinými osobami, provede je zhotovitel na vlastní náklady.

5. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 dnů po odevzdání a převzetí díla.

VI. Kontrola provádění díla

1. Objednatel písemně určí osoby, které jsou oprávněny vykonávat na stavbě technický dozor (dále jen technický dozor objednatele- TDO). V průběhu dozoru sleduje zejména, zda jsou práce prováděny v souladu se smlouvou a projektovou dokumentací, podle technických norem, odsouhlasených Tepř, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů.

2. TDO je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště zhotovitele, kde se vyrábějí výrobky pro stavbu, a do skladů zhotovitele, kde se materiály a výrobky pro stavbu skladují. Dále je oprávněn požadovat prokázání původu a vlastností materiálů a výrobků použitých pro stavbu.

VII. Předání a převzetí

1. Dílo je dokončeno a smlouva správně a včas splněna, bylo-li její plnění bez vad, tzn. byl-li dodržen sjednaný termín, a nemá-li dílo v době převjímky žádné, při vynaložení odborné péče zjiitelné vady, je provedeno v požadované kvalitě, schopné plnit požadovanou funkci, a o předání díla byl smluvními stranami sepsán protokol.

2. Smluvní strany se dohodly, že pokud objednatel nepřistoupí k předávacímu řízení do 14 dnů poté, co byl zhotovitelem vyzván dle předchozího odstavce, má se za to, že dílo bez výhrad převjímá.

VIII. Záruka a odpovědnost za škody

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v záruční době.
2. Záruční doba se poskytuje na dobu **60 měsíců**, na opravy komunikací 24 měsíců, u výrobků a zařízení s vlastním záručním listem dle záručních podmínek poskytnutých výrobcem.
3. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla jako celku bez vad a nedodělků, provedeného v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky a touto smlouvou o dílo.
4. V případě objednatelem uplatněné reklamace je zhotovitel povinen do 5 dní od jejího oznámení sepsat zápis na základě prohlídky, která bude uskutečněna za účasti obou stran. V zápise bude popsán rozsah závady, s datem jejího zjištění, návrh opatření, předpokládaný postup odstranění závady včetně požadavků na objednatele. Zápis bude oboustranně podepsán.
5. Práce na odstranění reklamace budou zhotovitelem zahájeny do 5 dní v případě vážné závady, jinak do 30 dní po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
6. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění záručních vad zjištěných a uplatněných objednatelem v souladu s touto smlouvou, případně pokud je neodstraní v termínech stanovených touto smlouvou, má objednatel právo zadat odstranění takovýchto vad třetí straně na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.
7. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany. V

reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

IX. Vzájemný styk smluvních stran

1. Zástupce objednatele, oprávněný jednat ve věcech technických : Jaroslav Franěk, tel: 602 305 953
2. Zástupce zhotovitele pověřený řízením stavebních prací a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla :Martin Novotný, DiS., tel. 607 665 371.
3. Uvedení zástupci nejsou oprávněni zavazovat smluvní strany ve věcech, pro které je nutno vyhotovit změnu nebo dodatek smlouvy o dílo.

X. Smluvní pokuty

1. Za nesplnění termínu dokončení díla dle čl. II., odst. I. této smlouvy se sjednává smluvní pokuta 0,05% z ceny díla za každý započatý i započatý den prodlení.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury – daňového dokladu, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Splnění smlouvy ze strany zhotovitele se stane nemožným, pokud nastoupí mimořádné a nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli podle § 2913 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. V takovém případě zhotovitel a objednatel dohodnou opatření, aby dosáhli splnění účelu smlouvy, nebo se dohodnou na změně smlouvy.
Smluvní strana, u které nastal případ podle § 2913 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., musí o tom uvědomit druhou smluvní stranu bezodkladně po vzniku takové okolnosti.
2. Obě strany se zavazují písemně informovat o všech změnách identifikačních údajů a změnách a návrzích změn v obchodním rejstříku, které by mohly mít vliv na splnění předmětu této smlouvy, a to do 15-ti dnů poté, co tato změna nastala.
3. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy mohou být realizovány pouze formou číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami s ohledem na § 564 OZ.
4. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran, neupravená zadávacími podmínkami nebo touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními OZ, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany se dohodly, že veškeré jejich spory vzniklé z této smlouvy a nebo v souvislosti s ní budou rozhodovány v rozhodčím řízení před senátem složeným ze tří rozhodců podle Jednacího řádu rozhodčího řízení v místě příslušném sídlu zhotovitele.
6. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 podepsaná vyhotovení včetně příloh.

V Českých Budějovicích, dne 20. 8. 2015

Za objednatele:

Jaroslav Franěk
starosta obce



Za zhotovitele:

Ing. Petr Novotný
jednatel společnosti



VCDGHOSPODÁŘSKÉ
STAVBY, spol. s r.o.
Litvinovická 1567/4
370 01 České Budějovice