

Veřejná zakázka : „Úprava náměstí městys Blížkovice“

ODŮVODNĚNÍ ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PODLE § 2 VYHLÁŠKY	
Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Základní potřebou, která má být splněním veřejné zakázky naplněna, je odstranění nevyhovujícího dopravního řešení, funkčního uspořádání a technického stavu náměstí městyse Blížkovice. Z těchto důvodů přistoupil zadavatel k úpravě náměstí ve smyslu co nejjednoduššího a nejcelistvějšího řešení jeho uspořádání. Realizací zakázky dojde k revitalizaci významného území v centrální části městyse Blížkovice, ke zlepšení nevyhovujícího stavu náměstí vč. úpravy a výstavby doprovodné infrastruktury, čímž se zkvalitní jak život obyvatel městyse, tak i jiných subjektů.
Popis předmětu veřejné zakázky	Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy komunikací na náměstí v Blížkovicích. Konkrétně se jedná o úpravy silnice III/4117, úpravy zpevněných ploch, výstavbu zastávkového přístřešku, doplnění zeleně a mobiliáře a provedení veřejného osvětlení včetně souvisejících prací a služeb.
Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb veřejného zadavatele	Cílem této investice je nejen zkvalitnění funkčnosti náměstí, ale i zlepšení jeho vzhledu.
Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky	Předpokládá se, že dokončení stavebních prací vč. umožnění užívání bude dosaženo před koncem r. 2014.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	Nerealizací zakázky by nedošlo k odstranění nevyhovujícího dopravního řešení, funkčního uspořádání a technického stavu náměstí městyse Blížkovice. Základní riziko pro realizaci VZ představuje neposkytnutí dotace a dále časové prodlení spočívající v neplánovaném prodloužení zadávacího řízení, které by znemožnilo zrealizovat zakázku v termínech, které jsou nutné k úplnému a bezproblémovému profinancování akce z dotačních prostředků. Zadavatel tato rizika zohlednil v zadávací dokumentaci. V Obchodních podmínkách jsou zohledněna i rizika nekvalitní práce zhotovitele a bezdůvodného prodlužování termínu plnění.
Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky	Varianty nejsou.
Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Bez realizace veřejné zakázky není možné splnit plánovaný cíl – zlepšení nevyhovujícího stavu náměstí vč. fungující doprovodné infrastruktury.
Další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky. (nepovinný údaj)	Nejsou.

ODŮVODNĚNÍ PŘÍMĚŘENOSTI POŽADAVKŮ NA TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE PODLE § 3 Odst. 3 VYHLÁŠKY	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Celkový finanční objem požadovaných osvědčení činí celkem 15,9 mil. Kč, což je méně než dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky (předpokládaná hodnota zakázky činí 13 725 859,- Kč bez DPH). Jednotlivá osvědčení pak jednoznačně splňují požadavek zákona a nepřekračují 50% předpokládané hodnoty veřejné zakázky. Požadavek na osvědčení odpovídá předmětu, charakteru a rozsahu plnění. Z důvodu nezbytnosti prokázání zkušeností s výstavbou obdobných staveb, a nikoliv jen jedné nahodilé referenční zakázky, požaduje zadavatel předložení osvědčení objednatelů pro:

	- minimálně 5 staveb úpravy veřejných prostranství nad 2,7 mil. Kč bez DPH/stavba, přičemž osvědčení musí obsahovat alespoň dvakrát výstavbu nebo rekonstrukci živičných komunikací, pokládku dlažeb, výsadbu zeleně, výstavbu VO a osazení mobiliáře. Jedno osvědčení tedy nemusí zahrnovat všechny popsané části, ale každá část se musí vyskytovat min. dvakrát. - minimálně 3 zakázky, jejichž součástí byla kamenná vzorová dlažba v minimální hodnotě 0,8 mil. Kč.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků či technických útvarů.)	Zadavatel předložení seznamu techniků či technických útvarů nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let)	Zadavatel nepožaduje předložení osvědčení o odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Nejsou požadovány.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Nejsou požadovány.

ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ TECHNICKÝCH PODMÍNEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PODLE § 5 VYHLÁŠKY

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Stavební a technologické konstrukce.	Technické podmínky jsou vymezeny projektovou zadávací dokumentací, přičemž zadavatel nevymezil v zadávací dokumentaci žádné technické podmínky nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v zadávací dokumentaci podle § 44 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách.
Realizace stavby dle ČSN přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy, evropská technická schválení, obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie, mezinárodní normy, nebo jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.	Zajištění standardu prováděných stavebních prací. Zadavatel připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných podmínek používaných v zemích EU.

ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ ZÁKLADNÍCH A DÍLČÍCH HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ PODLE § 6 VYHLÁŠKY

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je výše nabídkové ceny. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty a bez rezervy.	Bude použito pouze toto základní hodnotící kritérium – nejnížší nabídková cena dle § 78 odst. 1 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění. Základní hodnotící kritérium nejnížší nabídková cena bylo zvoleno proto, že veškeré technické a obchodní podmínky veřejné zakázky jsou předepsány zadavatelem a není tedy důvod používat vícekritériální hodnocení. Způsob hodnocení je dán v ustanovení § 79 odst. 4 ZVZ. Naplnění potřeb zadavatele je dáno i podmínkami ROP JV, tudíž základní potřeba zadavatele je dosáhnout co nejnížší nabídkové ceny.

ODŮVODNĚNÍ PŘEDPOKLÁDANÉ HODNOTY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PODLE § 7 VYHLÁŠKY	
Hodnota	Odůvodnění
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 13 725 859,- Kč bez DPH.	Předpokládaná hodnota (je uvedena bez DPH) je stanovena propočtem projektanta použitého k žádosti o dotaci v ROP JV.

ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ OBCHODNÍCH PODMÍNEK	
Stanovené podmínky	Odůvodnění
Lhůta splatnosti faktur 30 dnů.	Lhůta splatnosti faktur je stanovena na 30 dnů, což je v souladu s požadavky Občanského zákoníku.

V Blížkovicích dne: 27. 1. 2014

MĚSTYS BLÍŽKOVICE
671 55, okr. Znojmo
IČ: 00292516

-4-


Bc. Šárka Ježková
starostka Městysu Blížkovice