

TSA



Evidenční číslo Objednatele

92/2014

Evidenční číslo Zhotovitele

285/2014

SMLOUVA O DÍLO

Technické sítě Brno, akciová společnost

Sídlo: Barvířská 5, 602 00 Brno

zastoupený Ing. Jaromírem Machálkem, MBA, generálním ředitelem

IČ: 25512285

DIČ: CZ25512285

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 2025576339/0800
(dále jen „Objednatel“)

a

PARO Trade s. r. o.

Sídlo: Staňkova 16b, 602 00 Brno

zastoupený Ing. Pavlem Krýsou, jednatelem

IČ: 292 41 880

DIČ: CZ292 41 880

Bankovní spojení: ČSOB, a. s. číslo účtu: 23 88 30 995/0300

Zapsaný v: Obchodním rejstříku vedeném u KOS v Brně
oddíl C, vložka 67758

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, smlouvu o dílo
tohoto znění:



Článek I. Předmět smlouvy

1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele předmět plnění s názvem: Revitalizace ŘS Š11-TG7-TG8 (úsek Cejl – Jugoslávská) v rozsahu a podle:

- Projektové dokumentace zpracovaná projektantem BMS SERVIS, s.r.o. zpracované v 03/2014 pod zak. č. 025-2014, obsahující podrobný výkaz výměr, dále jen „PROJEKT“. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy a obsahuje výkaz výměr zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (pro účely této smlouvy dále označen rovněž jen jako „ROZPOČET“);

Předmětem veřejné zakázky je pouze příslušná část projektové dokumentace. V rámci návaznosti na další etapy, objednatel poskytl celou projektovou dokumentaci.

Předmětem plnění se pro účely této smlouvy rozumí:

- Dodávka nového vybavení v souladu s příslušnou částí projektové dokumentace,
- Provedení příslušných revizí v souladu s ČSN EN.
- Montáž a zkouška funkčnosti dodaného zařízení,
- Kompletace a vyzkoušení,
- Odvoz a ekologická likvidace všech odpadů vzniklých při provádění díla v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.

1.1.2. Předmět díla dále tvoří provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek:

- Zhotovitel provede veškeré předepsané a sjednané zkoušky a vystaví doklady o jejich provedení; dále Zhotovitel doloží atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod. Všechny tyto doklady předá Zhotovitel Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu pdf. na vhodném datovém nosiči.
Doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude Zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla a to vždy k termínu vystavení faktury. Faktura za provedené práce nebude bez doložení těchto dokladů uhrazena. Doklady bude archivovat osoba zastupující který provede jejich kompletaci před předáním a převzetím díla a kolaudací.

1.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1. - 1.1.2. této smlouvy budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- ROZPOČTU;
- nabídky Zhotovitele ze dne 19. 5. 2014 , předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva o dílo (dále pro účely této smlouvy rovněž jen NABÍDKA)
- zadávací dokumentace (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ZADÁVACÍ DOKUMENTACE).

Uvedený PROJEKT a ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1. - 1.1.3. této smlouvy tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo.

1.1.4. PROJEKT, ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. I.

1.1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU

1.1.6. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

1.2. ZMĚNY DÍLA

1.2.1. Objednatel je oprávněn nařizovat prostřednictvím oprávněné osoby uvedené v záhlaví této smlouvy, aniž by učinil tuto smlouvu neplatnou, změny díla s tím, že cena, termín případně ostatní ustanovení této smlouvy budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem ke smlouvě. Změny díla může Objednatel vyžadovat za dodržení těchto podmínek:

- pokud změnou dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla;



- pokud změna nebude mít vliv na cenu díla;
- pokud jde o změnu, výslovně vyžádanou Objednatelem, která zahrnuje práce a dodávky, které nejsou obsaženy v předmětu díla.
- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny.

Smluvní strany se zavazují ve výše uvedených případech postupovat v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění).

- 1.2.2.** Žádné změny díla podle odstavce 1.2.1. této smlouvy nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu Objednatele, oprávněného jednat ve věcech smluvních a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou.

Článek II. Doba plnění

2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo ve lhůtách a termínech dále v tomto článku smlouvy sjednaných:

2.1.1. zahájení díla

nejpozději do 3 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy;

2.1.2. zahájení provádění plnění

nejpozději do 14ti kalendářních dní od uzavření smlouvy;

2.1.3. řádné ukončení a předání díla (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání),

nejpozději do 40ti kalendářních dní od podpisu této smlouvy

t.j. 15.7.2014 včetně.

2.1.4. odstranění veškerých vad a nedodělků,

nejpozději do 10ti kalendářních dnů od termínu podle odst. 2.1.3. této smlouvy

- 2.2.** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním Objednateli bez vad a nedodělků (2.1.4).

- 2.3.** Smluvní strany dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění sjednané touto smlouvou, nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatele.

Článek III. Místa plnění

Místa plnění předmětu díla jsou prostory a plochy vymezené PROJEKTEM.

Článek IV. Cena

IV.1. CENA DÍLA

- 4.1.** Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. odstavec 1.1. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:

4.1.1. Cena díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty

620.111,- Kč

4.1.2. Daň z přidané hodnoty v ve výši 21 % ze základu 620.111,- Kč činí částku

130.223,31 Kč

4.1.3. Celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem

750.334,31 Kč

(slovy: Sedmsetpadesáttisíctřistatřicetčtyřiatřicetjedna hal. Kč)

- 4.2.** Cena díla uvedená v článku IV. odstavec 4.1. této smlouvy se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v článku IV. odstavec 4.3.), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se podle podmínek zadávacího řízení ucházel o veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na drobný montážní materiál, na dopravu, demontáž, montáž, předání, zprovoznění, vyzkoušení předmětu, daně, cla náklady na zřízení, provoz, zaškolení obsluhy, zhotovení a předání dokumentace skutečného provedení, provedení příslušných revizí, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, náklady související s kompletací díla a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.
- 4.3.** Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech :
- 4.3.1.** pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, přitom sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3.2.** pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele,
- 4.3.3.** pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny.
- 4.4.** Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny.

Článek V. Platební podmínky

V.1. PLATEBNÍ PODMÍNKY PRO ÚHRADU CENY DÍLA

- 5.1.** Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury, za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci.
- 5.1.1.** Podkladem k vystavení faktury - daňového dokladu - jsou soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci potvrzené Objednatelem. Zhotovitel je povinen předat soupis Objednateli k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. Objednatel připojí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení.
- 5.1.2. SOUPIS SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ A DODÁVEK**
 Soupis skutečně provedených prací bude obsahovat:
- počet měrných jednotek celkem (v členění podle bytových domů);
 - počet měrných jednotek provedených v průběhu daného fakturačního období, na které je vystavena faktura Zhotovitele (v daném fakturačním období fakturované položky);
- Soupis skutečně provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat Objednateli ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen Objednateli v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa, který je součástí přílohy č. I této smlouvy.
- 5.1.3.** Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel Objednateli vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.
- 5.2.** Každá faktura Zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:
- číslo smlouvy;
 - číslo faktury;
 - den uskutečnění zdanitelného plnění;
 - den splatnosti faktury;
 - označení díla.
- Každá faktura Zhotovitele musí v příloze obsahovat:
- souhrnný zjišťovací protokol;
 - objektový zjišťovací protokol;
 - soupis provedených prací a dodávek.
- 5.3.** Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odstavcích 5.1. a 5.2. této smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.4. této smlouvy. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy.
- 5.4.** Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s příslušnými technickými normami nebo touto smlouvou, pokud je v prodlení

s realizací oproti doby stanovené v článku II. této smlouvy, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.

- 5.5. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Datem uskutečnění zdanitelného plnění.

Článek VI. Provádění díla

- 6.1. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za metody, techniky, užití technologie a za koordinaci díla.
- 6.2. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):
- 6.2.1. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života obyvatel domů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
- 6.2.2. vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele.
- 6.3. Materiály, polotovary a díly, které budou zhotovitelem použity pro dílo musí souhlasit s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. Vhodnost těchto materiálů musí být objednateli prokázána zhotovitelem před jejich použitím.
- 6.4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit.
- 6.5. Objednatel sám či prostřednictvím oprávněné osoby - Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování kvality prováděných prací a činnost zhotovitele při provádění díla.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a třetích osob. Tyto třetí osoby (dále jen „subdodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a subdodavatelem.
- 6.6.1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené subdodavateli. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i subdodavatelů a je oprávněn změnit tyto odpovědné osoby pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
- 6.6.2. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce subdodavatelů řádně koordinovat.
- 6.7. Zhotovitel se zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat z příslušného místa plnění.
- 6.9. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště (místo plnění) i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškeré odpadky. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb.
- 6.10. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDI a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDI při operativních kontrolách díla.
- 6.11. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecné závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.

Článek VII. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatелеm.

7.1. POJIŠTĚNÍ

- 7.1.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy příslušné druhy pojištění a zavazuje se udržovat je po celou dobu provádění díla a v jednotlivých případech po dobu stanovenou v této smlouvě, jak následuje.

- 7.1.1.1. pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností Zhotovitele na prováděném a ukončeném díle nebo vzniklé Objednateli z porušení povinností Zhotovitele podle této smlouvy ve výši 500.000,- Kč (doplň uchazeč, minimálně však 500.000 Kč), přičemž



sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě poškození opraveno nebo znovu zhotoveno, přičemž pojistné plnění musí kryt i případný kalkulovaný zisk Zhotovitele; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí záruční doby,

Pokud se týče subdodavatelů Zhotovitele, je jejich povinnost splněna, pokud uzavřou podobnou smlouvu v rozsahu přiměřeném jejich plnění.

7.2. ŠKODY ZPŮSOBENÉ TŘETÍM OSOBÁM (VČETNĚ MAJETKU OBJEDNATELE)

Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatele, činností prováděnou v souvislosti s prováděním díla a bude zahrnovat též pojištění způsobené krádeží, povodní, vichřicí a jinými nepředvídanými vlivy.

7.3. Zhotovitel předloží Objednateli doklady o pojištění před zahájením díla a na vyžádání Objednatele nebo TDI i kdykoliv v průběhu provádění díla.

7.4. NÁHRADA ŠKODY

Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.

Článek VIII. Předání díla

8.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části, na staveništi za účasti TDI či Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.

8.2. Zhotovitel dílo (nebo jeho část) odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla (nebo jeho části). Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně Objednateli či TDI, že dílo (nebo jeho část) je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDI dohodnou datum přejímky. Na tomto základě TDI svolá předávací a přejímací řízení.

8.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve třech vyhotoveních (originál + 2 kopie) veškeré nezbytné doklady, zejména:

- zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek a revizí;
- zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
- záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
- doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
- předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
- manipulační, provozní řády, návod na provoz a údržbu díla a dokumentaci údržby

pokud tyto doklady nepředal dříve, předával-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

Dále zhotovitel sepiše protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat

- označení díla
- označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
- zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle či jeho části
- prohlášení Objednatele o převzetí díla
- datum a místo sepsání protokolu
- jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít
- seznam předané dokumentace
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
- datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby)
- soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění

8.4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. V takovém případě smluvní strany sjednají v protokolu o předání a převzetí díla termín odstranění vad a nedodělků. Nedodržení takto sjednaného termínu ze strany Zhotovitele podléhá sankci ze strany Objednatele podle odstavce 10.5. této smlouvy.

Článek IX. Odpovědnost za vady

9.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na celé dílo záruční dobu v délce trvání 24 měsíců tak, že všechny jeho části dle této smlouvy budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané ČSN či příslušnými normami a vyhláškami a dílo bude způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícímu z charakteru díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy.

- 9.2. Po dobu záruční doby zodpovídá Zhotovitel za vady díla zjištěné v záruční době a dále Zhotovitel zodpovídá, že dílo bude mít vlastnosti stanovené ČSN a příslušnými normami a vyhláškami a touto smlouvou. Zhotovitel se zavazuje objednatelům zjištěné a bez zbytečného odkladu reklamované vady, za něž zhotovitel odpovídá, bezplatně odstranit nebo poskytnout objednateli přiměřenou slevu z ceny díla.
- 9.3. Podmínkou záruky je užívání díla k daným účelům a provádění běžné údržby díla. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí apod.
- 9.4. Záruční doba počíná běžet po dokončení, předání a převzetí jednotlivé části díla a odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
- 9.5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část dle této smlouvy užívat pro vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.
- 9.6. Pro ty součásti díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, a to tak, že byly nahrazeny novými součástmi, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne dokončení a předání příslušného předmětu reklamační opravy Objednateli.
- 9.7. V dalším platí ustanovení §§ 2113 – 2117 a §§ 2629 – 2636 občanského zákoníku.

Článek X. Smluvní pokuty

- 10.1. Při prodlení zhotovitele se splněním jeho závazku v termínu sjednaném smluvními stranami v odstavci 2.1.3. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 10.2. Při prodlení zhotovitele se splněním závazku v termínu sjednaném smluvními stranami v odstavci 2.1.2. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení.
- 10.3. Poruší-li Zhotovitel podstatně smlouvu (viz odstavec 11.1. této smlouvy) a toto porušení není kryto jinou sankcí, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč.
- 10.4. V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý zjištěný případ porušení. Smluvní strany mohou sjednat písemnou dohodu ceník smluvních pokut za dílčí porušení bezpečnostních předpisů, pokud však nedojde k dohodě, platí smluvní pokuta sjednaná v tomto odstavci.
- 10.5. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků, jejichž termíny byly sjednané s Objednatelům v průběhu provádění díla a to písemně v zápisech nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelům, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý případ a každý den prodlení.
- 10.6. Smluvní pokutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná prvního dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.
- 10.7. Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
- 10.8. Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných sankcí, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídit.
- 10.9. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatele.

Článek XI. Odstoupení od smlouvy

- 11.1. Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinností, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 11.2. Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplyne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 11.3. Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
- 11.4. Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinností a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.
- 11.5. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
- 11.6. Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.

- 11.7.** Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.
- 11.8.** Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.
- 11.9.** Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.

Článek XII. Ochrana informací

- 12.1.** Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění povinnost zveřejnit celý obsah této smlouvy vč. jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za dílo a seznam subdodavatelů Zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství a zavazuje se poskytnout Objednateli součinnost při sestavení seznamu subdodavatelů, jak mu vyplývá z ustanovení § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
- 12.2.** Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neujíží těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení článku 12.1.).
- 12.3. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**
Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým subdodavatelům.

Článek XIII. Následná nemožnost plnění

- 13.1.** Stane-li se dluh po vzniku závazku některé ze smluvních stran nespłnitelným, zaniká závazek pro nemožnost plnění. Plnění není nemožné, lze-li dluh splnit za ztížených podmínek, s většími náklady, s pomocí jiné osoby nebo až po určené době.
- 13.2.** Nemožnost plnění prokazuje dlužník.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

- 14.1.** Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDI a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDI a Objednatele.
- 14.2.** Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 14.3.** Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 14.4.** Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 14.5.** Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.
- 14.6.** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
- 14.7.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
příloha číslo I. **PROJEKT, ROZPOČET**
- 14.8.** Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplyvají-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 14.9.** Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 14.10.** Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbyt platnosti (zejména z důvodu rozporu s



aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

V Brně dne

16. 6. 2014

V Brně dne

19. 5. 2014

za Objednatele

Ing. Jaromír Machálek, MBA

generální ředitel

Technické sítě Brno, akciová společnost

za Zhotovitele

Ing. Pavel Krýsa

jednatel

PARO Trade s. r. o.



TECHNICKÉ SÍTĚ BRNO, a. s.
BARVÍŘSKÁ 5, 602 00 BRNO
TEL.: +420 545 424 012
FAX: +420 545 424 013
IČ: 29241880 DIČ: CZ29241880



Staňkova 16b, 602 00 BRNO
IČ: 29241880 DIČ: CZ29241880



PŘÍLOHA ČÍSLO I. SMLOUVY O DÍLO PROJEKT, ROZPOČET

která se skládá z těchto částí:

PROJEKTU

uložen jako samostatná část této smlouvy

ROZPOČTU

Umístění		G7K1		G8K1		S11K1		celkem	celkem
Název	cena/	ks,m	cena	ks,m	cena	ks,m	cena	ks,m	cena
Plastový nástěnný rozvaděč, včetně silových rozvodů, jistič, svorek, vývodek, přepětová ochrana, napájecí zdroj řídicího systému 24Vss, 600x100x250, IP66, montáž	21 580,00	1	21 580	1	21 580	1	21 580	3	64 740
Dodávka kovových konstrukcí pozink pro montáž rozvaděče včetně montáže	3 090,00	1	3 090	1	3 090	1	3 090	3	9 270
Instalace napájení pro nový rozvaděč, jistič, úprava stávajícího rozvaděče, napájecí kabel, kabelová trasa, dodávky včetně montáže	2 830,00	1	2 830	1	2 830	1	2 830	3	8 490
CX1010-N031: Interface module for 2 x RS422/RS485 optically isolated (GQM1 + GQM2)	2 870,00	1	2 870	1	2 870	1	2 870	3	8 610
CX1010-Q011: Basic CPU module	19 900,00	1	19 900	1	19 900	1	19 900	3	59 700
CX1100-Q002: Power supply unit	7 395,00	1	7 395	1	7 395	1	7 395	3	22 185
KL3458: 8 analog inputs 4...20 mA	5 900,00	1	5 900	1	5 900	2	11 800	4	23 600
KL1408: 8 digital inputs 24 V DC	1 290,00	3	3 870	3	3 870	5	6 450	11	14 490
KL2408: 8 digital outputs 24 V DC	1 500,00	2	3 000	2	3 000	3	4 500	7	10 500
KL9010: Bus end terminal	120,00	1	120	1	120	1	120	3	360
Průmyslový switch/media konvektor, montáž dle listu, -40 °C až 70 °C, 4X 10/100BASE-TX+ 2X 100FX, 2KM, MM, DIN, IP30, -40~75 °C	7 580,00	1	7 580	1	7 580			2	15 160
Průmyslový switch, 5X 10/100, DIN, IP30, ROZŠÍŘENÝ TEPLŮTNÍ ROZSAH -40~75 ST.C	4 000,00					1	4 000	1	4 000
Optická vana nástěnná, montáž do rozvaděče IP44 včetně montáže	5 915,00	1	5 915	1	5 915			2	11 830
Odpojení a demontáž stávajícího RS, včetně zajištění provizorního stavu	1 300,00	1	1 300	1	1 300	2	2 600	4	5 200
Úprava stávajících rozvaděčů pro provedení propojení s rozvaděčem nového řídicího systému	1 500,00	1	1 500	1	1 500	2	3 000	4	6 000
Software PLC, generace nových dat. bodů	680,00	44	29 920	44	29 920	72	48 960	0	0
Vizuální úprava, doplnění	500,00	40	19 800	40	19 800	65	32 400	144	72 000
Úprava stávající vizualizace, odpojení revitalizovaného RS	225,00	40	8 910	40	8 910	65	14 580	144	32 400
Optický komunikační kabel (provedení nehořlavé, LSZH) z přípojného místa, kabelové trasy, dodávka včetně montáže a kabelových štičků (po 20m)	78,00	390	30 420	170	13 260			560	43 680
Metalický komunikační kabel STP (provedení nehořlavé, LSZH) z přípojného místa, kabelové trasy, dodávka včetně montáže a kabelových štičků (po 20m)	68,00					20	1 360	20	1 360
Průmyslový switch/media konvektor, montáž dle listu, -40 °C až 70 °C, 4X 10/100BASE-TX+ 2X 100FX, 2KM, MM, DIN, IP30, -40~75 °C, na straně připojení ke stávající síti	7 580,00	1	7 580	1	7 580			2	15 160
Napojení na stávající opt. síť, sváry + protokol o měření	850,00	2	1 700	2	1 700			4	3 400
Průmyslový switch, 5X 10/100, DIN, IP30, ROZŠÍŘENÝ TEPLŮTNÍ ROZSAH -40~75 ST.C	4 000,00					1	4 000	1	4 000

8

Umístění		G7K1		G8K1		S11K1		celkem	celkem
Název	cena/j	ks,m	cena	ks,m	cena	ks,m	cena	ks,m	cena
Napojení metalického datového kabelu, svorky, připojení	40,00					2	80	2	80
Propojovací kabeláž JYHYSTY 20x2x0,8 včetně kabelové trasy, dodávka včetně montáže a kabelových štrků (po 20m) (delka x počet)	54,00	72	3 888	72	3 888	120	6 480	264	14 256
Ukončení kabelů v rozvaděči, počet šli 28	180,00	8	1 440	8	1 440	12	2 160	28	5 040
Osazení rozvaděče na nosnou konstrukci	1 000,00	1	1 000	1	1 000	1	1 000	3	3 000
kompletační činnost	800,00	1	800	1	800	2	1 600	4	3 200
Drobný instalační materiál	700,00	1	700	1	700	2	1 400	4	2 800
Doprava, přesun hmot	1 000,00	1	1 000	1	1 000	1	1 000	3	3 000
Pronájem servisního kolejového vozíku	500,00	1	500	1	500	1	500	3	1 500
Mapování stávající el. instalace	1 000,00	1	1 000	1	1 000	2	2 000	4	4 000
Revize elektroinstalace	1 000,00	1	1 000	1	1 000	2	2 000	4	4 000
Výroba dokumentace	2 000,00	1	2 000	1	2 000	2	4 000	4	8 000
Projekt skutečného provedení	1 500,00	1	1 500	1	1 500	2	3 000	4	6 000
Řízení projektu	3 800,00	1	3 800	1	3 800	2	7 600	4	15 200
Zaškolení obsluhy	900,00	1	900	1	900	1	900	3	2 700
Vnější vlivy	900,00	1	900	1	900	1	900	3	2 700
Celkem bez DPH			205 608		188 448		226 055		620 111 Kč

8