

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Název výběrového řízení: Dodatečná tepelná izolace konstrukcí a výměna výplní stavebních otvorů ZD Podlesí
Podlesí



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

1) Identifikační údaje

Identifikační údaje výběrového řízení

Název výběrového řízení	Dodatečná tepelná izolace konstrukcí a výměna výplní stavebních otvorů ZD Podlesí
Režim výběrového řízení	Výběrové řízení dle Pravidel pro výběr dodavatelů číslo jednací 23495/16/61100, platnost od 1. 6. 2016
Datum odeslání oznámení o zahájení výběrového řízení	27. 9. 2016
Předpokládaná hodnota zakázky	Kč 1.000.000,- bez DPH
Další informace	Nabídka musí být podána v českém jazyce

Identifikační údaje zadavatele

Název:	Zemědělské družstvo "Podlesí"
Sídlo:	Čechtín 97, 67507 Čechtín
IČ:	47906961
Osoba oprávněná jednat:	Pavel Navrkal, Pavel Neuman

Identifikační údaje osoby pověřené zadavatelskými činnostmi

Název:	VIA ALTA a.s.
Sídlo:	Okružní 963, 674 01 Třebíč
IČ:	26906741
Kontaktní osoba:	Ing. Eliška Lisá
Kontaktní email:	lisa@via-alta.cz
Kontaktní telefon:	+420 776 753 930

2) Přesné vymezení předmětu zakázky a požadavků zadavatele

CPV kód	Druh prací	MJ	Rozsah
45000000-7	Stavební práce	Soubor	1
45421100-5	Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků	Soubor	1

Předmětem zakázky je provedení **dodatečné tepelné izolace konstrukcí a výměna výplní stavebních otvorů ZD Podlesí**. Stavba bude provedena na základě dokumentace pro výběr zhotovitele, zpracované společností VIA ALTA a.s. Bližší informace jsou uvedeny v příloze č. 4 – Dokumentace pro výběr zhotovitele.

INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Název výběrového řízení: Dodatečná tepelná izolace konstrukcí a výměna výplní stavebních otvorů ZD Podlesí



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

Tato zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů k výše uvedené zakázce zadané v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů č.j. MPO 23495/16/61100 a s Pokyny k úspěšné realizaci výběrového řízení na dodavatele stanovených Ministerstvem průmyslu a obchodu České republiky.

Jsou-li v ZD nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

3) Doba a místo plnění zakázky

Místem realizace projektu je sídlo Zemědělského družstva „Podlesí“ Čechtín 97, 675 07 Čechtín. Doba plnění je stanovena v Příloze č. 3 ZD - Návrh obchodních podmínek.

4) Prokázání kvalifikačních předpokladů

Kvalifikovaným pro plnění zakázky je dodavatel, který

- a) splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona
 - splnění kvalifikačního předpokladu se dokládá předložením vyplněného a podepsaného Čestného prohlášení uchazeče, které tvoří přílohu č.2 této Zadávací dokumentace
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 zákona
 - splnění kvalifikačního předpokladu se dokládá pro § 54 písm. a) výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence pokud je v ní uchazeč zapsán. Forma doložení: prostá kopie informativního výpisu ne staršího 90-ti dnů ke dni podání nabídky.¹
 - splnění kvalifikačního předpokladu se dokládá pro § 54 písm. b) zákona předložením vyplněného a podepsaného Čestného prohlášení uchazeče, které tvoří přílohu č. 2 této Zadávací dokumentace
- c) splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56 zákona
 - Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 5 písm. a) zákona:
K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatel předloží seznam dodávek provedených dodavatelem **v posledních 3 letech.**
 - Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 5 písm. b) zákona:

¹ Zadavatel doporučuje doložení formou PDF verze výpisu z portálu <http://portal.justice.cz/>

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Název výběrového řízení: Dodatečná tepelná izolace konstrukcí a výměna výplní stavebních otvorů ZD
Podlesí



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

Předložení podepsaného seznamu významných zakázek, z něhož bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu. Prohlášení musí zahrnovat Identifikace objednatele, popis plnění, cenu zakázky, doba provedení zakázky, místo provedení zakázky, kontaktní osobu objednatele a podíl subdodavatele na celém plnění (%). Seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat za uchazeče.²

- Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:
Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud prokáže provedení min 2 zakázek obdobného plnění, jako je předmět VŘ za poslední 3 roky, s cenou zakázky min. 0,5 mil. Kč bez DPH.

d) je ekonomicky a finančně způsobilým splnit zakázku

- splnění kvalifikačního předpokladu se dokládá předložením vyplněného a podepsaného Čestného prohlášení uchazeče, které tvoří přílohu této Zadávací dokumentace

5) Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

- Nabídka bude předložena v 1 originále. Zadavatel dále požaduje předložení nabídky 1x na CD ve formátu PDF (kompletní nabídka včetně podpisů).
- Nabídka musí být zpracována v českém jazyce. Předkládání dalších dokumentů technického charakteru je upraveno v příloze č. 4 této ZD.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Zadavatel doporučuje nabídku zajistit proti volné manipulaci s jednotlivými listy nabídky.
- Obsah nabídky
 - Krycí list nabídky
 - Prokázání kvalifikace uchazeče
 - Návrh smlouvy o dílo, doplněný ve vyzlucených částech a podepsaný statutárním zástupcem uchazeče
 - Podrobný položkový rozpočet – uchazeč vyplní slepý rozpočet a může vložit stručný popis nabízeného plnění, ze kterého bude patrné naplnění požadavků stanovených v Dokumentaci pro výběr zhotovitele přiloženou k zadávací dokumentaci.

² Zadavatel doporučuje využití formuláře Seznam významných zakázek, který tvoří přílohu této zadávací dokumentace

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Název výběrového řízení: Dodatečná tepelná izolace konstrukcí a výměna výplní stavebních otvorů ZD
Podlesí



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

- e. Ostatní údaje, které tvoří nabídku (dodací termín, délku záruky, platnost nabídky, specifikaci záručního servisu – musí být v souladu s Přílohou č. 3 ZD - Návrh obchodních podmínek).

6) Způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za plnění celého předmětu plnění. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a položkovým rozpočtem.

Nabídková cena bude stanovena jako cena **»nejvýše přípustná«**.

Nabídková cena bude uvedena v CZK v následujícím členění: nabídková cena bez DPH (daně z přidané hodnoty), samostatně DPH (sazba DPH dle aktuálně platné legislativy) a nabídková cena včetně DPH.

Celková nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky. Všechny náklady a výdaje spojené s vypracováním a předložením nabídky nese uchazeč.

Cena bude zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu zakázky. Nabídková cena musí rovněž zahrnovat pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny s výjimkou zákonných změn sazeb DPH.

7) Základní hodnotící kritérium a způsob hodnocení

Základním kritériem pro přidělení zakázky je ekonomická výhodnost nabídky. Dílčí hodnotící kritéria jsou:

dílčí hodnotící kritérium	váha kritéria v %
(1) Výše nabídkové ceny	70 %
(2) Doba realizace v týdnech od podpisu smlouvy	20 %
(3) Rychlost servisního zásahu v hodinách	10 %

AD 1) Uchazeč stanoví nabídkovou cenu v CZK na krycím listě a v návrhu smlouvy o dílo.

Cena jednotlivých dílčích dodávek a prací bude uvedena v položkovém rozpočtu, který vznikne z výkazu výměr v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (Příloha č. 4 ZD – Slepý položkový rozpočet), do kterého uchazeč doplní ceny jednotlivých položek (jednotlivých prací) a který bude předložen v rámci nabídky uchazeče.

Zadavatel stanoví pořadí dle úspěšnosti jednotlivých návrhů, kdy bodová hodnota bude stanovena dle níže uvedeného vzorce

$100 \cdot (\text{nejvýhodnější nabídka} / \text{hodnocená nabídka}) \cdot \text{váha vyjádřená desetinným číslem}$

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Název výběrového řízení: Dodatečná tepelná izolace konstrukcí a výměna výplní stavebních otvorů ZD Podlesí



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

AD 2) Uchazeč stanoví dobu realizace od podpisu smlouvy (v týdnech) na krycím listě i v návrhu smlouvy o dílo.

Hodnocen bude počet týdnů realizace díla od předání staveniště, a to tak, že nejvýhodnější nabídka je nabídka s nejnižším počtem týdnů pro realizaci díla. Nejvhodnější nabídka má minimální hodnotu. V rámci tohoto kritéria zadavatel omezuje dolní hranici pro hodnocení na 2 týdny a horní hranici na 12 týdnů.

V případě, že uchazeč uvede dobu realizaci díla delší než 12 týdnů od předání staveniště, bude nabídka z dalšího hodnocení vyloučena.

Zadavatel stanoví pořadí dle úspěšnosti jednotlivých návrhů, kdy bodová hodnota bude stanovena dle níže uvedeného vzorce

$100 * (\text{nejvýhodnější nabídka} / \text{hodnocená nabídka}) * \text{váha vyjádřená desetinným číslem}$

AD 3) Uchazeč stanoví Rychlost servisního zásahu (v hodinách) na krycím listě i v návrhu smlouvy o dílo.

Zadavatel stanoví pořadí dle úspěšnosti jednotlivých návrhů, kdy bodová hodnota bude stanovena dle níže uvedeného vzorce

$100 * (\text{nejvýhodnější nabídka} / \text{hodnocená nabídka}) * \text{váha vyjádřená desetinným číslem}$

8) Otevírání nabídek

Adresa otevírání obálek: VIA ALTA a.s., Okružní 963, 674 01 Třebíč

Termín otevírání obálek: 24. 10. 2016, 12:00 hod.

Otevírání obálek se mohou účastnit uchazeči, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Účast se řídí ustanovením § 71, odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

9) Lhůta a místo pro předkládání nabídky

Adresa pro podání nabídky: VIA ALTA a.s., Okružní 963, 674 01 Třebíč

Lhůta pro předložení nabídky: 24. 10. 2016, 12:00 hod.

Nabídku může zájemce doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky vždy v pracovní dny od 08:00 hod. do 15:00 hod. V poslední den lhůty budou nabídky přijímány do 12:00 hodin. Nabídky je možno doručovat osobně, nebo doporučeně poštou (rozhodné je datum fyzického přijetí nabídky na adrese pro prodání nabídky). Doručené nabídky budou v uzavřených obálkách označených názvem zakázky „**Dodatečná tepelná izolace konstrukcí a výměna výplní stavebních otvorů ZD Podlesí**“ a nápisem **Nabídka NEOTVÍRAT!**. Na obálce bude uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení o výsledku zakázky.

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Název výběrového řízení: Dodatečná tepelná izolace konstrukcí a výměna výplní stavebních otvorů ZD Podlesí



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

Splnění lhůty pro podání nabídek se posuzuje podle záznamu zadavatele.

10) Obchodní podmínky

Návrh obchodních podmínek je přiložen jako Příloha č 3 této zadávací dokumentace. Tento návrh smlouvy o dílo je pro uchazeče závazný a uchazeč jej doplní pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu návrhu smlouvy o dílo (žlutě označené části). V případě, že vznikne rozpor mezi údaji obsaženými v jednotlivých částech této zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v této smlouvě o dílo.

11) Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

12) Poskytování dodatečných informací a prohlídka místa plnění

Uchazeči jsou oprávněni požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám nejpozději do 4 pracovních dnů po doručení žádosti. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku, zveřejní zadavatel na profilu zadavatele a zároveň je neprodleně emailem oznámí všem dosud známým uchazečům. Žádosti o dodatečné informace adresujte na:

Eliška Lisá

VIA ALTA a.s., Okružní 963, 674 01 Třebíč

tel: +420 776 753 930 / 568 846 601

e-mail: lisa@via-alta.cz

S ohledem na předmět zakázky umožňuje zadavatel prohlídky místa plnění, které se konají ve dnech 5. 10. 2016 a 12. 10. 2016 v 9:00 hodin. Sraz účastníků je před místem plnění zakázky. Uchazeči oznámí svůj záměr účastnit se prohlídky e-mailem či telefonicky kontaktní osobě zadavatele (Pavel Navrkal, kontakt: +420 736 484 862).

Zadavatel v rámci prohlídky místa plnění neposkytuje žádné dodatečné informace, případné dotazy můžete písemně pokládat podle předchozího odstavce v průběhu celé zadávací lhůty.

13) Ostatní podmínky

- Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybrán dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Název výběrového řízení: Dodatečná tepelná izolace konstrukcí a výměna výplní stavebních otvorů ZD
Podlesí



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

- Společnost prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky
- Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Pokud podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je subdodavatelem jiného dodavatele, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.
- Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění či požadavky zadavatele, uvedené v této zadávací dokumentaci. V opačném případě bude nabídka brána jako nepřijatelná.

14) Přílohy

Příloha č. 1 – Vzor krycího listu

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení uživatele – splnění kvalifikačních kritérií

Příloha č. 3 – Návrh obchodních podmínek

Příloha č. 4 – Dokumentace pro výběr zhotovitele

Příloha č. 5 – Seznam významných zakázek

Příloha č. 6 – Seznam osob

Příloha č. 7 – Údaje o subdodavatelích

23. 9. 2016

.....
Datum a podpis osoby oprávněné jednat za zadavatele