

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

A

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle § 26 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016, o Zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

pro zpracování nabídky k podlimitní veřejné zakázce realizované ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce dle § 53 zákona pod názvem:

„SARA PRAŽAČKA SE ŠKOLNÍ JÍDELNOU, PRAHA 3, ZA ŽIŽKOVSKOU VOZOVNOU 19/2716 – VÝSTAVBA SKATEPARKU“

1. Identifikační údaje Zadavatele

Název:	městská část Praha 3
Sídlo:	Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3
IČ:	00063517
DIČ:	CZ00063517
Zastoupen:	Mgr. Michalem Vronským, starostou
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Michal Studničný, vedoucí odboru technické a správy majetku a investic Úřadu MČ Praha 3
Kontaktní osoba ve věcech smluvních:	Mgr. Šárka Táborská, koordinátorka veřejných zakázek Úřadu MČ Praha 3
Bankovní spojení:	č.ú.: 27-2000781379/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
Identifikátor datové schránky:	eqkbt8g
Č.j.	UMCP3 593544/2023

2. Veřejná zakázka

Název veřejné zakázky:	SARA Pražačka se školní jídelnou, Praha 3, Za Žižkovskou vozovnou 19/2716 – výstavba skateparku
Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV):	45000000-7
Profil Zadavatele (URL zakázky):	Profil Zadavatele: Městská část Praha 3 - E-ZAKAZKY.CZ
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Druh Zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona (dále jen „veřejná zakázka“)
Konec lhůty pro podání nabídek:	24. 11. 2023 do 10:00 hodin
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:	6.000.000,- Kč bez DPH

Námítky proti Zadávací dokumentaci dle § 242 odst. 2 a 3 zákona musejí být doručeny nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání nabídek (v souladu s ustanovením § 242 odst. 5 zákona).

3. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce – výstavba sportoviště skateparku v prostorách Sportovního a rekreačního areálu Pražačka se školní jídelnou, Za Žižkovskou vozovnou 19/2716, Praha 3, dle projektové dokumentace pro provedení stavby uvedené níže. Předmětem stavebních prací je realizace certifikovaného, monolitického betonového skateparku, postaveného technologií stříkaného betonu (shotcrete). Zadavatel odmítá jakékoliv jiné technické řešení než to, které obsahuje Zadávací dokumentace např. realizaci díla dodávkou mobiliáře, konstrukčních nebo prefabrikovaných překážek rozmístěných na zpevněné ploše, ani jiných konstrukčních řešení, které nesplňují předmět a způsob provedení stavebních prací čl. III odst. 3 a 4 Smlouvy o dílo.

Specifikace a rozsah stavebních prací včetně výkazu výměr, tj. Projektovou dokumentaci pro provedení stavby zpracovala projekční společnost studioDD projekt s.r.o., sídlem Na Folimance 15, 120 00 Praha 2, IČ: 10690409, zastoupené Ing. Kamilem Dvořáčkem, přičemž autorem návrhu skateparku je společnost Mystic constructions s.r.o., sídlem Římská 26, 120 00 Praha 2, IČ: 26177358, zastoupena Radomýrem Teichmannem (dále jen „Projektová dokumentace“).

Projektová dokumentace tvoří Přílohu č. 1 Zadávací dokumentace.

Betonový skatepark je dle Projektové dokumentace tvořen zpevněnou plochou nepravidelného tvaru lichoběžníku o rozměrech: severní strana 16,835 m, východní strana 35,95 m, jižní strana 19,6 m a západní strana 32,710 m.

Skatepark dle Projektové dokumentace obsahuje všechny aktuální a používané překážky, které jsou upořádány do mezi sebou propojené plochy, která je zaměřena na streetovou část, plazzu a rádiusové prvky. Je tvořen železobetonovou deskou s vytvářenými překážkami umístěnými ve třech blocích. První blok překážek na jižní straně je tvořen soustavou Qaterpipe. Středový blok překážek je tvořen třemi překážkami a to: Fun box – nízký bang s obrubníkem a railem, Slidebox a Pyramida. Třetí severní blok je tvořen dvěma Rozjezdovými bangy s radiusem mezi kterými se nachází vstupní plocha (plazza) se sedacími stupni a schodištěm.

Nejnižší plochy skateparku musí navazovat na stávající úroveň trénu, vyšší okrajové překážky musí být nosnou zdí z tvárnic ztraceného bednění založenou nezámrzně hloubce cca 800 mm pod úroveň přilehlého terénu s ochranným zábradlím nebo jsou napojeny, opřeny o stávající terénní nerovnosti.

Napojení hlavního vstupu do skateparku z cyklostezky je dle Projektové dokumentace navrženo formou malé plazzy s možností posezení s využitím stínu stromů v okolí. Prostoru skateparku je myšleno i na odpočinek, piknikové stoly se zastíněním s výhledem do skateparku.

Součástí stavebních prací dle Projektové dokumentace bude také demontáž části stávajícího oplocení v místě vstupu do skateparku ze strany cyklostezky a doplnění nového oplocení tak, aby areál sportoviště SARA Pražanka byl nadále uzavřen.

Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení: Stavba betonového skateparku bude tvořit provozně, technicky, logicky i konstrukčně jeden samostatný celek. Stavba bude zahájena, realizována a dokončena jako jeden celek, o žádném jiném dílčím členění Zadavatel neuvažuje.

V rámci Projektové dokumentace nejsou řešena žádná technická ani technologická zařízení.

4. Místo a doba plnění předmětu veřejné zakázky

Veřejná zakázka bude realizována v místech pozemků parc. č. 2183/9, č. 2183/66 a č. 2183/69, k.ú. Žižkova, v ul. Za Žižkovskou vozovnou 19/2716, Praha 3.

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn ukončením Zadávacího řízení a uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem.

Plnění bude zahájeno po podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem a písemné výzvě k zahájení prací.

4.1. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení předmětu plnění nejdříve od prosince 2023.

Předpokládaný termín ukončení plnění předmětu veřejné zakázky nejpozději do dne 30. 04. 2024.

4.2. Přípustná doba plnění veřejné zakázky

Zadavatel připouští též realizaci veřejné zakázky od září 2024 a nejpozději do dne 30. 04. 2025.

4.3. Závazek termínu realizace stavebních prací

Závazek Dodavatele ve věci splnění předpokládaného či přípustného termínu zahájení a dokončení plnění předmětu veřejné zakázky – stavebních prací a předání dokončeného díla Zadavateli - je Zadavatelem hodnoceno jako „Kritérium hodnocení B – Doba realizace stavebních prací“ - dále specifikováno v čl. 10 Zadávací dokumentace. Zadavatel požaduje, aby každá Dodavatel v rámci nabídky doložil vyplněné a oprávněnou podepsané Čestné prohlášení o době realizace stavebních prací – Příloha č. 5 Zadávací dokumentace.

5. Prohlídka místa plnění

Zájemci o účast v Zadávacím řízení mohou učinit prohlídku okolí místa plnění zakázky nezávisle na Zadavateli, jelikož se jedná o veřejně přístupná místa.

6. Předpokládaná hodnota

Předpokládanou hodnotou veřejné zakázky je Zadavatelem předpokládaná výše úplaty za plnění veřejné zakázky vyjádřená v penězích; do předpokládané hodnoty se nezahrnuje daň z přidané hodnoty. Do předpokládané hodnoty veřejné zakázky je zahrnuta hodnota všech plnění, která mohou vyplývat ze smlouvy na veřejnou zakázku, není-li dále stanoveno jinak.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 6.000.000,- Kč bez DPH.

7. Závaznost požadavků Zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech Zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky Zadavatele. Tyto požadavky je každý účastník Zadávacího řízení povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování nabídky. Neakceptování požadavků Zadavatele uvedených v této Zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění Zadávacích podmínek s následkem vyřazení nabídky a vyloučení účastníka Zadávacího řízení z účasti v Zadávacím řízení.

8. Požadavky na kvalifikaci dodavatele

Kvalifikaci splní dodavatel (účastník Zadávacího řízení), který prokáže:

- a) Základní způsobilost ve smyslu § 74 zákona,
- b) Profesní způsobilost podle § 77 zákona,
- c) Technickou kvalifikaci podle § 79 zákona.

8.1. Základní způsobilost dle § 74 zákona

Základní způsobilost splní účastník Zadávacího řízení:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením Zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestní čin vedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;

- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) který není v likvidaci, proti němuž nebylo vydané rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku dle odstavce 1 písm. a) splňovat:

- tato právnická osoba
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele

Prokázání splnění základní způsobilosti:

Účastník prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti předložením čestného prohlášení o skutečnostech dle výše uvedených bodů. Zadavatel poskytuje přílohou této Zadávací dokumentace vzor čestného prohlášení k základní způsobilosti (vzor tvoří Přílohu č. 5 Zadávací dokumentace - Čestné prohlášení k základní způsobilosti profesní způsobilosti), který mohou dodavatelé pro účely podání nabídky využít. Doklady podle § 75 zákona předkládá pouze vybraný dodavatel.

8.2. Profesní způsobilost dle § 77 zákona

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti předložením:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- b) Oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Doklady prokazující profesní způsobilost podle § 77 zákona, musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před zahájením Zadávacího řízení.

Dodavatel může pro účely podání nabídky doklady k prokázání kvalifikace – pouze základní a profesní způsobilosti nahradit čestným prohlášením, které je přílohou č. 4 Zadávací dokumentace.

8.3. Technická kvalifikace dle § 79 zákona

- a) K prokázání technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona účastník předloží seznam alespoň 3 významných služeb s předmětem plnění obdobným k předmětu této veřejné zakázky – stavební práce spočívající ve výstavbě betonové monolitické stavby skateparku (nikoliv dodávky a umístění mobiliáře, konstrukčních ani prefabrikovaných

překážek rozmístěných na zpevněné ploše) realizovaných v posledních 5 letech před zahájením Zadávacího řízení, přičemž každá veřejná zakázka na předmětné stavební práce musela být realizována v min. finančním objemu 4.000.000,- Kč bez DPH.

Ze seznamu stavebních prací musí vyplývat, že předmětem všech předkládaných referenčních zakázek jsou stavební práce spočívající ve výstavbě skateparku specifikovaných výše, doba a místo realizace stavebních prací, finanční objem, identifikační údaje objednatele včetně kontaktní osoby (email a telefonní spojení), u níž je možné informace uvedené účastníkem v seznamu stavebních prací ověřit.

Zadavatel uvádí, že jako referenční zakázky bude akceptovat pouze ty zakázky, které byly ke dni podání nabídky již zcela dokončeny.

Zadavatel upozorňuje, že požadavky na technickou kvalifikaci dodavatele nemůže dodavatel prokázat předložením čestného prohlášení.

8.4. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

Kvalifikaci a způsobilost lze rovněž v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky Zadavatele, prokázat jednotným evropským osvědčením (zejména § 87 zákona), výpisem ze systému certifikovaných dodavatelů (zejména § 234 zákona), či výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (zejména § 228 zákona) nebo v souladu s § 45 odst. 4 zákona.

Dodavatel může v souladu s § 83 zákona prokázat ekonomickou kvalifikaci a určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou požadavku podle § 77 odst. 1 zákona, prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Dodavatel předkládá doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii. Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci.

Účastník Zadávacího řízení, se kterým by měla být uzavřena smlouva, předloží veškeré doklady požadované k prokázání splnění kvalifikace v originále nebo úředně ověřené kopii v souladu s ust. § 122 odst. 3 zákona. Pokud dodavatel nepředloží originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci, bude to považováno Zadavatelem za neposkytnutí součinnosti a bude důvodem pro vyloučení dodavatele v souladu s § 122, odst. 7 zákona.

Veřejná zakázka může být plněna více dodavateli současně. V takovém případě předloží dodavatelé společnou nabídku v souladu s § 82 zákona.

8.5. Neprokázání kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude Zadavatelem ze Zadávacího řízení vyloučen. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v Zadávacím řízení s uvedením důvodu. V případě změny kvalifikace dodavatele v průběhu Zadávacího řízení je o takové změně dodavatel povinen Zadavatele informovat.

8.6. Změny kvalifikace účastníka Zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu Zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka Zadávacího řízení, je účastník Zadávacího řízení povinen tuto změnu Zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; Zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku Zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že podmínky kvalifikace jsou nadále splněny, nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků Zadávacího řízení nebo nabídek a nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se Zadavatel, že dodavatel tuto povinnost nesplnil, bezodkladně jej ze Zadávacího řízení vyloučí.

9. Pravidla hodnocení nabídek

Zadavatel bude hodnotit ekonomickou výhodnost nabídky podle § 114 odst. 1 a 2 a § 116 odst. 2 písm. g) zákona, a to na základě poměru následujících dílčích hodnotících kritérií:

	Název dílčího kritéria hodnocení	Váha v %
1.	Kritérium hodnocení A - Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH	85
2.	Kritérium hodnocení nabídek B – Doba realizace stavebních prací	15

9.1. Způsob hodnocení nabídek

Kritérium hodnocení A - Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH – váha 85%

V rámci dílčího kritéria hodnocení A. „Nabídková cena“ bude Zadavatel hodnotit výši nabídkové ceny v Kč bez DPH za realizaci veřejné zakázky – stavebních prací dle Projektové dokumentace specifikovaných v bodu 3 Zadávací dokumentace a závazném návrhu smlouvy, tj. částku uvedenou v souladu s bodem 5 Zadávací dokumentace. Za výhodnější bude považována nabídka s nižší nabídkovou cenou.

Jako nejlépe hodnocená bude nabídka, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu. Tato nabídka získá 100 bodů. Ostatní nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru cenově nejvýhodnější nabídky k ceně hodnocené nabídky. Takto získaný počet bodů bude převážen vahou kritéria (tj. 85 %).

Vyjádřeno vzorcem:

$$\text{Bodová hodnota nabídkové ceny} = \frac{(\text{Nejnižší nabídková cena}) * 100 * 0,85 \text{ (váha dílčího kritéria)}}{\text{Hodnocená nabídková cena}}$$

Kritérium hodnocení nabídek B – Doba realizace stavebních prací – váha 15%

V rámci dílčího kritéria B. „Doba realizace stavebních prací“ bude Zadavatel hodnotit závazek Dodavatele o termínu realizace veřejné zakázky – stavebních prací, a to v předpokládaném termínu podle bodu 4.1. Zadávacího dokumentace, nebo v přípustném termínu podle bodu 4.2. Zadávací dokumentace.

Závaznou deklaraci doby realizace stavebních prací Dodavatel učiní formou vyplnění a doložení čestného prohlášení, podepsaného osobou oprávněnou za Dodavatele - vzor Čestného prohlášení o době realizace stavebních prací tvoří Přílohu č. 5 Zadávací dokumentace, a současně vyplněním tohoto termínu do závazného návrhu Smlouvy o dílo (Smlouva o dílo - Příloha č. 3 Zadávací dokumentace), která bude podepsána osobou oprávněnou za Dodavatele.

Každá nabídka, která bude obsahovat závazek Dodavatele o termínu realizace veřejné zakázky v předpokládaném termínu podle bodu 4.1. Zadávacího dokumentace, tj. **dokončení nejpozději do dne 30.04.2024 získá 100 bodů**. Nabídky, které budou obsahovat závazek Dodavatele o termínu realizace veřejné zakázky v přípustném termínu podle bodu 4.2. Zadávacího dokumentace, tj. **zahájení nejdříve září 2024 a dokončení nejpozději do dne 30. 04. 2025 získají 0 bodů**.

Nabídka Dodavatele, který Zadavateli v nabídce nedoloží vyplněné a oprávněnou osobou podepsané Čestné prohlášení o době realizace stavebních prací - Příloha č. 5 Zadávací dokumentace, nebude v rámci dílčího kritéria B. „Doba realizace stavebních prací“ Zadavatelem hodnocena.

Vyjádřeno vzorcem:

$$\text{Bodová hodnota Doby realizace stavebních prací} = (\text{Počet získaných bodů dle závazku realizace stavebních prací}) * 0,15 \text{ (váha dílčího kritérium)}$$

10. Lhůta pro podání nabídek

Nabídky se podávají výhradně v elektronické podobě, a to prostřednictvím elektronického nástroje [Profil Zadavatele: Městská část Praha 3 - E-ZAKAZKY.CZ](https://www.mestskapraha.cz/e-zakazky). Jiný způsob elektronického podání nabídky není přípustný. Nabídka podaná elektronicky jiným způsobem nebude posuzována ani hodnocena. Listinná verze nabídek není přípustná.

Zadavatel dodavatelům doporučuje, aby s dostatečným předstihem před podáním nabídky otestovali požadované funkcionality svého prohlížeče. Zadavatel dále upozorňuje dodavatele, že maximální velikost jednoho souboru může být provozovatelem elektronického

nástroje omezena. Dodavatelé musí případné větší soubory upravit tak, aby bylo umožněno jejich uložení.

Způsob správného podání nabídky v elektronické podobě je uveden v uživatelské příručce pro dodavatele:

<https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>

Za včasné podání nabídky odpovídá účastník. Pro vyloučení všech pochybností Zadavatel uvádí, že doručením prostřednictvím elektronického nástroje je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji.

Lhůta pro podání nabídek: 24. 11. 2023 v 10:00 hodin.

11. Otevírání nabídek

Zadavatel provede otevírání nabídek, které podali účastníci Zadávacího řízení. Zadavatel nesmí otevřít nabídku před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Otevírání obálek s nabídkami probíhá elektronicky v Zadavatelem stanoveném elektronickém nástroji bez účasti účastníků Zadávacího řízení. Otevíráním nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu Zadavateli. Podle § 109 odst. 2 zákona Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a zda s nabídkou nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Nabídky musí být v elektronickém nástroji chráněny šifrováním jejich obsahu v souladu s požadavky stanovenými Vyhláškou. Zadavatel poskytne dodavatelům za účelem šifrování obsahu nabídky certifikát veřejného klíče prostřednictvím svého profilu Zadavatele, případně internetových stránek elektronického nástroje nebo zasláním na základě vyžádání.

Veřejným klíčem Zadavatele jsou jedinečná elektronická data, která jednoznačně odpovídají soukromému klíči Zadavatele a slouží dodavateli k zašifrování obsahu nabídky. Soukromým klíčem Zadavatele jsou jedinečná elektronická data, která jednoznačně odpovídají veřejnému klíči Zadavatele a slouží Zadavateli k odšifrování obsahu nabídky.

Elektronické otevírání obálek proběhne nejdříve dne 24. 11. 2023 v 10:01 hodin.

Elektronické otevírání nabídek je NEVŘEJNÉ.

Podle § 109 odst. 3 zákona platí, že „Pokud o to účastník Zadávacího řízení po skončení lhůty pro podání nabídek písemně požádá, Zadavatel do 5 pracovních dnů od doručení této žádosti odešle všem účastníkům Zadávacího řízení, nebo uveřejní na profilu Zadavatele údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení, a to bez identifikačních údajů účastníků Zadávacího řízení. Lhůta 5 pracovních dnů podle věty první začíná Zadavateli běžet nejdříve od okamžiku otevření souboru s nabídkovou cenou nebo náklady ve vztahu k údajům o nabídkové ceně nebo nákladech, pokud si Zadavatel v Zadávací dokumentaci vyhradil, že tyto údaje musí být uvedeny v samostatném souboru, který bude Zadavatelem otevřen po vyhodnocení kritérií kvality.“ Zadavatel je podle § 109 odst. 4 zákona oprávněn poskytnout i jiné údaje z nabídek i bez žádosti účastníka řízení.

12. Způsob zpracování nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

Dodavatel použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

- 1) **Krycí list nabídky** s identifikačními údaji o dodavateli, názvem Zadávacího řízení a uvedením kontaktní osoby dodavatele, včetně nabídkové ceny – **Příloha č. 2** Zadávací dokumentace;
- 2) **Obsah nabídky**. Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol);
- 3) **Podepsaný a vyplněný návrh smlouvy** včetně požadovaných příloh – **Příloha č. 3** Zadávací dokumentace;
- 4) **Doklady a dokumenty k prokázání splnění způsobilosti formou Čestného prohlášení** o splnění základní a profesní způsobilosti - **Příloha č. 4** Zadávací dokumentace, **a dokumenty k prokázání splnění technické kvalifikace**;
- 5) **Vyplněný soupis prací a položkový rozpočet¹** – součástí **Přílohy č. 1** Zadávací dokumentace;
- 6) **Čestné prohlášení o termínu realizaci stavebních prací** – **Příloha č. 5** Zadávací dokumentace.
- 7) **Čestné prohlášení ve smyslu nařízení Rady EU č. 2022/576** – vzor tvoří **Přílohu č. 6** Zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 39 odst. 5 zákona, právo ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů.

13. Obchodní podmínky

Přílohou Zadávací dokumentace je závazný návrh smlouvy. Dodavatel předloží v rámci své nabídky jako návrh smlouvy tento text smlouvy doplněný o identifikační údaje a jím v rámci podmínek Zadávacího řízení navrhované údaje. Dodavatel nesmí text smlouvy jinak upravovat či měnit.

Návrh smlouvy musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele či jej zastupovat. Pokud jedná jménem dodavatele zmocněnec na základě plné moci nebo osoba na základě pověření, bude součástí nabídky přiložena platná plná moc (v originále, či úředně ověřené kopii) opravňující tuto osobu k jednání jménem dodavatele.

Vybraný dodavatel se prostřednictvím smlouvy o dílo zavazuje provést pro Zadavatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí předmět veřejné zakázky, tj. dílo dle smlouvy o dílo, a Zadavatel se zavazuje za takto provedené dílo zaplatit vybranému dodavateli cenu ve výši a za

¹ Zadavatel požaduje, aby dodavatel ocenil všechny položky soupisů prací

podmínek sjednaných ve smlouvě. Vybraný dodavatel splní závazek založený smlouvou o dílo tím, že řádně a včas provede předmět díla a splní ostatní povinnosti vyplývající ze smlouvy o dílo.

Účastník Zadávacího řízení není oprávněn měnit v textu závazného vzoru smlouvy o dílo jakékoli Zadavatelem uvedené údaje, pokud takové změny Zadavatel výslovně neumožňuje. Jakákoli, byť marginální změna kteréhokoli údaje uvedeného v závazném vzoru smlouvy ze strany účastníka Zadávacího řízení je nesplněním závazných požadavků Zadavatele na obchodní podmínky s následkem vyřazení nabídky a vyloučení účastníka Zadávacího řízení z účasti v Zadávacím řízení.

V případě nabídky podávané společně několika účastník Zadávacího řízení, sdružením osob nebo fyzickou osobou či osobami, jakož i v případě podání nabídky zahraniční osobou či osobami, je účastník Zadávacího řízení oprávněn upravit závazný vzor smlouvy o dílo pouze a výhradně s ohledem na tyto skutečnosti.

Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění Zadavatele uvedená v Zadávací dokumentaci; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky účasti.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný účastník Zadávacího řízení (dodavatel) povinen o této změně Zadavatele bezodkladně písemně informovat.

Účastník Zadávacího řízení do návrhu smlouvy uvede jím navrženou dobu realizace předmětu veřejné zakázky, jež bude nejzazším možným termínem, v němž se účastník Zadávacího řízení zavazuje realizovat celý předmět veřejné zakázky.

Veškeré obchodní podmínky stanovené Zadavatelem jsou závazné a obligatorní a účastník Zadávacího řízení se od nich nesmějí odchýlit, ledaže by to bylo ve prospěch Zadavatele.

Zadavatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek Zadávacího řízení.

V případě, že účastník Zadávacího řízení předloží v nabídce návrh smlouvy zpracovaný v rozporu se zákonem nebo se Zadávacími podmínkami k této veřejné zakázce, bude jeho nabídka vyřazena a účastník Zadávacího řízení bude vyloučen z účasti v Zadávacím řízení.

Nabídka účastníka Zadávacího řízení může, při respektování standardních technologických postupů obsahovat jakýkoli termín dokončení před stanoveným termínem nebo právně ve stanoveném termínu.

14. Vyhrazená změna závazku

Zadavatel si v Zadávací dokumentaci nevyhrazuje změnu závazku ze smlouvy podle § 100 odst. 1 zákona.

15. Komunikace mezi Zadavatelem a dodavateli

Komunikace mezi Zadavatelem a dodavateli v Zadávacím řízení probíhá výhradně skrz profil Zadavatele, uvedený v identifikaci Zadavatele.

16. Vysvětlení Zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn požadovat dle § 98 zákona po Zadavateli vysvětlení Zadávací dokumentace pouze písemnou formou. Elektronická žádost musí být Zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek prostřednictvím elektronického nástroje uvedeného výše.

Změnu, doplnění nebo vysvětlení Zadávací dokumentace odešle Zadavatel nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. Vysvětlení Zadávací dokumentace včetně přesného znění požadavku bude podle § 54 odst. 5 zákona uveřejněno nejméně 4 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek, a to stejným způsobem, jakým Zadavatel uveřejnil Zadávací dokumentaci.

17. Ostatní práva a podmínky Zadavatele

Práva a povinnosti výslovně neupravené v Zadávací dokumentaci se řídí zákonem.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- nevracet dodavatelům podané nabídky a neposkytovat náhradu nákladů, které dodavatel vynaloží na účast v Zadávacím řízení na veřejnou zakázku, vyjma případu dle § 40 odst. 4 zákona;
- ověřit skutečnosti deklarované dodavatelem v nabídce v souladu s § 39 odst. 5 zákona.
- v případě, že Zadávací dokumentace obsahuje přímý nebo nepřímý odkaz na určité dodavatele, nebo výrobky nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, Zadavatel v souladu s § 89 odst. 6 zákona umožňuje pro plnění veřejné zakázky i rovnocenných řešení;
- zrušit Zadávací řízení v souladu s § 127 zákona;
- že námitky proti Zadávací dokumentaci dle § 242 odst. 2 a 3 zákona musejí být doručeny nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání nabídek (v souladu s ustanovením § 242 odst. 5 zákona);
- oznámení o vyloučení účastníka řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnění na profilu Zadavatele podle § 53 odst. 5 zákona. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům Zadávacího řízení okamžikem jejich zveřejnění.

Zadavatel jako správce osobních údajů informuje subjekty údajů, od nichž obdrží nabídku, že osobní údaje zpracovává výhradně z důvodu a za účelem splnění právních povinností stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva, bere na vědomí, že pokud je Zadavatel osobou povinnou dle zákona, bude s ním uzavřena smlouva zveřejněná na profilu Zadavatele a v registru smluv.

V případě, že Zadávací dokumentace obsahuje přímý nebo nepřímý odkaz na určité dodavatele, nebo výrobky nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo

označení původu, Zadavatel v souladu s § 89 odst. 6 zákona umožňuje pro plnění veřejné zakázky i rovnocenných řešení.

18. Požadavky na vybraného Dodavatele

Bude-li vybraný dodavatel právnickou osobou, Zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona č. 37/2021 Sb., Zákon o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "skutečný majitel").

Jedná-li se o českou právnickou osobu, která má skutečného majitele a pokud nebylo postupem podle předchozího odstavce možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů, vyloučí Zadavatel vybraného dodavatele z účasti v Zadávacím řízení. K zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží

Pokud nebude možné zjistit informace o skutečném majiteli zahraniční právnické osoby postupem, uvedeným výše, Zadavatel vyzve dle § 122 odst. 5 ve spojení s § 46 odst. 1 zákona vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo není-li takové evidence

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 - 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - 2. seznam akcionářů,
 - 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 122 odst. 7 zákona vyloučí ze Zadávacího řízení účastníka, který nepředložil údaje a doklady podle § 122 odst. 5 zákona.

19. Nedílnou součástí této Zadávací dokumentace jsou níže uvedené přílohy

- Příloha č. 1 Projektová dokumentace pro provedení stavby (včetně soupisu prací/slepého položkového rozpočtu)
- Příloha č. 2 Krycí list nabídky
- Příloha č. 3 Návrh Smlouvy o dílo – závazný
- Příloha č. 4 Čestné prohlášení o splnění základní a profesní způsobilosti
- Příloha č. 5 Čestné prohlášení - Doba realizace stavebních prací
- Příloha č. 6 Čestné prohlášení ve smyslu nařízení Rady EU č. 2022/576

V Praze dne 08. 11. 2023

Mgr. Šárka Táborská
Odbor kanceláře úřadu
Oddělení právní a kancelář tajemníka
koordinátor veřejných zakázek