

		Všeobecná poznámka :					
		1) Návrh Rozpočtu a SoStaPraDo s výkazem výměr je zpracován dle dokumentace pro DSP, případně i DPS a DVZ a dále za použití katalogů popisů, způsobu měření stavebních prací dle URS, a.s., a cen obvyklých ve stavebnictví dle ustanovení § 2 zákona č.526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů.					
		2) Oslovené Realizační firmy stanoví skutečnou cenu díla a vlastní zaměření předmětných konstrukcí.					
		3) V cenách je započítáno kompletní provedení t.j.dodávka, montáž, stavební osazení, montážní a pomocný materiál, pojištění a dále všechny dodávky, práce a služby potřebné k řádnému provedení díla jako celku tak, aby bylo schopno plnit řádně svoji funkci po dobu několika desítek let.					
		4) Všechny kovové předměty určené k likvidaci, budou před odvozem do sběrný (výkupny) druhotných surovin zváženy a jejich váha zapsána do stavebního deníku. Peněžní výtěžek z výkupu kovových předmětů (druhotných surovin, materiálů), bude doložen a odečten z ceny díla.					
		5) Všechny bourací a demontážní práce budou prováděny opatrně odřezáváním a za pomoci jen malých ručních mechanických nástrojů, tak aby nedocházelo k poškození souvisejících stávajících a nových konstrukcí.					
		6) Nedílnou součástí Návrhu rozpočtu je Projektová dokumentace, včetně technické zprávy (PD+TZ).					
	poznámka 1):						
		Věcné ani výměrové údaje v soupisu prací a dodávek nesmí být zhotovitelem při zpracování nabídky měněny.					
		Celkové ceny jednotlivých položek, titulů i kapitol budou odpovídat uvedené věcné náplni a výměrám v soupisu prací a dodávek. Zhotovitel je však povinen posoudit věcnou náplň i výměry soupisu prací a dodávek ve vazbě na dostupnou platnou projektovou dokumentaci a skutečný stav výstavby v době zpracování nabídky a v případě nesrovnalostí tyto uvést ve zvláštní příloze nabídky. Pokud tak neučiní, nebude brán zřetel na jeho pozdější požadavky.					
		Součástí ceny díla je provedení a dodávka nezbytné dodavatelské, dílenské a montážní dokumentace a dokumentace skutečného provedení. Cenu za tyto práce je nutno zahrnout do nabízené ceny, protože nebudou samostatně hrazeny.					
		Součástí jednotkové ceny je též přesun hmot, není-li uvedeno jinak.					
	poznámka 2):						
		Pro zpracování Rozpočtu je použito níže uvedených podkladů :					
		- Obhlídka staveniště					
		- Foto dokumentace stávajícího stavu					
		- Projektová dokumentace, která je nedílnou součástí					
		- § 2 zákona č. 526/1990Sb.o cenách, ve znění pozdějších předpisů					
		- Měrné jednotky jsou počítány z PD a částečně digitálně					
		2) nedílnou součástí Rozpočtu a Soupisu prací a dodávek s výkazem výměr je PD					
		3) Zkratky: M-montáž, D-dodávka, není-li uvedeno jinak je jednotková cena za D+M, vč. : včetně					
		SoStaPraDo : Soupis stavebních prací a dodávek					

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
		Přípravné práce	Kč	celkem		3 895	
1		Vypnutí a zpětné otevření dotčených medií : vstupní revize elektro, vody studené a TUV, případné vypuštění ÚT vody z otopných těles a zpětné otevření.	kpl	1,0	2 100,00	2 100	
2		Vstupní revize plynu	kpl	1,0	1 260,00	1 260	
3		Demontáž měřičů tepla z otopných těles, uskladnění (bezpečné, aby měřiče nevyschly) a zpětná montáž	kpl	0,0		0	
4		Revize komína	kpl	0,0		0	
5		Zakrytí výplní otvorů, konstrukcí, částí podlah;	m2	16,1	33,30	535	
6							
7		Demontáž konstrukcí	Kč	celkem		22 128	
8	766 -	Demontáž stávajících větracích mřížek (různé rozměry)	ks	0,0		0	0,00
9	766 825 821	Demontáž dřevěných doplňkových k-cí do suti, demontáž vestavěného dřevěného patra a poličky; m.č. 3	ks	1,0	500,00	239	0,01
10	766812820	Demontáž stávající kuchyňské linky dl. 1.250 mm včetně dřezu a sifonu do suti	ks	1,0	313,00	313	0,13
11	998 -	Demontáž stávajícího kuchyňského spotřebiče (plyn./el. sporák, plyn. ohříváč vody, 1x plyn topidlo)	ks	3,0	100,00	300	0,15
12	766 -	Demontáž stávajících garmyží dl. 1,6 m do suti	bm	1,6	18,80	30	0,00
13	766/R	Vyřezání dveřních zárubní pl do 2,5m2 do suti 850/2200-ks 1, (odvoz do sběrný druhotných surovin)	ks	1,0	150,00	150	0,00
14	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl.do2 m2	ks	5,0	18,00	90	0,12
15		Demontáž přiček cihelných tl. do 180 mm; č.m. 02	m2	0,08	64,00	5	0,00
16		Bourání otvorů ve zdi cihelné do tl. 200mm (odvětrání záchodu, koupelny a 2x plyn. topidel)+začištění+stavební úpravy pro osazení potrubí a mřížky	ks	0,00		0	0,54
17		Demontáž obkladů z obkladaček keramických do malty rovných ; č.m. 2 a 3 (1,11bm*1,66+1,81bm*0,63+5,88bm*1,8)	m2	13,6	58,70	796	0,92
18	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty; č.m. 2 1,9m2	m2	1,9	58,70	112	0,16
19	771471810	Demontáž soklíků z obkladaček keramických do malty, rovných ;	bm	0,0		0	0,00
20		Oškrábání vnitřních omítek MV ostění o rozsahu do 100%,	m2	1,66	67,00	111	0,08
21		Oškrábání vnitřních omítek MV stěn o rozsahu do 100 %; č.m. 1,2 a 3 (3,67+13,4+45,08)m2	m2	62,15	68,00	4 226	2,86
22	978011191	Oškrábání vnitřních omítek MV stropů o rozsahu do 100 % na betonovém podkladu; č.m. 1,2 a3 (1,87+1,90+13,81)m2	m2	17,6	88,00	1 547	0,88
23	967031732	Přísekání plošné zdi tl. do 100mm	m2	0,0		0	0,00
24	612111001/R	Vyrovnání stěn, nebo zbroušení do roviny, podklad pod štuk (stěny); č.m. 01 až 06 (3,67+13,4+11,2+45,08+2,12)m2	m2	75,5	23,00	1 736	0,08
25	776511810	Demontáž povlakových podlah lepených bez podložky; m.č. 1, 2 a 3; (0,00)m2	m2	0		0	0,00
26	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových, plastových nebo dřevěných, m.č. 03; (15,15)	bm	15	8,77	133	0,03
27	965042141	Odstranění rozlámané podkladní podlahové konstrukce k úrovni hrubé podlahové k-ce tl. cca. 30 - 50 mm, v místnostech č.02; (1,9)m2*0,04	m3	0,1	1 000,00	76	0,17
28	D+M	Vyfrézování drážek do vel.10/10mm v podlaze,stropu (drážky ve stropu beton., nebo podhled heraklit/rabic) a ve stěnách pro elektrorozvody do chrániček	bm	18,9	12,00	227	0,00
29	766441811	Demontáž parapetů dřevěných š.do 300mm dl.do 1500mm	ks	0		0,00	0,00
30	766691911	Vyvěšení okenních křídel dřevěných do 1,5m2	ks	16	11,00	176	0,16
31	766691912	Vyvěšení okenních křídel dřevěných přes 1,5m2	ks	0		0	0,00
32	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	ks	1,0	137,00	137	0,02
33	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	ks	1,0	90,70	91	0,02
34	725240812	Demontáž sprchového koutu bez výtokových armatur	ks	1,0	101,00	101	0,03
35	725840851	Demontáž baterie sprchové	ks	1,0	136,00	136	0,01

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/.	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
36	725820802	Demontáž baterie umyvadlové	ks	1,0	56,00	56	0,00
37	721171808	Demontáž potrubí kanalizačního a vodovodního	bm	5,6	20,50	115	0,01
38	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně po schodech-svisle, vodorovně do 50m	t	6,38	900,00	5 744	
39	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,38	180,00	1 149	
40	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (celková tonáž do 9km) - jednotková cena: 9km x 9,78Kč	t	6,38	70,00	447	
41	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	1,66	105,00	175	
42	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,15	1 000,00	147	
43	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu z plastických hmot na skládce (skládkovné)	t	0,06	1 000,00	63	
44	997013831	Poplatek za uložení směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,17	1 000,00	170	
45	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu z betonu na skládce (skládkovné)	t	4,51	180,00	812	
46	997013831	Poplatek za uložení směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,10	1 200,00	2 520	
47							
48		3,6-Nové konstrukce	Kč	celkem		29 442	
49	342272323	Nenosné konstrukce vnitřních příček tl 100 mm z tvárníc přesných příčkových z autoklávového pórobetonu kategorie I., hladké P 500 (120x249x599mm) , přesné zdění na tenké maltové lože, lepidlo tl. 1 - mm ; m.č. 02 (1,05*0,165)m2	m2	0,2	490,00	85	
50	342272323	Nenosné konstrukce vnitřních příček tl 50 mm z tvárníc přesných příčkových z autoklávového pórobetonu kategor. I., hladké P 500(50x249x599mm), přesné zdění na tenké maltové lože, lepidlo tl. 1 - mm ; plentování závěsného vestavného podomítkového modulu WC (0,81*1,05)+obezdění sprchové vaničky (1,8)*0,125;	m2	1,0	400,00	385	
51	342272248	Nenosné konstrukce vnitřních příček tl 75 mm z tvárníc přesných příčkových z autoklávového pórobetonu kategor. I, hladké P500(75x249x599mm), přesné zdění na tenké maltové lože, lepidlo tl.1,0mm ; m.č.	m2	0,0		0	
52	D+M	Oprava podlahy v místech po demontáži příček a zárubní v tl. do200mm např.cementovou mazaninou ; m.č. 02	m2	0,0		0	
53	D+M	Kotvení polyuretanovou pěnou nenosného zdiva do tl. 100 mm svisle i vodorovně do stávající konstrukce m.č. 02 (3,57*2+0,5)bm	bm	7,6	48,50	371	
54	D+M	Oprava stěn v místech po demontáži příček v tl. 100mm, m.č. 03 (3,57)*0,1	m2	0,4	242,00	86	
55	D+M	Oprava stropu v místech po demontáži příček v tl. 100mm, m.č. (0,056+0,025)*0,1	m2	0,0		0	
56	D+M	Nové souvrství podlahové k-ce kročejová izolace tl.3mm (i po obvodu svislých k-cí do v.100mm), samonivelační potěr (např. cementový nebo jiný anhydridový potěr tl.30-50 mm);					
57	D+M	Samonivelační potěr (např. cementový nebo jiný anhydridový potěr tl.30-50 mm); m.č. 02 (1,9)m2	m2	1,9	530,00	1 007	
58	D+M	Kročejová izolace tl.3mm (i po obvodu svislých k-cí do v.100mm), 0 m2+(0)*0,1(vytažení na stěny v.do 100mm +prořez 5%	m2	0,0		0	
59	D+M	Dodávka+ montáž pojistné hydroizolace vnitřní, vytažená min. 200 mm na stěny včetně výztužných rohových pásek, v místě sprchového koutu do v. 1900 mm ; m.č. 02. (1,9m2+5,5*0,2+(0,8*2+1,9)*1,0)	m2	6,5	287,00	1 866	
60	D+M	Očistit povrch od prachu stěny + strop	m2	93,1	12,00	1 117	
61	D+M	D+M omítkových profilů pod omítku s tkaninou	bm	1,5	49,00	74	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/.	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
62	D+M	Vnitřní sítterková omítka 1vrstvá(na bázi směsi kaolínu) na stávající stěny , včetně hloubkové penetrace m.č. 1 až 3; oprava do 100%	m2	64,7	260,00	16 819	
63	D+M	Dtto, avšak na stropcech ; m.č. 1 až 3	m2	17,6	280,00	4 928	
64		Vnější štuková omítka 2vrstvá na stávající stěny s ochranným nátěrem, včetně hloubkové penetrace m.č. ... (....)	m2	0,0			
65		Dtto, avšak na stropcech ; m.č. 0,0 m2	m2	0,0			
66	D+M	Začištění stěn okolo dodatečně osazených kovových zárubní ; (0,7+1,97*2)*1	bm	4,6	63,00	292	
67	D+M	Potažení vnitřních ploch pletivem sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn ; m.č. 02; + plentování podomítkového WC modulu+ pod vanou / sprch. vaničkou ; (0,81+0,12)*1,5	m2	1,4	140,00	195	
68	D+M	Přesun hmot ruční, bez použití mechanizace do 100 m, výšky do 24 m	t	2,4	922,00	2 217	
69							
70		766-Výplně otvorů - dveře+okna	Kč	celkem		6 643	
71	D+M	poznámka: kompletní provedení ; dodávka a montáž dveří včetně zárubní+stavebního osazení zárubní a jejich začištění+povrchová úprava+kování a zámek, práh, ; dodávka a montáž oken včetně stavebního osazení a začištění+ povrchová úprava+celoobvodové kování , parapet vnitřní i vnější					
72	D+M	D+M dveřního křídla do ocelové zárubně 700-900 x 1970 mm,t, typ 10, CPL laminát, barva šedá/bílá, Zárubeň bez těsnění, práh, (podrobnosti viz výkresová dokumentace). Před objednáním výběr objednatelem.	ks	1,0	6 000,00	6 000	
73	D+M	Dodávka a montáž dveřního prahu vnitřního včetně osazení viz. TZ	ks	2,0	250,00	500	
74	D+M	Dodávka a montáž parapetů vnitřních DTD deska s povrchem vysokotlakým laminátem HPL do š.400 mm včetně osazení viz TZ	bm	0,00		0	
75		Přesun hmot procentní sazbou pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m - 1,10%	Kč	6 500,0	0,0110	72	
76		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 766 prováděný bez použití mechanizace - 0,55%*2	Kč	6 500,0	0,0110	72	
77							
78		766-Konstrukce truhlářské	Kč	celkem		19 848	
79	D+M	Kuchyňská sestava - horních a spodních skříněk; hladký povrch s vysokým leskem; dveře: dřevovláknitá deska, přední strana / hrana fólie v barvě šedé, nebo dle výběru objednatele, zadní strana melaminová fólie; korpus dolní a nastěnné skřínky: rám: dřevotří	m	2,3	5 272,00	12 126	
80	D+M	Pracovní deska DTD HPL deska, tl. 38 mm; dřevotříska, vysokotlaký melaminový laminát, laminát /melaminová fólie/, černá minerální efekt, nebo dle výběru objednatele	m	2,3	610,00	1 403	
81	D+M	Horní kuchyňské skřínky s výklopnými dvířky	m	0,6	1 820,00	1 092	
82	D+M	Dodávka a montáž kuchyňského kombinovaného sporáku 50x60x85cm samostatné stojícího	kpl	1,0	4 800,00	4 800	
83		Přesun hmot procentní sazbou pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m - 1,10%	Kč	19 420,6	0,0110	214	
84		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 766 prováděný bez použití mechanizace - 0,55%*2	Kč	19 420,6	0,0110	214	
85							
86		767-Zámečnické konstrukce	Kč	celkem		6 217	
87	D+M	D+M Revizní dvířka samonosná pod obklad se skrytými panty 750x500mm (1x) za WC EI/EW 30 + 300x300mm (1x) do koupelny a 1x pod vanu / sprch. Kout	kpl	3,0	2 000,00	6 000	
88		Přesun hmot procentní sazbou pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m - 1,81%	Kč	6 000,0	0,0181	109	
89		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 767 prováděný bez použití mechanizace - 0,90%*4	Kč	6 000,0	0,0180	108	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/.	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
90							
91		771-Podlahy z dlaždic	Kč	celkem		1 956	
92		poznámka všeobecně: jednotková cena /m2 obsahuje též vykružování, řezání dlaždic. Velikost dlaždic 200x200mm, nebo 300x300 mm tl. 10 mm, Barevnost : bílá (RAL 9010); Kolísání odstínů: V2 - malé odchylky; Povrch: dlažba matný, Mrazuvzdornost: ano;					
93	D+M	Dodávka+montáž, Keramická dlažba kladená do lepidla včetně spárovací hmoty vodě odolné; m.č. 02 (1,92)m2+prořez4%	m2	2,0	860,00	1 717	
94	D+M	Dodávka+montáž, sokl keramický v. 80mm včetně spárovací hmoty vodě odolné; č.m. 01 (11,92)bm+prořez4%	bm	0,0		0	
95	D+M	Dodávka+montáž, Keramická dlažba venkovní kladená do lepidla včetně spárovací hmoty vodě odolné - balkon ; 2,22m2+prořez4%	m2	0,0		0	
96		Dodávka+montáž, sokl keramický venkovní v.80mm včetně spárovací hmoty vodě odolné ; (5,63)bm+prořez4%	bm	0,0		0	
97		Přesun hmot procentní sazbou pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m - 6,92%	Kč	1 717,2	0,0692	119	
98		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 771 prováděný bez použití mechanizace - 3,50%*4	Kč	1 717,2	0,0700	120	
99							
100		781-Obklady keramické	Kč	celkem		7 087	
101		poznámka všeobecně: jednotková cena /m2 obsahuje též vykružování, řezání dlaždic. Velikost dlaždic 100x1000mm tl. 10,mm , Barevnost : bílá (RAL 9010), Kolísání odstínů: V2 - malé odchylky, Povrch: dlažba lesklý,					
102	D+M	Dodávka a montáž keramických obkladů včetně spárovací hmoty vodě odolné +penetrace+prořez4%; m.č.02,03; (8,88+2,12)+1+4%prořez	m2	12,5	530,00	6 614	
103		Přesun hmot procentní sazbou pro obklady keramické v objektech v do 24 m - 3,54%	Kč	6 614,4	0,0354	234	
104		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 781 prováděný bez použití mechanizace - 1,80%*4	Kč	6 614,4	0,0360	238	
105							
106		775-Podlahy skládané	Kč	celkem		2 067	
107	M	Nová podlaha z vlysek tl. do 22 mm a lišt, lepená na cementový potěr do 25 % z plochy č.m.03 ; (1,38)m2	m2	1,4	1,4	600,00	828
108	D+M	Specifikace - vlysy ; č.m. ; (1,38)m2*1,04 prořez	m2	1,4	1,4	930,00	1 335
109	D+M	Specifikace - lišty ; (15,15)bm+ 4% ztratné	bm	15,8	15,8	132,00	2 080
110	D+M	Broušení podlah celkové s broušením hrubým, středním a jemným včetně tmelení a vysátí; m.č. 03, 13,81 m2	m2	13,8	13,8	160,00	2 210
111	D+M	Lakování - základní lak pro běžnou zátěž (D+M)	m2	13,8	13,8	126,00	1 740
112	D+M	Lakování - vrchní lak pro běžnou zátěž (D+M)	m2	13,8	13,8	95,00	1 312
113	D+M	Mezibroušení mezi vrstvami laku (D+M)	m2	13,8	13,8	24,00	331
114		Přesun hmot procentní sazbou pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m - 1,29%	Kč	2 067,0	9 835,6	0,0129	127
115		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 775 prováděný bez použití mechanizace - 0,70%*2	Kč	2 067,0	9 835,6	0,0140	138
116							
117		776-Podlahy povlakové	Kč	celkem		0	
118		Lepení povlakových podlah z heterogenní podlahové krytiny na bázi vinylu/PVC v pásech š. 1,50 m (d. 12/16 m) tl. 2,0 mm; Povlaková podlahová plastová krytina (se soklem 50 mm, přetažením ukončená Al profilem); m.č. 1, 3, 4 a 5 (12,07+10,92+1,39+20,42) m2	m2	0,00		0	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
119		Specifikace tl. 2,0 mm - Heterogenní podlahová krytina na bázi vinylu/PVC v pásech š. 1,50 m; barva šedý odstín s minimální texturou (bez textury); výměra m2+5%prořez	m2	0,00		0	
120		Svařování spojů za studena - dodávka + montáž	bm	0,00		0	
121		Lepení obvodových lišt k zasunutí PVC ;	bm	0,00		0	
122		Specifikace - lišty - síla 11mm ; výměra + 4%prořez	bm	0,00		0	
123		Přesun hmot procentní sazbou pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m - 0,40%	Kč	0,0		0	
124		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 776 prováděný bez použití mechanizace - 0,20%*6	Kč	0,0		0	
125							
126		783-Nátěry	Kč	celkem		3 743	
127	D+M	Hloubková penetrace stěn, stropů bez podhledu	m²	93,1	35,00	3 259	
128	D+M	Základní barva ekologická v 1 - 2 vrstvách - nátěr dřevěných zárubní do 900 mm,	ks	2,0	66,00	132	
129	D+M	Vodou ředitelná akrylátová barva-nátěr dřevěných	ks	2,0	176,00	352	
130							
131		784-Malby	Kč	celkem		4 233	
132	D+M	Výmalba 2 x vrstva, vyšší bělost, matný konečný vzhled, barva dle stavebníka(např.2 násobné bílé),otěruvzdorné	m²	94,1	45,00	4 233	
133							
134		721-Zdravotně technické instalace	Kč	celkem		45 821	
135		poznámka všeobecně : kompletní provedení= pro potrubí dodávka+montáž+příslušný robustní izolační systém potrubí+montážní a podružný materiál. Vodovodní baterie: dodávka+montáž+připojovací hadičky tlakové opletené flexi hydraulické					
136		721 - Kanalizace					
137	D+M	Vnitřní rozvod kanalizace v byt. jednotce (podomítkový rozvod) PVC DN 40 -100	bm	4,66	275,00	1 282	
138	D+M	Umyvadlový odpad kovový / nerez	ks	1	1 150,00	1 150	
139	D+M	Dřezový odpad plast	ks	1	270,00	270	
140	D+M	Příprava připojení pro myčku na nádobí kompletní provedení bezzápachový uzávěr	kpl	0		0	
141	D+M	Příprava pro pračku kompletní provedení bezzápachový uzávěr	kpl	1	470,00	470	
142	D+M	provedení	kpl	1	1 570,00	1 570	
143		Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou	bm	4,66	13,00	61	
144		Přesun hmot procentní sazbou pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m - 1,84%	Kč	4 802,1	0,0184	88	
145		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 721 prováděný bez použití mechanizace - 1,00%*4	Kč	4 802,1	0,0200	96	
146		722- Vnitřní vodovod				0	
147	D+M	Vnitřní rozvody vody, TV, potrubí plast PPR včetně tepelné izolace robustní 18x5 nebo 9 mm	bm	9,32	240,00	2 237	
148	D+M	Rohový ventil včetně připojovací trubičky tlakové opletené hydraulické	ks	5	470,00	2 350	
149	D+M	Kompletní příprava pro spotřebiče (pračka+myčka+napojení V)-kompletní provedení	kpl	1	630,00	630	
150	D+M	Umyvadlová baterie stojánková páková s automatickou zátkou, chrom a napojená pomocí flexibilních hydraulických tlakových hadiček	ks	1	700,00	700	
151	D+M	D+M Vanová / sprchová nástěnná páková baterie s ruční	kpl	1	4 300,00	4 300	
152	D+M	Dřezová baterie stojánková s vysouvací sprchou a napojená pomocí flexibilních hydraulických tlakových hadiček	ks	1	1 730,00	1 730	
153		Zkouška těsnosti, proplach a desinfekce vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	bm	9,32	121,70	1 134	
154		Přesun hmot procentní sazbou pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m - 1,12%	Kč	13 081,0	0,0114	149	
155		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 722 prováděný bez použití mechanizace - 0,60%*4	Kč	13 081,0	0,0120	157	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
156		723 - Vnitřní plynovod				0	
157	D+M	Rozvod plynu v byt. jednotce, potrubí např.vícevrstvé plast PEX-Al-PEX / měď / DN 3/4"	m	9,7	343,00	3 327	
158	D+M	Kulové uzavěry pro plyn rozvody	ks	2	565,00	1 130	
159	D+M	Napojení kombinovaného sporáku vel. 50x60x85cm, připojovací flexi hadice, stojící samostatně- kompletní provedení	kpl	1	654,00	654	
160	D+M	Tlaková revizní zkouška plynu	kpl	1	1 320,00	1 320	
161		Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod v objektech v do 24 m - 1,14%	Kč	6 431,1	0,0114	73	
162		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 723 prováděný bez použití mechanizace - 0,60%*4	Kč	6 431,1	0,0120	77	
163		724- Strojní vybavení					
164	D+M	Vyložkování komínového tělesa, kompletní provedení	bm	0		0	
165	D+M	Ventilační nerezová komínová hlavice	ks	0		0	
166	D+M	Akumulační ohřivač TUV o objemu 100 l, el. připojovací napětí 1-PE-N/AC 230 V/50 Hz, elektrické krytí IP 45 umožňuje umístění ohřivače do zóny 1 dle ČSN 33 2000-7-701, včetně napojení - kompletní provedení	kpl	1	7 900,00	7 900	
167		Přesun hmot procentní sazbou pro strojní vybavení v objektech v do 24 m - 0,66%	Kč	7 900,0	0,0066	52	
168		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 724 prováděný bez použití mechanizace - 0,40%*4	Kč	7 900,0	0,0080	63	
169		725 - Zařizovací předměty					
	D+M	Všeobecná poznámka: dodávka +montáž ; včetně sifonů, konzol, montážního a pomocného materiálu - kompletní provedení				12 850	
	D+M	Umyvadlo+konzoly , rozměry 550x410, barva bílá	ks	-1	2 155,00	-2 155	
	D+M	Umývatko rozměry 400x310x145, barva bílá	ks	1	2 155,00	2 155	
	D+M	Nerezový dřez 480x480mm, hl. 150mm	ks	1	1 800,00	1 800	
	D+M	Typová zástěna pro sprchový kout - SDZ3-90 bílá+pearl	kpl	1	8 700,00	8 700	
	D+M	Sprchová vanička akrylátová vel.800x800 mm, čtverek - protiskluzná úprava	kpl	-1	5 570,00	-5 570	
	D+M	Sprchová vanička akrylátová vel.1050x700 mm, obdelník - protiskluzná úprava	kpl	1	6 540,00	6 540	
176	D+M	WC závěsné, rozměry 360x490+ A102 Jádromodul+ nádržka+splachování+sedátko (antibakteriální)+tlačítko splachování;	kpl	-1	8 760,00	-8 760	
176	D+M	Klozet KOMBI, nádrž,keramika,sedátko,ventil	kpl	1	8 760,00	8 760	
177		Přesun hmot procentní sazbou pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m - 0,24%	Kč	21 415,0	0,0024	51	
178		Příplatek k přesunu hmot procentní 775 prováděný bez použití mechanizace - 0,20%*4	Kč	21 415,0	0,0020	43	
179	D+M	Stavební připomoci; drážky, rýhy, hrubé zaplnění	bm	13,98	92,00	1 286	
180							
181		731-Ústřední topení	Kč	celkem		8 668	
182	D+M	Trubkové otopné těleso (30x450x1820) s teplotou látkou a el. vytápění elektrickým regulátorem teploty RE10A - Z-SKV-0004 el. zásuvka	ks	0,0		0	
183	D+M	Odrasová termofólie za otopná tělesa tl. 4 mm lepená disperzním lepidlem pro instalaci odrasové termofólie	bm	1,5	143,00	215	
184	D+M	Termostatická hlavice manuálně ovládaná	ks	0		0	
185	D+M	Plynové topidlo pro vytápění místností do 90 m3 s odtahem přes zeď, vč. konzoly, a setavy por odkouření přes zeď, včetně osazení a kompletace osazení	ks	1,0	8 450,00	8 450	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/.	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
186	D+M	Očištění, oškrábání a nátěr (základní+2x vrchní nátěr) stávajících otopných těles a potrubí (litinové článkové/trubové ocelové, počet článků a rozměry viz. výkresová část), včetně svislých trubních rozvodů	m2	0,0		0	
187		Přesun hmot procentní sazbou pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m - 0,239%	Kč	214,5	0,0024	1	
188		Příplatek k přesunu hmot procentní 731 prováděný bez použití mechanizace - 0,20%*4	Kč	214,5	0,0140	3	
189		741-Elektroinstalace-méněpráce	Kč	celkem		-16 660	
190	D+M	Bytová el. krabice zapuštěná pro hlavní jistič a sestavu 11-12x jističů k jednotlivým okruhům (vel. 260x160x71 mm, osazen ve výšce 2400 mm nad vstupními dveřmi)	sesta va	-1	1 250,00	-1 250	
191	D+M	Hlavní vypínač 0,25 A, jistič B 25	ks	-4	513,00	-2 052	
192	D+M	Jistič pro zásuvku pro kondenzační kombinovaný závěsný ohřivač vody	ks	-1	926,00	-926	
193	D+M	Elektroinstalace původní pouze dílčí úprava elektroinstalace přesun a doplnění vypínačů ve 4x místnostech, přesun domácího telefonu, bytové skříňe pro jističe	sesta va	-1	1 500,00	-1 500	
194	D+M	Kabelové rozvody včetně stavebních přípomocí(drážky, rýhy, kapsy a začištění povrchu)	bm	-23,2	120,00	-2 782	
195	D+M	Zásuvky vč. krabičky U68, rozteč 60mm, barva bílá ; 1x koupelna 3x , rozteč 60mm, 1x kuchyň 5x+ 2x kuchyň 1x s rámečkem + 3x kuchyň 1x s rámečkem	sesta va	-1	1 100,00	-1 100	
196	D+M	Svítilno přisazené nástropní stříbrošedé 230V E27 2x18W IP 54; materiál matný chrom, opálové sklo,	ks	-5	600,00	-3 000	
197	D+M	Požární hlásič (+ případně i hlásič NOx) autonomní	ks	1	450,00	450	
198	978/R	apod.	bm	-25,0	60,00	-1 500	
199	D+M	Revize elektroinstalace	ks	-1	3 000,00	-3 000	
189		741-Elektroinstalace-vícepráce(viz zápis z KD dne 20.11)	Kč	celkem		75 914	
		- kabel CYKY 3Cx1,5	m	36	58,00	2 088	
		- 3Cx2,5	m	50	58,00	2 900	
		- 5Cx1,5	m	6	29,00	174	
		- kabel SYKFY 5x2x0,5	m	9	48,00	432	
		- kabel Koaxiální 75Ω	m	9	40,00	360	
		- vodič CYY 4 ZŽ	m	6	33,00	198	
		- trubka PVC 1413	m	18	29,00	522	
		- vypínač kompletní - tango, ř.1	ks	4	230,00	920	
		- přepínač kompletní - tango, ř.6	ks	0	243,00	0	
		- přepínač kompletní - tango, ř.7	ks	0	0,00	0	
		- zásuvka 16A/250V, tango	ks	4	248,00	992	
		- 2zásuvka 16A/250V, tango	ks	3	212,00	636	
200		- zásuvka STA+sat.,komplet, tango	ks	1	229,00	229	
		- zásuvka telekomunikační, kpl.	ks	1	221,00	221	
		- svítidlo stropní, 2x60W,	ks	3	1 636,00	4 908	
		- žárovka úsporná, 18W	ks	6	123,00	738	
		- krabice instalační KU68	ks	11	54,00	594	
		- KPR68	ks	2	87,00	174	
		- KO68	ks	2	118,00	236	
		- zemnicí svorky Bernaed	ks	2	154,00	308	
		- domovní rozvodnice - kompletní	kpl	1	15 460,00	15 460	
		- drobný materiál	kpl	1	4 554,00	4 554	
		- sekací práce, průrazy, bourání	m	40	88,00	3 520	
200		- revize elektroinstalace	kpl	1	3 000,00	3 000	
201		- přeprava materiálu a osob	km	131	250,00	32 750	
		Vzduchotechnika	Kč	celkem		1 850	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/.	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
		Axiální ventilátor malý CZ, CRZ, CHZ a CDZ, se zpětnou klapkou, včetně montáže	ks	0,0		0	
		Ohebné hliníkové FLEXO potrubí DN 100, k odsavači par	bm	0,0		0	
		Větrací mřížka na obvodovém plášti včetně rámečku a stavebních přípomocí	ks	0,0		0	
		Spotřebič dle výběru objednatele a zpracovatele PD					
		Odsavač par včetně napojení DN 80-100 na ventilační průduch a zpětné klapky	kpl	1	1 850,00	1 850	
		Požárně ochranná manžeta pro utěsnění průstupů hořlavých potrubí (PVC, PP, PE, ABS) do průměru 160 mm požárně dělicími stěnami a stropy. Požární odolnost EI 90, RI/30	ks	0,0		0	