

SMLOUVA O DÍLO č. 260009

I.

Smluvní strany

Objednatel:

Obec Zastávka

Hutní osada 14, 664 84 Zastávka

zastoupené: Zdeněk Milan, starosta obce

IČO: 00488399

DIČ: CZ00488399

(dále jen objednavatel)

a

Zhotovitel:

SOUKUP MILOŠ s.r.o., Na láně 708, 664 11 Zbýšov

Zapsána v OR vedeného Krajským soudem v Brně sp. zn. C 74423

zastoupena: Milošem Soukupem, jednatelem

IČO: 29351511

DIČ: CZ29351511

Bankovní spojení: ČSOB-Brno, číslo účtu: 279180220/0300

(dále jen zhotovitel)

II.

Předmět smlouvy

- Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných touto smlouvou provést pro objednavatele dílo v rozsahu dle čl. II a objednavatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení dle čl. IV.
- Dílem se rozumí: "**Obec Zastávka, ul. Mánesova – Oprava povrchu vozovky**"
- Rozsah díla a podmínky zhotovení díla jsou dále specifikovány v položkovém rozpočtu (cenové nabídce), který je nedílnou přílohou č. 1 k této smlouvě.

III.

Termíny zhotovení díla

- Provádění díla bude zahájeno od září 2026
- Provádění díla bude ukončeno do 90 dnů ode dne protokolárního předání staveniště
- Při nevhodných klimatických podmínkách (zejména trvalý déšť, nebo sněžení, nebo mráz) budou termín provedení díla a veškeré možné dílčí termíny posunuty o dobu prostojů vynucených nevhodnými klimatickými podmínkami.
- V případě posunu termínu zahájení realizace díla a nebo v případě překážek v realizaci díla z důvodu nezaviněných zhotovitelem, budou termín provedení díla a veškeré možné dílčí termíny adekvátně posunuty (tedy o shodný časový úsek).

IV.

Cena díla

- Cena díla je zpracována podle kalkulace zhotovitele a činí:
 - Cena bez DPH: 1 436 531,77 Kč
 - DPH 21% činí: 301 671,67 Kč
 - **Celková cena díla je tedy: 1 738 203,44 Kč**

- Cena díla je kalkulovaná dle cen jednotlivých položek – viz. Položkový rozpočet, který je přílohou č. 1. Cena díla, kterou objednavatel zhotoviteli uhradí, bude tedy určena skutečným rozsahem prací a dodávek oceněných na základě jednotlivých cen položek.

- Pokud bude v průběhu realizace díla provedeno i plnění nad rámec rozsahu díla dle odst. 3 čl. II, a to buď na žádost objednavatele, anebo z důvodu okolností nepředvídatelných při uzavírání této smlouvy, bude příslušné plnění oceněno buď podle jednotlivých cen použitých pro kalkulaci ceny díla, anebo v případě, že jednotkové ceny příslušného plnění nebyly použity při tvorbě ceny díla, bude plnění oceněno s použitím jednotkových cen dle cenové soustavy společnosti ÚRS PRAHA, a.s. platných ke dni realizace předmětného plnění.

V.

Splatnost ceny

- Objednatel uhradí smluvní cenu na základě vystaveného daňového dokladu zhotovitelem po řádném provedení díla a po jeho úspěšném předání a převzetí, na základě soupisu skutečně provedených prací, potvrzeného oběma smluvními stranami.

- Splatnost daňového dokladu se sjednává na **30 dnů** ode dne doručení objednavateli. Daňový doklad bude obsahovat náležitosti daňového dokladu specifikované v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.

- Fakturovaná cena bude obsahovat daň z přidané hodnoty.

VI.

Další povinnosti smluvních stran

- Zhotovitel je povinen použít materiály v souladu s platnými technickými předpisy.

- Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen umožnit objednateli dodatečnou kontrolu na své náklady.

VII.

Předání a převzetí díla

- Zhotovitel oznámí objednateli, kdy bude dílo připraveno k předání, a to nejméně 15 dnů předem, u prací netrvajících déle než 3 měsíce pak 4 dny předem.

- U předávacího řízení je zhotovitel povinen doložit veškeré potřebné doklady, a to zejména: zápisy o provedených revizních a provozních zkouškách.

- Předání a převzetí bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran, a to do jednoho týdne od dokončení díla.

VIII.

Záruka na dílo

- Zhotovitel přejímá na zhotovené dílo tuto záruku:

- záruční doba činí 36 měsíců a začíná běžet ode dne předání díla,

- zhotovitel prohlašuje, že dílo je zhotoveno v souladu se smlouvou a technickými a právními předpisy a že po dobu trvání je způsobilé k užívání ke smluvenému účelu,

- zhotovitel bezplatně a okamžitě odstraní veškeré zjištěné vady díla reklamované objednatelem v níže uvedené lhůtě.

- Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to ve lhůtě jednoho měsíce ode dne, kdy je zjistil. V reklamaci objednatel uvede, o jaké vady se jedná, jak se projevují, popř. v jaké lhůtě požaduje jejich odstranění.

IX.

Odstoupení od smlouvy

- Za podstatné porušení smlouvy dle Občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
 - vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené,
 - prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením provádění díla o více než 20 dní,
 - prodlení objednatele s předáním materiálů podstatných pro plnění smlouvy o více než 20 dní,
 - úpadek objednatele nebo zhotovitele, prohlášení konkursu nebo zahájení řízení o nuceném vyrovnání.
- Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

X.

Sankce

- Jestliže se objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny díla, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
- V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla nebo s jeho předáním bez zavinění objednatele je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

XI.

Závěrečná ustanovení

- Tato smlouva je uzavřena podle ustanovení Občanského zákoníku – zákon č. 89/2012 Sb., v platném znění. Obě strany se dohodly, že právní vztahy plynoucí z této smlouvy se řídí, není-li ve smlouvě uvedeno jinak, občanským zákoníkem.
- Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy včetně případných dodatků v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Zveřejněním smlouvy provede objednatel, neprodleně po jejím podpisu smluvními stranami.

Ve Zbýšově dne 01.09.2026

Za objednatele:



Zdeněk Milan, starosta
Obec Zastávka

Za zhotovitele:



Miloš Soukup, jednatel
SOUKUP MILOŠ s.r.o.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: Obec Zastávka, ul. Mánesova - Oprava povrchu vozovky

Objekt: Ul. Mánesova

Objednatel: Obec Zastávka IČO: 00488399
Hutní osada 14 DIČ: CZ00488399
664 84 Zastávka

Zhotovitel: SOUKUP MILOŠ s.r.o. IČO: 29351511
Na láně 708 DIČ: CZ29351511
66411 Zbýšov u Brna

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 416 531,77
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			10 000,00
Ostatní náklady			10 000,00
Celkem			1 436 531,77

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 436 531,77 CZK
Základní DPH	21 %	301 671,67 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH **1 738 203,44 CZK**

ve **Zbýšově**

dne

01.09.2026



Za zhotovitele



Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			310 450,00	21,6
5	Komunikace	HSV			919 750,00	64,0
8	Trubní vedení	HSV			15 900,00	1,1
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			81 250,00	5,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			29 979,77	2,1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			59 202,00	4,1
VN	Vedlejší náklady	VN			10 000,00	0,7
ON	Ostatní náklady	ON			10 000,00	0,7
Cena celkem					1 436 531,77	100,0

Položkový rozpočet

S:	26018	Obec Zastávka, ul. Mánesova - Oprava povrchu vozovky
O:	01	Ul. Mánesova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				310 450,00
1	113151119R00	Frézování živичného krytu plochy do 500 m2, pruh šířky do 750 mm, tl. 100 mm	m2	550,00000	280,00	154 000,00
2	113201111R00	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových	m	140,00000	180,00	25 200,00
3	122202202R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 1000 m3	m3	105,00000	200,00	21 000,00
4	122202209R00	Příplatek za lepivost - odkop. pro silnice v hor.3	m3	105,00000	60,00	6 300,00
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m,	m3	105,00000	320,00	33 600,00
6	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km, (H8)	m3	525,00000	20,00	10 500,00
7	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04, (H12)	m3	105,00000	570,00	59 850,00
Díl: 5		Komunikace				919 750,00
8	564851111R00	Podklad ze štěrku tl. 150 mm po zhuštění	m2	700,00000	320,00	224 000,00
9	565141111RT2	Podklad z obalovaného kameniva asfaltem ACP 16+, ACP 22+, š. do 3 m, tl. 60 mm po zhuštění plochy 201-1000 m2	m2	550,00000	650,00	357 500,00
10	573231125R00	Postřík spojovací z KAE, množství zbytkového asfaltu 0,5 kg/m2	m2	550,00000	15,00	8 250,00
11	577142112RT3	Beton asfaltový modifik. pro obrusné vrstvy ACO 11+, ACO 16+, šířky nad 3 m, tl. 50 mm po zhuštění plochy 101-200 m2	m2	550,00000	600,00	330 000,00
Díl: 8		Trubní vedení				15 900,00
12	899331111R00	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustě do 200 mm, zvýšení poklopu	kus	3,00000	3 500,00	10 500,00
13	899431111R00	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustě do 200 mm, zvýšení krytu šoupěte	kus	3,00000	1 800,00	5 400,00
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				81 250,00
14	917832114RT7	Osazení stojatého obrubníku betonového, bez boční opěry, lože z betonu C 25/30 včetně silničního obrubníku ABO, rozměr 150 x 250 mm	m	140,00000	500,00	70 000,00
15	919721211R00	Dilatační spáry vkládané vyplněné asfaltovou záplivkou	m	25,00000	450,00	11 250,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				29 979,77
16	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živичný	t	428,28242	70,00	29 979,77
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				59 202,00
17	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	151,80000	50,00	7 590,00
18	979082219R00	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	2 125,20000	10,00	21 252,00
19	979999995R00	Poplatek za recyklaci asfaltu, kusovost do 1600 cm2, (skup.170302)	t	151,80000	200,00	30 360,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				10 000,00
20	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	9 000,00	9 000,00
21	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady				10 000,00
22	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
Celkem						1 436 531,77

Poznámky uchazeče k zadání

