

SMLOUVA O DÍLO č. 17045-2017

uzavřená dle § 2586 a následujících Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel: **Obec Klučov**
se sídlem Klučov 114, 282 01 Český Brod
tel.: +420 321671423 / +420 724737546
zástupce ve věcech smluvních a technických: Jiří Maršálek, starosta
IČO: 00235431
DIČ: neplátce DPH
e-mail: obecni.urad@klucov.cz, marsalek@klucov.cz
na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: **Kubr Kolín, s.r.o.**
se sídlem Červené Pečky - Bohouňovice I 28, 28002 Kolín
zástupce ve věcech smluvních a technických: Jan Březina, jednatel
tel.: 777326555
bankovní spojení: Fio banka, a.s.
číslo účtu: 2000969953/2010
IČO: 27200353
DIČ: CZ27200353
e-mail: kubrkolinsro@seznam.cz
adresa pro písemný styk: Na Svobodném 160, 28002 Kolín
na straně druhé (dále jen „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

(dále společně jen „smluvní strany, jednotlivě jako „smluvní strana“)

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění díla podle této smlouvy je:
„**Rekonstrukce místní obslužné komunikace ve Lstiboři, na pozemku p.č.178.**“
2. Dílo bude provedeno na základě odsouhlasené cenové nabídky.
3. Při realizaci díla budou dodrženy podmínky stavebního zákona a TP.

Článek III. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v následujících termínech:

- 1.1. Začátek plnění : **05/2018**
- 1.2. Ukončení plnění: **06/2018**

Právo na úpravu konečného termínu má zhotovitel pouze v případě, že:

- lhůta sjednaná pro zhotovení díla se prodlužuje o dobu, po kterou došlo k přerušení prací v důsledku nesplnění povinností z této smlouvy na straně objednatele
 - jde o zásah vyšší moci (např. nepředvídatelné okolnosti, mrazy, bouře, povodně apod.)
2. Objednatel se zavazuje, že v případě zkrácení termínu dokončení díla převezme předmět plnění ve zkrácené lhůtě.

Článek IV. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné smluvní ceně díla určeného čl. II této smlouvy ve výši:

=944.774,57= Kč bez DPH

DPH se řídí dle platného zákona

slovy: Devětsetčtyřicetčtyřístisíc sedm set sedmdesát čtyřikorun českých padesát sedm haléřů

2. Výše stanovená pevná smluvní cena zahrnuje veškeré náklady uvedené v rozpočtu, vyzkoušení a předání díla zhotovitelem, provozování a likvidace zařízení staveniště pro potřeby zhotovitele.

Článek V. Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě, resp. Dodatcích.
2. Součástí plnění zhotovitele je zřízení provozní a sociální části zařízení staveniště. Zařízení staveniště v plném rozsahu zabezpečuje zhotovitel. Plocha pro zařízení staveniště je poskytnuta bezplatně objednatelem na pozemcích, na kterých bude realizována stavba.
3. Pokud závazné předpisy či závazné části čs. Státních norem stanoví provedení zkoušek, osvědčujících smluvní vlastnosti díla nebo jeho části, musí provedení těchto zkoušek předcházet dokončení díla, resp. jeho části.
4. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi a pracemi jeho subdodavatelů. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem jeho činnosti.
5. Předepsané zkoušky prokazující bezchybnost provedení části díla budou provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi a potvrzena zápisem do stavebního deníku.
6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele a zajistí si případná nutná dopravní opatření.
7. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce. A soustavnou kontrolou nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednatele ve smyslu Zákoníku práce.
8. Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí a činností a rizik na pracovištích objednatele.
9. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
10. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob, dále k ohrožení provozu nebo bezpečného stavu technických zařízení a objektů.
11. Zhotovitel je si vědom, že podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a že se této odpovědnosti nemůže zbavit.
12. V případě úrazu pracovníka zhotovitele, vyšetří a sepiše záznam o úrazu vedoucí pracovník zhotovitele ve spolupráci s odpovědným pracovníkem objednatele.
13. Zhotovitel k přejímajícímu řízení stavby (kolaudace) zajistí potřebné doklady.

Článek VI. Závazky objednatele

1. Změny a úpravy oproti zadání mající vliv na cenu a termín plnění budou řešeny zástupci pro věci technické a zapsány do stavebního deníku a předem odsouhlaseny.
2. Objednatel se zavazuje garantovat termíny a postup výstavby svých přímých dodavatelů v

- souladu s harmonogramem výstavby podle této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje předat a vymezit zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k zahájení stavby a to protokolárně.
 4. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli k zahájení stavby vytýčení a označení stávajících sítí.

Článek VII. Stavební deník a doklady o průběhu výstavby

1. Dílo vymezené čl. II. této smlouvy bude splněno protokolárním předáním díla objednavateli.
2. Zhotovitel je povinen písemně vést záznam o průběhu stavby v stavebním denníku a oznámit objednavateli nejpozději 10 dnů před termínem, kdy bude dílo připraveno k předání. Současně s tímto oznámením předá zhotovitel ke kolaudaci certifikáty a prohlášení ke schodě k použitým materiálům, laboratorní zkoušky asfaltových směsí, atd.
3. Objednatel je povinen dílo převzít pouze, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla.
Tyto definované vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
4. Pro provedení dílčích předepsaných zkoušek platí ustanovení čl.5. odst. této smlouvy.
5. Jestliže bude objednavatel požadovat uvedení některé části díla do provozu před termínem dokončení celého díla, budou podmínky tohoto provozu stanoveny zvláštní dohodou.

Článek VIII. Záruka za dílo

1. Záruka na dílo činí 36 měsíců.
2. Na vyzvání objednavatele odstraní zhotovitel v záruční době všechny vzniklé závady své dodávky na své náklady.

Článek IX. Platební podmínky

1. Úhrada díla bude probíhat na základě vystavených a odsouhlasených faktur dle skutečně provedených prací.
2. Splatnost faktur 30 dní od jejich vystavení.

Článek X. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel nebo objednatel nesplní závazky plynoucí z této smlouvy ve lhůtách zde sjednaných a to způsobem dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Článek XI. Smluvní pokuty

Smluvní strany se dohodly, že:

1. Zhotovitel bude platit objednavateli smluvní pokutu :
 - a) Za prodlení s nedodržením termínu dokončení díla dle čl.III.této smlouvy a to 0,05% z

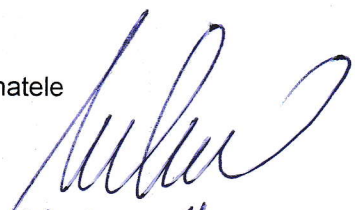
- celkové ceny díla uvedené v čl. IV., za každý započatý den prodlení.
2. Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den po splatnosti faktur.

Článek XII Závěrečné ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Její platnost končí splněním závazků obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž investor obdrží jeden exemplář a zhotovitel jeden exemplář.
3. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

za objednatele

V Klučově


24.10.2017

za zhotovitele

V Kolíně 24.10.2017

Kubr Kolín s.r.o.
Bohouňovice I, čp.28
280 02 Červené Pečky
IČO:27200353



