

Smlouva o servisní kontrole a údržbě

Číslo smlouvy Objednatele: *č.j. 6/2015*
Číslo smlouvy Poskytovatele: **VOKAR 143-1-001**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), (dále jen „Smlouva“), mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Vodárna Káraný, a.s.

se sídlem: Žatecká 110/2, Staré Město, 110 01 Praha 1

IČ: 291 48 995

DIČ: CZ 291 48 995

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18857

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s., Želetavská 525/1, 140 92 Praha 4, č.ú.: 2108457431/2700

(dále jen „Objednatel“)

a

MAXPROGRES, s.r.o.

Se sídlem: Traťová 1, 619 00 Brno

IČ: 253 07 126

DIČ: CZ25307126

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 24060

Bankovní spojení: 107-4922690237/0100

(dále jen „Poskytovatel“)

(Objednatel a Poskytovatel společně dále jen „Smluvní strany“ nebo jednotlivě též jen „Smluvní strana“)

1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Objednatel je provozovatelem vodohospodářských zařízení (vodovodu) pro veřejnou potřebu včetně infrastrukturních objektů souboru umělé infiltrace Káraný, včetně movitých a nemovitých věcí provozně, technicky nebo jinak souvisejících s těmito zařízeními (dále jen „Vodovod“) ve vlastnictví společnosti

Sokol

Zdroj pitné vody Káraný, a.s., IČ: 264 96 402, se sídlem Žatecká 110/2, Staré Město, 110 01 Praha 1, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7438, a to na základě povolení Středočeského kraje podle § 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

- 1.2 Objednatel dne 9. prosince 2014 zahájil výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Pravidelná servisní kontrola a údržba pro zajištění správné a bezvadné činnosti zařízení: EZS+EKV, CCTV“ a vyzval uchazeče k podání nabídek na uzavření této smlouvy, přičemž základním hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena.
- 1.3 Nabídka Poskytovatele byla objednatelem vyhodnocena jako nejvhodnější. Smluvní strany tak za níže uvedených podmínek uzavírají tuto smlouvu.

2 Předmět Smlouvy

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je povinnost Poskytovatele za podmínek dohodnutých v této smlouvě řádně a včas zajišťovat Objednateli:

2.1.1. služby pravidelné servisní kontroly a údržby (dále jen „**Pravidelný servis**“) zařízení EZS+EKV, CCTV specifikovaných v **Příloze č.1** této Smlouvy (dále jen „**Elektronický systém**“). Poskytovatel provede Pravidelný servis v následujícím rozsahu:

- a) EZS+EKV (dle ČSN 33 4591 – CLC/TS 50131-7 a doporučení výrobce)
 - kontrola základních funkcí systému
 - ověření činnosti systému při poplachu
 - ověření správné činnosti a nastavení všech detektorů
 - odstranění nečistot ze všech detektorů a ostatních důležitých částí systému
 - kontrola stavu napájecí soustavy a záložních akumulátorů
 - revize silových částí zařízení
 - ověření činnosti elektromagnetických zámků a čteček
 - odstranění nečistot ze všech čteček a ostatních důležitých částí systému
- b) CCTV (dle ČSN 33 4592 – EN 50132-7 a doporučení výrobce)
 - kontrola základních funkcí systému
 - odstranění nečistot ze všech optických částí systému
 - ověření správné činnosti, nastavení a zaostření kamer
 - ověření správné činnosti a nastavení monitorů, záznamových zařízení a ostatních aktivních částí systému
 - kontrola stavu napájecí a záložní soustavy
 - revize silových částí zařízení

2.1.2. služby operativní servisní činnosti pro zajištění správné a bezvadné činnosti Elektronického systému (dále jen „**Operativní servis**“). Operativní servis bude vykonáván formou mimozáručních servisních zásahů (dále jen „**Servisní zásah**“) vyžádaných zadavatelem, za účelem odstranění nefunkčnosti nebo závady Elektronického systému.

Pravidelný servis a Operativní servis dále společně jako „**Služby**“.

Seznam vodárenských objektů kde budou Služby poskytovány je uveden v **Příloze č. 3** této Smlouvy.

- 2.2 Poskytovatel je povinen poskytovat Služby dle této Smlouvy v souladu s příslušnými právními předpisy, provozním řádem Vodovodu, podmínkami stanovenými pro provoz Vodovodu v rozhodnutích věcně a místně příslušných správních úřadů a s ustanoveními této Smlouvy. Poskytovatel prohlašuje, že se podrobně seznámil s aktuálním stavem Vodohospodářských zařízení a tento stav je mu detailně znám.
- 2.3 Objednatel je povinen platit Poskytovateli za řádně poskytované Služby cenu ve výši a způsobem uvedeným v čl. 4 této Smlouvy, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Poskytovatele uvedený v záhlaví této Smlouvy.

3 Termíny a místo plnění

- 3.1 Termínem zahájení plnění této Smlouvy je den účinnosti této Smlouvy.
- 3.2 Služby Pravidelného servisu bude Poskytovatel poskytovat jednou za kalendářní rok po celou dobu trvání této Smlouvy. Termín provedení Pravidelného servisu bude určen podle čl. 3.3 této Smlouvy.
- 3.3 Smluvní strany jsou povinny společně projednat a určit termín provedení prvního Pravidelného servisu do (7) sedmi kalendářních dnů po podpisu Smlouvy a termín každého následujícího Pravidelného servisu v přiměřené lhůtě tak, aby mohlo být dosaženo řádného a včasného provádění Pravidelného servisu dle této Smlouvy. Termín bude určen tak, aby provedení příslušného Pravidelného servisu proběhlo vždy k 7. až 8. měsíci běžného roku.
- 3.4 Služby Operativního servisu bude Poskytovatel poskytovat podle aktuální potřeby Objednatele, a to na základě jeho výzvy dle čl. 4.3. v termínu dle čl. 6.2.
- 3.5 Termín ukončení plnění této Smlouvy je stanoven v čl. 9.1 této Smlouvy.
- 3.6 Místem poskytování Služeb je Vodovod, provozovny Objednatele, a případně další místa určená Objednatelem.

4 Cena a platební podmínky

- 4.1 Celková cena za zajišťování služeb Pravidelného servisu podle čl. 2.1.1 za jeden rok trvání této Smlouvy činí:

117 155.65,- Kč (slovy: jedno sto sedmnáct tisíc jedno sto padesát pět korun českých a šedesát pět haléřů), bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“).

A bude hrazena způsobem uvedeným v čl. 4.6. této Smlouvy.

- 4.2 Cena za zajišťování služeb Operativního servisu podle čl. 2.1.2 bude hrazena ve výši odpovídající ceně jednotlivých Servisních zásahů poskytnutých Poskytovatelem v rámci Operativního servisu, a bude upřesněna postupem dle čl. 4.3 této Smlouvy.
- 4.3 V případě nefunkčnosti nebo závady Elektronického systému vyzve Objednatel za účelem jejího odstranění Poskytovatele k provedení Servisního Zásahu v rámci služeb Operativního servisu. Výzva objednatele dle tohoto článku bude provedena písemnou objednávkou, emailem, nebo faxem. O provedeném Servisním zásahu bude sepsán protokol, který bude podepsán Oprávněnými osobami Smluvních stran (dále jen „**Protokol o provedeném zásahu**“). Cena za zajišťování služeb Operativního servisu bude hrazena měsíčně zpětně, a to prostřednictvím úhrad ve výši odpovídající součtu cen za všechny Servisní zásahy poskytnuté Poskytovatelem v příslušném měsíci. Cena za jeden Servisní zásah bude vypočtena jako součet násobků počtu jednotlivých položek realizovaných Poskytovatelem během tohoto zásahu a příslušných jednotkových cen uvedených v **Příloze č. 1** této Smlouvy. Úhrada bude hrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystavovaného Poskytovatelem vždy po uplynutí příslušného kalendářního měsíce, v němž byly Servisní zásahy poskytnuty. Cena za poskytnutý Servisní zásah plně pokrývá všechny náklady Poskytovatele spojené s poskytnutím tohoto zásahu, a to včetně cestovného při použití vozidla a ztrátového času technika na cestě.
- 4.4 Není-li výslovně uvedeno jinak, všechny ceny uváděné v této Smlouvě a všech přílohách jsou uvedeny bez DPH a jsou stanoveny jako nejvýše přípustné. Poskytovatel prohlašuje, že tyto ceny plně pokrývají všechny jeho náklady spojené s poskytováním Služeb podle této Smlouvy.
- 4.5 Poskytovatel je povinen vyhotovit a předložit Objednateli záznam o Pravidelném servisu (dále jen „**Záznam o Pravidelném servisu**“) do (5) pěti kalendářních dnů od jeho poskytnutí, a to k odsouhlasení a podpisu oprávněné osobě Objednatele. Oprávněná osoba Objednatele je povinna do (5) pěti pracovních dnů od doručení příslušného Záznamu o Pravidelném servisu Poskytovatelem tento doklad potvrdit či k němu písemně sdělit své připomínky.
- 4.6 Cena za Pravidelný servis dle čl. 4.1 bude hrazena Objednatelům zpětně po potvrzení Záznamu o Pravidelném servisu Objednatelům, na základě daňového dokladu (faktury) vystavovaného Poskytovatelem v měsíci, ve kterém došlo k potvrzení Záznamu o Pravidelném servisu.
- 4.7 Všechny daňové doklady (faktury) vystavované Poskytovatelem budou mít veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a budou podepsány Poskytovatelem. Přílohou faktury bude potvrzený Záznam o Pravidelném servisu dle čl. 4.5 této Smlouvy nebo Protokol o provedeném zásahu. Faktura bude dále obsahovat zejména následující údaje:
- (a) číslo Smlouvy Objednatele a označení případných dodatků Smlouvy;
 - (b) číslo a název příslušné veřejné zakázky malého rozsahu;

(c) popis plnění Poskytovatele.

- 4.8 Veškeré daňové doklady (faktury) vystavené Poskytovatelem podle této Smlouvy bude Poskytovatel ve dvou vyhotoveních zasílat Objednateli a jejich splatnost bude činit (30) třicet kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli. Za den úhrady dané faktury bude považován den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
- 4.9 Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Poskytovateli do data jeho splatnosti daňový doklad (fakturu), který nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy ČR nebo touto Smlouvou, nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje (s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů), anebo nebude doložen Záznam o Pravidelném servisu potvrzený oprávněnou osobou Objednatele v souladu s čl. 4.5 nebo nebude doložen Protokol o provedeném zásahu dle čl. 4.3. V takovém případě začne běžet doba splatnosti daňového dokladu (faktury) až doručení řádně opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.

5 Práva a povinnosti Objednatele

- 5.1 Objednatel je povinen spolupracovat s Poskytovatelem a poskytovat mu veškerou nutnou součinnost potřebnou pro řádné poskytování Služeb podle této Smlouvy, kterou lze po něm spravedlivě požadovat. Objednatel je povinen informovat Poskytovatele o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění této Smlouvy.
- 5.2 Pokud Objednatel neposkytne v čl. 5.1 této Smlouvy dohodnutou součinnost, má Poskytovatel právo požadovat na Objednateli posunutí stanovených termínů o čas, po který nemohl Poskytovatel poskytovat Služby v důsledku neposkytnutí součinnosti ze strany Objednatele.
- 5.3 Objednatel je povinen umožnit vstup zaměstnancům, jakož i subdodavatelům Poskytovatele zajišťujícím Služby do míst plnění podle této Smlouvy. Poskytovatel bere na vědomí, že povolení vstupu těchto osob do míst plnění může být podmíněno jejich proškolením a vystavením vstupních karet ze strany Objednatele.
- 5.4 Shledá-li Objednatel, že Poskytovatel neplní řádně a včas své povinnosti podle této Smlouvy, vytkne tuto skutečnost písemně Poskytovateli a poskytne mu přiměřenou lhůtu k vysvětlení a provedení nápravy. V případě, že Poskytovatel neprovede opatření k nápravě ani po opakované výzvě Objednatele, je Objednatel oprávněn provést nápravu závadného stavu sám, a to na náklady Poskytovatele. Tím není dotčeno právo Objednatele k uplatňování sankcí, nároků na náhrady újmy nebo k odstoupení od této Smlouvy.
- 5.5 Objednatel je oprávněn požadovat účast pověřeného pracovníka Poskytovatele na kontrole Prostor a požadovat předložení všech dokladů a dokumentací souvisejících s Prostory, které má Poskytovatel k dispozici, a Poskytovatel je povinen těmto požadavkům Objednatele bez zbytečného odkladu vyhovět.

6 Práva a povinnosti Poskytovatele

- 6.1 Poskytovatel bere na vědomí, že Místo plnění této Smlouvy je součástí vodohospodářského systému pro výrobu pitné vody a podléhá tak zvláštním pravidlům a postupům.
- 6.2 Poskytovatel je povinen provést Servisní zásah do 24 hodin od doručení výzvy Objednatele k jeho provedení dle čl. 4.3.
- 6.3 Poskytovatel je povinen poskytovat Služby řádně a včas v souladu s výše určenými termíny Pravidelného servisu a termíny provedení Servisního zásahu a touto Smlouvou. Poskytovatel je povinen postupovat při poskytování Služeb s náležitou odbornou péčí a podle pokynů Objednatele. Při plnění této Smlouvy je Poskytovatel povinen písemně upozorňovat Objednatele na nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek újmu na právech Objednatele nebo vznik újmy. Pokud Objednatel i přes upozornění na splnění svých pokynů trvá, neodpovídá Poskytovatel za případnou újmu tím vzniklou.
- 6.4 O službách Pravidelného servisu poskytnutých v průběhu trvání této Smlouvy bude Poskytovatel vyhotovovat Záznamy o Pravidelném servisu. O službách Operativního servisu poskytnutých v průběhu trvání této Smlouvy a bude Poskytovatel vyhotovovat Protokoly o poskytnutém zásahu.
- 6.5 Poskytovatel je povinen poskytovat Služby dle této Smlouvy tak, aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti osob, majetku a jiných chráněných zájmů. Poskytovatel je oprávněn provést zásah do Prostor bez souhlasu Objednatele, pouze pokud takový zásah (i) vyžaduje okamžitou realizaci z důvodu zamezení vzniku újmy či jiné újmy na Prostorách, majetku a právech a oprávněných zájmech Objednatele a/nebo Vlastníka, (ii) je nezbytný ke splnění povinností Poskytovatele vyplývajících z této Smlouvy či z právního předpisu, a (iii) souhlas Objednatele nelze objektivně před provedením zásahu včas opatřit.
- 6.6 Poskytovatel je povinen spolupracovat s Objednatelem a poskytovat mu veškerou nutnou součinnost potřebnou pro řádné poskytnutí Služeb podle této Smlouvy, mimo jiné veškerou odbornou technickou součinnost. Poskytovatel je povinen písemně informovat Objednatele o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění této Smlouvy.
- 6.7 Poskytovatel je povinen, že jeho zaměstnanci a jiné osoby, které budou na straně Poskytovatele poskytovat Služby dle této Smlouvy, budou při plnění této Smlouvy dodržovat veškeré obecně závazné předpisy vztahující se k vykonávané činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti práce a o požární bezpečnosti, předpisy o vstupu do objektů a na pozemky Objednatele, Vlastníka a třetích osob, budou se řídit organizačními pokyny odpovědných zaměstnanců Objednatele, a budou zachovávat práva a oprávněné zájmy Vlastníka a třetích osob vlastních nemovitostí, na nichž, v nichž nebo pod nimiž se nacházejí Prostory.
- 6.8 Poskytovatel je dále povinen doložit Objednateli veškerá oprávnění vyžadována obecně závaznými předpisy v případě použití speciálních zařízení Objednatele.
- 6.9 Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele (i) provádět jakékoli zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoli pohledávkám Objednatele za Poskytovatelem, ani (ii) postupovat jakákoli svoje

práva a pohledávky vůči Objednateli na jakoukoli třetí osobu.

- 6.10 Poskytovatel je povinen uzavřít a po celou dobu trvání této Smlouvy udržovat pojistnou smlouvu na škodu způsobenou třetím osobám, s limitem pojistného plnění alespoň na částku ve výši 1.000.000 Kč.
- 6.11 Poskytovatel odpovídá za újmu, která vznikne na Vodovodu nebo na prostorách Objednatele v přímém důsledku Služeb poskytovaných Poskytovatelem, ledaže prokáže, že vynaložil veškeré úsilí, které po něm bylo možno požadovat, aby újme zabránil.
- 6.12 Poskytovatel neodpovídá za újmu, která vznikne na Vodovodu nebo na prostorách Objednatele v důsledku okolností vylučujících odpovědnost podle § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku. Ustanovení čl. 6.14 této Smlouvy není právě uvedeným dotčeno.
- 6.13 Poskytovatel uvádí v **Příloze č. 4** seznam svých pracovníků zajišťujících Služby podle této Smlouvy. Poskytovatel je oprávněn k výměně jakéhokoliv pracovníka uvedeného v seznamu s tím, že tuto výměnu jiným pracovníkem s obdobnou nebo vyšší kvalifikací předem projedná s Objednatelem a ten tuto výměnu schválí. V případě plnění části této Smlouvy prostřednictvím subdodavatelů Poskytovatel odpovídá Objednateli, jako by tuto část Smlouvy plnil sám.
- 6.14 V případě, že se vyskytne jakákoliv překážka v plnění Služeb, zejména:
- (a) prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti, které by podmiňovalo plnění Poskytovatele;
 - (b) okolnosti vylučující odpovědnost dle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, apod.;
- kteřá by mohla mít jakýkoli dopad na termíny poskytnutí Služeb, má Poskytovatel povinnost o této překážce Objednatele písemně informovat, a to nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů od okamžiku, kdy se tato překážka vyskytla. Pokud Poskytovatel Objednatele v této pětidenní lhůtě o překážkách písemně neinformuje, zanikají veškerá práva Poskytovatele, která se ke vzniku příslušné překážky váží, zejména Poskytovatel nebude mít právo na jakékoli posunutí stanovených termínů poskytnutí Služeb.
- 6.15 Poskytovatel poskytne veškerou součinnost při plnění povinností dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, zejm. informace, jejichž zveřejnění ukládá § 147a ZVZ.
- 6.16 V případě, že Objednatel předá Poskytovateli jakékoliv věci či předměty za účelem plnění této Smlouvy (např. klíče či magnetické karty pro přístup do Prostor), je Poskytovatel povinen tyto věci či předměty vrátit Objednateli nejpozději do 5 (pěti) kalendářních dnů po (i) ukončení trvání této Smlouvy, anebo (ii) doručení výzvy Objednatele k vrácení těchto věcí či předmětů.
- 6.17 Na veškeré Servisní zásahy poskytuje Poskytovatel záruku v délce 12 měsíců.

7 Ochrana důvěrných informací

- 7.1 Ochranu utajovaných informací, vyskytnou-li se v průběhu plnění této Smlouvy takové informace, zajistí obě Smluvní strany v souladu se zákonem č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, a předpisů souvisejících.
- 7.2 Obě Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost a nezpřístupnit třetím osobám neveřejné informace (jak jsou vymezeny níže). Eventuální povinnost Objednatele poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není tímto ustanovením dotčena.
- 7.3 Za neveřejné informace se považují veškeré následující informace:
- (a) veškeré informace poskytnuté Objednatelem Poskytovateli v souvislosti s touto Smlouvou, zejména informace o Vodovodu a Prostorách a informace obsažené v Přílohách této Smlouvy;
 - (b) informace, na které se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti Objednatele;
 - (c) veškeré další informace, které budou Objednatelem či Poskytovatelem označeny jako neveřejné ve smyslu ustanovení § 152 ZVZ.
- 7.4 Povinnost zachovávat mlčenlivost uvedenou v tomto článku 7 této Smlouvy se nevztahuje na informace:
- (a) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak, než porušením právních povinností ze strany Poskytovatele,
 - (b) u nichž je Poskytovatel schopen prokázat, že mu byly známy a byly mu volně k dispozici ještě před přijetím těchto informací od Objednatele,
 - (c) které budou Poskytovateli po uzavření této Smlouvy sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k nim nijak vázána,
 - (d) jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.
- 7.5 Neveřejné informace zahrnují rovněž veškeré informace získané náhodně nebo bez vědomí Objednatele, a dále veškeré informace získané od jakékoliv třetí strany, které se týkají Objednatele či plnění této Smlouvy.
- 7.6 Smluvní strany jsou povinny nezpřístupnit jakékoliv třetí osobě neveřejné informace druhé Smluvní strany bez jejího souhlasu, a to v jakékoliv formě, a že podniknou všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací. Poskytovatel je povinen zabezpečit veškeré neveřejné informace Objednatele proti odcizení nebo jinému zneužití.
- 7.7 Poskytovatel je povinen užít neveřejné informace pouze za účelem plnění této Smlouvy. Jiná použití nejsou bez písemného svolení Objednatele přípustná.
- 7.8 Poskytovatel je povinen svého případného subdodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv Objednatele nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v tomto závazkovém vztahu zavázán sám.
- 7.9 Povinnost mlčenlivosti podle tohoto čl. 7 této Smlouvy trvá po dobu 5 let od



ukončení Smlouvy.

- 7.10 Za prokázané porušení povinnosti Smluvní strany dle tohoto čl. 7 této Smlouvy má druhá Smluvní strana právo požadovat náhradu takto vzniklé újmy přičemž právo na smluvní pokutu dle čl. 14 této Smlouvy tím není dotčeno.
- 7.11 Za neveřejné informace se považují vždy veškeré osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Shromažďovat a zpracovávat osobní údaje zaměstnanců a jiných osob, event. citlivé osobní údaje lze jen v případech stanovených zákonem, nebo se souhlasem nositele osobních údajů. Poskytovatel není oprávněn zpřístupňovat osobní údaje zaměstnanců a jiných osob, se kterými bude v průběhu plnění této Smlouvy seznámen, třetím osobám a rovněž není oprávněn je jakýmkoliv způsobem zveřejnit.

8 Sankce

- 8.1 V případě prodlení Objednatele s platbou ceny za poskytnuté Služby je Objednatel povinen uhradit Poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 8.2 V případě, že Poskytovatel poruší svou povinnost poskytnout Objednateli řádně a včas Služby dle čl. 6 této Smlouvy v termínech stanovených v souladu s touto Smlouvou, vyplývajících z provozního řádu Vodovodu, z platných právních předpisů nebo rozhodnutí příslušných osob či orgánů, nebo dohodnutých s Objednatелеm bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý den prodlení se splněním této povinnosti za každou položku Pravidelného servisu dle **Přílohy č. 2** této Smlouvy.
- 8.3 V případě, že Poskytovatel poruší svou povinnost uzavřít a po celou dobu trvání této Smlouvy udržovat pojistnou smlouvu dle čl. 6.10 této Smlouvy, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 8.4 V případě, že Poskytovatel poruší svou povinnost zachovávat mlčenlivost, nezpřístupnit třetím osobám neveřejné informace a/nebo podniknout veškeré nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací dle čl. 7.1 a 7.6 této Smlouvy a/nebo Poskytovatel v rozporu s čl. 7.7 této Smlouvy použije neveřejné informace jinak než za účelem plnění této Smlouvy a/nebo Poskytovatel poruší svou povinnost zavázat svého případného subdodavatele povinností mlčenlivosti a respektováním práv Objednatele dle ustanovení čl. 7.8 této Smlouvy, a/nebo Poskytovatel poruší své povinnosti vztahující se k ochraně osobních údajů dle čl. 7.11 této Smlouvy, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každé takové porušení.
- 8.5 Smluvní pokuty stanovené dle tohoto čl. 8 jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty povinné Smluvní straně.
- 8.6 Objednatel je oprávněn kdykoli provést zápočet svých pohledávek za Poskytovatelem vzniklých v souladu s tímto čl. 8 proti jakýmkoli i budoucím a v daném okamžiku nesplatným pohledávkám Poskytovatele za Objednatелеm,



zejména pohledávkám na zaplacení ceny za poskytnuté Služby.

- 8.7 Smluvní strany se výslovně dohodly odchýlně od ustanovení § 2050 občanského zákoníku tak, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této Smlouvy není dotčen nárok Objednatele na náhradu vzniklé škody v plné výši.

9 Doba trvání a možnost ukončení Smlouvy

- 9.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou tří (3) let ode dne účinnosti této Smlouvy.
- 9.2 Tato Smlouva může být předčasně ukončena pouze na základě písemné dohody obou Smluvních stran, písemné výpovědi ze strany Objednatele nebo odstoupením jedné ze Smluvních stran v souladu s tímto čl. 9 této Smlouvy.
- 9.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že
- (a) Poskytovatel přeruší zajišťování Služeb (byť i jen v částečném rozsahu) na dobu delší než 21 dnů a nezjedná nápravu ani do 7 dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k nápravě,
 - (b) Poskytovatel pozbude oprávnění poskytovat Služby, a tento nedostatek neodstraní ani do pěti (5) dnů ode dne pozbytí oprávnění poskytovat Služby.
- 9.4 Poskytovatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s platbou ceny za poskytnutí Služeb po dobu delší než čtyřicet pět (45) dnů po splatnosti příslušného daňového dokladu a nezjedná nápravu ani do pěti (5) dnů od doručení písemné výzvy Poskytovatele k nápravě,
- 9.5 Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.
- 9.6 Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu kdykoliv vypovědět, a to i bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta v trvání jednoho (1) měsíce počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po dni, v němž byla Poskytovateli doručena písemná výpověď této Smlouvy.
- 9.7 Ukončením této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se:
- (i) smluvních pokut;
 - (ii) ochrany důvěrných informací;
 - (iii) nároku na náhradu újmy a
 - (iv) ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti této Smlouvy.

V případě předčasného ukončení této Smlouvy má Poskytovatel nárok na úhradu Služeb provedených v souladu s touto Smlouvou a akceptovaných Objednatelem do dne předčasného ukončení této Smlouvy.

- 9.8 Aby po zániku této Smlouvy nebylo narušeno další provozování Vodovodu, je Poskytovatel povinen při ukončení této Smlouvy (po nezbytnou dobu před i po tomto okamžiku) poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost, umožnit Objednateli seznámení se všemi relevantními údaji a provozními informacemi, a

předat mu veškeré informace, smlouvy, záznamy, dokumentace, provozní řády, rozhodnutí správních úřadů atd., nutné ke kontinuitě plynulého a bezpečného provozování Vodovodu.

10 Oprávněné osoby

10.1 Komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat zejména prostřednictvím následujících oprávněných osob, pověřených pracovníků nebo statutárních zástupců Smluvních stran:

10.2 Oprávněnými osobami Objednatele jsou:

Marek Skalický, e-mail: skalicky@vodarnakarany.cz, tel.: 725 780 101

Jan Kučera, e-mail: kucera@vodarnakarany.cz, tel.: 602 294 169

10.3 Oprávněnými osobami Poskytovatele jsou:

Vojtěch Peroutka, telefon: 724 632 941, e-mail: vojtech.peroutka@maxprogres.cz

10.4 Oprávněné osoby, nejsou-li statutárním orgánem s dostatečným jednatelským oprávněním, nejsou oprávněny ke změnám této Smlouvy, jejím doplňkům ani zrušení, ledaže se prokáží plnou mocí udělenou jim k tomu osobami oprávněnými jednat navenek za příslušnou Smluvní stranu v záležitostech této Smlouvy. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit oprávněné osoby, jsou však povinny takovou změnu druhé Smluvní straně bezodkladně písemně oznámit.

10.5 Veškeré úkony, které mají nebo mohou mít vliv na účinnost této Smlouvy, musí být učiněny v písemné podobě a doručeny druhé Smluvní straně osobně, doporučenou poštou, nebo e-mailem se zaručeným elektronickým podpisem. Ostatní úkony, oznámení, uplatňování nároků, sdělování, žádosti, předávání informací apod. mezi Smluvními stranami dle této Smlouvy může být příslušnou Smluvní stranou provedeno též prostým e-mailem nebo faxem.

11 Závěrečná ustanovení

11.1 Vyjma změn oprávněných osob podle článku 11 této Smlouvy mohou veškeré změny a doplňky této Smlouvy být provedeny pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu změny či doplňku, a to písemnými vzestupně číslovanými dodatky k této Smlouvě podepsanými oběma Smluvními stranami. Smluvní strany tedy vylučují možnost uzavření dodatku bez ujednání o veškerých náležitostech dle § 1726 občanského zákoníku. Smluvní strany rovněž vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 a ustanovení § 1757 odst. 2 občanského zákoníku.

11.2 Tato Smlouva a všechny vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Obchodních podmínek kterékoli smluvní strany se použije, pouze pokud to tato Smlouva výslovně připouští.

11.3 Poskytovatel v souladu s ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že na sebe bere nebezpečí změny okolností.

11.4 Spor, který vznikne na základě této Smlouvy nebo který s ní souvisí, jsou Smluvní

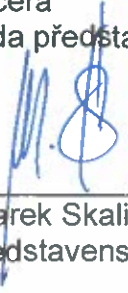
strany povinny řešit přednostně smírnou cestou pokud možno do třiceti (30) dní ode dne, kdy o sporu jedna Smluvní strana uvědomí druhou Smluvní stranu. Jinak jsou pro řešení sporů z této Smlouvy příslušné obecné soudy České republiky.

- 11.5 V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplyvá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 11.6 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních v českém jazyce, přičemž všechna vyhotovení mají platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží dvě (2) vyhotovení Smlouvy.
- 11.7 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem 1.1.2015.
- 11.8 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující Přílohy:
Příloha č. 1 – Cenová kalkulace Operativního servisu
Příloha č. 2 – Cenová kalkulace Pravidelného servisu
Příloha č. 3 – Seznam vodárenských objektů
Příloha č. 4 – Seznam osob Poskytovatele
- 11.9 V případě rozporu mezi textem této Smlouvy a textem přílohy má přednost ustanovení textu této Smlouvy.
- 11.10 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Praze dne 1.1.2015

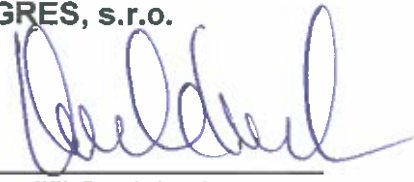
Objednatel:
Vodárna Káraný, a.s.

Podpis: 
Jméno: Jan Kučera
Funkce: předseda představenstva

Podpis: 
Jméno: Mgr. Marek Skalický
Funkce: člen představenstva

V Brně dne 1.1.2015

Poskytovatel:
MAXPROGRES, s.r.o.

Podpis: 
Jméno: Ing. Jiří Suchánek
Funkce: jednatel společnosti

maxprogres
MAXPROGRES, s.r.o., Traťová 1, 619 00 Brno
tel.: +420 533 444 111, DIČ: CZ25307126




Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Cenová kalkulace Operativního servisu

Příloha č. 2 – Cenová kalkulace Pravidelného servisu

Příloha č. 3 – Seznam vodárenských objektů

Příloha č. 4 – Seznam osob Poskytovatele

Příloha č. 1
Cenová kalkulace Operativního servisu

	položka	jednotková cena položky bez DPH	jednotková cena položky včetně DPH	Předpokláda ný počet hodin za 1 rok	Předpokládaná cena bez DPH za 1 rok (jednotková cena * počet položek)	Předpokládaná cena včetně DPH za 1 rok (jednotková cena * počet položek)
1	Sazba za pracovní výkon v pracovní dny v denní době od 6:00 – 18:00	650,- Kč/hod.	786,50 Kč/hod.	100	65 000,-Kč	78 650,-Kč
2	Sazba za úpravu software v pracovní dny v denní době od 6:00 – 18:00	813,- Kč/hod.	983,73 Kč/hod.	20	16 260,-Kč	19 674,60 Kč
3	Celkem				81 260,-Kč	98 324,60 Kč

Příloha č. 2
Cenová kalkulace Pravidelného servisu za 1 rok

Objekt / technologie	cena bez DPH/ 1 rok	cena včetně DPH/ 1 rok
Objekty umělé infiltrace_vět. 1	22 728.75 Kč	27 501.79 Kč
Objekty umělé infiltrace_vět. 2	31 958.00 Kč	38 669.18 Kč
Objekty umělé infiltrace_vět. 3	41 513.50 Kč	50 231.34 Kč
UV Sojovice_areál_EZS	13 583.60 Kč	16 436.16 Kč
UV Sojovice_areál_CCTV	7 371.80 Kč	8 919.88 Kč
Celkem	117 155.65 Kč	141 758.34 Kč



Objednatel:		Vodárna Káraný, a.s.		
Objekt:		ÚV Sojovice - objekty umělé infiltrace větev 1		
Systém: EZS, EKV		revize, servisní prohlídka a funkční zkouška		
Zpracoval:				
Dne:				
		Název položky	Jednotková cena	Kusů
				Cena celkem/ 1 rok
Revize, servisní prohlídka a funkční zkouška				
Kontrola konfigurace ústředny EZS		2 538 Kč	3	7 613 Kč
Kontrola síťové komunikace ústředny EZS		174 Kč	3	522 Kč
Kontrola a čištění bezkontaktních čteček		58 Kč	18	1 044 Kč
Kontrola, čištění a seřízení duálních detektorů		35 Kč	18	626 Kč
Kontrola, čištění a seřízení magnetických kontaktů povrchových		35 Kč	26	905 Kč
Kontrola, čištění a seřízení optickoteplotních detektorů		35 Kč	3	104 Kč
Kontrola, čištění a seřízení ovládací klávesnice EZS		73 Kč	18	1 305 Kč
Kontrola a čištění rozšiřujících modulů		73 Kč	15	1 088 Kč
Kontrola akumulátorů		22 Kč	21	457 Kč
Kontrola přepětových ochran		35 Kč	23	800 Kč
Zkoušky a revizní zprávy dle 33 1500		2 610 Kč	3	7 830 Kč
Čistící prostředky		435 Kč	1	435 Kč
Celkem cena bez DPH				22 729 Kč
Celkem cena s DPH 21%				27 502 Kč

Objednatel:	Vodárna Káraný, a.s.		
Objekt:	ÚV Sojovice - objekty umělé infiltrace větev 2		
Systém:	EZS, EKV	revize, servisní prohlídka a funkční zkouška	
Zpracoval:			
Dne:			
	Název položky	Jednotková cena	Kusů
			Cena celkem/ 1 rok
Revize, servisní prohlídka a funkční zkouška			
	Kontrola konfigurace ústředny EZS	2 538 Kč	3
	Kontrola síťové komunikace ústředěn EZS	174 Kč	3
	Kontrola a čištění bezkontaktních čteček	58 Kč	20
	Kontrola, čištění a seřízení duálních detektorů	35 Kč	20
	Kontrola, čištění a seřízení magnetických kontaktů	35 Kč	43
	Kontrola, čištění a seřízení optickoteplotních detektorů	35 Kč	2
	Kontrola, čištění a seřízení ovládací klávesnice EZS	73 Kč	20
	Kontrola a čištění rozšiřujících modulů	73 Kč	16
	Kontrola akumulátorů	22 Kč	22
	Kontrola přepětových ochran	35 Kč	35
	Zkoušky a revizní zprávy dle 33 1500	2 610 Kč	6
	Čistící prostředky	435 Kč	1
	Celkem cena bez DPH		31 958 Kč
	Celkem cena s DPH 21%		38 669 Kč

Wendell

Objednatel:	Vodárna Káraný, a.s.				
Objekt:	ÚV Sojovice - objekty umělé infiltrace větev 3				
Systém:	EVS, EKV	revize, servisní prohlídka a funkční zkouška			
Zpracoval:					
Dne:					
	Název položky	Jednotková cena	Kusů		Cena celkem/ 1 rok
Revize, servisní prohlídka a funkční zkouška					
	Kontrola konfigurace ústředny EVS	2 538 Kč	6		15 225 Kč
	Kontrola síťové komunikace ústředn EVS	174 Kč	6		1 044 Kč
	Kontrola a čištění bezkontaktních čteček	58 Kč	18		1 044 Kč
	Kontrola, čištění a seřízení venkovních infrabariér	218 Kč	2		435 Kč
	Kontrola, čištění a seřízení duálních detektorů	35 Kč	24		835 Kč
	Kontrola, čištění a seřízení magnetických kontaktů povrchových	35 Kč	81		2 819 Kč
	Kontrola, čištění a seřízení magnetických kontaktů na brány	35 Kč	8		278 Kč
	Kontrola, čištění a seřízení optickoteplotních detektorů	35 Kč	6		209 Kč
	Kontrola, čištění a seřízení ovládací klávesnice EVS	73 Kč	16		1 160 Kč
	Kontrola a čištění rozšiřujících modulů	73 Kč	13		943 Kč
	Kontrola akumulátorů	22 Kč	24		522 Kč
	Kontrola přepěťových ochran	35 Kč	26		905 Kč
	Zkoušky a revizní zprávy dle 33 1500	2 610 Kč	6		15 660 Kč
	Čistící prostředky	435 Kč	1		435 Kč
	Celkem cena bez DPH				41 514 Kč
	Celkem cena s DPH 21%				50 231 Kč

Objednatel:	Vodárna Káraný, a.s.			
Objekt:	ÚV Sojovice - areál			
Systém:	EZS, EKV	revize, servisní prohlídka a funkční zkouška		
Zpracoval:				
Dne:				
	Název položky	Jednotková cena	Kusů	Cena celkem/ 1 rok
Revize, servisní prohlídka a funkční zkouška				
	Kontrola konfigurace ústředny EZS	2 538 Kč	1	2 538 Kč
	Kontrola síťové komunikace ústředn EZS	174 Kč	1	174 Kč
	Kontrola a čištění bezkontaktních čteček	58 Kč	9	522 Kč
	Kontrola, čištění a seřízení venkovních infrabariér	218 Kč	1	218 Kč
	Kontrola, čištění a seřízení pohybových detektorů	35 Kč	28	974 Kč
	Kontrola, čištění a seřízení detektorů tříštění skla	35 Kč	15	522 Kč
	Kontrola, čištění a seřízení tišňových tlačítek	35 Kč	1	35 Kč
	Kontrola, čištění a seřízení magnetických kontaktů povrchových	35 Kč	14	487 Kč
	Kontrola, čištění a seřízení magnetických kontaktů vratových	35 Kč	53	1 844 Kč
	Kontrola, čištění a seřízení optickoteplotních detektorů	35 Kč	10	348 Kč
	Kontrola, čištění a seřízení ovládací klávesnice EZS	73 Kč	2	145 Kč
	Kontrola a čištění rozšiřujících modulů	73 Kč	15	1 088 Kč
	Kontrola elektromotorických zámků ABLOY	73 Kč	2	145 Kč
	Kontrola elektromechanických zámků ABLOY	73 Kč	1	73 Kč
	Kontrola vnější sirény	35 Kč	1	35 Kč
	Kontrola akumulátorů	22 Kč	10	218 Kč
	Kontrola přepětových ochran	35 Kč	15	522 Kč
	Zkoušky a revizní zprávy dle 33 1500	3 263 Kč	1	3 263 Kč
	Čistící prostředky	435 Kč	1	435 Kč
	Celkem cena bez DPH			13 584 Kč
	Celkem cena s DPH 21%			16 436 Kč

Objednatel:	Vodárna Káraný, a.s.			
Objekt:	ÚV Sojovice - areál			
Systém:	CCTV	revize, servisní prohlídka a funkční zkouška		
Zpracoval:				
Dne:				
	Název položky	Jednotková	Kusů	Cena celkem/ 1 rok
Revize, servisní prohlídka a funkční zkouška				
Kontrola konfigurace a profilaxe digitálního záznamu		2 538 Kč	1	2 538 Kč
Kontrola, čištění a seřízení ovládací jednotky otočných kamer		73 Kč	1	73 Kč
Kontrola, čištění a seřízení monitorů		73 Kč	1	73 Kč
Kontrola, čištění a seřízení venkovních statických kamer		131 Kč	4	522 Kč
Kontrola, čištění a seřízení otočných kamer		218 Kč	1	218 Kč
Kontrola napájecích zdrojů		73 Kč	1	73 Kč
Kontrola a čištění záložní UPS		145 Kč	1	145 Kč
Kontrola přepětových ochran		35 Kč	1	35 Kč
Kontrola, čištění a seřízení audiotabla		160 Kč	0	0 Kč
Zkoušky a revizní zprávy dle 33 1500		3 263 Kč	1	3 263 Kč
Čistící prostředky		435 Kč	1	435 Kč
Celkem cena bez DPH				7 372 Kč
Celkem cena s DPH 21%				8 920 Kč

Salec

Příloha č. 3
Vodárenské objekty

Objekty umělé infiltrace

Objekty umělé infiltrace ÚV Sojovice – R-Stanice (24x)
Objekty umělé infiltrace ÚV Sojovice – 2x Stanice R38 a R39
Objekty umělé infiltrace ÚV Sojovice – Trafostanice (8x)
Objekty umělé infiltrace ÚV Sojovice - Vsakovací nádrže (15x) a napouštěcí objekty (14x)
Objekty umělé infiltrace ÚV Sojovice - Přeliv
Objekty umělé infiltrace ÚV Sojovice - Spojný objekt
Objekty umělé infiltrace ÚV Sojovice - Jímací objekt – Jez
Objekty umělé infiltrace ÚV Sojovice - Čerpací stanice surové vody
Objekty umělé infiltrace ÚV Sojovice - Ochrana výtlačného řadu

ÚV SOJOVICE

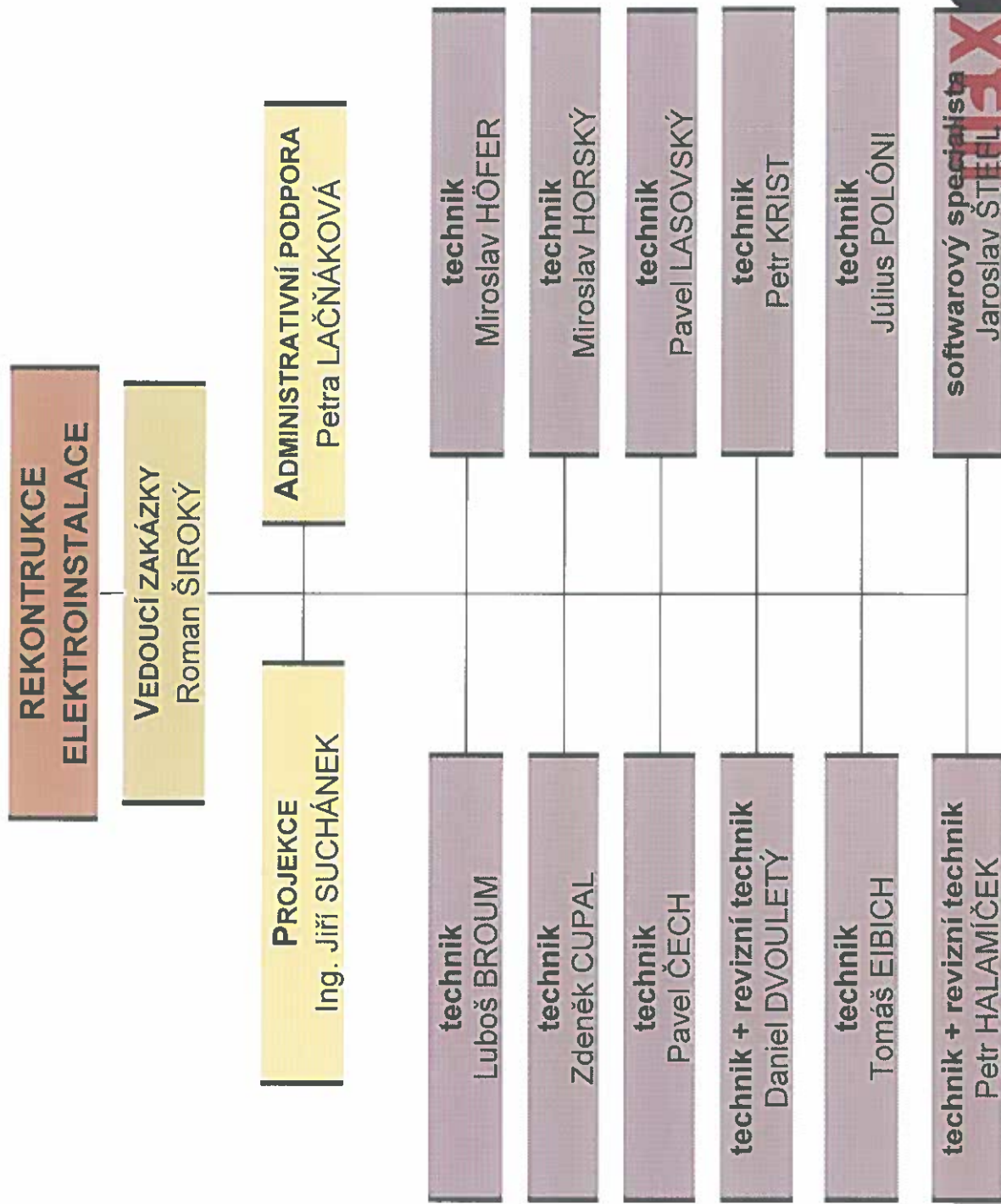
Úpravna vody Sojovice – Celková situace
Úpravna vody Sojovice – Strojovna – 1.NP
Úpravna vody Sojovice - Strojovna – 2.NP
Úpravna vody Sojovice – Strojovna NČSFV
Úpravna vody Sojovice – Strojovna NČSFV 2
Úpravna vody Sojovice - Vrátnice – 1.NP
Úpravna vody Sojovice - Provozní budova – 1.NP, 2.NP
Úpravna vody Sojovice – OVŘ - ÚV
Úpravna vody Sojovice - Garáže
Úpravna vody Sojovice – Filtrace - suterén
Úpravna vody Sojovice - Sklad
Úpravna vody Sojovice – Šoupátková komora



Příloha č.4

Seznam osob Poskytovatele

GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ ORGANIZAČNÍ STRUKTURY REALIZAČNÍHO TÝMU „REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE“



Steel