



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

č. smlouvy objednatele: PM_14-10041_00-00

č. smlouvy zhotovitele: 315/14

Smluvní strany

1. Objednatel:

PRVNÍ MOSTECKÁ a.s.

se sídlem Most, Stavbařů 32, PSČ 434 01
zapsaný dnem 16. května 1994 v oddílu B, vložce 562 obchodního rejstříku vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem

Jménem společnosti
jednájí:

Ing. Miroslav Pelcman, předseda představenstva
Mgr. Petr Hájek, místopředseda představenstva

Zmocněnci
ve věcech technických:

Ing. Petr Beránek, technický ředitel
Ing. Monika Pailová, technický pracovník
(dále jen „zmocnění zástupci“ popř. „zmocněnci“)

Identifikační číslo:
DIČ:

602 81 057
CZ60281057

Bankovní spojení:
číslo účtu:

Raiffeisenbank a.s., pobočka Praha
5040013909/5500

Telefon:
E-mail:

724 132 972
pailova@prvnimostecka.cz

Doručovací adresa:

PRVNÍ MOSTECKÁ a.s.
Stavbařů 32
434 01 Most
(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel:

CZ TEPLA s.r.o.

se sídlem Praha 4, Ledařská 433/9, PSČ 147 00
zapsaný dnem 16. prosince 2002 v oddílu C, vložce 91036 obchodního rejstříku
vedeného Městským soudem v Praze

Jménem společnosti
jedná:

Ing. Petr Marek, jednatel

Zmocněnci
ve věcech technických:

Jiří Chaloupka, vedoucí výroby

Identifikační číslo:
DIČ:

267 44 805
CZ26744805

Bankovní spojení:
číslo účtu:

Komerční banka, a.s., pobočka Praha 4
51-1469550207/0100

Telefon:
E-mail:

244 461 304
czteplo@czteplo.cz

Doručovací adresa:

CZ TEPLA s.r.o.
Ledařská 433/9
147 00 Praha 4
(dále jen „zhotovitel“)



OBSAH smlouvy o dílo č. PM 14-10041 00-00

Preamble

Článek 1	Předmět smlouvy
Článek 2	Místo a čas plnění
Článek 3	Cena za dílo
Článek 4	Platební podmínky a fakturace
Článek 5	Staveniště
Článek 6	Podmínky provádění díla, povinnosti zhotovitele
Článek 7	Stavební deník
Článek 8	Technický dozor objednatele
Článek 9	Ostraha díla a staveniště
Článek 10	Ochrana životního prostředí
Článek 11	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci a požární ochrana
Článek 12	Zkoušky a kontroly
Článek 13	Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní
Článek 14	Zprovoznění a předání díla
Článek 15	Odpovědnost za vady
Článek 16	Záruka za dílo
Článek 17	Náhrada škody
Článek 18	Smluvní pokuty
Článek 19	Doložka o informacích
Článek 20	Odstoupení od smlouvy
Článek 21	Závěrečná ustanovení

Místní, datová a podpisová doložka smluvních stran

Přílohy:

Příloha č. 1 Zaručený rozpočet zhotovitele

Počet stran smlouvy: 28 + příloha č. 1



Preambule

Objednatel je významným držitelem licence na rozvod tepelné energie. Rozvod tepelné energie se uskutečňuje ve veřejném zájmu (§ 3 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů).

Předmětná zakázka (předmět smlouvy) je dílčí částí projektu „**Rekonstrukce technologie výměňkových stanic a rozvodů tepelné energie společnosti PRVNÍ MOSTECKÁ a.s.**“, kde objednatel v rámci Operačního programu životního prostředí, žádá o příjem dotace z Evropského Fondu soudržnosti.

Článek 1 Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo (dále jen „smlouva“) k provedení díla s názvem:

“REKO VS 11 - UT”

Součástí díla je zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (dle §3 a přílohy č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění). Dílo bude provedeno v rozsahu a dle zadávací dokumentace objednatele z 11/2013 a nabídky zhotovitele č. 512/14 ze dne 14.3.2014, které jsou závaznými dokumenty této smlouvy, a dle podmínek a požadavků uvedených v této smlouvě. Dílo bude vycházet z technického zadání zpracovaného společností BPO spol. s r.o., pod č. zakázky 7455-03, ze dne 8.4. 2013.

1.1.1 Rozsah plnění:

Primární část

Předmětem plnění zakázky (díla) je výměna vstupních uzávěrů horkovodu a vybudování nového napojení pro novou technologii UT.

Upřesnění Technického zadání projektu zpracovaného společností BPO spol. s r.o. – primární část:

Na vstupu horkovodu do VS budou v rámci plnění osazeny nové havarijní a uzavírací armatury (výrobce VEXVE). Tyto hlavní uzavírací armatury budou přivařovací kulové kohouty (výrobce VEXVE) PN 25 (od DN 150 s převodovkou).

Na horkovodním vstupu do VS bude doplněn ohoz (min. DN 15) přes vstupní a výstupní hlavní kulové uzávěry pro zamezení tlakových rázů při najíždění nové technologie. Vypouštění horkovodního obtoku bude zajištěno dvojitou armaturou. Před zahájením prací je nutná součinnost s pracovníky společnosti Severočeská Teplárenská, a.s. (dále jen „ST“), kteří zajišťují primární rozvod tepelné energie.

Sekundární část

Stávající zařízení pro dodávky UT bude demontováno a nahrazeno novým zařízením (technologické zařízení pro dodávky TV bude zachováno).

Pro rekonstrukci VS byla navržena kompaktní bloková výměňková stanice s instalovaným výkonem 3,03 MW (projektant realizační projektové dokumentace je povinen provést přepočet, kontrolu výkonu dle informací uvedených v tabulce „UŽITEČNÁ DODÁVKA TEPLA VS 11 za r. 2010 – 2012) sestávající se z následujících komponent:

- deskové výměníky nerezové (výrobce G-MaR) 2 ks, minimální výkon výměníků bude 75% z celkového instalovaného výkonu,
- na vstupu budou osazeny regulační armatury s havarijní funkcí včetně koncových spínačů (výrobce LDM),
- primární strana bude osazena přírubovými nebo navařovacími armaturami,
- sekundární strana bude osazena mezipřírubovými klapkami nebo kulovými kohouty,
- oběhová čerpadla budou stávající,
- pojistné ventily dimenzované dle ČSN-EN 060830.

UaF.



Výměníky budou osazeny na ocelové konstrukci a opatřeny propojovacím potrubím se všemi potřebnými armaturami pro případ poruchy, aby se mohl jeden výměník odstavit bez porušení dodávky topné vody (75% + 75% záloha).

Rekonstrukce zahrnuje výměnu rozdělovače a sběrače. Chod čerpadel bude střídavý. Z výkonových důvodů mohou být v paralelním chodu 2 čerpadla. Jištění topného systému bude navrženo pomocí pojistných ventilů s odpovídajícím pracovním přetlakem dle platných ČSN. Jako uzavírací armatury (výrobce VEXVE) budou osazeny mezipřírubové klapky (výrobce TRIVAL) a ventily PN 16. Armatury budou opatřeny snímatelnou vrstvenou tepelnou izolací.

Potrubí UT bude řádně spádováno, odvodušněno, vypouštění nejnižších míst bude svedeno k podlahové vpusti a opatřené uzavírací armaturou (výrobce GIACOMINI). Potrubí bude opatřeno ochranným nátěrem pro teplovody, izolováno dle vyhl. 193/2007 Sb. do tepelné izolace (výrobce Sain-Gobain ORSIL s.r.o., typ LSP ALF) s povrchovou úpravou (typ FLEXIPAN), tepelné izolace budou dotaženy až k přírubě. Pro uchycení budou vybudovány nové závěsy. Stávající závěsný a úložný materiál, který nebude nadále využit, se z VS odstraní (odřeže).

Potrubí SV bude vyměněno za plastové provedení PPR a bude osazeno předepsanou sestavou armatur a pojistných zařízení dle ČSN. Pro nouzové doplňování topného systému studenou vodou a pro režijní odběry (oplach VS, mytí) bude vysazena odbočka a bude vybavena uzavírací a zpětnou klapkou a také stávajícím podružným vodoměrem.

Výměníková stanice bude mít měření spotřeby tepelné energie - tedy primárního média a podružné měření spotřeby tepla pro TV (bude zachován stávající stav). Stávající ventilace VS bude odzkoušena a zprovozněna, tak aby byla plně funkční a tím nedocházelo např. k plesnivění stěn apod. V případě potřeby bude vyměněna, upravena apod.

Stávající řídicí systém bude aktualizován – přeprogramován (stávající řídicí systém od firmy Schneider Electric, a.s.). Dodávaný software ŘS a software na operátorském pracovišti v dispečinku musí být vizuálně podobný a umožňovat alespoň stejné funkce jako SW dodaný v rámci investiční akce výměny řídicích systémů ve společnosti PRVNÍ MOSTECKÁ a.s., který bude zhotoviteli pro účely porovnání přístupný. Napájení všech instalovaných motorů čerpadel bude řešeno ze stávajícího rozvaděče silnoprůdu.

Vypouštění a odkalování bude provedeno z hlediska bezpečnosti práce a ohrožení zdraví obsluhy přes nainstalovanou uzavírací armaturu a za ní bude na potrubí osazena vždy odtoková hadice, která bude svedena k odtokovému potrubí ke kanalizační vpusti, a to vhodným typem hadice, která bude odolná maximální teplotě vypouštěného média.

Na nově instalovaném potrubí budou provedeny tlakové zkoušky, dilatační zkoušky, proplachy potrubí UT (bude proveden 1x řádný proplach ke všem odběrným místům) dle platných předpisů, to vše bude doložené protokolem. Bude provedena komplexní zkouška zařízení včetně předání všech revizí, budou ověřeny parametry tepelné sítě v odběrných místech - musí vyhovovat vyhl. 152/2001 Sb. Bude provedena kontrola komunikačního spojení s dispečerskými pracovišti (včetně vizualizace) umístěnými v administrativní budově společnosti PRVNÍ MOSTECKÁ a.s., Stavbařů 32, 434 01 Most, v 5. a 7. poschodí.

Budou používány klasické bimetalické teploměry. Bude provedena úprava povrchu plochy po demontovaném technologickém zařízení, která bude místně natřena voděodolným nátěrem min. ve 2 vrstvách. V technologické části VS bude zařízení označeno štítky a potrubí šipkami se směry toku média (viz. tabulka - Tloušťky izolací a barevné značení médií ve společnosti PRVNÍ MOSTECKÁ a.s.) a bude vyvěšen Místní provozní předpis a Technologické schéma VS.

Upřesnění Technického zadání projektu zpracovaného společností BPO spol. s r.o. – sekundární část:

Udržování provozního tlaku v topném systému bude realizováno automatickým dopouštěním a odpouštěním z primárního rozvodu tepelné energie pomocí solenoidových ventilů přes fakturační vodoměr společnosti ST, drobné výkyvy budou zajištěny nově i expanzní nádobou.

Pro kontrolu navržené KPS bude odevzdán kontrolní přepoččet tepelné sítě (viz. tabulka - Užitečná dodávka tepla VS 11 2010 – 2012) a KPS bude odsouhlasena objednatelem.



Snímače a čidla ŘS budou dodány nové, totéž platí i o případném doplnění komponentů ke stávajícímu regulátoru. Dodaný ŘS musí zabezpečit autonomní provoz, zajistit automatickou regulaci, řízení a umožnit monitorování a řízení z dispečinku. Nový projekt MaR ŘS musí odpovídat nové technologii se zachováním koncepce původního projektu zpracovaného Ing. Michaellem Pekárkem. Projekt bude odsouhlasen objednatelem.

Zhotovitel se zavazuje, že realizaci ŘS zahrnující úpravu řídicího programu PLC, úpravu programu dispečerského pracoviště, přenosu dat mezi PLC a dispečinkem, oživení, odzkoušení a kontrolu přenosu dat provede společnost ESI spol. s r.o., **u které je zařízení do roku 2016 v záruce**. Cenová nabídka společnosti ESI spol. s r.o. za tuto úpravu ŘS ve výši **27 000,-Kč bez DPH**, bude objednatelem cedována na zhotovitele (zhotovitel má zahrnutou cenovou nabídku ESI spol. s r.o. na úpravu ŘS ve svém Zaručeném rozpočtu, který je uveden v Příloze č. 1 této smlouvy).

Bude provedeno vymalování stěn a stropu celé VS (bílou barvou).

Upozornění:

Otevřená nádrž na odpouštění a dopouštění vody do systému a odvzdušňovací nádoba s odfukovacím kulovým ventilem minimálně PN 25 se nepoužívají.

UŽITEČNÁ DODÁVKA TEPLA VS 11 za r. 2010 – 2012

Název OM	Od	Do	byty GJ	nebyty GJ	suma GJ
blok 339, Z. Štěpánka 2764-2766	2012/01	2012/12	643,550	0,000	643,550
blok 341, Z. Štěpánka 2791-2794	2012/01	2012/12	831,070	0,000	831,070
blok 342, Z. Štěpánka 2802-2805	2012/01	2012/12	953,710	0,000	953,710
blok 345, Z. Štěpánka 2807-2810	2012/01	2012/12	599,990	0,000	599,990
blok 337, Hutnická 2762-2763	2012/01	2012/12	898,820	0,000	898,820
blok 336, Hutnická 2776-2777	2012/01	2012/12	557,840	0,000	557,840
blok 338, Hutnická 2757-2758	2012/01	2012/12	627,380	0,000	627,380
blok 344, Mladé gardy 2729-2731	2012/01	2012/12	675,710	0,000	675,710
MŠ Mladé gardy 2918	2012/01	2012/12	0,000	192,800	192,800
blok 343, Mladé gardy 2739-2741	2012/01	2012/12	646,580	0,000	646,580
ZŠ speciální Z. Štěpánka 2797-2799, blok 340	2012/01	2012/12	0,000	967,230	967,230
Spotřeba			6 434,650	1 160,030	7 594,680



Název OM	Od	Do	byty GJ	nebyty GJ	suma GJ
blok 339, Z. Štěpánka 2764-2766	2011/01	2011/12	624,190	0,000	624,190
blok 341, Z. Štěpánka 2791-2794	2011/01	2011/12	792,900	0,000	792,900
blok 342, Z. Štěpánka 2802-2805	2011/01	2011/12	938,340	0,000	938,340
blok 345, Z. Štěpánka 2807-2810	2011/01	2011/12	564,390	0,000	564,390
blok 337, Hutnická 2762-2763	2011/01	2011/12	845,110	0,000	845,110
blok 336, Hutnická 2776-2777	2011/01	2011/12	512,400	0,000	512,400
blok 338, Hutnická 2757-2758	2011/01	2011/12	597,440	0,000	597,440
blok 344, Mladé gardy 2729-2731	2011/01	2011/12	660,990	0,000	660,990
MŠ Mladé gardy 2918	2011/01	2011/12	0,000	189,130	189,130
blok 343, Mladé gardy 2739-2741	2011/01	2011/12	671,430	0,000	671,430
ZŠ speciální Z. Štěpánka 2797-2799, blok 340	2011/01	2011/12	0,000	844,490	844,490
Spotřeba			6 207,190	1 033,620	7 240,810

Název OM	Od	Do	byty GJ	nebyty GJ	suma GJ
blok 339, Z. Štěpánka 2764-2766	2010/01	2010/12	716,210	0,000	716,210
blok 341, Z. Štěpánka 2791-2794	2010/01	2010/12	956,410	0,000	956,410
blok 342, Z. Štěpánka 2802-2805	2010/01	2010/12	993,060	0,000	993,060
blok 345, Z. Štěpánka 2807-2810	2010/01	2010/12	685,900	0,000	685,900
blok 337, Hutnická 2762-2763	2010/01	2010/12	1 018,170	0,000	1 018,170
blok 336, Hutnická 2776-2777	2010/01	2010/12	597,980	0,000	597,980
blok 338, Hutnická 2757-2758	2010/01	2010/12	705,120	0,000	705,120
blok 344, Mladé gardy 2729-2731	2010/01	2010/12	831,370	0,000	831,370
MŠ Mladé gardy 2918	2010/01	2010/12	0,000	248,170	248,170
blok 343, Mladé gardy 2739-2741	2010/01	2010/12	824,670	0,000	824,670
ZŠ speciální Z. Štěpánka 2797-2799, blok 340	2010/01	2010/12	0,000	1 051,980	1 051,980
Spotřeba			7 328,890	1 300,150	8 629,040



Tloušťky izolací a barevné značení médií ve společnosti PM a.s.

Tepelné izolace typu Orstech trubice, Orstech LSP, Nobasil trubice, Nobasil LSP, Mirelon (jen teplá nebo studená voda), apod.

Součinitel tepelné vodivosti pro 0 až 10 °C: $\lambda_0 = 0,038$ až $0,040 \text{ W} \cdot \text{m}^{-1} \cdot \text{K}^{-1}$

Vytápění (max. 90°C)	ocel-DN	minimální tloušťka izolace v mm
	20	25
	25	25
	32	30
	40	40
	50	50
	65	50
	80	60
	100	60
	125	80
	150	80
	200	100
	250	100
Horkovod (max. 140°C)	ocel-DN	
	20	25
	25	30
	32	40
	40	50
	50	50
	65	60
	80	80
	100	80
	125	100
	150	100
	200	120
	250	120
Teplá voda přívod i cirkulace (max. 60°C)	ocel-DN	plast PN 16-vnější průměr
	15	d20
	20	d25
	25	d32
	32	d40
	40	d50
	50	d63
	65	d75
	80	d90
	100	d110
	125	d125
Studená voda (cca. 10°C)	ocel-DN	plast PN 16-vnější průměr
	15	d20
	20	d25
	25	d32
	32	d40
	40	d50
	50	d63
	65	d75
	80	d90
	100	d110
	125	d125

5-20 mm;
nejlépe 1-2x plstěný pás

V místech křížení nebo jinak omezeného prostoru je dovoleno použití nižších tlouštěk izolací

V případě izolací v topných kanálech a kolektorech platí pro rozvody vytápění tloušťka izolací jako pro horkovodního potrubí.

Barevné značení, krycí nátěr ocelového neizolovaného potrubí

studená voda:	světle zeleně
horkovod přívod:	červenohnědá nebo tmavě červená
horkovod zpátečka:	červenohnědá nebo tmavě červená
přívod ÚT:	červeně
zpátečka ÚT:	červeně
přívod TV:	tmavě zeleně
cirkulace TV:	tmavě zeleně
vzduch:	modře (již není po rekonstrukcích budován)

u každé bary černá šipka směru toku, nebo jednodušeji zhotovit šipku v barvě média

pozn.: protože barevné spektrum a dostupné odstíny nejsou tak pestré je zvolena stejná barva pro přívod a cirkulaci/zpátečku. Směr je definován šipkou a na vhodném místě i textem přívod/zpátečka/cirkulace, apod. Při shodě bary platí, čím teplejší médium tím tmavší



Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, kvalitně, včas, za pevnou smluvní cenu takovým způsobem, aby byl zaručen plně funkční, bezpečný a bezporuchový provoz díla.

Dílo bude zahrnovat veškeré dodávky věcí, prací a služeb včetně zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, spojených se zhotovením stavby, která bude výsledkem stavebních nebo montážních prací a související projektové činnosti.

1.2 Popis stávajícího stavu a technické řešení rekonstrukce VS 11 – UT:

Výměňková stanice VS 11 je umístěna v ulici Hutnická u bl. 344 v samostatném přízemním objektu v Mostě. VS 11 zajišťuje dodávky tepelné energie pro bloky 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345 a čp. 2918. VS 11 byla postavena v roce 1965 o celkovém instalovaném výkonu 3,57 MW. Vzhledem k tomu, že výměník je s dílčími rekonstrukcemi v provozu od r. 1965, je morálně i fyzicky zastaralý a vykazuje časté poruchy spojené s přerušením dodávky tepla, bylo provozovatelem rozhodnuto provést rekonstrukci sekce vytápění.

Stanice je vybavena okruhem pro ústřední vytápění (dále jen „UT“) a okruhem pro přípravu teplé vody (dále jen „TV“) včetně čerpadel, dopouštění SV, jisticí techniky a MaR. Oběhová čerpadla pro UT jsou GRUNDFOS typu TPE 100-120 (3 ks), pro okruh vytápění UT jsou osazeny čtyři PPO s „U“ trubkami, které jsou z roku 1990.

Základní údaje stanice:

Celkový instalovaný výkon 3,57 MW

Primár:

konstrukční teplota	160°C
provozní teplota-zima	140/70°C
provozní teplota-léto	80/65°C
konstrukční tlak	4 MPa
provozní tlak	1,7-2,2 MPa
jmenovitý tlak - potrubí	PN 25
- armatury	PN 25
diferenční tlak na vstupu	0,15-0,4 MPa

Sekundár UT:

konstrukční teplota	110°C
provozní teplota	80/60°C
jmenovitý tlak - potrubí	PN 25
- armatury	PN 10,16
provozní přetlak	0,36 MPa
max. přetlak - otv. př. PV	0,5 MPa
tlak odpouštění ze systému	0,38 MPa
dispoziční, diferenční tlak	30 kPa



1.3 Součástí díla je:

1.3.1 Zpracování **projektové dokumentace pro provádění stavby (dále též „projekt“)** na provedení rekonstrukce stávající technologie UT (rozvody, zařízení) novým zařízením za následujících podmínek:

- 1.3.1.1 Projekt bude zpracován v rozsahu, který odpovídá §3 a příloze č. 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, zákonu č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, s podrobným soupisem prací a dodávek s výkazy výměr a specifikací materiálu. Projekt bude vycházet z technického zadání zpracovaného společností BPO spol. s r.o., pod č. zakázky 7455-03, ze dne 8.4. 2013.
- 1.3.1.2 Zhotovitel projektu projedná dokumentaci s účastníky dotčenými stavbou, majiteli pozemků, objektů a do projektu zahrne jejich podmínky. Kopie dokladů ze všech jednání budou součástí dokladové části projektu.
- 1.3.1.3 Před závěrečným odevzdáním projektu poskytne zhotovitel objednateli osobní konzultaci, kde bude projekt prokazatelně odsouhlasen oběma smluvními stranami, **jen takto potvrzená dokumentace bude objednatelem převzata a může být podkladem pro zahájení vlastní realizace díla.**
- 1.3.1.4 Tři paré projektové dokumentace budou označeny autorizačním razítkem a vlastnoručním podpisem autorizované osoby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění. Každá část vč. výkresů a technických zpráv bude označena autorizačním razítkem dle rozsahu oboru nebo specializace, pro kterou jí byla autorizace udělena. Barva otisku autorizačního razítka a vlastnoručního podpisu nesmí být černá.

1.3.2 Požadavky na zpracování projektové dokumentace

- 1.3.2.1 Zhotovitel bude při zpracování projektu respektovat normy vztahující se k předmětu díla, zejména ČSN EN 13 941+A1, ČSN EN 13 480-1 až 7, ČSN 13 0101, ČSN 13 0104, ČSN 73 6005, a ostatní citované a související normy a předpisy uvedené v dodatcích výše uvedených norem v platném znění, které pro účely realizace projektovaného díla budou považovány za závazné. Na závaznost těchto, v projektu použitých norem zhotovitel dokumentace upozorní v technických zprávách.
- 1.3.2.2 Výrobky, dle projektu navržené pro stavbu, musí splňovat podmínky uvedené v ustanovení § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění. Objednatel požaduje, aby zhotovitel projektu prověřoval, zda jím navrhované výrobky, určené k provedení stavby, nejsou zařazeny v seznamu výrobků stanovených k výkonu státního zkušebnictví. Pokud podléhají schvalování nebo certifikaci, musí být v projektu použity takové výrobky, které požadavek ověřování splňují. V projektu pak musí být uvedeno, které výrobky musí být doloženy prohlášením o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění nebo inspekčním certifikátem.
- 1.3.2.3 Objednatel požaduje, aby navržená zařízení splňovala podmínky, dané ustanoveními zákona č. 406/2000 Sb., zákon o hospodaření energií a jeho prováděcí vyhl. č. 193/2007 Sb., kterou se stanoví podrobnosti účinnosti užití energie při rozvodu tepelné energie a vnitřním rozvodu tepelné energie a chladu.
- 1.3.2.4 Projekt bude zpracován v podrobnostech, které umožní realizaci díla včetně provedení předepsaných zkoušek (zkoušky budou popsány s odvoláním na platnou legislativu) přímo bez nutnosti doplňování další projektové, konstrukční, technologické nebo dílenské dokumentace.
- 1.3.2.5 Pokud projekt obsahuje řešení podle oborových norem, podnikových norem, které nejsou evidovány v Seznamu českých norem, nebo na ně odkazuje, musí být součástí projektu jejich kopie, kopie příslušného detailu, nebo jiné technické zpracování.

Ušetřeno



- 1.3.2.6 Podrobné technické a materiálové požadavky řešení potrubí a jeho uložení, uzavíracích armatur, odvzdušnění a vypouštění, tepelné izolace a jejich ochranu, budou předmětem jednání na vstupní konzultaci s provozovatelem před zahájením projekčních prací.
- 1.3.2.7 Do technické zprávy a rozpočtů potrubní části projektu zapracuje zhotovitel specifické požadavky objednatele k zabezpečení jakosti svarových spojů:

Provádění svářečských prací

Ocelové potrubí

Svařování tlakového potrubí může provádět pouze osoba (právnícká či fyzická), která splňuje podmínky ČSN EN ISO 3834-2 „Vyšší požadavky na jakost“ a ČSN EN 13 480. Na svařování musí dohlížet osoba, odborně způsobilá ve smyslu ČSN EN ISO 14731 včetně realizace průběžných záznamů o kontrolách ve stavebním deníku.

Svařování potrubí lze pouze na základě kvalifikovaných postupů svařování (WPS) dle ČSN EN ISO 15607; ČSN EN ISO 15614-1, svářeči kvalifikovanými podle ČSN EN 287-1.

V dokumentaci bude uveden požadavek objednatele na zhotovitele díla, týkající se předložení postupů WPS, kvalifikace postupu svařování (WPQR), vč. předání dokladů o odborné způsobilosti Svářečského dozoru, odborné způsobilosti svářečů a personálu NDT (nedestruktivních kontrol).

Kontrola jakosti svarů sekundárního potrubí - rozsah NDT stanovený objednatelem:

- VT – B/100% včetně protokolu (ČSN EN ISO 17637; ČSN EN ISO 5817)
- PT – 10%/2 včetně protokolu (ČSN EN ISO 3452-1 ; ČSN EN ISO 23277)
- RT – 5%/2 včetně protokolu (ČSN EN ISO 17636-1; ČSN EN ISO 17636-2; ČSN EN 12517-1)

Svary určené pro NDT (popř. úseky svarů) určí zástupce objednatele.

Při zjištění nevyhovujících svarů bude postupováno v souladu s ČSN EN 13480-5, čl. 8.1.3 (obr. 8.1-1).

Plastové potrubí

Svařování tlakového potrubí může provádět pouze osoba (právnícká či fyzická), která splňuje podmínky ČSN EN ISO 3834-2 „Vyšší požadavky na jakost“ a ČSN EN 13 480. Na svařování musí dohlížet osoba, odborně způsobilá ve smyslu P-102 a TP B-302 CWS ANB včetně realizace průběžných záznamů o kontrolách ve stavebním deníku.

Svařování potrubí vč. vypouštěcího potrubí lze pouze na základě kvalifikovaných postupů svařování (WPS) dle ČSN EN ISO 15613; ČSN EN ISO 15614, svářeči kvalifikovanými dle ČSN EN 13067.

V dokumentaci bude uveden požadavek objednatele na zhotovitele díla, týkající se předložení postupů WPS, kvalifikace postupu svařování (WPQR), vč. předání dokladů o odborné způsobilosti Svářečského dozoru, odborné způsobilosti svářečů a personálu NDT (nedestruktivních kontrol).

Kontrola jakosti svarů sekundárního potrubí - rozsah NDT stanovený objednatelem:

- VT – B/100% včetně protokolu ČSN EN 13100-1 (ČSN EN ISO 9712); ČSN EN 16296 bude provedeno u všech svarů.

1.3.3 Požadavky na obsah, členění a formu jednotlivých částí projektu

Členění projektu bude odpovídat § 3 a příloze č. 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, doplněno o:

- specifikaci materiálu,
- rozpočet (pouze v paré č. 1 a 2).

1.3.3.1 Členění projektu

1.3.3.1.1 Průvodní zpráva

1.3.3.1.2 Souhrnná technická zpráva



1.3.3.1.3 Celková situace v mapovém podkladu katastrálního úřadu s označením parcelních čísel

1.3.3.1.4 Jednotlivé složky projektu (real. celek, SO, atd.)

1.3.3.1.5 Dokumentace jednotlivých složek projektu

Bude zpracována po jednotlivých profesích, každá bude v samostatných deskách a bude obsahovat:

- technickou zprávu
- výkresovou část
- specifikaci materiálu
- ZOV
- rozpočet (pouze v paré č. 1 a 2)

1.3.3.1.6 Souhrnný rozpočet (pouze v paré č. 1 a 2)

1.3.3.1.7 Dokladovou část

1.3.3.2 Obsah projektu

Složky jednotlivých částí projektu musí obsahovat kompletní řešení specifických prací, stavebních konstrukcí a prací souvisejících včetně technologických postupů.

1.3.3.2.1 Obsah ZOV:

- » V tomto dokumentu objednatel požaduje kromě obvyklého obsahu podrobně zpracovat podmínky a nároky na provádění stavby, bezpečnost na stavbě, konkrétní rozpracování nařízení vlády č. 591/2006 Sb., zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, hlavní zásady postupu prací a dále:
- » bude popsán postup provádění prací v mimořádné odstavce,
- » uložení odpadů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. a vyhlášky č. 381/2001 Sb., katalog odpadů, vše v platném znění. Řešení odvozu sutě, živichných a dalších odpadů na skládku, místo skládky včetně uvedení kilometrové vzdálenosti a upřesnění jaký materiál skládka přijímá, třídění odpadu, množství ukládaného odpadu, předpokládaná tonáž kovového materiálu odevzdaného do šrotu,
- » finální úprava dotčených ploch,
- » zabezpečení energií pro stavbu,
- » zařízení staveniště,
- » všechny části projektu, dle svého členění, musí obsahovat zásady bezpečnosti práce.

1.3.3.1.2 Specifikace materiálu

Ve specifikacích uvést typ a množství resp. výměru projektovaného materiálu dle konkrétních technicko - dodacích předpisů, rozměrových norem tak, aby dodaný materiál splňoval minimálně požadavky všech v projektu použitých norem a právních předpisů.

1.3.3.1.3 Výkazy výměr, rozpočty

Výkazy výměr, rozpočty budou zpracovány samostatně. Musí být přehledné a musí zahrnovat všechny uvažované stavební materiály a činnosti, které jsou určovány počtem jednotek.

1.3.3.1.4 Dokladová část projektu

Součástí technické dokumentace musí být dokladová část, která bude obsahovat zápisy z veškerých jednání, která zhotovitel projektu vedl s dotčenými účastníky.

1.3.3.3 Ostatní požadavky na dokumentaci

Pokud řešení zadané akce vyvolá potřebu dalších činností a prací nebo stavebně technologických úprav (např. elektro, přeložky inž. sítí atd.), musí být tyto zachyceny v projektu a zpracovány v rozsahu potřebném pro realizaci.



1.3.3.4 Provedení projektové dokumentace pro provádění stavby a počty vyhotovení

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude předána objednateli:

V tištěné podobě: ve čtyřech vyhotoveních

V digitální formě: ve dvou vyhotoveních na nosičích „CD - ROM“ (formát viz bod 1.3.4.13)

1.3.4 Vlastní realizace díla, která zahrnuje:

- 1.3.4.1 Dodávku veškerého materiálu a zařízení potřebného k realizaci díla, provedení demontáže, montáže, úpravy povrchů, provedení následných kontrol, zkoušek v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby a příslušnými normami ČSN, ČSN/EN a EN, uvedení do provozu, vypracování požadovaných záznamů, protokolů o provedených zkouškách.
- 1.3.4.2 Poskytnutí dalších věcí, užívacích práv, prací a služeb, které jsou nezbytné pro dosažení účelu této smlouvy, tj. vybudování a předání předmětu díla do trvalého provozu, který představuje kompletní, odzkoušené a řádně fungující dílo, které vyhovuje platným zákonným ustanovením a jiným úředním předpisům ČR.
- 1.3.4.3 Povinnost zhotovitele předložit objednateli postupy svařování WPS a protokoly WPQR (pro svařování plastů i oceli) vč. předání dokladů o odborné způsobilosti personálu NDT (nedestruktivních kontrol) **nejpozději při předání staveniště. Uvedená předběžná svarová dokumentace musí být před zahájením realizace.**
- 1.3.4.4 Dohled odborně způsobilé osoby, která bude dohlížet na provádění svářečských prací a splňuje kvalifikační požadavky normy ČSN EN ISO 14731 a požadavky jakosti při svařování dle ČSN EN ISO 3834-2.
- 1.3.4.5 Dohled odborně způsobilé osoby, která bude dohlížet na provádění svářečských prací a splňuje kvalifikační požadavky normy P-102 a TP B-302 CWS ANB a požadavky jakosti při svařování dle ČSN EN ISO 3834-2.
- 1.3.4.6 Předložení dokladů odborné způsobilosti svářečů (pro svařování plastů i oceli) objednateli – **při předání a převzetí staveniště.**
- 1.3.4.7 Provedení **vizuální kontroly (u ocelového potrubí) ve stupni jakosti B v rozsahu 100% montážních svarů** odborně způsobilou osobou včetně vystavení protokolů dle ČSN EN ISO 17637, ČSN EN ISO 5817.
- 1.3.4.8 Provedení **vizuální kontroly (u plastového potrubí) ve stupni jakosti B v rozsahu 100% montážních svarů** odborně způsobilou osobou včetně vystavení protokolů dle ČSN EN 13100-1 (ČSN EN ISO 9712), ČSN EN 16296.
- 1.3.4.9 Provedení defektoskopické kontroly (u ocelového potrubí) v rozsahu 100% obvodových montážních svarů (**10 % penetrační zkouška** – ve stupni jakosti 2 dle ČSN EN ISO 3452-1; ČSN EN ISO 23277, **5 % prozáření** – ve stupni jakosti 2 dle ČSN EN ISO 17636-1; ČSN EN ISO 17636-2; ČSN EN 12517-1). Svary určené pro NDT - RT (popř. úseky svarů) určí zástupce objednatele.
Při zjištění nevyhovujících svarů bude postupováno v souladu s ČSN EN 13480-5 čl. 8.1.3 (obr. 8.1-1).
- 1.3.4.10 Uvedení ploch dotčených stavbou do předchozího stavu (provede zhotovitel díla).
- 1.3.4.11 Provedení díla v souladu se stavebním zákonem a předpisy souvisejícími, bezpečnostními předpisy, rozhodnutími orgánů státní správy a podmínkami ostatních dotčených účastníků.
- 1.3.4.12 Uložení veškerých odpadů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. a vyhl. MŽP ČR č. 381/2001 Sb., vše v platném znění.
- 1.3.4.13 Veškeré případné změny v průběhu realizace oproti projektu budou zpracovány v **dokumentaci skutečného provedení stavby**, ta bude předána **čtyřech kompletních vyhotovení** v tištěné podobě. Dokumentace bude zpracována v souladu s § 125 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění v rozsahu, který odpovídá § 4 a příloze č. 7 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Dále bude dokumentace skutečného provedení stavby předána v digitální formě, **ve třech vyhotoveních** na mediích „CD-ROM“, textová část bude vyhotovena ve formátu *.doc, **tabulkové výpočty budou vyhotoveny ve formátu *.xls. Oba formáty budou uživatelsky přístupné z prostředí „OFFICE 2007“ a vyšší.** Výkresová



dokumentace ve formátu *.dwg uživatelsky zpracovatelném v prostředí AutoCad. Tato verze bude neuzamčená, volně editovatelná. Bude rovněž odevzdáno v needitovatelné formě *.pdf.

Žádný z předaných souborů nebude chráněn heslem či jiným způsobem, který by znemožnil další zpracování souboru objednatelem.

- 1.3.4.14 Dále je předmětem plnění vyrobení a zabudování velkoplošného informačního panelu (grafický podklad zajistí objednatel) o rozměrech 5 100 x 2 400 mm, který bude dle pokynů zástupce objednatele umístěn na stavbu bezprostředně po zahájení fyzické realizace díla a musí být zachován po celou dobu průběhu realizace díla. Uchycení informačního panelu v místě realizace lze uchytit např. na kovovou konstrukci nebo plachtu na lešení apod. Řešení bude odsouhlaseno objednatelem.

1.4 Požadavky na provedení díla

- 1.4.1 Dílo bude provedeno v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy, zejména se stavebním zákonem a předpisy prováděcími a souvisejícími, podle platných ČSN, ČSN/EN a EN a předpisů platných v ČR, které se na předmět díla vztahují. Dále v souladu s předpisy z oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, hygieny práce, ochrany životního prostředí (zákona o odpadech, o chemických látkách, o ochraně ovzduší, o vodách, o ochraně přírody aj.), protipožárními předpisy atd., v souladu s rozhodnutími orgánů státní správy a podmínkami ostatních dotčených účastníků a v souladu s ostatními ustanoveními této smlouvy.
- 1.4.2 Při realizaci díla, není-li stanoveno smlouvou jinak, se nahlíží na zhotovitele jako na původce odpadů, které vznikly při provádění jeho činnosti a je tedy povinen plnit povinnosti původce odpadů, ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích právních předpisů a právních předpisů s ním souvisejících.
- 1.4.3 Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě. Zhotovitel je povinen poskytnout při výkonu finanční kontroly veškerou potřebnou součinnost.
- 1.4.4 Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů včetně jejich podílu na realizaci díla. Tento přehled bude průběžně předávat objednateli.

1.5 Technický dozor

Technický dozor stavebníka na své náklady zajišťuje objednatel.

Článek 2 Místo a čas plnění

- 2.1 Místem plnění je: k. ú. Most II, obec Most, ulice Hutnická, VS 11.
příslušný stavební úřad: Most
příslušný katastrální úřad: Most

2.2 Zhotovitel je povinen zhotovit dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v termínech:

- 2.2.1 **Vstupní jednání**, konzultace a odsouhlasení způsobu řešení provedení zásadních konstrukčních prvků technologické a stavební části díla, předání vyžádaných podkladů.

Termín: **do 3.6. 2014**

- 2.2.2 Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, její odsouhlasení zmocněným zástupcem objednatele a předání objednateli.

Termín: **do 30.6. 2014**

Pozn.: Konzultace k projektové dokumentaci proběhne na základě telefonické dohody **týden před vyskladněním, tzn., že dokumentace bude ve dvou vyhotoveních předána ke kontrole a po odsouhlasení objednatelem při OSOBNÍM projednání bude možné dokumentaci vyskladnit.** Projednání projektu v průběhu zpracování bude dohodnuto dle potřeb, minimálně však vždy v předstihu tří pracovních dnů.



- 2.2.3 Provedení zajištění staveniště dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, **předání a převzetí staveniště.**

Termín: **do 7.7. 2014**

Pozn.: V případě nepředložení dokladů požadovaných v bodech 1.3.4.3, 1.3.4.6 této smlouvy nebude zhotoviteli předáno staveniště až do doby splnění těchto podmínek. Případné časové prodloužení při nesplnění následných termínů plnění z důvodu nesplnění této povinnosti bude považováno za porušení smluvních podmínek, za které je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu nebo odstoupit od smlouvy.

Pozn: Do 21.7. 2014 je zhotovitel povinen si zajistit dodávku materiálu na stavbu.

- 2.2.4 Provedení demontáží zařízení UT a provedení montáží nového zařízení UT včetně předepsaných zkoušek dle projektu a výrobce zařízení, provedení tepelné izolace. Dokončení finálních úprav ploch po demontovaném zařízení včetně místního nátěru, výmalby a úklidu celé VS a všech ploch dotčených stavbou. Bude provedena komplexní zkouška technologického zařízení, budou ověřeny parametry tepelné sítě u odběratelů, tlakové a teplotní parametry dodávek UT. Bude odevzdána dokumentace skutečného provedení a všechny doklady ke kontrole, **připravenost zařízení k uvedení do provozu UT včetně napuštění systému.**

Termín: **do 29.8. 2014**

Pozn: DSP a doklady budou předány ke kontrole objednateli ve dvou vyhotoveních.

- 2.2.5 Kompletace a předání všech dokladů, DSP, **předání a převzetí stavby**

Bude předána dokumentace skutečného provedení včetně skutečného VV (i na CD včetně fotodokumentace), dodavatelská dokumentace, potřebné doklady, revize.

Termín: **do 29.9. 2014**

- 2.3 Za dokončené dílo bude považováno dílo splňující veškeré podmínky stanovené touto smlouvou.
- 2.4 Nesplnění dohodnutých termínů plnění podle článku 2 odst. 2.2 z viny zhotovitele o více než 21 dní, se považuje za podstatné porušení povinností zhotovitele a opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.
- 2.5 Dřívější plnění zhotovitele před termíny dohodnutými v této smlouvě nezakládá povinnost objednatele převzít dílo, nebo jeho části.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1 Cena za provedení díla v rozsahu stanoveném v článku 1 této smlouvy je cenou smluvní, je sjednána dohodou jako **cena pevná**, na základě zaručeného (úplného) rozpočtu zhotovitele, uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy, a činí:

1 034 444,- Kč bez DPH

slovy: jedenmiliontřicetčtyřitisícčtyřistačtyřicetčtyři korun českých

Tuto smluvní cenu nelze po uzavření smlouvy jednostranně překročit nebo změnit.

- 3.2 Cena díla podle odst. 3.1 nezahrnuje daň z přidané hodnoty, která bude zhotovitelem účtována podle platných právních předpisů.
- 3.3 Cena za dílo uvedená v odst. 3.1 je cenou za kompletní dílo za podmínek a v rozsahu této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady, které je potřeba vynaložit pro realizaci a zprovoznění celého díla včetně autorského dozoru, případných licenčních poplatků a veškerých dalších poplatků spojených s realizací díla.

Článek 4 Platební podmínky a fakturace

- 4.1 Objednatel se zavazuje uhradit dohodnutou cenu za dílo uvedenou v článku 3 této smlouvy po předání a převzetí řádně dokončeného díla, nebo dílčího plnění předmětu smlouvy.



4.2 Smluvní strany se dohodly na platbách bankovním převodem z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele na základě vystavené faktury. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat předem žádné zálohy.

4.3 Platby za jednotlivá dílčí plnění předmětu smlouvy budou uskutečňovány na základě faktur vystavených zhotovitelem.

4.4 Stanovení jednotlivých dílčích plnění:

4.4.1 Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, její odsouhlasení zmocněným zástupcem objednatele a předání objednateli.

Termín: **do 30.6. 2014** cena dílčího plnění: **51 722,-Kč**

4.4.2 Provedení demontáží zařízení UT a provedení montáží nového zařízení UT včetně předepsaných zkoušek dle projektu a výrobce zařízení, provedení tepelné izolace. Dokončení finálních úprav ploch po demontovaném zařízení včetně místního nátěru, výmalby a úklidu celé VS a všech ploch dotčených stavbou. Bude provedena komplexní zkouška technologického zařízení, budou ověřeny parametry tepelné sítě u odběratelů, tlakové a teplotní parametry dodávek UT. Bude odevzdána dokumentace skutečného provedení a všechny doklady ke kontrole, **připravenost zařízení k uvedení do provozu UT včetně napuštění systému.**

Termín: **do 29.8. 2014** cena dílčího plnění: **724 111,-Kč**

4.4.3 Kompletace a předání všech dokladů, DSP, **předání a převzetí stavby.**

Termín: **do 29.9. 2014** cena dílčího plnění: **258 611,-Kč**

4.5 Faktury musí obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu dle platných právních předpisů. Nedílnou součástí každé faktury bude protokol o předání a převzetí díla, nebo dílčího plnění předmětu smlouvy, podepsaný zmocněnci smluvních stran.

4.6 Neobsahuje-li faktura smlouvené náležitosti, údaje a protokol o předání a převzetí, nebo bude-li vystavena v nesprávné výši nebo před datem jejího možného vystavení, je neplatná a bude objednatelem ve lhůtě splatnosti vrácena zhotoviteli. Zhotovitel je v takovém případě povinen vystavit novou fakturu s novou lhůtou splatnosti.

4.7 Faktury, výlučně v písemné formě a listinné podobě, budou doručovány poštou nebo osobně. Místem doručení je sekretariát objednatele. Za rozhodný den doručení faktury se považuje den vyznačený sekretariátem objednatele.

Adresa pro doručení faktur: PRVNÍ MOSTECKÁ a.s.
Stavbařů 32
434 01 Most

Pozn.: Na vystaveném daňovém dokladu musí být jako adresa uvedeno sídlo objednatele.

4.8 Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla, po jeho řádném provedení, a to ve lhůtě **30 dní** poté, kdy objednateli bude zhotovitelem doručeno vyúčtování ceny formou faktury při dodržení náležitosti fakturace.

4.9 Zaplacením se pro tento účel rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele u peněžního ústavu ve prospěch účtu zhotovitele.

4.10 Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel v případech uvedených v § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, uplatnil postup spočívající v odvodu daně z přidané hodnoty přímo na účet finančního úřadu zhotovitele.

4.11 Budou-li smluvní strany v prodlení s placením smluvní pokuty, faktury nebo jiného peněžitého závazku, činí smluvní úrok z prodlení 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení dlužné peněžité částky.

4.12 Objednatel je oprávněn v případě, že zhotovitel poruší své povinnosti ujednané touto smlouvou, započítat na pohledávky zhotovitele vůči objednateli jakékoli své pohledávky včetně jejich příslušenství, které má vůči zhotoviteli, zejména smluvní pokuty nebo pohledávky na náhradu škody, jakož i pokuty nebo jiné majetkové sankce uložené objednateli správními orgány v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem (nebo jinými osobami, které zhotovitel pověřil provedením díla nebo jeho částí), jestliže za uložení pokuty nebo jiné majetkové sankce nese odpovědnost zhotovitel (nebo jiné osoby, které pověřil provedením díla nebo jeho částí).

Započítat lze i veškeré další pohledávky, včetně jejich příslušenství, které má objednatel vůči zhotoviteli.



Článek 5 Staveniště

5.1 Před zahájením prací předá objednatel zhotoviteli staveniště. O předání staveniště bude vyhotoven zápis podepsaný zmocněnými zástupci smluvních stran.

5.1.1 Zápis o předání staveniště musí zejména obsahovat:

- Vymezení staveniště, určení cest pro příchod a příjezd.
- Způsob vymezení hranice staveniště zhotovitelem, a to po celou dobu provádění díla.
- Soupis dokladů, které objednatel předal zhotoviteli.
- Popis, v jakém stavu je staveniště předáno. Staveniště musí odpovídat předpisům o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
- Dohodnutá denní doba pro provádění prací.
- Způsob shromažďování tříděných odpadů vzniklých při provádění díla a jejich odvoz ze staveniště – odpovídá zhotovitel v souladu s platnou legislativou o nakládání s odpady.
- Seznam zaměstnanců objednatele, kteří mohou vstupovat na staveniště. Tento seznam se bude průběžně aktualizovat.
- Prohlášení objednatele, že na staveništi nejsou překážky bránící řádnému, včasnému a bezpečnému provedení díla.
- Zápis o seznámení odpovědných zástupců zhotovitele se zásadami bezpečného chování na staveništi a možnými zdroji ohrožení (bezpečnostním režimem stavby).
- Zápis o vzájemném seznámení smluvních stran s riziky možného ohrožení při pracovních činnostech.
- Určení osoby zhotovitele odpovědné za plnění povinností na úseku požární ochrany uvedených v zákoně č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a předpisů prováděcích a souvisejících.

5.2 Zhotovitel prověří staveniště a jeho okolí a seznámí se podrobně se všemi dostupnými údaji a s dokumentací. Pokud některé údaje jsou neúplné, je povinností zhotovitele údaje doplnit; povinnost zhotovitele, jako dodavatele stavebních prací, založená ustanovením § 3 zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, tímto není dotčena.

5.3 Povinnosti zhotovitele na staveništi v průběhu provádění díla, jeho dokončování a při odstraňování případných vad díla:

- 5.3.1 Zhotovitel si kompletně zabezpečí zařízení staveniště včetně energií a vody bez účasti objednatele. Prostor mimo staveniště, vyznačeného v projektové dokumentaci si v případě potřeby zajistí zhotovitel na svůj náklad.
- 5.3.2 Zhotovitel je povinen skladovat výrobky a montážní zařízení na staveništi bezpečně a nezávadně.
- 5.3.3 Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace využívat jen vymezené pracovní prostory (staveniště).
- 5.3.4 Požární ochranu na staveništi zajišťuje (a plně za ni zodpovídá) zhotovitel podle platných obecně závazných právních předpisů.
- 5.3.5 Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost všech osob oprávněných k pohybu na staveništi a udržovat staveniště v čistém, bezpečném a uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod na zdraví i na majetku.
- 5.3.6 Zhotovitel je povinen zajistit provedení bezpečnostních opatření pro ochranu staveniště, materiálu a techniky dopravených zhotovitelem na staveniště. Hranice staveniště je zhotovitel povinen zabezpečit způsobem určeným v realizační projektové dokumentaci při dodržení požadavků nařízení vlády č. 591/2006 Sb., zákona č. 309/2006 Sb., po celou dobu existence staveniště.
- 5.3.7 Zhotovitel je povinen provádět veškeré činnosti a úkony tak, aby zabránil vzniku škod, zamezil znečišťování pracovního a životního prostředí v oblastech ochrany ovzduší, nakládání s odpadními vodami, odpady, chemickými látkami a hlukovými emisemi.



- 5.3.8 Zhotovitel je povinen zajistit dostatečné množství zdravotnického materiálu pro poskytování první pomoci na staveništi.
- 5.3.9 Zhotovitel je povinen udržovat staveniště uklizené a bezpečné, přiměřeně volné od všech překážek. Na staveništi nebude shromažďován jakýkoliv odpad, zbytky, které nebudou dále využívány nebo nebudou potřebné při provádění díla.
- 5.3.10 Zhotovitel je povinen zajistit úklid komunikací a chodníků v místě provádění díla, jestliže dojde k jejich znečištění v důsledku jeho činností při provádění díla. Komunikace a chodníky musí být uklizeny po jejich znečištění bez zbytečného odkladu a to způsobem zamezujícím vniknutí látek ohrožujících jakost a kvalitu povrchových vod do kanalizačních vpustí (chemické a ropné látky).
- 5.3.11 Zhotovitel prokazatelně (např. zápisem do stavebního deníku) seznámí své subdodavatele s danými podmínkami, a to zejména na skládkování odpadu a zbytků – bod. 5.3.9, a s tím i související věta druhá bodu. 5.3.1.
- 5.4 Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům. Zhotovitel po celou dobu realizace díla odpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek nařízení vlády č. 591/2006 Sb., zákona č. 309/2006 Sb., a dalších souvisejících platných právních předpisů.
- 5.5 Zhotovitel musí před vlastním zahájením prací na díle předložit objednateli rozhodnutí, kterým se uděluje souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady, vydaný příslušnou místní samosprávou ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění. Bez tohoto dokladu nemohou být práce na díle zahájeny.
- 5.6 Zhotovitel vyklidí a odstraní s termínem předání díla ze staveniště všechny přebytečné materiály, odpady, zbytky, montážní zařízení apod. Jen tak bude dílo převzato.

Článek 6

Podmínky provádění díla, povinnosti zhotovitele

- 6.1 Práce budou realizovány v souladu s platnými obecně závaznými předpisy, stavebními předpisy, bezpečnostními předpisy a vyhláškami, podmínkami rozhodnutí vydaných orgány státní správy, podmínkami vlastníků, v souladu s projektem a jeho případnými odsouhlasenými změnami.
- 6.2 Normy či vyhlášky uvedené v projektu budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.
- 6.3 Pro provedení díla je zhotovitel povinen:**
- 6.3.1 Zabezpečit, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti subdodavatele, úředně ověřené, předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací.
- 6.3.2 Zhotovitel před zahájením svářečských prací předloží objednateli doklady o způsobilosti svářečů (platí pro plastové i ocelové potrubí). Svářečské práce u ocelového potrubí mohou vykonávat osoby, které mají svářečský průkaz ve smyslu ČSN 05 0601. Svařovat potrubí smějí jen svářeči s platnou úřední zkouškou podle ČSN EN 287-1.
- Svářečské práce u plastového potrubí mohou vykonávat osoby, které mají svářečský průkaz ve smyslu ČSN 05 0601. Svařovat potrubí smějí jen svářeči s platnou úřední zkouškou podle ČSN EN 13067.
- 6.3.3 Zodpovídat za to, že veškeré dodávky materiálu budou souhlasit se specifikací uvedenou v projektové dokumentaci a jakost použitého materiálu odpovídá příslušným technicko dodacím předpisům a normám. Kvalitu dodávek materiálu bude zabezpečovat řádnou kontrolou a přejímkou. Na zařízení, na které se vztahuje zákon č. 22/1997 Sb. v platném znění, doloží zhotovitel příslušný doklad (Prohlášení o shodě, certifikát apod.).
- Veškerý materiál vystavený namáhání (provozní tlak) musí mít osvědčení o jakosti a způsobilosti resp. Inspekční certifikát „3.1“ ve smyslu ČSN EN 10204.
- Nebudou-li požadované doklady předány zhotovitelem v originálu, musí být jejich kopie opatřeny razítkem zhotovitele a podpisem osoby zhotovitele zodpovědné za odborné vedení stavby.
- 6.3.4 Zodpovídat za to, že potrubí bude realizováno v souladu s technologickými předpisy výrobce, bude zajištěna čistota uvnitř potrubí při prováděných pracích. Kvalita svarů u ocelového potrubí bude prověřena v rozsahu 100% obvodových montážních svarů (VT – 100%/B, PT – 10%/2, RT –



5%/2). Kontrola svarů u plastového potrubí bude prověřena v rozsahu 100% u všech svarů (VT - 100%/B).

- 6.3.5 Zhotovitel bude svým jménem projednávat a hradit náklady vyplývající z projednaných záležitostí přímo souvisejících s jeho činností při realizaci díla a dokončení stavby, které jsou v jeho kompetenci a za které plně odpovídá.

Jedná se zejména o vyřizování, zajišťování, hrazení a řešení:

- povolení zvláštního užívání komunikací,
- řešení způsobu odstranění zaviněných škod, které způsobí na majetku fyzických a právnických osob v průběhu stavby.

- 6.3.6 Vyzvat zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem zmocněného zástupce objednatele k účasti na kontrolách v průběhu realizace díla a ke kontrole prací, které budou v dalším průběhu zakryty.

Jedná se o kontroly důležitých fází stavby, jako jsou zejména:

- stavební zkoušky (ve smyslu ČSN 13 480, dokladuje se zápisem),
- zkoušky pevnosti a těsnosti (dokladuje se protokolem, jehož formulář předá objednatel),
- zkoušení a nastavení pohonů (dokladuje se protokolem, který vypracuje zhotovitel),
- očištění potrubí a konstrukcí před nátěrem (dokladuje se zápisem ve stavebním deníku),
- nátěry potrubí a konstrukcí (dokladuje se zápisem ve stavebním deníku),
- provedení tepelných izolací (dokladuje se zápisem ve stavebním deníku).

K jednotlivým kontrolám budou zhotovitelem připraveny příslušné doklady.

- 6.4 Zhotovitel zabezpečí na své náklady a nebezpečí transport zařízení a konzervaci materiálů pro daný předmět smlouvy před i při montáži na stavbě.

- 6.5 Defektoskopické kontroly bude zhotovitel zabezpečovat na svůj náklad.

- 6.6 V případě vzniku škody způsobené zhotovitelem v období plnění předmětu smlouvy, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů o bezpečnosti práce a protipožárních předpisů, nese náklady na odstranění škody zhotovitel. O škodách bude zhotovitel neprodleně informovat zmocněného zástupce objednatele a provede bez zbytečného odkladu opatření k odstranění vzniklé škody.

- 6.7 Za vedení realizace stavby ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon v platném znění bude odpovídat Ing. Jiří Marek, č. autorizace 20660 - autorizovaná osoba ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. v oboru technika prostředí staveb, ČKAIT 0006859.

- 6.8 Zhotovitel pořídí datovanou fotodokumentaci stávajícího stavu před bezprostředním zásahem do stávajícího technologického zařízení a datovanou fotodokumentaci dokončené stavby. Fotodokumentace bude odevzdána na CD s DSP. Objednatel potvrdí pravost této dokumentace svým datovaným podpisem.

- 6.9 Závaznými dokumenty této smlouvy, kterými je zhotovitel povinen se při provádění díla řídit, jsou:**

- a) Technické zadání zpracované společností BPO spol. s r.o., pod č. zakázky 7455-03, ze dne 8.4. 2013,
- b) Zadávací dokumentace objednatele z 11/2013,
- c) Nabídka zhotovitele č. 512/14 ze dne 14.3.2014,
- d) Příkaz ředitele a.s. č. 13/2010 - Pravidla chování zhotovitelů v PRVNÍ MOSTECKÉ a.s.

- 6.10 Dokumenty uvedené pod body a), b) a d) zhotovitel převzal v rámci výběrového řízení, což podpisem této smlouvy potvrzuje.

Článek 7 Stavební deník

- 7.1 Zhotovitel je povinen vést stavební deník (dále jen „deník“) v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění a v souladu s § 6 a přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Deník je veden denně a obsahuje údaje vyhláškou stanovené a objednatelem požadované, zejména:



- převzetí staveniště, zahájení prací,
 - jména a příjmení osob pracujících na staveništi,
 - popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup,
 - dodávky materiálů, výrobků a zařízení pro stavbu, jejich uskladnění a zabudování,
 - nasazení mechanizačních prostředků,
 - přerušení nebo zastavení prací s jeho odůvodněním,
 - údaje o výzvě ke kontrole prací, které budou zakryty nebo dalším postupem prací se stanou nepřístupnými, kontroly objednatele následující po výzvě,
 - veškeré skutečnosti, které mají nepříznivý vliv na plynulý průběh prací a plnění smluv,
 - odchylky od dokumentace - zdůvodnění a všechna ujednání mezi zhotovitelem a objednatelem, která se stala při provádění prací, důvody pro provedení prací neobsažených v dokumentaci,
 - požadavky objednatele zvláště pokud jde o odstranění závad a lhůty, ve kterých mají být odstraněny, přitom je třeba vždy připojit stanovisko zhotovitele,
 - záznamy o provedených kontrolách stavby orgány státní správy,
 - závažné události pro práce a škody způsobené povětrnostními vlivy a živelnými pohromami včetně škod způsobených zhotovitelem a pokud možno též vyčíslení nároků z těchto škod.
- 7.2 Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací včetně prací subdodavatelů. Pokud nebude stavební deník veden dle požadavku objednatele, považuje se toto za podstatné porušení povinností zhotovitele.
- 7.3 Zápisy z jednání ve věcech stavby, podepsané zmocněnými zástupci smluvních stran, mají platnost zápisů ve stavebním deníku.
- 7.4 Objednatel se zavazuje, že bude pravidelně sledovat obsah deníku a k záznamům v něm uvedeným bude připojovat svá stanoviska. Deník se skládá z úvodních listů a denních záznamů.
- 7.5 Denní záznamy zapisuje pověřený pracovník zhotovitele v den, jehož se záznamy týkají, výjimečně následující den, ve kterém se na stavbě pracuje. Mimo pověřených osob zhotovitele může provádět záznamy v deníku také pověřená osoba objednatele, zástupce projektanta pověřený výkonem autorského dozoru, dále orgány státního stavebního dohledu, popř. jiné příslušné orgány státní správy. Každý list deníku bude podepsán osobou vykonávající odborný dozor zhotovitele.
- 7.6 Jména a příjmení oprávněných osob zhotovitele a objednatele, kteří budou provádět zápisy do deníku, si strany sdělí písemnou formou nejpozději do tří pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy zápisem ve stavebním deníku.
- 7.7 Jestliže oprávněný zástupce zhotovitele nebude souhlasit s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má zato, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 7.8 Zhotovitel je povinen nejméně jednou za týden předat objednateli průpis záznamu v deníku. Tento převezme zmocněný zástupce objednatele pověřený k provádění zápisů v deníku. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu, je povinen sdělit písemně svoje námitky zhotoviteli do tří pracovních dnů ode dne doručení záznamu, jinak se má zato, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 7.9 Stavební deník bude uložen na stavbě a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době pondělí až pátek od 6.00 do 16.00 hod. Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy oprávněné osoby zhotovitele a objednatele a zaměstnanci státní správy.
- 7.10 Zmocnění zástupci smluvních stran si ve stavebním deníku dohodnou systém kontrolních dnů průběhu provádění stavby.
- 7.11 Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku objednateli. Zhotovitel je povinen kopii stavebního deníku uschovávat po dobu 10 let od předání a převzetí díla objednatelem.
- 7.12 Zápis ve stavebním deníku nemůže měnit tuto smlouvu ani její dílčí ujednání.



Článek 8 **Technický dozor objednatele**

- 8.1 Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zmocněných zástupců, kteří jednájí samostatně, s rozsahem oprávnění:
- 8.1.1 V průběhu realizace stavby sledovat, zda práce jsou prováděny podle schválené dokumentace, podle smluvních ujednání, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů.
 - 8.1.2 Odsouhlasovat dokumentaci (realizační, dodavatelskou), provádět zápisy do stavebního deníku, účastnit se vyzkoušení díla, potvrzovat protokoly o:
 - předání staveniště,
 - zkouškách,
 - předání a převzetí díla (díličího plnění předmětu smlouvy).
 - 8.1.3 Vést jednání se zhotovitelem (v případě požadavku objednatele, je zhotovitel povinen přizvat k takovému jednání svého subdodavatele) stavebním úřadem a s dalšími v úvahu přicházejícími orgány či jinými právníky nebo fyzickými osobami.
 - 8.1.4 Zajišťovat plnění oprávněných požadavků zhotovitele na součinnost objednatele.
- 8.2 Technický dozor stavebníka nenahrazuje osobu odpovědnou za vedení stavby na straně zhotovitele (stavbyvedoucí), která musí trvale dohlížet na dodržování technologických postupů a kvalitu prací.
- 8.3 Podle potřeby je zmocněný zástupce objednatele oprávněn přizvat si další zaměstnance objednatele, popř. externí konzultanty. Rozhodující je ale vždy stanovisko zmocněného zástupce.
- 8.4 Zmocněný zástupce objednatele není oprávněn odsouhlasovat změny smluvních ujednání.
- 8.5 Veškerou dokumentaci od zhotovitele jsou za objednatele oprávněni protokolárně přebírat pouze zmocnění zástupci objednatele ve věcech technických dle této smlouvy.
- 8.6 Pro případ nepřítomnosti zmocněného zástupce objednatele (nemoc, dovolená) jej v plném rozsahu zastupuje Bc. Věra Hašková, technický pracovník, tel. 702 019 328.

Článek 9 **Ostraha díla a staveniště**

Zhotovitel plně odpovídá za ostrahu prováděného díla a veškerých výrobků a dodávek na staveništi, včetně protipožární ochrany, a to až do doby přechodu nebezpečí škody na zhotovovaném díle ze zhotovitele na objednatele. Objednatel neodpovídá za případnou škodu způsobenou ztrátou, zničením nebo poškozením majetku zhotovitele, který používá k provádění díla. Zhotovitel je povinen tento svůj majetek zabezpečit a mít jej důsledně vždy pod svou ochranou a kontrolou.

Článek 10 **Ochrana životního prostředí**

10.1 Povinnosti zhotovitele na úseku ochrany životního prostředí

- 10.1.1 Předmět smlouvy provede zhotovitel podle platných norem a předpisů, které se na předmět smlouvy vztahují. Jedná se o předpisy v platném znění z oblasti ochrany životního prostředí, zejména zákona o odpadech, zákona o chemických látkách, zákona o ovzduší, vodního zákona, zákona o ochraně přírody aj.
- 10.1.2 V případě vzniku ekologické havárie nebo jiné události vedoucí k poškození či ohrožení životního prostředí, které nelze odstranit bezprostředně a bez následků silami zhotovitele, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bezodkladně nahlásit zmocněnému zástupci objednatele a vedle odstraňování následků vlastními silami a na vlastní náklady je povinen dbát pokynů objednatele a zajistit součinnost svých zaměstnanců a případných subdodavatelů při likvidaci takové události a jejích následků.



10.2 Nakládání s odpady

- 10.2.1 Nakládání s odpady vzniklými při plnění této smlouvy, zejména pak třídění, shromažďování, skladování, nakládku a odvoz odpadu ke zneškodňování (odstraňování odpadu) zabezpečuje zhotovitel na své náklady, přičemž postupuje podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění, a právních předpisů s ním souvisejících. Zhotovitel je původcem odpadů, které vznikly při provádění jeho činnosti, a je tedy povinen plnit povinnosti původce odpadů ve smyslu aplikovatelných právních předpisů.
- 10.2.2 Nakládání s nebezpečnými odpady a chemickými látkami bude zhotovitel provádět v rozsahu svého platného povolení pro nakládání s nebezpečnými odpady.
- 10.2.3 Druhotné suroviny (zejména kovový odpad) zůstávají majetkem objednatele. Zhotovitel upraví a přepraví kovový odpad, do výkupny na svůj náklad v množství stanoveném společným zápisem objednatele a zhotovitele ve stavebním deníku. Zhotovitel odevzdá kovový odpad do výkupny dle pokynů zástupce objednatele ve věcech technických. Ten ve stavebním deníku upřesní s předstihem nejméně 3 dnů, do které výkupny zhotovitel kovový odpad odevzdá. Zhotovitel v dané výkupně nahlásí, že kovový odpad odevzdává PRVNÍ MOSTECKÁ a.s., a vyžádá si vážní listky, které musí zejména obsahovat:
- adresu PRVNÍ MOSTECKÉ a.s., název akce (číslo VS),
 - váhu odevzdaného kovového odpadu,
 - druh materiálu,
 - číselný kód Harmonizovaného systému popisu a číselné označení zboží dle novely zákona o DPH, Příloha č. 5 k zákonu č. 235/2004 Sb.,
 - v případě, že odevzdaný odpad nebude pouze jednodruhový, bude každý druh odpadu označen jiným kódem,
 - SPZ vozidla, které dovezlo odpad do výkupny.
- 10.2.4 Tržba za odevzdaný kovový odpad bude poukazována přímo výkupnou na účet objednatele ve skutečné výši, nejméně však ve výši platné v den uskutečnění odevzdání odpadu do výkupny, pro druh materiálu demontovaného v rámci díla. Potvrzení o převzetí materiálu a vážní listky v originální podobě, na jejichž druhou stranu zhotovitel uvede, z které akce je odpad odevzdán, předá zhotovitel nejpozději 3 pracovní dny po odevzdání kovového odpadu zmocněnci objednatele.
- 10.2.5 Doporučené výkupny kovového odpadu (bude dodatečně určeno ve SD):
KOVOŠROT GROUP CZ a.s., pob. Litvínov-Hamr, Chomutov,
METALLPLAST- RECYKLING s.r.o., Bylany.

Článek 11

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci a požární ochrana

- 11.1 Zhotovitel (včetně všech svých zaměstnanců a zaměstnanců svých subdodavatelů) je povinen dodržovat platné obecné závazné právní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, hygieny, požární ochrany a ochrany životního prostředí, včetně interních předpisů objednatele, se kterými byl prokazatelně seznámen, a za jejich porušování je plně odpovědný.
- 11.2 Zhotovitel určí své odpovědné zástupce (stavbyvedoucího a mistra), jejichž jména a příjmení sdělí zmocněnému zástupci objednatele. Objednatel tyto odpovědné zástupce zhotovitele seznámí se zásadami bezpečného chování na staveništi a možnými zdroji ohrožení (bezpečnostním režimem stavby). Proškolení bude doloženo záznamem do stavebního deníku včetně jména a příjmení, čísla občanského průkazu a podpisu odpovědného zástupce zhotovitele.
- 11.3 Odpovědný zástupce zhotovitele je povinen:
- provést ve stejném rozsahu seznámení všech zaměstnanců (včetně zaměstnanců subdodavatele), kteří se zúčastní prací dle této smlouvy s bezpečnostním režimem stavby,
 - toto bude doloženo záznamem do stavebního deníku včetně jmen a příjmení, čísel občanských průkazů a podpisů proškolených zaměstnanců.



- 11.4 Zhotovitel oznámí objednateli podrobnosti každé nehody a úrazu, a to co nejdříve po jejich vzniku. V případě, že se jedná o smrtelný úraz, uvědomí zhotovitel objednatele okamžitě nejrychlejší možnou cestou.
- 11.5 V případě pracovního úrazu s potřebou sepsání „Záznamu o úrazu“, bude tento sepsán za účasti objednatele.

Článek 12 Zkoušky a kontroly

- 12.1 Objednatel nebo jím pověřená osoba má právo prohlédnout (zkontrolovat), případně se zúčastnit zkoušek výrobků, které budou použity nebo zabudovány v díle.
- 12.2 Pokud by jakékoliv prohlížené (kontrolované) nebo zkoušené výrobky prokazatelně nevyhovovaly sjednaným podmínkám, nebo vykazovaly zjevné vady či poškození, je objednatel oprávněn takové výrobky odmítnout, a to zápisem ve stavebním deníku a zhotovitel musí buď odmítnuté výrobky nahradit výrobky bez vad anebo provést na své náklady všechny úpravy (změny) nezbytné pro splnění sjednaných podmínek.
- 12.3 Objednatel si vyhrazuje právo všestranné kontroly kvality díla, činností a dokladů zhotovitele, souvisejících s přípravou, realizací díla a jeho uváděním do provozu a ukončením.
- 12.4 V případě zjištění, že činnost zhotovitele nebude v souladu se závaznými dokumenty této smlouvy, všeobecně platnými bezpečnostními, požárními, hygienickými a ekologickými předpisy nebo zhotovitel svým působením na stavbě, předaném staveništi a v jeho okolí bude prokazatelně poškozovat zájmy a pověst objednatele, vyhrazuje si objednatel v rámci práva kontroly práce na díle zastavit zápisem do stavebního deníku, stanovit nápravná opatření případně od této smlouvy odstoupit. Právem všestranné kontroly disponuje zmocněný zástupce objednatele dle této smlouvy.
- 12.5 Jakýkoliv spor (o kompenzaci, rozsah plnění) neumožňuje zhotoviteli odepření nebo zastavení prací písemně vyžádaných objednatel.

Článek 13 Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

- 13.1 Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu resp. jeho částem, které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, nebo jeho části, přechází na objednatele dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, nebo jeho části. Objednatel se stává vlastníkem díla postupně.
- 13.2 Zhotovitel nese nebezpečí ztráty, poškození nebo zničení již předaných částí díla až do dne podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla bez vad.
- 13.3 Plnou odpovědnost za dodávaná zařízení, materiály, mechanizaci a práce má zhotovitel až do doby předání celého díla objednateli.

Článek 14 Zprovoznění a předání díla

- 14.1 Dílo splňující podmínky této smlouvy, bez vad a nedodělků bude připraveno k zahájení přejímacího řízení.
- 14.2 Zhotovitel je povinen písemně vyzvat zápisem ve stavebním deníku zmocněnce objednatele k účasti na předání a převzetí díla (dílčích plnění) alespoň 3 pracovní dny předem.
- 14.3 Zhotovitel je povinen **připravit před zahájením přejímacího řízení** a v průběhu přejímacího řízení předat objednateli nezbytné doklady - **ve dvojím vyhotovení** - nebo zápisy s potvrzením objednatele, že tyto již převzal v průběhu realizace díla, a to zejména:
- a) dokumentaci skutečného provedení stavby v tištěné formě v počtu vyhotovení dle čl. 1 bodu 1.3.4.13 této smlouvy (vypracuje zhotovitel) i na CD nosiči včetně datované fotodokumentace před a po realizaci díla,
 - b) originál stavebního deníku,
 - c) zápis o provedené stavební zkoušce,
 - d) zápisy o kontrole nátěrů ocel. potrubí a konstrukcí před zaizolováním,
 - e) protokoly o tlakových zkouškách pevnosti a těsnosti potrubí,



- f) atesty na použitý přídavný svařovací materiál,
 - g) dokumentace armatur,
 - h) inspekční certifikáty potrubí, ohybů a přírub, klenutých den, zaslepovacích přírub,
 - i) osvědčení o způsobilosti subdodavatelů,
 - j) osvědčení o způsobilosti svářečů,
 - k) protokoly o vizuální kontrole svarů,
 - l) výsledky defektoskopických kontrol svarů, včetně situačního zákresu, označené,
 - m) záznamy o opravách svarů, pokud budou opravy prováděny,
 - n) prohlášení zhotovitele o dodržení vnitřní čistoty potrubí a zápis o způsobu provedení kontroly potvrzený zástupcem objednatele,
 - o) odevzdání pasportů výměníků s pevnostními výpočty, návodem k obsluze a montáži a záruční list, výpočet pojistných ventilů,
 - p) zkoušení a nastavení pohonů,
 - q) revizní zpráva elektrického zařízení - celkové hodnocení (revize elektro, osvětlení), revize MaR,
 - r) před uvedením výměníků do provozu je nutno provést kontrolu revizním technikem s náležitostí výchozí revize, včetně vyhotovení záznamu (pokud to technologie vyžaduje dle zákona),
 - s) doklady od jednotlivých zařízení (dokumentace, která tvoří součást dodávky výrobce, pasporty a revizní zprávy),
 - t) prohlášení o kompletnosti díla,
 - u) protokol o provedení a vyzkoušení komunikačního spojení s dispečerskými pracovišti v sídle objednatele (v 5. a 7. poschodí), zapojení komunikačního systému VS 11 do stávajícího systému v Mostě,
 - v) doklady o zneškodnění všech vzniklých odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb. a vyhl. MŽP ČR č. 381/2001 Sb., vše v platném znění,
 - w) doklad o odevzdání kovového odpadu,
 - x) výchozí strojní revize a souhrn výrobních čísel nového zařízení - celkové hodnocení,
 - y) Místní provozní předpis (bude odevzdán ve formátu *.doc, v editovatelné podobě),
 - z) ve VS bude vylepeno technologické schéma nového zařízení v nepromokavém obale (formát A3).
- 14.4 Závěrečný zápis (protokol) o předání a převzetí celého díla pořídí zhotovitel (dle formuláře objednatele). Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést důvody a popsat vady nebo uvést, jak se vady projevují. Platí, že tím požaduje bezplatné odstranění takovýchto vad. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítne dílo převzít, se opakuje řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě se k původnímu zápisu připojí podepsaný protokol s prohlášením objednatele o převzetí, či nepřevzetí díla nebo jeho části, včetně termínů a způsobu odstranění zjištěných nedostatků a jejich dopad na závazky. Přejímací řízení bude ukončeno, bude-li dílo prostě zjevných vad a objednatel bude mít veškeré doklady nutné pro převzetí díla, uvedené v této smlouvě.
- 14.5 Drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění přijaté řešení ani nezvyšují cenu prací, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem v deníku. Tyto odchylky je zhotovitel povinen vyznačit v dokumentaci skutečného provedení stavby.
- 14.6 Závěrečný zápis o předání a převzetí musí být podepsán odpovědným zástupcem zhotovitele a osobou odpovědnou za vedení realizace stavby.

Článek 15 Odpovědnost za vady

- 15.1 Dílo má vady, jestliže nebylo dodáno v požadovaném množství, jakosti, kvalitě resp. neplní zaručené jakostně-technické ukazatele a hodnoty stanovené touto smlouvou, nebo objednatel nenabude práv k dílu nebo jeho části, která má podle této smlouvy nabýt, zejména plného a neomezeného vlastnického a užívacího práva k dílu nebo jestliže jeho provedení neodpovídá příslušným ujednáním této smlouvy. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli vady díla bez zbytečného odkladu ihned poté, kdy je zjistí, tzn. do 30 dnů od zjištění vady.
- 15.2 Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu záruky za dílo. Zhotovitel odpovídá za vady nebo poškození díla, které vznikly vadnými činnostmi zhotovitele.



- 15.3 Objednatel má právo zvolit, zda požaduje odstranění vady nebo přiměřenou slevu z ceny díla. Pokud vada představuje podstatné porušení této smlouvy, zejména pokud vylučuje nebo podstatně omezuje použitelnost díla, má objednatel právo rovněž odstoupit od smlouvy. Pokud objednatel požaduje odstranění vady, stanoví k tomu zhotoviteli rovněž přiměřenou lhůtu; ta je pro zhotovitele závazná.
- 15.4 Zhotovitel odpovídá za vady faktické i za vady právní.
- 15.5 Právní vadou se rozumí skutečnost, kdy vlastnictví nebo užívací právo objednatele k dílu bude omezeno právy třetích osob nebo kdy třetí osoby budou oprávněny uplatnit vůči zhotoviteli nároky vyplývající z právního vztahu k dílu nebo z porušení práv takových třetích osob dílem nebo jeho provedením. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není chráněno právem třetí osoby z průmyslového nebo duševního vlastnictví a zavazuje se uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí osoba uplatní vůči objednateli jakékoli nároky z titulu porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví souvisejícího s dílem nebo jeho provedením zhotovitelem.

Článek 16 Záruka za dílo

- 16.1 Zhotovitel poskytne objednateli následující záruku za jakost díla:
- dílo bude mít vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci,
 - dílo bude provedeno v souladu s předpisy a normami platnými v ČR a dalšími dohodnutými ustanoveními, která jsou zakotvena v této smlouvě, a záruční lhůta činí **na celé kompletní dílo 60 měsíců** ode dne předání celého díla objednateli,
 - délka záruční doby se prodlužuje o dobu, po kterou mělo dílo vady způsobené zhotovitelem, a z tohoto důvodu nebylo zcela nebo zčásti provozuschopné,
 - dále zhotovitel poskytuje záruku za jakost na všechny projekční změny, opravy a náhrady provedené v záruční době, a to do konce záruční doby celého díla, nejméně však 24 měsíců od provedení příslušné opravy, náhrady či projekční změny,
 - záruční doba počíná běžet dnem uvedeným v protokolu o předání a převzetí celého díla.
- 16.2 Zhotovitel zodpovídá za vady vzniklé v záruční době a je povinen tyto vady odstranit na vlastní náklady bez zbytečného odkladu, a to ve lhůtě odpovídající charakteru a rozsahu vady, nejdéle však do 30 dnů od oznámení vady. V případě vzniku nebo zjištění vady, kterou objednatel označí za vadu bránící provozu, je zhotovitel povinen zajistit účinné zahájení odstraňování vady v místě objednatele do 24 hod od prokazatelného ohlášení vady objednatelem, pokud mu objednatel neurčí jinou dobu.
- 16.3 Objednatel je povinen písemně oznámit vadu díla bez zbytečného odkladu zhotoviteli, jakmile ji zjistí, nejpozději do konce smluvené záruční doby. Oznámení o vadě musí obsahovat: popis vady, nebo jakým způsobem se vada projevuje, místo kde se vada projevuje a termín, kdy je možné vadu odstranit. Zhotovitel je povinen odstranit vadu v nejkratším možném termínu dohodnutém s objednatelem. V případě, že zhotovitel termín odstranění vady prodlužuje nad sjednanou dobu, má objednatel právo odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele.
- 16.4 Záruku nelze uplatňovat pokud:
- 16.4.1 Obsluha a údržba díla nebude prováděna v souladu s předanou technickou dokumentací.
- 16.4.2 Objednatel nesplní ustanovení odst. 16.3 o ohlášení vady.
- 16.4.3 Vady na díle byly způsobeny objednatelem nebo třetími osobami.

Článek 17 Náhrada škody

- 17.1 Strana, která poruší svou povinnost vyplývající z této smlouvy, je povinna nahradit druhé straně vzniklou škodu, ledaže prokáže, že porušení povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
- 17.2 Okolnosti vylučující odpovědnost, resp. okolnosti mající povahu vyšší moci, jsou omezeny pouze na dobu, pokud trvá překážka, s níž jsou tyto okolnosti spojeny.
- 17.2.1 Za vyšší moc se považují události jako války, revoluce, přírodní katastrofy jako povodně, zemětřesení, vichřice, požáry apod., epidemie, rozhodnutí orgánů, která jsou nezávislá na vůli a



kontrole zhotovitele. Za vyšší moc se nepovažují stávky ovlivňující činnost zhotovitele, dále jakákoliv jednání, kterých se zhotovitel aktivně účastní, ani okolnosti mající za následek pouze zvýšení nákladů na činnost zhotovitele, nikoli však její nemožnost.

- 17.3 V případě vzniku škody způsobené zhotovitelem v období trvání této smlouvy z důvodů porušení obecně platných předpisů a vyhlášek o ochraně životního prostředí, předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, nese náklady na její odstranění zhotovitel. O vzniku škody bude zhotovitel informovat bez zbytečného odkladu objednatel a zároveň provede bez zbytečného odkladu všechna dostupná opatření k odstranění vzniklé škody. Odpovědnost za škodu nevylučuje ostatní smluvní závazky uvedené v této smlouvě.
- 17.4 V případě sankčního postihu objednatel ze strany orgánů státní správy za porušení předpisů o ochraně životního prostředí nebo jiných předpisů zhotovitelem, dle odst. 17.3, hradí tento postih i případnou náhradu škody v plné výši zhotovitel.
- 17.5 Zhotovitel zodpovídá objednateli za jakékoliv a za všechny závazky, škody, nároky, poplatky, pokuty a výdaje jakéhokoli druhu, které vyplývají nebo jsou výsledkem porušení zákonů, předpisů, norem apod. pracovníky zhotovitele v souvislosti s prováděním předmětu díla dle této smlouvy.
- 17.6 Zhotovitel je povinen nahradit zaviněné škody, které způsobí na majetku fyzických a právnických osob v průběhu realizace díla.
- 17.7 Vznikne-li smluvním stranám škoda tím, že druhá smluvní strana poruší smluvní povinnosti vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana, která smluvní povinnosti porušila povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré vzniklé škody, popřípadě též ušlý zisk.

Článek 18 Smluvní pokuty

- 18.1 Smluvní strany nesou odpovědnost za splnění závazků vyplývajících z této smlouvy.
- 18.2 V případě nedodržení termínů plnění uvedených v čl. 2 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,5%** z ceny celého díla, a to za každý i započatý den prodlení a případ.
- 18.3 V případě porušení závazku o utajování informací (čl. 19) je strana, která závazek poruší, povinna uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 18.4 Smluvní pokuty a jiné pohledávky včetně jejich příslušenství a úroky z prodlení hradí smluvní strany nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikla druhé straně škoda, kterou mohou smluvní strany uplatňovat a vymáhat samostatně.
- 18.5 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.
- 18.6 Za každý den prodloužení sjednaného termínu odstranění vady dle čl. 16 odst. 16.2 a 16.3 zaplatí zhotovitel smluvní pokutu 10 000,-Kč za den a případ.
- 18.7 Smluvní strany se dohodly, že maximální výše všech smluvních pokut může činit 50 % z celkové ceny za dílo.

Článek 19 Doložka o informacích

- 19.1 Věcná informace bude považována za důvěrnou a nebude žádným způsobem bez předchozího písemného souhlasu informující strany zveřejněna informovanou stranou nebo jejími zástupci, a to jak zcela nebo částečně, a nebude použita informovanou stranou nebo jejími zástupci přímo či nepřímo pro žádné jiné účely, než se uvádí v této smlouvě.
- 19.2 Bez předchozího písemného souhlasu informující strany nebude informovaná strana odhalovat informace žádné jiné osobě o tom, že probíhají jednání týkající se podmínek této smlouvy nebo jakékoliv skutečnosti týkající se budoucích vztahů.
- 19.3 Zhotovitel se zavazuje, že dokumentaci, kterou zpracuje v rámci díla, použije výhradně ke zhotovení díla dle této smlouvy. S uvedenou dokumentací zhotovitel seznámí pouze ty své zaměstnance, kteří se bezprostředně na zhotovení díla budou podílet. Ke stejnému opatření zaváže zhotovitel své případné subdodavatele. Po ukončené montáži je zhotovitel povinen veškerou tuto dokumentaci předat objednateli,



přičemž je zhotovitel oprávněn ponechat si jednu kopii dokumentace skutečného provedení a specifikací pro svůj archiv. Zhotovitel není oprávněn pořizovat jakýmkoli způsobem kopie dokumentace ani předávat jakékoli informace z této dokumentace třetím osobám. V případě porušení povinností uložených tímto ustanovením zhotovitel uhradí veškeré prokázané škody způsobené objednateli.

- 19.4 Strany podléhají sjednanému režimu i po zániku této smlouvy. Této povinnosti se zproští jen na základě uděleného písemného souhlasu strany informující, nebo uplynutím dvou let od předání díla.
- 19.5 Povinnosti mlčenlivosti se nemůže dovolávat žádná ze smluvních stran v soudním řízení ve sporu týkající se této smlouvy o dílo nebo s ní související. Toto platí i pro jednání se státními orgány a v případě poskytnutí informací auditorům.

Článek 20

Odstoupení od smlouvy

- 20.1 Objednatel může, aniž by ztrácel jakékoli další nároky vyplývající z porušení smlouvy zhotovitelem, okamžitě zčásti nebo v celém rozsahu odstoupit od smlouvy písemným oznámením, jestliže zhotovitel vstoupí do likvidace nebo bylo-li zahájeno insolvenční řízení, ve kterém se řeší úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, nebo se zhotovitel stane jinak neschopným splnit své smluvní povinnosti.
- 20.2 Pokud objednatel odstoupí od smlouvy, převezme provedené části díla pokud jsou dodány v souladu s ostatními ustanoveními této smlouvy a uhradí zhotoviteli poměrnou část smluvní ceny. Zhotovitel v takovém případě zastaví všechny další práce na díle s výjimkou takových prací, které může objednatel specifikovat v „Oznámení o odstoupení“ za účelem, aby chránil část již provedeného díla. Pro převzetí částečného plnění platí přiměřeně ustanovení této smlouvy o převzetí díla.
- 20.3 Využije-li objednatel svého práva na odstoupení od smlouvy, je zhotovitel povinen, pokud o to objednatel požádá, zajistit pro objednatele náhradního zhotovitele a převzetí smluv týkající se provádění díla se subdodavateli, a to bezplatně.
- 20.4 Zhotovitel v případě požadavku objednatele poskytne objednateli dostupnou a potřebnou dokumentaci, která se vztahuje k dílu a umožní objednateli převzít nebo užívat montážního zařízení, které je dislokováno na staveništi, to vše za přiměřenou úhradu.
- 20.5 Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky smluvních stran na smluvní pokuty a na náhradu škody. Smluvní strany jsou i nadále povinny plnit smlouvu v rozsahu, ve kterém nebyla odstoupením smluvní stranou zrušena.
- 20.6 Zmaří-li se po uzavření smlouvy její základní účel, který v ní byl výslovně vyjádřen, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena, může strana dotčená zmařením účelu smlouvy od ní odstoupit, je však povinna nahradit druhé straně škodu, která jí vznikne odstoupením od smlouvy.
- 20.7 Smluvní strana, která odstoupí od smlouvy v rozporu s ní, je povinna nahradit druhé straně prokazatelnou škodu, kterou jí tím způsobila.
- 20.8 Odstoupení od smlouvy se nedotýká smluvních ustanovení o volbě práva a řešení sporů podle této smlouvy.
- 20.9 V souladu s čl. 5 „Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP“ si objednatel vyhrazuje právo okamžitě odstoupit od této smlouvy v případě, že na akci (předmět smlouvy) nebude poskytnuta podpora v rámci OPŽP. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z tohoto důvodu bude postupováno dle ustanovení odst. 20.2 této smlouvy.

Článek 21

Závěrečná ustanovení

- 21.1 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou číslovanými dodatky smlouvy s tím, že podmínkou platnosti změny nebo doplnku smlouvy je vlastnoruční podpis dodatku smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran, a to na téže listině. Dodatek smlouvy se současně adjustuje otiskem razítka každé smluvní strany. Podpis nemůže být nahrazen mechanickými prostředky. Dodatky smlouvy budou chronologicky řazeny vzestupnou řadou a číslovány. K platnosti dodatku smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jeho obsahu s výslovným prohlášením smluvních stran o jeho součásti s touto smlouvou. Dodatky se vyhotovují v počtu tolika výtisků, v kolika byla uzavřena tato smlouva. Ke smlouvě neexistují žádná vedlejší ujednání či ústní dohody.



Konkrétní změna smlouvy může být provedena vždy až na základě posouzení možnosti takovouto změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

21.2 Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech (4) stejnopisech v jazyce českém. Objednatel obdrží dva (2) stejnopisy, zhotovitel dva (2) stejnopisy.

21.3 Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran i právní poměry z ní vyplývající zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

21.4 Řešení vzniklých sporů:

21.4.1 Smluvní strany se budou snažit o to, aby veškeré spory vzniklé při realizaci této smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly řešeny nejdříve cestou vzájemné dohody.

21.4.2 Pokud za dvacet (20) dní od zahájení takových neformálních jednání nebudou smluvní strany schopny vyřešit spor vzájemnou dohodou, může každá ze smluvních stran podat návrh na řešení sporu soudní cestou.

21.4.3 Spory technické povahy

V případě rozhodnutí, zda je dílo provedeno v souladu s technickými podmínkami a technickými specifikacemi stanovenými smlouvou, budou obě strany respektovat stanovisko nezávislých odborných institucí, kterými budou Oblastní inspektorát práce pro Ústecký a Liberecký kraj se sídlem v Ústí nad Labem a Technická inspekce České republiky (TIČR), případně další nezávislé tuzemské zkušebny, znalci či právnické osoby podle jejich příslušnosti a oborů působnosti podle právních předpisů, směrnic a nařízení platných v České republice, na nichž se strany dohodnou.

21.4.4 V průběhu řešení případných sporů způsobem uvedeným v odstavcích 21.4.1 až 21.4.3 jsou smluvní strany povinny plnit veškeré své povinnosti ve lhůtách a způsobem stanoveným ve smlouvě.

21.5 Veškerá korespondence v průběhu realizace díla a veškerá dokumentace bude v českém jazyce.

21.6 Podpisem této smlouvy pozbývají platnosti veškerá předcházející ujednání nebo korespondence, vztahující se k předmětu této smlouvy a jsou-li v rozporu s ustanoveními této smlouvy, s tím, že nabídka zhotovitele č. 512/14 zpracovaná dne 14.3.2014 a předložená do výběrového řízení je platná v rozsahu dohodnutém jako závazný dokument této smlouvy.

21.7 Veškeré nároky stran musí být uplatněny písemnou formou a doporučenou zásilkou nebo osobním předáním oprávněné osobě proti podpisu. Za rozhodný termín se považuje datum doručení zásilky.

21.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v časové tísni lze poslat sdělení faxem nebo e-mailem, které však musí být bezodkladně potvrzeno doporučeným dopisem.

21.9 Smluvní strany nesmějí převádět na jiné osoby úplně nebo zčásti práva a povinnosti vyplývající pro ně ze smlouvy, aniž by obdržely předem písemný souhlas druhé strany.

21.10 Osoby podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou plně způsobilé a oprávněné k právním úkonům v rozsahu této smlouvy a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící jejímu uzavření.

21.11 Svým podpisem obě smluvní strany potvrzují, že se seznámily s celým obsahem smlouvy včetně jejích všech příloh a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a že tuto smlouvu uzavírají na základě své svobodné vůle.

21.12 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

21.13 Tato smlouva platí v plném rozsahu i pro případné právní nástupce obou smluvních stran.

21.14 Seznam používaných zkratk ve společnosti PRVNÍ MOSTECKÁ a.s.:

PD	– Projektová dokumentace	PM	– PRVNÍ MOSTECKÁ a.s.
DSP	– Dokumentace skutečného provedení	ST	– SEVEROČESKÁ TEPLÁRENSKÁ, a.s.
SoD	– Smlouva o dílo	MaR	– Měření a regulace
MT	– Měřič tepla	GSM	– Modul pro dálkový přenos dat
KPS	– Kompaktní předávací stanice	REKO	– Rekonstrukce
TZ	– Technická zpráva	ZD	– Zadávací dokumentace
PV	– Pojistný ventil	ŘS	– Řídicí systém
RT	– Rozvod tepla	BOZP	– Bezpečnost a ochrana zdraví při práci
PPO	– Protiproudý ohřívač	TDO	– Technický dozor objednatel

Wet.



Realizace stavby "REKO VS 11 - UT"

SoD č. PM_14-10041_00-00

TV	– Teplá voda	ZOV	– Zásady organizace výstavby
C	– Cirkulace	SD	– Stavební deník
UT	– Ústřední vytápění	VS	– Výměňková stanice
SV	– Studená voda	VV	– Výkaz výměr
NDT	– Nedestruktivní technologie	ND	– Náhradní díl
CZT	– Centrální zásobování teplem	PBŘ	– Požární bezpečnostní řešení

Místní, datová a podpisová doložka smluvních stran

Za objednatele:

V Mostě

Dne: 30. 05. 2014

Za zhotovitele:

V Praze

Dne: 2. 06. 2014

Ing. Miroslav Pelcman
předseda představenstva
PRVNÍ MOSTECKÁ a.s.

Ing. Petr Marek
jednatel
CZ TEPLLO s.r.o.



IČ: 26744805 DIČ: CZ26744805
Ledařská 433/9, 147 00 Praha 4

Mgr. Petr Hájek
místopředseda představenstva
PRVNÍ MOSTECKÁ a.s.





Příloha č. 1

Zaručený rozpočet zhotovitele

Rekapitulace ceny

a) Projekt	50 000,- Kč
- Projektová dokumentace pro provádění stavby.....	35 000,- Kč
- Projektová dokumentace skutečného provedení....	10 000,- Kč
- Ostatní přímé náklady.....	5 000,- Kč
(Uchazeč uvede dle svého uvážení a zkušeností)	
b) Technologická část vč. přepojení	793 610,- Kč
- potrubní dodávky.....	294 406,- Kč
- technologie UT.....	499 204,- Kč
c) Stavební část.....	43 834,- Kč
- úpravy povrchů	25 109,- Kč
- vymalování (celá VS).....	18 725,- Kč
d) MaR + SKŘ.....	120 000,- Kč
e) Elektroinstalace.....	20 000,- Kč
f) ZOV	0,- Kč
g) Ostatní přímé náklady celkem	0,- Kč
(dále uvede Uchazeč dle svého uvážení a zkušeností)	
h) Velkoplošný informační panel	5 000,- Kč
i) Autorský dozor.....	2 000,- Kč
Cena za dílo celkem.....	1 034 444,- Kč
(položky a + b + c + d + e + f + g + h + i)	

Veškeré ceny budou uvedeny bez DPH!