

ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná podle ustanovení § 85 zákona číslo 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

(dále jen „Zákon“)

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce zadávanou podle § 21 odst. 1 písm. f) a souvisejících zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

s názvem

„Montáž a demontáž vánočních stánků v majetku Technických sítí Brno, akciová společnost“

ve vztahu k zákonu se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu
zadávaná ve zjednodušením podlimitním řízení

Zadavatel:

Zadavatel ve smyslu Zákona:	podle ustanovení § 2 odstavec (2) písmeno d) Zákona
Právní forma:	121 - akciová společnost
Název zadavatele:	Technické sítě Brno, akciová společnost
Sídlo zadavatele:	Barvířská 5, 602 00 Brno
IČ:	25512285
DIČ:	CZ25512285
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Jaromír Machálek, generální ředitel
Kontaktní osoba:	Josef Šaroun, technický ředitel
e-mail:	saroun@tsb.cz
telefon:	+420 545 424 075
fax:	+420 545 424 016

Zastoupení zadavatele v zadávacím řízení:

Zadavatel uzavřel mandátní smlouvu na zastoupení zadavatele v zadávacím řízení podle ustanovení § 151 Zákona s dále uvedenou právnickou osobou jako zástupcem zadavatele v zadávacím řízení podle ustanovení § 151 odstavec (1) a (2) Zákona (pro účely této veřejné zakázky dále jen „zastupující zadavatel“)

Název:	ikis s.r.o.
Sídlo:	Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
IČ:	63485290
DIČ:	CZ 63485290
Kontaktní adresa pracoviště Brno:	Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
Kontaktní osoby pracoviště Brno:	Ing. Jiří Kudělka Milena Černá, Iva Momirovová
e-mail:	ikis@ikis.cz, kudelka@ikis.cz, cerna@ikis.cz
telefon:	539 002 898; 602 752 052
fax:	545 220 843
fax:	+420 545 220 843

Evidenční číslo VZ:	231644
Datum zveřejnění v ISVZ:	nebylo – Zjednodušené podlimitní řízení
Uveřejněno na Profilů Zadavatele:	25.7.2012
Rozeslání Výzvy k podání nabídky:	24.7.2012
Konečná lhůta pro podání nabídek: zadavatele)	10.8.2012 do 12 ⁰⁰ (tj. 17. kalendářích dnů od zveřejnění na profilu

1. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je uzavření smlouvy na zajištění výstavby dřevěných stánků v majetku zadavatele při příležitosti konání tradičních vánočních trhů na náměstí Svobody v Brně a dále zajištění jejich údržby a uskladnění uložených rozložených stánků v prostorách zadavatele.

Specifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je montáž s následnou demontáží, doprava a údržba níže uvedených dřevěných stánků včetně jejich technického vybavení (elektromateriálu) (dále jen „stánky“):

- 59 ks prodejních stánků ve variantě „Klasik se sedlovou OSB střechou“ (dále jen „Klasik“) včetně vlastní vnitřní třífázové elektroinstalace s měřením spotřeby elektrické energie;

Zadavatel upozorňuje, že se nemusí jednat vždy o hromadnou montáž všech 59 ks výše uvedených stánků. Zadavatel formou výzvy stanoví, kolik stánků má v úmyslu dopravit, smontovat a následně demontovat, odvézt a uskladnit.

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je:

- vyřízení potřebných povolení ve vztahu k plnění předmětu veřejné zakázky, zejména nikoliv však pouze dopravní značení, povolení vjezdu, atd.
- uložení demontovaných (rozložených) stánků v prostorách zadavatele za účelem jejich skladování vlastní technikou.

Popis jednotlivých stánků (vč. upřesnění požadavků na jejich montáž/demontáž a postupu umožňujícího následné uskladnění v prostorách zadavatele) tvoří přílohu zadávací dokumentace s názvem: „Základní technická specifikace stánku“

Montáž a demontáž stánků bude probíhat 1 x ročně na základě výzvy (požadavku) zadavatele, a to v k. ú. statutárního města Brna.

Součástí montáže stánků je zejména:

- a) doprava rozložených stánků z prostor zadavatele na místo jejich výstavby dle určení zadavatele (Náměstí Svobody v Brně);
- b) montáž stánků dle základní technické specifikace stánku, která je součástí textové části zadávací dokumentace a umístění dle dodaného situačního plánu zadavatele obsahující aktuální polohové určení jednotlivých stánků (uchazeč je povinen vždy respektovat případnou každoroční revizi (aktualizaci) situačního plánu);
- c) provedení instalace vnitřní elektroinstalace, vč. revize v souladu se zvláštními právními předpisy.

Součástí demontáže stánků je zejména:

- a) demontáž stánků včetně označení (či obnovy označení) jednotlivých dílů tak, aby bylo možné stánky kdykoliv znovu smontovat bez součinnosti dodavatele, současně musí být stánky skladovatelné na sebe stohováním až do počtu pěti kusů nad sebou;
- b) provedení deinstalace vnitřní elektroinstalace,
- c) doprava rozložených stánků na místo jejich uskladnění;
- d) uvedení místa demontáže stánků do původního stavu.

Součástí uskladnění stánků je zejména:

- a) uložení rozložených stánků do skladovacích prostor zadavatele na ulici Skořepka a zajištění jejich uskladnění na sebe stohováním až do výše pěti kusů nad sebou, a to za pomoci vlastní techniky uchazeče;
- b) zabezpečení jejich ochrany před nepříznivým vlivem klimatických podmínek ve vztahu k materiálům použitým při výrobě stánků (zejména vlhkost a vysoké teploty či přímé sluneční záření).
- c) Budoucí Zhotovitel obdrží od budoucího objednatele ochrannou textilií či podobný materiál pro zajištění ochrany před nepříznivými vlivy klimatických podmínek (dále jen „materiál“). O přidělení nového materiálu rozhodne výhradně objednatel s přihlédnutím k zacházení s tímto materiálem ze strany budoucího zhotovitele.

Specifikace předmětu plnění veřejné zakázky dále zahrnuje:

Údržba stánků a to zejména:

- a) zajištění oprav poškozených dílů stánků i během jejich užívání výměnným způsobem do 24 hodin od obdržení výzvy zadavatele, a to až do rozsahu tří

prodejních stánků po dobu plnění veřejné zakázky a to v rozsahu tabulky s názvem Specifikace jednotlivých dílů prodejního stánku KLASIK";

Budoucí zhotovitel bude informovat Objednatele o poškozených částí stánků. Objednatel rozhodne o těch dílech, které nechá opravit. K tomu účelu použije tabulku s názvem „Specifikace jednotlivých dílů prodejního stánku KLASIK“, kde uchazeč stanoví cenu v Kč bez DPH za jednotlivé části stánku.

- b) zajištění stavební připravenosti veškerých stánků v době jejich uskladnění v prostorách zadavatele, a to po celou dobu platnosti smlouvy.

Součástí předmětu plnění je provedení následujících souvisejících prací, dodávek a činností:

Související činnosti jsou předmětem plnění veřejné zakázky a jako takové musí být zahrnuty do nabídkové ceny.

- Provedení komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět plnění včetně stanovení podmínek, za kterých se budou provádět, vyhodnocení komplexního vyzkoušení včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce ve 3 vyhotoveních;
- Po dokončení montáže stánků, před jeho předáním a převzetím, provede zhotovitel komplexní vyzkoušení díla. Podmínky provedení komplexního vyzkoušení zpracuje zhotovitel písemně před zahájením komplexního vyzkoušení a předá je osobě zastupující objednatel. Osoba zastupující objednatel bude provádět kontrolu provedení komplexního vyzkoušení. Po dokončení komplexního vyzkoušení, nejpozději ke dni předání a převzetí díla, zpracuje zhotovitel protokol o komplexním vyzkoušení díla, který musí potvrdit osoba zastupující objednatel.
- koordinace veškerých prací a dodávek, které jsou součástí montáže, demontáže a uskladnění;
- celkový úklid ploch určených k montáži vždy před předáním a převzetím každého ze stánků.

Rozdělení veřejné zakázky na části

- Veřejná zakázka není rozdělena na části ve smyslu ustanovení § 98 Zákona.

Zadavatelem předpokládaná hodnota veřejné zakázky činila 2 400 000,- Kč bez DPH za 59 ks stánků za 3 roky.

2. Identifikační údaje o uchazečích, jejichž nabídky byly hodnoceny

Nabídka číslo 1:

Obchodní firma (název): MÜPO, s.r.o.

Sídlo: Karásek 5, 621 00 Brno

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČ: 469 04 140

1)	Jednotková cena za dopravu, montáž, demontáž a uskladnění 1 ks stánku	15 000,- Kč
2)	Celková hodnota stánku	65 000,- Kč
3a)	Celková doba montáže stánků od 1 do 10 ks stánků	1 kalendářní den
3b)	Celková doba montáže stánků od 11 do 30 ks stánků	2 kalendářní dny
3c)	Celková doba montáže stánků od 31 do 59 ks stánků	3 kalendářní dny
4a)	Celková doba demontáže stánků od 1 do 10 ks stánků	1 kalendářní den
4b)	Celková doba demontáže stánků od 11 do 30 ks stánků	2 kalendářní dny
4c)	Celková doba demontáže stánků od 31 do 59 ks stánků	3 kalendářní dny

Nabídka číslo 2:

Obchodní firma (název): UNISTO, v.o.s.

Sídlo: Křížíkova 68, 612 00 Brno

Právní forma: veřejná obchodní společnost

IČ: 479 13 665

1)	Jednotková cena za dopravu, montáž, demontáž a uskladnění 1 ks stánku	17 500,- Kč
2)	Celková hodnota stánku	144 760,- Kč
3a)	Celková doba montáže stánků od 1 do 10 ks stánků	2 kalendářní dny
3b)	Celková doba montáže stánků od 11 do 30 ks stánků	6 kalendářních dnů

3c)	Celková doba montáže stánků od 31 do 59 ks stánků	10 kalendářních dnů
4a)	Celková doba demontáže stánků od 1 do 10 ks stánků	2 kalendářní dny
4b)	Celková doba demontáže stánků od 11 do 30 ks stánků	3 kalendářní dny
4c)	Celková doba demontáže stánků od 31 do 59 ks stánků	5 kalendářních dnů

Nabídka číslo 3:

Obchodní firma (název): Mlénský, s.r.o.
 Sídlo: Rumiště 8, 602 00 Brno
 Právní forma: společnost s ručením omezeným
 IČ: 255 18 488

1)	Jednotková cena za dopravu, montáž, demontáž a uskladnění 1 ks stánku	21 000,- Kč
2)	Celková hodnota stánku	125 740,- Kč
3a)	Celková doba montáže stánků od 1 do 10 ks stánků	2 kalendářní dny
3b)	Celková doba montáže stánků od 11 do 30 ks stánků	4 kalendářní dny
3c)	Celková doba montáže stánků od 31 do 59 ks stánků	6 kalendářních dnů
4a)	Celková doba demontáže stánků od 1 do 10 ks stánků	2 kalendářní dny
4b)	Celková doba demontáže stánků od 11 do 30 ks stánků	3 kalendářní dny
4c)	Celková doba demontáže stánků od 31 do 59 ks stánků	4 kalendářní dny

Nabídka číslo 4:

Obchodní firma (název): ACER INTERIER, s.r.o.
 Sídlo: Špitálka 49/8, 602 00 Brno
 Právní forma: společnost s ručením omezeným
 IČ: 253 43 467

1)	Jednotková cena za dopravu, montáž, demontáž a uskladnění 1 ks stánku	18 000,- Kč
2)	Celková hodnota stánku	165 400,- Kč
3a)	Celková doba montáže stánků od 1 do 10 ks stánků	2 kalendářní dny
3b)	Celková doba montáže stánků od 11 do 30 ks stánků	5 kalendářních dnů
3c)	Celková doba montáže stánků od 31 do 59 ks stánků	8 kalendářních dnů
4a)	Celková doba demontáže stánků od 1 do 10 ks stánků	2 kalendářní dny
4b)	Celková doba demontáže stánků od 11 do 30 ks stánků	3 kalendářní dny
4c)	Celková doba demontáže stánků od 31 do 59 ks stánků	5 kalendářních dnů

Nabídka číslo 5:

Obchodní firma (název): JOK, a.s.
 Sídlo: Stavební 2a, 602 00 Brno
 Právní forma: akciová společnost
 IČ: 255 15 560

1)	Jednotková cena za dopravu, montáž, demontáž a uskladnění 1 ks stánku	19 000,- Kč
2)	Celková hodnota stánku	113 428,- Kč
3a)	Celková doba montáže stánků od 1 do 10 ks stánků	2 kalendářní dny
3b)	Celková doba montáže stánků od 11 do 30 ks stánků	4 kalendářní dny
3c)	Celková doba montáže stánků od 31 do 59 ks stánků	6 kalendářních dnů
4a)	Celková doba demontáže stánků od 1 do 10 ks stánků	2 kalendářní dny
4b)	Celková doba demontáže stánků od 11 do 30 ks stánků	3 kalendářní dny
4c)	Celková doba demontáže stánků od 31 do 59 ks stánků	4 kalendářní dny

3. Identifikační údaje o uchazečích, kteří byli vyloučeni spolu s uvedením důvodů

Žádný z uchazečů nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

4. Identifikační údaje o uchazeči, se kterým byla uzavřena smlouva

Nabídka číslo 1:

Obchodní firma (název): MÜPO, s.r.o.
 Sídlo: Karásek 5, 621 00 Brno

Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 469 04 140
Cena: 59 (počet stánků) x 15 000 (Jednotková cena za dopravu, montáž, demontáž a uskladnění 1 ks stánku) x 3 (délka smlouvy) = 2 655 000,- Kč bez DPH

Nabídka číslo 1 uchazeče MÜPO, s.r.o. nejlépe splnila požadavky zadavatele. Tato nabídka je nabídkou s nejnižší jednotkovou cenou za dopravu, montáž, demontáž a uskladnění 1 ks stánku a dále pak nabídkou s nejnižší celkovou hodnotou stánku, nejkratší s celkovou dobou montáže ve všech subkritériích a nejkratší s celkovou dobou demontáže ve všech subkritériích.

Použitím bodového hodnocení uvedeného v PODMÍNKÁCH získala nabídka tohoto uchazeče nejvyšší výsledné bodové ohodnocení.

Smlouva s vítězným uchazečem byla uzavřena dne 10.9.2012

V Brně dne 17.9. 2012



Ing. Martin Šimek
ikis, s.r.o.