

## DODATEK Č.1

### SMLOUVY O DÍLO

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění.

#### 1. Objednatel:

**Obec Doksy**

Sídlo:	<b>Sokolská 305, 273 64 Doksy</b>
zastoupena:	Ing. Stanislav Machulka, starosta obce
IČO	<b>00234273</b>
DIČ	<b>CZ00234273</b>
Bankovní spojení	6821141/0100
Kontaktní osoba:	Ing. Stanislav Machulka
e-mail:	<a href="mailto:starosta@obecdoksy.cz">starosta@obecdoksy.cz</a>

#### 2. Zhotovitel:

**VIAPOWER s.r.o.**

*Zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl C, vložka 353731*

*Sídlo: Baumanova 48, 250 82 Horoušany*

Jednající / v zastoupení

***Bc. Jakub Rous, jednatel***  
***Ing. Viktor Kádek, jednatel***

Pracovníci zmocnění k jednání:

- ve věcech technických.

***Bc. Jakub Rous***

- ve věcech obchodních

***Ing. Viktor Kádek***

IČO

***11737565***

DIČ

***CZ11737565***

Bankovní spojení

***10263402/0800***

## I.

1.1. Smluvní strany konstatují a činí nesporným, že dne 4.12.2025 uzavřely smlouvu o dílo, jehož předmětem je realizace fotovoltaické elektrárny na těchto objektech a adresách:

- a) **Obecní úřad, Sokolská 305, 273 64 Doksy**
- b) **Komunitní centrum, Družstevní 157, 273 64 Doksy**
- c) **Základní a mateřská škola, Sokolská 230, 273 64 Doksy**

(dále jen „Smlouva o dílo“).

## II.

2.1. Smluvní strany dále konstatují, že poté, co byl Zhotovitel Objednatelům vybrán v průběhu výběrového řízení, byla Objednateli doručena společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín (dále jen „ČEZ Distribuce“), **Informace o vzniku překážky při realizaci úprav zařízení distribuční soustavy**, kdy úpravy zařízení distribuční soustavy (výstavba nové trafostanice), nezbytné k realizaci dle Smlouvy o dílo, byly jednostranně termínově posunuty **do 25.10.2026**.

2.2. Tyto zásadní překážky vzniklé nezávisle na vůli Smluvní stran, kdy dle sdělení ČEZ Distribuce, a.s. je realizace stavby související, která je stále ve fázi projektování, vede Smluvní strany k uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo, a to bezprostředně po uzavření Smlouvy o dílo.

Realizace této zakázky (všechny části a) – c) zakázky) je podmíněna ze strany ČEZ Distribuce, a.s. právě výstavbou nové trafostanice, bez níž nelze dílo dle této Smlouvy uvést do provozu a připojit do distribuční sítě.

Smluvní strany prohlašují, že se vyskytly skutečnosti, pro které je nezbytné učinit změny smlouvy o dílo, přičemž jde o skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy.

2.3. Smluvní strany se tedy dohodly na posunu **termínu plnění do 15.12.2026**.

## III.

Smluvní strany při příležitosti uzavření tohoto dodatku upravuje zjevné nesprávnosti (překlepy), a to:

A) Bod 3.1. Smlouvy o dílo správně zní takto:

*„Zhotovitel je povinen na základě této Smlouvy o dílo zhotovit dílo, jehož předmětem je realizace fotovoltaické elektrárny na těchto objektech a adresách:*

- a) Obecní úřad, Sokolská 305, 273 64 Doksy*
- b) Komunitní centrum, Družstevní 157, 273 64 Doksy*
- c) Základní a mateřská škola, Sokolská 230, 273 64 Doksy dle:*

*projektu a zadání, které bylo podrobně specifikováno v zadávacím řízení vypsaném Objednatelům pod názvem „Fotovoltaika v obci Doksy“, tedy zejména:*

- a) výzvy a zadávacích podmínek ze dne 26.5.2025*
- b) nabídky zhotovitele*
- c) položkového rozpočtu*

a to vše včetně předložení příslušné dokumentace k dílu a všech dostupných atestů nebo certifikátů, které byly vystaveny či dodány k dodávaným materiálům, výrobkům anebo zboží, které byly použity k provedení díla a zároveň jsou v díle obsaženy (dále jen „Dílo“).

Jedná se tedy o kompletní souhrn všech prací, dodávek a služeb, vedoucích k úspěšné realizaci Díla, tj. vč. veškerých potřebných prací.

B) Bod 4.2.1. Smlouvy o správně zní takto:

Objednatel podal v rámci Modernizačního fondu, číslo výzvy ModF – RES+ č. 3/2022 - ModF-RES2-FV\_3, z Programu „Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+)“ žádost o dotaci (dále též jen „Žádost“) na projekt s názvem: „Fotovoltaika v obci Doksy“ (dále jen „Dotační projekt“). Žádost o poskytnutí dotace na Dotační projekt bude žádostí o poskytnutí dotace na Dílo dle této Smlouvy o dílo.

Na základě podané Žádosti o dotaci Objednatel očekává přidělení dotace ve výši přes 76% z ceny Díla (dále jen „Dotace“).

#### IV.

4.1. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.

4.2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti jejím podpisem oběma smluvními stranami.

4.3. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku č.1 smlouvy, a že je jim obsah tohoto dodatku dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tento dodatek je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

**Zhotovitel:**

V Horoušanech dne 4.12.2025

**Objednatel:**

V Doksech, dne 4.12.2025



za VIAPOWER s.r.o.

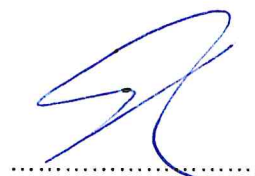
Ing. Viktor Kádek, jednatel

VIAPOWER s.r.o.  
Baumanova 48  
Horoušany, 250 82  
IČO: 117 37 565



za obec Doksy

Ing. Stanislav Machulka, starosta



za VIAPOWER s.r.o.

Bc. Jakub Rous, jednatel

VIAPOWER s.r.o.  
Baumanova 48  
Horoušany, 250 82  
IČO: 117 37 565

**OBEC DOKSY**  
Sokolská 305 PSČ 273 64  
okr. Kladno  
IČ: 002 34 273