

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

Smluvní strany

Obec Tuchoměřice

Sídlo: V Kněžívce 212, 252 67 Tuchoměřice
IČO: 00241750
Zastoupená: Ing. Jaroslavem Radostným, starostou

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických Ing. Karol Böhm

Bankovní spojení: Komerční banka Praha
č. ú.: 9828111/0100
(dále jen „objednatel“)

a

HERM spol. s.r.o.

Sídlo: Rooseveltova 1365, 27201 Kladno,
IČO: 47543493
Zastoupen: Ing. Zbyňkem Dlouhým, jednatelem
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Ing. Zbyněk Dlouhý, Jiří Svoboda
Osoby oprávněné k vedení a podepisování stavebního deníku:
Ing. Zbyněk Dlouhý, Jiří Svoboda
Osoby oprávněné k předání a převzetí staveniště:
Ing. Zbyněk Dlouhý, Jiří Svoboda
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
Ing. Zbyněk Dlouhý

Bankovní spojení: Komerční banka Kladno
č. ú.: 51-5303780297/0100
Zápis v OR: Městský obchodní soud Praha oddíl C vložka 26339

(dále jen „zhotovitel“)

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas dílo na zakázce : „Základní škola Tuchoměřice – rozšíření“ – část:
 1. Etapa - nástavba třídy nad šatnami
2. Dílo bude realizováno v rozsahu dle následující dokumentace:
 - a) Projektová dokumentace stavby „Základní škola Tuchoměřice – rozšíření“, kterou zpracoval Ing. Karol Böhm, Ing. Jiří Skopalík, Ing. Zdeněk Böhm, Jiří Holub a Ing. Jan Voříšek (dále též „Projektová dokumentace“)
 - b) Požárně bezpečnostní řešení zpracované pro stavební řízení, zpracovatelem Ing. Jaroslava Kubínová
 - c) Soupis prací, vč. oceněného výkazu výměr, které jsou přílohou č. 1 této smlouvy

- d) Stavební povolení na stavbu „Základní škola Tuchoměřice – rozšíření“, Tuchoměřice, Školní č.p. 70, na pozemku parc.č. st.30 kat.území, č. j. SÚ-06578/2/14-Bu, které vydal Městský úřad Hostivice – Stavební úřad dne 3. 9. 2014

S touto dokumentací se zhotovitel seznámil před podpisem této smlouvy.

Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele zaplatit za řádně a včas provedené dílo dohodnutou cenu dle podmínek této smlouvy.

3. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla. Zhotovitel potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od objednatele. Po dokončení prací zhotovitel staveniště vyklidí a nejpozději do 3 dnů po dokončení a předání díla je bez závad protokolárně předá objednateli.
4. Zhotovitel jako příslušník všech odborných povolání, kterých je k řádné realizaci předmětu této smlouvy zapotřebí, prohlašuje, že realizace předmětu této smlouvy je odborným výkonem, a že při ní bude jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním a stavem spojena.

II. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla je smluvními stranami stanovena jako cena nejvýše přípustná za provedení díla dle podmínek této smlouvy v rozsahu soupisu prací vč. výkazu výměr. Cena díla je dohodnuta v následující výši:

cena bez DPH:	937809,00 Kč
DPH 21%:	196940,00 Kč
cena (vč. DPH):	1.134.749,00 Kč

2. Cena díla je nejvýše přípustná a nepřekročitelná.
3. Cena díla zahrnuje ocenění všech činností a nákladů zhotovitele (s výjimkou níže uvedených), vč. náhrady vynaložených nákladů, potřebných k realizaci díla, o kterých zhotovitel vzhledem ke svému odbornému znalostem měl a mohl vědět.
4. Součástí ceny dle výše uvedeného nejsou správní poplatky, účelně vynaložené k provedení a dokončení díla.
5. Cena díla je splatná na základě faktur vystavených zhotovitelem podle následujících ustanovení této smlouvy. Zhotovitel bude předkládat objednateli faktury (včetně DPH) ve frekvenci cca 21 dnů po provedení dílčích částí (etap), ve kterých budou vyúčtovány pouze skutečně provedené práce na díle dle smlouvy.
6. Do 10ti dnů po předání a převzetí díla dle čl. VI. této smlouvy je zhotovitel povinen předložit objednateli závěrečnou fakturu a protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma stranami.
7. Splatnost faktur vystavovaných v souladu s touto smlouvou se stanovuje na 30 dnů ode dne doručení řádně vystavené faktury na adresu objednatele uvedenou v záhlaví smlouvy.
8. Nebude-li faktura splňovat požadavky stanovené touto smlouvou a platnými právními předpisy, není objednatel povinen fakturu hradit a není v prodlení s placením. Nárok na úhradu faktury zhotovitele nevzniká dříve než řádným doručením faktury vystavené v souladu s podmínkami této smlouvy včetně jejích příloh na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo ve smyslu článku I. této smlouvy do 31.5.2015.
2. V případě nesplnění termínu plnění činí smluvní pokuta 5000,-Kč za každý den prodlení.
3. Místem plnění je Základní škola Tuchoměřice, ul. Školní č.p. 70, obec Tuchoměřice, PSČ 252 67.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel provede dílo na své náklady a nebezpečí.
2. Zhotovitel je povinen postupovat s odbornou péčí, bez zbytečných průtahů a v souladu se zájmy objednatele, které zhotovitel zná nebo musí znát. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně, ledaže mu objednatel udělí pokyny. Zhotovitel je dále povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při plnění této smlouvy a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli včas vysvětlení a podklady potřebné pro uvážení dalších pokynů. Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele na rozpor pokynů s technickou (jinou) normou, právním předpisem nebo rozhodnutím či stanoviskem příslušného orgánu veřejné správy. Zhotovitel je povinen objednatele alespoň e-mailem včas upozornit na neúplnost či nevhodnost objednatelovým udělených pokynů, zejména hrozí-li v důsledku dodržení nevhodných pokynů vznik škody. Ustanovení § 2595 OZ se nepoužije.
3. Bude-li se zhotovitel řídit pokyny objednatele, aniž by jej upozornil na jejich nevhodnost, znamená to, že vhodnost udělených pokynů odsouhlasil a zhotovitel může plnit předmět této smlouvy tak, aby mohly být dodrženy obecně závazné právní předpisy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za škodu způsobenou dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatel, jestliže na nevhodnost pokynů neupozornil nebo na tuto nevhodnost upozornil a objednatel na dodržení pokynů netrval.
4. Zhotovitel bere na vědomí skutečnost, že objednatel na základě dílčích výběrových řízení vybere dodavatele na okna, zdravotní instalace, vytápění a elektroinstalace. Zhotovitel je povinen včas s předstihem 14 dnů avizovat nutnost nástupu těchto dílčích profesí a jejich činnost koordinovat tak, aby jejich dodávka neohrozila konečný termín dokončení díla.
5. Zhotovitel je povinen opatřit si všechny podklady a informace, z jejichž povahy vyplývá, že je má opatřit zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen po dokončení a předání díla předat objednateli všechny písemnosti, které mu objednatel předal nebo které vznikly při plnění předmětu této smlouvy.
7. Svěřil-li zhotovitel provedení činností dle této smlouvy jinému, odpovídá, jako by tyto činnosti prováděl sám.
8. Pokud platné předpisy či části ČSN stanoví provedení zkoušek osvědčujících smluvní vlastnosti díla nebo jeho části, musí provedení těchto zkoušek předcházet dokončení a předání díla.
9. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi a je povinen na své náklady odstraňovat odpady, včetně nebezpečných, a nečistoty vzniklé jeho pracemi a pracemi jeho subdodavatelů.
10. Zhotovitel se zavazuje použít při realizaci díla materiály, výrobky a zařízení v kvalitě dle technického popisu a standardu kvality prováděných prací a smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku a emailem ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

12. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce přes včasné písemné vyzvání nedostaví ke kontrole, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt.

V. STAVEBNÍ DENÍK A DOKLADY O PRŮBĚHU STAVBY

1. Zhotovitel povede po celou dobu výstavby stavební deník, týkající se díla dle Smlouvy, jak mu ukládá § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Záznamy ve stavebním deníku budou prováděny v českém jazyce osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany v této věci, tj. osobami uvedenými v záhlaví smlouvy.
2. Stavební deník je nezbytnou součástí předání díla, pokud nebude řádně vedený stavební deník předán spolu s dílem, považuje se toto za podstatné porušení Smlouvy a vadu díla.

VI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Dílo vymezené Smlouvou je splněno protokolárním předáním díla zhotovitelem objednateli. K převzetí díla za objednatele je oprávněná osoba výslovně uvedená pro tento úkon v záhlaví smlouvy.
2. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že bude bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít anebo vrátit předmět plnění vyplývající ze Smlouvy, pokud neodpovídá v podrobnostech, kvalitě, kvantitě a specifikaci popisu uvedenému ve Smlouvě, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení.
3. Součástí předávaného díla jsou veškeré povinné doklady k výrobkům a zařízením, prohlášení o shodě, atesty a protokoly o zkouškách díla, doklady o nakládání s odpady.

VII. ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Zhotovitel poskytuje podle této smlouvy záruku na řádné provedení díla dle čl. I této smlouvy a to na řádné provedení prací v souladu s Projektovou dokumentací, použití bezvadných materiálů, výrobků a zařízení schválených pro provozování v České republice, která počíná běžet od převzetí díla dle smlouvy objednatelem.
2. Záruční lhůta končí 60 měsíců od předání díla objednateli.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré vady, faktické i právní, trvalé nebo skryté, odstranitelné i neodstranitelné, u zboží a/nebo služeb, které jsou předmětem Smlouvy.
4. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách stanovených objednatelem, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.

VIII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel má právo v případě podstatného porušení Smlouvy zhotovitelem kdykoliv od Smlouvy odstoupit, a to bez jakéhokoliv uplatnění sankčních nároků ze strany zhotovitele vůči objednateli.
2. V případě odstoupení od Smlouvy ze strany objednatele náleží zhotoviteli pouze účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi na díle ponížené o

nároky objednatele. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu veškerých nákladů, které by objednateli nevznikly nebýt odstoupení od smlouvy.

3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele náleží zhotoviteli část ceny díla odpovídající provedeným pracím na díle snížená o eventuální nároky objednatele.
4. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv smluvní stranou odpovídá zhotovitel za vady provedené části díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty určené Smlouvou. Záruční lhůta běží ode dne předání provedené části díla. Práva a povinnosti smluvních stran týkající se záruky za provedenou část díla včetně postupu při reklamačním řízení dle Smlouvy tak nejsou odstoupením od Smlouvy dotčena a trvají i po jejím zániku.

IX. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Dnem předání staveniště zhotoviteli přechází na zhotovitele nebezpečí škody na díle vzniklé jeho činností. Zhotovitel nese nebezpečí škody až do předání díla, ledaže by ke škodě došlo i jinak.
2. Dostane-li se zhotovitel do prodlení a přes vyzvání práce nevykoná ani v náhradní lhůtě stanovené objednatelem, má objednatel právo nechat provést práce třetí osobou. V takovém případě je zhotovitel povinen hradit objednateli všechny s tím spojené zvýšené náklady. Tato skutečnost dává také objednateli právo na odstoupení od Smlouvy s tím, že vyčíslená škoda bude uhrazena zhotovitelem.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

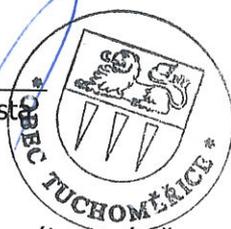
1. Vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí českými obecně závaznými právními předpisy, především zákonem č. 89/2012 Sb, občanský zákoník.
2. Obsah této smlouvy lze měnit resp. provést její zrušení pouze formou písemného dodatku k této smlouvě.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Její platnost končí splněním závazků obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, s obsahem této smlouvy bezvýhradně souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

V Tuchoměřicích dne 9.5.2015

V Kladně 24.2.2015

Za objednatele:

Ing. Jaroslav Radostný, starosta
Obec Tuchoměřice



Přílohy:

1. Soupis prací, vč. oceněného výkazu výměr
2. Harmonogram postupu prací.

Za zhotovitele:

Ing. Zbyněk Dlouhý, jednatel



Harmonogram prací

"Základní škola Tuchoměřice -1. Et"

30.5.

činnost	týden	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1 <u>Bourání</u>													
2 <u>Statické konstrukce</u>													
3 <u>Svislé konstrukce</u>													
4 <u>Suché montáže</u>													
5 <u>Omitky stěn a stropů</u>													
6 <u>Fasáda</u>													
7 <u>Konstrukce hrubých podlah</u>													
8 <u>Povlakové krytiny</u>													
9 <u>Izolace tepelné</u>													
10 <u>Konstrukce tesařské</u>													
11 <u>Konstrukce klempířské</u>													
12 <u>Dveře</u>													
13 <u>Konstrukce truhlářské</u>													
14 <u>Konstrukce zámečnické</u>													
15 <u>Podlahy povlakové</u>													
16 <u>Obklady keramické</u>													
17 <u>Malby</u>													
18 <u>Ostatní dokončující práce</u>													
19 <u>Přesun hmot (HSV)</u>													
20 <u>Vedlejší rozpočtové náklady</u>													



ZÁKLADNÍ ŠKOLA TUCHOMĚŘICE ROZŠÍŘENÍ	ROZPOČET
Obec Tuchoměřice	
V Kneživce 212, Tuchoměřice	
Ing. Karol Böhm	STAVEBNÍK
Ing. Lenka Schöpferová	PROJEKTANT

REKAPITULACE

<u>Bourání</u>	
<u>Zemní práce, základová spára</u>	70 340
<u>Statické konstrukce</u>	0
<u>Svislé konstrukce</u>	135 691
<u>Suché montáže</u>	75 703
<u>Omítky stěn a stropů</u>	30 287
<u>Fasáda</u>	26 488
<u>Konstrukce hrubých podlah</u>	122 993
<u>Izolace proti vodě</u>	43 464
	0

<u>Povlakové krytiny</u>		13 394
<u>Izolace tepelné</u>		24 864
<u>Konstrukce tesarské</u>		141 119
<u>Konstrukce klempířské</u>		79 963
<u>Okna</u>		0
<u>Dveře</u>		6 611
<u>Konstrukce truhlářské</u>		4 764
<u>Nábytek zabudovaný</u>		0
<u>Konstrukce zámečnické</u>		12 352
<u>Podlahy povlakové</u>		34 100
<u>Obklady keramické</u>		2 392
<u>Malby</u>		4 165
<u>Ostatní dokončující práce</u>		23 904
<u>Přesun hmot (HSV)</u>		47 074
<u>Zdravotně-technické instalace</u>		0
<u>Zařizovací předměty</u>		0
<u>Vytápění</u>		0
<u>Elektroinstalace silnoproudé</u>		0
<u>Elektroinstalace slaboproudé</u>		0
<u>Vedlejší rozpočtové náklady</u>		38 141
CELKEM BEZ DPH		937 809
DPH	21%	196 940
CELKEM		1 134 749

NETM
 SPOL. S R.O.
 Koořsavelkova 1365
 272 01 Kladovo
 STAVEBNÍ A OBCH. D. V. SP. S R.O. S R.O. S R.O. S R.O.
 el.: 312 244 549 DIC: CZ47543493

Úvodní část - podmínky nabídky

Všeobecný technický popis k soupisu prací a dodávek (specifikaci)

0110 - Soupis výkonů a dodávek s cenovými a výměrovými jednotkami níže uvedené, zahrnují všechny práce a dodávky potřebné pro úplné dokončení a předání díla objednateli bez vad a nedodělků ve smyslu obchodního práva.

0120 - Do ceny dodavatele nutno zahrnout i všechny dodávky a práce popsané v této specifikaci nebo v jiné části dokumentace (výkresy, technická zpráva, ostatní dokumenty), a to i v případech, kdy jsou práce či dodávky uvedeny pouze v jedné z těchto částí. V případě nesouladu má výkresová dokumentace, technická zpráva a ostatní popisy projektanta přednost před touto specifikací. Provádění stavby a objednávky materiálů se řídí celou projektovou dokumentací.

0130 - Pokud není výslovně uvedeno rozdělení dodávky a montáže v jednotkových cenách, obsahuje cena jednotlivých položek obě tyto složky.

0140 - Zhotovitel je povinen si před předáním nabídky prohlédnout a zkontrolovat PD se soupisem prací a dodávek, prohlédnout a prozkoumat staveniště a jeho okolí a obstarat si všechny nezbytné a přístupné informace, které mu umožní zpracovat nabídku úplně a jednoznačně. Před podáním nabídky si zhotovitel může vyžádat konzultace u zpracovatele dokumentace. Pozdější požadávky, plynoucí z omylu či neznalosti PD a poměrů na staveništi jsou nepřijatelné a nebude k nim přihlíženo jako k oprávněným.

0200 - Obsah jednotkových cen v této specifikaci

0210 - Přímý materiál

0211 - Materiál nosný a doplňkový (přímo zabudované) a materiál pomocný (vč. odepisovaného vícenásobným použitím)

0212 - Pořizovací náklady a prvotní doprava (od výroby k prvnímu uložení ve skladu), celní poplatky a celní jistina

0220 - Náklady na přímé zpracování

0221 - Přímé mzdy - mzdové náklady výrobních dělníků a dopravních zařízení (vč. příplatků, dovolené, náhrady mezd, přesčasové práce, pohotovosti, odměn, přestávky technologických a v důsledku povětrnostních vlivů, ale mimo zimní odstávku - viz režie výrobní); zákonné pojištění důchodové, nemocenské a zdravotní (DNZ) z těchto mzdových nákladů

0222 - Náklady na stroje - přímé provozní náklady včetně mzdy posádky stroje nebo "stand-by" obsluhy rezervního zařízení na stavbě, odpisy nebo nájemné a to i v případě, že investiční prostředek je již účetně odepisán, fond oprav, zákonné pojištění DNZ z mezd a daně

0230 - Ostatní přímé náklady

0231 - Mimosstaveništní doprava mezi sklady staveb u převozu použitých materiálů a polotovarů

0232 - Mimosstaveništní doprava u převozu strojů a zařízení na stavbu a nájemy strojů a vozidel na stavbu k technologickým výkonům

0233 - Technologická doprava zemin a vnitrostaveništní přesuny hmot po stavbě

0234 - Poplatky a služby, pokud jsou obsaženy v popisu náplně položky zhotovovací práce (např. poplatek za vážení, kvalitativní a testovací zkoušky zhotovovací práce)

0240 - Subdodávky

0250 - Výrobní režie (standardní)

0251 - Odpisy, oprava a údržba drobného majetku režijního výrobního charakteru, který je ve vlastnictví stavby, nebo kancelářských pomůcek

0252 - Přepravené a nájem aut stavby, nakupované nebo vlastní režijní doprava při služebních cestách a doprava zaměstnanců na stavbu; vnitrostaveništní doprava nákladní a osobní

0253 - Ubytování zaměstnanců stavby a ubytování THP na služebních cestách na stavební objekt, cestovné a odlučné, cestovné při denním dojíždění a ostatní náklady

- 0254 - Poplatky za telefon, poplatky za ochranu a hlídání (ostrahu) stavebního objektu, odvoz odpadků, odvoz ze žumpy na ZS, poplatky/podpisy za pronájem PC a IT
- 0255 - Technické náklady stavby - např. zkoušky betonu, zhotovení a odstranění vzorků, předepsané revize, zkoušky a atesty zařízení nebo potřebných pro prokázání bezchybné funkce díla (není-li popsáno zvlášť), kontroly jakosti materiálu, geodetické práce (neuvedené jinde) a dohled geologa a statika při provádění; měření hluku pro kolaudaci
- 0256 - Mzdové náklady pracovníků THP (stavbyvedoucích, mistrů atd.) a pracovníků zařízení staveniště, vč. pracovníků pro přesun hmot neuvedených v kap. 0222 - Náklady na stroje
- 0257 - Mzdové náklady výrobních dělníků pouze v období zimní odstavky stavby, jako zimní opatření v režimu ZIP (harmonogramu) stavebního objektu, které nelze vztáhnout na kalkulační jednotici zhotovovacích prací
- 0258 - Příspěvky na obědy vlastních zaměstnanců, náklady na balenou vodu, teplý čaj, zdravotní služby apod.
- 0259 - Nájem a/nebo měsíční podpisy strojů (vč. jeřábů, vyřádků a vrátků) bez ohledu na jejich nasazení v provozu a množství kalkulačních jednotic zhotovovacích prací, pokud některé odpisy případně nájemné stroje a zařízení nejsou uvedeny v položce zhotovovacích prací nebo nejsou uvedeny v soupisu položek (specifikaci pro ocenění) jako staveništní náklady zhotovitele
- 02510 - Spotřeba energie a vody pro zařízení staveniště
- 02511 - Opravy a údržba drobného majetku a zařízení staveniště
- 0270 - Správní režie - náklady související s řízením a správou firmy vznikající na vyšší organ.úrovni a útvary zajišťujících správní a tech.servis pro výr. a nevýrob.činnosti firmy**
- 0280 - Zisk**
- 0290 - Požadavky objednatelů na náplň jednotkových cen**
- 0291 - Všechny potřebné pomocné dodávky a práce pro upevnění, zabezpečení funkčnosti a finální pohledové úpravy, které jsou běžně součástí dodávaného výrobku nebo systému, nebo jsou předepsány projektem a nejsou výslovně uvedeny jako samostatné položky (vč. těsnícho a upevňovacích materiálů, svářecího materiálu, plynu a kyslíku, přírub, šroubů, těsnění, šroubení, podložek, kotev atd.)
- 0292 - Náklady na prořez, odpad, zlomky, hmotnosti rozdíly atd., pokud nejsou uvedeny ve výpočtu nosných dodávek samostatně
- 0293 - Náklady na postavení, udržování, použití a odstranění pomocného pracovního lešení (pokud je technol.potřeba) do v. 1,9 m a zatížení do 150 kg/m²; v případě prací na fasádě objektu náklady na postavení, udržování, použití a odstranění fasádního lešení vč.nezbyt.ochran. opatření, daných předpisy o bezpeč.práce a projektem, pokud není uvedeno jinde
- 0294 - Náklady na protihluková a protiprašná zařízení
- 0295 - Náklady na zakrývání (nebo jiné zajištění) konstrukcí a prací ostatních zhotovitelů nebo stávajících konstrukcí před znečištěním a poškozením a odstranění zakrytí vč.zachování památkové cenných detailů (pokud není uvedeno samostatně)
- 0296 - Náklady vyvolané nepříznivými klimatickými vlivy během výstavby-- na preventivní nebo dodatečná opatření a práce s nimi spojené (např. úprava základové spáry; zimní opatření- temperování, vyhřívání konstrukcí a zvlášti přísady do betonů a malt; opatření v případě vysokých teplot- zakrývání a krojení; ochrana proti dešti apod.); náklady na čerpání a odvod podzemních a srážkových vod.
- 0297 - V případě bourání a stavební činnosti vytvářející staveništní odpad náklady na staveništní manipulaci se sutí vč.případného pytlování, její odvoz a ekologické uložení na skládce vč. poplatku na statické zajištění technologického postupu bourání a ochranná opatření proti poškození vbourávanými hmotami (odpad se stává majetkem dodavatele stavebních prací a tento zabezpečuje jeho odstranění; odstranění odpadu je cenově je zakalkulováno u jednořivých prací a nebude placeno zvlášť, není-li uvedeno jinak)

- 0298 - Náklady vvolané potřebou předepsané likvidace (vč.odvozu) jakychkoli neekologických nebo zdraví nebezpečných látek (např. zeminy nebo jiných konstrukci znečištěných ropnými produkty nebo jinými chemikáliemi, azbestocementové nebo jiná nebezpečná vlákna apod.), které jsou zmíněny v zadávacích podkladech
- 0299 - Náklady na skladování (vč. skládkovného), dovozně, balné, cla, zpětné odezdání obalů atd.
- 02910 - Náklady na stavební pomoc (pokud nejsou uvedeny samostatně v této specifikaci)
- 02911 - Náklady na fotodokumentaci v památkově chráněných objektech - před zahájením prací, v jejich průběhu a po dokončení
- 02912 - Náklady na technologické přestávky způsobené zvláštním režimem díla (např. v sídle hlavy státu či jiných reprezentativních prostor apod.)
- 02913 - Náklady na opatření k zajištění bezpečnosti práce, ochranná zábradlí otvorů, volných okrajů apod., a provizorní uzavěry objektů; a náklady na koordinátora BOZP
- 02914 - Náklady spojené s umístěním stavby a potřebné záboru pro zásobování; zajištění příjezdové cesty/cest ke staveništi; náklady na úklid veřejných komunikací čištění vozidel po výjezdu ze stavby a náklady na úklid společných prostor stavby a staveniště (doporučené jsou ekologické čisticí prostředky a techniky); náklady na kompilace s provozem investora a další provozní náklady včetně kompletačních
- 02915 - Náklady na reklamní poutač investora
- 02916 - Náklady na splnění všech vyjádření a rozhodnutí dotčených orgánů státní správy (DOSS) a dohod s ostatními účastníky řízení
- 02917 - Náklady na zabezpečení všech ostatních nezbytných schvalujících a povolujících dokladů neobsažených ve stavebním povolení
- 02918 - Náklady na vytyčení a zaměření pro řádné provedení díla (vč.zhotovení potřebných výkresů a výpočtů), náklady na kontrolu výšek od existující vyznačené nulové úrovně (nivelety) a náklady na měření sousedních objektů během výstavby, pokud je výstavbou ohrožena jejich stabilita
- 02919 - Náklady na zkoušky (vč.nákladů na zkušební provoz a nákladů na média s tím spojená), revize, zaškolení údržby, údržbu a opravy během výstavby a nutné pro zhotovení díla; a náklady na předepsaná označení zařízení, štítky, schémata apod.
- 02920 - Náklady na dílenskou dokumentaci (kerou dodavatel předá ve dvou vyhotoveních před zahájením montáže jednotlivých prací), dokumentaci trasového vedení (tzn. koordinaci vlastního vedení se stavební přípravou); a zúčtovací podklady
- 02921 - Manažerské náklady spojené se změnami stavby před dokončením
- 02922 - Náklady na projekt skutečného provedení (i v elektronické podobě, formát DWG a PDF) a veškeré doklady, potřebné ke kolaudaci a k předání díla investorovi (např. atesty a prohlášení o shodě na všechny použité materiály a výrobky, protokoly o provozních zkouškách, revizích, zregulování atd.)
- 02923 - Náklady na přihlášení odběru elektrické energie a koordinace s pracemi dodavatelem energie; náklady na přihlášky a zřízení potřebného počtu tel. a datových linek, přihlášení a osazení hlavních vodoměrů, na přihlášku a odběr plynu; náklady na veškeré příjmy a předání správcům infrastruktury a náklady na kolaudaci
- 02924 - Náklady na pojištění stavby (ochranu díla až do převjímky), garance, zádržné a záruky
- 02925 - Náklady na likvidaci škod, havárií a ztrát nad rámec pojištění, včetně vyrovnání se sousedy v případě škod vzniklých při provádění
- 02926 - Náklady na změny cen během výstavby
- 0300 - Vybraná smluvní ujednání s přímým dopadem na cenu díla (ostatní - viz smlouva)**
- 0310 - Součástí každé nabídky musí být technické a montážní podklady na všechny navržené výrobky; nepředložení může mít vliv na snížení jednotkových cen. Podklady budou obsahovat veškeré technické údaje o nabízených výrobcích. Uchazeč vypracuje podrobný seznam předkládaných dokladů.
- 0320 - Veškeré práce musí být provedeny v souladu s ČSN a odbornými předpisy.
- 0330 - Na výrobky dodané ze zahraničí je dodavatel povinen doložit doklady potvrzující, že na nabízené výrobky je v České republice zajištěn servis minimálně po dobu záruky.

0340 - Veškeré výrobky, materiály a technologie na stavbě použité musí být certifikovány a dodavatelem stavby registrovány pro průkaz splnění požadovaných vlastností a vhodnosti užití pro stavbu. V dokumentaci uvedené příklady výrobků a technologií nezavazují dodavatele povinností průkazně doložit jejich certifikaci.

0350 - Všechny použité materiály budou vyzorčovány před zabudováním.

0360 - Specifikace jednotlivých výrobků, typy a barevné řešení bude provedeno v rámci autorských dozorů po odsouhlasení investorem.

položka	kód	číslo	popis položky	mj	počet mj	cena mj	cena celkem
---------	-----	-------	---------------	----	----------	---------	-------------

Rozpočet

Bourání

1.etapa - nástavba šaten

1.	96	950 90-0030.RA0	strov Demontáž krovu (pultové střechy) s krytinou z pozinkovaného plechu - komplet. konstrukce	m2	50,00	238,00	11 900
2.	96		Očištění stávající desky	m2	50,00	38,00	1 900
3.	96	962 03-2231	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC - parapet	m3	0,39	1 250,00	484
4.	96	973 03-1335	Vysekáni kapes zed' cih. MVC pl. 0,16 m2, hl. do 30 cm - krokve	kus	14,00	232,00	3 248
5.	96	973 03-1335	Vysekáni kapes zed' cih. MVC pl. 0,16 m2, hl. do 30 cm - válcované nosníky	kus	4,00	232,00	928
6.	96		Vybourání dřevěných oken včet. vyvěšení křídél	m2	1,80	172,00	310
7.	96	978 01-5291	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	27,60	44,00	1 214
8.	96	764 35-2810	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	9,70	25,20	244
9.	96	764 45-4801	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm	m	3,29	21,00	69
Nepředvídané práce							
30.	96		Ostatní jinde neuvedené bourání (v průměrných tunách podle charakteru objektu) ±0%	t	10,84	890,00	9 648
Odstranění sutí							
31.	96	979 01-1111	Svislá doprava sutí a vbour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	6,80	241,00	1 639
32.	96		Kontejner - AVIE - sut' 2,6 m3/3t	t	119,25	325,00	38 756
Bourání - celkem							70 340

položka	kód	čísl	popis položky	mj	počet mj	cena mj	cena celkem
---------	-----	------	---------------	----	----------	---------	-------------

Statické konstrukce

Cena za provedení základových konstrukcí zahrnuje i vytvoření všech nezbytných prostupů a drážek pro rozvody médií v základech, vč. součinnosti při ukládání uzemnění.

1. etapa - nástavba šaten

52.	27	279 31-1115	srov.						
			Postupné podbetonování zákl. zdiřva C 25/30	m3	3,4	0,00	0		
53.	27	279 35-1101	Bednění stěn přibetonávek, jednostranné-zřízení	m2	14,5	0,00	0		
54.	27	279 35-1102	Bednění stěn přibetonávek, jednostranné-odstranění	m2	3,4	0,00	0		
55.	27	274 36-1821	Výztuž základových pásů z betonářské oceli 10505	t	0,19616	0,00	0		
56.	27	380 93-2225	Vlepení výztuže D 12, beton, malta HIT - HY 150 (odhad 2X a 1m)	m	12	0,00	0		
57.	41	413 94-1123	RT4						
			Osazení válcovaných nosníků ve stropěch č. 14 ÷ 22 včetně dodávky válcovaných profilů a kotevního materiálu	t	0,475	28 960,00	13 756		
58.	41	413 94-1125	RT2						
			Osazení válcovaných nosníků ve stropěch č. 24 a výš včetně dodávky válcovaných profilů a kotevního materiálu	t	0,815	30 980,00	25 249		
59.	41	423 32-1111	Podkladní blok pod válcované nosníky	m3	0,072	8 115,00	584		
60.	41	413 23-2221	RT2						
			Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků výšky do 30cm, s použitím suché maltové směsi	kus	4	198,00	792		
61.	41	411 16-8164							
			Strop POROTHERM, OVN 50, tl.29 cm, nosník 4,25-5 m	m2	47,5	1 550,00	73 625		
62.	41	411 36-2021							
			Výztuž stropů svařovanou sítí z drátů Kari	t	0,31804	29 800,00	9 478		
63.	41	417 32-1415							
			Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 30/37	m3	1,95	3 220,00	6 279		
64.	41	417 35-1115							
			Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	9,2	292,00	2 686		
65.	41	417 35-1116							
			Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	9,2	62,00	570		
66.	41	417 36-1821							
			Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505	t	0,09237	28 930,00	2 672		

Statické konstrukce - celkem**135 691**

položka	kód	čísllo	popis položky	mj	počet mj	cena mj	cena celkem
---------	-----	--------	---------------	----	----------	---------	-------------

Svislé konstrukce**1.etapa - nástavba šaten**

71.	31	311 23-8115	Zdivo z děrovaných tvarovek (např. POROTHERM 30 P+D) P 10 na MWC 5 tl. 30 cm	m2	65,3	935,00	61 056
72.	31	310 23-8211	Zazdívkva otvorů pl do 1 m2 cihlami na MWC - okna	m3	0,405	4 085,00	1 654
73.	31	413 23-1211	Zazdívkva zhlaví stropních trámů průřezů do 200 cm2 - krokve	kus	14	158,00	2 212
74.	31	317 16-8131.RT2	PR01 - systémový překlad Porotherm překlad 7 (m.č. 2.01), okenní otvor O1 l=1250mm	ks	9	322,00	2 898
75.	31	317 16-8140	PR02 - systémový překlad Porotherm překlad 7 (m.č. 2.01), okenní otvor O2 l=3500mm	ks	6	1 060,00	6 360
76.	31	317 94-4311	PR03 - ocelový překlad l 120 (m.č. 2.01), dveřní otvor D1 l=1400mm	t	0,055	27 690,00	1 523
Svislé konstrukce - celkem							75 703

Suché montáže

Orientační popis, přesná specifikace viz projekt.

Podhledy

Podhledy jsou vykázány v půdorysných (šikmé plochy v pohledových střešního pláště) rozměrech; cena obsahuje i náklady na případné změny úrovně, čela, boky, jinde nevykázané revizní otvory nebo zhotovení a opracování otvorů pro koncová zařízení technického vybavení, zvl. pracnost u proniků trámových konstrukcí apod. Proniky ani další otvory (s výjimkou oken) nejsou od výměry odpočítávány. Součástí ceny za podhledy je rovněž výtřmenění a přebroušení pod nátěr.

položka	kód	číslo	popis položky	mj	počet mj	cena mj	cena celkem
1.etapa - nástavba šaten							
87.	36	767 58-0001	Minerální podhled rastrový	m2	42,28	625,00	26 425
88.	36	342 26-7112.RT2	Obklad trámů (stropních nosníků) sádkkartonem třístranný, desky protipožární tl. 12,5 mm	m	4,75	813,00	3 862
Suché montáže - celkem							
30 287							
<u>Omítky stěn a stropů</u>							
1.etapa - nástavba šaten							
90.	61	612 47-3182	Omítka vnitřního zdíva ze suché směsi, štuková - skladba dle projektu	m2	70,6	310,00	21 886
91.	61	612 42-5931.RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková, s použitím suché maltové směsi	m2	8,7	529,00	4 602
Omítky stěn a stropů - celkem							
26 488							
<u>Fasáda</u>							
1.etapa - nástavba šaten							
94.	62	622 31-1432.RT1	Zatepl.systém standard Baumit, fasáda, EPS Open refl.100 mm s omítkou Open 3,2 kg/m2	m2	77	1 019,00	78 463
95.	62	622 31-1150.RT6 srov.	Baumit, povrchová úprava ostění KZS s EPS - lišty, síťka, stěrka, omítka	m2	3,5	1 220,00	4 270
96.	62	622 42-2121 srov.	Oprava vnějších omítek do 10 % - stávající fasáda dle potřeby	m2	50	76,00	3 800
97.	62	622 47-1317.RU2	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota nátěrovýchádpř. Baumit SilikatColor	m2	130,5	140,00	18 270
98.	94	941 94-1031	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	170	42,00	7 140

položka	kód	číslo	popis položky	m ²	počet m ²	cena m ²	cena celkem
99.	94	941-1191.RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 lešení pronajaté	m2	170	36,00	6 120
100.	94	941-1831	Demontáž lešení leh.řád.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	170	29,00	4 930
Fasáda - celkem							122 993
<u>Konstrukce hrubých podlah</u>							
1.etapa - nástavba šaten							
107.	63	631-34-3891	Penetrace hloubková standard FERMACELL 0,20 l/m ²	m2	42,28	67,00	2 833
108.	63	632-47-3102	Potěr standard FERMACELL samonivelační ručně tl. 2 mm - vyrovnávací stěrka	m2	42,28	196,00	8 287
109.	63	635-11-1011.T00	Podlaha standard Ferrmacell (deska FC10) tl. 10 mm	m2	42,28	315,00	13 318
110.	63	635-11-1022	Podlaha standard Ferrmacell 2E22, desky 12,5 +12,5 mm	m2	42,28	450,00	19 026
Konstrukce hrubých podlah - celkem							43 464
<u>Povlakové krytiny</u>							
1.etapa - nástavba šaten							
127.	712	712-31-1101.X03	Provedení nářeru penetračního střeš do 10°,za studena, vč.penetrace stand. DEKPRIMER	m2	50	21,00	1 050
128.	712	712-34-1559	Natavení povlakové krytiny střech do 10°,NAIP	m2	50	105,00	5 250
129.	712	628-36109	Parozábrana standard Bitagit (AL 40 mineral)		58	108,00	6 264
134.	712	998-71-2202	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	12564	6,61%	830
Povlakové krytiny - celkem							13 394

položka	kód	číslo	popis položky	mj	počet mj	cena mj	cena celkem
<u>Izolace tepelné</u>							
1.etapa - nástavba šaten							
135.	713	713 13-1131	izolace tepelná stěn lepením - základy	m2	24,9	0,00	0
136.	713	283-76346,A	Deska standard Styrodur 3035 CS 1265 x 615 x 70 (80) mm zelená	m2	26	0,00	0
137.	713	713 11-1130	Vložení minerální izolace do konstrukce podlahy	m2	42,28	72,00	3 044
138.	713	631-51374,A	Minerální izolace tl. 100 mm (standard Isover Orsík)	m2	45	113,00	5 085
139.	713	713 11-1111	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně	m2	100	38,00	3 800
140.	713		Tepelná izolace minerální vlna standard Knauf TI 132 tl. 100 mm	m2	105	90,00	9 450
141.	713	765 90-1141	Fólie podstřešní paropropustná standard Dragofoi	m2	50	60,00	3 000
150.	713	998 71-3202	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	24379	1,99%	485
<u>Tepelné izolace sádkokartonových příček a předstěn jsou součástí ceny těchto konstrukcí, viz kapitola Suché montáže</u>							
Izolace tepelné - celkem							
24 864							
<u>Konstrukce tesarské</u>							
1.etapa - nástavba šaten							
151.	762	763 78-2212 srov.	Montáž stropů z nosníků standard STEICO	m	128,2	145,00	18 589
152.	762	762 32-1911	Zavětrování s podepřením, prkny 32 mm	m	59,95	60,00	3 597
153.	762	612-20110	Nosník I standard STEICO Joist SJ 90 H 200mm pásn. 39X90mm	m	78	210,00	16 380
154.	762	612-20113	Nosník I standard STEICO Joist SJ 90 H 360mm pásn. 39X90mm	m	63	240,00	15 120
155.	762		Samolepící pryž v páscech (na nosníky), dodávka a montáž	m	128,2	30,00	3 846

položka	kód	číslo	popis položky	mj	počet mj	cena mj	cena celkem
156.	762	763 61-3111	Záklap stropů z desek do tl.18 mm, na sraz, přibíjením	m2	169,12	73,00	12 346
157.	762	607-15351	Dřevoláknitá deska tl.10 mm (standard Steico)	m2	47	52,00	2 444
158.	762	607-25014	Deska dřevostěpková OSB 3 N tl. 18 mm	m2	140	135,00	18 900
159.	762	762 33-2120	Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2	m	84,1	145,00	12 195
160.	762		Dodávka hranolů - krokve 80 X 180, pozednice 120 X 180	m3	1,15	6 650,00	7 648
161.	762	762 34-1210	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz	m2	50	75,00	3 750
162.	762	605-12542	Prkno SM/JD omít.li.jak.tl.2,4 dl.200-390 š.17-24	m3	1,35	5 400,00	7 290
163.	762	762 34-2203.XX	Montáž kontrlatí	m2	50	50,00	2 500
164.	762	605-17102	Lat SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 200-399 cm	m3	0,45	5 950,00	2 678
165.	762	762 91-1121	Impregnace řeziva tlakovakuová Bochemit QB	m3	2,95	1 650,00	4 868
166.	762	762 39-5000	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	2,95	980,00	2 891
182.	762	998 76-2202	Přesun hmot pro tesářské konstrukce, výšky do 12 m	%	135042	4,50%	6 077
Konstrukce tesářské - celkem							141 119
Konstrukce klempířské							
Včetně upevňovacích a spojovacích prvků, materiál TlZn předzvětralý.							
1.etapa - nástavba šaten							
183.	764	764 51-0440 srov.	K01 - parapet okna O1 dl. 1100mm - rš 250	ks	3	470,00	1 410
184.	764	764 51-0440 srov.	K02 - parapet okna O2 dl. 3100mm - rš 250	ks	2	880,00	1 760
185.	764	764 21-1401 srov.	K03 - plechová střešní krytina, dvojitá stojatá drážka, svitek tl. 0,7mm	m2	51,9	980,00	50 862
186.	764		K04 - oplechování odvětrání - rš 150	bm	9,7	335,00	3 250
187.	764		K05 - oplechování štítů - rš cca 170	bm	10,8	300,00	3 240
188.	764	764 25-2401 srov.	K06 - okapový žlab - rš cca 160	bm	9,7	305,00	2 959
189.	764	764 22-2420 srov.	K07 - okapničky - rš 300	bm	9,7	340,00	3 298
190.	764	764 55-4402 srov.	K08 - dešťový svod, dle stávajícího	bm	7,5	390,00	2 925
191.	764	764 29-2639	Strukturální oddělovací vrstva s pojistnou hydroizolací	m2	50	160,00	8 000

položka	kód	číslo	popis položky	mj	počet mj	cena mj	cena celkem
192.	764	764 25-9411	Kotlík kónický z pl.Ti-Zn pro trouby, D do 150 mm	kus	1	730,00	730

položka	kód	číslo	popis položky	mj	počet mj	cena mj	cena celkem
197.	764	998 76-4202	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	78434	1,95%	1 529
			Konstrukce klempířské - celkem				79 963
<u>Dveře</u>							
Orientační popis. Podrobná specifikace pro ocenění, objednání a dodání viz projekt. Ceny obsahují dodávku všech ve specifikaci uvedených výrobků, jejich montáž a osazení včetně všech pomocných materiálů a prací a povrchové úpravy.							
1.etapa - nástavba šaten							
205.	766		D1 - Vnitřní dveře jednokřídlé plně, HPL laminát, klika/klika broušený rerez; Rw=37 dB; EW/30-C-DP3	ks	1	3 600,00	3 600
206.	766		Montáž a osazení zárubní, montáž dveří a ostatních jejich doplňků	kpl	1	2 800,00	2 800
212.	766	998 76-6202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	6400	3,30%	211
			Dveře - celkem				6 611

položka	kód	číslo	popis položky	mj	počet mj	cena mj	cena celkem
---------	-----	-------	---------------	----	----------	---------	-------------

Konstrukce truhlářské

Orientační popis. Podrobná specifikace pro ocenění, objednání a dodání viz projekt. Ceny obsahují dodávku všech ve specifikaci uvedených výrobků, jejich montáž a osazení včetně všech pomocných materiálů a prací a povrchové úpravy. Všechny dřevěné prvky je potřeba ve styku se zdílem podložit vodovzdornou překližkou t. 15mm.

1.etapa - nástavba šaten

213.	766		T01 - vnitřní parapet, deska z aglomer. dřeva (lamino) s přesahem š=250mm, tl.=20mm, l=1000mm	ks	3	520,00	1 560
214.	766		T02 - vnitřní parapet, deska z aglomer. dřeva (lamino) s přesahem š=250mm, tl.=20mm, l=3000mm	ks	2	1 560,00	3 120
222.	766	998 76-6202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	4680	1,80%	84

Konstrukce truhlářské - celkem

Konstrukce zámečnické

Orientační popis. Podrobná specifikace pro ocenění, objednání a dodání viz projekt. Ceny obsahují dodávku všech ve specifikaci uvedených výrobků, jejich montáž a osazení včetně všech pomocných materiálů a prací a povrchové úpravy.

1.etapa - nástavba šaten

226.	767		Z01 - Větrací mřížka střechy, mikrotahokov do ocel.L30 X 30 - 250 X 100	ks	10	480,00	4 800
227.	767		Z02 - Mřížka proti hmyzu, mikrotahokov	m	19,4	313,00	6 072
228.	767		Hasicí přístroj práškový s hasicí schopností 21A	ks	1	1 250,00	1 250

položka	kód	číslo	popis položky	mj	počet mj	cena mj	cena celkem
233.	767	998 76-7202	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	12122	1,90%	230
			Konstrukce zámečnické - celkem				12 352
<u>Podlahy povlakové</u>							
1.etapa - nástavba šaten							
234.	776	776 52-0020.RAI srov.	Položení vinylové podlahové krytiny ze čtverců do lepidla, vč.dodání lepidla a soklíku	m2	42,28	310,00	13 107
235.	776		Vinylová podlahová krytina - čtverce	m2	47	430,00	20 210
238.	776	998 77-6202	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	33317	2,35%	783
			Podlahy povlakové - celkem				34 100
<u>Obklady keramické</u>							
1.etapa - nástavba šaten							
239.	781	781 41-0001	Montáž obkladu vnitřního porovinového 40 x 20 cm, do tmele	m2	2,625	420,00	1 103
240.	781		Obkládačka standard Rako Vanity 400 X 200	m2	3	350,00	1 050
243.	781	998 78-1202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	2153	11,09%	239
			Obklady keramické - celkem				2 392

položka kód číslo

popis položky

mj

počet mj

cena mj

cena celkem

položka kód číslo

popis položky

mj

počet mj

cena mj

cena celkem

Malby

Výměry jsou počítány na čisté plochy. Tmelení a broušení sádrokartonových konstrukcí pod nátěr je součástí ceny těchto konstrukcí. Viz: Suché montáže

1.etapa - nástavba šaten

244. 784 610 99-1111
245. 784 784 19-1101
246. 784 784 19-5212

Zakryvání výplní vnitřních otvorů
Penetrace podkladu univerzálnímapř; Primalex 1x
Malba tekutá mapř; Primalex Plus, bílá, 2 x

m2 16,1 34,00 547
m2 74,6 13,50 1 007
m2 74,6 35,00 2 611

Malby - celkem**4 165****Ostatní dokončující práce**

251. 95 952 90-1111
252.
253.

Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m
Ostatní jinde neuvedené práce a dodávky drobné
Přípomoc k TZB

m2 134,92 55,00 7 421
% 875 764 1,20% 10 509
% 58000 10,30% 5 974

Ostatní dokončující práce - celkem**23 904****Přesun hmot (HSV)**

254. 98. 999 28-1111

Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m

t 192,1 245,00 47 074

Přesun hmot (HSV) - celkem**47 074**

položka	kód	číslo	popis položky	mj	počet mj	cena mj	cena celkem
---------	-----	-------	---------------	----	----------	---------	-------------

položka	kód	číslo	popis položky	mj	počet mj	cena mj	cena celkem
---------	-----	-------	---------------	----	----------	---------	-------------

položka	kód	číslo	popis položky	mj	počet mj	cena mj	cena celkem
---------	-----	-------	---------------	----	----------	---------	-------------

položka	kód	číslo	popis položky	mj	počet mj	cena mj	cena celkem
---------	-----	-------	---------------	----	----------	---------	-------------

položka kód číslo

popis položky

mj

počet mj

cena mj

cena celkem

položka	kód	číslo	popis položky	mj	počet mj	cena mj	cena celkem
---------	-----	-------	---------------	----	----------	---------	-------------

položka	kód	číslo	popis položky	mj	počet mj	cena mj	cena celkem
---------	-----	-------	---------------	----	----------	---------	-------------

Vedlejší rozpočtové náklady

578.			Náklady na zřízení a demontáž zařízení staveniště (nebo náklady plynoucí z toho, že zařízení staveniště není možné vybudovat), zábory	%	899 668	1,50%	13 495
------	--	--	---	---	---------	-------	--------

Kompletační činnost

Zajištění provozu a údržby zařízení staveniště včetně společných sociálních a provozních prostor a jejich poskytování poddodavatelům díla; koordinace postupu prací prováděných subdodavatelí díla; zajišťování návazností jednotlivých prací, jejich příjímka, kontrola apod.; poskytování zednických a jiných výpomocí za úplatů; zajištění vypracování dokumentace skutečného stavu provedení díla; účast na předání stavby do užívání a na kolaudaci díla

579.			Stavební část	%	899 668	1,00%	8 997
580.			Koordinací činnost generálního dodavatele	%	8 997	35,00%	3 149
581.			Příprava kolaudace, obstarání všech nezbytných vyjádření, revizí, dokladů apod., včetně vypracování evekučního plánu a požárního řádu	kpl	1	12 500,00	12 500

Vedlejší rozpočtové náklady - celkem**38 141**