

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Smluvní strany:

1. Obec Rabyně

se sídlem Blaženice 16, 257 44 Netvořice

IČ: 00232599 DIČ: CZ00232599

zastoupené Lubošem Maškem, starostou obce

kontaktní osoba ve věcech technických: Luboš Mašek, 725 021 689

Bankovní spojení: ČNB, č. účtu: 94-10017121/0710

jako objednatel na straně jedné

(dále jen "objednatel")

a

2. Pavel Kratochvíl

se sídlem Blaženice 30, 257 44 Netvořice

IČ: 66136822 DIČ: CZ6606040826

společnost je zastoupená majitelem Pavlem Kratochvílem

kontaktní osoba ve věcech technických: Pavel Kratochvíl, tel: 606 501 166

Bankovní spojení: Monety Money Bank, č. účtu: 164809818

jako zhotovitel na straně druhé

(dále jen "zhotovitel")

Článek I.

Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas kompletní stavbu nazvanou „**Přemístění BUS zastávky Rabyně hotel, Nová Rabyně, návrh nových parkovacích míst**“. Předmět díla je blíže specifikován zadávacími podklady pro veřejnou zakázku, které byly zhotoviteli předány jako podklad pro stanovení ceny díla, což zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo provede v souladu s technickými normami a předpisy, určenými v zadávací dokumentaci a v projektové dokumentaci 8/2007, kterou zpracoval Ing. Jan Pavlík. V prováděcí dokumentaci uvedené ČSN budou pro tento obchodní případ považovány za závazné.

Dílo zahrnuje především:

- Zemní práce
- Ostatní konstrukce a práce a bourání
- Komunikace pozemní

1.2. Předmětem zakázky je provedení stavebních prací, oprava povrchu místní komunikace.

1.3. Součástí předmětu díla bude ze strany zhotovitele předložení atestů použitých výrobků a materiálů, předložení protokolů o zkouškách, předložení revizních zpráv, předložení ostatních dokumentů potřebných pro vydání souhlasu s užíváním či jiného rozhodnutí stavebního úřadu. Součástí předmětu díla je rovněž uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (přílehlé pozemky, zeleň, komunikace).

1.4. Součástí předmětu díla budou všechny ostatní práce a náklady nutné pro provedení stavby např. vytyčení inženýrských sítí, polohové vytyčení stavby, případné zábery veřejných prostranství, dodržení podmínek uvedených ve vyjádření dotčených orgánů a organizací.

1.5. Zhotovitel si zajistí veškerá případná povolení zvláštního užívání pozemních komunikací dle zákona č.13/1997 Sb., a sice § 25 odst. 6 písmeno c) bod 3 a veřejných prostranství. Náklady s tím spojené zahrnul zhotovitel do nabídkové ceny.

1.6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a které deklaroval v Cenové nabídce. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy o dílo i pokyny, které jsou v této smlouvě obsaženy, že je shledal vhodnými, že „Cena díla“ a „Čas plnění“ (lhůta pro dokončení) obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provádění takového díla měl nebo mohl předvídat, přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zcela zřejmé, t.j. přesto, že nebyly obsaženy v podkladech pro uzavření smlouvy nebo z nich zjevně nevyplývaly. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů splní závazek založený Smlouvou o dílo včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od objednatele jiné než dohodnuté spolupůsobení.

1.7. Součástí předmětu díla je rovněž zajištění bezpečnostních opatření na ochranu lidí a majetku a uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (chodníky, komunikace, přilehlé pozemky, zeleň).

1.8. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla zachovávat platné bezpečnostní, hygienické a jiné obecně závazné předpisy, normy a rozhodnutí orgánů veřejné správy.

Článek II. Čas plnění

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané kvalitě, dohodnutém termínu, na svůj náklad a na své nebezpečí v následujících termínech ode dne zahájení stavby:

2.1.1. Zahájení stavby

dnem podpisu protokolárního předání staveniště, předpokládaný termín do 10 dnů od podpisu této smlouvy

2.1.4. Dokončení díla – stavby do 30. 7. 2018

Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. Objednatel je oprávněn nepřevzít dílo, pokud toto není způsobilé sloužit svému účelu. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.

Termín dokončení díla se prodlouží v případě, že ve stavbě nebude moci být pokračováno z důvodu klimatických vlivů, a to o dobu, kdy tyto vlivy trvají - např. poklesu teploty pod 5° C, sněhová pokrývka - aj. objektivně bránící řádnému provedení. Tato skutečnost bude zaznamenána ve stavebním deníku.

2.2. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít, s výjimkou případu uvedeného v předchozím odstavci, a zaplatit za ně sjednanou cenu.

2.3. Zadavatel si vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu, nebo odstoupit od smlouvy již uzavřené v případě, že mu pro plnění nebude přidělena dotace z Fondu obnovy venkova, Program 2017-2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje.

2.4. Pro vyloučení všech pochybností se uvádí, že smluvní strany shodně považují tuto Smlouvu za smlouvu odváznou dle ustanovení § 2756 Občanského zákoníku a tudíž se na závazky z ní vzniklé nepoužijí ustanovení § 1764 až 1766 Občanského zákoníku o změně okolností a ustanovení § 1793 až 1795 Občanského zákoníku o neúměrném zkrácení.

Článek III.

Cena díla a platební podmínky

3.1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla specifikovaného v článku I. této smlouvy v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 31. 10. 2018:

Cena díla bez DPH činí celkem 727 054,- Kč

(slovy: sedmsetdvacetisětmístipadesátčtyři korun českých)

DPH bude účtováno dle platné legislativy.

3.2. Tato cena je sjednána jako nejvýše přípustná pro předmět díla, jejíž úplnost je zaručena ve smyslu § 2620 a 2621 občanského zákoníku, a obsahuje veškeré náklady potřebné k jeho úplnému a bezvadnému dokončení ve sjednaném rozsahu a kvalitě, daném cenovou nabídkou. Předmět díla a jeho cena zahrnuje veškeré věci (zejména vybavení zhotovitele, materiály, technologická zařízení), veškeré práce vč. pomocných, jakož i další činnosti, služby, dodávky a výkony, kterých je zapotřebí ke splnění závazku založeného touto smlouvou, jakož i zisk zhotovitele.

3.3. Případná změna ceny díla může nastat jestliže:

- objednatel bude písemně požadovat provedení prací, které nebyly součástí sjednaného předmětu smlouvy
- objednatel bude písemně požadovat vypustit některé práce předmětu díla
- při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil a ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (např. neodpovídající geologické údaje, apod.)

V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena na základě platné cenové soustavy ÚRS nebo RTS v souladu s cenou v místě a čase obvyklou.

Bude-li objednatel požádán o dodatečnou změnu či doplnění rozsahu prací oproti předaným podkladům, bude smlouva po odsouhlasení oběma smluvními stranami doplněna písemným dodatkem smlouvy se zpřesněním smluvního předmětu a času plnění a oceněním dodatečně sjednaných prací.

3.4. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude provedena na základě daňového dokladu – faktury. Přílohou faktury bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací s tím, že bude fakturováno za skutečně provedené práce v cenách vyplývajících z položkového rozpočtu. Fakturace bude probíhat po realizaci, po předání díla bez vad a nedodělků.

Splatnost daňového dokladu se sjednává na třicetidenní lhůtu počítanou ode dne doručení daňového dokladu.

3.5. Smluvní strany si ujednaly, že za den úhrady ceny díla dle daňového dokladu se považuje den, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

3.6. Daňový doklad bude obsahovat veškeré zákonné náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Bude-li daňový doklad vykazovat vady, je objednatel oprávněn vrátit jej zpět zhotoviteli ve lhůtě jeho splatnosti, s uvedením důvodů jeho vrácení.

Článek IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

4.1. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem.

Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování obsahu této smlouvy a: stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek, ustanovení o bezpečnosti práce a zařízení při provádění stavebních prací požadavků stanovených právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí apod. předpisů požárních a předpisů hygienických

4.2. Staveniště ve stavu způsobilém k zahájení realizace předmětu díla bude předáno protokolárně zhotoviteli.

4.3. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a v dohodnuté kvalitě. Veškeré materiály a výrobky použité pro zhotovení díla musí odpovídat nejvyšší jakostní třídě a být v souladu se všemi platnými normami a předpisy.

4.4. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4.5. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce minimálně dva pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

4.6. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele.

4.7. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení díla a jeho provoz. Zhotovitel se zavazuje, že

řádně označí staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel zabezpečí místo stavby – staveniště od okolních ploch, které nebudou dotčeny stavební činností zhotovitele.

4.8. Zhotovitel je povinen zajisti v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

4.9. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho provozem nebo činností. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k termínu předání hotového díla do původního stavu. Původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.

4.10. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa energií, vody a ostatních služeb nutných k provedení díla včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s poskytovatelem médií.

4.11. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Prostory staveniště budou využívány výlučně pro účely související s prováděním díla.

4.12. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

4.13. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi pokud to stanoví jiný právní předpis.

4.14. Technický dozor stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená - dle ustanovení § 46d zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.

4.15. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.

4.16. Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě odpovídající platným právním předpisům a normám.

4.17. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

4.18. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.

4.19. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.

4.20. Zhotovitel se v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo veřejné finanční podpory.

4.21. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude mít v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy a závaznými normami. Po záruční dobu má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit reklamované vady bez zbytečného odkladu v termínech dohodnutých s objednatelem.

4.22. Likvidace veškerého výkopového a demontovaného materiálu, který je majetkem objednatele, může být provedeno pouze s jeho písemným souhlasem. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotoviteli doklad o zajištění likvidace odpadu ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech.

4.23. Zhotovitel se zavazuje poskytnut součinnost při kolaudačním řízení.

Článek V. Stavební deník

5.1. O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla vede zhotovitel stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.

5.2. Kromě zápisů podle odst. 5.1. tohoto článku se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod. Stavební deník musí být v pracovní době přístupný pro oprávněného zástupce objednatele na stavbě.

5.3. Do stavebního deníku se zapisují veškeré rozhodné události pro plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, přejímky zakrytých částí a údaje pro posouzení prací orgány státní správy.

5.4. Objednatel je oprávněn vyjadřovat se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku, příp. zapisuje své požadavky na zhotovitele. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 3 pracovních dnů od provedení zápisů druhou stranou. Nevýjádří-li se v této lhůtě má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

5.5. Zápisy ve stavebním deníku však nejsou způsobilé způsobit změny této smlouvy, mohou však být podkladem pro sjednání jejího písemného dodatku.

5.6. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat nebo vytrhávat z něj jednotlivé stránky. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby.

Článek VI.

Předání a převzetí díla

6.1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí díla dle této Smlouvy alespoň tři dny před navrhovaným dnem, tj. před dnem kdy bude dílo připraveno k předání, tj. kdy bude dílo dokončeno řádně bez vad a nedodělků a plně funkční.

6.2. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací podle smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně bez vad a nedodělků a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady, listiny, certifikáty, a prostory tvořící staveniště jsou vyklizeny a vyčištěny a uvedeny do původního stavu.

6.3. Objednatel je povinen převzít dílo v místě jeho provádění i v případě, že má ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

6.4. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol, podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V předávacím protokolu bude stvrzeno, že zhotovitel předal dílo, které je plně funkční a způsobilé sloužit svému účelu. Pro případ, že dílo vykazuje vady či nedodělky, tyto budou popsány v předávacím protokolu s termínem jejich odstranění, který nesmí být delší než deset dnů. Po jejich odstranění se protokolární předání díla bude opakovat.

6.5. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

Článek VI.

Vlastnické právo, nebezpečí škody, odstoupení od smlouvy

7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel. Nebezpečí ztráty, zničení, poškození nebo snížení hodnoty díla však nese zhotovitel, a to až do doby převzetí díla objednatelem. V případě, že dojde ke škodě na předmětu díla nebo bude předmět díla (jeho část) zcela zničen, je zhotovitel povinen vlastním nákladem dílo provést a ukončit v souladu se smlouvou.

7.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě že:

- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě;
 - zhotovitel používá při zhotovování díla materiály prokazatelně nízké kvality;
 - zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla, přičemž za podstatné prodlení se považuje doba delší než 30 kalendářních dnů
- při splnění podmínky, kdy objednatel vyzval zhotovitele k odstranění závadného stavu a poskytl mu přiměřenou lhůtu k nápravě.

7.3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s placením oprávněně vyúčtované ceny díla podle této smlouvy po dobu delší než 30 dnů po splatnosti daňového dokladu, avšak teprve poté, kdy na toto prodlení objednatele předem písemně upozornil a poskytl mu odpovídající lhůtu k nápravě.

7.4. Odstoupení musí být oznámeno písemně a je účinné dnem jeho doručení. V pochybnostech se má za to, že doručeno je třetí den po jeho prokazatelném odeslání druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

7.5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.

Článek VIII. Záruka za dílo

8.1. Zhotovitel poskytuje podle této Smlouvy objednateli záruku za jakost díla ve smyslu § 1919 občanského zákoníku díla včetně všech dodaných technologií v délce 60 měsíců ode dne řádného převzetí funkčního díla způsobilého sloužit svému účelu objednatelem. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude plně funkční a bude mít předepsané vlastnosti.

8.2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.

8.3. Zjištěné vady se zavazuje zhotovitel odstranit bezodkladně, vlastním nákladem nejdéle do pěti dnů ode dne uplatnění reklamace tak, aby dílo udržel v provozuschopném stavu. Pokud zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vytýkaných vad či nedodělků, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vady. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad o dobu delší dvaceti dnů, je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění třetí osobou na náklady zhotovitele.

8.4. Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem, oznámením do datové schránky, telefonicky s následným písemným potvrzením nebo e-mailem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání dopisu, oznámení či e-mailové zprávy.

O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:

- a) jméno zástupců smluvních stran
- b) číslo smlouvy o dílo
- c) datum uplatnění a číslo jednacích reklamací
- d) popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
- e) datum zahájení a odstranění vady
- f) celková doba trvání vady pod zjištění do odstranění
- g) vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.

8.5. Záruční doba, neběží ode dne reklamace vady do dne jejího odstranění a předání objednateli, běh záruční doby pokračuje dnem následujícím po předání a převzetí odstraněné reklamované vady.

8.6. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána za oprávněnou s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou a toto doloží příslušnými dokumenty, uhradí objednatel zhotoviteli náklady spojené s odstraněním reklamované a neuznané vady.

8.7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Článek IX. Sankce

9.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za prodlení s prováděním díla dle jednotlivých etap uvedených v článku II. odst. 2.1. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,1% z hodnoty stavebních prací účtovaných za tu kterou etapu díla a to za každý den prodlení až do splnění závazku. Smluvní pokuta je splatná do patnácti dnů po doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Objednatel je oprávněn započíst vyúčtovanou smluvní pokutu zhotoviteli proti vyúčtované ceně díla či jednotlivé etapy, přičemž zhotovitel s tímto jednostranným započtením souhlasí.

9.2. Smluvní strany se dohodly, pro případ prodlení objednatele se zaplacením oprávněně vyúčtované ceny díla zhotoviteli na povinnosti objednatele zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením fakturované ceny díla. Smluvní úrok je splatný do patnácti dnů ode dne doručení jeho vyúčtování objednateli.

Článek X. Vyšší moc

10.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků ve smluveném termínu, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných událostí mimořádné povahy (přírodní katastrofy, stávka apod.).

10.2. V každém případě je však strana postižená vyšší mocí povinna neprodleně druhou stranu informovat a provést neodkladně všechna opatření k zabránění vzniku škod.

10.3. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižená strana druhou stranu písemně informovat.

10.4. Přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do stavebního deníku.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

11.1. Vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, především zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

11.2. Obsah této smlouvy lze měnit pouze formou písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.

11.3. Veškeré přílohy k této smlouvě tvoří její nedílnou součást.

11.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

11.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení.

11.6. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, prohlašují, že smlouva je uzavírána svobodně a vážně, nikoliv v tísní nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy připojují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

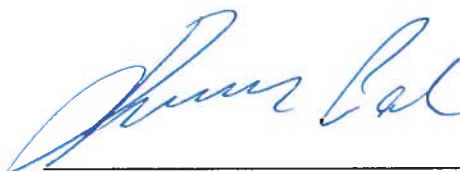
Oceněný výkaz výměr z cenové nabídky

V Blaženicích dne 5.12.2017



Luboš Mašek
starosta
objednatel

V Blaženicích dne 5.12.2017



Pavel Kratochvíl
majitel firmy
zhotovitel

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Přemístění BUS zastávky Rabně hotel, Nová Rabyně, návrh nových parkovacích míst

Objekt:

Objednatel: Obec Rabyně

Zhotovitel: dle výběrového řízení

Zpracoval:

Místo: Nová Rabyně

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
		HSV	Práce a dodávky HSV				727 054,28
		1	Zemní práce				33 579,05
1	221	113107162	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 z kameniva drceného tl 200 mm	m2	109,500	44,00	4 818,00
			18,0*2,25 "nástupiště"		40,500		
			15,0*(2,20+5,0)/2 "pokračování nástupiště"		54,000		
			3,00*5,0 "dtto"		15,000		
			<i>Součet</i>		109,500		
2	221	113107163	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 z kameniva drceného tl 300 mm	m2	120,900	64,00	7 737,60
			15,0*3,50/2 "nájezd"		26,250		
			18,0*1,30 "zastávka"		23,400		
			10,0*1,20 "nájezd"		12,000		
			Mezisoučet		61,650		
			39,5*1,50 "parkoviště"		59,250		
			Mezisoučet		59,250		
			<i>Součet</i>		120,900		
3	221	113107182	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 živichých tl 100 mm	m2	45,250	75,00	3 393,75
			15,0*0,50		7,500		
			(18,0+15,0+3,0+39,50)*0,50		37,750		
			<i>Součet</i>		45,250		
4	001	181102302	Úprava pláň v zářezích se zhutněním	m2	380,925	24,00	9 142,20
5	231	181111131	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 200 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	242,500	35,00	8 487,50
			(90,5+6,50)*2,5		242,500		
		2	Základní				23 867,55
6	002	213311113	Polštáře zhutněné pod základy z kameniva drceného frakce 16 až 63 mm	m3	7,371	1 050,00	7 739,55
			5,40*3,90*0,35		7,371		
7	011	273313711	Základové desky z betonu tř. C 20/25	m3	5,250	2 800,00	14 700,00

			5,0*3,5*0,30		5,250		
8	011	273351215	Zřízení bednění stěn základových desek	m2	5,100	225,00	1 147,50
			(5,0+3,5)*2*0,30		5,100		
9	011	273351216	Odstranění bednění stěn základových desek	m2	5,100	55,00	280,50
		5	Komunikace pozemní				409 528,70
10	221	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	186,600	135,00	25 191,00
			15,0*3,40/2 "nájezd"		25,500		
			18,0*1,7 "zastávka"		30,600		
			10,0*1,20 "nájezd"		12,000		
			39,5*3,0 "parkoviště"		118,500		
			Mezisoučet pod živice		186,600		
			Součet		186,600		
11	221	564952111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 150 mm	m2	107,100	219,00	23 454,90
			18,0*2,10 "nástupiště"		37,800		
			15,0*(2,10+5,10)/2 "nástupiště"		54,000		
			3,0*5,10 "nástupiště"		15,300		
			Součet		107,100		
12	221	564962111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 200 mm	m2	194,100	290,00	56 289,00
			15,0*3,50/2 "nájezd"		26,250		
			18,0*1,8 "zastávka"		32,400		
			10,0*1,3 "nájezd"		13,000		
			39,5*3,10 "parkoviště"		122,450		
			Mazisoučet pod živice		194,100		
			Součet		194,100		
13	221	565165112	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 90 mm š do 3 m	m2	280,300	384,00	107 635,20
14	221	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	280,300	245,00	68 673,50
			15,0*3/2*2 "záliv"		45,000		
			18,0*3,0		54,000		
			Mazisoučet zatávka		99,000		
			3,50*5,0 "parkoviště inv."		17,500		
			36,0*(5,0+4,10)/2 "parkoviště os. aut."		163,800		
			Mezisoučet parkoviště		181,300		
			Součet		280,300		
15	221	577155112	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	280,300	297,00	83 249,10

16	221	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	103,500	185,00	19 147,50
			18,0*2		36,000		
			(15,0+3,0)*2		36,000		
			15,0*3/2		22,500		
			3,0*3,0		9,000		
			Součet		103,500		
17	221	596211114	Příplatek za kombinaci dvou barev u kladení betonových dlažeb komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A	m2	103,500	15,00	1 552,50
18		596-1	Dodávka zámkové dlažby tl. 60 mm barva přírodní šedá - nástupní ostrůvek	m2	90,900	220,00	19 998,00
			103,50-9,0-3,60		90,900		
19		596-1a	Dodávka zámkové dlažby tl. 60 mm barva červená - nástupní ostrůvek	m2	9,000	250,00	2 250,00
			18,0*0,50		9,000		
20		596-2	Dodávka zámkové dlažby tl. 60 mm barva červená slepecká - nástupní ostrůvek	m2	3,600	580,00	2 088,00
			2,0*0,80		1,600		
			2,0*0,40		0,800		
			3,0*0,40		1,200		
			Součet		3,600		
		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				200 462,13
21	221	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	7,000	200,00	1 400,00
22		40444-1	Dopravní značka IJ4C	ks	7,000	1 300,00	9 100,00
23	221	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou	kus	6,000	850,00	5 100,00
24		40445-1	Sloupek dopravní značky dl. 350	ks	6,000	500,00	3 000,00
25		40445-22	Patka dopravní značky	ks	6,000	490,00	2 940,00
26	R	914-888	Dopravní opatření během výstavby	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00
27	221	915111121	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry přerušované š 125 mm základní bílá barva	m	80,000	5,00	400,00
28	221	91511111	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry soouvislé š 125 mm základní bílá barva	m	180,000	8,00	1 440,00
			16,0*4,5		72,000		
			Mezisoučet parkoviště osobní		72,000		
			12 "zastávka"		12,000		
			4+3+2,5+2,5+2		14,000		
			4+3+2,5+2,5+2		14,000		
			4,5*5		22,500		
			Mezisoučet zastávka		62,500		
			4*2,75		11,000		

			4,5*5		22,500		
			Mezisoučet zastávka 2		33,500		
			12		12,000		
			Součet		180,000		
29	221	915131111	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly základní bílá barva	m2	6,000	80,00	480,00
			2 "invalida"		2,000		
			4 "bus"		4,000		
			Součet		6,000		
30	221	915611111	Předznačení vodorovného liniového značení	m	260,000	5,00	1 300,00
			168+12+80		260,000		
31	221	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	6,000	23,00	138,00
32	221	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	138,600	230,00	31 878,00
			15,50+18,0+15,50+3,0+5,0 "zastávka záliv k parkovišti"		57,000		
			Mezisoučet		57,000		
			2,0+18,0+15,0+3,0 "zastávka do terénu"		38,000		
			39,50+4,10 "parkoviště os. Auta do terénu"		43,600		
			Mezisoučet		81,600		
			Součet		138,600		
33		916-1	Obrubník silniční BEST - MONO I 300 x 1000 x 125/150	ks	57,570	145,00	8 347,65
			57*1,01		57,570		
34		916-2	Obrubník BEST - SINIA 250 x 1000 x 100	ks	82,416	105,00	8 653,68
			81,60*1,01		82,416		
35	221	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu protého	m3	5,198	2 850,00	14 814,30
			(57,0+81,60)*0,25*0,15		5,198		
			Součet		5,198		
36	221	919112221	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 15 mm hl 20 mm pro těsnící zálivku v živičném krytu	m	90,500	55,00	4 977,50
37	221	919121212	Těsnění spár zálivkou za studena pro komůrky š 10 mm hl 20 mm bez těsnícího	m	90,500	111,00	10 045,50
38	221	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	90,500	75,00	6 787,50
39	R	91977-1	Odstranění stávajícího zábradlí včetně likvidace	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
40	R	91977-2	Odstranění stávající autobusové zastávky včetně likvidace	kpl	1,000	8 200,00	8 200,00
41	221	938902112	Čistění příkopů komunikací příkopovým rypadlem objem nánosů do 0,3 m3/m	m	17,000	80,00	1 360,00
42	R	99999-22	Dodávka autobusové čekárny - cena dle dodávky a výběru zákazníka	kpl	1,000	63 000,00	63 000,00
43	R	99999-23	Osazení autobusové čekárny na připravený základ	kpl	1,000	8 100,00	8 100,00

		997	Přesun sutě				
							45 370,25
44	221	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	98,204	42,00	4 124,57
45	221	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	2 160,488	9,00	19 444,39
			98,204*22		2 160,488		
46	221	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	98,204	222,00	21 801,29
		998	Přesun hmot				14 246,60
47	221	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	81,877	174,00	14 246,60

Celkem bez DPH

DPH 21 %

CELKEM s DPH

727 054,28

152 681,40

879 735,67