



Výzva k podání nabídky

Vážení,

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, společně s Metodikou pro zadávání veřejných zakázek statutárního města Brna, městské části Brno-Židenice, si Vás dovoluujeme požádat o podání závazné nabídky na uzavření smlouvy na VZ zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení

„Rekonstrukce 8 bytových jednotek, Brno-Židenice I/2022“

1. Identifikační údaje zadavatele

Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno, ČR;
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785, Komerční banka Brno-město, č.ú. 2220621/0100;
www.zidenice.eu, podatelna.zidenice@brno.cz.

Informace o předmětu VZ podá

Zuzana Pěnčíková, investiční a stavební technik OB
tel: 548 426 165, email: pencikova@zidenice.brno.cz
ve věcech technických

Mgr. Ondřej Hrazdira, vedoucí investičního oddělení
tel: 548 426 215, email: hrazdira@zidenice.brno.cz
ve věcech organizačně-právních

Prohlídka na místě:

Prohlídka místa plnění je možná v termínu 11. 4. 2022, dále případně po dohodě se zadavatelem. Sraz účastníků prohlídky místa plnění je v 10:00 hod. na adrese Karáskovo nám. 5, 615 00 Brno.

2. Informace o druhu veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ).

3. Klasifikace předmětu zadávacího řízení CPV:

- kód CPV 45000000-7 | Stavební práce
- kód CPV 45300000-0 | Stavební montážní práce
- kód CPV 45311000-0 | Instalace a montáž elektrických rozvodů a zařízení
- kód CPV 45332200-5 | Instalace a montáž vodovodních rozvodů
- kód CPV 45332230-6 | Instalace a montáž odpadních rozvodů
- kód CPV 44161100-7 | Plynové potrubí

4. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je dostupná též na profilu zadavatele na adrese <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/7acb1c93-7807-4868-b92e-4aecc7b5fcf2>

5. Lhůta, místo a způsob pro podání nabídek

- 5.1. Lhůta pro podání nabídek se stanovuje **do úterý 26. 4. 2022 do 10:00 hodin.**
- 5.2. Otevírání nabídek se uskuteční v elektronickém nástroji po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Při otevírání nabídek bude kontrolováno, zda byly nabídky doručeny ve stanovené lhůtě, zda jsou autentické a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.
- 5.3. Účastník zadávacího řízení podá pouze jednu, úplnou elektronickou nabídku, a to skrze elektronický nástroj [www.e-zakazky.cz](https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/7acb1c93-7807-4868-b92e-4aecc7b5fcf2) (**profil zadavatele:** <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/7acb1c93-7807-4868-b92e-4aecc7b5fcf2>).
- 5.4. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce, příp. v cizím jazyce doplněná o úředně ověřený překlad do českého jazyka (uvedené není nutné u nabídky vyhotovené ve slovenském jazyce), ve formátu **PDF** (či obdobném formátu). Výjimku z povinnosti ověřeného překladu tvoří odborné názvy v anglickém jazyce, které jsou běžně používány i v českém prostředí nebo nemají vhodný český ekvivalent
- 5.5. Otevírání elektronicky podaných nabídek je v souladu s ust. § 109 ZZVZ neveřejné.
- 5.6. Dodavatel je povinen do příslušné sekce v elektronickém nástroji e-zakazky.cz vložit všechny dokumenty dle zadávacích podmínek, a to v souladu s pravidly elektronického nástroje.
- 5.7. Veškeré úkony zadavatele související s tímto zadávacím řízením budou prováděny prostřednictvím elektronického nástroje, pokud zadávací podmínky nestanoví jinak nebo pokud jiný postup nevyplyne přímo z konkrétních úkonů zadavatele.
- 5.8. Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel. Za čas podání nabídky se považuje čas uvedený v elektronickém nástroji. Zadavatel upozorňuje, že pokud v souladu s § 28 odst. 2 ZZVZ nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.
- 5.9. Veškeré dokumenty, které budou doručovány prostřednictvím elektronického nástroje, se považují za doručené okamžikem přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta datové zprávy v elektronickém nástroji.

6. Požadavky na prokázání kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je v souladu s ust. § 73 a násl. ZZVZ dodavatel, který prokáže splnění požadavků:

- a. základní způsobilosti (viz str. 3 výzvy)
- b. profesní způsobilosti (viz str. 4 výzvy)
- c. technické kvalifikace (viz str. 4 výzvy)

Základní způsobilost

Základní způsobilost splňuje dodavatel, který		Způsob prokázání (doklady)
i.	nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele (blíže viz předmětné čestné prohlášení);	<i>Čestné prohlášení dle přílohy č. 2 zadávací dokumentace</i>
ii.	nemá v České republice ani v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;	
iii.	nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;	
iv.	nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;	
v.	není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.	
Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (tedy nesmí být k okamžiku zahájení zadávacího řízení starší 3 měsíců).		
Prokázání základní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ust. § 226 an. ZZVZ či certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 an. ZZVZ.		

Profesní způsobilost

Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který	Způsob prokázání splnění profesní způsobilosti (doklady)
předloží výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence.	<i>Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.</i>
Doklady prokazující profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (tedy nesmí být k okamžiku zahájení zadávacího řízení starší 3 měsíců). Prokázání profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ust. § 226 an. ZZVZ či certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 an. ZZVZ.	

Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci co do referencí splňuje dodavatel, který	Způsob prokázání splnění technické kvalifikace (doklady)
doloží seznam alespoň 2 dokončených stavebních prací se stejným nebo obdobným předmětem plnění jako jsou poptávány v rámci této veřejné zakázky, a to v hodnotě každé jednotlivě alespoň 4 mil. Kč bez DPH. Současně tyto stavební práce musejí být dokončeny v posledních 2 letech před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací.	<i>Ze seznamu stavebních prací musí vyplývat alespoň následující údaje:</i> <i>a) název objednatele,</i> <i>b) předmět stavebních prací,</i> <i>c) doba a místo realizace stavebních prací,</i> <i>d) finanční objem stavebních prací,</i> <i>e) kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci stavebních prací ověřit, vč. telefonu či emailové adresy nebo uchazeč doloží osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací (event. rovnocenný doklad – např. předávací protokol).</i>
Prokázání technické způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 an. ZZVZ.	

Společná ustanovení ke kvalifikaci

Pravost a jazyk dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech doklady předloženými v prostých kopiích (např. v naskenované podobě). Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení postupem podle § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálu dokladu v elektronické podobě.

Dodavatel také může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 ZZVZ.

V případě **cizojazyčných** dokumentů připojí účastník k dokumentům (prostý) **překlad** do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Doklady předkládané vybraným dodavatelem

Zadavatel si od dodavatele, kterého identifikoval jako **vybraného dodavatele**, vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci (příp. dokladů vztahujících se k obchodním podmínkám), pokud již nebyly v této podobě v zadávacím řízení předloženy, a to v **elektronické podobě** (skrže elektronický nástroj dle článku 2 zadávací dokumentace).

V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru) či se může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT). Za originál v elektronické podobě se **nepovažuje sken** dokladu vydávaného orgánem státní správy (ani pokud by byl například následně elektronicky podepsán dodavatelem).

Zadavatel si od dodavatele, kterého identifikoval jako **vybraného dodavatele**, vyžádá dále i předložení doplňujících dokumentů (zejména prokazujících splnění základní způsobilosti), pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy (rovněž skrže elektronický nástroj dle článku 2 zadávací dokumentace).

Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem a ZZVZ.

Důsledek nesplnění kvalifikace

Účastník, který neprokáže splnění kvalifikace v rozsahu požadovaném ZZVZ a zadávací dokumentací, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení bez dalšího vyloučen.

7. Hodnocení nabídek

Nabídky splňující všechny podmínky dané vyzývacím dopisem a zadávací dokumentací budou v souladu s § 114 an. ZZVZ **hodnoceny dle nabídkové ceny bez DPH (100 %).**

V Brně dne 4. dubna 2022

Mgr. Ondřej Hrazdira
vedoucí investičního oddělení OB