

DODATEK č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO
„Rekonstrukce střechy a stropu sálu v 2 NP – obec Tuklaty“

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „**občanský zákoník**“)

mezi smluvními stranami

Obec Tuklaty

IČO: 00235822 (není plátce DPH)

sídlo: Na Valech 19, PSČ: 250 82, Tuklaty

zastoupená: Monikou Petriskovou, starostkou

datová schránka: nszbkj8 e-mail: info@tuklaty.cz

na straně jedné jakožto objednatelem (dále jen „**objednatel**“)

a

Realitní a stavební společnost s.r.o.

se sídlem Fantova 693/45, Obřany, 614 00 Brno

doručovací adresa: Žitenická 10, 286 01 Čáslav

IČO: 41432037, DIČ: CZ41432037

společnost zapsaná pod sp. zn. C 90993 vedená u Krajského soudu v Brně

zastoupená Jaroslavem Vaňátkem, jednatelem

na straně druhé jakožto zhotovitelem (dále jen „**zhotovitel**“)

Čl. I. Předmět dodatku

Smluvní strany tímto sjednávají změnu čl. 3 odst. 1 „Cena“ smlouvy o dílo, který zní následovně:

*„Cena za Dílo dle článku I. Smlouvy je sjednána na základě nabídkové ceny Zhotovitele ve výši:
6.149.849,-Kč bez DPH.*

*Celková cena za dílo včetně DPH činí **7.441.317,29 Kč.**“*

Navýšení ceny Díla je detailně specifikováno ve změnovém listu č. 1 – č. 4.

Změnový list č. 1 a č. 3 představuje nálezový stav, který byl zjištěn kontrolou památkářů v průběhu stavby a dále bylo zjištěno větší poškození krovu, než předpokládal projekt. Jedná se o nezbytné vícepráce dle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ.

Změnové listy č. 2 a a č. 4 představují změny dle požadavku objednatele a dle neúplnosti projektové dokumentace. Tyto změny lze zařadit pod ust. § 222 odst. 5 ZZVZ.

Celkově se jedná o změny marginální a nepodstatné, jejichž potřeba vznikla v průběhu stavby, tyto nebylo možné řešit předem v rámci projektu a je nutné, aby byly z ekonomických a technických důvodů realizovány stávajícím zhotovitelem.

Čl. 2 Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 2 je nedílnou součástí Smlouvy o dílo. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo, která nejsou tímto dodatkem č. 2 výslovně dotčena, zůstávají nadále beze změny v platnosti.
2. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou Smluvních stran.
3. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve 2 vyhotovených s platností originálu, případně 1 vyhotovením s el. podpisy Smluvních stran.

V Tuklatech, dne

V Čáslavi, dne

Objednatel:

Monika
Petrisková

Digitálně podepsal
Monika Petrisková
Datum: 2026.09.24
09:20:17 +02'00'

Monika Petrisková
starostka

Zhotovitel

Jaroslav Vaňátko

Digitálně podepsal Jaroslav Vaňátko
Datum: 2026.09.24 11:49:20 +02'00'

Jaroslav Vaňátko, jednatel

Uzavření dodatku č. 2 bylo schváleno zastupitelstvem obce dne 23. 9. 2026, usnesením č. 39/7/2026.