

Smlouva o dílo

Uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Obec Březnice

Březnice 48
391 71 Březnice u Bechyně

Zastoupený:

ve věcech smluvních a technických Martin Roman, starosta

Bank. spojení: Komerční banka, a.s.
Č. účtu: 5220301/0100
IČO: 002521131
DIČ:
Tel.: 724 180 226
e-mail: starosta@obecbreznice.cz

1.2. Zhotovitel: INTEM spol. s.r.o.

K dubu 2330/2b
149 00 Praha 4 – Chodov

Zastoupený:

ve věcech smluvních a technických Sedláčkem Pavlem, jednatel společnosti

Bank. spojení: Komerční banka, a.s.
Č. účtu: 9978150267/0100
IČO: 42407133
DIČ: CZ42407133
Tel./fax: 381496111, 381496113
E-mail: info@intem.cz

Firma INTEM Spol. s.r.o. zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 23720.

1.3. Ve vzájemném styku smluvních stran jsou oprávněni jednat:

Za objednatele: Martin Roman

Za zhotovitele: Pavel Sedláček

2. Základní údaje o díle

2.1. Stavba (název): Březnice - Veřejné osvětlení
číslo zakázky: 3018001

3. Předmět plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí za podmínek uvedených v této smlouvě pro objednatele dílo dle odst. 2.1. Smlouvy o dílo v rozsahu a řešení podle předané projektové dokumentace nebo návrhu technického řešení.
- 3.2. Objednatel se zavazuje dílo dle odst. 2.1. Smlouvy o dílo převzít a zaplatit smluvní cenu díla způsobem a v termínech níže stanovených.

4. Čas plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu: **do 30.9.2018**
Objednatel předá zhotoviteli pracoviště nejpozději den před zahájením prací. Zhotovitel nasadí potřebný počet kvalifikovaných pracovníků tak, aby práce probíhaly v odpovídající jakosti a byl dodržen termín dokončení.
- 4.2. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel pozve objednatele ke kontrole jim provedených prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty.
Jedná se o tyto práce:
- výstavba veřejného osvětlení
Sjednává se, že prověření zakrytých prací se může rozšířit, pokud se na tom strany dohodnou ve Smlouvě o dílo nejméně 3 dny před zahájením zakrývání.
- 4.3. O předání pracoviště a stejně tak o převzetí díla, smluvní strany sepíší zápis. Součástí plnění je předání všech dokumentů potřebných pro kolaudaci a řádné a bezpečné užívání díla (záruční listy, návody k užívání).
- 4.4. Do podepsání zápisu o předání a převzetí má zhotovitel vlastnické právo ke zhotovenému dílu (předmětu plnění) a nese nebezpečí škody nebo zničení díla.
- 4.5. Dokončením díla se rozumí zejména:
- dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno
- dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo bez výhrad, nepřizná mu soud právo na zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.
- dílo může být předáno i postupně, lze-li jednotlivé stupně díla odlišit
- převzetím nabývá objednatel vlastnické právo k věci a přechází na něho nebezpečí škody na věci, nestalo-li se tak dříve
- 4.6. Převzetí stavby:
- Objednatel s odvoláním na ustanovení § 2628 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- Současně při předání díla budou předány zhotovitelem objednateli tyto doklady:
- předání dokumentace skutečného provedení
 - prohlášení o shodě jednotlivých výrobků – materiálů
 - atesty
 - protokoly o zkouškách
 - doklady o likvidaci obalového materiálu, zbytků materiálů nebezpečných odpadů ohrožujících ŽP

5. Smluvní cena a financování

- 5.1. Cena za dílo se sjednává pevnou částkou a činí: 1.100.005,31,- Kč bez DPH
231.001,09,- Kč DPH 21%
1.331.006,40,- Kč s DPH

Stejně tak se sjednávají jako pevné jednotkové ceny použité zhotovitelem v nabídkovém řízení.

Cena zahrnuje veškeré náklady, které musí zhotovitel vynaložit, aby předal bezvadné dílo. Právo na zaplacení ceny díla vzniká provedením díla. Je-li dílo přejímáno po částech, vzniká právo na zaplacení ceny za každou část při jejím provedení.

- 5.2. Financování bude uskutečněno takto:

Konečná faktura po předání díla.

- 5.3. Faktura je splatná do 21 dnů ode dne jejího doručení. Pro účely této smlouvy se zaplacením rozumí termín odepsání požadované částky z účtu objednatele.

Pro případ prodlení se zaplacením ceny díla smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

- 5.4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě změn menšího rozsahu provede taková opatření, aby byl dodržen termín dokončení díla, případně průběžná doba výstavby.

- 5.5. Zhotovitel se zavazuje, že provede potřebné vícepráce, které jsou nutné pro provedení díla a nebyly uvedeny v PD předané objednatelem zhotoviteli pro provedení díla. V tomto případě strany dohodnou v písemném smluvním dodatku změny příslušných článků této smlouvy. Vícepráce, které vyplynou ze zvětšení výměr uvedených v této smlouvě budou oceněny na základě jednotkových cen uvedených v příloze č.1. Vícepráce, které nejsou obsaženy v žádném bodě této smlouvy, budou oceněny na základě cen vstupních materiálů včetně obstarávacích nákladů a HZS za montáž, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak (ustanovení § 2620 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku).

- 5.6. Strany se dohodly, že veškeré změny provedení předmětu plnění budou evidovány ve stavebním deníku objednatele.

- 5.7. Dohodnou-li se smluvní strany po uzavření smlouvy na omezení rozsahu díla a neujedná-li důsledky pro výši ceny, zaplatí objednatel cenu upravenou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změnou prováděním díla.

- 5.8. Strany se dohodly, že dodávka materiálu (osvětlovací body, kabel, uzemnění, ochranné trubky) a řízené protlaky budou dodány ze strany zhotovitele.

6. Způsob provádění díla

- 6.1. Způsob provádění díla se řídí ustanovením § 2589 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, pokud touto smlouvou není stanoveno jinak.

Platí uvedené podmínky v tomto pořadí:

- a) stavební povolení nebo ohlášení staveb. úřadu
- b) realizační projekt
- c) požadavky na jakost provedených prací a použitých materiálů daných příslušnými českými normami, předpisy, předanou projektovou dokumentací či standardními a obecně uznávanými požadavky na jakost. Stejně toto platí i na požadavky pro BOZ, PO a ŽP

- d) ČSN a nařízení, které mají souvislost s prováděnými pracemi, i když jejich závaznost mohla být ukončena k 31.12.1994
- e) všechny zákony, vyhlášky a nařízení vydaná veřejnými orgány, které se týkají prací tohoto druhu
- f) další informace podané před uzavřením smlouvy, informace v průběhu provádění stavby, zápisy z pravidelných kontrolních dnů.

Podmínky provedení díla:

- a) veškeré důležité skutečnosti a odchylky od projektové dokumentace zaznamenává zhotovitel ve stavebním deníku objednatele
- 6.2.** Zhotovitel se zavazuje použít materiály, stroje a zařízení, které mají potřebné atesty pro použití v ČR.
- 6.3.** Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí a bude respektovat všechny obecně platné předpisy na úseku PO a BOZ, jakož i vnitřní předpisy objednatele, s kterými bude zhotovitel seznámen při předání pracoviště.
- 6.4.** Součástí plnění zhotovitele je předání dokumentace skutečného provedení dodaného díla, odzkoušení dodaných strojů a zařízení a zacvičení obsluhy uživatele.
- 6.5.** Zhotovitel provede dílo svou vlastní odbornou kapacitou. Zhotovitel není oprávněn zadat provedení díla třetí osobě bez souhlasu objednatele.
V případě, že zhotovitel zadá provedení díla třetí osobě bez souhlasu objednavatele, má objednatel právo od smlouvy odstoupit pro podstatná porušení smluvních povinností.

7. Vady díla

- 7.1.** Jakost a kvalita díla se řídí PD a touto smlouvou. Není-li takto kvalita stanovena platí ustanovení odst. 6.1.c) Smlouvy o dílo.
- 7.2.** Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Zhotovitel se zproští povinnosti z vady stavby, prokáže-li, že vadu způsobila jen chyba ve stavební dokumentaci dodané osobou, kterou si objednatel zvolil, nebo jen selhání dozoru nad stavbou vykonávaného osobou, kterou si objednatel zvolil.
- 7.3.** Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 48 měsíců ode dne předání díla.
- 7.4.** Zhotovitel si je vědom obecně zvýšených nároků na kvalitu díla a bude je respektovat. Jeho pracovníci budou řádně proškoleni v prováděných technologiích a budou je dodržovat. Pracoviště a jeho okolí ochrání tak, aby při provádění svých prací zajistil:
- jejich kvalitní provádění
 - nepoškodil či jinak nemařil práci již provedenou nebo budoucí
 - umožnil provádění i jiných prací.

8. Smluvní pokuta

- 8.1.** V případě prodlení termínů uvedených v čl. 7 odst. 1 bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 % z celkové ceny díla za každý započatý týden prodlení.
- 8.2.** V případě prodlení termínů s odstraňováním vad a nedodělků bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý týden prodlení, přičemž povinnost odstranit tyto vady a nedodělky je nejpozději do 3 dnů od písemného uvědomění objednatelem.

9. Enviromentální politika

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje, a to i za své subdodavatelské nebo jiné smluvní subjekty, zajišťovat dodávky služeb nebo materiálu v souladu se zákonnými normami a interními předpisy objednatele k ochraně životního prostředí, a to s vědomím, že objednatel může uplatnit náhradu škody, včetně škody uložením sankcí od orgánů státní či veřejné správy, kterou zhotovitel porušením předpisů ochrany životního prostředí během plnění dodávky prokazatelně způsobil.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky, jejichž návrh mohou podávat obě smluvní strany. K tomuto návrhu se druhá strana vyjádří ve lhůtě nejpozději do 7 dnů.
- 10.2. Obě smluvní strany pokládají nerespektování smluvních termínů stejně jako průběžné neplnění HMG prací za podstatné porušení smluvní povinnosti. V případě neplnění termínů musí však objednatel dát zhotoviteli prokazatelnou šanci na nápravu.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje, že po ukončení svých prací odklidí veškerý obalový materiál, zbytkový materiál, stavební suť a vše, co souviselo s jeho činností. U materiálů ekologicky závadných bude součástí zápisu o předání a převzetí díla doklad o způsobu likvidace.
- 10.4. Zhotovitel je oprávněn umístit na místo díla svoji reklamu pouze se svolením objednatele, a to na místo a ve velikosti jím určené.
- 10.5. Smlouva se vydává ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

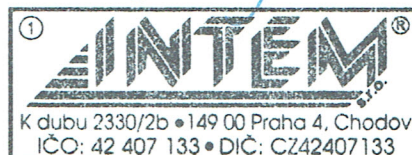
V Praze dne

28. 6. 2018

.....
Objednatel:
Obec Březnice
Martin Roman
starosta obce



.....
Zhotovitel:
INTEM spol. s r.o.
Pavel Sedláček
jednatel společnosti



Obec Březnice

Březnice 48
391 71 Březnice

Název:

Březnice - Veřejné osvětlení

Výchozí podklady k vypracování cenové nabídky:

Projektová dokumentace: ANO
Ostatní podklady: ANO

Rekapitulace cenové nabídky

Práce	384 458,33 Kč
Materiál	663 996,98 Kč
Přípravné práce	0,00 Kč
Subdodávky	51 550,00 Kč

Cena celkem bez DPH :	1 100 005,31 Kč
------------------------------	------------------------

Poznámky cenové nabídky:

- 1 Cenová nabídka byla zpracována v souladu s legislativou a normami ČR
- 2 DPH bude dopočtena v souladu s platnými právními předpisy
- 3 Cenová nabídka je platná po dobu 3 měsíců od doručení

Kontakty pro jednání ve věcech cenové nabídky:

Zdeněk Beneš

Manažer SMČ - pověření řízením společnosti INTEM spol. s r.o.
INTEM spol. s r.o.
Petra z Ústí 1816, 390 02 Tábor
Mobil: +420 606 786 518
zdenek.benes@intem.cz

V Táboře, dne 23.3.2018

Stavba: Březnice - veřejné osvětlení

19.2.2018

PS/SO: Veřejné osvětlení kabelové

Pol.č.	Zemní a montážní práce	M.j.	Množství	Cena	Celkem
1	Kabel NYY (CYKY) 4x10 volně uložený	m	1184,00	11,00 Kč	13 024,00 Kč
2	Kabel NYY (CYKY) 4x10 volně uložený	m	6,00	11,00 Kč	66,00 Kč
3	Kabel NYY (CYKY) 4x10 volně uložený	m	6,00	11,00 Kč	66,00 Kč
4	Kabel CYKY 4Bx16 volně uložený	m	989,00	18,00 Kč	17 802,00 Kč
5	Ukončení kab.NYY a CYKY do 4x10mm2 bez koncovky a ok	ks	133,00	80,00 Kč	10 640,00 Kč
6	Ukončení kab.CYKY 4x16mm2 bez ok	sad	36,00	107,00 Kč	3 852,00 Kč
7	Šroubová spojka 1kV pro 4x16 - 4x25mm2 (pro opravy 10-35mm2)	ks	2,00	373,00 Kč	746,00 Kč
8	Osazení výložníku jednoduchého na stožár	ks	12,00	160,00 Kč	1 920,00 Kč
9	Osazení výložníku dvojitého na stožár	ks	1,00	160,00 Kč	160,00 Kč
10	Kabel CYKY 3CX1,5 mm2 pro elektrovýzbroy	m	410,00	7,00 Kč	2 870,00 Kč
11	Uzemnění v zemi-drát FeZn 10mm	m	1880,00	15,00 Kč	28 200,00 Kč
12	Vytýčení trasy kabel.ved. v zastavěném prostoru	km	0,37	10 639,00 Kč	3 936,43 Kč
13	Řezání spáry v asfaltu nebo betonu	m	10,00	107,00 Kč	1 070,00 Kč
14	Odvoz zeminy vč.naložení,rozvozu,úpravy povrchu	m3	49,00	107,00 Kč	5 243,00 Kč
15	Výkop jámy pro stožár VO ručně zem.tř.3	m3	35,40	320,00 Kč	11 328,00 Kč
16	Zához jámy pro stožár VO ručně zem.tř.3-4	m3	13,30	160,00 Kč	2 128,00 Kč
17	Pouzdro pro stožár VO sadové s bet.rourou 20cm	ks	40,00	426,00 Kč	17 040,00 Kč
18	Výkop jámy ručně zem.tř.3-4	m3	5,90	532,00 Kč	3 138,80 Kč
19	Zához jámy ručně zem.tř.3-4	m3	5,90	266,00 Kč	1 569,40 Kč
20	Rozbourání betonového základu	m3	0,80	532,00 Kč	425,60 Kč
21	Beton.základ C12/15 (B15) do 5m3 bez bedněn.-nakup.směs	m3	22,50	1 031,00 Kč	23 197,50 Kč
22	Výkop kabel.rýhy 35x80cm ručně zem.tř.3	m	274,00	75,00 Kč	20 550,00 Kč
23	Výkop kabel.rýhy 35x80cm ručně zem.tř.3	m	49,00	75,00 Kč	3 675,00 Kč
24	Výkop kabel.rýhy 50x120cm ručně zem.tř.3	m	52,00	107,00 Kč	5 564,00 Kč
25	Zához kabel.rýhy 35x30cm ručně zem.tř.3	m	412,00	54,00 Kč	22 248,00 Kč
26	Zához kabel.rýhy 50x30cm ručně zem.tř.3	m	323,00	54,00 Kč	17 442,00 Kč
27	Záhrn kabel.rýhy strojně ve městě	m3	63,80	213,00 Kč	13 589,40 Kč
28	Kabel.lože pískové š.35cm,bez zakrytí kab.	m	284,00	96,00 Kč	27 264,00 Kč
29	Kabel.lože pískové š.50cm,bez zakrytí kab.	m	46,00	96,00 Kč	4 416,00 Kč
30	Folie výstražná PE červená-šíře 32cm	m	375,00	4,00 Kč	1 500,00 Kč
31	Prostup z umělohmot.roury vrubované ohebné 90/75mm	m	421,00	22,00 Kč	9 262,00 Kč
32	Prostup z umělohmot.roury hladké rovné 90/3mm	m	95,00	27,00 Kč	2 565,00 Kč
33	Utěsnění kabelu NN nebo VN v otvoru chráničky-pěna těsnící	ks	110,00	54,00 Kč	5 940,00 Kč
34	Výkop jámy pro spojku do 1kV ručně zem.tř.3	ks	2,00	1 064,00 Kč	2 128,00 Kč
35	Zához jámy pro kabel.spojku ručně zem.tř.3-4	m3	2,40	532,00 Kč	1 276,80 Kč
36	Hutnění zeminy strojně,vrstva 20cm	m3	122,20	107,00 Kč	13 075,40 Kč
37	Osetí povrchu travou, vč. zalití vodou	m2	225,00	38,00 Kč	8 550,00 Kč
38	Provizorní úprava terénu zeminou tř.3	m2	380,00	16,00 Kč	6 080,00 Kč
39	Vyčištění štěrkového lože a úprava terénu	m2	14,00	213,00 Kč	2 982,00 Kč
40	Podkladová vrstva 8cm ,ze štěrku	m2	14,00	213,00 Kč	2 982,00 Kč
41	Podkladová vrstva 10cm ,ze štěrku	m2	14,00	320,00 Kč	4 480,00 Kč
42	Svorka spojovací SS,vč.zaliti	ks	200,00	38,00 Kč	7 600,00 Kč
43	Osazení svítidla na stožár	ks	41,00	266,00 Kč	10 906,00 Kč
44	Elektrovýzbroy pro stožár	sad	40,00	373,00 Kč	14 920,00 Kč
45	Osazení stožáru do výšky 6m	ks	27,00	479,00 Kč	12 933,00 Kč
46	Osazení stožáru do výšky 8m	ks	15,00	905,00 Kč	13 575,00 Kč
47	Doplnění jističe do rozvaděče VO	ks	2,00	266,00 Kč	532,00 Kč

Celkem bez DPH

384 458,33 Kč

Stavba: Březnice - veřejné osvětlení

19.2.2018

PS/SO: Veřejné osvětlení kabelové

Pol.č.	Materiál	M.j.	Množství	Cena	Celkem
1	Spojka kabel.šroub. SJL-2 16-35 mm ²	ks	2,00	431,00 Kč	862,00 Kč
2	Kabel 750V CYKY - J 3x1,5	m	414,00	11,00 Kč	4 777,30 Kč
3	Kabel 750V CYKY - J 4x16	m	998,89	144,00 Kč	143 840,16 Kč
4	Svorka spojovací SS	ks	200,00	13,00 Kč	2 600,00 Kč
5	Roura betonová tBP 6-20 20/100cm	ks	41,00	377,00 Kč	15 834,00 Kč
6	Fólie výstražná červená PE 320`mm	m	464,00	4,00 Kč	1 856,00 Kč
7	Drát Š 10mm FeZn měkk	kg	949,91	31,00 Kč	29 447,06 Kč
8	trubka plast.vrub.chránící 90/75 role	m	421,00	25,00 Kč	10 525,00 Kč
9	trubka plastová hladká 90/3 6m	ks	15,87	216,00 Kč	3 426,84 Kč
10	Voda pitná pro ostatní odběratele	m3	6,41	0,00 Kč	0,00 Kč
11	Gumoasfalt suspenze SA IV	kg	60,00	11,00 Kč	660,00 Kč
12	KABEL NYY-J 4X10RE mm ² BK	m	1091,00	84,00 Kč	100 450,56 Kč
13	Cement SPC 42	kg	168,00	6,00 Kč	1 008,00 Kč
14	Osivo travní	kg	2,03	162,00 Kč	328,05 Kč
16	Pěna těsnící sprej	ks	27,50	108,00 Kč	2 970,00 Kč
17	Písek-projekty D0 - 2	m3	29,00	183,00 Kč	6 428,79 Kč
18	Štěrkopísek projekty B 0-4 betonářský písek	m3	2,52	183,00 Kč	461,16 Kč
19	Štěrkodrt' 0-32 projekty	t	1,90	646,00 Kč	1 229,98 Kč
20	Štěrkokamen projekty 32-64	t	2,38	1 291,00 Kč	3 072,58 Kč
21	Směs betonová C12/15 (B15) měkká	m3	22,50	2 151,00 Kč	50 548,50 Kč
	Svítilno MODUS NV100	ks	14,00	2 259,00 Kč	31 626,00 Kč
	Svítilno MODUS AVENUE	ks	3,00	5 592,00 Kč	16 776,00 Kč
22	Svítilno MODUS LV236	ks	25,00	1 828,00 Kč	45 700,00 Kč
23	Stožár K-6-133/89/60	ks	25,00	3 011,00 Kč	75 275,00 Kč
24	Stožár UZM - 8 - 133/108/89	ks	13,00	5 377,00 Kč	69 901,00 Kč
25	Stožár K-4-133/89/60	ks	3,00	2 689,00 Kč	8 067,00 Kč
26	Výložník stožárový UZB - 1-2000	ks	12,00	1 506,00 Kč	18 072,00 Kč
27	Výložník stožárový dvojité UZB 2-2000 180°	ks	1,00	2 151,00 Kč	2 151,00 Kč
28	Jistič vývodový 20A	ks	2,00	323,00 Kč	646,00 Kč
29	Stožárová svorkovnice	ks	41,00	377,00 Kč	15 457,00 Kč

Celkem bez DPH

663 996,98 Kč

Stavba: Březnice - veřejné osvětlení

19.2.2018

PS/SO:

Veřejné osvětlení kabelové

Pol.č.	Přípravné a dokončovací práce	M.j.	Množství	Cena	Celkem
1	Vytýčení stávajících podzemních zařízení	m	378,00	11,00 Kč	4 158,00 Kč
2	Geodetické práce	m	2077,00	11,00 Kč	22 847,00 Kč
3	Výchozí revize	m	2077,00	5,00 Kč	10 385,00 Kč
4	Odpad ze zemních a demolič.prací ke zneškod.vč.dopravy	t	98,00	54,00 Kč	5 292,00 Kč

Celkem bez DPH	42 682,00 Kč
-----------------------	---------------------

Stavba: Březnice - veřejné osvětlení

19.2.2018

PS/SO:

Veřejné osvětlení kabelové

Pol.č.	Základby	M.j.	Množství	Cena	Celkem
1	Podtunelování vozovky	m	122,00	400,00 Kč	48 800,00 Kč
2	Definitivní základba - vozovka betonová	m2	5,00	550,00 Kč	2 750,00 Kč

Celkem bez DPH				51 550,00 Kč	
----------------	--	--	--	--------------	--