

Dodatek č. 2
ke smlouvě o dílo č. 102080_U.4180_01_2011,
uzavřené podle § 536 a násl. Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.
ve znění předpisů pozdějších a doplňujících.

Čl. I
Smluvní strany

1. Objednatel:

obchodní název: **Město Příbyslav**
sídlo: **Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Příbyslav**
zastoupené: **Mgr. Janem Štefáčkem, starostou města**
bankovní spojení: **Česká spořitelna, a. s.**
číslo účtu: **1478051389/0800**
IČ: **00268097**
DIČ: **CZ00268097**

Další zástupci:

Ve věcech technický, kontrole prováděného díla, odsouhlasení víceprací, předání a převzetí dílčích částí díla je za objednatele oprávněn jednat:
TDI – Ing. Radek Wasserbauer, Nové Dvory 16, 592 12 Nížkov
(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel

obchodní název: **UNISTAV, a.s.**
sídlo: **Brno, Příkop 838/6, PSČ 604 33, okres Brno – město**
zastoupený: **Ing. Tomášem Kubíčkem, místopředsedou představenstva**
bankovní spojení: **CITIBANK, a. s.**
číslo účtu: **2037460106/2600**
IČ: **00531766**
DIČ: **CZ00531766**

Další zástupci:

Ing. Miroslav Friš, předseda představenstva
Ing. Josef Kavan, Ing. Tomáš Němec, Martin Řehůrek –
členové představenstva.

Ve věcech technických je za zhotovitele oprávněn jednat a přípravná jednání ve věcech smluvních vést: **Ing. Josef Kavan, výrobní ředitel a člen představenstva.**
Při vlastní realizaci díla, předání dílčí části díla a díla jako celek zhotovitele zastupuje osoba pověřená vedením stavby (stavbyvedoucí podle § 153 stavebního zákona): **Ing. Pavel Počinek.**
(dále jen zhotovitel)

Čl. II

Objednatel a zhotovitel prohlašují, že dne 11. 11. 2011 mezi sebou uzavřeli smlouvu o dílo (dále jen smlouva o dílo), jejímž předmětem je Rekonstrukce a dostavba ZŠ Příbyslav, a to 1. a 2. etapa a že v této smlouvě o dílo byla, kromě jiného, sjednána cena díla ve výši 58.970.926,- Kč včetně DPH.
Objednatel a zhotovitel dále prohlašují, že zhotovitel započal s prováděním díla, v průběhu provádění díla byly zjištěny takové vady projektové dokumentace, jejichž očekávaným důsledkem bylo jednak zhotovení takového díla, které by neodpovídalo očekávání objednatele a jednak zvýšení ceny prováděného díla.

Objednatel proto, kromě jiného, vyzval zhotovitele ke kontrole projektové dokumentace v zájmu toho, aby zjistil všechny její vady a nedodělky. Zhotovitel prohlašuje, že takovouto kontrolu projektové dokumentace provedl a zjistil všechny její vady a nedodělky a tato zjištění považuje za konečná a úplná, přičemž tyto chyby a nedostatky sdělil objednavateli i zhotoviteli projektové dokumentace. Dále prohlašuje, že tato zjištění vyústila ve změny projektové dokumentace, které jsou přílohou tohoto dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo a jsou označeny jako Změna číslo 1, Změna číslo 2, Změna číslo 3 a Změna číslo 4 včetně vybavení tělocvičny.

Čl. III

Objednatel a zhotovitel se po těchto zjištěních dohodli na tom, že předmětem díla je nadále Rekonstrukce a dostavba ZŠ Příbyslav, a to 1. etapa a 2. etapa včetně Změny číslo 1, Změny číslo 2, Změny číslo 3 a Změny číslo 4 včetně vybavení tělocvičny.

Tímto ujednáním se mění čl. II smlouvy o dílo.

Čl. IV

Objednatel a zhotovitel se v závislosti na těchto změnách, které jsou oceněny takto:

Stavební část	Cena v Kč	Základ DPH v Kč 20 %	DPH v Kč celkem
Změna č.1	420.193,-	350.161,-	70.032,-
Změna č.2	1.474.801,-	1.229.001,-	245.800,-
Změna č.3	3.358.876,-	2.799.064,-	559.813,-
Změna č.4	1.199.485,-	999.571,-	199.914,-
Celkem	6.453.355,-	5.377.796,-	1.075.559,-

dohodli na tom, že objednatel se zavazuje k tomu, že zhotoviteli uhradí za provedení těchto změn částku 6.453.355,- Kč včetně DPH. Celková cena díla tedy činí 65.424.281,- Kč a zhotovitel se zavazuje k tomu, že za tuto částku zhotoví 1. a 2. etapu díla – Rekonstrukce a dostavba ZŠ Příbyslav včetně Změn číslo 1, 2, 3 a 4.

Zhotovitel přitom prohlašuje, že tato cena je konečná a že nebude požadovat zaplacení žádných víceprací, jejichž potřeba by snad v budoucnu vyplynula z projektové dokumentace, neboť její kontrolu provedl, jak je shora uvedeno a žádnou potřebu dalších víceprací nezjistil.

Zhotovitel se dále zavazuje k tomu, že dílo provede v kvalitě, která bude odpovídat kvalitě, zamýšlené v projektové dokumentaci včetně jejích změn a která bude v souladu se soustavou vydaných a platných ČSN.

Objednatel a zhotovitel se dále dohodli na tom, že částky, odpovídající Změnám číslo 1, 2, 3 a 4 budou splatné vždy do 6 měsíců po dokončení té etapy díla (první nebo druhé), v níž byly práce odpovídající jednotlivé změně (1, 2, 3 a 4) provedeny.

Tímto ujednáním se mění čl. IV smlouvy o dílo, případně všeobecné obchodní podmínky, jsou-li touto změnou dotčeny.

Čl. V

Objednatel a zhotovitel se dohodli na tom, že zhotovitel může uskutečňovat práce na jednotlivých etapách včetně jejich změn podle vlastního uvážení.

Čl. VI

Objednatel a zhotovitel se dohodli na tom, že závazek zhotovitele bude splněn řádným dokončením a předáním díla. Zhotovitel bude za řádně dokončené dílo považovat takové dílo, které bude připraveno ke kolaudaci.

Čl. VII

Zhotovitel se zavazuje k tomu, že objednateli dodá kotle a komponenty kotelny podle specifikace uvedené v v projektové dokumentaci vztahující se k ústřednímu vytápění.

Čl. VIII

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 exemplářích s platností originálu, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou podepsaných výtiscích.

Dodatek nabývá platnosti po jeho podpisu oběma smluvními stranami a po jeho schválení Zastupitelstvem města Přibyslav.

V Přibyslavi dne 12. 4. 2012

V Brně dne 2. 7. 2012

Za objednatele

za zhotovitele



MĚSTO PŘIBYSLAV

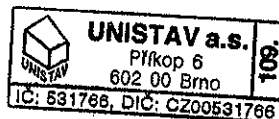
IČO 26 80 97

Bechyňovo náměstí 1

582 22 Přibyslav

1

Mgr. Jan Štefáček
Starosta města



Ing. Tomáše Kubíček,
místopředseda představenstva