



VÝZVA VČETNĚ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE ZADÁVANÉ MIMO ZÁKON Č. 134/2016 Sb., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ (DÁLE JEN „ZÁKON“)

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název projektu:	Dovybavení učeben 1. stupně ZŠ Křešice
Registrační číslo projektu:	CZ.06.05.01/00/22_048/0006763
Název veřejné zakázky:	Dovybavení učeben 1. stupně ZŠ Křešice – stavební práce

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele:	Obec Křešice
Sídlo:	Nádražní 84, 411 48 Křešice
IČ:	00263851
Banka, číslo účtu:	Komerční banka a.s., 4522471/0100
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Michal Mančal, starosta
Kontaktní osoba zadavatele ve věcech technických:	Michal Mančal, starosta
Telefon, e-mail:	+420 607 997 441, mancal@kresice.cz
Přístup k zadávací dokumentaci:	https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/24e43eeb-dcbc-4914-8e83-50e5e81bf401

3. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE A POVĚŘENÉ PRO VÝKON ZADAVATELSKÝCH ČINNOSTÍ

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Z+M Partner, spol. s r.o.
Doručovací poštovní adresa:	Valchařská 3261/17, 702 00 Ostrava
IČO:	26843935
Osoba jednající za osobu zastupující zadavatele:	Mgr. Filip Vítek
Telefon, e-mail:	+420 606 732 908, filip.vitek@zmgroup.cz

4. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Maximální předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 761.698,00 Kč bez DPH.

Nabídka s vyšší nabídkovou cenou bude vyřazena a uchazeč vyloučen z výběrového řízení pro nesplnění zadávacích podmínek.

Tato předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena jako výše peněžitého závazku vyplývajícího z plnění veřejné zakázky. V souladu s ust. 6.4.3 Metodického pokynu pro oblast



zadávání zakázek pro programové období 2021-2027 stanovil zadavatel předpokládanou hodnotu na základě informací získaných z průzkumu trhu.

5. DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh veřejné zakázky: stavební práce

6. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Jedná se o veřejnou zakázku zadávanou mimo zákon, ale dle pravidel MAS České středohoří z.s. a IROP 2021-2027 pod číslem projektu CZ.06.05.01/00/22_048/0006763, s názvem projektu „Dovybavení učeben 1. stupně ZŠ Křešice“, na stavební práce.

Předmět plnění veřejné zakázky je vymezen vzorem Návrhu obchodních a smluvních podmínek (dále jen "Smlouvy"), který tvoří Přílohu č. 1 zadávací dokumentace.

Místo plnění: Bezručova 141, 411 48 Křešice (Základní škola a Mateřská škola Křešice, okres Litoměřice, p.o.)

Předpokládaný termín realizace zakázky:

Předpokládaný termín zahájení: **po podpisu smlouvy a po protokolárním předání staveniště**

Předpokládaný termín ukončení: **nejpozději do 31.08.2025**

Zadavatel upozorňuje, že termín realizace se může vzhledem k průběhu veřejné zakázky změnit.

Další podrobnosti předmětu veřejné zakázky jsou patrné z příloh zadávací dokumentace – Příloha č. 4 – Technická specifikace.

Zakázka není rozdělena na části analogicky dle ustanovení §101 zákona.

7. TECHNICKÉ PODMÍNKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Technické podmínky jsou vymezeny Přílohou č. 4 – technická specifikace.

8. OBCHODNÍ PODMÍNKY, VČETNĚ PLATEBNÍCH PODMÍNEK, PŘÍPADNĚ TÉŽ OBJEKTIVNÍCH PODMÍNEK, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY

Zadavatel vymezil obchodní podmínky způsobem, které jsou pro uchazeče závazné a musí být součástí návrhu obchodních a smluvních podmínek (dále jen Smlouvy), který je součástí zadávacích podmínek.

8.1 PLATEBNÍ PODMÍNKY

Závazné platební podmínky jsou uvedeny ve vzoru Smlouvy.

8.2 DODACÍ PODMÍNKY

Závazné dodací podmínky jsou uvedeny ve vzoru Smlouvy.

8.3 ZÁRUČNÍ PODMÍNKY



Závazné záruční podmínky jsou uvedeny ve vzoru Smlouvy.

8.4 SANKČNÍ PODMÍNKY

Závazné sankční podmínky jsou uvedeny ve vzoru Smlouvy.

8.5 OBJEKTIVNÍ PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny sazeb DPH.

9. POŽADAVKY NA OPATŘENÍ K OCHRANĚ UTAJOVANÝCH INFORMACÍ

Požadavky na opatření k ochraně utajovaných skutečností zadavatel u této zakázky nemá.

10. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

11. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny jsou stanoveny ve vzoru Smlouvy.

Další požadavky:

- Nabídková cena bude uvedena v CZK,
- Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH (sazbu DPH ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky uvede uchazeč) a nabídková cena včetně DPH,
- Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady uchazeče spojené s plněním předmětu veřejné zakázky,
- Uchazeč stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celé plnění veřejné zakázky,

12. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel uvádí veškeré požadavky v této zadávací dokumentaci.

13. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Podrobná specifikace požadavků zadavatele na kvalifikaci je uvedena v Kvalifikační dokumentaci, která tvoří Přílohu č. 2 - zadávací dokumentace. Kvalifikační dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů.

14. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnocení nabídek bude prováděno analogicky dle § 114 odst. 1 zákona podle hodnotícího kritéria, kterým je ekonomická výhodnost nabídek.

V rámci ekonomické výhodnosti bude hodnocena nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší až po nejvyšší hodnotu. Nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. V případě rovnosti nabídkových cen na 1. místě bude rozhodnuto losem.

15. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadavatel nevyžaduje poskytnutí jistoty.

16. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY



Nabídka bude předložena v originále označená jako (ORIGINÁL). Uchazeči je doporučeno zadavatelem rovněž předložit jako součást podané nabídky CD/DVD/USB nosič obsahující kompletní nabídku a veškerá data ve shodné podobě jako originál v elektronické formě, v českém jazyce.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou a nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci.

Uchazeč použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

Krycí list nabídky – Příloha č. 3 zadávací dokumentace

Obsah nabídky - Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol).

Cenová nabídka – kalkulace nabídkové ceny veřejné zakázky dle technické specifikace obsažené v příloze č. 4 této zadávací dokumentace. Součástí nabídky bude vyplněný či naceněný výkaz výměr, který bude součástí smlouvy o dílo jako příloha č. 1.

Podepsaný návrh Smlouvy.

Součástí zadávacích podmínek je vzor Smlouvy. Uchazeč pouze doplní vyžlucené požadované chybějící údaje a Smlouvu podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče učiní součástí nabídky jako návrh Smlouvy. Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat obsahu nabídky uchazeče. Pokud Smlouva nebude odpovídat ostatním částem nabídky uchazeče, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče. Pokud jedná jménem či za uchazeče jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhu Smlouvy plná moc opravňující tuto osobu k jednání.

Seznam poddodavatelů – účastník zadávacího řízení uvede výčet všech poddodavatelů. Dále uvede rozsah věcného plnění na realizaci zakázky u těchto poddodavatelů. V případě, že účastník zadávacího řízení nebude v rámci svého plnění využívat poddodavatele, uvede tuto skutečnost v čestném prohlášení (účastník zadávacího řízení může využít vzor přílohy č. 8 této zadávací dokumentace).

Odpovědné zadávání.

Účastník předloží prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky (dle přílohy č. 5 této zadávací dokumentace)

Čestné prohlášení ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku

Účastník předloží prohlášení k mezinárodním sankcím přijatým EU v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku (dle přílohy č. 6 této zadávací dokumentace)

Doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace

Ostatní doklady a dokumenty požadované zadavatelem.



**17. POŽADAVEK NA PODÁNÍ NABÍDKY POUZE V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ
PROSTŘEDNICTVÍM ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE**

Zadavatel nepožaduje podání nabídek pouze v elektronické podobě.

18. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Datum: 17. 07. 2025 Hodina: 16:00

Zadavatel požaduje podání nabídky v elektronické podobě. Nabídka v elektronické podobě by neměla přesáhnout velikost 200 MB, z čehož maximálně 100 MB dokumenty k prokázání kvalifikace a maximálně 100 MB ostatní dokumenty nabídky. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG. Zadavatel uvádí podrobné informace k podání nabídek v elektronické podobě:

Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj, dostupný na internetové adrese: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/24e43eeb-dcbc-4914-8e83-50e5e81bf401>, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití a kontakty na uživatelskou podporu.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání (podáním nabídky se rozumí finální odeslání do nástroje po nahrání veškerých příloh a její uložení na serveru elektronického nástroje!!!).

Datum: 17. 07. 2025 Hodina: 16:00

Dne 17.7.2025 v 16:00 končí lhůta pro podání a přijetí nabídky. Za čas podání nabídky odpovídá účastník zadávacího řízení.

Nabídky je možné podat rovněž v listinné podobě.

Místo pro podání nabídek:

Obecní úřad, Obec Křešice
Nádražní 84
411 48 Křešice

Nabídku může uchazeč doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídek osobně, poštou či kurýrem v uzavřené obálce s názvem „**NABÍDKA NEOTVÍRAT – Dovybavení učeben 1. stupně ZŠ Křešice – stavební práce**“

Otevírání nabídek v elektronické podobě proběhne v elektronickém nástroji bezprostředně po skončení lhůty pro podání nabídek.

Otevírání obálek s nabídkami se bude konat bezprostředně po skončení lhůty pro podání nabídek v sídle pověřené osoby a je neveřejné.



19. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace analogicky dle §98 a §99 zákona doručí dodavatelé v zadávacím řízení písemně na kontaktní osobu - Mgr. Filip Vítek, tel: +420 606 732 908, email: filip.vitek@zmgroup.cz, který zajistí odpovědi na případné dotazy účastníků.

Veškeré písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem odesílány prostřednictvím elektronických kontaktů uvedených v nabídkách dodavatelů, příp. prostřednictvím jejich datových schránek nebo v písemné podobě na adresu osoby zastupující dodavatele, popř. prostřednictvím profilu zadavatele <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/24e43eeb-dcbc-4914-8e83-50e5e81bf401>

20. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění požadavku, odešle zadavatel současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a současně uveřejní na profilu zadavatele <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/24e43eeb-dcbc-4914-8e83-50e5e81bf401> nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení požadavku dodavatele.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možno doručit písemně (e mail, pošta) nejpozději do 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, kontaktní osoba: Mgr. Filip Vítek, tel: +420 606 732 908, email: filip.vitek@zmgroup.cz

21. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění bude uskutečněna kdykoliv na základě předchozí telefonické dohody.

Kontaktní osobou zadavatele pro účely prohlídky místa plnění je: Mgr. Lenka Špittová, ředitel školy, mobil: +420 606 409 159, email: reditelna@zskresice.cz.

Dodavatelé nejsou oprávněni pořizovat z prohlídky místa plnění audiovizuální ani jiné obdobné záznamy, pokud zástupce zadavatele na místě před zahájením prohlídky nestanoví výslovně jinak.

22. VYHRAZENÉ PRÁVO ZADAVATELE

- Zadavatel je oprávněn výběrové řízení zrušit, nejpozději však do uzavření smlouvy.
- Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu.
- Podáním nabídky dodavatel bere na vědomí, že zadavatel poté, co bude uzavřena smlouva s dodavatelem, který podal nejvhodnější nabídku, může zveřejnit smlouvu v registru smluv, případně na profilu zadavatele.
- Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky na určité obchodní názvy nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení nebo jsou pro jeho organizační složku příznačné, např.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, normy, ochranné známky nebo označení původu, účastník zadávacího řízení to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu. V tomto případě je účastník zadávacího řízení oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

23. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 – Návrh obchodních a smluvních podmínek
- Příloha č. 2 – Kvalifikační dokumentace
- Příloha č. 3 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 4 – Technická specifikace
- Příloha č. 5 – Čestné prohlášení o společensky odpovědném plnění veřejné zakázky
- Příloha č. 6 – Čestné prohlášení ve vztahu k mezinárodním sankcím
- Příloha č. 7 - Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti
- Příloha č. 8 – Seznam poddodavatelů

V Křešicích

.....
Michal Mančal, starosta