

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 133/2014/SMP-DT

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
(dále jen „občanský zákoník“), ve znění pozdějších předpisů

I.

S M L U V N Í S T R A N Y

Městská část Praha 3

sídlo: Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3
zastoupená: Ing. Vladislavou Hujovou, starostkou
IČ: 00063517
DIČ: CZ00063517

zastoupená společností Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.

sídlo: Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15521
zastoupená: Michalem Kuciánem, předsedou představenstva

dále jen „objednatel“

a

ARKÁDA TRADE spol. s r.o.

sídlo: U vršovického nádraží 32/46, 101 00, Praha 10
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 55754
zastoupená Ing. Václavem Hrudkou, jednatelem
IČ: 256 24 181
DIČ: CZ 256 24 181

dále jen „zhotovitel“

uzavírají v souladu s čl. XI odst. 2 Smlouvy o dílo č. 133/2014/SMP-DT (dále jen „smlouva“)
Dodatek č. 1.

Tímto dodatkem se mění sjednaný obsah smlouvy tak, jak je uvedeno níže. Tento dodatek tvoří nedílnou součást smlouvy.

II.

Článek č. II. odstavec 1) smlouvy – PŘEDMĚT SMLOUVY – se doplňuje z důvodu změny rozsahu prací oproti výkazu výměr o nové odstavce 1a) a 1b), které zní takto:

1a) Práce nad rámec smlouvy dle cenové nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu č.1 tohoto dodatku – **dodatečné práce:**

Koněvova 153/2414, byt č. 10

- vyrovnaní stěn a zbroušení do roviny
- provedení vnitřní sčerkové omítky v rozsahu dle skutečnosti
- truhlářská repase a nátěr prosklené stěny
- truhlářská repase a nátěr dvoukřídlych dveří
- dodávka a montáž plovoucí podlahy
-

Koněvova 4/155, byt č. 11

- dodávka a montáž SDK příčky
- dodávka a montáž ocelové zárubně do SDK příčky
- truhlářská repase 5 ks vnitřních dveří
- truhlářská repase vchodových dveří do bytu
- truhlářská repase dřevěného okna
- nový nátěr oken
- dodávka a montáž WC combi

Koněvova 162/2430, byt č. 5

- vyrovnaní stěn a zbroušení do roviny
- provedení vnitřní sčerkové omítky v rozsahu dle skutečnosti
- truhlářská repase 3 ks vnitřních dveří jednokřídlych
- truhlářská repase vnitřních prosklených dveří dvojkřídlych
- nátěry truhlářských konstrukcí

Koněvova 173/1886, byt č. 8

- vyrovnaní stěn a zbroušení do roviny
- provedení vnitřní sčerkové omítky stěn a stropů v rozsahu dle skutečnosti
- výztuž podlah sítí Kari
- vyrovnaní podlah cementovým potěrem
- truhlářská repase 1 ks vnitřních dveří jednokřídlych
- repase ocelové zárubně
- dodávka a montáž kombinovaného sporáku
- truhlářská repase 3 ks oken dřevěných sklápěcích
- dodávka a montáž plovoucí podlahy
- nátěry truhlářských konstrukcí

Koněvova 178/2397, byt č. 10

- vyrovnaní stěn a zbroušení do roviny
- provedení vnitřní sčerkové omítky stěn a stropů v rozsahu dle skutečnosti
- truhlářská repase 3 ks vnitřních dveří jednokřídlych
- truhlářská repase vnitřních prosklených dveří dvojkřídlych
- nátěry truhlářských konstrukcí

Koněvova 203/2360, byt č. 5

- vyrovnání stěn a zbroušení do roviny
- provedení vnitřní sčrkové omítky stěn a stropů v rozsahu dle skutečnosti
- výztuž podlah sítí Kari
- vyrovnání podlah cementovým potěrem
- ruční vyklízení sklepní kóje
- dodání a montáž baterie umyvadlové stojánkové
- dodání a montáž 2 ks parapetních desek

Ondříčkova 33/384, byt č. 22

- dodávka a montáž WC combi
- dodávka a montáž vaničky sprchového koutu
- dodávka a montáž zástěny sprchového koutu

Ondříčkova 37/391, byt č. 15

- bourací práce pro rozvody elektroinstalace v pokojích
- rozvody silnoprouté elektroinstalace
- kompletace elektro silnoprout
- rozvody slaboprouté elektroinstalace
- kompletace elektro slaboprout
- dodávka a montáž dlažby na lodžii
- TiZn oplechování zábradlového panelu lodžie
- dodání a montáž kovového zábradlí na lodžii

1b) Práce, které nebudou realizovány dle cenové nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu č.1 tohoto dodatku – **méněpráce:**

Koněvova 153/2414, byt č. 10

- oprava vnitřních omítek z 30%
- osazení zárubní jednokřídlových dveří
- dodávka ocelové zárubně s drážkou pro těsnění
- vybourání kovových dveřních zárubní
- vybourání prosklené stěny
- dodávka a montáž prosklené stěny
- osazení dveří vnitřních hladkých dvoukřídlových
- oprava dřevěných podlah

Koněvova 4/155, byt č. 11

- dodávka a montáž příčky z pórobetonových cihel
- samonivelační potěr
- kročejová izolace
- vyrovnání částí stěn
- vyřezání 3ks dveřních zárubní
- odstranění podlahy
- část rozvodů plynu v bytě včetně 2 ks kulového uzávěru
- dodávka a montáž závěsného WC
- 1 ks trubkového otopného tělesa
- flexo potrubí pro vzduchotechniku
- dodávka a montáž 5 ks vnitřních dveří
- 3 ks plastových okének
- podlaha z vlýsek

- dodávka a montáž keramických obkladů

Koněvova 162/2430, byt č. 5

- oprava vnitřních omítek z 30%
- osazení zárubní jednokřídlých dveří
- dodávka ocelové zárubně s drážkou pro těsnění
- dodávka, montáž a vybourání rámců oken v koupelně a WC
- 3 ks dveří vnitřních hladkých jednokřídlých
- 1 ks dveří vnitřních prosklených dvoukřídlých

Koněvova 173/1886, byt č. 8

- oprava vnitřních omítek stěn a stropů z 30%
- osazení zárubní jednokřídlých dveří
- dodávka ocelové zárubně s drážkou pro těsnění
- 1 ks dveří vnitřních hladkých jednokřídlých včetně montáže
- dodávka ocelové zárubně s drážkou pro těsnění
- dodávka, montáž a vybourání rámců oken v koupelně a WC
- montáž plynového sporáku
- podlahová konstrukce z podlahových desek OSB
- 3 ks oken dřevěných sklápěcích
- lakování parketové podlahy

Koněvova 178/2397, byt č. 10

- oprava vnitřních omítek a stropů z 50%
- osazení zárubní jednokřídlých dveří
- dodávka ocelové zárubně s drážkou pro těsnění
- soubor topenářských prací
- dodávka, montáž a vybourání rámců oken v koupelně a WC
- 2 ks dveří vnitřních hladkých jednokřídlých
- 1 ks dveří vnitřních prosklených dvoukřídlých
- 1 ks dveří vnitřních hladkých jednokřídlých

Koněvova 203/2360, byt č. 5

- oprava vnitřních omítek stěn a stropů z 30%
- podlahová konstrukce z podlahových desek OSB

Ondříčkova 33/384, byt č. 22

- odstranění, dodávka a osazení 2 ks ocelových dveřních zárubní
- vana akrylátová
- dodávka a montáž závěsného WC
- odrazová fólie za otopná tělesa

Ondříčkova 37/391, byt č. 15

- odrazová fólie za otopná tělesa

Článek č. IV odst. 1.1) se mění takto:

III.

A) Koněvova 153/2414, byt č. 10 dle SOD dodatek č.1	359 218,00 Kč 64 771,93 Kč
B) Koněvova 4/155, byt č. 11 dle SOD dodatek č.1	492 732,00 Kč -89 239,21 Kč
C) Koněvova 162/2430, byt č. 5 dle SOD dodatek č.1	256 716,00 Kč 41 275,95 Kč
D) Koněvova 173/1886, byt č. 8 dle SOD dodatek č.1	379 823,00 Kč 49 107,14 Kč
E) Koněvova 178/2397, byt č. 10 dle SOD dodatek č.1	411 817,00 Kč 29 325,46 Kč
F) Koněvova 203/2360, byt č. 5 dle SOD dodatek č.1	426 302,00 Kč 70 356,22 Kč
G) Ondříčková 33/384, byt č. 22 dle SOD dodatek č.1	353 797,00 Kč -580,00 Kč
H) Ondříčková 37/391, byt č. 15 dle SOD dodatek č.1	505 531,00 Kč 89 661,06 Kč
Celkem A) až H) dle SOD bez DPH	3 185 936,00 Kč
Celkem A) až H) dle dodatku č.1 bez DPH	254 678,55 Kč
Celkem A až H) dle SOD + dodatku č.1 bez DPH	3 440 614,55 Kč
DPH 15%	516 092,18 Kč
Celkem A) až H) včetně DPH	3 956 706,73 Kč

IV.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:
Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

V Praze dne 27-02-2015


Správa majetkového portfolia
Praha 3 a.s. ①
Divize technická
objednatel
Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

V Praze dne 27-02-2015


ARKAD TRADING spol. s r.o.
U Všeckého náhonu 32
100 00 Praha 10
zhotovitel

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

Vícepráce a méněpráce - oprava bytu č. 10, Koněvova 153/2414, Praha 3

Název objektu

JKSO

EČO

Místo

Koněvova 153/2414, Praha 3

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Rozpočet číslo

Zpracoval

Dne

19.08.2014

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby					
1	HSV	Dodávky	-1 060,00	8	Práce přesčas	0	13	Zařízení staveniště	0,00%	0,00
2		Montáž	74 060,86	9	Bez pevné podl.	0	14	Mimostav. doprava	0,00%	0,00
3	PSV	Dodávky	-140,03	10	Kulturní památka	0	15	Územní vlivy	0,00%	0,00
4		Montáž	-8 088,90	11		0	16	Provozní vlivy	0,00%	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00%	0,00
6		Montáž	0,00				18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		64 771,93	12	DN (ř. 8-11)		19	NUS (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00
Projektant						D Celkové náklady				
Datum a podpis				Razítko		23	Součet 7, 12, 19-22			64 771,93
Objednatel						24	DPH 15,00 % z 64 771,93			9 715,80
						25	DPH 21,00 % z 0,00			0,00
						26	Cena s DPH (ř. 23-25)			74 487,73
Datum a podpis				Razítko		E Přípočty a odpočty				
Zhotovitel						27	Dodávky zadavatele			0,00
						28	Klouzavá doložka			0,00
Datum a podpis						29	Zvýhodnění + -			0,00

ARKÁDA TRADE spol. s r.o.

U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ 32

101 00 PRAHA 10

ARKÁDA TRADE spol. s r.o.
U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ 32
101 00 PRAHA 10

ROZPOČET

Stavba: Vícepráce a méněpráce - oprava bytu č. 10, Koněvova 153/2414, Praha 3

Objekt:

JKSO:

EČO:

Objednatel:

Zpracoval:

Zhotovitel:

Datum: 19.8.2014

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV		Práce a dodávky HSV				73 000,86	1,855
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					73 332,41	1,855
1	61201	Vnitřní stěrková omítka 1 vrstvá na stávající stěny, včetně hloubkové penetrace	m2	168,000	282,00	47 376,00	0,000
2	61202	Vnitřní stěrková omítka 1 vrstvá na stávajících stropích, včetně hloubkové penetrace	m2	68,350	295,00	20 163,25	0,000
3	61203	Vyrovnání stěn, nebo zbroušení do roviny, podklad pod štuk (stěny)	m2	168,000	20,00	3 360,00	0,000
4	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30% - odpočet	m2	81,847	-137,00	-11 213,04	1,391
5	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2 - odpočet	kus	1,000	-2 670,00	-2 670,00	0,442
6	553312150	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 145 DV 900 L/P - odpočet	kus	1,000	-1 060,00	-1 060,00	0,022
7	97801	Oškrabání vnitřních omítek MV stěn o rozsahu 100%	m2	168,000	66,00	11 088,00	0,000
8	97802	Oškrabání vnitřních omítek MV stropů o rozsahu do 100%	m2	68,350	92,00	6 288,20	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání					-331,55	0,000
9	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 - odpočet	m2	1,773	-187,00	-331,55	0,000
PSV		Práce a dodávky PSV				-8 228,93	0,136
766	Konstrukce truhlářské					-9 892,05	0,000
10	766112820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných zasklených pol. č. 6 - odpočet	m2	5,735	-30,00	-172,05	0,000
11	7666219R1	D+M prosklené stěny z europrofilů zaskl. jednoduchým sklem s ornamentem pol. č. 6 - odpočet	m2	1,000	-13 000,00	-13 000,00	0,000
12	6116058R1	Dveře vnitřní hladké z 1/3 zasklené 2křídlové 140x197 cm vč. kování pol. č. 7 - odpočet	kus	1,000	-5 470,00	-5 470,00	0,000
13	7666601R1	truhlářská repase prosklené stěny - pol. č. 6	kus	1,000	6 360,00	6 360,00	0,000
14	7666602R2	truhlářská repase 2křídlových dveří - pol. č. 7	kus	1,000	2 390,00	2 390,00	0,000
775	Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)					-77,95	0,133
15	775541134	Montáž podlah plovoucích z lamel laminovaných na zámky - místnost č. 4.05	m2	16,240	104,00	1 688,96	0,000
16	611521230	parketa laminátová	m2	17,052	300,00	5 115,60	0,118
17	775591191	Montáž podložky vyrovnávací a tlumící pro plovoucí podlahy Mirelon - místnost č. 4.05	m2	16,240	13,00	211,12	0,000
18	611553500	podložka (Mirelon) pěnová 2 mm - místnost č. 4.05	m2	17,864	12,00	214,37	0,007
19	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové - odpočet místnost č. 4.05	m2	16,240	-135,00	-2 192,40	0,001
20	775591929	Oprava podlah dřevěných - celkové lakování - odpočet místnosti č. 4.05	m2	16,240	-315,00	-5 115,60	0,008
783	Dokončovací práce - nátěry					1 741,07	0,003
21	783601813	Odstranění nátěrů z dřevěných dveří a zárubní oškrabáním s obroušením pol. č. 6 a 7, výměra 5,735 + 2,758 m2	m2	8,493	30,00	254,79	0,000
22	783624200	Nátěry syntetické truhlářských konstrukcí barva standardní dvojnásobné, 2x email a 1x tmel - pol. č. 6 a 7, výměra 5,735 + 2,758 m2	m2	8,493	175,00	1 486,28	0,003

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

Celkem

64 771,93

1,991

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

Vícepráce a méněpráce - oprava bytové jednotky č. 11,
Koněvova 155/4, Praha 3

Název objektu

JKSO

EČO

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Rozpočet číslo

Zpracoval

Dne

19.08.2014

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0	13	Zařízení staveniště	0,00%	0,00
2		Montáž	-46 715,18	9	Bez pevné podl.	0	14	Mimostav. doprava	0,00%	0,00
3	PSV	Dodávky	2 161,00	10	Kulturní památka	0	15	Územní vlivy	0,00%	0,00
4		Montáž	-44 685,03	11		0	16	Provozní vlivy	0,00%	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00%	0,00
6		Montáž	0,00				18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-89 239,21	12	DN (ř. 8-11)		19	NUS (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant

Datum a podpis

Objednatel

Datum a podpis

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Razítko

ARKÁDA TRADE spol. s r.o.
U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ 32
101 00 PRAHA 10

D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	-89 239,21
24	DPH 15,00 % z -89 239,21	-13 385,80
25	DPH 21,00 % z 0,00	0,00
26	Cena s DPH (ř. 23-25)	-102 625,01

E Přípočty a odpočty

27	Dodávky zadavatele	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

ROZPOČET

Stavba: Vícepráce a méněpráce - oprava bytové jednotky č. 11, Koněvova 155/4, Praha 3
Objekt:

JKSO:
EČO:
Zpracoval:
Datum: 19.8.2014

Objednatel:
Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV

-46 715,18 1,552

3 Svislé a kompletní konstrukce

-36 483,42 1,552

1	342272148	Příčky tl 50 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3, plentování závěsného WC - odpočet	m2	6,070	-346,00	-2 100,22	0,244
2	342272248	Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3, místnost č. 01 až 03 - odpočet	m2	20,800	-372,00	-7 737,60	1,085
3	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3, místnost č. 04 - odpočet	m2	3,200	-495,00	-1 584,00	0,223
4	342331112	Kotvení polyuretanovou pěnou nenosného zdiva do tl. 100 mm svisle i vodorovně do stávající konstrukce, místnosti č. 1-3 - odpočet	mb	43,400	-44,00	-1 909,60	0,000
5	342342223	Samonivelační potěr, místnost č. 01 až 04 a 07 - odpočet	m2	16,780	-580,00	-9 732,40	0,000
6	342356214	Kročejová izolace tl. 3 mm po obvodu svislých k-cí do vytažení na stěny v do 100 mm - odpočet	m2	61,100	-61,00	-3 727,10	0,000
7	342460001	D+M omítkových profilů pod omítku s tkaninou - odpočet	bm	30,500	-45,00	-1 372,50	0,000
8	3424752021	Začištění stěn okolo dodatečně osazených kovových zárubní - odpočet	bm	33,300	-60,00	-1 998,00	0,000
9	3424863112	Potazení vnitřních ploch pletivem sklovláknitým vtačením do tmelu stěn, místnosti č. 01 až 03 - odpočet	m2	43,600	-145,00	-6 322,00	0,000

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

-10 231,76 0,000

10	911111001	Výřezání dveřních zárubní pl do 2,5 m2 do suti - odpočet	kus	3,000	-145,00	-435,00	0,000
11	965042141	Odstranění rozlámání podkladní podlahové konstrukce k úrovni hrubé podlahové k-ce tl. cca 30-50 mm v místnostech č. 0,1 až 05 a 07 - odpočet	m3	1,300	-2 460,00	-3 198,00	0,000

99 Přesun hmot

-6 598,76 0,000

12	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně - odpočet	t	2,860	-1 350,00	-3 861,00	0,000
13	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením - odpočet	t	2,860	-218,00	-623,48	0,000
14	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km - odpočet	t	2,860	-108,00	-308,88	0,000
15	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné) - odpočet	t	2,860	-170,00	-486,20	0,000
16	998011003	Přesun hmot ruční pro budovy zděné v do 24 m - odpočet	t	1,552	-850,00	-1 319,20	0,000

PSV Práce a dodávky PSV

-42 524,03 0,187

723 Vnitřní plynovod

-3 264,65 0,000

17	72301	Rozvod plynu v byt. jednotce měř DN 3/4" - odpočet	m	7,000	-330,00	-2 310,00	0,000
18	72302	Kulové uzavěry pro plyn rozvody - odpočet	kus	2,000	-440,00	-880,00	0,000
19	72303	Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod 1,14%, - odpočet	Kč	31,900	-1,14	-36,37	0,000
20	72304	Příplatek k přesunu hmot - odpočet	Kč	31,900	-1,20	-38,28	0,000

725 Zařizovací předměty

-5 180,00 0,024

21	72501	WC závěsné, rozměry 360x490 + A102 Jádromodul + nádržka + splachování + sedátko - odpočet	kpl	1,000	-11 700,00	-11 700,00	0,000
22	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	1 540,00	1 540,00	0,003

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
23	642320110	klozet keramický kombinační bílý	kus	1,000	4 980,00	4 980,00	0,021
731		Ústřední topení				-4 610,52	0,000
24	73101	Trubkové otopné těleso Korado Linear Classic KLC 1820 (30x450x1820) s kombinovaným vytápěním elektrickým regulátor teploty - odpočet	kus	1,000	-3 420,00	-3 420,00	0,000
25	73102	Odrážková termofólie za otopná tělesa tl. 4 mm lepená disperzním lepidlem - odpočet	bm	2,000	-135,00	-270,00	0,000
26	73103	Demontáž otopného tělesa článkového k nátěru a zpětnému osazení na stávající konzoly vč. případné repase článků - odpočet	m2	4,000	-215,00	-860,00	0,000
27	73104	Přesun hmot procentní sazbou pro zařizovací předměty - odpočet	Kč	36,900	-0,24	-8,86	0,000
28	73105	Příplatek k přesunu hmot - odpočet	Kč	36,900	-1,40	-51,66	0,000
751		Vzduchotechnika				-2 020,00	0,000
29	75101	Ohebné hliníkové FLEXO potrubí DN 100, k odsavači par - odpočet	bm	4,000	-260,00	-1 040,00	0,000
30	75102	Požární ochranná manžeta pro utěsnění prostupů hořlavých potrubí do průměru 160 mm požárně dělicími stěnami a stropy - odpočet	kus	1,000	-980,00	-980,00	0,000
763		Konstrukce suché výstavby				4 844,83	0,158
31	763111311	SDK příčka tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1xA 12,5 TI 50 mm EI 30 Rw 41 dB, místnosti č. 01 a 02	m2	5,180	667,00	3 455,06	0,136
32	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka, místnost č. 01 a 02	kus	1,000	541,00	541,00	0,000
33	553315130	zárubeň ocelová pro sádkokarton S 75 900 L/P, místnost č. 01 a 02	kus	1,000	723,00	723,00	0,022
34	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,158	796,00	125,77	0,000
766		Výplně otvorů - dveře + okna				-8 170,00	0,000
35	76601	D+M dveřního křídla do ocelové zárubně 700 - 900 x 1970 mm - odpočet	kus	5,000	-4 710,00	-23 550,00	0,000
36	76602	Okno z plastových profilů, vyklápěcí, vel 600 x 600 mm, místnost č. 0,3 a 04 - odpočet	kus	2,000	-2 960,00	-5 920,00	0,000
37	76603	Okno z plastových profilů, vyklápěcí, vel. 600 x 900 mm, místnost č. 02 - odpočet	kus	1,000	-3 740,00	-3 740,00	0,000
38	766R1	Truhlářská repase vnitřních dveří - pol. č. 02 až 06	kus	5,000	2 690,00	13 450,00	0,000
39	766R2	Truhlářská repase vchodových dveří včetně zárubně, pol. č. 01	kus	1,000	9 960,00	9 960,00	0,000
40	766R3	Truhlářská repase dřevěného okna 500 x 700 mm, místnost č. 03	kus	1,000	1 630,00	1 630,00	0,000
775		Podlahy skládané				-5 778,50	0,000
41	77501	Nová podlaha z výšek tl. do 22 mm - odpočet	m2	4,500	-497,00	-2 236,50	0,000
42	77502	Specifikace - vlysy, prořez 4%	m2	4,600	-770,00	-3 542,00	0,000
781		Obklady keramické				-21 862,99	0,000
43	78101	Dodávka a montáž keramických obkladů vč. spárovací hmoty vodě odolné + penetrace + prořez 4% - odpočet chyba ve výkazu výměr	m2	35,800	-570,00	-20 406,00	0,000
44	78102	Přesun hmot procentní sazbou pro obklady keramické v objektech v do 24 m, 3,54% - odpočet chyba ve výkazu výměr	Kč	204,060	-3,54	-722,37	0,000
45	78103	Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 3,60 % - odpočet chyba ve výkazu výměr	Kč	204,060	-3,60	-734,62	0,000
783		Dokončovací práce - nátěry				3 517,80	0,005
46	783601811	Odstranění nátěrů z dřevěných oken oškrabáním s obroušením, místnost č. 03	m2	0,350	9,00	3,15	0,000

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

47	783601813	Odstranění nátěrů z dřevěných dveří a zárubní oškrabáním s obroušením, pol. č. 02 až 06	m2	16,200	30,00	486,00	0,000
48	783624200	Nátěry syntetické truhlářských konstrukcí barva standardní dvojnásobné, 2x email a 1x tmel	m2	16,550	183,00	3 028,65	0,005

Celkem

-89 239,21

1,739

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

Vícepráce a méněpráce - oprava bytu č. 5, Koněvova
162/2430, Praha 3

Název objektu

JKSO

EČO

Místo

Koněvova 162/2430, Praha 3

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Rozpočet číslo

Zpracoval

Dne

19.08.2014

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	-1 040,00	8	Práce přesčas	0	13	Zařízení staveniště	0,00%	0,00
2		Montáž	49 532,06	9	Bez pevné podl.	0	14	Mimostav. doprava	0,00%	0,00
3	PSV	Dodávky	-8 990,00	10	Kulturní památka	0	15	Územní vlivy	0,00%	0,00
4		Montáž	1 773,89	11		0	16	Provozní vlivy	0,00%	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00%	0,00
6		Montáž	0,00				18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		41 275,95	12	DN (ř. 8-11)		19	NUS (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00
Projektant							D Celkové náklady			
Datum a podpis				Razítko			23	Součet 7, 12, 19-22		41 275,95
Objednatel							24	DPH 15,00 % z 41 275,95		6 191,40
Datum a podpis				Razítko			25	DPH 21,00 % z 0,00		0,00
Zhotovitel							26	Cena s DPH (ř. 23-25)		47 467,35
Datum a podpis				Razítko			E Přípočty a odpočty			
							27	Dodávky zadavatele		0,00
							28	Klouzavá doložka		0,00
							29	Zvýhodnění + -		0,00

ARKÁDA TRADE spol. s r.o.
U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ 32
101 00 PRAHA 10

ROZPOČET

Stavba: Vícepráce a méněpráce - oprava bytu č. 5, Koněvova 162/2430, Praha 3

Objekt:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 19.8.2014

Objednatel:

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV

Práce a dodávky HSV

48 492,06

2,704

6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

48 587,46

2,704

1	61201	Vnitřní stěrková omítka 1 vrstvá na stávající stěny, včetně hloubkové penetrace	m2	128,000	282,00	36 096,00	0,000
2	61202	Vnitřní stěrková omítka 1 vrstvá na stávajících stropěch, včetně hloubkové penetrace	m2	67,900	295,00	20 030,50	0,000
3	61203	Vyrovnaní stěn, nebo zbroušení do roviny, podklad pod štuk (stěny)	m2	128,000	20,00	2 560,00	0,000
4	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30% - odpočet	m2	131,774	-160,00	-21 083,84	2,240
5	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2 - odpočet	kus	1,000	-2 670,00	-2 670,00	0,442
6	553312130	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 145 DV 800 L/P - odpočet	kus	1,000	-1 040,00	-1 040,00	0,022
7	97801	Oškrabání vnitřních omítek MV stěn o rozsahu 100%	m2	128,000	66,00	8 448,00	0,000
8	97802	Oškrabání vnitřních omítek MV stropů o rozsahu do 100%	m2	67,900	92,00	6 246,80	0,000

9

Ostatní konstrukce a práce-bourání

-95,40

0,000

9	968062354	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých včetně křídel pl do 1 m2 odpočet okna WC + koupelna	m2	0,450	-212,00	-95,40	0,000
---	-----------	---	----	-------	---------	--------	-------

PSV

Práce a dodávky PSV

-7 216,11

0,020

766

Konstrukce truhlářské

-8 651,50

0,018

10	766621211	Montáž oken zdvojených otevíravých výšky do 1,5m s rámem do zdíva - odpočet okna WC + koupelna, pol. č. 5	m2	0,450	-470,00	-211,50	0,000
11	611101010	okno dřevěné jednokřídlové otevíravé a sklápěcí 450 x 500 mm - odpočet okno WC + koupelna, pol. č. 5	kus	2,000	-1 760,00	-3 520,00	0,018
12	7666219R1	Dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 65x197 cm vč. kování - pol. č. 4 - odpočet	kus	3,000	-2 310,00	-6 930,00	0,000
13	6116058R1	Dveře vnitřní hladké z 1/3 zasklené 2křídlové 140x197 cm vč. kování pol. č. 3 - odpočet	kus	1,000	-5 470,00	-5 470,00	0,000
14	7666601R1	Truhlářská repase vnitřních dveří plných 1 křídlových 65x197 cm - pol. č. 4	kus	3,000	1 030,00	3 090,00	0,000
15	7666602R2	Truhlářská repase vnitřních hladkých z 1/3 zasklených 2křídlových dveří 140x197 cm, - pol. č. 3	kus	1,000	2 390,00	2 390,00	0,000
16	7666603R3	Truhlářská repase oken 450 x 500mm, jednokřídlové - pol. č.5	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	0,000

783

Dokončovací práce - nátěry

1 435,39

0,002

17	783601811	Odstranění nátěrů z dřevěných oken oškrabáním s obroušením - pol. č.5	m2	0,450	9,00	4,05	0,000
18	783601813	Odstranění nátěrů z dřevěných dveří a zárubní oškrabáním s obroušením pol. č. 3 a 4, výměra 2,758 + 3,84 m2	m2	6,598	30,00	197,94	0,000
19	783624200	Nátěry syntetické truhlářských konstrukcí barva standardní dvojnásobné, 2x email a 1x tmel - pol. č. 3, 4 a 5 výměra 2,758 + 3,84 m2 + 0,45 m2	m2	7,048	175,00	1 233,40	0,002

Celkem

41 275,95

2,724

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

Vícepráce a méněpráce - oprava bytu č. 8, Koněvova
173/1886, Praha 3

Název objektu

JKSO

EČO

Místo

Koněvova 173/1886, Praha 3

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Rozpočet číslo

Zpracoval

Dne

19.08.2014

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby							
1	HSV	Dodávky	-16 730,00	8	Práce přesčas	0	13	Zařízení staveniště	0,00%	0,00		
2		Montáž	68 109,32	9	Bez pevné podl.	0	14	Mimostav. doprava	0,00%	0,00		
3	PSV	Dodávky	-3 515,59	10	Kulturní památka	0	15	Územní vlivy	0,00%	0,00		
4		Montáž	1 243,41	11		0	16	Provozní vlivy	0,00%	0,00		
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00%	0,00		
6		Montáž	0,00				18	NUS z rozpočtu		0,00		
7	ZRN (ř. 1-6)		49 107,14	12	DN (ř. 8-11)		19	NUS (ř. 13-18)		0,00		
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00		
Projektant						D Celkové náklady						
Datum a podpis				Razítko		23					Součet 7, 12, 19-22	49 107,14
Objednatel						24					DPH 15,00 % z 49 107,14	7 366,10
Datum a podpis				Razítko		25					DPH 21,00 % z 0,00	0,00
Zhotovitel						26					Cena s DPH (ř. 23-25)	56 473,24
Datum a podpis				Razítko		E Přípočty a odpočty						
						27					Dodávky zadavatele	0,00
						28					Klouzavá doložka	0,00
Datum a podpis				Razítko		29					Zvýhodnění + -	0,00

ARKÁDA TRADE spol. s r.o.
U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ 32
101 00 PRAHA 10

ROZPOČET

Stavba: Vícepráce a méněpráce - oprava bytu č. 8, Koněvova 173/1886, Praha 3

Objekt:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 19.8.2014

Objednatel:

Zhotovitel:

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV

Práce a dodávky HSV

51 379,32

5,130

6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

51 651,32

5,130

1	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30% - odpočet	m2	49,740	-160,00	-7 958,40	0,846
2	61201	Vnitřní stěrková omítka 1 vrstvá na stávající stěny, včetně hloubkové penetrace	m2	177,640	282,00	50 094,48	0,000
3	61202	Vnitřní stěrková omítka 1 vrstvá na stávajících stropích, včetně hloubkové penetrace	m2	49,740	295,00	14 673,30	0,000
4	61203	Vyrovnání stěn, nebo zbroušení do roviny, podklad pod štuk (stěny)	m2	177,640	20,00	3 552,80	0,000
5	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30% - odpočet	m2	156,686	-137,00	-21 465,98	2,664
6	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari - P3	t	0,026	30 600,00	795,60	0,027
7	611731100R1	dveře protipožární bezpečnostní bytové jednokřídlové hladké vč. bezp. kování a zámku - odpočet, P/1	kus	1,000	-15 670,00	-15 670,00	0,019
8	632450133	Vyrovnávací cementový potěr tl do 40 mm ze suchých směsí provedený v ploše - P3	m2	13,200	431,00	5 689,20	1,109
9	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2 - odpočet	kus	1,000	-2 670,00	-2 670,00	0,442
10	553312240	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 160 DV 900 L/P - odpočet	kus	1,000	-1 060,00	-1 060,00	0,024
11	64300001R1	Repase ocelové zárubně - odstranění dodatečných prvků	kus	1,000	270,00	270,00	0,000
12	643000111	Truhlářská repase dveří vchodových bezpečnostních bytových jednokřídlových hladkých vč. bezp. kování a zámku, P/1	kus	1,000	9 100,00	9 100,00	0,000
13	97801	Oškrabání vnitřních omítek MV stěn o rozsahu 100%	m2	177,640	66,00	11 724,24	0,000
14	97802	Oškrabání vnitřních omítek MV stropů o rozsahu do 100%	m2	49,740	92,00	4 576,08	0,000

9

Ostatní konstrukce a práce-bourání

-272,00

0,000

15	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 1 m2 - odpočet, WC, komora, koupelna	m2	1,283	-212,00	-272,00	0,000
----	-----------	--	----	-------	---------	---------	-------

PSV

Práce a dodávky PSV

-2 272,16

0,586

725

Zdravotechnika - zařizovací předměty

10 415,00

0,002

16	725610810	Demontáž sporáků plynových - odpočet	soubor	1,000	-70,00	-70,00	0,000
17	725610911	Zpětná montáž plynových sporáků bez úprav instalace - odpočet	kus	1,000	-115,00	-115,00	0,000
18	725619101	Plynové sporáky na zemní plyn - montáž a dodávka	kus	1,000	10 600,00	10 600,00	0,002

762

Konstrukce tesařské

-10 322,40

0,399

19	762511224	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 18 mm nebroušených na pero a drážku lepených - odpočet, P3	m2	13,200	-295,00	-3 894,00	0,149
20	762511226	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm nebroušených na pero a drážku lepených - odpočet, P3	m2	13,200	-350,00	-4 620,00	0,183
21	762512235	Montáž podlahové kce podkladové z desek dřevotřískových nebo cementotřískových přibíjených na dřevo - odpočet, P3	m2	13,200	-65,00	-858,00	0,000
22	607114300	sololit l tl 5,0 mm rozměr 1220x2750 mm - odpočet, P3	m2	13,200	-72,00	-950,40	0,066

766

Konstrukce truhlářské

-5 910,00

0,001

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

23	766621211	Montáž oken zdvojených otevíravých výšky do 1,5m s rámem do zdiva, pol. č. T/4 - odpočet	m2	3,000	-470,00	-1 410,00	0,001
24	M6111011R1	Okno dřevěné jednokřídlové otvíravé a sklápěcí 450 x 950, neprůhledné dvojsklo - odpočet, pol. č. T/4	kus	3,000	-3 310,00	-9 930,00	0,000
25	766701R1	Truhlářská repase dřevěného jednokřídlového otvíravého a sklápěcího okna 450 x 950, pol. č. T/4	kus	3,000	1 810,00	5 430,00	0,000

775 Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)

2 921,69 0,183

26	775541134	Montáž podlah plovoucích z lamel laminovaných na zámky - místnost č. 206	m2	22,440	104,00	2 333,76	0,000
27	611521230	parketa laminátová - místnost č. 206	m2	23,562	300,00	7 068,60	0,163
28	775591191	Montáž podložky vyrovnávací a tlumící pro plovoucí podlahy Mirelon - místnost č. 206	m2	22,440	13,00	291,72	0,000
29	611553500	podložka (Mirelon) pěnová 2 mm - místnost č. 206	m2	24,684	12,00	296,21	0,010
30	775591929	Oprava podlah dřevěných - celkové lakování - odpočet, místnost č. 206	m2	22,440	-315,00	-7 068,60	0,011

783 Dokončovací práce - nátěry

623,53 0,001

31	783601811	Odstranění nátěrů z dřevěných oken oškrabáním s obroušením, pol. č. T/4	m2	1,283	9,00	11,55	0,000
32	783601813	Odstranění nátěrů z dřevěných dveří a zárubní oškrabáním s obroušením pol. č. 3 a 4, výměra 2,758 + 3,84 m2	m2	1,890	30,00	56,70	0,000
33	783624200	Nátěry syntetické truhlářských konstrukcí barva standardní dvojnásobné, 2x email a 1x tmel - pol. č. T/4, pol. č. P/1	m2	3,173	175,00	555,28	0,001

Celkem

49 107,14 5,715

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

Vícepráce a méněpráce - oprava bytu č. 10, Koněvova
178/2397, Praha 3

Název objektu

JKSO

EČO

Místo

Koněvova 178/2397, Praha 3

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Rozpočet číslo

Zpracoval

Dne

19.08.2014

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	-1 060,00	8	Práce přesčas	0	13	Zařízení staveniště	0,00%	0,00
2		Montáž	56 862,07	9	Bez pevné podl.	0	14	Mimostav. doprava	0,00%	0,00
3	PSV	Dodávky	-15 510,00	10	Kulturní památka	0	15	Územní vlivy	0,00%	0,00
4		Montáž	-10 966,61	11		0	16	Provozní vlivy	0,00%	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00%	0,00
6		Montáž	0,00				18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		29 325,46	12	DN (ř. 8-11)		19	NUS (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00
Projektant				D Celkové náklady						
Datum a podpis				Razítko						
Objednatel				23 Součet 7, 12, 19-22				29 325,46		
				24 DPH 15,00 % z 29 325,46				4 398,90		
				25 DPH 21,00 % z 0,00				0,00		
				26 Cena s DPH (ř. 23-25)				33 724,36		
Datum a podpis				E Přípočty a odpočty						
Zhotovitel				27 Dodávky zadavatele				0,00		
				28 Klouzavá doložka				0,00		
Datum a podpis				29 Zvýhodnění + -				0,00		

ARKÁDA TRADE spol. s r.o.
U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ 32
101 00 PRAHA 10

ROZPOČET

Stavba: Vícepráce a méněpráce - oprava bytu č. 10, Koněvova 178/2397, Praha 3

Objekt:

JKSO:

EČO:

Objednatel:

Zpracoval:

Zhotovitel:

Datum: 19.8.2014

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV

Práce a dodávky HSV

55 802,07 8,406

6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

55 866,09 8,406

1	611325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 50% - odpočet	m2	75,520	-220,00	-16 614,40	2,145
2	61201	Vnitřní stěrková omítky 1 vrstvá na stávající stěny, včetně hloubkové penetrace	m2	244,252	282,00	68 879,06	0,000
3	61202	Vnitřní stěrková omítky 1 vrstvá na stávajících stropích, včetně hloubkové penetrace	m2	75,520	295,00	22 278,40	0,000
4	61203	Vyrovnání stěn, nebo zbroušení do roviny, podklad pod štuk (stěny)	m2	244,252	20,00	4 885,04	0,000
5	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50% - odpočet	m2	204,288	-210,00	-42 900,48	5,802
6	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2 - odpočet	kus	1,000	-2 670,00	-2 670,00	0,442
7	553312010	zároveň ocelová s drážkou pro těsnění H 110 DV 800 LP - odpočet	kus	1,000	-1 060,00	-1 060,00	0,018
8	97801	Oškrabání vnitřních omítek MV stěn o rozsahu 100%	m2	244,252	66,00	16 120,63	0,000
9	97802	Oškrabání vnitřních omítek MV stropů o rozsahu do 100%	m2	75,520	92,00	6 947,84	0,000

9

Ostatní konstrukce a práce-bourání

-64,02 0,000

10	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojíých včetně křídel pl do 1 m2 - odpočet, WC, koupelna	m2	0,302	-212,00	-64,02	0,000
----	-----------	---	----	-------	---------	--------	-------

PSV

Práce a dodávky PSV

-26 476,61 0,100

731

Ústřední vytápění

-12 700,00 0,000

11	731000001R1	Odpočet neprováděných topenářských prací v celém rozsahu nabídkového rozpočtu - odpočet	soubor	1,000	-12 700,00	-12 700,00	0,000
----	-------------	---	--------	-------	------------	------------	-------

766

Konstrukce truhlářské

-8 241,94 0,110

12	766621211	Montáž oken zdvojených otevíravých výšky do 1,5m s rámem do zdva - odpočet, WC, koupelna	m2	0,302	-470,00	-141,94	0,000
13	611101010R2	okno dřevěné jednokřídlové otvíravé 270 x 560 mm - odpočet, WC, koupelna	kus	2,000	-1 570,00	-3 140,00	0,018
14	611601320	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové 60x197 cm, pol. č. T/2 - odpočet	kus	2,000	-2 310,00	-4 620,00	0,028
15	611611070	dveře zasklené do obal.lišt zasklené 2kř.standardní provedení 130x197 cm, pol. č. T/3 - odpočet	kus	1,000	-5 290,00	-5 290,00	0,048
16	611603250	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové standard, 60x197 cm, pol. č. T/5 - odpočet	kus	1,000	-2 460,00	-2 460,00	0,016
17	7666601R1	Truhlářská repase dveří vnitřních hladkých plných 1křídlových 60x197 cm, pol. č. T/2	kus	2,000	1 050,00	2 100,00	0,000
18	7666702R2	Truhlářská repase dveří vnitřních hladkých zasklených 2křídlových 130x197 cm, pol. č. T/3	kus	1,000	2 350,00	2 350,00	0,000
19	7666703R3	Truhlářská repase dveří vnitřních hladkých plných 1křídlových 60x197 cm, pol. č. T/5	kus	1,000	1 140,00	1 140,00	0,000
20	7666704R4	Truhlářská repase jednokřídlových oken 270 x 560 mm, WC, koupelna	kus	2,000	910,00	1 820,00	0,000

783

Dokončovací práce - nátěry

-5 534,67 -0,010

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

21	783222100	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní dvojnásobné - odpočet, chyba ve výkazu výměr	m2	-86,480	88,00	-7 610,24	-0,014
22	783401813	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 150 - topný registr v koupelně	m	8,600	16,00	137,60	0,000
23	783425611	Nátěry syntetické potrubí do DN 150 barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email - topný registr v koupelně	m	8,600	73,00	627,80	0,002
24	783601811	Odstranění nátěrů z dřevěných oken oškrabáním s obroušením - WC, koupelna	m2	0,302	9,00	2,72	0,000
25	783601813	Odstranění nátěrů z dřevěných dveří oškrabáním s obroušením pol. č. T/2 a T/3 a T/5	m2	6,120	30,00	183,60	0,000
26	783624200	a T/7	m2	6,422	175,00	1 123,85	0,002

Celkem

29 325,46

8,506

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

Vícepráce a méněpráce - oprava bytu č. 5, Koněvova
203/2360, Praha 3

Název objektu

JKSO

EČO

Místo

Koněvova 203/2360, Praha 3

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Rozpočet číslo

Zpracoval

Dne

19.08.2014

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0	13	Zařízení staveniště	0,00%	0,00
2		Montáž	86 857,08	9	Bez pevné podl.	0	14	Mimostav. doprava	0,00%	0,00
3	PSV	Dodávky	-1 144,16	10	Kulturní památka	0	15	Územní vlivy	0,00%	0,00
4		Montáž	-15 356,70	11		0	16	Provozní vlivy	0,00%	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00%	0,00
6		Montáž	0,00				18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		70 356,22	12	DN (ř. 8-11)		19	NUS (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00
Projektant							D Celkové náklady			
Datum a podpis				Razítko			23	Součet 7, 12, 19-22		70 356,22
Objednatel							24	DPH 15,00 % z 70 356,22		10 553,50
Datum a podpis				Razítko			25	DPH 21,00 % z 0,00		0,00
Zhotovitel							26	Cena s DPH (ř. 23-25)		80 909,72
Datum a podpis				Razítko			E Přípočty a odpočty			
Zhotovitel							27	Dodávky zadavatele		0,00
Datum a podpis				Razítko			28	Klouzavá doložka		0,00
Zhotovitel							29	Zvýhodnění + -		0,00
Datum a podpis				Razítko						

ARKÁDA TRADE spol. s r.o.

U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ 32

101 00 PRAHA 10

ARKÁDA TRADE spol. s r.o.
U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ 32
101 00 PRAHA 10

ROZPOČET

Stavba: Vícepráce a méněpráce - oprava bytu č. 5, Koněvova 203/2360, Praha 3

Objekt:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 19.8.2014

Objednatel:

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV

Práce a dodávky HSV

86 857,08

6,086

6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

81 897,08

6,086

1	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30% - odpočet	m2	74,090	-160,00	-11 854,40	1,260
2	61201	Vnitřní stěrková omítka 1 vrstvá na stávající stěny, včetně hloubkové penetrace	m2	206,292	282,00	58 174,34	0,000
3	61202	Vnitřní stěrková omítka 1 vrstvá na stávajících stropích, včetně hloubkové penetrace	m2	74,090	295,00	21 856,55	0,000
4	61203	Vyrovnání stěn, nebo zbroušení do roviny, podklad pod štuk (stěny)	m2	206,292	20,00	4 125,84	0,000
5	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30% - odpočet	m2	164,064	-137,00	-22 476,77	2,789
6	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari - P1	t	0,047	30 600,00	1 438,20	0,049
7	632450133	Vyrovnávací cementový potěr tl do 40 mm ze suchých směsí provedený v ploše - P1	m2	23,670	431,00	10 201,77	1,988
8	97801	Oškrabání vnitřních omítek MV stěn o rozsahu 100%	m2	206,292	66,00	13 615,27	0,000
9	97802	Oškrabání vnitřních omítek MV stropů o rozsahu do 100%	m2	74,090	92,00	6 816,28	0,000

9

Ostatní konstrukce a práce-bourání

4 960,00

0,000

99

Přesun hmot

4 960,00

0,000

10	997013831R1	Ruční vyklizení sklepní kóje včetně poplatku za uložení směsného odpadu na skládce (skládkovné)	soubor	1,000	4 960,00	4 960,00	0,000
----	-------------	---	--------	-------	----------	----------	-------

PSV

Práce a dodávky PSV

-16 500,86

0,735

725

Zdravotechnika - zařizovací předměty

1 200,00

0,002

11	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	0,002
----	-----------	--	--------	-------	----------	----------	-------

762

Konstrukce tesařské

-18 680,36

0,726

12	762511224	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 18 mm nebroušených na pero a drážku lepených - odpočet, P1	m2	23,670	-295,00	-6 982,65	0,267
13	762511226	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm nebroušených na pero a drážku lepených - odpočet, P1	m2	23,670	-350,00	-8 284,50	0,329
14	762512235	Montáž podlahové kce podkladové z desek dřevotřískových nebo cementotřískových přibíjených na dřevo - odpočet P1	m2	23,670	-65,00	-1 538,55	0,000
15	607114300	sololit l tl 5,0 mm rozměr 1220x2750 mm - odpočet, P1	m2	26,037	-72,00	-1 874,66	0,130

766

Konstrukce truhlářské

979,50

0,007

16	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných, šířky do 30 cm délky do 1,0 m, místnost 2.01	kus	1,000	100,00	100,00	0,000
17	607941010	deska parapetní dřevěná vnitřní včetně nátěru, 0,2 x 1,0 m, místnost 2.01	m	0,900	390,00	351,00	0,003
18	607941060	deska parapetní dřevěná vnitřní včetně nátěru, 0,45 x 1,0 m, místnost 2.01	m	0,550	690,00	379,50	0,004
19	766694121	Montáž parapetních desek dřevěných, šířky přes 30 cm délky do 1,0 m, místnost 2.01	kus	1,000	149,00	149,00	0,000

Celkem

70 356,22

6,821

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **Vícepráce a méněpráce - oprava bytu č. 22, Ondříčkova 284/33, Praha 3**

Název objektu

JKSO

EČO

Místo

Ondříčkova 284/33, Praha 3

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Rozpočet číslo Zpracoval

Dne

19.08.2014

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	-1 291,00	8	Práce přesčas	0	13	Zařízení staveniště	0,00%	0,00
2		Montáž	-880,00	9	Bez pevné podl.	0	14	Mimostav. doprava	0,00%	0,00
3	PSV	Dodávky	-13 930,00	10	Kulturní památka	0	15	Územní vlivy	0,00%	0,00
4		Montáž	15 521,00	11		0	16	Provozní vlivy	0,00%	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00%	0,00
6		Montáž	0,00				18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-580,00	12	DN (ř. 8-11)		19	NUS (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00
Projektant										0,00

Projektant

Datum a podpis

Objednatel

Razítko

Datum a podpis

Zhotovitel

Razítko

Datum a podpis

ARKÁDA TRADE spol. s r.o.
U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ 32
101 00 PRAHA 10

D Celkové náklady		
23	Součet 7, 12, 19-22	-580,00
24	DPH 15,00 % z -580,00	-87,00
25	DPH 21,00 % z 0,00	0,00
26	Cena s DPH (ř. 23-25)	-667,00
E Přípočty a odpočty		
27	Dodávky zadavatele	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

ROZPOČET

Stavba: Vícepráce a méněpráce - oprava bytu č. 22, Ondříčkova 284/33, Praha 3
Objekt:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 19.8.2014

Objednatel:

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV

Práce a dodávky HSV

-2 171,00 0,114

6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-2 071,00 0,114

1	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2 - odpočet, místnosti č. 22-05 a 22-04	kus	2,000	-390,00	-780,00	0,092
2	553311150	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 700 L/P - odpočet, místnosti č. 22-05	kus	1,000	-640,00	-640,00	0,011
3	553311170	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 800 L/P - odpočet, místnost č. 22-04	kus	1,000	-651,00	-651,00	0,011

9

Ostatní konstrukce a práce-bourání

-100,00 0,000

4	97200000	Vyřezání kovových vnitřních dveřních zárubní pl do 2 m2 - odpočet, místnosti č. 22-04 a 22-05	kus	2,000	-50,00	-100,00	0,000
---	----------	---	-----	-------	--------	---------	-------

PSV

Práce a dodávky PSV

1 591,00 0,049

725

Zdravotnicka - zařizovací předměty

1 861,00 0,049

5	725000001	Vana akrylátová vel. 700/1600 mm - protiskluzná úprava - odpočet	kus	1,000	-7 240,00	-7 240,00	0,000
6	725000002	WC závěsné, rozměry 360x490 mm A102 Jádromodul + nádržka + sedátko - odpočet	kus	1,000	-11 670,00	-11 670,00	0,000
7	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	1 540,00	1 540,00	0,003
8	642320110	klozet keramický kombinací bílý	kus	1,000	4 980,00	4 980,00	0,021
9	725241142	Vanička sprchová akrylátová bílá	soubor	1,000	5 430,00	5 430,00	0,014
10	725245102	Zástěna sprchová do výšky 2000 mm	soubor	1,000	6 460,00	6 460,00	0,010
11	725249101	Montáž vaničky sprchové	soubor	1,000	1 530,00	1 530,00	0,001
12	725249103	Montáž sprchové zástěny	soubor	1,000	831,00	831,00	0,000

731

Ústřední vytápění

-270,00 0,000

13	731000111	Odrážová termofólie za otopná tělesa tl 4 mm lepená disperzním lepidlem - odpočet	bm	2,000	-135,00	-270,00	0,000
----	-----------	---	----	-------	---------	---------	-------

Celkem

-580,00 0,163

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **Vícepráce a méněpráce - Oprava bytové jednotky č. 15, Ondříčkova 391/37, Praha 3**

Název objektu

JKSO

EČO

Místo

Ondříčkova 391/37, Praha 3

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Rozpočet číslo Zpracoval

Dne

01.12.2014

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0	13	Zařízení staveniště	2,00%	1 758,06
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0	14	Mimostav. doprava	0,00%	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0	15	Územní vlivy	0,00%	0,00
4		Montáž	87 903,00	11		0	16	Provozní vlivy	0,00%	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00%	0,00
6		Montáž	0,00				18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		87 903,00	12	DN (ř. 8-11)		19	NUS (ř. 13-18)		1 758,06
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00
Projektant							D Celkové náklady			
Datum a podpis				Razítko			23	Součet 7, 12, 19-22		89 661,06
Objednatel							24	DPH 15,00 % z 89 661,06		13 449,20
Datum a podpis							25	DPH 21,00 % z 0,00		0,00
Zhotovitel							26	Cena s DPH (ř. 23-25)		103 110,26
Datum a podpis							E Přípočty a odpočty			
							27	Dodávky zadavatele		0,00
							28	Klouzavá doložka		0,00
							29	Zvýhodnění + -		0,00

<

ARKÁDA TRADE spol. s r.o.
U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ 32
101 00 PRAHA 10

ROZPOČET

Stavba: Vícepráce a méněpráce - Oprava bytové jednotky č. 15, Ondříčkova 391/37, Praha 3

Objekt:

JKSO:

EČO:

Objednatel:

Zpracoval:

Zhotovitel:

Datum: 1.12.2014

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

PSV Práce a dodávky PSV 87 903,00 0,058

725 Zdravotechnika - zařizovací předměty -540,00 0,000

1	725000001	Odrasová termofólie za otopná tělesa tl 4 mm lepená disperzním lepidlem - odpočet	bm	4,000	-135,00	-540,00	0,000
---	-----------	---	----	-------	---------	---------	-------

741 Elektromontáže 73 474,00 0,000

2	741001	Kabelové rozvody elektronické komunikace a datové rozvody vedené v trubkách pod omítkou včetně frézování drážek a kapes a zednického začištění	soubor	1,000	13 100,00	13 100,00	0,000
3	741002	Datová dvojzásuvka RJ45 CAT5	ks	1,000	780,00	780,00	0,000
4	741003	Rozvody telefonní linky vč. redukce RJ45/RJ11 a přepojení v datovém rozvaděči	soubor	1,000	2 950,00	2 950,00	0,000
5	741004	Rozvody TV/R a SEK data v trubkách, zesilovač signálu rozbočovač, 1x TV zásuvka vč. frézování drážek a zednického začištění	soubor	1,000	10 800,00	10 800,00	0,000
6	741005	Domovní telefon - přepojení na stávající rozvod, zprovoznění přístroje	soubor	1,000	1 950,00	1 950,00	0,000
7	741006	Zpráva o mimořádné revizi elektrického zařízení	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	0,000
8	741007	Zapojení rozvaděče, ukončení vývodů, vysekání otvoru pro rozvaděč vč. začištění	kus	1,000	870,00	870,00	0,000
9	741008	Řezání betonových podlah diamantovou technikou	m	47,700	115,00	5 485,50	0,000
10	741009	Řezání betonových stěn diamantovou technikou	m	13,500	115,00	1 552,50	0,000
11	741010	Frézování otvorů pro krabice diamantovou technikou	kus	7,000	240,00	1 680,00	0,000
12	741011	Bourání prostupů ve stropních spiropanelech	kus	13,000	580,00	7 540,00	0,000
13	741012	Vysekání drážek pro kabeláž	m	61,200	130,00	7 956,00	0,000
14	741013	Kabeláž světelné obvody	m	100,000	30,00	3 000,00	0,000
15	741014	Kabeláž zásuvkové obvody	m	131,000	35,00	4 585,00	0,000
16	741015	Zásuvky a vypínače	kus	11,000	275,00	3 025,00	0,000
17	741016	Zednické začištění	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	0,000

764 Konstrukce klempířské 1 792,00 0,009

18	764530520	Oplechování TiZn betonového zábradlí na logii	m	5,600	320,00	1 792,00	0,009
----	-----------	---	---	-------	--------	----------	-------

767 Konstrukce zámečnické 7 392,00 0,000

19	767161114	Dodání a montáž zábradlí rovného včetně nátěru - logie	m	5,600	1 320,00	7 392,00	0,000
----	-----------	--	---	-------	----------	----------	-------

771 Podlahy z dlaždic 5 785,00 0,048

20	771001	Dodávka a montáž keramické dlažby včetně spárovací hmoty, flexibilního lepidla a hydroizolační stěrky TAURUS granit Nevada (lodžie)	m2	6,500	890,00	5 785,00	0,048
----	--------	---	----	-------	--------	----------	-------

Celkem 87 903,00 0,058