



OBEC SMIDARY

Náměstí Prof. Babáka 106, 503 53 Smidary

IČ: 002 69 549

Dokumentace ke zpracování žádosti o účast v zadávacím řízení a zadávací dokumentace

k veřejné zakázce v užším řízení dle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

pro veřejnou zakázku na stavební práce:

Oprava objektu sokolovny č.p.12

Červen 2019

1. Preambule

- 1.1. Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání žádosti o účast v rámci užšího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce. Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.
- 1.2. Zadavatel zpracoval zadávací dokumentaci podle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit hospodárné zadání veřejné zakázky při dodržení zásad uvedených v § 6 odst. 1 zákona, tj. transparentnosti a přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace a zásad uvedených v § 2 zákona o finanční kontrole, tj. zásady hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti vynaložených prostředků.
- 1.3. Pro účely zákona a této zadávací dokumentace se rozumí:
- a) zadávacími podmínkami veškeré zadavatelem stanovené
 - podmínky průběhu zadávacího řízení,
 - podmínky účasti v zadávacím řízení,
 - pravidla pro snížení počtu účastníku zadávacího řízení,
 - b) kvalifikací způsobilost a schopnost dodavatele plnit veřejnou zakázku,
 - c) žádostí o účast údaje nebo doklady prokazující kvalifikaci dodavatele, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace,
 - d) identifikačními údaji obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu,
 - e) účastníkem zadávacího řízení dodavatel, který podá žádost o účast,
 - f) profilem zadavatele elektronický nástroj, který umožňuje neomezený dálkový přístup a na kterém zadavatel zveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám.
- 1.4. Veřejná zakázka na stavební práce je zadávána v užším zadávacím řízení podle § 58 a násl. zákona, v podlimitním režimu. Řízení bylo zahájeno odesláním Oznámení o zahájení podlimitního zadávacího řízení do Věstníku veřejných zakázek (dále jen „VVZ“), evidenční číslo zakázky Z2019-020281, datum odeslání k uveřejnění 17. 06. 2019, datum uveřejnění ve VVZ 18. 06. 2019 a zveřejněním zadávacího řízení vč. příloh na Profilu zadavatele – <https://www.zadavatel.cz/ezakazky/awJXbJ8B/prehled>

2. Informace o zadavateli

2.1. Základní údaje o zadavateli

Název:	Obec Smidary
se sídlem:	Náměstí Prof. Babáka 106, 503 53 Smidary
IČ:	00269549
zastoupená:	Dana Drašíková, starostka obce
Tel.:	+420 495 496 127
e-mail:	obec@smidary.cz, podatelna@smidary.cz
Profil zadavatele:	https://www.zadavatel.cz/ezakazky/awJXbJ8B/prehled

2.2. Smluvní zástupce zadavatele

Název:	Ing. Václav Javůrek
se sídlem:	Na Labišti 525, 530 09 Pardubice
IČ:	876 00 129
DIČ:	CZ6712080408
tel.:	+420 737 410 130
e-mail:	javurek.pce@email.cz

V souladu s ust. § 36 odst. 4 zákona zadavatel uvádí, že zpracovatelem této části zadávací dokumentace je smluvní zástupce zadavatele.

Smluvní zástupce zadavatele je zmocněn k organizačnímu zajištění průběhu zadávacího řízení včetně komunikace s dodavateli a účastníky zadávacího řízení, k přijímání a odpovídání dotazů podaných v rámci tohoto zadávacího řízení a k oznamování všech úkonů zadavatele v rámci zadávacího řízení. Smluvní zástupce zadavatele nemá rozhodovací pravomoci, tj. nerozhoduje o zadávacích podmínkách, o případném vylučování účastníků ani výběru nejvhodnější nabídky ani o případných námitkách.

2.3. Elektronický nástroj zástupce zadavatele

Nabídky a žádosti o účast je nezbytné podat prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na internetové adrese: <https://www.zadavatel.cz/ezakazky/awJXbJ8B/prehled>

2.4. Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i dodavatelé povinni používat elektronický nástroj dle § 213 zákona nebo datovou schránku ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.

Veškeré písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem odesílány prostřednictvím účtů zadavatele a účastníka zadávacího řízení v elektronickém nástroji <https://www.e-zakazky.cz/>, příp. mohou být zaslány prostřednictvím jejich datových schránek.

Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost komunikace se zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji <https://www.e-zakazky.cz/registrace-dodavatel> a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna. Technické požadavky (objem dat, formáty souborů, technické prostředky, apod.) na elektronickou komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje jsou totožné s požadavky na podání žádostí o účast / nabídek v elektronické podobě dle čl. 8 této zadávací dokumentace.

3. Informace o veřejné zakázce a zadávacím řízení

3.1. Název veřejné zakázky:

Oprava objektu sokolovny č.p.12

3.2. Informace o zadávacím řízení

Druh zakázky dle jejího předmětu (§14 ZZVZ):	Veřejná zakázka na stavební práce
Druh zakázky podle předpokládané hodnoty (§ 24 ZZVZ):	Podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení (§ 3 ZZVZ):	užší řízení dle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

3.3. Předmět plnění:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy spočívající ve zlepšení tepelně technických vlastností stávající budovy, a to zejména s ohledem na tepelně technické vlastnosti stávajících a navrhovaných konstrukcí. Bude provedena nová tepelně izolační obálka budovy.

Rozdělení stavebních etap na I. a II. etapu – Sokolovna Smidary

I. etapa

- kompletní výměna a zateplení střešních pláštů plochých střech a valbové střechy;
- doplnění valbové střechy záchytným systémem a hromosvodem;
- vyklizení půdního prostoru pod valbovou střechou spojené s jejím zateplením stropní části a půdní lávkou;
- sanace stopu nad sálem spočívající v částečné výměně stropních trámů a zhotovení nových sádkartonových podhledů vč. přepojení původních světel.

II. etapa

- rekonstrukce fasády sokolovny spojené s částečným zateplením budovy;
- výměna obvodových výplní otvorů;
- oprava vstupních částí komunikací do objektu.

Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud se kdekoli objevují odkazy na obchodní firmy, názvy, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, jedná se pouze o příkladný popis řemeslného zpracování, vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Zadavatel připouští možnost dodání jiného výrobku či materiálu v případě, že z objektivně nepředvídatelných důvodů nelze původně požadovaný výrobek či materiál dodat. V takovém případě se však musí jednat o výrobek se stejnými nebo lepšími parametry a stejnými nebo lepšími užitnými vlastnostmi. Změna je možná pouze po písemném odsouhlasení obou stran.

Přesný rozsah díla a členění veřejné zakázky je obsažen v projektové dokumentaci.

3.4. Zpracovatel projektové dokumentace:

Jiří Černý, IČ 156 45 509, 503 64 Měník 99, č.aut 0600655, AT pro pozemní stavby, z 03/2019

3.5. Předmět veřejné zakázky je klasifikován v oznámení zadávacího řízení kódy předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV/CZ-CC: 45000000-7 – stavební práce

3.6. Místo plnění zakázky:

pozemek č. parc. 10/1, na kterém se nachází objekt občanské vybavenosti č.p. 12, je veden v KN jako zastavěná plocha a nádvoří, obec Smidary, Královéhradecký kraj

Zadavatel upozorňuje účastníka na skutečnost, že v souladu s odkládací podmínkou definovanou v návrhu smlouvy o dílo, jež je nedílnou součástí zadávací dokumentace, bude plnění veřejné zakázky rozděleno do dvou etap (2019 – 2020).

Zahájení plnění veřejné zakázky v 1. etapě (vyčleněná částka 7 000 000,- Kč vč. DPH) předpokládá zadavatel ihned po podpisu smlouvy (do 5 dnů). V případě, že s ohledem na průběh zadávacího řízení nebude smlouva uzavřena v předpokládaném termínu, bude tento termín realizace 1. etapy plnění veřejné zakázky po dohodě adekvátně posunut. Termín pro další plnění bude stanoven v souladu s výše zmiňovanou odkládací podmínkou (v další etapě).

I. etapa: září 2019
Termín ukončení: prosinec 2019

II. etapa:
Předpoklad zahájení: březen 2020
Ukončení plnění: srpen 2020

Rozsah díla dalších etap bude upřesněn podle výše závazně schválených finančních prostředků na krytí ceny té, které části díla vymezené ve výkazu výměr.

V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení doby plnění, je zadavatel oprávněn zahájení doby plnění posunout na pozdější dobu, posouvá se tak i termín ukončení doby plnění, uchazečem navržená doba provedení činností zůstává nezměněna

3.7. Prohlídka místa plnění

Vzhledem k charakteru a povaze zakázky považuje zadavatel prohlídku místa plnění jako nutnou a potřebnou. Termíny pro prohlídku stanoví zadavatel ve výzvě k podání nabídky. Sraz zástupců účastníků je před vchodem do objektu; při prohlídce se mohou zástupci plně seznámit se místem budoucího plnění, jeho rozsahem, technickým řešením a místními podmínkami. Přítomní zástupci účastníků stvrdí svoji účast na prohlídce v listině přítomných zástupců účastníků.

3.8. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky celkem:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí celkem 11 803 790,- Kč bez DPH.

Celková cena, kterou účastník uvede v krycím listu (příloha č. 1), musí zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu plnění zakázky a bude označena jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu plnění zakázky. V této ceně budou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádnou realizaci veřejné zakázky.

Pro rok 2019 je v rozpočtu obce Smidary vyčleněna částka **7 000 000,- Kč vč. DPH** na realizaci I. etapy.

4. Vysvětlení zadávací dokumentace

- 4.1. Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 98 zákona ve spojení s § 54 odst. 5 zákona.
- 4.2. Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit postupem podle § 54 odst. 5 zákona. Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, postupuje zadavatel podle § 98 odst. 3 až 5 zákona.
- 4.3. Vysvětlení zadávací dokumentace - dodavatel je oprávněn požadovat po Zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost musí být písemná a musí být zaslána Zadavateli prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-zakazky.cz, případně (doporučujeme), rovněž přímo osobě pověřené zadavatelskými činnostmi uvedené v čl. 1.3. této zadávací dokumentace na e-mail javurek.pce@email.cz
- 4.4. Písemné žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručeny ve lhůtě stanovené v § 98 odst. 3 zákona ve spojení s § 54 odst. 5 zákona (tj. 4+3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání žádosti o účast). Písemné vysvětlení zadavatel uveřejní na profilu zadavatele, odešle všem známým dodavatelům, a to do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti.

5. Podmínky kvalifikace

5.1. Zadavatel požaduje splnění kvalifikace účastníka zadávacího řízení v souladu s § 73 zákona.

5.2. Způsobilým pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) splní podmínky základní způsobilosti podle § 74 zákona,
- b) splní profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) zákona a
- c) splní kritérium technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a), c), d), e), h) a j) zákona.

5.3. Základní způsobilost (§ 74 zákona)

Způsobilým NENÍ dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm.

a) zákona splňovat:

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení **pobočka závodu**

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odstavci 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

V souladu s § 75 odst. 1 zákona prokáže dodavatel splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

5.4. Profesní způsobilost (§ 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) zákona)

Dodavatel prokáže profesní způsobilost:

- ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- předložením dokladů, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění pro:
 - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

- Projektová činnost ve výstavbě
- Nakládání s odpady vč. nebezpečných (azbest)
- Výkon zeměměřičských činností
- Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

V případě, že dodavatel nebude z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit zadavatelem požadovaný doklad, může v souladu s ust. § 45 odst. 2 zákona předložit doklad rovnocenný, zejm. v případě, kdy oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky je možné prokázat dokladem prokazujícím živnostenské oprávnění pro jinou činnost, než kterou výše stanovil zadavatel.

- předložením dokladů osvědčujících odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost (autorizaci) zabezpečuje:
 - Pozemní stavby
 - Statika a dynamika staveb
 - Požární bezpečnost staveb
 - Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení
- úřední oprávnění v rozsahu dle § 13 odstavce 1 písmeno a) až c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, pro osobu jejímž prostřednictvím zabezpečuje ověřování výsledků zeměměřičských činností.

5.5. Ekonomická kvalifikace (§ 78 zákona)

Dodavatel prokáže ekonomickou kvalifikaci předložením ročního obratu za poslední tři bezprostředně předcházející účetní období. Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku. V souladu s § 73 odst. 6 písm. b) zákona zadavatel stanoví minimální úroveň ročního obratu pro splnění ekonomické kvalifikace ve výši nejméně **30 000 000,- Kč** za jeden rok (účetní období).

Dodavatel prokáže obrat výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

5.6. Technická kvalifikace (§ 79 zákona, odst. 2 písm. a), c), d), h) zákona)

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci **předložením:**

- **seznamu stavebních prací** (§ 79 zákona, odst. 2 písm. a) - dále jen zakázek) poskytnutých za posledních pět let před zahájením zadávacího řízení, včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších prací s limitem:
 - **min. 4 zakázky** - výstavba nebo rekonstrukce stavby občanské vybavenosti v celkovém objemu každé zakázky ve výši **min. 10 mil. Kč bez DPH**.
 - **min. 2 zakázky** - výstavba nebo rekonstrukce stavby občanské vybavenosti, jejíž součástí bylo provedení kontaktního zateplovacího systému v hodnotě **4 mil. Kč bez DPH**, částka se vztahuje konkrétně na provedení těchto prací (ne celé zakázky)
 - **min. 2 zakázky** - výstavba nebo rekonstrukce stavby občanské vybavenosti, jejíž součástí byla rekonstrukce střechy v hodnotě **2 mil. Kč bez DPH**, částka se vztahuje konkrétně na provedení těchto prací (ne celé zakázky)
 - **min. 1 zakázka** - rekonstrukce stavby obdobného charakteru, při jejíž realizaci bylo nakládáno s nebezpečným odpadem (azbest) v souladu se zákonem 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v hodnotě minimálně **0,1 mil. Kč bez DPH**, částka se vztahuje konkrétně na provedení těchto prací (ne celé zakázky)
 - osvědčení o realizovaných stavebních pracích musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Součástí osvědčení musí být název projektu, adresa, označení osoby, která doklad vyhotovila a kontaktní osoby objednatele stavebních prací;
- **seznamu techniků** (§ 79 zákona, odst. 2 písm. c)) nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky; v souladu s § 73 odst. 6 písm. b) zákona zadavatel stanoví minimální úroveň/požadavky k prokázání kvalifikace:

- hlavní stavbyvedoucí;
- stavbyvedoucí;
- člen týmu odpovědný za statiku a dynamiku staveb;
- člen týmu odpovědný za požární bezpečnost staveb;
- člen týmu odpovědný za koordinaci BOZP.

- **osvědčení** (§ 79 zákona, odst. 2 písm. d)) o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím a k následujícím vedoucím pracovníkům:

Osoba v pozici hlavní stavbyvedoucí:

- VŠ vzdělání stavebního směru,
- minimálně 5 let praxe v oboru, autorizace v oboru pozemní stavby,
- zkušenosti s realizací (vedením) min. 3 dokončených staveb – realizací nových či rekonstrukcí stávajících objektů občanské vybavenosti jako hlavní stavbyvedoucí s finanční hodnotou minimálně 5 mil. Kč každé zakázky.

Osoba v pozici stavbyvedoucí:

- VŠ nebo SŠ vzdělání stavebního směru,
- minimálně 5 let praxe v oboru, autorizace v oboru pozemní stavby,
- zkušenosti s realizací (vedením) min. 3 dokončených staveb – realizací nových či rekonstrukcí stávajících objektů občanské vybavenosti jako stavbyvedoucí s finanční hodnotou minimálně 5 mil. Kč každé zakázky.

Člen týmu odpovědný za statiku a dynamiku stavby:

- vzdělání stavebního směru,
- minimálně 5 let praxe v oboru, autorizace v oboru statika a dynamika staveb.

Člen týmu odpovědný za prevenci rizik (PO, BOZP):

- VŠ nebo SŠ vzdělání technického směru,
- minimálně 5 let praxe v oblasti prevence rizik (PRE), BOZP, či PO,
- doklad prokazující způsobilost PRE podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci),
- - zkušenosti s realizací nejméně 2 dokončených obdobných stavebních projektů s výkonem bezpečnostního technika, požárního technika, manažera projektu nebo osoby způsobilé k prevenci rizik v objemu stavby min. 5 mil. Kč
- **osvědčení** (dle § 79 odst. 2 písm. h)) ZZVZ předložením dokladu o zavedení opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky, neboť je tento požadavek odůvodněn charakterem zakázky. Dodavatel prokáže toto kvalifikační kritérium předložením dokladu o zavedení opatření systému řízení z hlediska ochrany životního prostředí vydaného podle českých technických norem akreditovanou osobou nebo jiného dokladu rovnocenného požadavku zadavatele vydaného v členském státě Evropské unie – v souladu s podmínkami § 80, odstavec 2 ZZVZ. Zadavatel uzná pouze takový doklad, který nade všechnu pochybnost prokáže shodu systému řízení.

5.7. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí § 81 zákona

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

5.8. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů § 82 zákona

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

5.9. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob § 83 zákona

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Zadavatel výslovně upozorňuje, že písemný závazek musí být formulován dostatečně a určitě, musí z něj být zřejmé, jaké konkrétní plnění či jaké konkrétní věci či práva budou jinou osobou poskytnuty a rovněž to, zda toto plnění (nebo případně věci či práva), odpovídá rozsahu, v jakém kvalifikaci jiná osoba prokazuje (nebude dostačující, pokud obsahem závazku bude pouze zopakování textu obsaženého v ust. § 83 odst. 1 písm. d) zákona nebo závazek poskytnout kvalifikaci pro účely zadávacího řízení nebo veřejné zakázky).

V souladu s ust. § 83 odst. 2 zákona bude zadavatel považovat požadavek podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona za splněný, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby bude společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Bude-li však dodavatel prokazovat prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předloží doklady podle § 79 odst. 2 písm. a) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce § 83 odst. 1 písm. d) zákona obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat činnosti, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 zákona, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

5.10. Společné prokazování kvalifikace § 84 zákona

Zadavatel nestanoví žádné bližší vymezení pravidel pro případ, kdy se účastní zadávacího řízení společně dva či více dodavatelů. V takovém případě dodavatelé a jiné osoby prokazují kvalifikaci společně.

5.11. Doklady o kvalifikaci § 86 zákona

Dodavatel nemůže nahradit předložení požadovaných dokladů čestným prohlášením. Doklady budou v rámci žádosti o účast předloženy v prosté kopii. Před uzavřením smlouvy zadavatel v souladu s § 122 odst. 3 písm. a) zákona písemně požádá vybraného dodavatele o předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. V případě nedoložení vyžádaných dokladů zadavatel vybraného dodavatele podle § 122 odst. 5 zákona vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

V souladu s ust. § 86 odst. 5 zákona doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

5.12. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 228 zákona)

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující:

- a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74 zákona.

Zadavatel přijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných

dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nepřijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 zákona.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

- 5.13. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů (§ 233 a násl. zákona)
Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.
Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. V souladu s ust. § 234 odst. 2 zákona bude zadavatel před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) zákona.
Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.
- 5.14. Objasnění nebo doplnění údajů nebo dokladů (§ 46, odst. 1 zákona)
Zadavatel stanovil, že pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení ve vztahu ke každému účastníkovi bude tento účastník zadávacího řízení v případě nedoložení požadovaných údajů nebo dokladů vyzván, aby v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje nebo doklady, nebo doplnil další nebo chybějící údaje nebo doklady.

6. Využití poddodavatelů

- 6.1. Součástí žádosti o účast a dokumentace prokazující kvalifikaci dodavatele musí být rovněž seznam poddodavatelů. V poddodavatelském schématu musí být v této fázi zadávacího řízení uvedeni poddodavatelé, pomocí kterých účastník zadávacího řízení prokazuje kvalifikaci, a to v tom rozsahu, v jakém se budou podílet na prokázání kvalifikace. Při specifikaci části plnění zakázky, které budou realizovány poddodavatelsky, musí dodavatel vycházet ze specifikace předmětu zadávacího řízení uvedené v projektové dokumentaci a soupisu prací, dodávek a služeb.
- 6.2. V souladu s § 105 odst. 2 zákona si zadavatel vymíní, že v rámci realizace stavby nesmí být prováděn poddodavatelsky **kontaktní zateplovací systém**, tzn., že tato činnost při plnění veřejné zakázky musí být plněna přímo vybraným dodavatelem.

7. Posuzování kvalifikace

- 7.1. Zadavatel v souladu s § 58 odst. 3 zákona posoudí prokázání kvalifikace účastníků zadávacího řízení z hlediska požadavků stanovených v souladu se zákonem.
- 7.2. Kvalifikaci splňuje ten účastník zadávacího řízení, který na základě předložených dokumentů prokázal v souladu s čl. 5 Podmínky kvalifikace splnění kvalifikace v rozsahu základní a profesní způsobilosti, ekonomické a technické kvalifikace.
- 7.3. Účastníky zadávacího řízení, kteří splnění kvalifikace neprokáží v souladu s požadavky zadavatele a v souladu se zákonem, zadavatel vyloučí z účasti v zadávacím řízení.
- 7.4. Nevyloučené účastníky zadávacího řízení vyzve zadavatel k podání nabídek.

8. Požadavky a podmínky pro zpracování žádosti o účast

- a) Žádosti o účast se podávají písemně, a to výlučně v elektronické podobě.
 - b) Žádost o účast v elektronické podobě se podává prostřednictvím elektronického nástroje E zakazky.cz kde má Zadavatel rovněž zřízen svůj profil, a to konkrétně na umístění, <https://www.zadavatel.cz/ezakazky/awJXbJ8B/prehled>
 - c) Další pokyny pro podání žádostí o účast v elektronické podobě jsou uvedeny v Oznámení o zahájení zadávacího řízení uveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek – Zadávací dokumentace, <https://www.vestnikverejnychzakazek.cz/> a dále v elektronickém nástroji E-zakazky.cz – bližší informace k registraci dodavatelů, k podávání nabídek a k dalším podmínkám práce s elektronickým nástrojem E-zakazky.cz viz <https://sluzby.ezakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf> (Manuál pro dodavatele). V případě potřeby je možné se rovněž obrátit na technickou podporu E-zakazky.cz, která je dostupná v pracovní dny od 8.30 hod. do 16.00 hod. na tel. +420 295 565 132 nebo na emailu info@zadavatel.cz.
 - d) Žádosti o účast (i nabídky) musí být v souladu s platnou legislativou šifrovány – elektronický nástroj E-zakazky.cz provádí šifrování (i dešifrování) žádostí o účast a nabídek automaticky, na dodavatele tak nejsou z tohoto hlediska kladeny žádné zvláštní nároky.
 - e) Žádosti o účast musí být zpracovány v českém jazyce, ve kterém také bude probíhat veškerá komunikace mezi Zadavatelem a dodavatelem; výjimkou jsou doklady o vzdělání, které, byly-li vystaveny v jiném jazyce (např. latinském), mohou být přeloženy v originálním znění v tomto cizím jazyce.
 - f) Veškerá prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, musí být podepsána statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Pakliže je v této zadávací dokumentaci uveden požadavek na podepsání konkrétních dokumentů při současném nepřípuštění nahrazení tohoto dokumentu jeho prostou kopií či scanem, musejí být jednotlivé dokumenty tvořící obsah žádosti o účast / nabídky, u nichž je podepsání osobou oprávněnou zastupovat účastníka zadávacího řízení vyžadováno, opatřeny elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, popř. se musí jednat o autorizovaně konvertovaný dokument ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.
 - g) Zadavatel nenesie odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání žádosti o účast / nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání žádostí o účast / nabídek (podáním žádosti o účast / nabídky se rozumí finální odeslání žádosti o účast / nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).
- 8.1. Žádosti o účast se podávají nejpozději do **12. 07. 2019 do 10:00** a to elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje zástupce zadavatele na adrese: <https://www.zadavatel.cz/ezakazky/awJXbJ8B/prehled>
- 8.2. Doručení jinou než elektronickou formou nebude považováno za řádné podání žádosti o účast. Žádost musí být zpracována v českém jazyce a podepsána osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele
- 8.3. Zadavatel doporučuje žádost předložit v následující struktuře:
1. krycí list žádosti o účast;
 2. doklady prokazující splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona;
 3. doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 zákona;
 4. doklady prokazující splnění ekonomické způsobilosti podle § 78 zákona
 5. doklady prokazující splnění kritéria technické kvalifikace podle § 79 zákona;
 6. doklady o poddodavatelích dle čl. 6 této zadávací dokumentace;
 7. případně doklady podle § 83 zákona;
- 8.4. V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení, je tento povinen postupovat podle § 88 zákona.

- 8.5. Podává-li více dodavatelů společnou žádost o účast, uvedou ve společné žádosti o účast, který z účastníků společné žádosti o účast je v zadávacím řízení oprávněn jednat a rovněž adresu, na kterou mají být účastníkům společné žádosti o účast v zadávacím řízení zasílány písemnosti. Odeslání a doručení písemností na tuto adresu se považuje za odeslání a doručení každému účastníkovi společné žádosti o účast.
- 8.6. Účastník zpracuje žádost o účast v českém jazyce v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávací dokumentaci a v souladu s ZZVZ.

9. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

- 9.1. Kritéria hodnocení
Jediným kritériem bude ekonomická výhodnost nabídky, jež bude posuzována a hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny**.
- 9.2. Váha kritéria
Váha kritéria Ekonomická výhodnost nabídky je 100%.
- 9.3. Způsob hodnocení nabídek
Hodnotit se bude nabídková cena bez DPH uvedená v návrhu smlouvy. Nabídky budou sestaveny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou. Nabídka účastníka s nejnižší nabídkovou cenou bude vyhodnocena jako nejvhodnější, další pořadí bude sestaveno vzestupně s ostatními nabídkami. Před hodnocením však zadavatel, resp. jím ustanovená komise provede úkony spojené s posouzením mimořádně nízké nabídkové ceny.

10. Obchodní podmínky

- 10.1. Obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě návrhu Smlouvy (dále jen „smlouvy“). Nabídka dodavatele v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s těmito obchodními a jinými smluvními podmínkami. Účastník zadávacího řízení není oprávněn žádným způsobem měnit, doplňovat či omezovat práva a povinnosti zadavatele vymezené obchodními a jinými smluvními podmínkami. Nerespektování tohoto požadavku bude zadavatel považovat za nedodržení zadávacích podmínek stanovených touto zadávací dokumentací.
- 10.2. Finanční záruka na dobu realizace
Požadavky na finanční záruku na dobu realizace jsou upraveny v obchodních podmínkách.
- 10.3. Finanční záruka na dobu záruční doby
Požadavky na finanční záruku na dobu záruční doby jsou upraveny v obchodních podmínkách.

11. Požadavky na poskytnutí jistoty

- 11.1. Zadavatel stanovil zadávací lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, a to 6 měsíců od lhůty pro podání nabídek.
- 11.2. Výše jistoty
Zadavatel dle § 41 odst. 2 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve výši **230 000,- Kč**.
- 11.3. Způsob poskytnutí jistoty
Jistota může být poskytnuta formou složení peněžní částky na účet Zadavatele 4021511, kód banky 0100, formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději v okamžiku otevírání obálek. Jistota může být účastníkem poskytnuta také formou dle § 41 odst. 3 písm. b) a c) ZZVZ.

- 11.4. Prokazování poskytnutí jistoty
- a) Sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu. Do účelu platby účastník uvede heslo „**JISTOTA-Sokolovna**“, jako variabilní symbol „**IČO účastníka**“
 - b) V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky, předloží účastník zadávacího řízení originál záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli jistotu za podmínek stanovených v odstavci § 41 odst. 8 ZZVZ.
 - c) V případě poskytnutí jistoty formou pojištění záruky, předloží účastník zadávacího řízení písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli jistotu za podmínek stanovených v odstavci § 41 odst. 8 ZZVZ.
 - d) Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.
- 11.5. V případě neposkytnutí jistoty nebo neprokázání jejího poskytnutí v požadovaném rozsahu a obsahu v žádosti o účast / nabídce bude účastník zadávacího řízení z tohoto řízení vyloučen v souladu s ustanovením § 48 odst. 3 zákona.
- 11.6. V případě vítězného účastníka bude jistota při podpisu smlouvy o dílo nahrazena jistotou k uplatnění práv zadavatele po dobu výstavby (bankovní záruka za řádné provedení díla) ve výši 5% z ceny díla dle SOD a tato bude následně při protokolárním předání a převzetí dokončeného díla nahrazena jistotou k uplatnění práv zadavatele po dobu běhu záruční lhůty (bankovní zárukou za jakost po dobu záruční doby) ve výši 2% z ceny díla dle SOD.

12. Práva zadavatele a další povinnosti účastníka

- 12.1. Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit kvalifikační a zadávací dokumentaci.
- 12.2. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v žádosti o účast účastníka zadávacího řízení u třetích osob.
- 12.3. Pojištění odpovědnosti za škodu
Zadavatel požaduje, aby dodavatel, po celou dobu plnění předmětu veřejné zakázky disponoval, na vlastní náklady sjednaným pojištěním odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem minimálně odpovídajícím ceně zakázky.
Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Vybraný dodavatel je povinen předat zadavateli před podpisem smlouvy notářsky nebo úředně ověřené kopie pojištných smluv /certifikátů na požadovaná pojištění.
- 12.4. Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu žádost o účast / nabídku. Dodavatel, který podal žádost o účast / nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli nebo podal žádost o účast / nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel ze zadávacího řízení, v souladu s ustanovením § 107 odst. 5, vyloučí.
- 12.5. Varianty nabídky nebudou zadavatelem připuštěny.
- 12.6. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení v souladu se ZZVZ podle § 127 odst. 2, písm. d).
- 12.7. Zadavatel si vyhrazuje právo upravit termín realizace veřejné zakázky.
- 12.8. Zadavatel nebude hradit dodavatelům žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Tyto náklady nesou dodavatelé sami. Předložené nabídky zadavatel nevrací.
- 12.9. Zadavatel nepřipouští rozdělení veřejné zakázky na části.

- 12.10. Dodavatel se zavazuje umožnit přístup kontrolním orgánům ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
- 12.11. Účastník podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

Smidary, dne 14. 06. 2019

Obec
SMIDARY
 1
Dana Draštíková
starostka obce

13. Seznam příloh

- Příloha 1: Krycí list žádosti o účast
Příloha 2: Krycí list nabídky
Příloha 3: Seznam poddodavatelů
Příloha 4: Obchodní podmínky – závazný vzor smlouvy
Příloha 5: Projektová dokumentace, vč. výkazu výměr