

Smlouva o dílo

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany:

1.

Město Přimda

Náměstí Republiky 112, 348 06 Přimda

IČ 00260118, DIČ CZ00260118

zastoupena Marií Šperkovou, starostkou města

dále jen „objednatel“

a

2.

BKV Stavební společnost s.r.o.

se sídlem Přimda 630, 348 02 Bor

IČ: 14704641

zastoupena Ing. Josef Bonček, Miroslav Votava

dále jen „zhotovitel“

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

Smlouvu o dílo

Článek I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zhotovení stavební akce: **OPRAVA INTERIÉRU KAPLE SV. VENDELÍNA V TŘÍSKOLUPECH.**

Specifikace díla: *Předmětem plnění veřejné zakázky je oprava interiéru kaple Sv. Vendelína v Třískolupech v rozsahu předaného výkazu výměr. Ostatní práce zmíněné v projektové dokumentaci nejsou předmětem této etapy obnovy kaple.*

Článek II.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době od června 2015 nejpozději do konce září 2015.
2. Zahájení díla je podmíněno předáním staveniště.

Článek III.

Cena za dílo

1. Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí:

656.348,- Kč bez DPH.

137.833,- Kč DPH

celkem 794.181,- Kč

Článek IV.

Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Provedené práce budou hrazeny měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací. Konečná faktura bude vystavena při předání a převzetí díla a bude uhrazena po odstranění poslední vady nebo nedodělků.
2. Smluvní strany dohodly měsíční platby za skutečně provedené činnosti na základě faktur za dílčí plnění. Součástí každé faktury za dílčí plnění bude soupis skutečně provedených činností schválený technickým dozorem objednatele.
3. Smluvní splatnost faktur a konečné faktury za dílo bude 15 kalendářních dnů po doručení platebních dokladů objednateli.
4. Faktura musí obsahovat tyto náležitosti:
 - označení faktury,
 - sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení objednatele a zhotovitele
 - předmět plnění a den splnění
 - cenu díla a částku k fakturaci
 - datum odeslání a datum splatnosti platebního dokladu
 - náležitosti pro daňové účely
 - podpis oprávněného zástupce zhotovitele
5. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli.
6. Náklady nad rámec této smlouvy dle bodu 5 tohoto článku mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze, pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné. Na úhradu nákladů za provedení díla nad rámec této smlouvy nemá zhotovitel právo vyjma případu, kdy takové náklady objednatel uzná a rozhodne se je zhotoviteli uhradit.
7. Za nesplnění termínu plnění dle čl. II zaplatí zhotovitel objednateli sankci **20.000,- Kč** jednorázově a dále ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
8. Za prodlení s úhradou splátek ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,05 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

Článek V. Záruční doba

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu v délce **60** měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí díla.
3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
4. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

Článek VI. Součinnost

1. Pro splnění předmětu této smlouvy poskytne objednatel zhotoviteli nezbytnou součinnost.
2. Omezení nebo neposkytnutí součinnosti dle odst. 1 tohoto článku neovlivní kvalitu plnění předmětu této smlouvy, může se však projevit v prodloužení termínu plnění. Na takovou okolnost je zhotovitel povinen písemně a neprodleně upozornit objednatele, současně s návrhem nového termínu plnění.

Článek VII.
Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

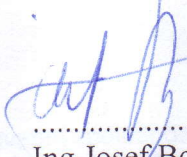
Článek VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména NOZ v platném znění.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Smluvní strany si ujednaly, že smluvní vztah vzniklý dle této smlouvy bude vykládán výhradně podle obsahu smlouvy, bez přihlédnutí k jakékoli skutečnosti, která nastala nebo byla sdělena jednou stranou druhé straně před uzavřením smlouvy. Pro odstranění pochybností smluvní strany výslovně veškerá ujednání, prohlášení, přísliby ujištění ruší a nahrazují touto smlouvou, současně vylučují aplikaci ustanovení § 556 odst. 2 NOZ.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na profilu zadavatele s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím zhotovitele a jsou zhotovitelem ve smlouvě zřetelně označeny.
5. Tato smlouva se uzavírá ve třech vyhotoveních, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, porozumění jejímu obsahu, podle pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

V Přimdě dne 22.06.2015


.....
Marie Šperková
starostka města
za objednatele

MĚSTO PŘIMDA
348 06


.....
Ing. Josef Bonček, Miroslav Votava
jednatelé
za zhotovitele

BKV Stavební společnost s.r.o.
Přimdská 630
348 02 Bor

Příloha: oceněný soupis prací (výkaz výměr)

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	0	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
1	OPRAVA INTERIÉRU KAPLE SV. VENDELÍNA V TRÍSKOLUPEC		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
1	OPRAVA INTERIÉRU KAPLE SV. VENDELÍNA V TRÍSKOLUPEC		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Město Přimda			
Dodavatel	BKV Stavební společnost s r.o.		Zakázkové číslo	1.15
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	383 708	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	253 523	Práce na památkách	6 372
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	637 231	Zařízení staveniště	6 372
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	6 372
	ZRN+HZS	637 231	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	656 348	Ostatní náklady celkem	19 117
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno :	Jméno :
Datum :			Datum :	Datum :
Podpis :			Podpis:	Podpis:
			BKV Stavební společnost s.r.o. Přimdská 630 348 02 Bor	
Základ pro DPH		21,0 %	656 348 Kč	
DPH		21,0 %	137 833 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč	
DPH		0,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				794 181 Kč

Poznámka :

Stavba : 1 OPRAVA INTERIÉRU KAPLE SV. VENDELÍNA V TRÍSKOLUPECH
 Objekt : 1 OPRAVA INTERIÉRU KAPLE SV. VENDELÍNA V TRÍSKOLUPECH

Rozpočet : 1

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	33 828	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	3 171	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	3 482	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	193 498	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	60 776	0	0	0	0
8 Trubní vedení	4 924	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce, bourání	49 120	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	13 455	0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	11 010	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	158 700	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	83 813	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	21 454	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	383 708	253 523	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			637 231	0
Práce na památkách		1,0	637 231	6 372
Přesun stavebních kapacit			637 231	0
Mimostaveništní doprava			637 231	0
Zařízení staveniště		1,0	637 231	6 372
Provoz investora			637 231	0
Kompletační činnost (IČD)		1,0	637 231	6 372
Rezerva rozpočtu			637 231	0
CELKEM VRN				19 117

Slepý rozpočet

Stavba :	1 OPRAVA INTERIÉRU KAPLE SV. VENDELÁNA V TRÍSKOLUPECH	Rozpočet: 1
Objekt :	1 OPRAVA INTERIÉRU KAPLE SV. VENDELÁNA V TRÍSKOLUPECH	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 alt. UNC podlahy: (44,27+30,41+8,76)*0,2	m3	16,69 16,69	1 260,00	21 026,88
2	162201203R00	Vodorovné přemíst. výkopku, kolečko hor. 1-4, do 10m	m3	16,69	160,00	2 670,40
3	162201210R00	Příplatek za dalš. 10 m, kolečko, výkop. z hor. 1-4	m3	16,69	140,00	2 336,60
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m	m3	16,69	125,00	2 086,25
5	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor. 1-4 za další 1 km 16,69*10	m3	166,90 166,90	9,00	1 502,10
6	171201211U00	Skládkovné zemina 16,69*1,8	t	30,04 30,04	140,00	4 205,88
Celkem za 1 Zemní práce						33 828,11
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
7	289971211R00	Zřízení vrstvy z geotextilie sklon do 1:5 š. do 3 m	m2	83,44	15,00	1 251,60
8	67390525	Textilie jutařská netkaná NETEX A PP/250 -250 g/m2 83,44*1,15	m2	95,96 95,96	20,00	1 919,12
Celkem za 2 Základy a zvláštní zakládání						3 170,72
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
9	319202331R00	Vyrovnání povrchu zdiva příděním do tl. 15 cm zazdívka děr	m2	4,00	430,00	1 720,00
10	346244371R00	Zazdívka rýh, potrubí, kapes cihlami tl. 14 cm 4,0*0,15*4 0,3*0,15*6	m2	2,67 2,40 0,27	660,00	1 762,20
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						3 482,20
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
11	611421534R00	Omítka vnitřní stropů 2x rákosování, MVC, štuková 44,27+30,41+8,76	m2	83,44 83,44	385,00	32 124,40
12	6121	Sanační omítkový systém Remmers	m2	126,50	890,00	112 582,78
13	612100032RAA	Oprava omítek stěn vnitřních vápenocem. štukových oprava ze 30 % profilované omítky (7,145+6,226)*2*4,17 -4,396*4,17 (6,06*2+4,86)*2*4,07 (3,1+2,51)*2*2,23 Mezisoučet odpočet sanace: -(1,0+7,145+0,95+6,06+1,0)*2,5 -(7,145+0,95+6,06+5,226+3,863)*2,5 -(3,1+2,5)*2*2,5 Mezisoučet	m2	129,92 111,51 -18,33 138,22 25,02 256,42 -40,39 -58,11 -28,00 -126,50	240,00	31 181,54
14	619441321R00	Vytažení profilů o délce nad 5 m a šířce nad 10 cm fabion s římsou (13,286+6,28)*2	m	39,13 39,13	450,00	17 609,40
Celkem za 61 Upravy povrchů vnitřní						193 498,12
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
15	6311	Desky provětrávací IPT tl. 7 cm 152*75*7cm	m	50,24	180,00	9 043,20
16	631501111R00	Směšený násyp z kameniva hrubého 83,44*0,2	m3	16,69 16,69	1 100,00	18 356,80
17	631320031RAA	Mazanina vyztužená sítí, beton C 16/20, tl. 8 cm vyztužená sítí - drát 5,0 oka 100/100 mm	m2	83,44	400,00	33 376,00
Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce						60 776,00
Díl: 8		Trubní vedení				
18	871218113R00	Kladení dren. potrubí do rýhy, flex. PVC (7,415+5,871+6,226)*2 (2,51+3,1)*2	m	50,24 39,02 11,22	14,00	703,42

Slepý rozpočet

Stavba :	1 OPRAVA INTERIÉRU KAPLE SV. VENDELÍNA V TRÍSKOLUPECH	Rozpočet: 1
Objekt :	1 OPRAVA INTERIÉRU KAPLE SV. VENDELÍNA V TRÍSKOLUPECH	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
19	28611223.A	Trubka PVC drenážní flexibilní d 100 mm 50,24*1,05	m	52,75 52,75	80,00	4 220,16
Celkem za		8 Trubní vedení				4 923,58
Díl: 9	Ostatní konstrukce, bourání					
20	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	83,44	85,00	7 092,40
21	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 44,27+30,41+8,76	m2	83,44 83,44	47,00	3 921,68
22	953761161R00	Odvětrání troubami z PVC, svislé, Js 100 mm 1,0*8 0,6*2 4,0*4	m	25,20 8,00 1,20 16,00	340,00	8 568,00
23	965042141RT4	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 sbíječka tl. mazaniny 8 - 10 cm 83,44*0,1	m3	8,34 8,34	1 980,00	16 521,12
24	965081813RT2	Bourání dlaždic teracových tl. nad 1 cm, nad 1 m2 sbíječkou dlaždice keramické 44,27+30,41+8,76	m2	83,44 83,44	60,00	5 006,40
25	974029164R00	Vysekání rýh ve zdi kamenné 15 x 15 cm 4,0*4 0,3*6	m	17,80 16,00 1,80	450,00	8 010,00
Celkem za		9 Ostatní konstrukce, bourání				49 119,60
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
26	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	44,85	300,00	13 455,37
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				13 455,37
Díl: 762	Konstrukce tesařské					
30	762841110RT3	Montáž podbíjení stropů, prkna hrubá na sraz včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm 83,44*0,5	m2	41,72 41,72	225,00	9 387,00
31	762895000R00	Spojovací prostředky pro montáž stropů 41,72*0,024	m3	1,00 1,00	860,00	861,12
32	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,60	1 260,00	761,94
Celkem za		762 Konstrukce tesařské				11 010,06
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
33	7663	Poklop stropní s výsuvnými schody PO 30 min typový D+M+úprava ve stropě	ks	1,00	12 500,00	12 500,00
34	7667	Oprava a zpevnění stávajícího dřevěného kůru, nátěr š.6,22 m, hl.2,38 m, zábradlí kuželková balustráda	ks	1,00	95 000,00	95 000,00
35	7668	Oprava a doplnění dřevěného schodiště na kůr, nátěr š.0,74 m, dl.1,62 m, doplnit oboustranné zábradlí	ks	1,00	45 000,00	45 000,00
36	7669	Oprava a doplnění zábradlí z kuželek okolo schodů na kůru, nátěr	m	1,24	5 000,00	6 200,00
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				158 700,00
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					
37	771575024RAI	Dlažba s izolací Schomburg 30 x 30 cm izolace Aquafin, tmel Unifix, dlažba ve specifik.	m2	83,44	520,00	43 388,80
38	59763845	Dlažba dle výběru alt. Petraia Cotto 83,44*1,05	m2	87,61 87,61	450,00	39 425,40
39	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	2,38	420,00	999,13
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				83 813,33
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					
40	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	26,01	300,00	7 801,57
41	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	494,10	5,00	2 470,50
42	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	26,01	210,00	5 461,10
43	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	52,01	30,00	1 560,31

Slepý rozpočet

Stavba :	1 OPRAVA INTERIÉRU KAPLE SV. VENDELÍNA V TRÍSKOLUPECH	Rozpočet: 1
Objekt :	1 OPRAVA INTERIÉRU KAPLE SV. VENDELÍNA V TRÍSKOLUPECH	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
44	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutě	t	26,01	160,00	4 160,84
	Celkem za	D96 Přesuny sutě a vybouraných hmot				21 454,32

Stavba:

Číslo stavby: 112, 343 06 PRŮMŠL

Číslo díla: 13, DIČ CZ00260113

Stavba: Místní športovní areál

Objekt:

Číslo objektu:

Číslo díla:

BKV Stavební společnost s.r.o.

se sídlem Příčná 621, 343 06 Jlov

IC: 14704641

zapsaná Ing. Jan B. J. M. M.

Stavba: Místní športovní areál

Objekt: Místní športovní areál

Smlouva o dílo

Článek I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zhotovení stavební práce: OPRAVA INTERIÉRU KAPLE SV. VENDELÍNA V TRÍSKOLUPECH.

Specifikace díla: Předmětem smlouvy je oprava interiéru kaple sv. Vendelína v Trískolupci v rozsahu předloženého výkresu vlnit. Ostatní práce smlouvy v projektové dokumentaci nejsou předmětem této smlouvy.

Článek II.

Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době od června 2013 nejpozději do konce srpna 2013.

Začátek díla je podmíněn předáním staveniště.

Článek III.

Cena za dílo

Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí:

656 343,- Kč bez DPH

137 813,- Kč DPH

celkem: 794 156,- Kč

Článek IV.

Platební podmínky