

Výzva k podání nabídek

a

Zadávací dokumentace

podlimitní veřejné zakázky na stavební práce
zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016
Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

„Rohatec – Výstavba hasičské zbrojnice“

Forma zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka
Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

Identifikace zadavatele:

Obec Rohatec

Sídlo: Květná 359/1, 696 01 Rohatec
zastoupen Ing. Jarmil Adamec, Ph.D., starosta obce
IČ: 00488526
tel:+420 518 359 230, email: info@rohatec.cz
(dále jen „zadavatel“)

Zástupce zadavatele

Osoba pověřená odborným a organizačním zajištěním průběhu zadávacího řízení (dále jen „zástupce zadavatele“) ve smyslu ustanovení § 43 zákona o ZVZ je

PORADÍME VÁM s.r.o.

sídlo: Lipová 874, 696 17 Dolní Bojanovice
adresa provozovny Sadová 1688/1, 695 01 Hodonín
zastoupen: Mgr. Pavlem Jurečkou, jednatelem
IČ: 06805680
tel:+420 774 247 240, email: jurecka@akjurecka.cz

Zástupce zadavatele je zmocněn k organizačnímu zajištění celého průběhu zadávacího řízení. Zástupce zadavatele nemá rozhodovací oprávnění, tj. nerozhoduje o zadávacích podmínkách, o výběru nejvhodnější nabídky, o případném vyloučení účastníka zadávacího řízení ani o zrušení zadávacího řízení a o případných námitkách.

Osoby podílející se na zpracování zadávací dokumentace ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

Zástupce zadavatele zpracoval ve spolupráci se zadavatelem tyto zadávací podmínky a jednotlivé přílohy, s výjimkou technických podmínek - projektové dokumentace ve stupni pro územní a stavební povolení v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby spolu se soupisem prací a dodávek, které byly zpracovány osobami uvedenými v jednotlivých dokumentech, které tvoří technické podmínky veřejné zakázky.

Preamble

Tato výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace je zpracována jako podklad pro podání nabídek účastníků v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon o ZVZ“ nebo „Zákon“), na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce. Práva, povinnosti či podmínky neuvedené v této zadávací dokumentaci se řídí zákonem o ZVZ.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci, včetně všech příloh a případných dodatků k této zadávací dokumentaci. Předpokládá se, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Údaje uvedené v zadávacích podmínkách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

Zadávací dokumentace je v části technické specifikace chráněna autorskými právy dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, z toho důvodu není účastník oprávněn použít tuto část zadávací dokumentace jiným způsobem než pro přípravu nabídky v zadávacím řízení.

Pokud budou zadávací podmínky obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Zadávací dokumentace a její jednotlivé přílohy zahrnuje podle ustanovení § 28 odst. 1 písm. a) zákona veškeré zadavatelem stanovené podmínky průběhu zadávacího řízení, účasti v zadávacím řízení, pravidla pro hodnocení nabídek a další podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku a pro ukončení zadávacího řízení.

Dokumenty zadávací dokumentace, obsahující zadávací podmínky sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení jsou v souladu s ustanovením § 96 zákona o ZVZ uveřejňovány po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/e47861ad-b79b-44a6-9a61-aacb293c7839>

Veškeré další údaje, které zadavatel poskytuje dodavatelům podle podmínek zadávacího řízení v průběhu zadávacího řízení, předává zadavatel dodavatelům písemně elektronicky způsobem stanoveným v § 211 zákona o ZVZ.

Dodavatel je povinen se seznámit se zadávací dokumentací a před podáním nabídky si případné nejasnosti vyjasnit u zadavatele formou, kterou stanoví zákon o ZVZ v § 98. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v tomto zadávacím řízení probíhá v českém jazyce, elektronicky podle ustanovení § 211 odst. 3 zákona o ZVZ. Nabídky předkládají dodavatelé pouze v elektronické podobě, a to povinně prostřednictvím elektronického nástroje uvedeného v této zadávací dokumentaci.

Projekt s názvem „Rohatec – Výstavba hasičské zbrojnice“ bude spolufinancován z prostředků poskytnutých v rámci projektu s názvem „Rohatec – Výstavba hasičské zbrojnice“ z programu č. 01426 -Dotace pro jednotky SDH obcí vyhlášeného Ministerstvem Vnitra České republiky, kdy o tuto dotaci zadavatel požádal a obdržel rozhodnutí o registraci akce č. 014D263003036, číslo EIS JSDH-V3-2023-00152. Z toho důvodu podlého zadávací řízení jakož i samotná realizace zakázky (projektu) rovněž podmínkám stanoveným poskytovatelem dotace.

V případě vzájemného rozporu mezi podmínkami stanovenými poskytovatelem dotace a právními předpisy Evropské unie nebo ČR mají vždy přednost právní předpisy. To neplatí pro požadavky, které mohou být stanoveny nad rámec právních předpisů.

Vybraný dodavatel se zavazuje ke spolupůsobení při kontrolách poskytovatele dotace a jiných kontrolních orgánů. Stejně tak jsou povinni uchovávat veškerou dokumentaci a doklady týkající se této stavby po dobu nejméně 10 let od jejího dokončení. Ostatní podmínky vztahující se k případné kontrole jsou uvedeny v obchodních podmínkách.

Ochrana osobních údajů:

Dne 25. 5. 2018 nabylo účinnosti Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 z 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (zkráceně: obecné nařízení o ochraně osobních údajů – zkratka GDPR). Na nařízení GDPR navazuje zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. GDPR ve vztahu k zákonu č. 134/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů: GDPR neposkytuje ochranu osobních údajů právnických osob, včetně jejich názvu, právní formy a kontaktních údajů, to však nelze vztahovat na kontaktní údaje konkrétních fyzických osob (např. zaměstnanců).

V souvislosti se zadáváním veřejné zakázky bude u zadavatele docházet ke zpracování osobních údajů spadajících do věcné působnosti GDPR. Aby zadavatel nabyl oprávnění ke zpracování osobních údajů, musí být zadavatelem splněna alespoň jedna z podmínek uvedených v čl. 6 odst. 1 písm. a) až f) GDPR. Právní důvod pro zpracování osobních údajů při zadávání veřejných zakázek je zadavateli dán v čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR – zpracování osobních údajů je nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na správce (zadavatele) vztahuje. Pro řádné zadání veřejné zakázky musí zadavatel osobní údaje zpracovávat, neboť to zákon zadavateli výslovně ukládá (např. výpis z evidence rejstříku trestů) nebo umožňuje (např. oprávnění o vzdělání a kvalifikaci realizačního týmu), případně mohou být zadavatelem zpracovány také osobní údaje, jejichž zpracování zákon výslovně neukládá nebo neumožňuje, ale jejichž zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti zadavatele, tedy pro řádné zadání veřejné zakázky (např. osobní údaje členů komise). Zpracování osobních údajů podle čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR však není neomezené a zadavatel musí respektovat rozsah, způsob a účel zpracování osobních údajů, které vyplývají ze zákona a jsou nezbytné pro splnění právní povinnosti zadavatele, tj. zadavatel nesmí osobní údaje zpracovávat jiným způsobem či pro jiný účel, než je stanoven v zákoně. Souhlas subjektu (čl. 6 odst. 1 GDPR), který poskytuje osobní údaje, není nutný, pokud existuje jiný důvod podle čl. 6 odst. 1 GDPR – v případě zadání veřejné zakázky je tedy zadavatel oprávněn zpracovávat osobní údaje přímo ze zákona. Právo na výmaz osobních údajů (právo být zapomenut) je dáno čl. 17 GDPR. V případě veřejné zakázky je však toto právo nutné vztáhnout k archivační povinnosti zadavatele, která je ze zákona 10 let. Archivační povinnost se vztahuje ze zákona také na osobní údaje, které byly při zadání veřejné zakázky zadavatelem zpracovávány, neboť pouze tak je možné dosáhnout účelu archivace, tj.

možnosti kontroly postupu zadavatele v zadávacím řízení po zadání veřejné zakázky. Pro účely archivace tedy platí čl. 17 odst. 3 písm. d) GDPR, který umožňuje zadavateli zpracovávat osobní údaje pro účely archivace po zákonem stanovenou dobu v trvání 10 let, přestože došlo k naplnění některého z důvodů pro jejich výmaz uvedených v čl. 17 GDPR. Vedle toho lze aplikovat také čl. 17 odst. 3 písm. b) GDPR, podle něhož je možné osobní údaje zpracovávat, je-li to nezbytné pro plnění právní povinnosti (např. povinnosti plynoucí z § 216 zákona). Zadavatel není z pohledu GDPR povinen a z pohledu zákona ani oprávněn osobní údaje na žádost subjektu údajů z dokumentace o zadávacím řízení odstraňovat, neboť má podle § 216 zákona povinnost předmětnou dokumentaci archivovat po dobu 10 let.

(výše uvedené údaje byly převzaty z článku „Dopady GDPR na proces zadávání veřejných zakázek“, Mgr. Markéta Adámková, Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, časopis Veřejné zakázky v praxi, květen 2018).

Popis veřejné zakázky:

Jedná se stavební práce, jejichž podrobná specifikace je uvedena v této zadávací dokumentaci veřejné zakázky. Předmětem veřejné zakázky nejsou demoliční práce stávající budovy hasičské zbrojnice, kterou provede zadavatel vlastními pracovníky před předáním staveniště vybranému dodavateli.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky, která byla stanovena na základě kontrolního rozpočtu vyhotoveného zpracovatelem projektové dokumentace stavby, činí **18.790.000,- Kč bez DPH**.

S ohledem na níže uvedenou výhradu změny závazku ze strany zadavatele v podobě případné valorizační úpravy ceny a nastavené limity pro takovou případnou valorizaci ceny díla ve výši nejvýše 10% stanovuje zadavatel předpokládanou hodnotu veřejné zakázky na částku **20.669.000,- Kč bez DPH**.

Kódy CPV: 45000000-7 Stavební práce

Odpovědné zadávání

Zadavatel je při postupu podle zákona o ZVZ, a to při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele, povinen za předpokladu, že to bude vzhledem k povaze a smyslu zakázky možné, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona. Svůj postup je zadavatel povinen řádně odůvodnit.

Pro účely dalšího textu jsou nové zásady v § 6 odst. 4 zákona o ZVZ zkráceně označeny jako „odpovědné zadávání“, nebo také jen „OVZ“.

Zadavatel v zadávací dokumentaci zohlednil povinnost dodržovat zásady OVZ, a to do té míry, kterou považuje vzhledem k povaze a smyslu zadávané veřejné zakázky, při zachování zásad rovného přístupu a zákazu diskriminace a přiměřenosti za možnou.

1) Podmínka sociálně odpovědného zadávání je zohledněna v obchodních podmínkách v povinnostech vybraného dodavatele v případě, že pro to nebudou dány objektivní překážky:

- a) zajistit férové podmínky vůči svým poddodavatelům, spočívající ve férových podmínkách platebního systému,
- b) využít při provádění díla osob znevýhodněných na trhu práce; osob s trestní minulostí, umožnit získání praxe a rekvalifikace, zajistit důstojné pracovní podmínky a etické nakupování, umožnit účast sociálních podniků při realizaci zakázky,
- c) poskytnout součinnost v dalších prvcích sociálně odpovědného zadávání,

kdy je plnění těchto povinností zajištěno smluvní pokutou.

2) Podmínka environmentálně odpovědného zadávání je zohledněna v povinnosti vybraného dodavatele, že odpady a znečištění vzniklé jeho činností nebo odstraňované v souvislosti s plněním předmětu díla budou řádně ekologicky tříděny a likvidovány v souladu s platnou legislativou, přičemž likvidace odpadů vzniklých při provádění díla bude upřednostňováno druhotné využití takových odpadů před spalováním či uložením na skládku. V obchodních podmínkách je plnění těchto povinností zajištěno smluvní pokutou.

3) Podmínka inovací není zohledněna, neboť hlavním předmětem veřejné zakázky je provádění stavebních prací dle technických podmínek veřejné zakázky, u nichž výrazné inovace, a tedy změny řešení oproti schválené projektové dokumentaci, nelze uplatnit.

Požadavky na kvalifikaci:

Základní způsobilost:

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. a) až e) Zákona.

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k Zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat

a) tato právnická osoba,

b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a

c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Profesní způsobilost:

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti uvedené v ustanovení § 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) Zákona, jejíž splnění se prokazuje předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- výpisu ze živnostenského rejstříku prokazujícího odpovídající živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“,
- osvědčení o autorizaci v oboru „Pozemní stavby“.

Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje splnění technické kvalifikace uvedené v ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), c), d) zákona o ZVZ.

Kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) zákona o ZVZ se prokazují předložením seznamu nejvýznamnějších stavebních prací provedených účastníkem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení a osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; seznam musí obsahovat údaje o ceně prováděných prací, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly tyto práce řádně provedeny a dokončeny.

Kvalifikaci splní účastník, který realizoval nejméně pět zakázek na provedení stavebních prací, spočívajících ve výstavbě, či rekonstrukci objektu občanské vybavenosti, sloužícího pro potřeby veřejnosti, s realizačními náklady každé z nejvýznamnějších staveb ve výši alespoň 10.000.000,- Kč bez DPH, s tím, že nejméně jedna z těchto zakázek se týkala objektů občanské vybavenosti, které slouží pro některou ze základních složek integrovaného záchranného systému, které jsou vymezeny v § 4 odst. 1) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému (ve znění pozdějších předpisů), přičemž za objekt občanské vybavenosti se pro účely zadávacích podmínek považuje kterýkoli z těchto objektů:

- stavby pro výchovu a vzdělání - školy, školky, jídelny,
- stavby pro obchod a služby - obchodní centra, salony, prodejny, logistická centra,
- sportovní a tělovýchovné stavby - tělocvičny, sportovní střediska, herny,
- zdravotnické stavby - lékárny, ordinace, zdravotní střediska a centra, poliklinika,
- administrativní stavby - pro státní správu, výrobní a nevýrobní společnosti,
- stavby s kulturním využitím - divadla, kina, společenská centra, kulturní domy,
- stavby cestovního ruchu a veřejného stravování - penziony, hotely, ubytovny, restaurace,
- budovy pro dopravu a spoje - parkoviště, garáže, haly letišť, nádraží,
- ostatní - např. hasičské zbrojnice.

Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín dokončení stavby. V případě, že termín dokončení nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že stavební práce nebyla provedena v posledních 5 letech.

Účastník uvede informace rozhodné pro prokázání kvalifikace ve formuláři nabídky, a to spolu s kontaktními údaji na osoby zadavatele (objednatele), u kterých může zadavatel účastníkem uvedené informace ověřit. Účastník je oprávněn prokázat splnění kvalifikace rovněž prostřednictvím jiných dokladů dle Zákona.

Kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) zákona o ZVZ se prokazují předložením seznamu osob, které se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky.

Seznam musí obsahovat identifikační údaje alespoň hlavního stavbyvedoucího.

Kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) zákona o ZVZ se prokazují předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím a předložením profesního životopisu, z nichž budou vyplývat níže uvedené požadavky na osoby, které se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky.

Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci jednotlivých osob, které se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky takto:

Hlavní stavbyvedoucí - VŠ technického směru nebo SŠ technického směru, autorizace v oboru „Pozemní stavby“ ve smyslu příslušného ustanovení zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, s praxí na pozici hlavní stavbyvedoucí nebo jako zástupce stavbyvedoucího minimálně 5 let, přičemž jako hlavní stavbyvedoucí nebo jako zástupce stavbyvedoucího působil minimálně u pěti zakázek na provedení stavebních prací, spočívajících ve výstavbě, či rekonstrukci objektu občanské vybavenosti, sloužícího pro potřeby veřejnosti, s realizačními náklady každé z nejvýznamnějších staveb ve výši alespoň 10.000.000,- Kč bez DPH, s tím, že nejméně jedna z těchto zakázek se týkala objektů občanské vybavenosti, které slouží pro některou ze základních složek integrovaného záchranného systému, které jsou vymezeny v § 4 odst. 1) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému (ve znění pozdějších předpisů), přičemž za objekt občanské vybavenosti se pro účely zadávacích podmínek považuje kterýkoli z těchto objektů:

- stavby pro výchovu a vzdělání - školy, školky, jídelny,
- stavby pro obchod a služby - obchodní centra, salony, prodejny, logistická centra,
- sportovní a tělovýchovné stavby - tělocvičny, sportovní střediska, herna,
- zdravotnické stavby - lékárny, ordinace, zdravotní střediska a centra, poliklinika,
- administrativní stavby - pro státní správu, výrobní a nevýrobní společnosti,
- stavby s kulturním využitím - divadla, kina, společenská centra, kulturní domy,
- stavby cestovního ruchu a veřejného stravování - penziony, hotely, ubytovny, restaurace,
- budovy pro dopravu a spoje - parkoviště, garáže, haly letišť, nádraží,
- ostatní - např. hasičské zbrojnice.

Kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) zákona o ZVZ nelze prokázat s využitím jiné osoby u referenční zakázky, která se týkala objektu občanské vybavenosti, které slouží pro některou ze základních složek integrovaného záchranného systému, které jsou vymezeny v § 4 odst. 1) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému (ve znění pozdějších předpisů), protože znalosti a zkušenosti vybraného dodavatele s výstavbou objektu občanské vybavenosti, které slouží pro některou ze základních složek integrovaného záchranného systému, které jsou vymezeny v § 4 odst. 1) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému (ve znění pozdějších předpisů), spočívající zejména v koordinaci práce a dodávek vybraného dodavatele jsou pro řádné dodání díla klíčové a nelze je tedy na základě rozhodnutí zadavatele provádět s využitím subdodavatele.

Kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) zákona o ZVZ nelze prokázat u hlavního stavbyvedoucího s využitím jiné osoby, protože výkon činnosti hlavního stavbyvedoucího, spočívající zejména v koordinaci práce a dodávek vybraného dodavatele nelze na základě rozhodnutí zadavatele provádět s využitím subdodavatele.

Společná ustanovení ke kvalifikaci:

Každý účastník uvede informace rozhodné pro prokázání své kvalifikace ve formuláři nabídky, který obsahuje doporučená znění čestných prohlášení mimo jiné i k prokázání kvalifikace.

Účastník je oprávněn prokázat splnění kvalifikace rovněž prostřednictvím dokladů dle Zákona, a to v prostých kopiích takových dokladů.

Zadavatel je oprávněn kdykoli v průběhu zadávacího řízení vyžádat od všech účastníků předložení dokladů o kvalifikaci dle Zákona, a to v **elektronické podobě - elektronické originály dokumentů o kvalifikaci nebo autorizované konverze dokumentů o kvalifikaci**. To znamená, že pokud je předkládána elektronická konverze listinného dokumentu sloužícího k prokázání kvalifikace, lze uznat pouze elektronickou konverzi takového listinného dokumentu, který byl předložen ke konverzi jako originál požadovaného dokumentu, nebo jako ověřená kopie takového dokumentu. Nelze uznat elektronickou konverzi dokumentu, který byl předložen ke konverzi v prosté kopii původního dokumentu sloužícího k prokázání kvalifikace.

Pokud účastník nedoloží na základě výzvy zadavatele v **elektronické podobě originály nebo autorizované konverze** dokladů o tom, že účastník splňuje požadavky na kvalifikaci účastníka v rozsahu stanoveném v zadávacích podmínkách, bude takový účastník ze zadávacího řízení vyloučen.

Pokud zadavatel nevyužije svého práva vyžádat kdykoli od všech účastníků zadávacího řízení předložení dokladů o kvalifikaci dle Zákona, a to v **elektronické podobě - elektronické originály dokumentů o kvalifikaci nebo autorizované konverze dokumentů o kvalifikaci**, postačí k prokázání kvalifikace účastníků předložení:

- 1) řádně vyplněného formulář nabídky, obsahující skutečnosti, z nichž bude vyplývat, že účastník splňuje požadavky na kvalifikaci stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách,
nebo

- 2) prostých kopií jiných dokladů, sloužících k prokázání kvalifikace dle příslušných ustanovení Zákona, z nichž bude vyplývat, že účastník splňuje požadavky na kvalifikaci stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách.

Zadavatel bude dle ustanovení § 122 zákona o ZVZ požadovat, aby vybraný dodavatel předložil **v elektronické podobě** před uzavřením smlouvy o dílo **originály nebo autorizované konverze** těchto dokladů o kvalifikaci, z nichž bude vyplývat, že vybraný dodavatel splňuje požadavky na kvalifikaci stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. To znamená, že pokud je předkládána elektronická konverze listinného dokumentu sloužícího k prokázání kvalifikace, lze uznat pouze elektronickou konverzi takového listinného dokumentu, který byl předložen ke konverzi jako originál požadovaného dokumentu, nebo jako ověřená kopie takového dokumentu.

Nelze uznat elektronickou konverzi dokumentu, který byl předložen ke konverzi v prosté kopii původního dokumentu sloužícího k prokázání kvalifikace.

Zadavatel bude dle ustanovení § 122 zákona o ZVZ požadovat, aby vybraný dodavatel předložil:

- výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k písm. a) výše (§ 74 odst. 1 písm. a) Zákona),
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k písm. b) výše (§ 74 odst. 1 písm. b) Zákona),
- písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k písm. b) výše (§ 74 odst. 1 písm. b) Zákona),
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k písm. c) výše (§ 74 odst. 1 písm. c) Zákona),
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k písm. d) výše (§ 74 odst. 1 písm. d) Zákona),
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písm. e) výše (§ 74 odst. 1 písm. e) Zákona),
- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- výpis ze živnostenského rejstříku prokazující odpovídající živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“,
- osvědčení o autorizaci v oboru „Pozemní stavby“,
- seznamu nejvýznamnějších stavebních prací provedených účastníkem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení a osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; seznam musí obsahovat údaje o ceně prováděných prací, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly tyto práce řádně poskytnuty a dokončeny,
- seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli
- osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci a dosažené praxi osob, které se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky, z nichž budou vyplývat požadavky uvedené v zadávacích podmínkách, včetně vztahu k účastníkovi.

Pokud vybraný dodavatel nedoloží **v elektronické podobě originály nebo autorizované konverze** dokladů o kvalifikaci, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

Doplnění nebo objasnění kvalifikace dodavatelů:

Zadavatel může požadovat doplnění nebo objasnění kvalifikace ve smyslu ustanovení § 46 zákona o ZVZ.

Prohlídka místa plnění:

Zadavatel nepovažuje za nezbytné provedení prohlídky místa plnění, neboť místo plnění je nyní volně přístupné a po provedení demolice stávajícího objektu, která se uskuteční v prosinci roku 2023, bude místo provádění díla předáno vybranému dodavateli zcela vyklizené a tedy bude vypadat jinak, než v průběhu zadávacího řízení.

Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek

Obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace včetně platebních podmínek jsou obsaženy v této zadávací dokumentaci. Zadavatel neposkytuje zálohy.

Obsah obchodních podmínek může vybraný dodavatel při zpracování návrhu smlouvy doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace, nesmí je měnit.

Návrh smlouvy není povinnou součástí nabídky účastníka. Povinnou součástí nabídky účastníka je pouze prohlášení, že účastník akceptuje obchodní a veškeré další podmínky plnění veřejné zakázky a že v případě, že bude vybrán k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, jimi bude vázán. Návrh smlouvy povinně předkládá až vybraný dodavatel v rámci součinnosti před jejím podpisem, a to **v elektronické podobě podepsané zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem, či za vybraného dodavatele.**

Pokud nebude technicky možné, aby smlouva o dílo a její jednotlivé nedílné součásti tvořili jeden elektronický dokument, musí být dodány všechny dokumenty tvořící smlouvu o dílo a její jednotlivé nedílné součásti **v elektronické podobě a každý takový dokument musí být podepsán zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem, či za vybraného dodavatele.**

Zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena bude stanovena podle projektové dokumentace pro provádění stavby, která je součástí zadávacích podmínek. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „Soupis“), který je nedílnou součástí projektové dokumentace.

V nabídce účastníka bude uvedena nabídková cena účastníka, která bude doložena Soupisem. Účastník je povinen ocenit každou položku uvedenou zadavatelem v Soupisu. Zadavatel ověří správnost a úplnost ocenění jednotlivých položek Soupisu a hodnota nabídkové ceny bude použita pro předběžné posouzení nabídek před konáním elektronické aukce.

Nabídkovou cenu vybraného dodavatele, která bude výsledkem elektronické aukce, pak doplní vybraný dodavatel do návrhu smlouvy o dílo, přičemž jednotlivé položky Soupisu prací budou vybraným dodavatelem upraveny s ohledem na výslednou nabídkovou cenu vybraného dodavatele, která bude výsledkem elektronické aukce. V případě, že nabídková cena uvedená v nabídce vybraného dodavatele, která bude výsledkem elektronické aukce, bude v rozporu s cenou uvedenou v návrhu smlouvy, nebude návrh smlouvy předložen v souladu s nabídkou vybraného dodavatele. Další informace týkající se ceny jsou uvedeny v obchodních podmínkách této zadávací dokumentace.

Nabídková cena uvedená v nabídce vybraného dodavatele, která bude výsledkem elektronické aukce bude doložena oceněným Soupisem, který se stane nedílnou součástí návrhu smlouvy předloženého vybraným dodavatelem. Jednotkové ceny uvedené v Soupisu předloženém vybraným dodavatelem jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby.

Vybraný dodavatel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Soupisu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného vyplnění tohoto Soupisu. Povinností vybraného dodavatele je zejména dodržet strukturu a členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a dodržet obsahovou náplň Soupisu.

V případě, že vybraný dodavatel v Soupisu uvede do sloupce „celkem (Kč)“ hodnotu „0“, přičemž ve sloupci „množství“ bude u položky uvedena hodnota vyšší než „0“, má se za to, že vybraný dodavatel dodá práce či dodávky v uvedeném množství a náklady na poskytnutí těchto prací nebo dodávek jsou považovány za slevu poskytnutou vybraným dodavatelem v rámci jeho obchodní politiky.

Soupis předložený zadavatelem obsahuje pro manipulaci s vytěženou zeminou, popřípadě s vybouranými hmotami, položky, které jsou limitovány určitou vzdáleností pro vodorovný nebo svislý přesun hmot. Místo pro uložení vytěžené zeminy (není-li tato zemina umístěna do konstrukcí v rámci stavby) i místo pro uložení vybouraných hmot si zajišťuje zhotovitel podle svého technologického plánu. Do nabídkové ceny pak musí zakalkulovat skutečné náklady podle skutečné odvozní vzdálenosti bez ohledu na to, jaká vzdálenost je uvedena v popise položky. Totéž se týká vnitro-staveništního přesunu stavebního materiálu.

Pokud při provádění stavebních prací, které jsou předmětem veřejné zakázky, vznikne potřeba uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot a za toto uložení je nezbytné hradit příslušné poplatky nebo cenu za takové uložení, je povinností zhotovitel zakalkulovat do své nabídky i tyto poplatky nebo cenu za takové uložení, a to bez ohledu na to, zda Soupis obsahuje nebo neobsahuje položku „poplatek za skládku“. Zadavatel určuje, že položka s názvem poplatek za skládku představuje cenu, za likvidaci odpadu v souladu s platnými předpisy bez ohledu na to, zda je odpad uložen na skládku, nebo je s ním naloženo jinak v souladu s platnými právními předpisy.

Zadavatel v době sestavení Soupisu nezná a znát nemůže, jaký technologický postup bude zvolen a jaké místo pro uložení zeminy nebo vybouraných hmot zajistí zhotovitel a z tohoto důvodu nemůže přesně určit ani nutnost poplatku za uložení těchto hmot.

Nastavenou hodnotu v případech, kdy je položka stanovena procentuálně z hodnoty jiné položky či položek Soupisu, je možné měnit v návaznosti na nákladovost a zvyklosti zhotovitele. U těchto položek je tedy možná i varianta s nulovou hodnotou. Prokáže-li se v budoucnu (při plnění zakázky), že oceněný Soupis neobsahuje všechny položky, které byly obsahem nevyplněného Soupisu, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek oceněného Soupisu.

Vysvětlení zadávací dokumentace:

Dodavatelé mohou požadovat vysvětlení zadávacích podmínek pouze elektronicky, a to především prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele. Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek musí být doručena zadavateli v souladu s ustanovením § 98 Zákona. Vysvětlení zadávacích podmínek bude uveřejněno na profilu zadavatele.

Podmínky a požadavky na poskytnutí jistoty:

Zadavatel požaduje ve smyslu § 41 zákona o ZVZ, aby účastník k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu.

Jistota se poskytuje nejpozději ke dni podání nabídky. Jistota se poskytuje formou složení peněžité částky dle ustanovení § 41 odst. 3 písm. a) ve výši **800.000,- Kč** na účet zadavatele u Komerční banky a.s., číslo účtu **4420651/0100**, a to pod variabilním symbolem, kterým je IČ účastníka. Do zprávy pro příjemce lze uvést text „jistota za nabídku“.

Jistota, která je poskytována formou složení, či odeslání peněžní částky na účet zadavatele určený pro poskytnutí jistoty je poskytnuta v okamžiku připsání částky ve výši odpovídající požadované jistotě na účet zadavatele, určený pro poskytnutí jistoty. Jistota ve formě složení peněžní částky na účet zadavatele tak musí být připsána na účet zadavatele ve lhůtě pro podání nabídek.

Jistotu lze poskytnout též formou bankovní záruky ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, která bude v záruční listině obsahovat písemné prohlášení banky, že tato banka uspokojí objednatele do částky **800.000,- Kč**, pokud účastník v rozporu se zákonem nebo zadávacími podmínkami zruší nebo změní nabídku, nebo jako vybraný dodavatel nesplní svou povinnost ve smyslu ustanovení § 124 zákona o ZVZ a odmítne se zadavatelem uzavřít smlouvu k realizaci předmětu veřejné zakázky dle těchto zadávacích podmínek. Záruční listina nebude obsahovat další podmínky banky. Bankovní záruka bude neodvolatelná, splatná na první vyžádání.

Záruční listinu obsahující bankovní záruku předloží účastník zadavateli v rámci nabídky v originále dle § 41 odst. 4 písm. b) zákona o ZVZ, a to pouze v **elektronické podobě. Za originál bankovní záruky v elektronické podobě nebude uznána autorizované konverze originálu listiny do elektronické podoby!** Bankovní záruka musí být platná po celou dobu trvání zadávací lhůty dle zadávacích podmínek.

Jistotu lze rovněž poskytnout formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele, kdy v pojistné smlouvě musí být sjednán závazek pojišťovny poskytnout zadavateli jako oprávněnému za účastníka jako pojištěného pojistné plnění do částky **800.000,- Kč** v případě, že dodavatel v rozporu se zákonem nebo zadávacími podmínkami zruší nebo změní nabídku, nebo jako vybraný dodavatel nesplní svou povinnost ve smyslu ustanovení § 124 zákona o ZVZ a odmítne se zadavatelem uzavřít smlouvu k realizaci předmětu veřejné zakázky dle těchto zadávacích podmínek. V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky je dokladem o poskytnutí jistoty předkládaným v nabídce písemné prohlášení pojistitele podle § 41 odst. 4 písm. c) zákona o ZVZ, a to pouze v **elektronické podobě. Za originál prohlášení pojistitele podle § 41 odst. 4 písm. c) zákona o ZVZ v elektronické podobě nebude uznána autorizované konverze originálu listiny do elektronické podoby!** Pojištění záruky musí být platné po celou dobu trvání zadávací lhůty dle zadávacích podmínek.

Označení, obsah a způsob podání nabídky:

Nabídka musí obsahovat:

- formulář nabídky obsahující veškeré informace požadované v zadávacích podmínkách – zadavatel vyhotovil doporučené znění formuláře nabídky, obsahující jednotlivá prohlášení o skutečnostech podle kterých zadavatel vyhodnotí, zda účastník splnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení. Pokud jej účastník nevyužije, musí nabídka obsahovat dokumenty, z nichž bude jednoznačně vyplývat, že účastník splnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení,
- oceněný Soupis pro ověření úplnosti a správnosti stanovení nabídkové ceny,
- doklad o poskytnutí jistoty dle zadávacích podmínek,
- informaci a doklad (např. plná moc, smlouva o sdružení) o tom, která osoba je zmocněna k jednání za účastníka, pokud nabídku podává více osob společně.

Nabídka bude předložena v českém jazyce.

Lhůta pro podání nabídek končí dne **22.8.2022 v 00:00 hodin.**

Otevírání nabídek, resp. jejich dešifrování proběhne po skončení lhůty pro podání nabídek a bude neveřejné. Nabídky se podávají v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek dostupného na adrese:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/e47861ad-b79b-44a6-9a61-aacb293c7839>

Elektronický nástroj:

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení se provádějí elektronicky především prostřednictvím elektronického nástroje, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách, či v průběhu zadávacího řízení jinak.

S výjimkou podávání nabídek lze úkony v rámci tohoto zadávacího řízení provádět elektronicky prostřednictvím e-mailu na adresu zástupce zadavatele: jurecka@akjurecka.cz, či datové schránky zástupce zadavatele identifikace DS: **3m8zzcj**.

Veškeré písemnosti zasílané zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji byla doručena nová zpráva, či nikoli. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje, uvedl u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel. Nabídka v elektronické podobě bude podána prostřednictvím výše uvedeného elektronického nástroje. Nabídka musí být zpracována v jednom ze zadavatelem akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF. Je možné použít kompresi v ZIP archivu.

Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti s využitím elektronické aukce. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 zákona o ZVZ podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH, která bude výsledkem elektronické aukce.

Elektronická aukce

Elektronická aukce se uskuteční prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je dostupný na adrese <https://ezak.e-tenders.cz/>. Zadavatel zdůrazňuje, že jde o jiný elektronický nástroj, než je profil zadavatele, kde budou podávány nabídky.

Účastník je povinen se zaregistrovat v elektronickém nástroji E-ZAK (respektive v navázané Centrální databázi dodavatelů), pokud již registrací nedisponuje z minulosti, aby mu jeho prostřednictvím mohla být doručena výzva k účasti v elektronické aukce.

Účastník řízení je povinen před zahájením vlastní elektronické aukce provést ověření technických prostředků a připojení a seznámit se s ovládáním ve zkušební aukční síni, která bude zpřístupněna od okamžiku odeslání výzvy k účasti v elektronické aukci, a případné problémy ohlásit na kontaktní adrese: QCM, s.r.o., M-Palác, 7. patro, Heršpická 813/5, 639 00 Brno, Mgr. Adéla Palovská. (tel.: +420 739 573 346, e-mail: adela.palovska@qcm.cz). Na pozdější technické problémy zjištěné na straně účastníka řízení nebude brán zřetel.

Z technického hlediska není možné použít certifikát uložený na USB tokenu nebo jiném technickém zařízení, pokud toto zařízení neumožňuje export privátního klíče ve formátu *.pfx nebo P12. Přístupové údaje pro přihlášení do aukční síně jsou stejné jako přístupové údaje do elektronického nástroje E-ZAK (dostupný na <https://ezak.e-tenders.cz/>).

Zadavatel upozorňuje, že aukční síň disponuje funkcí automatického odhlášení, pokud je uživatel po delší dobu v průběhu aukce nečinný.

Postup při elektronické aukci

V den určený zadavatelem bude všem účastníkům řízení, kteří nebyli z řízení vyloučeni, prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK rozeslána výzva k podání nových aukčních hodnot do elektronické aukce (výzva k účasti v elektronické aukci). Podrobnější informace o průběhu vlastní elektronické aukce budou účastníkům řízení poskytnuty ve výzvě k účasti v elektronické aukci a prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Po ukončení elektronické aukce bude elektronickým nástrojem E-ZAK automaticky vygenerován protokol o průběhu elektronické aukce s konečným pořadím jednotlivých účastníků řízení, ve kterém budou uvedeny konečné nabídkové ceny účastníků řízení. Elektronická aukce bude ukončena uplynutím nastavené časové lhůty. Zadavatel může nastavit prodloužení elektronické aukce v případě snížení aktuálně nejnížší nabídkové ceny v posledních minutách elektronické aukce.

Podmínky snížení nabídkové ceny

- Minimální krok je 0,05% a bude vztažen k předchozí ceně účastníka řízení
- Účastník řízení bude měnit celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH
- Svou cenovou nabídku může účastník řízení pouze snižovat s ohledem na stanovený minimální krok. Změna cenové nabídky směrem nahoru nebude systémem akceptována. Systém rovněž neakceptuje dorovnání nabídkové ceny s jiným účastníkem řízení

Informace, které budou poskytnuty účastníkovi řízení v průběhu elektronické aukce

V průběhu vlastní aukce účastník řízení uvidí své pořadí a aukční hodnoty nejlepší nabídky.

Zadávací lhůta:

Účastníci nesmí odstoupit ze zadávacího řízení po dobu 120 dnů. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek; pro běh zadávací lhůty platí ustanovení zákona o ZVZ.

Uzavření smlouvy:

Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy stanovenou Zákonem.

U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“).

Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o zadávacím řízení.

Pro tyto účely umožní Ministerstvo spravedlnosti zadavateli získat způsobem umožňujícím dálkový přístup z evidence skutečných majitelů úplný výpis platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů; pro účely výkonu dozoru podle části třinácté hlavy II umožní takový přístup Ministerstvo spravedlnosti také Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel ve výzvě podle §122 odstavce 3 Zákona vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

V případě výzvy podle §122 odstavce 3 nebo 5 Zákona se postupuje podle § 46 odst. 1 Zákona obdobně.

Právo zadavatele zrušit zadávací řízení:

Účastník bere na vědomí, že zadavatel může zrušit zadávací řízení v souladu s ustanovením zákona o ZVZ.

Účastníci berou na vědomí, že zadavatel má k dispozici pouze omezené finanční prostředky na realizaci veřejné zakázky. Pokud nejnižší nabídková cena dosažená v elektronické aukci bez DPH bude vyšší, než částka 20.000.000,- Kč, může být zadávací řízení zrušeno v souladu s ustanovením § 127 odst. 2 písm. d) zákona o ZVZ.

Učiní-li tak zadavatel, nevzniknou v této souvislosti účastníkům žádné nároky.

Zadavatel není odpovědný za majetkovou či nemajetkovou újmu účastníka související se zrušením zadávacího řízení, i když byl zadavatel na možnost vzniku takových škod upozorněn.

Další podmínky zadávacího řízení:

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek. Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v řízení. Nabídky nebudou účastníkům vráceny.

Účastník může podat pouze jednu nabídku. Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel tohoto účastníka vyloučí ze zadávacího řízení.

Účastník podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).

Zadavatel požaduje, aby účastník ve formuláři nabídky uvedl seznam všech poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit, pokud objem takového plnění bude vyšší než 10% nabídkové ceny.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na veřejnou zakázku a oznámení o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení na profilu zadavatele v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona o ZVZ. V takové případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Zadavatel si vyhrazuje právo valorizovat smluvní cenu sjednanou ve smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem na základě zadávacího řízení této veřejné zakázky, a to za podmínek a způsobem stanovenými smlouvou. Pro vyloučení pochybností zadavatel potvrzuje, že valorizace může nabývat hodnot kladných i záporných, Smluvní cena sjednaná ve smlouvě tak může být vlivem valorizace navýšena i snížena, nejvýše však může být zvýšena o 10%.

Tato vyhrazená změna závazku se nezapočítává do limitu pro povolené změny dle § 222 ZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit či upřesnit podmínky zadání zakázky.

Zadavatel s odkazem na § 105 odst. 2 Zákona stanovuje významné činnosti, které budou prováděny přímo vybraným dodavatelem:

- **koordinace práce a dodávek vybraného dodavatele,**
- **výkon činnosti hlavního stavbyvedoucího, spočívající zejména v koordinaci práce a dodávek vybraného dodavatele.**

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka i u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Formulář nabídky

Příloha č. 2 – Obchodní podmínky – závazný návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – Technické podmínky - Projektová dokumentace vč. soupisu prací a dodávek

V Rohatci dne2023

.....
Obec Rohatec

Ing. Jarmil Adamec, Ph.D., starosta