

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Práva a povinnosti dodavatele potažmo účastníka zadávacího řízení (dále jen „účastník“), zadavatele a další podmínky neuvedené v této dokumentaci se řídí ZZVZ.

1. Název veřejné zakázky

Revitalizace sportovního areálu Janov nad Nisou

2. Identifikační údaje zadavatele veřejné zakázky

Název zadavatele:	Obec Janov nad Nisou
Sídlo:	Janov nad Nisou č.p. 520, 468 11 Janov nad Nisou
IČ:	00262358
DIČ:	CZ00262358
Osoba oprávněná jednat:	Mgr. Daniel David, starosta
Tel.:	+420 725 071 189
E-mail:	starosta@janov-n-n.cz

3. Profil zadavatele

Zadavatel pro účely tohoto zadávacího řízení využívá certifikovaný elektronický nástroj E-ZAKÁZKY.CZ jako profil zadavatele dostupný na adrese:

<http://sluzby.e-zakazky.cz/ProfilZadavatele/DetailZadavatele.aspx?IDZ=20c0d502-00e2-4b0f-a861-4c46f0a84274> (dále jen „profil zadavatele“).

4. Předběžná tržní konzultace

Zadavatel před zahájením zadávacího řízení nevedl předběžné tržní konzultace ve smyslu § 33 ZZVZ.

5. Části Zadávací dokumentace zpracované odlišnou osobou od zadavatele

Zpracovatelé projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „výkaz výměr“) jsou uvedeni v projektové dokumentaci, která tvoří přílohu č. 2 této Zadávací dokumentace.

6. Informace o druhu veřejné zakázky, předpokládané hodnotě**6.1. Druh veřejné zakázky**

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce
Druh řízení: zjednodušené podlimitní řízení
Režim veřejné zakázky: podlimitní
Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky:

Název:	CPV:
Stavební práce	45000000-7
Stavební úpravy sportovních zařízení	45212200-8

Rozdělení zakázky na části dle § 101 ZZVZ: zakázka není rozdělena na části
Varianty nabídky dle § 102 odst. 1 ZZVZ: zadavatel nepřipouští varianty nabídek

Předmět plnění veřejné zakázky je podmíněn zajištěním finančních prostředků. Zadavatel předpokládá spolufinancování z prostředků Národní sportovní agentury, případně z jiných finančních zdrojů zajištěných zadavatelem. Podrobné podmínky zahájení realizace a postup pro případ nezajištění financování jsou upraveny ve vzoru Smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 této Zadávací dokumentace.

6.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:	Předpokládaná hodnota v Kč bez DPH:
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky celkem (včetně vyhrazené změny závazku dle § 100 ZZVZ):	16 292 979,00
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:	14 192 979,00
Předpokládaná hodnota vyhrazené změny závazku dle § 100 ZZVZ:	2 100 000,00

Dodavatelé **nejsou** oprávněni zahrnout hodnotu vyhrazené změny závazku dle § 100 ZZVZ do své nabídkové ceny.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky ve výši 14 192 979,00 Kč bez DPH zároveň představuje maximální nabídkovou cenu ve smyslu čl. 9 této zadávací dokumentace.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 a § 22 písm. a) ZZVZ. Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky na základě projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracovaných autorizovanými osobami.

7. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

7.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je revitalizace sportovního areálu spočívající v realizaci nového fotbalového hřiště o rozměrech 90 × 48 m s umělým travnatým povrchem 3. generace včetně výběhů a běžecké rovinky s EPDM polyuretanovým povrchem a doskočištěm. Součástí plnění jsou zejména zemní práce, provedení konstrukčních a podkladních vrstev sportovních ploch, realizace drenážního a vsakovacího systému, nové oplocení sportoviště, terénní úpravy a dodávka sportovního vybavení, a to v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami.

Podrobné vymezení předmětu plnění veřejné zakázky je uvedeno v závazném vzoru Smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 1 této Zadávací dokumentace (dále jen „vzor Smlouvy“), a v projektové dokumentaci a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „výkaz výměr“), které tvoří přílohu č. 2 a přílohu č. 3 této Zadávací dokumentace.

Informace o připravované změně územního plánu

Zadavatel informuje dodavatele, že pro část předmětu plnění na pozemku parc. č. 56/49 v k. ú. Janov nad Nisou probíhá příprava změny územního plánu a navazujících postupů podle stavebních předpisů. Jejich zajištění je povinností zadavatele. Zadavatel bude vybraného dodavatele bez zbytečného

odkladu informovat o průběhu těchto řízení a předá mu dokumenty nezbytné pro realizaci předmětu plnění.

7.2. Technické podmínky

Technické podmínky veřejné zakázky jsou vymezeny projektovou dokumentací a výkazem výměr, které tvoří přílohy č. 2 a 3 této Zadávací dokumentace.

Technické podmínky byly zpracovány tak, aby, je-li to možné, neobsahovaly odkazy na konkrétní obchodní názvy výrobků, obchodní firmy, ochranné známky nebo označení původu výrobků a materiálů. Technické podmínky jsou stanoveny formou požadavků na výkon nebo funkci tak, aby umožnily dodavatelům jednoznačně určit předmět plnění veřejné zakázky a zpracovat vzájemně porovnatelné nabídky. Pokud zadávací podmínky, včetně projektové dokumentace a výkazu výměr, obsahují odkazy na konkrétní obchodní názvy výrobků, výkonů nebo materiálů vztahujících se ke konkrétnímu výrobcí nebo dodavateli, jedná se pouze o vymezení minimálního požadovaného standardu. Dodavatel je oprávněn nabídnout jiné technicky, kvalitativně, funkčně a designově obdobné řešení se srovnatelnými nebo lepšími parametry.

Informace k termínům uvedeným v projektové dokumentaci

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že projektová dokumentace byla zpracována v roce 2024 a obsahuje předpokládané termíny realizace odpovídající době jejího zpracování. Tyto časové údaje již neodpovídají aktuálnímu harmonogramu zadavatele a nejsou pro toto zadávací řízení závazné.

Pro účely tohoto zadávacího řízení jsou závazné výhradně termíny plnění stanovené v této Zadávací dokumentaci, jejích přílohách a ostatních zadávacích podmínkách. V případě rozporu mezi projektovou dokumentací a zadávacími podmínkami mají přednost zadávací podmínky.

7.3. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je sportovní areál Janov nad Nisou, parc. č. 56/46 a 56/49, k. ú. Janov nad Nisou.

Bližší vymezení místa plnění veřejné zakázky je uvedeno v projektové dokumentaci, která tvoří přílohu č. 2 této Zadávací dokumentace.

7.4. Doba realizace veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací: **05/2027**

Zhotovitel bude k zahájení plnění vyzván objednatelem za podmínek stanovených vzorem Smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 této Zadávací dokumentace. **Podmínky zahájení realizace veřejné zakázky jsou dále upraveny v čl. 10 této Zadávací dokumentace.**

Předpokládaná doba realizace stavebních prací: **5 měsíců ode dne předání a převzetí staveniště.**

8. Obchodní podmínky

Závazné obchodní podmínky jsou uvedeny ve vzoru Smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 této Zadávací dokumentace.

Dodavatel je povinen předložit v nabídce návrh Smlouvy zpracovaný na celý předmět plnění veřejné zakázky. Pro zpracování návrhu Smlouvy dodavatel použije závazný vzor Smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 této Zadávací dokumentace.

Dodavatel není oprávněn vzor Smlouvy měnit ani doplňovat, s výjimkou částí výslovně určených k doplnění dodavatelem (označených „[doplň účastník]“). V případě společné účasti více dodavatelů (podání společné nabídky) nebo v případě, že je dodavatelem fyzická osoba, je dodavatel oprávněn upravit vzor Smlouvy pouze v rozsahu nezbytném pro zohlednění těchto skutečností.

9. Způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu v českých korunách, a to v členění: nabídková cena bez DPH, samostatně DPH a nabídková cena včetně DPH. Pokud je dodavatel neplátcem DPH, uvede nabídkovou cenu bez DPH a jako cenu včetně DPH uvede totožnou částku (DPH nevyčíslí) a na tuto skutečnost v nabídce výslovně upozorní. Nabídková cena bude uvedena v návrhu Smlouvy, jehož vzor tvoří přílohu č. 1 této Zadávací dokumentace.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady dodavatele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení předmětu plnění veřejné zakázky. Nabídková cena musí zahrnovat rovněž veškeré náklady související s plněním veřejné zakázky, zejména náklady na dopravu, zařízení staveníště, montáž, instalaci, likvidaci odpadů a další náklady nezbytné pro řádnou realizaci předmětu plnění veřejné zakázky.

Dodavatel je povinen při zpracování nabídkové ceny zohlednit předpokládanou dobu realizace veřejné zakázky v roce 2027, včetně předpokládaného vývoje cen vstupů, materiálů, energií, služeb a dalších nákladů souvisejících s plněním veřejné zakázky. Nabídková cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a pevná po celou dobu realizace veřejné zakázky; tím nejsou dotčeny případy změny ceny předvídané v čl. 10 této Zadávací dokumentace a ve vzoru Smlouvy, ani případy vyplývající z obecně závazných právních předpisů.

Zadavatel s ohledem na své finanční možnosti stanoví maximální přípustnou nabídkovou cenu za plnění veřejné zakázky, která nesmí být dodavatelem překročena. Maximální nabídková cena za plnění veřejné zakázky odpovídá předpokládané hodnotě veřejné zakázky uvedené v čl. 6.2 této Zadávací dokumentace, tj. částce **14 192 979,00 Kč bez DPH. Dodavatelé nejsou oprávněni do nabídkové ceny zahrnout hodnotu vyhrazené změny závazku dle § 100 ZZVZ. Nabídka, jejíž nabídková cena překročí maximální nabídkovou cenu stanovenou pro plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH, bude považována za nabídku nesplňující zadávací podmínky a může být zadavatelem vyloučena v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.**

Dodavatel doloží nabídkovou cenu předložením oceněného výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 3 této Zadávací dokumentace a který bude tvořit přílohu návrhu Smlouvy.

Dodavatel není oprávněn zasahovat do výkazu výměr jinak než v místech k tomu určených; zejména není oprávněn měnit obsah jednotlivých položek, doplňovat nebo odstraňovat položky či měnit množství měrných jednotek.

Dodavatel je povinen ocenit všechny položky uvedené ve výkazu výměr. Za správnost ocenění jednotlivých položek, provedení výpočtů a stanovení celkové nabídkové ceny odpovídá dodavatel. Žádná položka výkazu výměr nesmí zůstat neoceněna. Zadavatel nepřipouští ocenění položek částkou

0 Kč nebo částkou zápornou, není-li u konkrétní položky výslovně uvedeno jinak. Neocenění kterékoliv položky nebo postup v rozporu s požadavky zadavatele uvedenými v tomto článku může být posouzen jako nesplnění zadávacích podmínek a může vést k vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Zadavatel současně posoudí, zda nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu § 113 ZZVZ.

Vybraný dodavatel nebude oprávněn domáhat se navýšení sjednané ceny z důvodu chyb, opomenutí nebo nedostatků v jím předloženém oceněném výkazu výměr, s výjimkou případů předvídaných ZZVZ nebo Smlouvou.

10. Vyhrazené změny závazku ze smlouvy dle § 100 ZZVZ

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku za níže uvedených podmínek.

a) Vyhrazená změna termínu zahájení plnění

Zadavatel si vyhrazuje možnost změny termínu zahájení realizace veřejné zakázky za podmínek stanovených v závazném vzoru Smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 této Zadávací dokumentace, zejména v návaznosti na zajištění financování realizace veřejné zakázky.

b) Vyhrazená změna ceny – valorizace

Zadavatel si vyhrazuje možnost změny ceny díla v případě, že dojde k zahájení realizace veřejné zakázky později než 6 měsíců ode dne podání nabídky.

Valorizace bude provedena v návaznosti na změnu indexu cen stavebních děl – budovy nevýrobní – publikovaného Českým statistickým úřadem. Valorizace se vztahuje pouze na dosud neprovedenou část plnění a může vést jak ke zvýšení, tak ke snížení ceny díla.

Podmínky a mechanismus výpočtu valorizace jsou stanoveny v závazném vzoru Smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 této Zadávací dokumentace.

Rozsah vyhrazené změny ceny dle tohoto ustanovení nepřekročí 15 % původní ceny díla bez DPH.

11. Další požadavky zadavatele

11.1. Neexistence střetu zájmů

Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, se zadávacího řízení podle ZZVZ nesmí účastnit jako dodavatel ani jako poddodavatel, jehož prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci nebo který se má podílet na plnění veřejné zakázky, obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) citovaného zákona nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka.

Zjistí-li zadavatel skutečnosti nasvědčující existenci střetu zájmů nebo porušení výše uvedeného zákazu, postupuje v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ, zejména § 48 ZZVZ.

Dodavatel je povinen v nabídce předložit čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů zpracované podle vzoru uvedeného v příloze č. 5 písm. b) této Zadávací dokumentace. Dodavatel v čestném prohlášení

současně potvrdí, že se střet zájmů nevztahuje ani na poddodavatele, jejichž prostřednictvím prokazuje kvalifikaci, případně ani na další poddodavatele uvedené v nabídce.

V případě společné účasti dodavatelů předkládá čestné prohlášení každý z dodavatelů samostatně.

11.2. Opatření k mezinárodním sankcím

Zadavatel nezadá veřejnou zakázku účastníkovi zadávacího řízení, pokud by takové zadání bylo v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 1/2023 Sb., o omezujících opatřeních proti některým závažným jednáním uplatňovaným v mezinárodních vztazích (sankční zákon), přímo použitelnými předpisy Evropské unie, zejména čl. 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014, a dále v případech stanovených § 48a ZZVZ.

Zjistí-li zadavatel skutečnosti nasvědčující uplatnění mezinárodních sankcí, postupuje v souladu s § 48 a § 48a ZZVZ.

Dodavatel je povinen v nabídce předložit čestné prohlášení o neexistenci mezinárodních sankcí zpracované podle vzoru uvedeného v příloze č. 5 písm. c) této Zadávací dokumentace. Dodavatel v čestném prohlášení současně potvrdí, že se mezinárodní sankce nevztahují ani na poddodavatele, jejichž prostřednictvím prokazuje kvalifikaci, ani na poddodavatele, kteří mají být využiti k plnění veřejné zakázky a jejichž podíl na plnění veřejné zakázky představuje více než 10 % její hodnoty.

V případě společné účasti dodavatelů předkládá čestné prohlášení každý z dodavatelů samostatně.

Dodavatel současně potvrzuje, že on sám, jeho skutečný majitel, poddodavatelé ani osoby, jejichž kapacity využívá, nespádají pod zákaz zadání veřejné zakázky dle čl. 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014, v platném znění.

11.3. Odpovědné zadávání

Zadavatel při vytváření zadávacích podmínek přiměřeně zohlednil aspekty sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací v souladu s § 6 odst. 4 ZZVZ. Zadavatel požaduje, aby dodavatel tyto zásady dodržoval při plnění veřejné zakázky a zajistil jejich dodržování rovněž svými poddodavateli.

Sociálně odpovědné zadávání

Zadavatel požaduje, aby byly po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržovány pracovněprávní předpisy, zejména v oblasti legálního zaměstnávání, odměňování zaměstnanců a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, dále důstojné pracovní podmínky a odpovědné vztahy v dodavatelském řetězci, včetně řádného a včasného hrazení finančních závazků vůči poddodavatelům.

Environmentálně odpovědné zadávání

Zadavatel požaduje, aby byly v maximální možné míře minimalizovány negativní dopady plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména omezením prašnosti, hluchosti, vibrací a emisí znečišťujících látek do ovzduší, vody a půdy. Současně zadavatel požaduje řádné a environmentálně odpovědné nakládání se stavebními odpady, včetně jejich třídění, recyklace a případného opětovného využití v souladu s platnými právními předpisy.

Inovace

Zadavatel při přípravě veřejné zakázky zohlednil možnost využití moderních a technicky vhodných materiálů a technologických postupů odpovídajících současným požadavkům na kvalitu, životnost a funkčnost sportovních staveb.

Zadavatel neidentifikoval další témata odpovědného zadávání, která by byla s ohledem na povahu veřejné zakázky přiměřená. Aspekty odpovědného zadávání zadavatel zohlednil ve vzoru Smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 této Zadávací dokumentace.

Dodavatel předloží čestné prohlášení, že bude při plnění veřejné zakázky dodržovat výše uvedené zásady sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací, zpracované podle vzoru uvedeného v příloze č. 5 písm. d) této Zadávací dokumentace.

11.4. Poddodavatelé

V souladu s § 105 odst. 1 ZZVZ zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, včetně uvedení rozsahu a konkrétní části plnění, kterou bude příslušný poddodavatel realizovat, a současně uvedl identifikační údaje každého poddodavatele, který je dodavateli v době podání nabídky znám, zejména obchodní firmu nebo název, sídlo a identifikační číslo osoby (IČO), bylo-li přiděleno. Tento požadavek se vztahuje rovněž na poddodavatele, jejichž prostřednictvím dodavatel prokazuje splnění části kvalifikace podle § 83 ZZVZ.

Dodavatel splní tuto podmínku předložením čestného prohlášení o poddodavatelích zpracovaného podle vzoru uvedeného v příloze č. 5 písm. e) této Zadávací dokumentace. V čestném prohlášení dodavatel uvede informace o zapojení poddodavatelů, případně výslovně uvede, že veřejnou zakázku bude plnit bez využití poddodavatelů.

Dodavatel odpovídá za plnění veřejné zakázky v plném rozsahu, a to i v případě, že její část bude plněna prostřednictvím poddodavatelů.

Změna poddodavatele v průběhu realizace veřejné zakázky je možná za podmínek stanovených ve vzoru Smlouvy. V případě poddodavatelů, jejichž prostřednictvím dodavatel prokazoval splnění kvalifikace, musí nový poddodavatel splňovat příslušné kvalifikační požadavky alespoň v rozsahu původně prokazované kvalifikace.

12. Požadavky na prokázání kvalifikace

Podrobná specifikace požadavků zadavatele na prokázání splnění kvalifikace je uvedena v kvalifikační dokumentaci, která tvoří přílohu č. 4 této Zadávací dokumentace a vymezuje rozsah, způsob a minimální úroveň prokázání splnění kvalifikace.

Dodavatel může k prokázání základní způsobilosti a technické kvalifikace využít vzory čestných prohlášení uvedené v příloze č. 5 písm. f) a g) této Zadávací dokumentace.

13. Kritéria hodnocení nabídek a způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky hodnocená podle nejnížší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Hodnocení nabídek provede zadavatel nebo jím pověřená komise seřazením jednotlivých nabídkových cen od nejnižší po nejvyšší.

Pro účely hodnocení nabídek bude rozhodná nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v návrhu Smlouvy zpracovaném podle vzoru Smlouvy tvořícího přílohu č. 1 této Zadávací dokumentace.

Zadavatel nebo jím pověřená komise posoudí v souladu s § 113 ZZVZ, zda nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky. V případě identifikace mimořádně nízké nabídkové ceny bude zadavatel postupovat v souladu se ZZVZ.

Zadavatel si v souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ vyhrazuje právo provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení až po provedení hodnocení nabídek. Zadavatel tak nejprve posoudí splnění podmínek účasti u účastníka, jehož nabídka bude vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější; v případě nesplnění podmínek účasti může následně posoudit nabídku dalšího účastníka v pořadí.

14. Zadávací lhůta

Zadavatel nestanovuje zadávací lhůtu.

15. Jistota

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

16. Prohlídka místa plnění

Zadavatel nestanovuje prohlídku místa plnění, neboť místo plnění je veřejně přístupné.

17. Vysvětlení Zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn požadovat písemné vysvětlení Zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení Zadávací dokumentace musí být podána výhradně elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele a musí být zadavateli doručena nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel při poskytování vysvětlení Zadávací dokumentace postupuje v souladu s § 53 odst. 3 a § 98 ZZVZ.

Vysvětlení Zadávací dokumentace zadavatel uveřejní na profilu zadavatele nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to v souladu s § 54 odst. 5 ZZVZ.

Při změně nebo doplnění zadávacích podmínek bude zadavatel postupovat v souladu s § 99 ZZVZ. Vysvětlení Zadávací dokumentace, včetně přesného znění žádosti bez identifikačních údajů dodavatele, jakož i případné změny nebo doplnění Zadávací dokumentace, budou uveřejněny na profilu zadavatele.

Zadavatel je oprávněn poskytnout vysvětlení Zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti dodavatele. V případě změny nebo doplnění zadávacích podmínek zadavatel prodlouží lhůtu pro podání nabídek v případech stanovených ZZVZ.

Dodavatelé jsou povinni průběžně sledovat profil zadavatele, seznámit se se všemi uveřejněnými vysvětleními, změnami či doplněními Zadávací dokumentace před podáním nabídky a jejich obsah plně zohlednit při zpracování nabídky.

18. Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

Při zadávání veřejné zakázky komunikují zadavatel i dodavatelé písemně v souladu s § 211 a § 213 ZZVZ prostřednictvím profilu zadavatele v elektronickém nástroji E-ZAKÁZKY.CZ, nestanoví-li ZZVZ jinak. Tato komunikace zahrnuje zejména podávání a poskytování vysvětlení Zadávací dokumentace, výzvy k objasnění či doplnění nabídek, oznámení o výsledku zadávacího řízení a další úkony předpokládané ZZVZ.

Veškeré písemnosti budou dodavatelům odesílány prostřednictvím profilu zadavatele, čímž není dotčeno oprávnění zadavatele využít v odůvodněných případech datovou schránku nebo jiný způsob komunikace připouštěný ZZVZ. V případě komunikace prostřednictvím profilu zadavatele se písemnost považuje za doručenu okamžikem dodání do elektronického nástroje, a to bez ohledu na to, zda se s jejím obsahem adresát seznámil.

Dodavatel musí být pro možnost komunikace a podání nabídky prostřednictvím profilu zadavatele registrován v elektronickém nástroji E-ZAKÁZKY.CZ dostupném na adrese www.e-zakazky.cz. Registrace dodavatele probíhá v souladu s podmínkami provozovatele elektronického nástroje.

Registrace je bezplatná. Dodavatel je povinen provést registraci a případné ověření identity s dostatečným časovým předstihem před podáním nabídky.

Technické požadavky na elektronickou komunikaci, včetně podporovaných formátů souborů, jsou uvedeny v uživatelském manuálu elektronického nástroje E-ZAKÁZKY.CZ a v Zadávací dokumentaci.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické problémy na straně dodavatele při používání elektronického nástroje.

19. Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky

19.1. Nabídka

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v témže zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Nabídka musí být podána výhradně v elektronické podobě, a to v českém nebo slovenském jazyce, s výjimkou odborných technických názvů a údajů.

Pokud je součástí nabídky dokument vyhotovený v jiném než českém, slovenském nebo anglickém jazyce, připojí dodavatel k tomuto dokumentu jeho prostý překlad do českého jazyka. Zadavatel je v případě pochybností o správnosti překladu oprávněn vyžádat si v průběhu posuzování nabídek předložení úředně ověřeného překladu tlumočníkem zapsaným v seznamu soudních tlumočnicků a překladatelů.

Doklady předkládané v nabídce mohou být v souladu s § 45 odst. 1 ZZVZ předloženy v prosté elektronické kopii, nestanoví-li ZZVZ nebo zadávací podmínky jinak. Dokumenty původně existující v listinné podobě budou do elektronické podoby převedeny naskenováním nebo autorizovanou konverzí do dobře čitelného formátu, zpravidla PDF. Za čitelnost a úplnost všech předložených dokumentů odpovídá dodavatel.

Zadavatel je oprávněn požadovat po vybraném dodavateli před uzavřením Smlouvy v rámci součinnosti podle § 122 ZZVZ předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů, pokud již nebyly předloženy v odpovídající formě nebo je nelze ověřit prostřednictvím informačních systémů veřejné správy.

Zadavatel není povinen přihlížet k dokumentům a údajům předloženým nad rámec požadavků stanovených zadávacími podmínkami.

V případě rozporu mezi údaji uvedenými v dokumentech, jejichž předložení je zadavatelem v zadávacích podmínkách výslovně požadováno, a údaji uvedenými v ostatních dokumentech předložených dodavatelem, mají přednost údaje uvedené v zadavatelem požadovaných dokumentech. V případě rozporu mezi údaji uvedenými v dokumentech předložených dodavatelem a zadávacími podmínkami mají přednost zadávací podmínky. Tím není dotčena možnost postupu zadavatele podle § 46 ZZVZ.

Zadavatel podle § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů nesli všichni tito dodavatelé společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

V případě společné účasti dodavatelů musí nabídka splňovat následující požadavky:

- a) bude předložena způsobem, který právně zavazuje všechny tyto dodavatele;
- b) jeden z dodavatelů bude určen jako vedoucí dodavatel, což bude doloženo zmocněním k zastupování ostatních dodavatelů;
- c) dodavatelé doloží písemný závazek o společné a nerozdílné odpovědnosti za plnění veřejné zakázky.

Veškeré dokumenty, u nichž je vyžadován podpis, musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Jedná-li za dodavatele zmocněnec na základě plné moci, musí být plná moc součástí nabídky.

19.2. Obsah nabídky

Zadavatel v souladu s § 103 odst. 2 ZZVZ doporučuje následující způsob zpracování nabídky:

1. **Krycí list nabídky** zpracovaný podle vzoru uvedeného v příloze č. 5 písm. a) této Zadávací dokumentace.
2. **Doklady vztahující se ke společné účasti dodavatelů**, zejména smlouva upravující spolupráci dodavatelů nebo jiný obdobný dokument, je-li nabídka podávána společně více dodavateli.
3. **Plná moc**, je-li dodavatel v zadávacím řízení zastoupen jinou osobou.
4. **Doplněný návrh Smlouvy** zpracovaný podle vzoru uvedeného v příloze č. 1 této Zadávací dokumentace.
5. **Oceněný výkaz výměr** zpracovaný podle přílohy č. 3 této Zadávací dokumentace.
6. **Doklady prokazující splnění kvalifikace** v rozsahu stanoveném Kvalifikační dokumentací (příloha č. 4 této Zadávací dokumentace), zejména:

- doklady k prokázání základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ;
- doklady k prokázání profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ;
- doklady k prokázání technické kvalifikace podle § 79 ZZVZ.

7. Další doklady požadované zadavatelem:

- čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů (příloha č. 5 písm. b));
- čestné prohlášení ve vztahu k mezinárodním sankcím (příloha č. 5 písm. c));
- čestné prohlášení o dodržování zásad odpovědného zadávání (příloha č. 5 písm. d));
- čestné prohlášení o poddodavatelích (příloha č. 5 písm. e)).

19.3. Podmínky a požadavky na podání nabídky v elektronické podobě

Zadavatel požaduje podání nabídek výhradně v elektronické podobě prostřednictvím profilu zadavatele.

Nabídka musí být podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAKÁZKY.CZ v souladu s požadavky ZZVZ a této Zadávací dokumentace.

Bližší informace o registraci dodavatele, technických požadavcích na elektronickou komunikaci a podání nabídky jsou uvedeny v čl. 18 této Zadávací dokumentace a v uživatelském manuálu elektronického nástroje E-ZAKÁZKY.CZ.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické problémy na straně dodavatele při podání nabídky.

Zadavatel doporučuje dodavatelům provést odeslání nabídky s dostatečným časovým předstihem před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

20. Lhůta pro podání nabídek

Konec lhůty pro podání nabídek je stanoven na: **05.08.2026 do 10:00 hodin.**

Nabídky se podávají výhradně v elektronické podobě prostřednictvím profilu zadavatele.

Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Pro včasnost podání nabídky je rozhodující okamžik jejího úspěšného doručení a zaregistrování v elektronickém nástroji.

21. Otevírání nabídek

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli prostřednictvím profilu zadavatele po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Nabídky otevírá zadavatel nebo jím pověřená komise bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek, přičemž provádí kontrolu podmínek podle § 109 odst. 2 ZZVZ.

Otevírání nabídek v elektronické podobě probíhá prostřednictvím elektronického nástroje bez účasti dodavatelů a veřejnosti.

22. Požadavky na vybraného dodavatele v rámci součinnosti před uzavřením Smlouvy

Zadavatel je oprávněn požadovat po vybraném dodavateli před uzavřením Smlouvy v rámci součinnosti podle § 122 odst. 3 a 4 ZZVZ předložení originálů, úředně ověřených kopií nebo elektronických originálů dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly předloženy v odpovídající formě nebo je nelze ověřit

prostřednictvím informačních systémů veřejné správy. Tím není dotčena možnost předložení těchto dokladů v nabídce v prosté elektronické kopii.

Je-li vybraný dodavatel právnickou osobou, zadavatel před uzavřením Smlouvy zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů, z evidence skutečných majitelů a zjištěné údaje uvede do dokumentace o zadávacím řízení.

U vybraného dodavatele, který je zahraniční právnickou osobou, zadavatel postupuje podle § 122 odst. 6 ZZVZ a vyzve jej k předložení výpisu ze zahraniční evidence skutečných majitelů nebo obdobné evidence podle právního řádu příslušného státu. Není-li taková evidence vedena, vyzve jej ke sdělení identifikačních údajů všech skutečných majitelů a k předložení dokladů prokazujících jejich vztah k dodavateli, zejména výpisu z obdobného veřejného rejstříku, seznamu akcionářů, společenské smlouvy nebo stanov.

Zahraniční právnická osoba s obdobnou právní formou jako akciová společnost je povinna předložit čestné prohlášení o struktuře akcionářů nebo obdobných vlastníků.

Zadavatel v souladu se ZZVZ vyloučí vybraného dodavatele, pokud:

- a) je českou právnickou osobou a nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů podle § 122 odst. 5 ZZVZ; k zápisu zpřístupněnému po odeslání oznámení o vyloučení se nepřihlíží;
- b) nepředložil údaje, vysvětlení nebo doklady požadované podle § 122 odst. 3, 4 nebo 6 ZZVZ;
- c) je akciovou společností nebo zahraniční právnickou osobou s obdobnou právní formou, která má vydány listinné akcie na majitele, v souladu s § 48 odst. 9 ZZVZ, s výjimkou společnosti, jejíž akcie v souhrnné jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu vlastní stát, obec nebo kraj.

Zadavatel u vybraného dodavatele před uzavřením Smlouvy ověří v souladu s § 122 ve spojení s § 48a ZZVZ, zda se na něj, jeho skutečného majitele nebo poddodavatele, prostřednictvím kterých prokazoval kvalifikaci nebo kteří mají být využiti k plnění veřejné zakázky, nevztahují mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, a přímo použitelných předpisů Evropské unie. Zjistí-li zadavatel důvod pro vyloučení podle § 48a ZZVZ, vybraného dodavatele vyloučí.

Dokumenty předkládané vybraným dodavatelem v rámci součinnosti před uzavřením Smlouvy budou předloženy v elektronické podobě, a to jako elektronické originály, úředně ověřené kopie nebo autorizovaně konvertované dokumenty, vyžaduje-li to ZZVZ nebo zadavatel.

Dokumenty, u nichž právní předpisy nebo zadavatel vyžadují podpis oprávněné osoby, musí být podepsány způsobem odpovídajícím právním předpisům upravujícím elektronické úkony a služby vytvářející důvěru pro elektronické transakce.

23. Vyhrazené právo zadavatele

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se tato oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.

24. Přílohy

Příloha č. 1 – vzor Smlouvy

Příloha č. 2 – Projektová dokumentace

Příloha č. 3 – Výkaz výměr

Příloha č. 4 – Kvalifikační dokumentace

Příloha č. 5 – Vzory dokumentů

- a) Krycí list nabídky
- b) Čestné prohlášení k neexistenci střetu zájmů
- c) Čestné prohlášení k mezinárodním sankcím
- d) Čestné prohlášení k odpovědnému zadávání
- e) Čestné prohlášení o poddodavatelích
- f) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- g) Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace

Přílohy této Zadávací dokumentace doznávají změn v rozsahu uvedeném ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1. Pro zpracování nabídky jsou závazné přílohy, popřípadě jejich části, ve znění uveřejněném spolu s Vysvětlením zadávací dokumentace č. 1.