

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

A

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

veřejné zakázky na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení
dle § 53, odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)
odsouhlasená Radou města Světlá nad Sázavou dne 3. 3. 2020 usnesením č. R/115/2020

Název veřejné zakázky:	
Rekonstrukce kuchyně MŠ Na Sídlišti, Světlá nad Sázavou	
Identifikační údaje veřejného zadavatele	
Název:	Město Světlá nad Sázavou
Adresa sídla:	náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou, číslo datové schránky: yptb58f
Zastupuje:	Mgr. Jan Tourek, starosta města
IČ :	00268321
DIČ	CZ00268321
oprávněná osoba	Ing. Vladimíra Krajanská
Telefon	+420 569 496 623
E-mail	posta@svetlans.cz
na základě příkazní smlouvy oprávněn jednat:	
Název:	IS engineering s.r.o.
Zastupuje:	Ing. Jiří Pohořelý, jednatel společnosti
IČ:	25975609
DIČ	CZ25975609
Provozovna:	8. března 2a, 586 01 Jihlava
Kontaktní osoba	Kristýna Ratkovská, administrátorka veř. zakázky
Telefon	+420 569433042 / +420 725884434
E-mail	info@iseng.cz

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci:

Kompletní zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/2b475b21-368a-4a56-bc53-7f23bda1aa20>

Lhůta podání nabídek a informace o tom, v jakém jazyce mohou být podány:

Nabídka bude doručena elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/2b475b21-368a-4a56-bc53-7f23bda1aa20>

Lhůta pro podání nabídky končí dne 23. 3. 2020 v 9:00 hod.

Nabídka bude předložena v českém nebo slovenském jazyce. K listinám, které nejsou v českém nebo slovenském jazyce, musí být přiložen překlad do českého jazyka. Doklady o vzdělání mohou být předloženy i v latinském jazyce.

Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů:

Požadavky na prokázání kvalifikace jsou definovány v zadávacích podmínkách, které jsou součástí zadávací dokumentace a jsou zveřejněny na profilu zadavatele.

Místo a datum otevírání obálek:

Nabídky budou otevřeny přes elektronický nástroj a to tak, že min. 2 pověřené osoby udělí souhlas k otevření platně elektronických nabídek na základě jmenování zadavatelem.

Pravidla pro hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny podle **ekonomické výhodnosti** v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ na základě nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Postup hodnocení - hodnotící komise seřadí nabídky podle výše jejich nabídkových cen v Kč bez DPH od nejnížší po nejvyšší a tím získá výsledné pořadí nabídek. **Nejvýhodnější nabídka bude nabídka s nejnížší nabídkovou cenou.**

Seznam zadávací dokumentace:

	Zadávací podmínky pro zpracování nabídky
Přílohy:	
– příloha č. 1	Krycí list nabídky – Čestné prohlášení k obchodním podmínkám
– příloha č. 2	Čestné prohlášení – VZORY – k prokázání kvalifikace
– příloha č. 3	Obchodní podmínky – závazný návrh smlouvy o dílo
– příloha č. 4	Seznam poddodavatelů – VZOR
– příloha č. 5	Projektová dokumentace (dále také jen „PD“) zpracovaná společností QATROSYSTEM, spol. s r.o., Kyjovská 3578, 580 01 Havlíčkův Brod, IČ: 15058654 v 11/2019, zak.č. 9-50-783 pod názvem „Rekonstrukce kuchyně MŠ Na Sídlišti, Světlá nad Sázavou“
– příloha č. 6	Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

1. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1.1. Popis předmětu veřejné zakázky

Jedná se o rekonstrukci kuchyně v hospodářském pavilonu MŠ Na Sídlišti ve Světlé nad Sázavou. Stavební práce budou realizovány především v interiéru, popř. na střeše; rovněž v parteru pro provedení nových přípojek, popř. úpravám na stávajících.

Dle projektového stavebního řešení nejsou navrženy žádné změny nebo úpravy stávajících staticky nosných konstrukcí budov nebo jejich částí (kromě dále uvedeného). Stavebními pracemi nebude ohrožena statika a stabilita objektu jako celku ani dílčích dotčených konstrukcí.

Pokud bude při provádění stavebních prací zjištěna výrazná konstrukční nebo statická porucha stavby, budou práce zastaveny a konstrukce bude odborně sanována dle pokynů statika a stejně se bude postupovat, pokud vyvstanou jakékoliv pochybnosti ohledně únosnosti nosných konstrukcí.

Do nosných konstrukcí zasaženo pouze:

1/ Prostupy střechou pro instalace TZB (posouzení viz TZ PD)

2/ Plošina VZT jednotky na střeše (posouzení viz TZ PD)

V měněné části objektu (kuchyně, přípravný, skladový a technické zázemí, hygienické zázemí zaměstnanců) je navržena generální rekonstrukce (výměna) technických zařízení, v ostatních prostorech (jídlna, hygienické zázemí strážníků) pouze částečné úpravy těchto zařízení. Jedná se o kanalizaci, vodovod, silnoproudé i slaboproudé elektroinstalace, systém vytápění (kromě zdroje tepla). Pro hygienické zázemí zaměstnanců nově navrženo podtlakové nucené větrání, pro kuchyň nově VZT systém – vzduchotechnická jednotka na střeše. Pro vybrané sklady navrženo systém chlazení – kompresorové jednotky na střeše.

V případě kdy zadávací podmínky zejména technické podmínky obsahují požadavky či odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, zadavatel v takových případech vždy výslovně umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení

1.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Specifikace činnosti:

kód CPV:

Stavební úpravy budov mateřských škol

45214100-1

Přestavba kuchyní a restaurací

45212550-1

1.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **8 393 077,26 Kč bez DPH**

1.4. Místo plnění veřejné zakázky

Stavba bude realizována v areálu stávající mateřské školy.

Místo plnění: areál mateřské školy Na Sídlišti, 582 91 Světlá nad Sázavou, parc. č. st. 1056, parc. č. 213/12 a parc. č. 213/3 v katastrálním území Světlá nad Sázavou.

1.5. Celková doba plnění veřejné zakázky - realizace díla

Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat objednateli ve lhůtě: od 06. 2020 do 08. 2020

Zhotovitel dokončí dílo a předá objednateli nejpozději k 25. 9. 2020.

1.6. Financování veřejné zakázky

Veřejná zakázka bude z vlastních zdrojů

2. KVALIFIKACE DODAVATELŮ

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky na služby je dodavatel, který prokáže splnění:

základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ

profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ

ekonomické kvalifikace dle § 78 ZZVZ

technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ

2.1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST dle § 74 ZZVZ

Způsobilý **není** dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením Zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) **výpisu z evidence Rejstříku trestů** pro bod 2.1 písm. a) této Zadávací dokumentace, Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu, přičemž je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba. každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele. Je-li dodavatelem pobočka závodu, musí tuto podmínku splňovat i vedoucí pobočky závodu a v případě pobočky zahraniční právnické osoby i tato právnická osoba.
- b) **potvrzením příslušného finančního úřadu** ve vztahu k bodu 2.1 písm. b) této Zadávací dokumentace,
- c) **písemným čestným prohlášením ve vztahu ke spotřební dani** dle bodu 2.1 písm. b) této Zadávací dokumentace,
- d) **písemným čestným prohlášením** ve vztahu k veřejnému zdravotnímu pojištění dle bodu 2.1 písm. c) této Zadávací dokumentace,
- e) **potvrzením příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** ve vztahu k bodu 2.1 písm. d) této Zadávací dokumentace,
- f) **výpisem z obchodního rejstříku**, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán k bodu 2.1 písm. e) této Zadávací dokumentace.

Výše uvedenou základní způsobilost prokáže účastník předložením Čestného prohlášení – příloha 2 těchto Zadávacích podmínek.

2.2. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST dle § 77 ZZVZ

Profesní kvalifikační předpoklady prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **dle § 77 odst. 1 ZZVZ výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
- b) **dle § 77 odst. 2 písmene a) ZZVZ** doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci
 - **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- c) **dle § 77 odst. 2 písmene c) ZZVZ** doklad, že je způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje

- **Osvědčením o autorizaci** vydaným dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů anebo osvědčení o registraci v případě osob usazených nebo hostujících pro obor:
 - **technologická zařízení staveb**
 - **pozemní stavby**

Dodavatel u osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, předloží v nabídce informaci o tom, **zda je osoba zaměstnancem dodavatele nebo osobou v jiném vztahu** (nutno uvést v jakém vztahu) k dodavateli.

Výše uvedenou profesní způsobilost prokáže účastník předložením Četného prohlášení – příloha 2 těchto Zadávacích podmínek.

2.3. EKONOMICKÁ KVALIFIKACE

Zadavatel nepožaduje.

2.4. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložit:

a) **dle S 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ - seznam významných stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, včetně osvědčení objednavatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnější z těchto prací a Zadavatel stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace takto:

minimálně tři významné stavby pozemního stavitelství, z toho

aa. **min jednu stavbu pozemního stavitelství s investičními náklady min. 8 mil. Kč bez DPH,**

ab. **min jednu stavbu občanské vybavenosti (mateřská škola, základní škola, nemocnice, kulturní nebo spolkový dům apod.),**

ac. **min jednu výstavbu nebo rekonstrukci kuchyně v objektu občanské vybavenosti v hodnotě 5 mil. Kč.**

V případě, že referenční stavby byly realizovány jako součást komplexu staveb, musí být v osvědčení uvedeny v členění investičních nákladů na požadovanou část stavby a ostatní části

Jestliže jedna reference splňuje více požadavků zadavatele na referenční zakázky, lze tuto referenci použít pro prokázání více bodů specifikovaných výše. V tomto případě je však nutné ze strany dodavatele dostatečně specifikovat, které požadavky danou referencí prokazuje a v jakém rozsahu; pro daný případ to však znamená, že **dodavatel může prokázat všechny výše uvedené požadavky jedině minimálně 3 (třemi) různými referenčními zakázkami.**

Splnění uvedeného kritéria technické kvalifikace dodavatel prokáže předložením seznamu stavebních prací, z něhož bude patrné plnění vymezené minimální úrovně kritéria. **Seznam stavebních prací bude mít podobu čestného prohlášení**, které bude podepsáno oprávněnou osobou účastníka Zadávacího řízení v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku. K uvedeným realizovaným zakázkám zájemce doloží **osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací** (osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně). Dodavatel uvede výhradně dokončené a předané stavby. Z uvedených údajů musí být patrné postavení zhotovitele v dodavatelském systému (hlavní dodavatel, poddodavatel, člen sdružení apod.) a dále jeho podíl na zakázce (podíl prací realizovaných dodavatelem musí odpovídat min. výši požadované zadavatelem - viz text výše).

Pokud bude zájemce prokazovat splnění technických kvalifikačních předpokladů certifikátem systému certifikovaných stavebních dodavatelů, uvede přímý odkaz na konkrétní zapsanou stavbu, kterou prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů.

Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace podle čl. 2.4 písm. a) Zadávacích podmínek použít stavební práce, které poskytl:

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění stavební práce podílel.

Rovnocenným dokladem k prokázání kritéria podle čl. 2.4 písm. a) je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

b) dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ - Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Zadavatel stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace takto:

- **hlavní stavbyvedoucí nebo stavbyvedoucí: autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemního stavitelství**, který má nejméně 5 let praxe v oboru, a který realizoval 1x dokončenou výstavbu nebo rekonstrukci objektu občanské vybavenosti v objemu investičních nákladů ve výši 5 mil. Kč bez DPH

Profesní životopis bude předložen ve struktuře:

1. jméno a příjmení pracovníka,
2. dosažené vzdělání
3. členství v odborných sdruženích a organizacích,
4. přehled profesní praxe vztahující se k plnění této veřejné zakázky
5. nejdůležitější referenční zakázky realizované v minulosti,
6. **informaci o tom, zda je pracovník zaměstnancem dodavatele**
7. vlastnoruční podpis pracovníka
8. kopie dokladu o dosaženém vzdělání a odborné způsobilosti

Výše uvedenou technickou kvalifikaci prokáže účastník předložením Četného prohlášení – příloha 2 těchto Zadávacích podmínek.

2.5. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELE (JINÝCH OSOB) dle § 83 odst. 1, 2 ZZVZ

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a současně
d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle § 83, odstavce 1 písm. d) ZZVZ je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle § 83, odstavce 1 písm. d) ZZVZ obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Dodavatel je takového poddodavatele (jinou osobu) oprávněn nahradit jiným poddodavatelem (jinou osobou) pouze za předpokladu, že nový poddodavatel (jiná osoba) prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém dodavatel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního poddodavatele (jiné osoby)

2.6. KVALIFIKACE V PŘÍPADĚ SPOLEČNÉ ÚČASTI DODAVATELŮ

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně. Vzájemná smlouva mezi dodavateli, kteří podávají společnou nabídku, musí být předložena spolu s nabídkou.

2.7. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE VÝPISEM ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující

- a) profesní způsobilost podle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.

Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

2.8. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE CERTIFIKÁTEM SYSTÉMU CERTIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v Zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d).

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

2.9. ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Dodavatel předloží v nabídce prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace anebo je může nahradit **čestným prohlášením** nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle §87, dle 53 odst. 4 ZZVZ, přičemž může **použít vzorové přílohy č. 2 - Čestné prohlášení - z této Zadávací dokumentace.**

Zadavatel si může v průběhu Zadávacího řízení vyžádat předložení originálů dokladů o kvalifikaci.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů dokladů o kvalifikaci, v elektronické podobě, pokud již nebyly v Zadávacím řízení předloženy.

Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, musí být přeloženy do českého jazyka. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti **nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.**

3. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA, ZPŮSOB HODNOCENÍ

3.1. Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ na základě nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Účastník není oprávněn podmínit zadavatelem navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, jinou podmínkou. Takovéto podmínění nebo nesplnění zadavatelem předložených podmínek je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze Zadávacího řízení.

4. POŽADAVKY A PODMINKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

4.1. Nabídková cena

Účastník stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky ve struktuře: cena bez DPH, DPH, cena vč. DPH. Pro účely stanovení celkové nabídkové ceny obsahuje Zadávací dokumentace Krycí

list nabídky, ve kterém je obsažena celková rekapitulace nabídkové ceny pro zadavatele č. 1 a zadavatele č. 2 a celkem za celou stavbu

Nabídková cena bude zpracována po položkách v souladu se Zadávací dokumentací a především soupisem prací dodávek a služeb, aby jeho nabídka bylo porovnatelná s nabídkami ostatních účastníků, přičemž:

- a) účastník **nesmí provádět žádné změny** v předloženém Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- b) účastník **nesmí položky měnit, seskupovat, slučovat či jinak upravovat** předložené Soupisy prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- c) účastník **nesmí změnit pořadí a číslování** jednotlivých položek Soupisů prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- d) v Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr **ocenění položek „0“ zadavatel nedoporučuje**. V případě existence nulové položky bude účastník Zadávacího řízení vyzván v souladu s § 46 ZZVZ k objasnění nabídky.

Zadavatel není povinen poskytovat vzorce v sestavě soupisu prací dodávek a služeb, a proto se účastníkovi doporučuje při zpracování nabídky ověřit si existenci a funkčnost vzorců a překontrolovat správnost vzorců vložených do buněk (excelových) tabulek, pokud jsou takové tabulky a vzorce součástí Zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby oceněné Soupisy prací, dodávek a služeb s výkazem výměr byly součástí nabídky účastníka.

Zadavatel doporučuje, aby celková nabídková cena byla uvedena v CZK v krycím listu; DPH (v případě plátců) bude stanovena dle platných daňových předpisů v době zpracování nabídky.

4.2. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny

Zadavatel **nepřipouští** překročení nabídkové ceny — krom výjimek uvedených v obchodních podmínkách.

5. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDEK

5.1. Variantní řešení nabídky

Zadavatel **nepřipouští** variantní řešení nabídky

5.2. Jazyk nabídky

Nabídka bude předložena v českém nebo slovenském jazyce. K dokladům, které nejsou v českém nebo slovenském jazyce, musí být přiložen překlad do českého jazyka. Doklady o vzdělání mohou být předloženy i v latinském jazyce.

5.3. Požadavky k obsahovému členění a formě zpracování nabídky:

Zadavatel doporučuje, aby účastník použil pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech tohoto článku Zadávací dokumentace:

5.3.1. Krycí list nabídky

Pro sestavení krycího listu účastník může použít vzorovou Přílohu č. 1 Čestné prohlášení k obchodním podmínkám

- název veřejné zakázky,
- základní identifikační údaje zadavatele a účastníka (včetně osob zmocněných k dalším jednáním),
- osoba (včetně kontaktů) oprávněná jednat jménem nebo za účastníka.
- prohlášení o souhlasu s obchodními podmínkami
- nabídková cena

5.3.2. Oceněné soupisy prací, dodávek a služeb a výkazem výměr

Oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr včetně doplněné rekapitulace stavby budou přílohou Krycího listu nabídky.

5.3.3. Doklady prokazující splnění kvalifikace

podle této Zadávací dokumentace včetně všech požadovaných příloh a čestné prohlášení dle článku 11. 1. Zadávacích podmínek

5.3.4. Návrh smlouvy o dílo

Obchodní podmínky – Smlouvu o dílo nemusí účastník zasílat s nabídkou. Postačí Krycí list s uvedenou nabídkovou cenou. **Zasláním nabídky účastník souhlasí se zněním Smlouvy o dílo – Obchodními podmínkami, v takovém znění, jak byly zveřejněny, případně v průběhu doplněny či objasněny.**

Obchodní podmínky – Smlouva o dílo bude vyplněna před podpisem smlouvy. Nabídková cena uvedená v Krycím listu je brána jako závazná i pro Smlouvu o dílo.

5.3.5. Platební podmínky

Cena za provedení díla vztahující se k předmětu díla „Ostatní stavební objekty“, kde je investorem Zadavatel č. 1, jeho rozsahu a způsobu provedení tak, jak je sjednáno v době uzavření smlouvy, bude sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto smlouvou. Objednatel nemůže za provedení díla poskytovat jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Zhotovitel vystaví dílčí faktury v pravidelných měsíčních splátkách za cenu díla dle této smlouvy.

Obsah obchodních podmínek může dodavatel při zpracování návrhu smlouvy měnit či doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek a jsou mu v textu zpřístupněny. V případě, že vznikne rozpor mezi údaji obsaženými v jednotlivých částech této Zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v předložených obchodních podmínkách. **To nevylučuje právo účastníka podat žádost o vysvětlení zjištěných nejasností Zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ.**

Toto pořadí je pouze doporučující, musí být však z každého dokumentu zřejmé, jakou část zadávacích podmínek prokazuje.

6. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel stanovuje místo prohlídky dne **11. 3. 2020 v 9:00. Sraz se uskuteční před hlavním vchodem do budovy MŠ Na Sídlišti 595, 582 91 Světlá nad Sázavou.**

7. STANOVENÍ ZADÁVACÍ LHŮTY

Zadavatel v souladu s § 40 ZZVZ stanoví zadávací lhůtu, kterou se rozumí lhůta, po kterou nesmí účastníci zadávacího řízení ze zadávacího řízení odstoupit. Zadávací lhůta činí **120 kalendářních dnů** a začíná běžet skončením lhůty pro podání nabídek.

8. JISTOTA

Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení **poskytli jistotu ve lhůtě pro podání nabídek** dle § 41 ZZVZ. Výše jistoty je stanovena na částku **160.000,00 Kč** (slovy: sto šedesát tisíc korun českých) Jistota může být poskytnuta jednou z těchto forem:

- složením peněžní částky na účet zadavatele („peněžní jistota“), nebo
- poskytnutím bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- pojištěním záruky ve prospěch zadavatele.

Pokud účastník zvolí peněžní jistotu, zašle ji na **bankovní účet zadavatele číslo: 6015-2621521/0100 variabilní symbol: IČ uchazeče** tak, aby byla připsána na účet zadavatele nejpozději poslední den lhůty pro podání nabídek a nejpozději do hodiny lhůty pro podání nabídek. Poskytnutí jistoty je účastník povinen v nabídce prokázat v souladu s ustanovením § 41 odst. 4 a 5 ZZVZ.

- Při složení peněžní jistoty účastník v nabídce sdělí **údaje o provedené platbě** (např. výpis z účtu účastníka) a zároveň uvede číslo účtu, na který požaduje jistotu vrátit.
- Jde-li o bankovní záruku, musí být účastníkem předložena **záruční listina** obsahující závazek vyplatit zadavateli jistotu za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ **v elektronickém originále** jako nedílná součást nabídky.

- Jde-li o pojištění záruky, bude předložen **elektronický originál dokumentu** obsahující závek vyplatit zadavateli jistotu za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ
- Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty.
Podmínky a lhůty vrácení či případně propadnutí jistoty budou řešeny v souladu s § 41 „ZZVZ“

9. KOMUNIKACE MEZI DODAVATELEM A ZADAVATELEM

9.1. Vysvětlení Zadávací dokumentace

Zadavatel může Zadávací dokumentaci dodatečně vysvětlit, pokud takové vysvětlení uveřejní na profilu zadavatele, nejpozději **čtyři pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné vysvětlení Zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení musí být doručena nejpozději **3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro uveřejnění vysvětlení Zadávací dokumentace tj. nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek** na adresu administrátora veřejné zakázky:

datová schránka:	vpmcxcm
e-mail:	info@iseng.cz

nebo

prostřednictvím certifikovaného nástroje pro veřejné zadávání

Zadavatel vždy postupuje dle §98 a §99 zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

9.2. Komunikace v průběhu Zadávacího řízení

Komunikace v průběhu zadávacího řízení bude probíhat výhradně elektronicky tzn. přes elektronický nástroj zadavatele, datovou schránkou nebo e-mailem uvedené viz výše.

9.3. Oznámení výsledků

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo uveřejnit na profilu zadavatele

a) *oznámení o vyloučení účastníka Zadávacího řízení*
nebo

b) *oznámení o výběru dodavatele.*

V takovém případě se oznámení považují za doručena všem účastníkům Zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

10. PODÁNÍ NABÍDEK

10.1. Lhůta pro podání nabídek

Nabídka **MUSÍ BÝT PODÁNA POUZE** přes certifikovaný elektronický nástroj (profil zadavatele) uvedený ve Výzvě k podání nabídky.

Lhůta pro podání nabídky končí dne 23. 3. 2020 v 9:00 hod.

10.2. Otevírání nabídek v elektronické podobě dle § 109 ZZVZ

Zadavatel nabídku v elektronické podobě zpřístupní (otevře) po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Při otevírání nabídek v elektronické podobě zadavatel prověří, zda:

- a) nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě,
- b) je autentická
- c) nebylo s datovou zprávou obsahující nabídku před jejím otevřením manipulováno.

Vzhledem k elektronickému podání nabídek proběhne otevírání bez přítomnosti zástupců účastníků zadávacího řízení.

11. PODMÍNKY VYUŽITÍ PODDODAVATELE

11.1. Zadavatel v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 ZZVZ požaduje, aby účastník Zadávacího řízení určil v nabídce části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů a uvedl identifikační údaje těchto poddodavatelů, pokud mu jsou známi. Účastník Zadávacího řízení předloží v nabídce seznam všech poddodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci veřejné zakázky, a uvede též všechny poddodavatele, jejichž prostřednictvím prokazuje kvalifikaci. V seznamu poddodavatelů účastník uvede.

- identifikační údaje poddodavatele, pokud je poddodavatel znám
- popis části VZ, která bude daným poddodavatelem zajišťována
- procentní objem poddodávky zajišťované daným dodavatelem
- v seznamu budou uvedeni též všichni poddodavatelé, jejichž prostřednictvím účastník Zadávacího řízení prokazuje kvalifikaci.

Seznam poddodavatelů bude mít podobu čestného prohlášení, které bude podepsáno oprávněnou osobou účastníka Zadávacího řízení v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání dle výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence.

V případě, že bude účastník Zadávacího řízení realizovat zakázku pouze vlastními kapacitami, uvede tuto skutečnost v čestném prohlášení.

Pro sestavení Seznamu poddodavatelů může účastník použít vzorovou přílohu Zadávací dokumentace č. 4 - Seznam poddodavatelů - VZOR

11.2. Vybraný dodavatel je povinen v souladu s ustanovením § 105 odst. 3 ZZVZ předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci veřejné zakázky, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni ve lhůtě do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

Změna poddodavatele je možná po písemném odsouhlasení zadavatelem. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána část kvalifikace, je možná pouze za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém dodavatel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního poddodavatele.

11.3. Zadavatel v souladu s ustanovením § 105 odst. 2 ZZVZ požaduje, aby následující zadavatelem **určené významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem.** Zadavatel požaduje, aby

- a) výkon pozice hlavního stavbyvedoucího**

Tuto skutečnost účastník potvrdí podepsáním Čestného prohlášení – příloha 2 těchto Zadávacích podmínek

12. POŽADAVKY ZADAVATELE PŘED PODPÍSEM SMLOUVY

12.1. Předložení dokladů dle § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ

Zadavatel bude vyžadovat od vybraného dodavatele předložení konvertovaných dokladů o jeho kvalifikaci uvedených v čl. 2 Zadávacích podmínek. Bližší informace budou uvedeny Ve výzvě k předložení dokladů a k podpisu smlouvy.

12.2. Předložení dokladů dle § 122 odst. 5 ZZVZ

Pokud zadavatel nezjistí údaje o skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu dálkovým přístupem z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob, bude Zadavatel požadovat od vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, aby předložil Výpis z evidence skutečných majitelů nebo výpis z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích (u zahraničních dodavatelů) nebo

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem a
b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,

2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy

Zadavatel upozorňuje, že při plnění požadavku dle čl. 12.2 této Zadávací dokumentace **není možné nahrazovat existující doklady předložením čestného prohlášení**. Na dodavatelem předkládané doklady dle tohoto článku 12.2 Zadávacích podmínek se vztahují obecná pravidla vymezená v § 45 ZZVZ, lze tedy především předkládat prosté kopie dokladů. Zadavatel nestanovuje požadavek na stáří dokladů, doklady ale musí odpovídat aktuálnímu stavu.

12.3. Předložení dokladů dle § 104 písm. e) ZZVZ

Zadavatel před podpisem smlouvy (jako bližší podmínku součinnosti před uzavřením smlouvy) požaduje od vybraného dodavatele, aby předložil:

a) **Pojistnou smlouvu** uzavřenou se standardní pojišťovnou, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu jím způsobenou třetí osobě při výkonu nebo v souvislosti s výkonem jeho činnosti z této smlouvy vyplývající, a to s pojistným plněním ve výši minimálně **20 mil. Kč**.

Při podpisu smlouvy o dílo předloží dodavatel objednateli **prostou kopii** platné a účinné pojistné smlouvy.

b) **Stavebně montážní pojištění** pro stavbu na celou dobu provádění díla ve výši ceny díla.

12.4. Zadavatel u vybraného dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, ověří na základě informací vedených v obchodním rejstříku, zda má **vydány výlučně zaknihované akcie**. Pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá, že nemá vydány výlučně zaknihované akcie, musí zadavatel vybraného dodavatele vyloučit ze Zadávacího řízení podle § 48 odst. 9 ZZVZ. V případě akciové společnosti se sídlem v zahraničí bude zadavatel postupovat dle § 48 odst. 9 ZZVZ, tedy požádá vybraného dodavatele o předložení písemného čestného prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka Zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází.

13. OSOBY PODÍLEJÍCÍ SE NA ZPRACOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Projektová dokumentace

Zpracoval: QATROSYSTEM, spol. s r.o., IČ: 15058654 v 11/2019

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb

Zpracoval: QATROSYSTEM, spol. s r.o., IČ: 15058654 v 11/2019

Zadávací dokumentace

Zpracoval: IS engineering s.r.o., IČ: 25975609 v 02/2020

Město Světlá nad Sázavou v 02/2020

Ve Světlé nad Sázavou dne 5. 3. 2020

.....
Mgr. Jan Tourek v.r.
starosta města