

Smlouva o dílo č. 76 0402 26277 6 958

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“), ve znění pozdějších předpisů

Městys Ostrovačice

se sídlem náměstí Viléma Mrštíka 54, 66481 Ostrovačice

IČ:00377155

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 2141794309/0800

zastoupený Ing. Tomášem Hájkem, starostou

jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Skanska a.s.

sídlím Křižíkova 682/34a, Karlín, 18600 Praha 8

IČ: 26271303, DIČ CZ699004845

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 15904,

bankovní spojení: Citibank Europe plc, organizační složka, č.ú.: 2038056818/2600,

zastoupený Ing. Robertem Billíkem, ředitelem závodu a Ing. Františkem Chlupem, oblastním manažerem

Divize Morava, závod Inženýrské stavitelství Morava

Korespondenční adresa: Skanska a.s., Bohunická 133/50, 61900 Brno

jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne tuto Smlouvu o dílo:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v provedení dešťové kanalizace o průměru DN 300 a délce 110 m s revizními šachtami, odbočkami pro dešťové vpusti a výústním objektem do vodního toku v ulici Říčanská (dále jen „dílo“) na stavbě „II/602 Ostrovačice průtah, 2. stavba – dešťová kanalizace v ul. Říčanská“ (dále jen „stavba“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
2. Rozsah díla vymezuje cenová nabídka zhotovitele, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, v souladu s právními předpisy a rozhodnutími, se stanovisky nebo jinými opatřeními orgánů veřejné správy, které mu objednatel předal při uzavření této smlouvy, zejména se stavebním povolením.
4. Zhotovitel je rovněž povinen předat objednateli veškeré povinné doklady vztahující se k dílu podle této smlouvy, zejména atesty a protokoly o zkouškách díla, a prohlášení o vlastnostech či jiné doklady potřebné podle právních předpisů o technických požadavcích na výrobky. Tyto doklady zhotovitel předá objednateli nejpozději při předání a převzetí předmětu díla, nedohodnou-li se strany jinak.
5. Součástí povinnosti zhotovitele provést dílo je také zhotovení dokumentace skutečného provedení díla ve dvou písemných vyhotoveních a jedenkrát v elektronické podobě, a to v rozsahu díla podle této smlouvy, v rozsahu a podrobnostech výkresové části projektové dokumentace a v rozsahu nezbytném pro podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu nebo oznámení o záměru započít s užíváním stavby, a dále geodetické zaměření skutečného provedení ve dvou písemných vyhotoveních a jedenkrát v elektronické podobě.

Článek II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v této lhůtě:
 - zahájení provádění díla: 15. 05. 2018;
 - dokončení díla a předání předmětu díla objednateli: 15. 08. 2018.
2. Dílčí termíny pro provedení jednotlivých částí díla nebo jednotlivých prací, které jsou součástí díla, stanoví harmonogram prací.
3. Za prodlení s předáním předmětu díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla bez daně z přidané hodnoty za každý den prodlení, nejvýše však ve výši 5 % z této ceny díla.

4. Za okolnosti bránící v řádném plnění díla nebo jeho části ve sjednané lhůtě se považují zejména pokles venkovní teploty pod hranici, pod níž technické normy nebo technologické postupy neumožňují provádění příslušných prací, nebo vznik klimatických jevů, které znemožní provádění díla podle stanovených technologických postupů (prudké deště, vichřice apod.), pokud je zhotovitel objednateli oznámil alespoň záznamem ve stavebním deníku, dále objevení předmětů historické, umělecké, vědecké nebo jiné podstatné hodnoty, které podle příslušných právních předpisů vyžaduje provedení průzkumů na staveništi, anebo zastavení nebo přerušení provádění díla na základě rozhodnutí nebo jiného opatření orgánu veřejné moci, jestliže k vydání takového rozhodnutí nebo opatření nedošlo v důsledku porušení povinností zhotovitele.
5. Lhůta pro provedení díla nebo jeho části se prodlužuje o dobu, po kterou trvaly okolnosti bránící v řádném provádění díla nebo jeho části. Jestliže by však v důsledku prodloužení lhůty pro provedení díla nebo jeho části připadlo provádění některých plnění na vhodnější nebo méně vhodné období, při prodloužení lhůty pro provedení díla nebo jeho části se k tomu přihlídně. Zhotovitel se vždy zavazuje provést dílo v co nejkratší době.
6. Jestliže se smluvní strany dohodnou na změně díla nebo na jeho rozšíření, aniž by sjednaly též změnu doby plnění, prodlužuje se doba plnění přiměřeně s přihlédnutím k povaze a rozsahu dohodnuté změny nebo rozšíření díla a k podmínkám pro jejich provedení. Vyžaduje-li dohodnutá změna díla povolení změny stavby před jejím dokončením, nastává účinnost takové dohody nejdříve dnem právní moci rozhodnutí o povolení změny stavby před jejím dokončením anebo dnem jejího schválení nebo vydání souhlasu s ohlášením takové změny.
7. Místem plnění povinností zhotovitele provést dílo je Městys Ostrovačice, k.ú. Ostrovačice.

Článek III. Staveniště

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště ve stavu umožňujícím provedení díla.
2. Před předáním staveniště předá objednatel zhotoviteli doklady o provedených průzkumech, které se týkají předávaného staveniště, zejména geologickém průzkumu a stavebně technickém průzkumu, pokud byly prováděny. Vytyčení stávajících inženýrských sítí zajistí na základě vyjádření jednotlivých vlastníků a správců zhotovitel.
3. Objednatel zajistí přístupové cesty na staveniště pro dopravu věcí nezbytných k provádění díla tak, aby zhotovitel mohl dílo řádně provést.
Zhotovitel zajistí opatření k zamezení znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod a k omezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
Objednatel zhotoviteli rovněž předá rozhodnutí příslušných orgánů o odstranění zeleně nebo jiných zásazích do životního prostředí, jestliže se týkají provádění díla podle této smlouvy nebo s ním souvisejí.
4. O předání staveniště zhotoviteli pořídí smluvní strany písemný zápis s vyznačením rozsahu a stavu staveniště v době jeho předání, vytyčením směrových a výškových bodů, vyznačením přístupů a tras pro příjezd k místu provádění díla, určením přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody a míst pro napojení na kanalizaci. V zápisu o předání staveniště se uvedou také případná opatření pro nakládání odpady a odvádění odpadních vod.

Článek IV. Cena díla

1. Sjednaná cena díla vychází z cenové nabídky zhotovitele, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, a činí:
 - **cena bez DPH: 503 116,17 Kč**
(slovy: Pět set tři tisíce jedno sto šestnáct korun českých, 17/100)
 - DPH 21%: 105 654,40 Kč
 - **cena včetně DPH: 608 770,57 Kč**
(slovy: Šest set osm tisíc sedm set sedmdesát korun českých, 57/100)
2. K ceně díla zhotovitel účtuje daň z přidané hodnoty podle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění. Objednatel prohlašuje, že pro předmět díla není plátcem DPH.
3. Nestanoví-li tato smlouva jinak, zahrnuje cena díla veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele. Jestliže však dojde k přerušení provádění díla, nebo k prodloužení lhůty jeho provádění z důvodů, za které neodpovídá zhotovitel, má zhotovitel právo na úhradu nákladů, které v důsledku těchto okolností musel účelně vynaložit.

4. Vícepráce může zhotovitel provést jen na základě dohody o změně této smlouvy. Takovou dohodu mohou za smluvní strany uzavřít také jejich určené zástupci nebo jiné osoby oprávněné za ně jednat dle této smlouvy.

Článek V. Platební podmínky

1. Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla na základě faktur vystavených zhotovitelem podle této smlouvy. Právo na zaplacení ceny díla v rozsahu plnění, které pro objednatele provedl v předchozím kalendářním měsíci, vzniká zhotoviteli po předložení soupisu provedených prací.
2. V průběhu provádění díla je zhotovitel oprávněn vystavovat dílčí měsíční faktury s částkami odpovídajícími rozsahu plnění, která pro objednatele provedl v předchozím kalendářním měsíci. Podkladem pro vystavení dílčí měsíční faktury je soupis prací projednaný s objednatelem. Takový soupis prací musí obsahovat přehled plnění provedených zhotovitelem včetně přehledu zhotovitelem vyrobených věcí, jejichž kontrolu zhotovitel objednateli umožnil, v předchozím kalendářním měsíci a oceněných podle jednotkových cen uvedených v cenové nabídce zhotovitele, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, a objednatel se k němu vyjádří ve lhůtě tří pracovních dnů ode dne předložení takového soupisu. Strany sjednávají, že také soupis prací, k němuž se objednatel v této lhůtě nevyjádří, je objednatelem odsouhlasen. Soupis prací projednaný s objednatelem podle tohoto odstavce je přílohou dílčí měsíční faktury. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den vystavení dílčí měsíční faktury.
3. Po předání a převzetí předmětu díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu s vyúčtováním částek, na které vystavil dílčí měsíční faktury. Přílohou konečné faktury je soupis prací za kalendářní měsíc, ve kterém došlo k předání a převzetí předmětu díla, projednaný s objednatelem podle odstavce 2 tohoto článku a zápis o předání a převzetí předmětu díla.
4. Faktury jsou splatné ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.
5. Faktury musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy pro daňové doklady. Jestliže faktura nebude obsahovat stanovené náležitosti, nebo jestliže údaje v ní uvedené nebudou správné a objednatel pro takové vady nemůže fakturu prověřit, je objednatel oprávněn ji do pěti pracovních dnů ode dne jejího doručení vrátit zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury objednateli.
6. Konečnou fakturu oprávněně vystavenou zhotovitelem uhradí objednatel až do výše odpovídající rozdílu mezi celkovou cenou díla a částkou odpovídající 5 % z celkové ceny díla, která tvoří pozastávku. Pozastávka se stane splatnou odstraněním všech vad uvedených v zápisu o předání a převzetí předmětu díla, nejdříve však ve lhůtě splatnosti konečné faktury.
7. Objednatel je oprávněn použít částku odpovídající pozastávce k započtení se svými splatnými peněžitými pohledávkami z odpovědnosti zhotovitele za vady. V rozsahu provedeného započtení právo zhotovitele na úhradu pozastávky zaniká.
8. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla má zhotovitel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky denně.

Článek VI.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci, požární ochrana a ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel odpovídá při provádění díla za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a bezpečnost provozu podle příslušných právních předpisů. Pro všechny zaměstnance vykonávající činnost při provádění díla zhotovitel zajistí školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.
2. Zhotovitel zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce při provádění díla a její soustavnou kontrolu. Přitom odpovídá také za bezpečnost osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi.
3. Zhotovitel odpovídá za odbornou a zdravotní způsobilost svých zaměstnanců k činnostem, které vykonávají při provádění díla, a je povinen vybavit je všemi potřebnými osobními ochrannými pomůckami a prostředky.
4. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat právní předpisy o požární ochraně a stanovit potřebná protipožární opatření na staveništi převzatém od objednatele.

5. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, průběžně odstraňovat odpady vzniklé z jeho činnosti a zajistit jejich likvidaci v souladu s příslušnými právními předpisy.
6. Ve spolupráci s objednatelem provede zhotovitel na staveništi veškerá potřebná opatření pro předcházení nežádoucím vlivům provádění díla na nemovitosti v okolí staveniště. Přitom musí dodržovat podmínky stavebního povolení a právní předpisy o vlivu na životní prostředí.

Článek VII. Stavební deník

1. Ode dne zahájení provádění díla na staveništi do odstranění vad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby vede zhotovitel stavební deník, do kterého je povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich rozsahu a způsobu provádění, o stavu staveniště, o počasí, o počtu zaměstnanců vykonávajících práci při provádění díla, o použití strojů a dopravních prostředků, dále údaje o opatřeních učiněných v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí a o událostech nebo překážkách týkajících se provádění díla.
2. Záznamy do stavebního deníku provádí určený zástupce zhotovitele. Zhotovitel je povinen zajistit jedno vyhotovení záznamů ve stavebním deníku pro objednatele.
3. Stavební deník musí být kdykoliv během pracovní doby přístupný určenému zástupci objednatele a orgánům státního stavebního dohledu, popřípadě dalším orgánům veřejné správy, kteří do něj mohou nahlížet, pořizovat z něj kopie a provádět v něm záznamy.

Článek VIII. Kontrola provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla. K vykonání takové kontroly má objednatel přístup na staveniště.
2. V průběhu provádění díla se rovněž konají kontrolní dny, které svolává objednatel. Závěry kontrolních dnů musejí smluvní strany zapsat. Obsah takového zápisu slouží jen k organizačním a koordinačním účelům.
3. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele prokázat, že získal veškerá povolení, registrace nebo souhlasy, jejichž dosažení ukládají v souvislosti s prováděním díla příslušné právní předpisy, nebo že je získali jeho zaměstnanci nebo dodavatelé.
4. Zhotovitel je povinen alespoň záznamem ve stavebním deníku vyzvat objednatele nejméně tři dny předem ke kontrole prací, které mají být zakryty. Jestliže se objednatel přes výzvu zhotovitele k provedení této kontroly nedostaví, je zhotovitel oprávněn takové práce zakrýt. Tím není dotčena odpovědnost zhotovitele za vady.
5. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu po jejich zjištění oznámit objednateli vady výsledků prací nebo jiných plnění, které na stavbě již byly provedeny, a na něž provádění díla podle této smlouvy navazuje nebo s nimi souvisí. Jestliže objednatel přes takové oznámení zhotovitele neučinil potřebná opatření, zhotovitel neodpovídá za vady díla a za škodu způsobenou vadami oznámenými zhotovitelem ani za případnou nemožnost dílo v důsledku těchto vad řádně dokončit.

Článek IX. Vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle od předání a převzetí staveniště do doby, kdy objednateli umožní nakládat v místě plnění dokončeným předmětem díla.
2. Užívání díla před předáním a převzetím předmětu díla vyžaduje souhlas zhotovitele. Jiní účastníci výstavby mohou provádět plnění na předmětu díla, jen jestliže s tím zhotovitel souhlasí. Objednatel přitom vyrozumí zhotovitele alespoň záznamem ve stavebním deníku o počátku a předpokládané době provádění těchto plnění a odpovídá zhotoviteli za škodu způsobenou prováděním těchto plnění na předmětu díla.
3. Je-li vlastníkem předmětu díla stavebník, při vypořádání vzájemných práv a povinností se postupuje, jako by byl vlastníkem předmětu díla objednatel.
4. Veškeré podklady, které objednatel předal zhotoviteli, zůstávají vlastnictvím objednatele. Zhotovitel je povinen je objednateli vrátit nejpozději při předání a převzetí předmětu díla.

Článek X.

Předání a převzetí předmětu díla

1. K předání a převzetí předmětu díla zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně tři dny předem. K takové výzvě postačuje i záznam ve stavebním deníku.
2. O průběhu a výsledku předávání předmětu díla sepíší smluvní strany zápis, který bude obsahovat alespoň:
 - a) označení stavby a popis předmětu díla,
 - b) označení zhotovitele a objednatele,
 - c) vyjádření objednatele o převzetí předmětu díla,
 - d) soupis provedených změn a odchylek od projektové dokumentace dohodnutých při provádění díla s objednatelem,
 - e) soupis příloh zápisu,
 - f) podpisy smluvních stran.
3. Objednatel předmět díla převezme, jestliže zhotovitel dílo provedl bez vad, které by samy o sobě, nebo ve spojení s jinými, bránily užívání díla nebo je podstatně ztěžovaly. Jestliže předmět díla vykazuje drobné vady, uvede se v zápisu o předání a převzetí předmětu díla též soupis těchto drobných vad spolu s určením práva objednatele z odpovědnosti za vady, které objednatel uplatňuje, popřípadě se v zápisu uvede obsah dohody objednatele a zhotovitele o právech objednatele z odpovědnosti zhotovitele za tyto vady.
4. Pokud objednatel odmítne převzetí předmětu díla, uvede v zápisu důvody takového odmítnutí. K tomuto vyjádření je zhotovitel oprávněn uvést své stanovisko a jeho odůvodnění. Strany pak dohodnou náhradní termín předání předmětu díla.
5. V případě prodlení objednatele s převzetím předmětu díla splní zhotovitel svou povinnost provést dílo, jestliže umožní objednateli nakládat s dokončeným předmětem díla v místě plnění. Tímto okamžikem nastanou účinky předání a převzetí předmětu díla.
6. Smluvní strany se mohou dohodnout, že předmětem předání a převzetí bude před předáním a převzetím předmětu díla i část předmětu díla, zejména jestliže na dokončení plnění provedených zhotovitelem podle této smlouvy na takové části předmětu díla navazují práce nebo jiné činnosti objednatele nebo jeho jiného zhotovitele. Pro předání a převzetí části předmětu díla se použijí přiměřeně předchozí odstavce tohoto článku, pro přechod nebezpečí škody na takové části předmětu díla ze zhotovitele na objednatele se použije obdobně čl. X. této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí předmětu díla. Na staveništi pak zhotovitel může ponechat pouze zařízení, popřípadě jiné věci potřebné k odstranění vad uvedených v zápisu o předání a převzetí předmětu díla. Bez zbytečného odkladu po odstranění těchto vad zhotovitel odstraní ze staveniště i tato zařízení nebo jiné věci a prostory staveniště zcela vyklidí.
8. Ve stejné lhůtě jako podle předchozího odstavce tohoto článku je zhotovitel povinen vyklidit staveniště také v případě, že povinnost provést dílo zanikne jinak než splněním.

Článek XI.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy. Nelze-li takto některé vlastnosti díla stanovit, zavazuje se zhotovitel, že dílo bude mít vlastnosti obvyklé. Zhotovitel poskytuje záruku, že dílo bude mít všechny vlastnosti smluvené nebo obvyklé po dobu 60 měsíců od předání a převzetí předmětu díla. Pro výrobky a zařízení, která jsou součástí díla, se však sjednává záruka za jakost v délce, která odpovídá záruce za jakost poskytnuté jejich výrobcí nebo dodavateli.
2. Drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění přijaté řešení a nemají vliv na cenu díla ani dobu plnění, nejsou vadami díla, pokud je dohodli určení zástupci smluvních stran alespoň záznamem ve stavebním deníku.
3. Oznámení vad vyžaduje písemnou formu. V takovém oznámení objednatel označí vadu díla, popřípadě popíše, jak se taková vada projevuje.
4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou předmět díla nelze užívat pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
5. Objednatel umožní zhotoviteli přístup k předmětu díla v rozsahu nezbytném pro odstranění vad.

6. Jestliže se ukáže, že by s opravou oznámených vad byly spojeny nepřiměřené náklady, má objednatel místo práva na jejich odstranění právo na přiměřenou slevu z ceny díla.
7. Zhotovitel neodpovídá též za vady díla, které byly po přechodu nebezpečí škody na díle způsobeny objednatelem nebo třetími osobami, zejména za vady způsobené jiným než řádným užíváním předmětu díla, ani za vady díla, které před přechodem nebezpečí škody na díle způsobili účastníci výstavby, za něž zhotovitel neodpovídá.
8. Za prodlení s odstraněním oznámených vad v dohodnuté době se sjednává smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každou vadu a den prodlení.
9. Za sjednanou úhradu a ve sjednané době zhotovitel odstraní také poškození a vady, za které neodpovídá.

Článek XII. Doručování

1. Za adresu pro doručování písemností se vedle skutečného sídla právnické osoby nebo sídla zapsaného ve veřejném rejstříku považuje případně i adresa uvedená ve smlouvě nebo adresa, kterou smluvní strana po uzavření smlouvy písemně oznámí druhé smluvní straně.
2. Za vědomé zmaření dojití se považuje zejména, neoznámil-li jedna ze stran druhé smluvní straně změnu adresy uvedenou ve smlouvě nebo adresy, kterou po uzavření smlouvy písemně oznámila pro doručování písemností, ačkoliv se na uvedených adresách již nezdržuje.

Článek XIII. Oprávněné osoby

1. Určeným zástupcem objednatele při provádění díla je: starosta Ing. Tomáš Hájek. tel. 731 480 119.
2. Určeným zástupcem zhotovitele při provádění díla je: stavbyvedoucí Ing. Václav Vlček, tel. 737 257 170.
3. Určení zástupci smluvních stran zejména jednají za smluvní strany v technických věcech souvisejících s prováděním díla, podepisují zápis o předání staveniště, činí za ně záznamy ve stavebním deníku a podepisují zápis o předání a převzetí předmětu díla. Určený zástupce objednatele též vykonává kontrolu objednatele při provádění díla, včetně souvisejících opatření, a vyjadřuje za objednatele stanovisko k soupisu prací, který je podkladem k vystavení faktury.
4. Jestliže tato smlouva nestanoví jinak, nemohou určení zástupci smluvních stran za smluvní strany uzavírat dohody o změně této smlouvy.
5. Změna určení zástupců smluvních stran podle tohoto článku nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce jde, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu sdělit druhé smluvní straně záznamem ve stavebním deníku. Provedením záznamu je změna účinná vůči druhé smluvní straně.
6. Určením zástupce objednatele podle tohoto článku není dotčeno právo objednatele kontrolovat provádění díla také dalšími osobami, zejména v oblasti technického a autorského dozoru.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

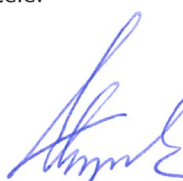
1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ škody způsobené na věcech nebo zařízeních na staveništi, na nichž nese nebezpečí škody, živelními událostmi nebo odcizením a pro případ škody způsobené jeho činností třetími osobami. Zhotovitel je povinen prokázat na žádost objednatele rozsah svého pojištění a zavazuje se toto pojištění udržovat po celou dobu provádění díla podle této smlouvy. Nebezpečí podstatné změny okolností nese objednatel.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí úprava příslušných právních předpisů. Jestliže dojde ke změně závazku soudem, zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit i v případě, ukáže-li se, že cena byla ujednána v rozporu s právními předpisy.

3. Jestliže se podle této smlouvy nebo na jejím základě určuje jakost a provedení díla podle technických norem, je pro jejich určení rozhodné znění technických norem účinné ke dni uzavření této smlouvy. Práva z odpovědnosti za vady se začínají promlčovat v den porušení povinnosti.
4. Smluvní strany sjednávají promlčecí dobu v délce čtyř let.
5. Veškeré údaje nebo sdělení, které se smluvní strany dozvěděly v souvislosti s uzavřením této smlouvy anebo při výkonu práv nebo plnění závazků založených touto smlouvou, smluvní strany považují za důvěrné a zavazují se nepoužít je k jinému účelu, než jaký vyplývá z této smlouvy, a chránit je před zneužitím třetí osobou. Oprávněná strana má také právo na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti.
6. Jestliže je objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, má zhotovitel právo až do doby splnění této povinnosti objednatel přerušit provádění díla. Stejně právo má zhotovitel v případě, že je objednatel vůči zhotoviteli v prodlení se splněním peněžitého dluhu z jiného závazkového právního vztahu. O dobu, po kterou zhotovitel z těchto důvodů přerušil provádění díla, se prodlužuje lhůta sjednaná podle této smlouvy pro provedení díla a jeho částí. Zhotovitel je však povinen přerušeni provádění díla objednateli písemně oznámit. K tomu postačuje i záznam ve stavebním deníku.
7. Tuto smlouvu, respektive závazek vzniklý na základě smlouvy, lze změnit nebo zrušit jen písemně, nevyplyvá-li z jejich ustanovení něco jiného. Zhotovitel je oprávněn namítnout nedostatek formy i v případě, že již bylo plněno. Prominutí dluhu ze strany zhotovitele může být jen výslovně a vyžaduje písemnou formu.
8. Jestliže povinnost provést dílo zanikne jinak než splněním z důvodů, za které neodpovídá zhotovitel, má zhotovitel právo na zaplacení části ceny díla, která připadá na již provedené práce nebo jiná plnění poskytnutá při provádění díla, pokud zhotovitel nemůže jejich výsledek použít jinak, a na úhradu účelně vynaložených nákladů.
9. Smluvní strany sjednávají, že v právním vztahu založeném touto smlouvou mají dispozitivní ustanovení zákona přednost před obchodními zvyklostmi.
10. Tato smlouva včetně příloh vyjadřuje shodu stran dosaženou v rámci jednání o uzavření smlouvy. Strany projednaly a souhlasí se smlouvou jako celkem stejně tak i s každým jednotlivým ustanovením. Smlouva vyjadřuje společnou vůli stran, a proto případnou neplatnost smlouvy nebo kteréhokoliv ustanovení smlouvy nezpůsobila ani jedna strana.
11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
13. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele.
V případě rozporu této smlouvy s obsahem její přílohy má vždy přednost tato smlouva.

V Ostrovačicích dne 15-05-2018

V Brně dne 23.5.2018

a objednatele:



Ing. Tomáš Hájek, starosta

za zhotovitele:


Ing. Robert Billík, ředitel závodu

Doložka ke smlouvě č. S/18/14
dle §41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Tuto smlouvu schválilo Zastupitelstvo
městse Ostrovačice na svém veřejném zasedání
dne 26.2.2018
usnesení č. 8/XXXII/2018


Ing. František Chlup, oblastní manažer

SKANSKA Skanska a.s.
divize Morava
závod IS Morava
Bohunická 133/50
613 00 Brno
0208

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

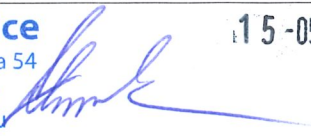
Název stavby	II/602 Ostrovačice průtah, 2.stavba - dešťová kanalizace v ul. Říčanská	JKSO	
Název objektu	Dešťová kanalizace DN300 110 m, ulice Říčanská	EČO	
		Místo	
Objednatel	Městys Ostrovačice	IČ	DIČ
Projektant	EuroTrace, Ing. Petr Strnad	00377155	
Zhotovitel	Skanska a.s.	26271303	
Zpracoval			
Rozpočet číslo		Dne	
		CZ-CPV	
		CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady			B	Doplňkové náklady			C	Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	191 846,94	8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	311 269,23	9	Bez pevné podl.	0,00		14	Mimostav. Doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00		16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		503 116,17	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00		22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel		D	Celkem bez DPH		503 116,17
 Městys Ostrovačice náměstí Viléma Mrštíka 54 66481 Ostrovačice www.ostrovacice.eu	 15-05-2018	DPH	%	Základ daně	DPH celkem
		snížená	15,0	0,00	0,00
		základní	21,0	503 116,17	105 654,40
		Cena s DPH			608 770,57
		E	Přípočty a odpočty		
		Dodá zadavatel			0,00
		Klouzavá doložka			0,00
		Zvýhodnění			0,00

ROZPOČET

Stavba: II/602 Ostrovačice průtah, 2.stavba
 Objekt: Dešťová kanalizace DN300 110 m, ulice Říčanská

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo:

Zpracoval:
 Datum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

503 116,17

1 Zemní práce

225 815,32

1	131203101	Hloubení jam ručním nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	6,750	576,00	3 888,00
2	132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	165,000	142,00	23 430,00
3	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	82,500	15,50	1 278,75
4	151101101	Zřízení příloženého pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	420,000	58,20	24 444,00
5	151101111	Odstranění příloženého pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	420,000	28,70	12 054,00
6	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	171,750	58,20	9 995,85
7	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	171,750	57,51	9 877,34
8	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	171,750	199,00	34 178,25
9	171201101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	m3	171,750	17,10	2 936,93
10	171201201	Uložení sypaniny na skládku	m3	171,750	21,10	3 623,93
11	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	m3	171,750	285,00	48 948,75
12	174101101	Zásyp zhutněný jam, šachet, rýh vhodným materiálem	m3	80,220	166,00	13 316,52
13	175101101.1	Obsyp potrubí bez prohoz sypaniny, s dodáním štěrku frakce 0-22 mm	m3	58,220	650,00	37 843,00

3 Svislé a kompletní konstrukce

8 186,75

14	465512	dlažby z lomového kamene na MC	m2	5,725	1 430,00	8 186,75
----	--------	--------------------------------	----	-------	----------	----------

4 Vodorovné konstrukce

7 326,00

15	451572111	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0-4 mm, kraj Jihomoravský	m3	11,000	666,00	7 326,00
----	-----------	--	----	--------	--------	----------

5 Komunikace pozemní

606,60

16	596412210	Kladení dlažby z vegetačních tvárnic pozemních komunikací tl 80 mm do 50 m2	m2	1,280	245,00	313,60
17	592282290	dlažba vegetační s bočními náhlisky tl. 8cm	m2	1,408	208,10	293,00

8 Potrubí

249 125,60

18	871373121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC otevřený výkop sklon do 20 % DN 315	m	110,000	36,10	3 971,00
19	286171530	trubka kanalizační PP, dl.6m, DN 300	kus	19,000	5 691,00	108 129,00
20	877370320	Montáž odboček na potrubí z PP trub hladkých plnostěnných DN 300	kus	2,000	438,30	876,60
21	286172140	odbočka PP Master 45° DN 300/DN150	kus	2,000	2 493,00	4 986,00
22	892581111	zkouška těsnosti kanalizace DN 300	m	110,000	35,30	3 883,00
23	892855112	Kontrola kanalizace TV kamerou	m	110,000	23,00	2 530,00
24	894211121.1	Šachty kanalizační z beton. dílců, vč. poklopů v do 3m	kus	3,000	18 500,00	55 500,00
25	894211121.2	Šachty kanalizační monolitická + beton. dílce, vč. poklopů v do 3m	kus	2,000	28 250,00	56 500,00
26	891375111	MTŽ koncových klapek hrdl.DN 300, vč. dodávky	kus	1,000	4 630,00	4 630,00
27	918145	čela betonová propustu z trub DN do 300mm	kus	1,000	8 120,00	8 120,00

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

11 050,00

28	001	Zřízení sond pro kameru	ks	2,000	4 525,00	9 050,00
29	913121113	Dočasné přenosné značení / měsíční nájem	kus	2,000	1 000,00	2 000,00

998 Přesun hmot

1 005,90

30	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	10,413	96,60	1 005,90
----	-----------	--	---	--------	-------	----------

Celkem

503 116,17