



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



Návrh znění smlouvy o dílo

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Článek 1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Město Štětí
Mírové náměstí 163
411 08 Štětí

Zástupce ve věcech smluvních:

Mgr. Tomáš Ryšánek – starosta

Zástupce ve věcech technických:

Mgr. Petr Novák – vedoucí OSŽPD
Ing. Pavla Beranová – referentka životního prostředí

Bankovní spojení:

MONETA Money Bank, a.s.
č. účtu 100022784/0600

IČ:

00264466

DIČ:

CZ00264466

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

COVENANT zahrady a parky s.r.o.

Zástupce ve věcech smluvních:

Lukáš Kaprál

Zástupce ve věcech technických:

Lukáš Kaprál

Bankovní spojení:

43-2028690217/0100

IČ:

28403151

DIČ:

CZ28403151

Plátce DPH:

ANO

Zapsán v

v obchodním rejstříku vedeném u rejstříkového soudu v Praze,

v oddíle C, vložce 139014

(dále jen „zhotovitel“)

(dále jen objednatel a zhotovitel společně jako „smluvní strany“)



Níže je uvedena plocha stanovišť a počet řešených lokalit projektu:

ŘEŠENÁ LINIOVÁ VEGETACE						
	číslo	typ aleje	stávající vegetace	kategorizace biotopu	délka aleje bm	výměra řešených ploch m ²
1	Alej A	nová jednostranná	rudерální porost okraje pole	T1.1-X7B-X12B	650	975
2	Alej B	nová jednostranná	rudерální porost okraje pole	T1.1-X7B-X12B	770	1155
3	Alej C	nová jednostranná	extenzivně obhospodařovaná pole	X3	136	204
4	Alej D	nová jednostranná	rudерální porost okraje pole	T1.1-X7B-X12B	850	1275
5	Alej E	nová jednostranná	trvalé zemědělské kultury, pícniny	X4	533	800
6	Alej F	nová jednostranná	rudерální porost okraje pole	T1.1-X7B-X12B, X3	246	369
7	Alej G	stávající oboustranná	rudерální trávník a křoviny	T1.1-X7B-X12B	229	687
8	Alej H	nová jednostranná	rudерální porost okraje pole	T1.1-X7B-X12B	251	377
9	Alej J	nová jednostranná	rudерální porost okraje pole	T1.1-X7B-X12B	545	818
10	Alej K	stávající jednostranná	rudерální porost okraje pole	T1.1-X7B-X12B	228	342
11	Alej L	stávající oboustranná	rudерální porost okraje pole	T1.1-X7B-X12B	128	192
12	Alej M	nová jednostranná	rudерální porost okraje silnice	T3.4D- X7B	118	177
13	Alej N	nová jednostranná	rudерální porost okraje silnice	T3.4D- X7B	47	71
14	Alej O	stávající jednostranná	intenzivně obhospodařované louky	X5	230	345
15	Alej P	nová jednostranná	rudерální porost okraje silnice	T3.4D- X7B	154	231
	celkem				5115	8016

Podrobnější popis lokalit viz níže

Podrobnější charakteristika biotopů viz část C. Biologické posouzení lokality

3.2. Technické řešení díla

Výsadba bude probíhat v jedné etapě, při které bude provedeno vysazení stromů jak dosadbou do stávajících alejí, tak výsadbou nově založených alejí. Nově vysazené stromy budou vysazeny do půdy obohacené minerálními hydroabsorbenty a mulčovány 10 cm vrstvou štěrku. Kmen bude chráněn proti okusu zvířat oplocenkovým pletivem a proti korové spále rákosovou rohoží. Všechny nově vysazené stromy v Aleji A-P budou vybaveny mobilními zavlažovacími prvky s postupným (kapkovým) uvolňováním závlivky.



Sortiment dřevin je zvolen s důrazem na autochtonní druhy (100%). Použity jsou pouze dřeviny geograficky původní a stanovištně vhodné dřeviny. Sortiment dřevin odpovídá druhům dle potenciální přirozené vegetace a Katalogu biotopů České republiky.

Inventarizované skupiny dřevin (keře a stromy) budou na stanovištích plně zachovány a nebude do nich nijak zasahováno. Nově vysazované stromy jsou umístěny v pravidelných rozestupech 10m, v místech konfliktu se stávajícími keři do míst s dostatečným odstupem od nich, anebo je výsadba vynechána z důvodů přílišné kořenové konkurence sazenic.

3.3 Výsadby

Na řešeném území vznikne vegetační prvek: stromořadí

Vysazeny budou dřeviny ve formě vysokokmenu nebo alejového stromu, se zapěstovanou korunou ve výšce 200-220 cm.

Nově vysazené stromy	ks	%
<i>Acer campestre</i>	74	14.7
<i>Acer campestre</i> 'Elsrijk'	14	2.8
<i>Betula pendula</i>	69	13.7
<i>Carpinus betulus</i>	18	3.6
<i>Carpinus betulus</i> 'Fastigiata'	4	0.8
<i>Malus sylvestris</i>	21	4.2
<i>Prunus avium</i> (ovocná odrůda)	5	1.0
<i>Pyrus pyraeaster</i>	22	4.4
<i>Quercus petraea</i>	132	26.2
<i>Quercus robur</i>	118	23.5
<i>Tilia cordata</i>	26	5.2
Celkový součet	503	100.0

Alej A – je nová jednostranná linie vedoucí jižně od obce Brocno (místo zvané Ypsilon) podél polní cesty až po remíz uprostřed polí (křížení s Alejí C). Nachází se zde vegetace v podobě úzkých vegetačních pásů podél komunikace. Západní strana je místy lemována keřovými skupinami s převahou rodu *Sambucus*, zbylé porosty jsou tvořené směsí ruderalních druhů bylin a suchomilných travin (X7-K3). Druhovská skladba vykazuje znaky silné nitrifikace půdy.

Terén je rovinatý až svažité (v místě keřů). Šířka pozemku nedovoluje oboustrannou výsadbu. Použity budou alejové stromy druhu *Quercus petraea*, *Quercus robur* a *Acer campestre*. Lokalita spadá do IV. zóny CHKO.

U vybraných stromů budou ke kotvení přidány **berličky pro dravce**.

Spon nově vysazených stromů je v pravidelném rozestupu 10m.

Rozvojová péče o nově vysazené stromy musí být prováděna po dobu 36 měsíců.

Alej B – je nová jednostranná linie vedoucí východně od obce Brocno (místo zvané Ypsilon) podél polní cesty až k lesu. Nachází se zde vegetace v podobě úzkých vegetačních pásů podél komunikace. Severní strana a bodově i jižní strana je místy lemována keřovými skupinami s převahou rodu *Prunus cerasifera* a *Sambucus*, zbylé porosty jsou tvořené směsí ruderalních druhů. (X7-K3) Terén je rovinatý. Šířka pozemku nedovoluje oboustrannou výsadbu. Použity budou alejové stromy druhu *Quercus petraea*, *Quercus robur* a *Betula pendula*. Lokalita spadá do IV. zóny CHKO.

U vybraných stromů budou ke kotvení přidány **berličky pro dravce**.



Spon nově vysazených stromů je v pravidelném rozestupu 10m.

Rozvojová péče o nově vysazené stromy musí být prováděna po dobu 36 měsíců.

Alej C – je nová jednostranná linie v místě bývalé polní cesty, od křížení remízu uprostřed polí po výběžek lesa na východě. Propojuje Alej A s lesem. Nachází se zde vegetace extenzivně obhospodařovaného pole (X3) v rámci agroenvironmentálních programů pro chráněná území jako neproduktivní vegetační pás. Stromy budou vysázeny na severním okraji pozemku v místě pole, do orné půdy, mimo stávající vegetaci. Terén je rovinatý. Použity budou alejové stromy druhu *Quercus petraea* a *Quercus robur*. Lokalita spadá do IV. zóny CHKO.

Spon nově vysazených stromů je v pravidelném rozestupu 10m.

Rozvojová péče o nově vysazené stromy musí být prováděna po dobu 36 měsíců.

Alej D – je nová jednostranná linie vedoucí jižně od obce Brocno podél polní cesty, od remízu uprostřed polí (křížení s Alejí C) po konec pozemku. Navazuje na Alej A. Nachází se zde vegetace v podobě úzkých vegetačních pásů podél komunikace. Východní strana je místy lemována keřovými skupinami s převahou rodu *Prunus cerasifera* a *Sambucus*, zbylé porosty jsou tvořené směsí ruderalních druhů bylin a suchomilných travin (X7-K3). Druhovú skladbu vykazuje znaky silné nitrifikace půdy. Terén je rovinatý. Šířka pozemku nedovoluje oboustrannou výsadbu. Použity budou alejové stromy druhu *Quercus petraea*, *Quercus robur* a *Betula pendula*. Lokalita spadá do III. zóny CHKO.

U vybraných stromů budou ke kotvení přidány **berličky pro dravce**.

Spon nově vysazených stromů je v pravidelném rozestupu 10m.

Rozvojová péče o nově vysazené stromy musí být prováděna po dobu 36 měsíců.

Alej E – je nová jednostranná linie vedoucí jihovýchodně od obce Brocno podél bývalé úvozové cesty. Přes louku navazuje na Alej D (louka není ve vlastnictví města Štětí). Cesta dnes není používána, současná vyježděná trasa sleduje pozemek. Nachází se zde vegetace zemědělských trvalých porostů travin a píce (X4). Jižní strana je úvoz s keřovými skupinami s převahou rodu *Prunus spinosa* (K3), zbylé porosty jsou tvořené směsí druhů bylin a suchomilných travin (X7). Okraje zemědělské půdy přiléhající k pozemku jsou obhospodařovány v rámci agroenvironmentálních programů pro chráněná území jako neproduktivní vegetační pásy. Stromy budou vysázeny na severovýchodním okraji pozemku v místě pole, do orné půdy, mimo stávající keřovou vegetaci. Terén v místě výsadby je rovinatý. Použity budou alejové stromy druhu *Quercus robur*, *Tilia cordata*, *Acer campestre* a *Carpinus betulus*.

Lokalita sousedí s mapovaným přírodní biotopem skupiny keřů K3 – vysoké mezofilní a xerofilní křoviny.

U vybraných stromů budou ke kotvení přidány **berličky pro dravce**.

Spon nově vysazených stromů je v pravidelném rozestupu 10m.

Rozvojová péče o nově vysazené stromy musí být prováděna po dobu 36 měsíců.

Alej F – je nová jednostranná linie vedoucí východně od Panské cesty (paralelní komunikace z obce Brocno na jih) směrem k lesu. Navazuje na Alej G. Cesta dnes není používána, současná vyježděná trasa sleduje pozemek. Severní část pozemku je až na dvě proluky porostlá odnožujícími *Prunus cerasifera* (X12B), východní část je místy lemována keřovými skupinami s převahou rodu *Sambucus* a *Crataegus*, zbylé porosty jsou tvořené směsí ruderalních druhů bylin (miřkovité) a suchomilných travin.

Okraje zemědělské půdy přiléhající k pozemku jsou obhospodařovány v rámci agroenvironmentálních programů pro chráněná území jako neproduktivní vegetační pásy (X3). Stromy budou vysázeny na jižních okrajích pozemků pouze mimo stávající keřovou vegetaci. Terén v místě výsadby je svažité. Použity budou alejové stromy druhu *Quercus petraea*, *Tilia cordata*, *Acer campestre* a *Carpinus betulus*. Lokalita spadá do III. zóny CHKO.

Lokalita sousedí s mapovaným nepřírodním biotopem dřevin X12B – eutrofizované a ruderalizované vysoké mezofilní a xerofilní křoviny.



U vybraných stromů budou ke kotvení přidány **berličky pro dravce**.

Spon nově vysazených stromů je v pravidelném rozestupu 10m.

Rozvojová péče o nově vysazené stromy musí být prováděna po dobu 36 měsíců.

Alej G – je stávající oboustranná linie vedoucí jižně z obce Brocno, místně nazývaná Panská cesta. Sousedí s Alejí F. Cesta je dodnes používána, je na ní umístěna naučná stezka „Naučné putování loupežníka Štětky“. Stromořadí je neúplné, složené z vysazených i náletových jedinců *Prunus domestica*, *P. cerasifera* a *Crataegus* (X12B), zbylé porosty jsou tvořené směsí ruderalních druhů bylin a suchomilných travin (X7). Stromy budou vysázeny pouze na jižním okraji cesty, a v mezerách mezi myrobalány v severní části Aleje F, vždy v prolukách, mimo stávající keřovou vegetaci. Terén v místě výsadby je rovinatý. Použity budou vysokokmeny druhů *Pyrus pyrausta* a *Malus sylvestris*. Lokalita spadá do III. zóny CHKO.

Lokalita je součástí mapovaného nepřírodního biotopu dřevin X12B – eutrofizované a ruderalizované vysoké mezofilní a xerofilní křoviny a X7B - ruderalní typ ovsíkových luk *Tanacetum-Arrhenatheretum* s mezofilními a nitrofilními druhy.

Spon nově vysazených stromů je v nepravidelném rozestupu 8-14m, je zde uplatněna bodová výsadba do proluk stávajícího stromořadí nebo velkých proluk mezi skupinami keřů.

Rozvojová péče o nově vysazené stromy musí být prováděna po dobu 36 měsíců.

Alej H – je nová jednostranná linie vedoucí severně od obce Brocno, podél pozemků hřiště. Navazuje na vegetaci sídla. Nachází se zde vegetace v podobě ruderalních trávníků (X7) na svazích nad hřištěm a silně eutrofizovaných travnatých porostů na rovinatých stanovištích. Východní strana je místy lemována keřovými skupinami s převahou rodu *Sambucus*. Druhá skladba vykazuje znaky silné nitrifikace půdy. Terén je rovinatý až svažité (v místě keřů, kolem hřiště). Svažitost pozemku spolu konfigurací terénu dovoluje jednostrannou výsadbu po obvodu pozemků, mimo stávající keřovou vegetaci. Použity budou alejové stromy druhu *Tilia cordata*, *Betula pendula* a *Acer campestre*.

Lokalita spadá do III. zóny (hřiště) a IV. zóny CHKO (plocha východně od hřiště).

U vybraných stromů budou ke kotvení přidány **berličky pro dravce**.

Spon nově vysazených stromů je v pravidelném rozestupu 10m.

Rozvojová péče o nově vysazené stromy musí být prováděna po dobu 36 měsíců.

Alej J – je nová jednostranná linie vedoucí severně od hřiště v obci Brocno směrem k lesu. Navazuje na Alej H. Cesta dnes není používána, současná vyježděná trasa sleduje pozemek. Nachází se zde pouze vegetace zemědělských trvalých porostů travin a píce. Druhá skladba vykazuje znaky silné nitrifikace půdy. Terén je rovinatý. Šířka pozemku nedovoluje oboustrannou výsadbu. Stromy budou vysázeny na severozápadním okraji pozemku. Použity budou alejové stromy druhu *Quercus petraea*, *Quercus robur* a *Acer campestre*. Lokalita spadá do III. zóny CHKO.

U vybraných stromů budou ke kotvení přidány **berličky pro dravce**.

Spon nově vysazených stromů je v pravidelném rozestupu 10m.

Rozvojová péče o nově vysazené stromy musí být prováděna po dobu 36 měsíců.

Alej K – je stávající jednostranná linie vedoucí severně z obce Brocno k lesu u obce Veselí. Řešená lokalita je pouze severní konec aleje s prolukami k bodové výsadbě. Sousedí s Alejí L. Cesta dnes není používána, současná vyježděná trasa sleduje pozemek po poli. Stromořadí je neúplné, složené z vysazených jedinců *Juglans regia*. Zbylé porosty jsou tvořené směsí keřů s převahou rodu *Sambucus* a ruderalních druhů bylin a suchomilných travin (X7-K3). Stromy budou vysázeny pouze v prolukách na severním okraji cesty, mimo stávající keřovou vegetaci. Terén v místě výsadby je rovinatý. Použity budou vysokokmeny druhu *Pyrus pyrausta* a *Malus sylvestris*. Lokalita spadá do III. zóny CHKO.



Spon nově vysazených stromů je v nepravidelném rozestupu 8-14m, je zde uplatněna bodová výsadba do proluk stávajícího stromořadí.

Rozvojová péče o nově vysazené stromy musí být prováděna po dobu 36 měsíců.

Alej L – je stávající oboustranná linie vedoucí jihovýchodně z obce Veselí. Řešena je pouze jižní strana aleje s prolukami k bodové výsadbě. Navazuje na Alej K. Cesta je dodnes používána. Stromořadí je neúplné, složené z vysazených jedinců *Prunus avium*. Zbylé porosty jsou tvořené směsí keřů s převahou rodu *Prunus spinosa*, *P. cerasifera*, *Sambucus* a ruderálních druhů bylin a suchomilných travin (X7-K3). Stromy budou vysázeny pouze v prolukách na jižním okraji cesty, mimo stávající keřovou vegetaci. Terén v místě výsadby je svažité. Použity budou vysokokmeny druhu *Prunus avium*. Lokalita spadá do III. zóny CHKO.

Spon nově vysazených stromů je v nepravidelném rozestupu 8-14m, je zde uplatněna bodová výsadba do proluk stávajícího stromořadí.

Rozvojová péče o nově vysazené stromy musí být prováděna po dobu 36 měsíců.

Alej M – je nová jednostranná linie doprovázející komunikaci mezi obcemi Chcebuz a Veselí. Nachází se zde pouze dočasná vegetace polí a ruderální vegetace v podobě úzkých vegetačních pásů podél komunikace (X7). Druhovú skladba vykazuje znaky silné eutrofizace managementem okolních polí a zasolení půdy. Terén je rovinatý. Šířka pozemku nedovoluje oboustrannou výsadbu. Stromy budou vysázeny na severozápadním okraji pozemku. Použity budou alejové stromy méně citlivé na zasolení půdy, druhy *Quercus petraea* a *Acer campestre*. Lokalita spadá do IV. zóny CHKO.

U vybraných stromů budou ke kotvení přidány **berličky pro dravce**.

Spon nově vysazených stromů je v pravidelném rozestupu 10m.

Rozvojová péče o nově vysazené stromy musí být prováděna po dobu 36 měsíců.

Alej N – je nová jednostranná linie doprovázející komunikaci mezi obcemi Chcebuz a Veselí. Nachází se zde pouze dočasná vegetace polí a ruderální vegetace v podobě úzkých vegetačních pásů podél komunikace (X7). Druhovú skladba vykazuje znaky silné eutrofizace managementem okolních polí a zasolení půdy. Terén je rovinatý. Šířka pozemku nedovoluje oboustrannou výsadbu. Stromy budou vysázeny na severozápadním okraji pozemku. Použity budou alejové stromy méně citlivé na zasolení půdy, druh *Quercus robur*. Lokalita spadá do IV. zóny CHKO.

U vybraných stromů budou ke kotvení přidány **berličky pro dravce**.

Spon nově vysazených stromů je v pravidelném rozestupu 10m.

Rozvojová péče o nově vysazené stromy musí být prováděna po dobu 36 měsíců.

Alej O – je stávající jednostranná linie doprovázející komunikaci na okraji obce Veselí. Nachází se zde vegetace pravidelně sečených travníků – intenzivně obhospodařované louky (X5) a stromy rodu *Acer* a *Tilia*. Druhovú skladba vykazuje znaky silné eutrofizace zasolením půdy. Terén je rovinatý. Šířka pozemku nedovoluje oboustrannou výsadbu. Přes lokalitu vede nadzemní vedení NN. Stromy budou vysázeny při komunikaci, mimo trasy el. vedení. Výsadba zahrnuje dosadbu stromů do nedávno zřízeného dětského hřiště (bez vegetace). Použity budou alejové stromy méně citlivé na zasolení půdy, vzhledem k existenci el. vedení s úzkými korunami, druhy *Acer campestre* 'Elsrijk' a *Carpinus betulus* 'Fastigiata'.

Lokalita spadá do III. zóny (severní část) a IV. zóny CHKO (jižní část).

Lokalita sousedí na východě s mapovaným přírodním biotopem M1.1 – Rákosiny stojatých eutrofních vod, které je vedeno jako EVL Nebeský rybníček u Veselí (kód lokality: CZ0423006). Od řešené lokality oddělena pásem stromové vegetace.

Spon nově vysazených stromů je v pravidelném rozestupu 8m, odstup od vozovky 3m.

Rozvojová péče o nově vysazené stromy musí být prováděna po dobu 36 měsíců.



Alej P – je nová jednostranná linie doprovázející komunikaci mezi obcemi Veselí a Újezd. Nachází se zde vegetace v podobě úzkých vegetačních pásů podél komunikace, tvořené směsí ruderalních druhů bylin a suchomilných travin. Druhá skladba vykazuje znaky silné eutrofizace managementem okolních polí a zasolení půdy. Terén je svažitý. Šířka pozemku nedovoluje oboustrannou výsadbu. Stromy budou vysazeny při komunikaci v severovýchodním okraji pozemku. Použity budou alejové stromy méně citlivé na zasolení půdy druhu *Quercus petraea*, *Quercus robur* a *Acer campestre*.

Lokalita spadá do III. zóny CHKO.

U vybraných stromů budou ke kotvení přidány **berličky pro dravce**.

Spon nově vysazených stromů je v pravidelném rozestupu 10m.

Rozvojová péče o nově vysazené stromy musí být prováděna po dobu 36 měsíců.

3.4. Technologie výsadby stromů

Výsadbová jáma by měla být 3x širší než je šířka kořenů vysazovaného stromu. Pokud je to možné nakypříme půdu ve větším okolí. Hloubka výsadbové jámy by neměla přesáhnout výšku kořenového systému stromu, stěny výsadbové jámy by měly být rozrušené. Jámu kopeme ručně, výkop bagrem zhuťní stěny jámy.

Kořenový krček sazenice nesmí být usazen pod úroveň okolního terénu.

Při výsadbě musí být proveden **srovnávací řez**. Koruna je redukována o 30-50% původního objemu. Nejdříve se odstraní poškozené větve, pak kodominantní a křížící se větve, nebo větve rostoucí pod ostrým úhlem a větve rostoucí dovnitř koruny. U vysazovaných stromů nesmí být zakracován terminální výhon, tento řez je možný pouze při poškození terminálu nebo jako zpětný řez nevyzrálých výhonů. Budoucí kosterní větve zvěstováváme v takovém rozestupu, aby mezi nimi byla dostatečná vzdálenost i po jejich zesílení.

Strom je **kotven 3 ks kůlů délky min. 250 cm**, frézovaných, impregnovaných, se špicí, průměr kůlů min. 80 mm. Kůly budou u paty stabilizovány dvojitou řadou dřevěných příček z půlené frézované kulatiny průměr 60 mm, délky 60 cm, na horním konci jednou řadou příček z téhož materiálu, délky 40 cm. Úvazky budou kurty ze syntetické tkaniny odolné k UV záření a dostatečně široké, aby nedocházelo k poškození kmene a současně musí být instalovány tak, aby nezpůsobovaly poškození kůry a nezabraňovaly tloušťce kmene. Úvazky budou upevněny na kotvící kůly u horní příčky, nejvýše 10 cm pod nasazením koruny. Obvykle do 3 let je vhodné odstranit úvazky i kotvení, případně jej vyměnit. U vybraných stromů budou ke kotvení přidány berličky pro dravce.

Ochrana kmene proti okusu zvěří bude z **ocelového oplocenkového pletiva výšky min. 150 cm (např. CERVANET 150/14/6)**, osazené volně, aby nedocházelo k jeho poškození otěrem (min. průměr 30 cm) a uchycená na vnitřní stranu kotvících kůlů. Nutný je překryv pletiv alespoň 20 cm. Předpokládaná délka pletiva pro jeden strom je 1,2 m.

Výsadbová mísa bude svahována do středu, aby byla schopna zadržet větší množství vody a mulčována 15 cm vrstvou štěrku. Předpokládaná šířka umlčovacího koláře je 120 cm, kruh štěrku bude přesahovat kotvení a úvaz +20 cm,

Nezbytná je dostatečná zálivka sazenice po výsadbě, kterou je optimální provádět v průběhu výsadby do otevřené jámy. Pro zefektivnění následné zálivky je vhodné nasypat kolem stromu zálivkovou mísu. Množství vody na zálivku při výsadbě je cca 100 litrů.

Je nutné počítat s následnou péčí po výsadbě, zejména se zálivkou. V prvních letech po výsadbě nemá strom dostatečně vyvinutý kořenový systém a zálivka usnadní jeho užití. Zálivku v prvních dvou letech je třeba provádět minimálně 6x ročně 50-100 litrů na strom při každé zálivce. V případě suchého období častěji.

Po 3 letech musí být proveden výchovný řez. Výsadba stromů musí splňovat standardy AOPK.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Specifika výsadbového materiálu	ks
berličky pro dravce	64
kapková závlaha	503

Požadavky na přípravu místa plnění:

Povrch v místě výsadby stromů musí být zbaven kamenů, suti či jiných inertních materiálů.

Řešené lokality se nacházejí ve srážkovém stínu Krušných hor. Pro snížení úrovně dlouhodobě působícího fyziologického stresu budou upraveny stanovištní podmínky.

Použité hydroabsorbenty upravují vodní režim, zvyšují sorpci vody živin a podporují mikrobiologickou aktivitu půdy. Zlepšují hospodaření s vodou na stanovišti. Jejich použití je výhodné zejména na písčitých půdách nebo na pozměněných stanovištích, kde je omezený přístup vody.

Použití substrátů a látek vylepšujících stanoviště:

Půdy v lokalitě jsou slabě humózní (do 1,5 % – půdní povrch je světle šedý) proto budou do výsadbové zeminy přidány minerální hydroabsorbenty pro zvýšení vododržnosti substrátu a lepší ujmavosti sazenic. Toto opatření zmírní nadměrnou evaporaci substrátu ve výsadbové jámě.

Použitý hydroabsorbent: bentonit

Předpokládaný objem na 1ks výsadbové jámy: 20 l / strom

Aplikace: rovnoměrné rozvrstvení ve výsadbovém substrátu

Požadavky na rostlinný materiál:

- rostliny budou zdravé, bez chorob a škůdců
- rostliny v kontejnerech budou dobře prokořeněné
- bude dodržen předepsaný rostlinný materiál, včetně kultivaru; případné alternativy taxonu rostlinného materiálu, tj. včetně změny kultivaru vyžadují souhlas autora
- dodaný rostlinný materiál bude převzat a odsouhlasen ATD
- minimální velikost výpěstku je specifikována v příloze

3.5. Rozvojová péče - Návrh péče o výsadby po dobu jejich udržitelnosti.

Projekt navrhuje pro nově vysazené stromy a stromy přesazené zajištění rozvojové pěstební péče po dobu 3 let, tedy **36 měsíců**. Zhotovitel je tedy povinen provádět rozvojovou pěstební péči po dobu 36 měsíců od provedení díla. Založení a dokončovací péče budou zpracovány v souladu s příslušnými normami ČSN a standardy AOPK dle projektové dokumentace.

Stromy a linie stromů

Při výsadbě musí být proveden **srovnávací řez**.

Do rozvojové péče v následujících letech patří:

- 1x za rok je třeba provést: kontrolu úvazku a kotvení, kontrolu ochrany kmene, doplnění mulče v prvních 3 letech po výsadbě a vypleť výsadbové mísy.
- 1x 3 letech musí být proveden výchovný řez.
- obvykle do 2 let je vhodné odstranit úvazky i kotvení, případně jej vyměnit. V případě nedostatečného zakořenění je nutné ponechat kotvení stromu po delší dobu.
- ochrana kmene pletivem bude nutná i po uplynutí doby nutné k zakořenění sazení. K tomuto poslouží spodní část kotvení zpevněná příčkami a zbavená horní části nad



- příčkami. K bázi kůlů bude uchyceno ochranné pletivo. Předpokládaná životnost tohoto opatření je 5-10 let.
- v prvních dvou letech je třeba provádět závlivu minimálně 6x ročně 50-100 litrů na strom při každé závlivce. V případě suchého období častěji. V pozdějším období je vhodné zalévat sazenici minimálně 2x ročně 50-100 litrů na strom při každé závlivce. V případě suchého období častěji. Použití kapkové závlahy je předpokládáno na 1-3 rok po výsadbě.
 - podrobněji viz standardy AOPK

Všechny dodávky a služby spojené s výsadbou dřevin, jejich ošetřením i samotný rostlinný materiál musí splňovat podmínky stanovené ve standardech AOPK a ČSN dle projektové dokumentace.

Článek 4. **Termín plnění**

- 4.1. Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn průběhem zadávacího řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.
Předpokládaný termín zahájení prací: do 3 dnů od předání a převzetí místa plnění.
Předpokládaný termín zahájení: září 2020
Předpokládaný termín dokončení: do 31.12.2020.
- 4.2. Objednatel vyzve zhotovitele k předání a převzetí místa plnění minimálně 3 pracovní dny před plánovaným termínem předání a převzetí, nejpozději však do 5 dnů od podpisu smlouvy.
Termín dokončení dodávek a služeb a protokolární předání dokončeného díla je stanoven na 31.12.2020.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu článku 3. této smlouvy. Při předání dokončeného díla objednateli bude sepsán mezi objednatelem a zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla. Neprodleně po jeho podpisu oběma stranami je zhotovitel povinen, nejpozději však do 14 dnů od jeho podpisu, vyklidit místo plnění díla a uvést vše do řádného stavu. Dílo je považováno za způsobilé k převzetí, pokud bude bez vad a nedodělků. Objednatel však může převzít dílo, pokud má ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
- 4.4. Případné změny řešení v průběhu realizace díla budou řešeny po dohodě smluvních stran uzavřením dodatku ke smlouvě. Každá takováto změna musí být projednána a odsouhlasena u poskytovatele podpory a musí být podložena změnovými listy, vypracovanými zhotovitelem. Odchytky, které budou mít vliv na termín plnění, budou také řešeny uzavřením dodatku ke smlouvě.
- 4.5. Podmínkou zahájení realizace díla je uzavřená smlouva o dílo, objednatelem předaná projektová dokumentace vč. dokladové části a protokolárně předané místo plnění díla zástupcem objednatele ve věcech technických.

Článek 5. **Cena díla**

- 5.1. Smluvní strany sjednávají dohodou podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů MF a v souladu s nabídkou zhotovitele v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, cenu za dílo jako cenu maximální, pevnou a nejvýše přípustnou za podmínky zhotovení díla v rozsahu dle této smlouvy ve výši:

Cena za dodávku bez DPH 1.160.504 Kč
Cena za služby bez DPH 879.534 Kč



Celková cena bez DPH	2.040.038Kč
DPH 21 %	428.408Kč
Cena celkem vč. DPH	2.468.446Kč

Cena za dílo je cena konečná a zahrnuje veškeré náklady související s realizací předmětu této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn žádat změnu ceny za dílo proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Výše uvedenou cenu za dílo lze překročit pouze za podmínek stanovených v článku 5., odst. 5.2. této smlouvy.

DPH se pro účely této smlouvy rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. DPH je uvedena ve výši platné ke dni uzavření této smlouvy.

Provedené dodávky a služby nejsou v režimu přenesení daňové povinnosti.

5.2. Cenu lze měnit pouze za těchto podmínek:

- a) dojde-li ke změně daně z přidané hodnoty v době od uzavření této smlouvy do doby zdanitelného plnění.
- b) v případě objednatelem odsouhlaseného provedení dodávek a služeb, které nejsou obsaženy v předmětu plnění díla (vícepráce). Cena těchto dodávek a služeb bude stanovena na základě vzájemné dohody smluvních stran.

5.3 Cena díla je sjednána jako cena maximální, pevná a nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady spojené se splněním předmětu díla v rozsahu stanoveném nabídkou zhotovitele v nabízeném termínu a kvalitě. V ceně jsou zohledněny veškeré dodávky a služby, kterých je potřeba k zahájení, provedení a k dokončení díla včetně ceny za rozvojovou péči o vysázené stromy po dobu 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla.

Článek 6.

Platební podmínky a fakturace

- 6.1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla na základě vystaveného daňového dokladu - faktury (dále jen „faktura“) bezhotovostní platbou. Doba splatnosti faktury je 21 dní od prokazatelného doručení faktury (originál faktury + 1 kopie včetně kopie zápisu o převzetí a předání zhotoveného předmětu smlouvy). Zhotovitel je oprávněn fakturu vystavit až po protokolárním předání a převzetí dokončeného díla. V případě, že faktura doručená objednateli nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí, je objednatel oprávněn vrátit takovou fakturu zhotoviteli. Do doby splatnosti opravené či doplněné (nové) faktury není objednatel v prodlení s úhradou ceny za dílo. Lhůta splatnosti 21 dní v takovémto případě počíná běžet až od prokazatelného doručení opravené či doplněné (nové) faktury. Dokladem o splnění díla bude zápis o předání a převzetí dokončeného díla potvrzený zástupci obou smluvních stran, na jehož základě bude vystavena faktura.
- 6.2. Objednatel neposkytuje finanční zálohy.
- 6.3. Zhotovitelem vystavená faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“). Dále musí faktura obsahovat:

Registrační číslo projektu: CZ.05.4.27/0.0/0.0/17_088/0010875

Název projektu: “Výsadba alejí v CHKO Kokořínsko, k. ú. Brocno, Chcebuz a Újezd u Chcebuze“

- 6.4. Objednatel neuhradí dodávky a služby, které by zhotovitel provedl bez smluvního podkladu, bez souhlasu objednatele nebo tam, kde se zhotovitel odchýlil od znění smlouvy.



Článek 7.

Vyrovnaní vzájemných pohledávek

- 7.1. Smluvní strany se pro případ vzniku vzájemných pohledávek plynoucích z této smlouvy dohody na jejich vyrovnaní formou zápočtů dle § 1982 a násl. občanského zákoníku. K započtení lze přistoupit, jakmile objednateli nebo zhotoviteli vznikne právo požadovat uspokojení vlastní pohledávky a plnit svůj vlastní dluh.

Článek 8.

Přechod vlastnického práva

- 8.1. Vlastnictví k provedenému dílu a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele okamžikem jeho protokolárního předání a převzetí dokončeného díla.

Článek 9.

Odpovědnost za vady, podmínky reklamace, záruční doba, rozvojová péče

- 9.1. Zhotovitel je povinen dílo realizovat v rozsahu a kvalitě sjednané ve smlouvě. Dílo musí odpovídat účelu jeho použití, obecně závazným právním předpisům, platným technickým normám, podmínkám uvedeným v zadávací dokumentaci a musí být realizováno v souladu s touto smlouvou. Poruší-li zhotovitel tyto povinnosti, má dílo vady.
- 9.2. Zhotovitel poskytuje za jakost díla, dodávek i služeb, záruku se záruční dobou 36 měsíců. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které budou zjištěny v záruční době.
- 9.3. Záruční doba počíná běžet okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla smluvními stranami; je-li však dílo předáno s vadami, počíná běžet záruční doba až dnem, kdy byly vady řádně zhotovitelem odstraněny.
- 9.4. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla kdykoliv během sjednané záruční doby bez nutnosti tyto oznámit bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí nebo zjistit při vynaložení odborné péče měl.
- 9.5. Volba mezi nároky z vad díla náleží zcela objednateli, přičemž konkrétní volbu oznámí objednatel zhotoviteli v písemném oznámení zaslaném kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění předmětného nároku. Za včasné oznámení objednatele je považováno oznámení učiněné kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění nároků z vad díla. Uplatněný nárok může objednatel měnit i bez souhlasu zhotovitele až do doby zahájení realizace odstranění reklamované vady.
- 9.6. Do doby odstranění vad zjištěných při předání a převzetí díla není objednatel povinen platit cenu za dílo ani její část.
- 9.7. Při uplatnění slevy z ceny díla může objednatel snížit sjednanou cenu díla placenou zhotoviteli o výši slevy, čímž není dotčeno ustanovení předchozího odstavce tohoto článku smlouvy v případě odstraňování jiných vad. Pokud již cena za dílo byla zaplacená, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat vrácení části ceny díla odpovídající slevě z ceny díla včetně úroků ve výši 10 % ročně z částky odpovídající slevě z ceny díla od doby poskytnutí peněžních prostředků (resp. připsáním na účet zhotovitele) do doby jejich vrácení objednateli. Tato oprávnění může objednatel vykonávat bez souhlasu zhotovitele.
- 9.8. Vady zjištěné při převzetí díla nebo v záruční lhůtě je zhotovitel povinen odstranit do 10 pracovních dnů, nedojde-li k jiné písemné dohodě. Pokud tak v tomto termínu neučiní, má objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Termín odstranění vad se dohodne vždy písemnou formou. Takto vzniklé prokazatelné a účelné



vynaložené náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 21 dnů ode dne doručení faktury. Zhotovitel je povinen započít s odstraněním reklamované vady i v případě, že reklamaci neuznává jako oprávněnou. Náklady na odstranění vad nese i v tomto případě zhotovitel až do dosažení dohody či rozhodnutí soudu. Případná dohoda bude stvrzena písemně, bude popsán způsob, místo a termín odstranění vady, stejně jako podíly obou stran na náhradách nebo úhradách vad. K této dohodě budou připojeny podpisy obou zúčastněných stran tj. objednatele i zhotovitele.

- 9.9. Za vadu není považováno jiné řešení vyvolané objednatelem.
- 9.10. V případě uplatnění reklamace v záruční lhůtě se počítá záruční lhůta na reklamovanou část díla znovu ode dne, kdy došlo k odstranění vady.
- 9.11. Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit přístup do prostoru díla, pokud je to potřebné pro možnost řádného odstranění oprávněně reklamovaných vad a realizaci rozvojové péče. Zhotovitel je povinen při odstraňování vad respektovat připomínky uživatele tak, aby provoz díla i provoz v okolí prováděných prací byl narušen v míře co nejmenší.
- 9.12. Rozvojová péče (syn. následná péče), je péče o vysazené stromy včetně zálivky a je stanovena na období 36 měsíců počínaje dnem předání a převzetí dokončeného díla. Rozvojová péče bude probíhat v souladu s ČSN a standardy AOPK dle projektové dokumentace, zejména ČSN 83 9051/2006 – TECHNOLOGIE VEGETAČNÍCH ÚPRAV V KRAJINĚ – Rozvojová a udržovací péče. Cena za tuto činnost je zahrnuta v ceně díla.

Článek 10.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 10.1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši Kč 500,- za každý i započatý den prodlení s předáním díla. Od 10. dne prodlení s předáním díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši Kč 1 000,- za každý i započatý den prodlení.
- 10.2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Od 10. dne prodlení se splatností faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 10.3. Smluvní pokuta, kterou je zhotovitel povinen uhradit objednateli za nesplnění závazku odstranění vad a nedodělků činí Kč 500,- za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
- 10.4. Smluvní pokuta za nesplnění závazku odstranění vad v záruční době, kterou je zhotovitel povinen uhradit objednateli, činí Kč 500,- za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
- 10.5. Zhotovitel není v prodlení s předáním díla nebo části díla po dobu, po kterou je v prodlení objednatel s poskytnutím součinnosti zhotoviteli. V takovém případě, a v případě výskytu objektivních překážek, které zhotovitel ani s vynaložením veškerého úsilí, které lze od něj spravedlivě požadovat k tomu, aby byly tyto překážky odstraněny, není schopen vyřešit a následné nemožnosti splnění uvedených termínů, bude změna příslušných podmínek smlouvy řešena jejím dodatkem.
- 10.6. Zhotovitel je povinen uhradit objednatelům vyúčtovanou smluvní pokutu do 30 dnů po doručení faktury znějící na částku odpovídající objednatelům uplatněné výši smluvní pokuty.
- 10.7. Zaplacením smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu újmy v plném rozsahu, tzn., že zaplacená smluvní pokuta se do výše náhrady újmy nezapočítává.



Článek 11.

Náhrada majetkové a nemajetkové újmy

- 11.1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré újmy způsobené objednateli či jakékoliv třetí osobě v důsledku porušení smluvních závazků zhotovitelem vyplývajících z této smlouvy. Újmy, které zhotovitel způsobí, hradí ze svých prostředků, a to jak na samotném díle, tak na majetku vlastníka i třetích osob.
- 11.2. Uplatňování náhrady újmy bude řešeno dle občanského zákoníku, není-li uvedeno v této smlouvě jinak.

Článek 12.

Podmínky splnění díla, práva a povinnosti smluvních stran

- 12.1. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu díla zajistit na své náklady komplexní zabezpečení místa plnění předmětu smlouvy až do předání dokončeného díla objednateli a kvalitním plánováním postupu zajistit ohleduplný a šetrný přístup k uživatelům. Realizace díla bude prováděna podle ČSN a standardů AOPK platných v době realizace díla v souladu s projektovou dokumentací. Zhotovitel na závěr předloží protokol o kvalitě dodávaného díla.
- 12.2. Požadovaná kvalita díla a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými právními předpisy, platnými technickými normami, podmínkami uvedenými ve výzvě k podání nabídky, v zadávací dokumentaci a prokázáním kvalifikace a podmínkami uvedenými v této smlouvě.
- 12.3. Přejímací řízení se uskuteční na základě oznámení zhotovitele, že dílo je připraveno k předání a převzetí, bez vad a nedodělků. Oznámení sdělí zhotovitel písemně objednateli nejpozději ve lhůtě 5 dnů před zahájením přejímacího řízení. Za objednatele jako jeho zástupce je oprávněn činit úkony při přejímacím řízení, zejména převzít kompletní dílo a podepsat předávací protokol samostatně kterýkoliv zástupce ve věcech technických.
- 12.4. Zhotovitel splní svůj závazek k provedení díla specifikovaného v čl. 3 této smlouvy jeho dokončením bez vad a to jak faktických, tak i právních a jeho předáním objednateli v místě plnění díla v termínu dle čl. 4 této smlouvy. Tím není dotčeno ustanovení čl. IX. odst. 9.12. smlouvy o povinnosti zhotovitele provádět po předání a převzetí dokončeného díla po dobu 36 měsíců rozvojovou péčí o vysázené stromy. Cena za tuto činnost je zahrnuta v ceně díla.
- 12.5. Nedokončené dílo nebo dílo s vadami nebude objednatelem převzato. Objednatel však může převzít dílo, pokud má ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
- 12.6. Dílo je provedeno, pokud je podepsán zápis o předání a převzetí díla mezi objednatelem a zhotovitelem, jsou odstraněny vady a nedodělky zjištěné při přejímacím řízení a jsou odevzdány všechny průvodní listy nebo listy o původu sadebního materiálu a každý jednotlivě vysazený strom je opatřen štítkem s jeho jednoznačnou identifikací k průvodnímu listu nebo listu o původu sadebního materiálu.
- 12.7. Odvoz materiálu na skládku a jeho případnou ekologickou likvidaci zajistí zhotovitel na vlastní náklady a zároveň doloží objednateli doklady o způsobu likvidace vzniklých odpadů dle zák. 185/2001Sb. ve znění pozdějších předpisů, a to nejpozději před předáním a převzetím díla objednatelem. Zhotovitel je rovněž povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné právní předpisy týkající se ochrany životního prostředí.
- 12.8. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování i dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci.



- 12.9. Pokud dílo vykazuje již v průběhu jeho provádění nedostatky nebo odporuje smlouvě, musí zhotovitel tyto nedostatky napravit. Vznikne-li v takovém případě objednateli újma, hradí ji v plném rozsahu zhotovitel.

Článek 13. **Ostatní ujednání**

- 13.1. Objednatel se zavazuje na vyžádání zhotovitele doplnit potřebné podklady, nutné k provedení díla.
- 13.2. Objednatel má právo omezit rozsah předmětu plnění smlouvy či od smlouvy odstoupit v případě okolností, které nemohl předvídat. V tomto případě se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli prokázané náklady související s přípravou a realizací díla ke dni odstoupení od smlouvy.
- 13.3. Zhotovitel není oprávněn postoupit předmět plnění třetím osobám bez souhlasu objednatele.
- 13.4. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není chráněno předpisy na ochranu duševního vlastnictví a zavazuje se objednateli nahradit veškeré újmy, které by mu vznikly z nepravdivosti tohoto prohlášení.
- 13.5. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady a dokumentaci veřejné zakázky související s předmětnou veřejnou zakázkou po dobu 3 let od uzavření Operačního programu Životní prostředí podle čl. 89 odst. 5 nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, nejméně však po dobu 10 let následujících po roce, ve kterém objednatel obdrží protokol o závěrečném vyhodnocení akce. Informace o uzavření OPŽP bude zveřejněna na internetových stránkách Státního fondu životního prostředí (dále jen „Fond“).
- 13.6. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit zástupcům Fondu, Ministerstva životního prostředí, Ministerstva financí, příslušného finančního úřadu a finančního ředitelství, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, dalších kontrolních orgánů dle předpisů dle zákona o finanční kontrole (zákon č. 320/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů) a zákona o kontrole (zákon č. 255/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů) a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ES provádět věcnou, finanční a účetní kontrolu v průběhu realizace akce i po jejím dokončení, a to v takovém rozsahu (i pokud jde o poskytnutí příslušných dokladů), aby mohly být splněny všechny náležitosti požadované ohledně kontroly legislativou EU. K tomu je rovněž povinen poskytnout potřebnou součinnost. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých případných poddodavatelů.

Článek 14. **Odstoupení od smlouvy**

- 14.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit od smlouvy, zejména pokud:
- a) zhotovitel provádí dílo nekvalitním způsobem v rozporu s ustanoveními obsaženými v této smlouvě a nezjedná nápravu ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě,
 - b) je zhotovitel v prodlení s dokončením předmětu díla oproti sjednanému, či později dohodnutému termínu plnění o více jak 30 kalendářních dnů.
- 14.2. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik, existenci a trvání nároku na smluvní pokutu a nároku na náhradu újmy.
- 14.3. V případě sporu je kterákoliv smluvní strana oprávněna spor řešit podáním k věcně



a místně příslušnému soudu, pokud se spor nepodaří vyřešit dohodou.

Článek 15.

Ostatní obchodní podmínky

- 15.1 Za podstatné porušení smlouvy bude považováno též nedodání i jednotlivých částí díla (výrobků, materiálu) v odpovídající kvalitě, nebo opakované nedodání i jednotlivých částí díla ve sjednaném termínu nebo odmítnutí dodávky za podmínek uzavřeného smluvního ujednání.

Článek 16.

Vyšší moc

- 16.1. Zhotovitel ani objednatel nemohou nést zodpovědnost za nesplnění svých smluvních závazků v důsledku vyšší moci.
- 16.2. Pod pojmem vyšší moc se rozumí působení nepředvídatelných událostí, které se vyskytly po uzavření smlouvy, jsou mimo možnosti zvládnutí smluvními stranami, nebo proti kterým nemohou strany přijmout dostatečná opatření, jako jsou stávky, výluky, přírodní pohromy, apod. takového rozsahu, že zabraňují nebo zpožďují plnění smluvních závazků některé ze smluvních stran.
- 16.3. Strana, na kterou se aplikuje případ vyšší moci, musí učinit patřičná opatření pro omezení nebo minimalizaci důsledků těchto událostí a k tomu musí předložit podrobný plán druhé straně. Zhotovitel a objednatel musí spolupracovat při předcházení zpožděním nebo jakýmkoli jiným následkům.
- 16.4. Strana, která uplatňuje vyšší moc, je povinna bez prodlení informovat druhou stranu o události, jejím začátku a pravděpodobném trvání. Podobným způsobem musí být sdělen okamžik ukončení události.
- 16.5. Strana uplatňující vyšší moc je povinna podrobně dokladovat její vliv na plnění příslušného ustanovení smlouvy.
- 16.6. Zpožděná nebo vadná služba poddodavatele nebude považována za působení vyšší moci. Za vyšší moc se nepovažuje nemoc zhotovitele ani poddodavatele, v případě, že je jím fyzická osoba, nebo jeho zaměstnanců.
- 16.7. Pokud bude vyšší moc trvat déle jak tři měsíce, projednají objednatel a zhotovitel další postup realizace díla.

Článek 17.

Závěrečná ustanovení

- 17.1. Na základě dohody smluvních stran lze tuto smlouvu měnit a doplňovat pouze písemnými a v řadě vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými smluvními stranami s podpisy na téže listině. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, které stanoví, že smlouva je uzavřena i v případě, že mezi smluvními stranami nebylo dosaženo úplné shody projevu vůle o jejím obsahu.
- 17.2. Smlouva tvoří úplnou dohodu mezi smluvními stranami a nahrazuje tak veškeré předchozí dohody, návrhy, jednání a rozhovory učiněné mezi smluvními stranami před uzavřením smlouvy.



- 17.3. Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této smlouvy zdánlivé, neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné nebo se z jakýchkoliv důvodů takovým stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ustanovení smlouvy. Pro takový případ se smluvní strany zavazují dodatkem ke smlouvě nahradit bez zbytečného odkladu zdánlivé, neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením platným, účinným a vymahatelným tak, aby bylo dosaženo výsledku stejného a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo zdánlivým, neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným ustanovením.
- 17.4. Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se právní vztahy z ní vzniklé příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalšími souvisejícími platnými právními předpisy České republiky. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona, a to ani před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky.
- 17.5. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Štětí pod č.j. 2020/18/676 dne 16.9.2020.
- 17.6. Obě smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy o dílo v jejím plném znění včetně jejích příloh a případných dodatků, jakož i všech úkonů s touto smlouvou souvisejících. Obě smluvní strany dále prohlašují, že souhlasí se zveřejněním ve výše uvedeném rozsahu na internetových stránkách Města Štětí.
- 17.7. Některou součástí této smlouvy je její Příloha č. 1 – nabídka zhotovitele a Příloha č. 2 – Projektová dokumentace, název: „Výsadba alejí v CHKO Kokořínsko, k. ú. Brocno, Chcebuz a Újezd u Chcebuze“, jejímž projektantem je Ing. David Kučera, IČO:68476973.
- 17.8. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních stejného znění a významu s hodnotou originálu. Jedno vyhotovení obdrží objednatel, jedno zhotovitel.
- 17.9. Smluvní strany shodně prohlašují, že se důkladně seznámily s celým textem této smlouvy a jejich příloh a nemají k němu žádných výhrad, že smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.
- 17.10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- 17.11. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.
- 17.12. Dílo bude zhotoveno v souladu s ustanoveními této smlouvy a těmito dokumenty:
projektovou dokumentací (Příloha č. 2 smlouvy)
zadávací dokumentací
závaznou nabídkou zhotovitele ze dne 10.8.2020 (Příloha č. 1 smlouvy)
vyjádřením dotčených subjektů
ustanoveními příslušných technických norem a předpisů v souladu s projektovou dokumentací
- 17.13. Zhotovitel prohlašuje, že se s předmětem veřejné zakázky jako odborně způsobilý řádně seznámil a prohlašuje, že dílo lze provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis dodávek a služeb a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Projektová dokumentace a zadávací dokumentace věcně definují dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla.
- 17.14. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost nezbytnou pro zhotovení díla, řádně provedené a dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
- 17.15. Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace vytvořené v souvislosti s provedením díla dle ustanovení této smlouvy opatřit vizuální identitou



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



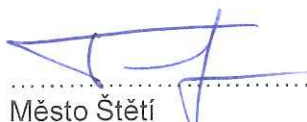
projektů podle pravidel Grafického manuálu povinné publicity pro Operační program Životní prostředí, jež nalezne na <http://www.opzp.cz/obecne-pokyny/pravidla-publicity>.

Ve Štětí, dne 16. 10. 2020

Ve Štětí, dne 16. 10. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:


Město Štětí
Mgr. Tomáš Ryšánek, starosta




Lukáš Kaprál

 **COVENANT**
zahrady a parky s.r.o.
Varnsdorfská 339/1, 190 00 Praha 9
fax: 284 824 125; mobil: 602 622 856
DIČ CZ28403151, IČO 28403151

Příloha:

1. Nabídka zhotovitele
2. Projektová dokumentace