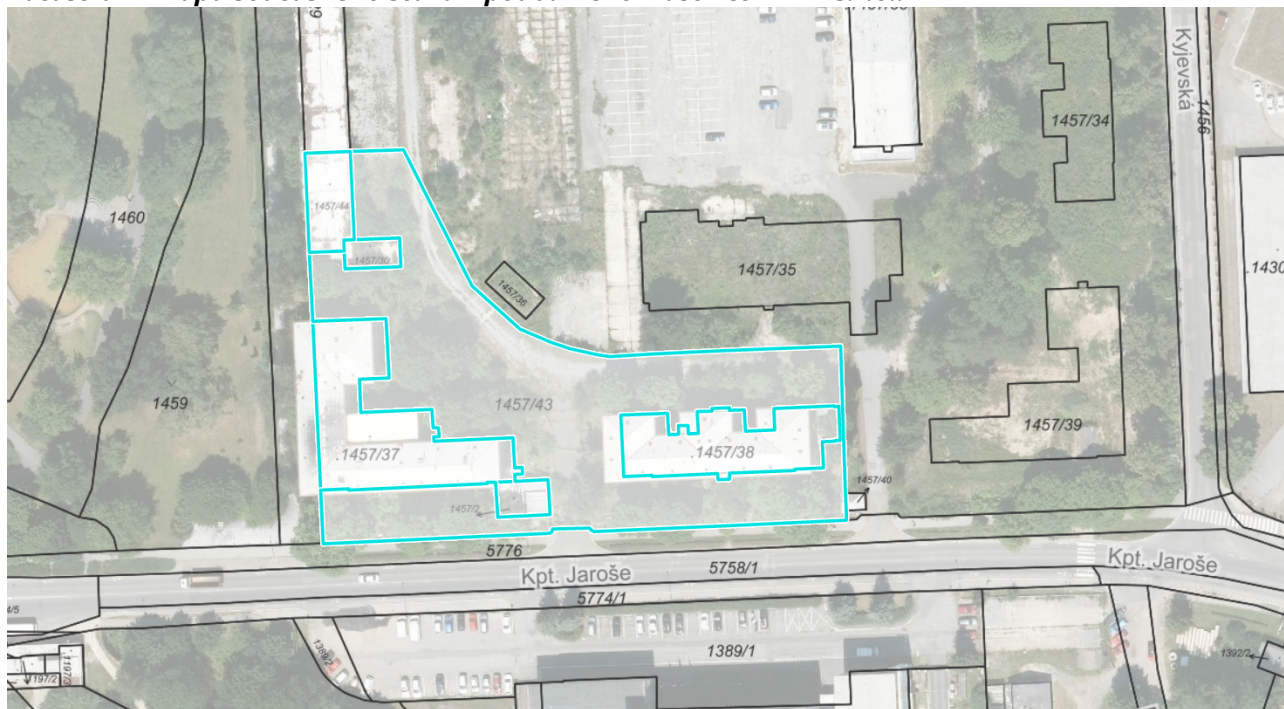


Záměr investora AXR s.r.o. vč. směny pozemků

Investor AXR s.r.o. vlastní v území dvě budovy a související pozemky. Společnost v současné době realizuje přestavbu první budovy na bytový dům (kapacita 37 bytů), v druhé etapě (2021) plánuje rekonstrukci na byty i ve druhém stávajícím objektu (cca 22 bytů) a následně realizaci třetí etapy - novostavby BD. S městem Tábor v současné době jedná o směně pozemků, která by umožnila zarovnání hranic pozemků do kolmého tvaru, napojení na budoucí komunikace obytné čtvrti a umístění třetího bytového domu v průhledové ose mezi stávajícími objekty. Směna je připravována cca v poměru 1:1 pozemky investora za pozemky města, nad rámec by bylo součástí i převedení realizovaných komunikací a chodníků do majetku města Tábor.

Směna je v současné době projednávána v samosprávě města a následně bude předložena k rozhodnutí Radě města. Návrh komunikací a parkovacích stání na pozemcích města v SV části je pouze orientační. Finální řešení bude upřesněno v průběhu soutěžního workshopu.

Katastrální mapa současného stavu – podbarveno vlastnictví AXR s.r.o.:



Grafický návrh záměru a směny pozemků:

