
VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem:

Tuklaty, fara čp. 19, jižní průčelí - stavební práce

(dále jen „**Veřejná zakázka**“)

ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Obec Tuklaty

IČO: 00235822

*se sídlem: Na Valech 19
250 82 Tuklaty, okres: Kolín*

(dále jen „**Zadavatel**“)

Obsah

1. INFORMACE O ZADAVATELI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
2.1. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY DLE CPV	4
2.2. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
2.3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
2.4. OBCHODNÍ PODMÍNKY	5
3. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI	5
3.1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST	5
3.2. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST	5
3.3. TECHNICKÁ KVALIFIKACE	6
3.4. PROKAZOVÁNÍ SPLNĚNÍ ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKACE	6
4. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	7
5. HODNOCENÍ NABÍDEK	7
6. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY DODAVATELE	7
6.1. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY	8
6.2. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK	8
7. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	8
8. PŘÍLOHY K VÝZVĚ:	9

1. INFORMACE O ZADAVATELI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název Zadavatele:	Obec Tuklaty <i>veřejný zadavatel dle ust. § 4 odst. 1 písm. d) zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „ZZVZ“)</i>
Sídlo:	Na Valech 19, Tuklaty, PSČ: 250 82, okres Kolín
Zastoupený:	Monikou Petriskovou, starostkou obce
IČO/DIČ:	IČO: 00235822
Web obce:	www.tuklaty.cz
Kontaktní údaje:	Monika Petrisková tel.: + 420 281 981 774, 702 111 612 email: info@tuklaty.cz

Název veřejné zakázky:	Tuklaty, fara čp. 19, jižní průčelí – stavební práce
Údaj o přístupu k zadávací dokumentaci:	Tato Výzva k podání nabídek bude jako celek v plném rozsahu včetně všech příloh uveřejněna na profilu zadavatele: https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/fc8a11e3-fa7f-486b-a54f-c57bc69af69d

Tato veřejná zakázka **není** zadávána Zadavatelem veřejné zakázky (dále též „Zadavatel“) na základě zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZZVZ“).

Druh veřejné zakázky	Veřejná zakázka na stavební práce ve smyslu ust. § 14 odst. 3 ZZVZ
----------------------	---

Informace a údaje uvedené v této výzvě k podání nabídek a jejich přílohách vymezují závazné požadavky Zadavatele na zpracování nabídky a plnění Veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen při zpracování své nabídky respektovat a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků Zadavatele uvedených v této výzvě a jejich přílohách bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek a může být důvodem pro vyloučení dodavatele z další účasti v zadávacím řízení.

Přílohy výzvy jsou její nedílnou součástí. Výzva je zpracována v českém jazyce, komunikačním jazykem zadávacího řízení je jazyk český.

Dodavatel je oprávněn po Zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být Zadavateli doručena **nejpozději dva (2) pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

V takovém případě dodavatel doručí písemnou žádost o vysvětlení zadávacích podmínek kontaktní osobě zástupce Zadavatele, tj. JUDr. Hana Němečková, se sídlem Panská 895/6, Praha 1 – Nové Město, PSČ: 110 00 na info@aknemeckova.cz nebo přes profil zadavatele, který je uveden výše.

V písemné žádosti o vysvětlení musí být uvedeny identifikační údaje dodavatele a specifikace dotazů, jejichž vysvětlení dodavatel požaduje. Vysvětlení zadávacích podmínek může Zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti dodavatele. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do dvou (2) pracovních dnů po doručení žádosti; zároveň tyto uveřejní na profilu Zadavatele.

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem této Veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve zpevnění, rekonstrukci a úpravách části fasády a provedení povrchových úprav na objektu č.p. 19, ulice na Valech, katastrální území: Tuklaty.

Bližší specifikace stavebních prací vyplývá ze statického posudku zpracovaného Martinem Stránským, který tvoří přílohu č. 1 této výzvy k podání nabídek a dalších dokumentů, které jsou přílohami této výzvy k podání nabídek.

Povinností vybraného dodavatele je rovněž respektovat stanovisko NPÚ dle Přílohy č. 7 této výzvy k podání nabídek, které je závazné.

Výkaz výměr k nacenění dodavatelů tvoří přílohu č. 2 této výzvy k podání nabídek.

Obchodní podmínky této Veřejné zakázky jsou uvedeny v Závazném vzoru **Smlouvy o dílo, který tvoří Přílohu č. 3 této Výzvy k podání nabídek.**

2.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV

Popis:	CPV:
Stavební práce	45000000-7
Rekonstrukce budov	45454100-5
Historicky nebo architektonicky mimořádně zajímavé budovy	45212350-4

2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky činí celkem částku ve výši **660.000,- Kč bez DPH**.

2.3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Doba plnění	<u>Předpokládaný termín realizace plnění předmětu veřejné zakázky:</u> po uzavření smlouvy se zhotovitelem. Zadavatel si vyhrazuje právo změny termínu plnění veřejné zakázky a to s ohledem na ukončení zadávacího řízení. Dodavatel v rámci své nabídky předloží Harmonogram plnění po měsících týkající se předmětu plnění této Veřejné zakázky, datum zahájení a datum ukončení plnění této Veřejné zakázky. Smlouva s vybraným dodavatelem bude uzavřena ihned po ukončení zadávacího řízení. Prohlídka místa plnění: 5. 3. 2021 v 10:00 hodin před obecním úřadem. Doba realizace veřejné zakázky: 7 měsíců od předání staveniště, zadavatel předpokládá dobu realizace plnění veřejné zakázky (duben – říjen 2021). Zadavatel si vyhrazuje právo posunu termínů v případě prodloužení zadávacího řízení a to o počet dnů, týdnů, o kolik se prodloužilo zadávací řízení.
--------------------	--

2.4. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky, které nejsou výslovně uvedeny v textu Výzvy k podání nabídek, jsou stanoveny v závazném vzoru Smlouvy o dílo, který je součástí této výzvy, jako její **Příloha č. 3**. Dodavatel není v rámci návrhu Smlouvy o dílo oprávněn provádět žádné úpravy nebo změny oproti vzoru smlouvy s výjimkou doplnění relevantních parametrů, jejichž doplnění tato výzva k podání nabídek nebo smlouva předpokládá (údaje určené k doplnění ze strany uchazeče jsou označeny **[DOPLNÍ DODAVATEL]**). **Návrh Smlouvy o dílo nemusí být v rámci nabídky podepsán.**

3. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění způsobilosti a kvalifikace, jsou podstatnou náležitostí nabídky dodavatelů v této Veřejné zakázce.

3.1. Základní způsobilost

3.1.1. Dodavatel je povinen prokázat, že splňuje základní způsobilost ve smyslu ust. § 74 ZZVZ.

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci (ust. § 187 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů), proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku (ust. § 136 zák. č. 182/2006, o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (např. zák. č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, které tvoří Přílohu č. 4 této výzvy k podání nabídek. Čestné prohlášení musí být datováno a podepsáno dodavatelem nebo osobou oprávněnou za dodavatele jednat.

3.2. Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) **výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (viz ust. § 77 odst. 1 ZZVZ);
- b) **dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky**, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (viz ust. § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ) pro obor podnikání:
 - **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

3.3. Technická kvalifikace

K prokázání kritérií technické kvalifikace Zadavatel požaduje, aby dodavatelé předložili:

- **seznam stavebních prací** poskytnutých dodavatelem za posledních pět (5) let před zahájením zadávacího řízení, z něhož bude vyplývat, že dodavatel v posledních pěti (5) letech realizoval **min. dvě (2) obdobné stavební práce, jako je předmět této veřejné zakázky, tj. obdobnými stavebními pracemi se rozumí dokončené stavební práce týkající se rekonstrukce nebo modernizace budov historických, památkově chráněných nebo obdobných objektů, jako je předmět plnění této veřejné zakázky v hodnotě min. 300.000,-Kč bez DPH u každé stavební práce, tj. za zakázku.**

Účastník zadávacího řízení v seznamu významných stavebních prací povinně uvede následující údaje o významné stavební práci:

- a. identifikaci objednatele,
- b. označení stavební práce (specifikaci stavební práce),
- c. dobu (měsíc/rok) a cenu plnění stavebních prací bez DPH
- d. uvedení osoby objednatele, u které lze realizaci stavebních prací ověřit (email, tel.)

Dodavatel může použít Vzor seznamu významných stavebních prací, který tvoří přílohu č. 5 této výzvy k podání nabídek.

Ke stavebním pracím musí být doloženo osvědčení (reference) vystavená objednatelem, která dokládá splnění požadované kvalifikace.

3.4. Prokazování splnění způsobilosti a kvalifikace

Dodavatel předkládá veškeré doklady a dokumenty v prosté kopii, Zadavatel si však může postupem dle ust. § 46 odst. 1 ZZVZ vyžádat předložení případných originálů či ověřené kopie dokladů.

Doklady prokazující **základní způsobilost a profesní způsobilost** (tj. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) **musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem lhůty pro podání nabídek.**

Dodavatelé jsou oprávněni prokazovat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů a to v souladu s ust. § 228 ZZVZ. Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než tři (3) měsíce.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost každý dodavatel samostatně.

Dodavatel může prokázat určitou část profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ (výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou;
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- c) doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou - čestné prohlášení;
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

V případě společné účasti dodavatelů ve veřejné zakázce Zadavatel ve smyslu ust. § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ požaduje, aby dodavatelé podávající společnou nabídku doložili doklad, z něhož bude vyplývat, že odpovědnost dodavatelů podávající společnou nabídku za plnění předmětu veřejné zakázky je společná a nerozdílná.

4. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Dodavatel je povinen uvést celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH v Závazném vzoru Smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 3 této Výzvy k podání nabídek. Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním této Veřejné zakázky.

Za účelem stanovení nabídkové ceny nacení dodavatel výkaz výměr, přičemž všechny položky výkazu výměr musí být dodavatelem naceněny. Celková nabídková cena zahrnuje veškeré náklady dodavatele související s plněním této veřejné zakázky, tj. zejména náklady na dopravu, materiál, zaměstnance, pojištění apod. Dodavatel není oprávněn žádné položky výkazu výměr vynechávat, měnit či jakkoli upravovat, výkaz výměr je pro dodavatele zcela závazný.

5. HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnocení nabídek bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti dle ust. § 114 ZZVZ.

Nabídky dodavatelů budou hodnoceny dle hodnotícího kritéria, kterým je nejnižší nabídková cena za celý předmět plnění veřejné zakázky. **Celková nabídková cena bez DPH bude uvedena ve smlouvě o dílo a rovněž ve výkazu výměr. Nabídková cena uvedená v různých dokumentech dodavatele musí být zcela totožná.**

Pořadí nabídek ve veřejné zakázce bude stanoveno podle výše celkové nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. V daném případě se jedná o nákladové kritérium, kdy jsou preferovány nižší hodnoty před vyššími. Nabídky budou v rámci hodnocení seřazeny od nejnižší celkové nabídkové ceny bez DPH po nejvyšší.

6. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY DODAVATELE

Nabídky se podávají v písemné formě, v elektronické podobě (nikoli v listinné podobě) a to pomocí elektronického nástroje dostupného na E-ZAKAZKY.CZ na níže uvedeném profilu:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/fc8a11e3-fa7f-486b-a54f-c57bc69af69d>

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

Nabídka bude podána ve formátu pdf.

Nabídka nemusí být podepsána uznávaným elektronickým podpisem. Nabídka však musí obsahovat scany podepsaných dokumentů, kde jsou podpisy zadavatelem požadovány.

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka v rozsahu dle § 28 odst. 1 písm. g) Zákona.

Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj E-ZAKAZKY.CZ dostupný na internetové adrese www.e-zakazky.cz, kde je rovněž uveřejněn podrobný návod na jeho použití (odkaz „Manuál dodavatel“ v zápatí webové stránky) a kontakty na uživatelskou podporu.

Nabídky lze podat kdykoliv v době pro podání nabídek. Čas podání nabídek se řídí systémovým časem výše uvedeného elektronického nástroje!! Podmínkou podání elektronické nabídky prostřednictvím E-ZAKAZKY.CZ je zřízení uživatelského účtu a registrace dodavatele. Poskytovatel profilu tuto registraci provádí do cca 3 pracovních dnů, je proto nutné s touto lhůtou před podáním samotné cenové nabídky počítat.

Každý dodavatel může ve lhůtě pro podání nabídek podat pouze jednu nabídku, individuálně nebo společně s dalšími dodavateli.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení individuálně nebo společně s dalšími dodavateli, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel tohoto účastníka řízení, vyloučí.

Nabídka dodavatele bude obsahovat:

- (i) doklady ke kvalifikaci;
- (ii) smlouva o dílo – nemusí být podepsána, musí být vyplněna o povinné údaje;
- (iii) výkaz výměr – oceněný;
- (iv) **harmonogram plnění (po měsících) – účastník je povinen doložit po měsících;**
- (v) seznam poddodavatelů, pokud jsou dodavateli známi;
- (vi) případné další doklady, plné moci apod.

6.1. Lhůta a místo pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem následujícím po dni zahájení zadávacího řízení **a končí dne 15. března 2021 v 10:00 hodin.**

6.2. Otevírání obálek

Zadavatel upozorňuje, že otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

7. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

- (i) Zadavatel nepřipouští varianty nabídek či variantní řešení.
- (ii) Zadavatel nepřiznává dodavatelům právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení, a to ani v případě zrušení zadávacího řízení.
- (iii) Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení.
- (iv) Zadavatel ve smyslu s ust. § 105 odst. 1 písm. b) ZZVZ požaduje, aby dodavatelé v rámci své nabídky předložili Seznam poddodavatelů, pokud jsou dodavateli známi a uvedli, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Dodavatel uvede případné informace o poddodavatelích do Seznamu poddodavatelů, který tvoří přílohu č. 6 této výzvy.
- (v) Zadavatel upozorňuje, že tato veřejná zakázka je spolufinancována z dotačních prostředků Středočeského kraje. Povinností vybraného dodavatele bude povinnost poskytovat součinnost poskytovateli dotace, bude-li tato vyžadována.

8. PŘÍLOHY K VÝZVĚ:

- 1) Statický posudek + úprava postupu prací
- 2) Výkaz výměr
- 3) Závazný vzor Smlouvy o dílo - vzor
- 4) Čestné prohlášení ke kvalifikaci - vzor
- 5) Seznam významných stavebních prací – vzor
- 6) Seznam poddodavatelů – vzor
- 7) Stanovisko NPÚ

V Tuklatech

Monika Petrisková, starostka