



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

**pro veřejnou nadlimitní zakázku na dodávky zadávanou
v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
v platném znění s názvem**

„Snižování emisí na kotelně Braňany“

V Braňanech dne 27.11.2012

.....
Roman Jiruška, jednatel společnosti
Teplo Braňany, spol. s r.o.

Teplo Braňany, spol. s r.o.
Bílinská 76
435 22 Braňany
-1-

Obsah

1. Úvodní informace.....	3
2. Základní údaje o zadavateli.....	3

Obsah

1. Úvodní informace.....	3
2. Základní údaje o zadavateli	3
Identifikační údaje veřejného zadavatele.....	3
Kontaktní osoby	3
3. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky	3
Stručný popis zakázky	3
Druh zakázky.....	4
Celkové množství nebo rozsah.....	4
4. Doba a místo plnění.....	4
Doba plnění	4
Místo plnění	4
5. Prohlídka místa plnění a poskytování dodatečných informací	4
6. Požadavky na prokázání kvalifikace dle § 50 až 56 zákona	5
Požadavky na kvalifikaci	5
Ostatní informace	6
7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny, obchodní podmínky, jistota	6
Nabídková cena	6
Obchodní podmínky	7
Poskytnutí jistoty.....	7
8. Požadavky na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky.....	8
9. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek.....	9
10. Lhůta a místo pro podání nabídek	9
11. Zadávací lhůta	9
12. Otevírání obálek s nabídkami	9
13. Ostatní ustanovení.....	9
Další podmínky zadávacího řízení	9
Práva zadavatele	10
14. Přílohy v elektronické podobě	10

1. Úvodní informace

Zadávacími podmínkami se rozumí soubor všech dokumentů uvedených v této Zadávací dokumentaci (dále též „ZD“) a informacemi uveřejněnými v Oznámení o zakázce ve Věstníku veřejných zakázek.

Jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku zadávanou v otevřeném zadávací řízení způsobem dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“), v platném znění. Zadavatel je veřejným zadavatelem v souladu s § 2 odst. 2, písm. d) zákona.

Zakázka bude spolufinancována ze zdrojů EU – Operační program Životní prostředí.

Předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena na základě položkového rozpočtu dle vypracované projektové dokumentace a činí 12,5 mil. Kč bez DPH.

2. Základní údaje o zadavateli

Identifikační údaje zadavatele

1.1.1)	Úřední název	Teplo Braňany, spol. s r.o.
1.1.2)	Poštovní adresa	Bílinská 76
1.1.3)	Obec	Braňany
1.1.4)	PSČ	435 22
1.1.5)	Stát	CZ
1.1.6)	Vyřizuje	Roman Jiruška – jednatel společnosti
1.1.7)	Email	jiroman@tiscali.cz
1.1.8)	Telefon	724 115 670
1.1.9)	IČ	25031821
1.1.10)	Právní forma	112 – společnost s ručením omezeným
1.1.11)	Financování	EU a vlastní zdroje

Kontaktní osoby

Osoba oprávněná k činění úkonů v záležitostech veřejné zakázky:

1.2.1)	Jméno a příjmení	Ing. Vlastimil Houska
1.2.2)	Telefon	603444806
1.2.3)	Email	agenturaprome@seznam.cz

3. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Název přidělený zadavatelem veřejné zakázce „Snižování emisí na kotelně Braňany“

Stručný popis zakázky

Předmětem této zakázky je rekonstrukce kotelny včetně technologické části v obci Braňany dále pak v rozsahu položkového rozpočtu, projektové dokumentace a této ZD. Podrobnější popis zakázky je uveden v projektové části ZD.

Druh zakázky

Dodávka technologie a související stavební a technologické práce

Klasifikace předmětu zakázky (CPV)

44621200-1 Kotle

45000000-7 Stavební práce

Celkové množství nebo rozsah

Objem prací není rozdělen do etap. Objem prací je stanoven podle logických stavebních celků dle položkového rozpočtu.

4. Doba a místo plnění**Doba plnění**

Trvání v měsících	-----
Trvání ve dnech	-----
Datum zahájení	duben 2013
Datum dokončení	30.08.2013 - maximum
Překročení termínu dokončení	Ne, popřípadě se souhlasem investora

Přesný termín zahájení prací bude stanoven v závislosti na získaných finančních prostředcích z dotačních titulů a bude oznámen zadavatelem předem. Dále pak na ukončení topné sezóny. Přípravné práce mohou být se souhlasem investora započaty dříve. Stanovený termín dokončení prací je termínem nepřekročitelným pouze v případě, že staveniště bude předáno v dubnu 2013, v případě, že zadavatel předá staveniště později, bude prodloužen adekvátně i termín dokončení.

Zadavatel si vyhrazuje právo na základě oboustranného jednání s dodavatelem změnit dobu plnění zakázky v souladu s případnou dotací ze strany poskytovatele dotace, či jinými dotačními tituly.

Místo plnění

Místo plnění	Ústecký kraj, okres Most, obec Braňany Pozemkové parcely dle projektové dokumentace
NUTS	CZ042

5. Prohlídka místa plnění a poskytování dodatečných informací

Prohlídka místa plnění není stanovena, místo plnění je volně přístupné.

V případě zájmu je možné se telefonicky dohodnout s Romanem Jiruškou, jednatelem společnosti (viz výše uvedené kontakty).

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám budou poskytovány v souladu s § 49 zákona.

Žádost o dodatečné informace musí být doručena písemnou formou na adresu:

Teplo Brňany, spol. s r.o., Bílinská 76, 435 22 Brňany nebo na e-mail:

vlastimil.houska@tiscali.cz.

6. Požadavky na prokázání kvalifikace dle § 50 až 56 zákona

Požadavky na kvalifikaci

Uchazeč v nabídce předloží následující doklady k prokázání splnění kvalifikace:

Základní kvalifikační předpoklady:

- dle § 53, odst. 1, písm. a) až k) zákona

Splnění základních kvalifikačních předpokladů dodavatel prokáže způsobem dle § 53 odst. 3 zákona.

Profesní kvalifikační předpoklady:

- dle § 54, písm. a) zákona - dodavatel předloží výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence, má-li v ní být zapsán podle zvláštních předpisů,
- dle § 54, písm. b) zákona - dodavatel předloží doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dodavatel prokáže doložením kopií výše uvedených dokladů. Minimální požadavek na oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů je požadován Živnostenský list na: a) Výroba dodávka, montáž a servis kotlů na tuhá paliva nebo obdobný (např. Vývoj, výroba, prodej a servis kotlů na tuhá paliva apod.) b) Topenářství; c) Provádění staveb jejich změn a odstraňování; a d) Projektová činnost.

Technické kvalifikační předpoklady:

- dle § 56 odst. 1 písm. a) zákona dodavatel předloží seznam významných dodávek realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech (viz. příloha č. 7 – vzorový formulář – technických kvalifikačních předpokladů.

Přílohou tohoto seznamu musí být:

1. osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud zboží bylo dodáno veřejnému zadavateli,
2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud bylo zboží dodáno jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Dodavatel splní tento kvalifikační předpoklad, pokud doloží, že realizoval v posledních 3 letech nejméně 3 významné dodávky obdobného charakteru a to pouze o finančním objemu každé z nich vyšším než **8 mil. Kč bez DPH**.

Seznam bude uchazečem předložen formou čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče včetně povinné přílohy viz výše.

Dále uchazeč doloží čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku; dle § 50, odst. 1, písm. c) zákona

Ostatní informace

Veškeré doklady požadované k prokázání splnění kvalifikace předloží dodavatel / uchazeč v kopii. Je-li zadavatelem vyžadováno čestné prohlášení, musí být podepsáno statutárním orgánem uchazeče, v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie platného zmocnění této osoby součástí dokladů, kterými uchazeč prokazuje splnění kvalifikace.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší než 90 kalendářních dní.

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů doložením čestného prohlášení a části profesních kvalifikačních předpokladů doložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle předchozího odstavce společně několika dodavateli, jsou zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

V případě, že dodavatel není schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace prokázat prostřednictvím subdodavatele. V tomto případě, je nutné doložit v nabídce smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí a práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace. Subdodavatel nemůže plnit za dodavatele základní kvalifikační předpoklady a profesní kvalifikační předpoklad - výpis z OR nebo jiné obdobné evidence.

7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny, obchodní podmínky, Poskytnutí jistoty

Nabídková cena

Nabídková cena bude zpracována jako cena nejvýše přípustná na základě jednotkových cen a sazeb. Podkladem pro ocenění nabídky je **specifikace dodávky**.

Uchazeči v nabídce zpracují nabídkovou cenu ve vazbě na předmět veřejné zakázky ve složení: cena díla bez DPH, DPH, cena díla včetně DPH.

Pokud bude nesoulad mezi elektronickou a písemnou formou nabídkového rozpočtu, bude zadavatel považovat za správný písemný rozpočet.

Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady na splnění veřejné zakázky, tzn. že uchazeči ocení i práce, které nejsou ve výkazu výměr výslovně uvedeny, ale jsou nutné pro realizaci díla (např. náklady na zařízení staveniště, přesun hmot, náklady spojené s úklidem, skládkovné, náklady na opatření zajištění staveniště, náklady na projektovou dokumentaci

skutečného provedení, převody vody, apod.) a bude cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou.

Cena za provedené dílo bude stanovena v aktuálních cenách pro letošní rok a bude uchazečem garantována min. do 30. 8. 2013.

Obchodní podmínky jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy o dílo, který je součástí zadávacích podmínek.

Obchodní podmínky

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny zákona o dani z přidané hodnoty.

Splatnost faktur bude min. 30 dní.

Platby budou měsíční na základě zjišťovacích protokolů a dle skutečně provedených prací do výše 90% nabídkové ceny díla, zbylých 10% z celkové ceny díla, bude proplaceno po odstranění vad a nedodělků vzniklých z přejímacího řízení nebo kolaudačního řízení, a po absolvování úspěšného měření emisí nového zařízení.

V souladu s ust. § 46d odst. 2 zadavatel stanovuje, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. To neplatí v případě, pokud technický dozor provádí sám zadavatel.

Další obchodní podmínky obsahuje závazný návrh smlouvy o dílo, který je přílohou této ZD.

Poskytnutí jistoty:

Zadavatel požaduje, aby uchazeči k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu dle § 67 ZVZ. Výše jistoty je stanovena na částku 250.000,00 Kč (slovy: Dvěstěpadesát tisíc korun českých). Jistota může být složena jednou z těchto forem :

- složení jistoty na účet zadavatele („peněžní jistota“), nebo
- poskytnutím bankovní záruky, nebo
- pojištěním záruky.

Pokud uchazeč zvolí peněžní jistotu, zašle ji na účet zadavatele číslo: 270137340217/0100 variabilní symbol číslo této VZ přidělené VVZ, specifický symbol IČ uchazeče, tak, aby byla připsána na účet zadavatele nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek. Složení jistoty uchazeč prokáže příslušným potvrzením, které bude nedílnou součástí nabídky. V nabídce zároveň uvede číslo účtu, na který požaduje jistotu vrátit.

Bankovní záruka nebo pojistná smlouva o pojištění záruky (dále jen „záruční listina“) musí být v písemné formě předložena zadavateli v originále jako nedílná součást nabídky v samostatné, oddělitelné složce příp.obalu, ze kterého ji lze vyjmout bez zásahu do ostatních částí nabídky a bez jejího poškození, a do nabídky bude neoddělitelně vložena kopie těchto záručních listin.

Uchazeč je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty, to je do **31. 03. 2013.**

Zadavatel uvolní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem i originály záručních listin ve lhůtách stanovených v § 67 odst. 2 ZVZ.

8. Požadavky na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce **1 x v tištěné formě**, podepsána oprávněným zástupcem uchazeče a zabezpečena proti manipulaci sešitím celé nabídky. Současně bude nabídka zadavateli předána také v elektronické podobě (scan nabídky) a to 1 x na CD nebo DVD.

Rozpočet jako oceněný specifikace dodávky bude na CD/DVD předložen také ve stejném formátu, v němž byl uchazečům poskytnut slepý specifikace dodávky k ocenění.

Veškeré části nabídky budou po svázání tvořit jeden celek. Sešití bude opatřeno přelepku s razítkem nebo provedeno provázkem s pečeti.

Elektronické podání nabídky se nepřipouští.

Všechny listy nabídky (včetně předělových) budou v pravém dolním rohu očíslovány vzestupnou řadou, na konci nabídky bude čestné prohlášení o počtu listů nabídky, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče. Nabídka bude vytištěna nesmazatelnou formou.

Dle § 68 odst. 3 zákona musí být součástí nabídky:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byly v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejich souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů – zákon o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Součástí nabídky bude Návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou jednat jménem či za uchazeče, dle vzorového textu přílohy č. 1 této Zadávací dokumentace, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným uchazečem.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů :

- Krycí list nabídky
- Obsah nabídky
- Doklady k prokázání kvalifikace
- Vlastní nabídka (rozpočet aj.), případně další přílohy a doplnění nabídky
- Čestné prohlášení dle § 68 odst. 3 písm. a), b), c) podepsané oprávněnou osobou jednat jménem či za uchazeče
- seznam částí zakázky, které má uchazeč v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům s procentuálním vyjádřením objemu prací
- Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče
- Doklad o složení peněžní jistoty, bankovní záruky či pojištění záruk
- Čestné prohlášení o počtu listů nabídky

Uchazeči podají nabídku v uzavřené neporušené obálce či jiném obalu s uvedením názvu, adresy a IČ uchazeče a výrazným označením

NABÍDKA „Snižování emisí na kotelně Braňany“ a výzvou NEOTEVÍRAT.

Obálka a samotná nabídka bude zajištěna proti manipulaci (spoje obálky musí být přelepeny a orazítkovány či jinak označeny identifikačním údajem uchazeče), na obálce bude adresa zadavatele a adresa uchazeče.

9. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

10. Lhůta a místo pro podání nabídek

Uchazeči podají své nabídky osobně nebo doporučeně poštou na adresu zadavatele a to ve lhůtě do **29.01.2013** do **10:00 hodin**.

Nabídky podávané osobně je možné doručit na podatelnu v úředních hodinách:

Pondělí, středa : 8:00 – 16:00 hod.

Úterý, čtvrtek : 8:00 – 14:00 hod.

Pátek : 8:00 – 12:00 hod.

(Polední přestávka: 11:30 – 12:30 hod.)

11. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta, po kterou je uchazeč vázán svou nabídkou činí 180 dní ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídek.

12. Otevírání obálek s nabídkami

Datum a čas otevírání obálek s nabídkami zadavatel stanovil na **29.1.2013 od 10:00 hodin**.

Místo otevírání obálek:

Místo: **Bílinská č.p. 76, 435 22 Braňany – zasedací místnost**

Osoby, které se mohou účastnit otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek mají právo být přítomni kromě zadavatele a členů hodnotící komise (resp. náhradníků členů hodnotící komise) zákonné osoby uchazeče anebo osoby pověřené uchazečem o veřejnou zakázku, vždy pouze jeden zástupce od každého uchazeče.

13. Ostatní ustanovení

Další podmínky zadávacího řízení

Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny: Změna daňových předpisů

Zadavatel nepřipouští variantní řešení ani nabídky obsahující plnění nad rámec požadovaného v Zadávací dokumentaci.

Zadavatel v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory omezuje míru subdodávek a to na maximálně 30% z celkového objemu stavebních prací.

Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo

- nevracet uchazečům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku
- před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uváděné uchazečem v nabídce

Údaje uvedené v Zadávací dokumentaci a jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je uchazeč povinen řídit se při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

14. Přílohy v elektronické podobě

1. Vzor Krycího listu nabídky
2. Závazný návrh Smlouvy o dílo
3. Vzor čestného prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů
4. Vzor čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti plnit zakázku
5. Vzor – seznam částí zakázky, která bude plněna prostřednictvím subdodavatelů včetně % vyjádření objemu plnění zakázky
6. Seznam částí subdodávek
7. Technické kvalifikační předpoklady
8. Projektová dokumentace
9. Specifikace dodávky