

## **Dodatek č. 1. ke smlouvě o dílo č. 12/2014/SMP-DT**

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

### **I.**

### **SMLUVNÍ STRANY**

#### **Městská část Praha 3**

sídlo: Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3  
zastoupená: Ing. Vladislavou Hujovou, starostkou  
IČ: 00063517  
DIČ: CZ00063517

#### **zastoupená společností Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.**

sídlo: Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15521  
zastoupená: Ing. Bohuslavem Nigrinem, předsedou představenstva

dále jen „objednatel“

### **a**

#### **AUSTIS stavební s.r.o.**

sídlo: K Austisu 680, 154 00 Praha 5 - Slivenec  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 131331  
zastoupená: Petrem Alexandrem - jednatelem

IČ: 28184343  
DIČ: CZ28184343

bankovní spojení: Unicredit Bank Czech Republic a.s.  
číslo účtu: 529133006/2700

(dále jen zhotovitel)

uzavírají v souladu s čl. XI odst. 2. Smlouvy o dílo č. 12/2014/SMP-DT (dále jen „smlouva“)  
Dodatek č. 1.  
Tímto dodatkem se mění sjednaný obsah smlouvy tak, jak je uvedeno níže. Tento dodatek tvoří  
nedílnou součást smlouvy.

## II.

*Článek č. II. odstavec 1. smlouvy se doplňuje o nový odstavec 1a, který zní:*

Byty v majetku Městské části Praha 3 v domech:

**Jana Želivského č.p. 2387, č.o. 15, byt č. 1**

- provedení ochranných přízdívek nových rozvodů
- aplikace výztuže finální omítkové vrstvy
- bourání a likvidace dřevěných konstrukcí
- práce provedené na vodovodu a ÚT nad rámec původního výkazu výměr
- dodávka a montáž obloukové zárubně
- likvidace odpadu a suti

**Jana Želivského č.p. 2387, č.o. 15, byt č. 17**

- oprava a přesunutí vodorovné kanalizace
- provedení topenářských prací v koupelně bytu a montáž ventilu dle přiloženého rozpisu
- výměna zařizovacího předmětu – baterie dřezová

**Jana Želivského č.p. 2387, č.o. 15, byt č. 18**

- dodatečné ukotvení příček, vyzdívky Ytong, aplikace výztužné sítě do omítek
- oprava vanového sifonu, dodávka rohových lišt

**Jana Želivského č.p. 2387, č.o. 15, byt č. 20**

- předělání odpadu WC
- provedení topenářských prací v koupelně bytu a montáž ventilu dle přiloženého rozpisu

**Jana Želivského č.p. 2389, č.o. 19, byt č. 4**

- provedení topenářských prací v koupelně bytu a montáž ventilu dle přiloženého rozpisu

**Jana Želivského č.p. 2389, č.o. 19, byt č. 6**

- provedení topenářských prací v koupelně bytu a montáž ventilu dle přiloženého rozpisu
- přízdívka Ytong jako ochrana nových rozvodů

**Jana Želivského 15 a 19 společné prostory**

- truhlářské a sklenářské práce

## III.

*Článek č. IV. odst. 1. se mění takto:*

|                                            |                        |
|--------------------------------------------|------------------------|
| Cena díla dle SOD bez DPH                  | 2 129 544,94 Kč        |
| Cena dodatku č.1.bez DPH                   | 86 355,30 Kč           |
| <b>Cena dle SOD a dodatku č. 1 bez DPH</b> | <b>2 215 900,24 Kč</b> |
| DPH 15 %                                   | 332 385,00 Kč          |
| Cena dle SOD a dodatku č.1. včetně DPH     | 2 548 285,24 Kč        |

#### IV.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

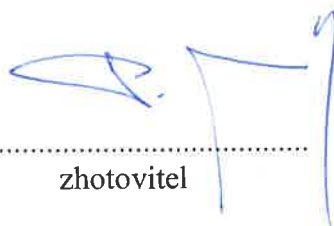
Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

V Praze dne ..... 22-05-2014

  
.....  
objednatel

**Správa majetkového portfolia**  
**Praha 3 a.s.** ①  
Divize technická  
Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

V Praze dne ..... 15.5.2014

  
.....  
zhotovitel



AUSTIS stavební s.r.o.  
K Austisu 680  
154 00 Praha 5 - Slivenec  
IČO: 28184343  
DIČ: CZ28184343 ①

## Cenová nabídka na změny v průběhu stavby.

### REKAPITULACE

*Rekonstrukce bytových jednotek v k.ú.Žižkov, Praha 3*

| Adresa              |         |       |     | byt č. | cena bez DPH |
|---------------------|---------|-------|-----|--------|--------------|
| Jana Želivského     | 19      | /2389 | 1NP | 4      | 2 963,70     |
| Jana Želivského     | 19      | /2389 | 2NP | 6      | 7 320,20     |
| Jana Želivského     | 15      | /2387 | 1NP | 1      | 35 638,00    |
| Jana Želivského     | 15      | /2387 | 5NP | 17     | 6 747,80     |
| Jana Želivského     | 15      | /2387 | 5NP | 18     | 10 648,50    |
| Jana Želivského     | 15      | /2387 | 5NP | 20     | 6 747,80     |
| Jana Želivského     | 15 a 19 |       | SP  | SP     | 15 790,00    |
| Cena celkem bez DPH |         |       |     |        | 86 355,30 Kč |

# VÍCEPRÁCE

|                        |                                                           |        |
|------------------------|-----------------------------------------------------------|--------|
| Objekt :               | Název objektu :                                           | JKSO : |
|                        | <b>Byt č.4 v domě čp. 2389 Jana Želivského 19, 1.NP</b>   |        |
| Stavba :               | Název stavby :                                            | SKP :  |
|                        | <b>Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3</b> |        |
| Projektant :           | Počet měrných jednotek :                                  | 33,65  |
| Objednatel :           | Náklady na MJ bez DPH :                                   | 88     |
| Počet listů :          | Zakázkové číslo :                                         |        |
| Zpracovatel projektu : | Zhotovitel :                                              |        |

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Rozpočtové náklady II. a III. hlavy |                   |                | Vedlejší rozpočtové náklady        |                |
|-------------------------------------|-------------------|----------------|------------------------------------|----------------|
|                                     | Dodávka celkem    | 0              | Kompletační činnost zhotovitele    | 135            |
| Z                                   | Montáž celkem     | 0              | náklady spojené s umístěním stavby | 122            |
| R                                   | HSV celkem        | 0              |                                    |                |
| N                                   | PSV celkem        | 2 707          |                                    |                |
|                                     | ZRN celkem        | 2 707          |                                    |                |
|                                     |                   |                |                                    |                |
|                                     | HZS               | 0              |                                    |                |
|                                     | RN II.a III.hlavy | 2 707          | Ostatní VRN                        | 0              |
|                                     | ZRN+VRN+HZS       | 2 964          | VRN celkem                         | 257            |
| Vypracoval                          |                   | Za zhotovitele |                                    | Za objednatele |
| Datum :                             | Jméno :           |                | Jméno :                            |                |
|                                     | Datum :           |                | Datum :                            |                |
|                                     | Podpis:           |                | Podpis :                           |                |
| Základ pro DPH                      |                   | 0 % činí :     | 0,00 Kč                            |                |
| Základ pro DPH                      |                   | 15 % činí :    | 2 963,73 Kč                        |                |
| DPH                                 |                   | 15 % činí :    | 445,00 Kč                          |                |
| Základ pro DPH                      |                   | 21 % činí :    | 0,00 Kč                            |                |
| DPH                                 |                   | 21 % činí :    | 0,00 Kč                            |                |
| <b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>        |                   |                | <b>3 409,00 Kč</b>                 |                |

### Poznámka :

okna a parapety jsou nové, vytápění je centrální

Stavba : **Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3**  
 Objekt : **Byt č.4 v domě čp. 2389 Jana Želivského 19, 1.NP**

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

| Stavební díl                      | HSV      | PSV          | Dodávka  | Montáž   | HZS      |
|-----------------------------------|----------|--------------|----------|----------|----------|
| 3 Svislé a kompletní konstrukce   | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 61 Upravy povrchů vnitřní         | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 64 Výplně otvorů                  | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 9 Ostatní konstrukce, bourání     | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 94 Lešení a stavební výtahy       | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 95 Dokončovací kce na pozem.stav. | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 96 Bourání konstrukcí             | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 97 Prorážení otvorů               | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 99 Staveništní přesun hmot        | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 711 Izolace proti vodě            | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 721 Vnitřní kanalizace            | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 722 Vnitřní vodovod               | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 723 Vnitřní plynovod              | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 731 Ústřední vytápění             | 0        | 2 707        | 0        | 0        | 0        |
| 766 Konstrukce truhlářské         | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 767 Konstrukce zámečnické         | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 771 Podlahy z dlaždic             | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 775 Podlahy vlysové a parketové   | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 776 Podlahy povlakové             | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 781 Obklady keramické             | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 783 Nátěry                        | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 784 Malby                         | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| M21 Elektromontáže                | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 979 Suť - odpad                   | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| <b>CELKEM OBJEKT</b>              | <b>0</b> | <b>2 707</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Název VRN                          | Kč | %   | Základna | Kč         |
|------------------------------------|----|-----|----------|------------|
| Kompletační činnost zhotovitele    |    | 5,0 | 2 707    | 135        |
| náklady spojené s umístěním stavby |    | 4,5 | 2 707    | 122        |
| <b>CELKEM VRN</b>                  |    |     |          | <b>257</b> |

**Položkový rozpočet**

| Stavba :         |               | Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3      |     |          |           |                 |
|------------------|---------------|---------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-----------------|
| P.č.             | Číslo položky | Název položky                                           | MJ  | množství | cena / MJ | celkem (Kč)     |
| 1                |               | Zjištění stavu, vypuštění stoupačního potrubí           | kpl | 1,00     | 486,00    | 486,00          |
| 2                |               | Demontáž topného registru v koupelně                    | ks  | 1,00     | 452,30    | 452,30          |
| 3                |               | Úprava zpátečky tělesa, vyvaření závitu, základ. nátěr  | kpl | 1,00     | 648,00    | 648,00          |
| 4                |               | Osazení uzavíratelného reg. šroubení do DN 20           | kpl | 1,00     | 114,80    | 114,80          |
| 5                |               | Osazení a přepo. tělesa, napuštění systému, odvzdušnění | kpl | 1,00     | 519,80    | 519,80          |
| 6                |               | Dodávka regulačního šroubení DN 20 Regulux              | ks  | 1,00     | 320,00    | 320,00          |
| 7                |               | Spotřební materiál - tech. plyny, barva, těsnění        | ks  | 1,00     | 128,30    | 128,30          |
| 8                |               | Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m       | %   | 1,40     | 26,69     | 37,37           |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>731 Ústřední vytápění</b>                            |     |          |           | <b>2 706,57</b> |

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU - VÍCEPRÁCE

|                        |                                                           |        |
|------------------------|-----------------------------------------------------------|--------|
| Objekt :               | Název objektu :                                           | JKSO : |
|                        | <b>Byt č.6 v domě čp. 2389 Jana Želivského 19, 2.NP</b>   |        |
| Stavba :               | Název stavby :                                            | SKP :  |
|                        | <b>Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3</b> |        |
| Projektant :           | Počet měrných jednotek :                                  | 50,75  |
| Objednatel :           | Náklady na MJ bez DPH :                                   | 144    |
| Počet listů :          | Zakázkové číslo :                                         |        |
| Zpracovatel projektu : | Zhotovitel :                                              |        |

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Rozpočtové náklady II. a III. hlavy |                |                | Vedlejší rozpočtové náklady        |                |
|-------------------------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|
| Z                                   | Dodávka celkem | 0              | Kompletační činnost zhotovitele    | 334            |
|                                     | Montáž celkem  | 0              | náklady spojené s umístěním stavby | 301            |
| R                                   | HSV celkem     | 4 435          |                                    |                |
| N                                   | PSV celkem     | 2 251          |                                    |                |
| ZRN celkem                          |                | 6 685          |                                    |                |
|                                     |                |                |                                    |                |
| HZS                                 |                | 0              |                                    |                |
| RN II.a III.hlavy                   |                | 6 685          | Ostatní VRN                        | 0              |
| ZRN+VRN+HZS                         |                | 7 320          | VRN celkem                         | 635            |
| Vypracoval                          |                | Za zhotovitele |                                    | Za objednatele |
| Hrabec Jan                          |                | Jméno :        |                                    | Jméno :        |
| Datum :                             |                | Datum :        |                                    | Datum :        |
| 9.4.2014                            |                | Podpis:        |                                    | Podpis :       |
|                                     |                |                |                                    |                |
|                                     |                |                |                                    |                |
|                                     |                |                |                                    |                |
| Základ pro DPH                      |                | 0 % činí :     | 0,00 Kč                            |                |
| Základ pro DPH                      |                | 15 % činí :    | 7 320,18 Kč                        |                |
| DPH                                 |                | 15 % činí :    | 1 098,00 Kč                        |                |
| Základ pro DPH                      |                | 21 % činí :    | 0,00 Kč                            |                |
| DPH                                 |                | 21 % činí :    | 0,00 Kč                            |                |
| CENA ZA OBJEKT CELKEM               |                |                | 8 418,00 Kč                        |                |

Poznámka :

okna a parapety jsou nové, vytápění je centrální



|          |                                                    |
|----------|----------------------------------------------------|
| Stavba : | Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3 |
| Objekt : | Byt č.6 v domě čp. 2389 Jana Želivského 19, 2.NP   |

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

| Stavební díl                      | HSV          | PSV          | Dodávka  | Montáž   | HZS      |
|-----------------------------------|--------------|--------------|----------|----------|----------|
| 3 Svislé a kompletní konstrukce   | 3 069        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 61 Upravy povrchů vnitřní         | 1 119        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 64 Výplně otvorů                  | 0            | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 9 Ostatní konstrukce, bourání     | 0            | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 94 Lešení a stavební výtahy       | 0            | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 95 Dokončovací kce na pozem.stav. | 0            | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 96 Bourání konstrukcí             | 0            | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 97 Prorážení otvorů               | 0            | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 99 Staveništní přesun hmot        | 247          | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 711 Izolace proti vodě            | 0            | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 731 Ústřední vytápění             | 0            | 2 707        | 0        | 0        | 0        |
| 722 Vnitřní vodovod               | 0            | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 725 Zařizovací předměty           | 0            | -456         | 0        | 0        | 0        |
| 766 Konstrukce truhlářské         | 0            | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 767 Konstrukce zámečnické         | 0            | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 771 Podlahy z dlaždic a obklady   | 0            | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 775 Podlahy vlysové a parketové   | 0            | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 776 Podlahy povlakové             | 0            | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 781 Obklady keramické             | 0            | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 783 Nátěry                        | 0            | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 784 Malby                         | 0            | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 785 Tapety                        | 0            | 0            | 0        | 0        | 0        |
| M21 Elektromontáže                | 0            | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 979 Suť - odpad                   | 0            | 0            | 0        | 0        | 0        |
| <b>CELKEM OBJEKT</b>              | <b>4 435</b> | <b>2 251</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Název VRN                          | Kč | %   | Základna | Kč         |
|------------------------------------|----|-----|----------|------------|
| Kompletační činnost zhotovitele    |    | 5,0 | 6 685    | 334        |
| náklady spojené s umístěním stavby |    | 4,5 | 6 685    | 301        |
| <b>CELKEM VRN</b>                  |    |     |          | <b>635</b> |

### Položkový rozpočet

| Stavba : |                  | Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3                                                 |     |          |           |                 |
|----------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-----------------|
| P.č.     | Číslo položky    | Název položky                                                                                      | MJ  | množství | cena / MJ | celkem (Kč)     |
| 1        | 342272113        | Přídávky ochranné tl 100 mm z pórobetonových přesných příčkovek Ytong objemové hmotnosti 500 kg/m3 | m2  | 4,65     | 660,00    | 3 069,00        |
| 1        | 342291121        | Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami                                            | m   | 5,50     | 107,00    | 588,50          |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>                                                             |     |          |           | <b>3 657,50</b> |
| 4        | 611 48-1213      | Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky- stěna                                                   | m2  | 4,65     | 142,00    | 660,30          |
| 7        | 612 47-1413.R00  | Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.                                                 | m2  | 4,65     | 98,60     | 458,49          |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>61 Úpravy povrchů vnitřní</b>                                                                   |     |          |           | <b>1 118,79</b> |
| 18       | 999 28-1111.R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m                                                      | t   | 0,35     | 705,00    | 246,75          |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>99 Staveništní přesun hmot</b>                                                                  |     |          |           | <b>246,75</b>   |
| 21       | 721 10-0902.R00  | Zjištění stavu, vypuštění stoupacího potrubí                                                       | kpl | 1,00     | 486,00    | 486,00          |
| 22       | 721 14-0915.R00  | Demontáž topného registru v koupelně                                                               | ks  | 1,00     | 452,30    | 452,30          |
| 23       | 721 14-0935.R00  | Úprava zpátečky tělesa, vyvaření závitů, základ. nátěr                                             | kpl | 1,00     | 648,00    | 648,00          |
| 24       | 721 17-6103.R00  | Osazení uzavíratelného reg. šroubení do DN 20                                                      | kpl | 1,00     | 114,80    | 114,80          |
| 25       | 721 17-6222.R00  | Osazení a přepo. tělesa, napuštění systému, odvzdušnění                                            | kpl | 1,00     | 519,80    | 519,80          |
| 26       | 721 19-4103.RM1  | Dodávka regulačního šroubení DN 20 Regulux                                                         | ks  | 1,00     | 320,00    | 320,00          |
| 27       | 721 19-4105.R00  | Spotřební materiál - tech. plyny, barva, těsnění                                                   | ks  | 1,00     | 128,30    | 128,30          |
| 30       | 998 72-1203.R00  | Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m                                                  | %   | 1,40     | 26,69     | 37,37           |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>731 Ústřední vytápění</b>                                                                       |     |          |           | <b>2 706,57</b> |
| 46       | 725 61-9101.R00  | Montáž plynových sporáků                                                                           | kus | -1,00    | 456,00    | -456,00         |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>725 Zařizovací předměty</b>                                                                     |     |          |           | <b>-456,00</b>  |

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU - VÍCEPRÁCE

|                        |                                                           |        |
|------------------------|-----------------------------------------------------------|--------|
| Objekt :               | Název objektu :                                           | JKSO : |
|                        | <i>Byt č.1 v domě čp. 2387 Jana Želivského 15, 1.NP</i>   |        |
| Stavba :               | Název stavby :                                            | SKP :  |
|                        | <i>Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3</i> |        |
| Projektant :           | Počet měrných jednotek :                                  | 48,5   |
| Objednatel :           | Náklady na MJ (bez DPH) :                                 | 735    |
| Počet listů :          | Zakázkové číslo :                                         |        |
| Zpracovatel projektu : | Zhotovitel :                                              |        |

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Rozpočtové náklady II. a III. hlavy |                |                | Vedlejší rozpočtové náklady        |                |
|-------------------------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|
| Z                                   | Dodávka celkem | 0              | Kompletační činnost zhotovitele    | 1 627          |
|                                     | Montáž celkem  | 0              | náklady spojené s umístěním stavby | 1 465          |
| R                                   | HSV celkem     | 10 227         |                                    |                |
| N                                   | PSV celkem     | 22 319         |                                    |                |
| ZRN celkem                          |                | 32 546         |                                    |                |
|                                     |                |                |                                    |                |
| HZS                                 |                | 0              |                                    |                |
| RN II.a III.hlavy                   |                | 32 546         | Ostatní VRN                        | 0              |
| ZRN+VRN+HZS                         |                | 35 638         | VRN celkem                         | 3 092          |
| Vypracoval                          |                | Za zhotovitele |                                    | Za objednatele |
| Hrabec Jan                          |                | Jméno :        |                                    | Jméno :        |
| Datum :                             |                | Datum :        |                                    | Datum :        |
| 9.4.2014                            |                | Podpis:        |                                    | Podpis :       |
|                                     |                |                |                                    |                |
|                                     |                |                |                                    |                |
|                                     |                |                |                                    |                |
|                                     |                |                |                                    |                |
|                                     |                |                |                                    |                |
|                                     |                |                |                                    |                |
| Základ pro DPH                      |                | 0 % činí :     | 0,00 Kč                            |                |
| Základ pro DPH                      |                | 15 % činí :    | 35 638,00 Kč                       |                |
| DPH                                 |                | 15 % činí :    | 5 346,00 Kč                        |                |
| Základ pro DPH                      |                | 21 % činí :    | 0,00 Kč                            |                |
| DPH                                 |                | 21 % činí :    | 0,00 Kč                            |                |
| CENA ZA OBJEKT CELKEM               |                |                | 40 984,00 Kč                       |                |

Poznámka :

|          |                                                    |
|----------|----------------------------------------------------|
| Stavba : | Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3 |
| Objekt : | Byt č.1 v domě čp. 2387 Jana Želivského 15, 1.NP   |

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

|         | Stavební díl                   | HSV           | PSV           | Dodávka  | Montáž   | HZS      |
|---------|--------------------------------|---------------|---------------|----------|----------|----------|
| 3       | Svislé a kompletní konstrukce  | 5 602         | 0             | 0        | 0        | 0        |
| 4       | Vodorovné konstrukce           | 0             | 0             | 0        | 0        | 0        |
| 61      | Upravy povrchů vnitřní         | 852           | 0             | 0        | 0        | 0        |
| 9       | Ostatní konstrukce, bourání    | 1 022         | 0             | 0        | 0        | 0        |
| 94      | Lešení a stavební výtahy       | 0             | 0             | 0        | 0        | 0        |
| 95      | Dokončovací kce na pozem.stav. | 0             | 0             | 0        | 0        | 0        |
| 96      | Bourání konstrukcí             | 0             | 0             | 0        | 0        | 0        |
| 97      | Prorážení otvorů               | 0             | 0             | 0        | 0        | 0        |
| 99      | Staveništní přesun hmot        | 635           | 0             | 0        | 0        | 0        |
| 711     | Izolace proti vodě             | 0             | 0             | 0        | 0        | 0        |
| 721     | Vnitřní kanalizace             | 0             | 4 157         | 0        | 0        | 0        |
| 721 + 7 | Vodovod a Ústřední vytápění    | 0             | 5 275         | 0        | 0        | 0        |
| 723     | Vnitřní plynovod               | 0             | 0             | 0        | 0        | 0        |
| 725     | Zařizovací předměty            | 0             | 0             | 0        | 0        | 0        |
| 766     | Konstrukce truhlářské          | 0             | 12 887        | 0        | 0        | 0        |
| 767     | Konstrukce zámečnické          | 0             | 0             | 0        | 0        | 0        |
| 771     | Podlahy z dlaždic a obklady    | 0             | 0             | 0        | 0        | 0        |
| 775     | Podlahy vlysové a parketové    | 0             | 0             | 0        | 0        | 0        |
| 776     | Podlahy povlakové              | 0             | 0             | 0        | 0        | 0        |
| 781     | Obklady keramické              | 0             | 0             | 0        | 0        | 0        |
| 783     | Nátěry                         | 0             | 0             | 0        | 0        | 0        |
| 784     | Malby                          | 0             | 0             | 0        | 0        | 0        |
| M21     | Elektromontáže                 | 0             | 0             | 0        | 0        | 0        |
| 979     | Suť - odpad                    | 2 116         | 0             | 0        | 0        | 0        |
|         | <b>CELKEM OBJEKT</b>           | <b>10 227</b> | <b>22 319</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Název VRN                          | Kč | %   | Základna | Kč           |
|------------------------------------|----|-----|----------|--------------|
| Kompletační činnost zhotovitele    |    | 5,0 | 32 546   | 1 627        |
| náklady spojené s umístěním stavby |    | 4,5 | 32 546   | 1 465        |
| <b>CELKEM VRN</b>                  |    |     |          | <b>3 092</b> |

# Položkový rozpočet

| Stavba : |                  | Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3                                                                                        |     |          |           |                  |
|----------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|------------------|
| P.č.     | Číslo položky    | Název položky                                                                                                                             | MJ  | množství | cena / MJ | celkem (Kč)      |
|          | 342291121        | Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami                                                                                   | m   | 5,50     | 107,00    | 588,5            |
|          | 346272111        | Přízdívky ochranné tl. 50 mm Ytong                                                                                                        | m2  | 5,50     | 511,00    | 2810,5           |
|          | 349231811        | Přízdívka ostění s ozubem z cihel do 150 mm                                                                                               | m2  | 2,40     | 918,00    | 2203,2           |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>                                                                                                    |     |          |           | <b>5 602,20</b>  |
| 10       | 612 48-1211.RT3  | Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu                                                   | m2  | 6,00     | 142,00    | 852,00           |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>61 Úpravy povrchů vnitřní</b>                                                                                                          |     |          |           | <b>852,00</b>    |
| 11       | 968062455        | Vybourání dřevěných zárubní pl do 2 m2                                                                                                    | m2  | 7,80     | 131,00    | 1 021,80         |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>9 Ostatní konstrukce, bourání</b>                                                                                                      |     |          |           | <b>1 021,80</b>  |
| 19       | 999 28-1111.R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m                                                                                             | t   | 0,90     | 705,00    | 634,50           |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>99 Staveništní přesun hmot</b>                                                                                                         |     |          |           | <b>634,50</b>    |
| 22       | 721 10-0902.R00  | Přesunutí odpadu pro WC v podlaže, demontáž lit. hrdla                                                                                    | kpl | 1,00     | 2 220,00  | 2 220,00         |
| 23       | 721 14-0915.R00  | Výměna vadného stoupacího potrubí kanalizace pro kuchyň - trasa suterén - byt. Osazení čistícího kusu 75mm, přepojení na stoupací potrubí | kpl | 1,00     | 1 880,00  | 1 880,00         |
| 30       | 998 72-1203.R00  | Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m                                                                                         | %   | 1,40     | 41,00     | 57,40            |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>721 Vnitřní kanalizace</b>                                                                                                             |     |          |           | <b>4 157,40</b>  |
| 31       |                  | Přerušení st. potrubí, montáž přípravy pro vodoměry T.S. voda                                                                             | ks  | 2,00     | 588,00    | 1 176,00         |
|          |                  | Osazení a dodávka vodoměru DN 15                                                                                                          | ks  | 2,00     | 696,00    | 1 392,00         |
| 32       |                  | Zjištění stavu, vypuštění stoupacího potrubí                                                                                              | kpl | 1,00     | 486,0     | 486,00           |
| 33       |                  | Demontáž topného registru v koupelně                                                                                                      | ks  | 1,00     | 452,3     | 452,30           |
| 34       |                  | Úprava zpátečky tělesa, vyvaření závitů, základ, nátěr                                                                                    | kpl | 1,00     | 648,0     | 648,00           |
| 35       |                  | Osazení uzavíratelného reg. šroubení do DN 20                                                                                             | kpl | 1,00     | 114,8     | 114,80           |
| 36       |                  | Osazení a přepo. tělesa, napuštění systému, odvzdušnění                                                                                   | kpl | 1,00     | 519,8     | 519,80           |
| 37       |                  | Dodávka regulačního šroubení DN 20 Regulux                                                                                                | ks  | 1,00     | 320,0     | 320,00           |
| 39       | 998 72-2203.R00  | Spotřební materiál - tech. plyny, barva, těsnění                                                                                          | ks  | 1,00     | 128,3     | 128,30           |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>721 + 731 Vodovod a Ústřední vytápění</b>                                                                                              |     |          |           | <b>5 274,57</b>  |
| 68       | 766 95-0020.RAA  | Oprava dřevěných zárubní, opálení a nátěr bez výměny prvků                                                                                | m2  | -7,11    | 682,00    | -4 849,02        |
| 69       | 766682111        | Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlé tl. Stěny do 170 mm                                                                      | kus | 5,00     | 928,00    | 4 640,00         |
| 79       | MAT611822580     | zárubeň obložková kovová 60-80, tl. Stěny do 170 mm                                                                                       | kus | 5,00     | 2 560,00  | 12 800,00        |
|          | 998 76-6203.R00  | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m                                                                                         | %   | 1,70     | 174,40    | 296,48           |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>766 Konstrukce truhlářské</b>                                                                                                          |     |          |           | <b>12 887,46</b> |
| 129      | 979 08-1111.R00  | Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km                                                                                              | t   | 0,80     | 360,00    | 288,00           |
| 130      | 979 08-1121.R00  | Příplatek k odvozu za každý další 1 km ( 14 km )                                                                                          | t   | 11,20    | 13,70     | 153,44           |
| 131      | 979 08-2111.R00  | Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m                                                                                                    | t   | 0,80     | 360,00    | 288,00           |
| 132      | 979 08-2121.R00  | Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m                                                                                         | t   | 6,90     | 56,00     | 386,40           |
| 133      | 979 99-0107.R00  | Poplatek za skládku sutí - směr betonu, cihel, dřeva ostatní                                                                              | t   | 0,80     | 1 250,00  | 1 000,00         |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>979 Sut' - odpad</b>                                                                                                                   |     |          |           | <b>2 115,84</b>  |

71114

### Poznámka:

|          |                                                           |
|----------|-----------------------------------------------------------|
| Stavba : | <b>Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3</b> |
| Objekt : | <b>Byt č.17 v domě čp. 2387 Jana Želivského 15, 5.NP</b>  |

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

| Stavební díl                      | HSV      | PSV          | Dodávka  | Montáž   | HZS      |
|-----------------------------------|----------|--------------|----------|----------|----------|
| 3 Svislé a kompletní konstrukce   | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 61 Upravy povrchů vnitřní         | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 9 Ostatní konstrukce, bourání     | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 94 Lešení a stavební výtahy       | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 95 Dokončovací kce na pozem.stav. | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 96 Bourání konstrukcí             | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 97 Prorážení otvorů               | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 99 Staveništní přesun hmot        | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 711 Izolace proti vodě            | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 721 Vnitřní kanalizace            | 0        | 2 266        | 0        | 0        | 0        |
| 731 Ústření vytápění              | 0        | 2 707        | 0        | 0        | 0        |
| 723 Vnitřní plynovod              | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 725 Zařizovací předměty           | 0        | 1 190        | 0        | 0        | 0        |
| 766 Konstrukce truhlářské         | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 767 Konstrukce zámečnické         | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 771 Podlahy z dlaždic             | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 775 Podlahy vlysové a parketové   | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 776 Podlahy povlakové             | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 781 Obklady keramické             | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 783 Nátěry                        | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 784 Malby                         | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| M21 Elektromontáže                | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 979 Suť - odpad                   | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| <b>CELKEM OBJEKT</b>              | <b>0</b> | <b>6 162</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Název VRN                          | Kč | %   | Základna | Kč         |
|------------------------------------|----|-----|----------|------------|
| Kompletační činnost zhotovitele    |    | 5,0 | 6 162    | 308        |
| náklady spojené s umístěním stavby |    | 4,5 | 6 162    | 277        |
| <b>CELKEM VRN</b>                  |    |     |          | <b>585</b> |

## Položkový rozpočet

| Stavba : |                  | Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3      |     |          |           |                 |
|----------|------------------|---------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-----------------|
| P.č.     | Číslo položky    | Název položky                                           | MJ  | množství | cena / MJ | celkem (Kč)     |
| 20       | 721 10-0902.R00  | Přesunutí odpadu pro WC v podlaže, demontáž lit. hrdla  | kpl | 1,00     | 2 220,00  | 2 220,00        |
| 28       | 998 72-1203.R00  | Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m       | %   | 2,05     | 22,20     | 45,51           |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>721 Vnitřní kanalizace</b>                           |     |          |           | <b>2 265,51</b> |
| 29       | 722 17-4311.R00  | Zjištění stavu, vypuštění stoupacího potrubí            | kpl | 1,00     | 486,00    | 486,00          |
| 30       | 722 18-1231.RT4  | Demontáž topného registru v koupelně                    | ks  | 1,00     | 452,30    | 452,30          |
| 31       | 722 20-0000.RA0  | Úprava zpátečky tělesa, vyvaření závitu, základ. nátěr  | kpl | 1,00     | 648,00    | 648,00          |
| 32       | 722 22-0112.R00  | Osazení uzavíratelného reg. šroubení do DN 20           | kpl | 1,00     | 114,80    | 114,80          |
| 33       | 722 22-0122.R00  | Osazení a přepo. tělesa, napuštění systému, odvzdušnění | kpl | 1,00     | 519,80    | 519,80          |
| 34       | 722 29-0226.R00  | Dodávka regulačního šroubení DN 20 Regulux              | ks  | 1,00     | 320,00    | 320,00          |
| 35       | 722 29-0234.R00  | Spotřební materiál - tech. plyny, barva, těsnění        | ks  | 1,00     | 128,30    | 128,30          |
| 37       | 998 72-2203.R00  | Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m          | %   | 1,40     | 26,69     | 37,37           |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>731 Ústření vytápění</b>                             |     |          |           | <b>2 706,57</b> |
| 54       | 551-44202        | Baterie dřezová                                         | kus | 1,00     | 1 186,00  | 1 186,00        |
| 65       | 998 72-5203.R00  | Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m      | %   | 0,36     | 11,86     | 4,27            |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>725 Zařizovací předměty</b>                          |     |          |           | <b>1 190,27</b> |



## KRYCÍ LIST ROZPOČTU - VÍCEPRÁCE

|                        |                                                                             |        |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------|
| Objekt :               | Název objektu :<br><b>Byt č.18 v domě čp. 2387 Jana Želivského 15, 5.NP</b> | JKSO : |
| Stavba :               | Název stavby :<br><b>Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3</b> | SKP :  |
| Projektant :           | Počet měrných jednotek :                                                    | 53,77  |
| Objednatel :           | Náklady na MJ (bez DPH) :                                                   | 198    |
| Počet listů :          | Zakázkové číslo :                                                           |        |
| Zpracovatel projektu : | Zhotovitel :                                                                |        |

| ROZPOČTOVÉ NÁKLADY                  |                   |                             |                                    |
|-------------------------------------|-------------------|-----------------------------|------------------------------------|
| Rozpočtové náklady II. a III. hlavy |                   | Vedlejší rozpočtové náklady |                                    |
| Z                                   | Dodávka celkem    | 0                           | Kompletační činnost zhotovitele    |
| R                                   | Montáž celkem     | 0                           | náklady spojené s umístěním stavby |
| N                                   | HSV celkem        | 9 005                       |                                    |
|                                     | PSV celkem        | 720                         |                                    |
|                                     | ZRN celkem        | 9 725                       |                                    |
|                                     | HZS               | 0                           |                                    |
|                                     | RN II.a III.hlavy | 9 725                       | Ostatní VRN                        |
|                                     | ZRN+VRN+HZS       | 10 649                      | VRN celkem                         |
|                                     |                   |                             | 924                                |

|            |                |                |
|------------|----------------|----------------|
| Vypracoval | Za zhotovitele | Za objednatele |
| Hrabec Jan | Jméno :        | Jméno :        |
| Datum :    | Datum :        | Datum :        |
| 9.4.2014   | Podpis :       | Podpis :       |
|            |                |                |

|                              |             |                     |
|------------------------------|-------------|---------------------|
| Základ pro DPH               | 0 % činí :  | 0,00 Kč             |
| Základ pro DPH               | 15 % činí : | 10 648,52 Kč        |
| DPH                          | 15 % činí : | 1 597,00 Kč         |
| Základ pro DPH               | 21 % činí : | 0,00 Kč             |
| DPH                          | 21 % činí : | 0,00 Kč             |
| <b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b> |             | <b>12 246,00 Kč</b> |

Poznámka :

|          |                                                           |
|----------|-----------------------------------------------------------|
| Stavba : | <b>Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3</b> |
| Objekt : | <b>Byt č.18 v domě čp. 2387 Jana Želivského 15, 5.NP</b>  |

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

| Stavební díl                      | HSV          | PSV        | Dodávka  | Montáž   | HZS      |
|-----------------------------------|--------------|------------|----------|----------|----------|
| 61 Upravy povrchů vnitřní         | 7 179        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 9 Ostatní konstrukce, bourání     | 0            | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 94 Lešení a stavební výtahy       | 0            | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 95 Dokončovací kce na pozem.stav. | 0            | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 96 Bourání konstrukcí             | 0            | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 97 Prorážení otvorů               | 0            | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 99 Staveništní přesun hmot        | 0            | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 721 Vnitřní kanalizace            | 0            | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 722 Vnitřní vodovod               | 0            | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 723 Vnitřní plynovod              | 0            | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 725 Zařizovací předměty           | 0            | 720        | 0        | 0        | 0        |
| 766 Konstrukce truhlářské         | 0            | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 767 Konstrukce zámečnické         | 0            | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 771 Podlahy z dlaždic             | 0            | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 775 Podlahy vlysové a parketové   | 0            | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 776 Podlahy povlakové             | 0            | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 781 Obklady keramické             | 0            | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 783 Nátěry                        | 0            | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 784 Malby                         | 0            | 0          | 0        | 0        | 0        |
| M21 Elektromontáže                | 0            | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 979 Suť - odpad                   | 1 826        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| <b>CELKEM OBJEKT</b>              | <b>9 005</b> | <b>720</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Název VRN                          | Kč | %   | Základna | Kč         |
|------------------------------------|----|-----|----------|------------|
| Kompletační činnost zhotovitele    |    | 5,0 | 9 725    | 486        |
| náklady spojené s umístěním stavby |    | 4,5 | 9 725    | 438        |
| <b>CELKEM VRN</b>                  |    |     |          | <b>924</b> |

## Položkový rozpočet

| Stavba : |                  | Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3                                     |     |          |           |                 |
|----------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-----------------|
| P.č.     | Číslo položky    | Název položky                                                                          | MJ  | množství | cena / MJ | celkem (Kč)     |
| 1        | 342291121        | Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami                                | m   | 11,50    | 107,00    | 1 230,50        |
| 2        | 346272112        | Přízdívky ochranné tl. 70 mm Ytong                                                     | m2  | 9,00     | 511,00    | 4 599,00        |
| 5        | 612 48-1211.RT3  | Montáž výztužné sítě (perlíky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu | m2  | 9,50     | 142,00    | 1 349,00        |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>61 Upravy povrchů vnitřní</b>                                                       |     |          |           | <b>7 178,50</b> |
| 40       | 725 86-0182.RT1  | Oprava vanového sifonu, dodávka a osazení roh. lišt k vaně                             | kpl | 1,00     | 720,00    | 720,00          |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>725 Zařizovací předměty</b>                                                         |     |          |           | <b>720,00</b>   |
| 107      | 979 01-1211.R00  | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením                                     | t   | 0,54     | 165,00    | 89,10           |
| 108      | 979 01-1219.R00  | Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením                                     | t   | 1,62     | 165,00    | 267,30          |
| 109      | 979 08-1111.R00  | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km                                           | t   | 0,54     | 360,00    | 194,40          |
| 110      | 979 08-1121.R00  | Příplatek k odvozu za každý další 1 km ( 14 km )                                       | t   | 7,56     | 13,70     | 103,57          |
| 111      | 979 08-2111.R00  | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m                                                 | t   | 0,54     | 360,00    | 194,40          |
| 112      | 979 08-2121.R00  | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m                                      | t   | 5,40     | 56,00     | 302,40          |
| 113      | 979 99-0107.R00  | Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva ostatní                             | t   | 0,54     | 1 250,00  | 675,00          |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>979 Suti - odpad</b>                                                                |     |          |           | <b>1 826,17</b> |

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU - VÍCEPRÁCE

|                        |                                                           |        |
|------------------------|-----------------------------------------------------------|--------|
| Objekt :               | Název objektu :                                           | JKSO : |
|                        | <i>Byt č.20 v domě čp. 2387 Jana Želivského 15, 5.NP</i>  |        |
| Stavba :               | Název stavby :                                            | SKP :  |
|                        | <i>Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3</i> |        |
| Projektant :           | Počet měrných jednotek :                                  | 35,29  |
| Objednatel :           | Náklady na MJ (bez DPH) :                                 | 191    |
| Počet listů :          | Zakázkové číslo :                                         |        |
| Zpracovatel projektu : | Zhotovitel :                                              |        |

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Rozpočtové náklady II. a III. hlavy |                |       | Vedlejší rozpočtové náklady        |     |
|-------------------------------------|----------------|-------|------------------------------------|-----|
|                                     | Dodávka celkem | 0     | Kompletační činnost zhotovitele    | 308 |
| Z                                   | Montáž celkem  | 0     | náklady spojené s umístěním stavby | 277 |
| R                                   | HSV celkem     | 0     |                                    |     |
| N                                   | PSV celkem     | 6 162 |                                    |     |
| ZRN celkem                          |                | 6 162 |                                    |     |
|                                     |                |       |                                    |     |
| HZS                                 |                | 0     |                                    |     |
| RN II.a III.hlavy                   |                | 6 162 | Ostatní VRN                        | 0   |
| ZRN+VRN+HZS                         |                | 6 748 | VRN celkem                         | 585 |

| Vypracoval | Za zhotovitele | Za objednatele |
|------------|----------------|----------------|
| Hrabec Jan | Jméno :        | Jméno :        |
| Datum :    | Datum :        | Datum :        |
| 9.4.2014   | Podpis:        | Podpis :       |
|            |                |                |
|            |                |                |
|            |                |                |
|            |                |                |

|                |             |             |
|----------------|-------------|-------------|
| Základ pro DPH | 0 % činí :  | 0,00 Kč     |
| Základ pro DPH | 15 % činí : | 6 747,77 Kč |
| DPH            | 15 % činí : | 1 012,00 Kč |
| Základ pro DPH | 21 % činí : | 0,00 Kč     |
| DPH            | 21 % činí : | 0,00 Kč     |

|                              |                    |
|------------------------------|--------------------|
| <b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b> | <b>7 760,00 Kč</b> |
|------------------------------|--------------------|

Poznámka :

|          |                                                    |
|----------|----------------------------------------------------|
| Stavba : | Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3 |
| Objekt : | Byt č.20 v domě čp. 2387 Jana Želivského 15, 5.NP  |

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

| Stavební díl                      | HSV      | PSV          | Dodávka  | Montáž   | HZS      |
|-----------------------------------|----------|--------------|----------|----------|----------|
| 3 Svislé a kompletní konstrukce   | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 61 Upravy povrchů vnitřní         | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 9 Ostatní konstrukce, bourání     | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 94 Lešení a stavební výtahy       | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 95 Dokončovací kce na pozem.stav. | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 96 Bourání konstrukcí             | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 97 Prorážení otvorů               | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 99 Staveništní přesun hmot        | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 711 Izolace proti vodě            | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 721 Vnitřní kanalizace            | 0        | 2 266        | 0        | 0        | 0        |
| 731 Ústřední vytápění             | 0        | 2 707        | 0        | 0        | 0        |
| 723 Vnitřní plynovod              | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 725 Zařizovací předměty           | 0        | 1 190        | 0        | 0        | 0        |
| 766 Konstrukce truhlářské         | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 767 Konstrukce zámečnické         | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 771 Podlahy z dlaždic             | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 775 Podlahy vlysové a parketové   | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 776 Podlahy povlakové             | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 781 Obklady keramické             | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 783 Nátěry                        | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 784 Malby                         | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| M21 Elektromontáže                | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| 979 Suť - odpad                   | 0        | 0            | 0        | 0        | 0        |
| <b>CELKEM OBJEKT</b>              | <b>0</b> | <b>6 162</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Název VRN                          | Kč | %   | Základna | Kč         |
|------------------------------------|----|-----|----------|------------|
| Kompletační činnost zhotovitele    |    | 5,0 | 6 162    | 308        |
| náklady spojené s umístěním stavby |    | 4,5 | 6 162    | 277        |
| <b>CELKEM VRN</b>                  |    |     |          | <b>585</b> |

# Položkový rozpočet

| Stavba : |                  | Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3      |     |          |           |                 |
|----------|------------------|---------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-----------------|
| P.č.     | Číslo položky    | Název položky                                           | MJ  | množství | cena / MJ | celkem (Kč)     |
| 20       | 721 10-0902.R00  | Přesunutí odpadu pro WC v podlaze, demontáž lit. hrdla  | kpl | 1,00     | 2 220,00  | 2 220,00        |
| 28       | 998 72-1203.R00  | Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m       | %   | 2,05     | 22,20     | 45,51           |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>721 Vnitřní kanalizace</b>                           |     |          |           | <b>2 265,51</b> |
| 29       | 722 17-4311.R00  | Zjištění stavu, vypuštění stoupacího potrubí            | kpl | 1,00     | 486,00    | 486,00          |
| 30       | 722 18-1231.RT4  | Demontáž topného registru v koupelně                    | ks  | 1,00     | 452,30    | 452,30          |
| 31       | 722 20-0000.RA0  | Úprava zpátečky tělesa, vyvaření závitů, základ. nátěr  | kpl | 1,00     | 648,00    | 648,00          |
| 32       | 722 22-0112.R00  | Osazení uzavíratelného reg. šroubení do DN 20           | kpl | 1,00     | 114,80    | 114,80          |
| 33       | 722 22-0122.R00  | Osazení a přepo. tělesa, napuštění systému, odvzdušnění | kpl | 1,00     | 519,80    | 519,80          |
| 34       | 722 29-0226.R00  | Dodávka regulačního šroubení DN 20 Regulux              | ks  | 1,00     | 320,00    | 320,00          |
| 35       | 722 29-0234.R00  | Spotřební materiál - tech. plyny, barva, těsnění        | ks  | 1,00     | 128,30    | 128,30          |
| 37       | 998 72-2203.R00  | Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m          | %   | 1,40     | 26,69     | 37,37           |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>731 Ústřední vytápění</b>                            |     |          |           | <b>2 706,57</b> |
| 55       | 551-44202        | Baterie dřezová                                         | kus | 1,00     | 1 186,00  | 1 186,00        |
| 66       | 998 72-5203.R00  | Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m      | %   | 0,36     | 11,86     | 4,27            |
|          | <b>Celkem za</b> | <b>725 Zařizovací předměty</b>                          |     |          |           | <b>1 190,27</b> |

st

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

|                        |                                                                                |        |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Objekt :               | Název objektu :<br><b>BD Jana Želivského 15 a 19, Praha 3</b>                  | JKSO : |
| Stavba :               | Název stavby :<br><b>Rekonstrukce bytových jednotek v k.ú. Žižkov, Praha 3</b> | SKP :  |
| Projektant :           | Počet měrných jednotek :                                                       | 33,65  |
| Objednatel :           | Náklady na MJ bez DPH :                                                        | 469    |
| Počet listů :          | Zakázkové číslo :                                                              |        |
| Zpracovatel projektu : | Zhotovitel :                                                                   |        |

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Rozpočtové náklady II. a III. hlavy |                     | Vedlejší rozpočtové náklady |                                    |
|-------------------------------------|---------------------|-----------------------------|------------------------------------|
| Z                                   | Dodávka celkem      | 0                           | Kompletační činnost zhotovitele    |
| R                                   | Montáž celkem       | 0                           | náklady spojené s umístěním stavby |
| N                                   | HSV celkem          | 0                           |                                    |
|                                     | PSV celkem          | 15 790                      |                                    |
|                                     | ZRN celkem          | 15 790                      |                                    |
|                                     | HZS                 | 0                           |                                    |
|                                     | RN II. a III. hlavy | 15 790                      | Ostatní VRN                        |
|                                     | ZRN+VRN+HZS         | 15 790                      | VRN celkem                         |
|                                     |                     |                             |                                    |

|                              |                |                     |
|------------------------------|----------------|---------------------|
| Vypracoval                   | Za zhotovitele | Za objednatele      |
| Jan Hrabec                   | Jméno :        | Jméno :             |
| Datum :                      | Datum :        | Datum :             |
|                              | Podpis :       | Podpis :            |
|                              |                |                     |
| Základ pro DPH               | 0 % činí :     | 0,00 Kč             |
| Základ pro DPH               | 15 % činí :    | 15 790,00 Kč        |
| DPH                          | 15 % činí :    | 2 369,00 Kč         |
| Základ pro DPH               | 21 % činí :    | 0,00 Kč             |
| DPH                          | 21 % činí :    | 0,00 Kč             |
| <b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b> |                | <b>18 159,00 Kč</b> |

Poznámka :

okna a parapety jsou nové, vytápění je centrální

|          |                                                      |
|----------|------------------------------------------------------|
| Stavba : | Rekonstrukce bytových jednotek v k.ú.Žižkov, Praha 3 |
| Objekt : | BD Jana Želivského 15 a 19, Praha 3                  |

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

| Stavební díl              | HSV      | PSV           | Dodávka  | Montáž   | HZS      |
|---------------------------|----------|---------------|----------|----------|----------|
| 766 Konstrukce truhlářské | 0        | 15 790        | 0        | 0        | 0        |
| <b>CELKEM OBJEKT</b>      | <b>0</b> | <b>15 790</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Název VRN                          | Kč | %   | Základna | Kč       |
|------------------------------------|----|-----|----------|----------|
| Kompletační činnost zhotovitele    |    | 0,0 | 15 790   | 0        |
| náklady spojené s umístěním stavby |    | 0,0 | 15 790   | 0        |
| <b>CELKEM VRN</b>                  |    |     |          | <b>0</b> |

ast



### Položkový rozpočet

|          |                                                      |
|----------|------------------------------------------------------|
| Stavba : | Rekonstrukce bytových jednotek v k.ú.Žižkov, Praha 3 |
| Objekt : | BD Jana Želivského 15 a 19, Praha 3                  |

| P.č. | Číslo položky    | Název položky                        | MJ  | množství | cena / MJ | celkem (Kč)      |
|------|------------------|--------------------------------------|-----|----------|-----------|------------------|
| Díl: | 766              | Konstrukce truhlářské                |     |          |           |                  |
| 1    | 611-65312        | Oprava a repase dveří - hlavní vchod | kus | 2,00     | 4 750,00  | 9 500,00         |
| 2    | 611-65312        | Oprava a repase dveří - zadní vchod  | kus | 2,00     | 2 700,00  | 5 400,00         |
| 3    | 611-65313        | Přesklení dveří - hlavní vchod       | kpl | 1,00     | 890,00    | 890,00           |
|      | <b>Celkem za</b> | <b>766 Konstrukce truhlářské</b>     |     |          |           | <b>15 790,00</b> |