

ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná podle ustanovení § 85 zákona číslo 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

(dále jen „Zákon“)

pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou podle ustanovení § 10, § 12 odstavec (1), § 15, § 21 odstavec (1) písmeno a) a souvisejících zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění s názvem

„Výběrové řízení na poskytovatele financování obnovy VO ve městě Brně“

ve vztahu k Zákonu se jedná o veřejnou zakázku nadlimitní
otevřené řízení

Zadavatel:

Zadavatel ve smyslu Zákona:	podle ustanovení § 2 odstavec (2) písmeno d) Zákona
Právní forma:	121 - akciová společnost
Název zadavatele:	Technické sítě Brno, akciová společnost
Sídlo zadavatele:	Barvířská 5, 602 00 Brno
IČ:	25512285
DIČ:	CZ25512285
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:	2025576339/0800
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Jaromír Machálek, MBA, generální ředitel
Telefon:	+420 545 424 012
E-mail:	sekretariat@tsb.cz
Kontaktní osoba:	Ing. Radek Trčka
Telefon:	+420 545 424 020
E-mail:	trcka@tsb.cz

Zastoupení zadavatele v zadávacím řízení:

Zadavatel uzavřel mandátní smlouvu na zastoupení zadavatele v zadávacím řízení podle ustanovení § 151 Zákona s dále uvedenou právnickou osobou jako osobou zastupující zadavatele v zadávacím řízení podle ustanovení § 151 odstavec (1) a (2) Zákona (pro účely tohoto zadávacího řízení dále jen „osoba zastupující zadavatele“ nebo „zastupující zadavatel“)

Název sdružení:	ikis s.r.o.
Sídlo:	Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
IČ:	63485290
DIČ:	CZ 63485290
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Jiří Kudělka
Kontaktní osoby:	Ing. Martin Šimek, Ilona Ďuricová, DiS., Ing. Markéta Smrčková
e-mail:	ikis@ikis.cz
telefon:	539 002 898

Oznámení předběžných informací:

Evidenční číslo veřejné zakázky:	359563
Datum rozhodné pro stanovení lhůt:	5.7.2013
Datum uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek:	8.7.2013
Datum uveřejnění v Úředním věstníku EU pod značkou 2013/S 131-226631:	9.7.2013

Oznámení o zakázce:

Evidenční číslo veřejné zakázky:	480525
Datum rozhodné pro stanovení lhůt:	3.2.2014
Datum uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek:	4.2.2014
Datum uveřejnění v Úředním věstníku EU pod značkou 2014/S 027-043279:	7.2.2014
Zveřejnění textové části ZD na profilu zadavatele:	13.8.2014

Oznámení o zadání:

Datum uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek:	22.5.2014
---	-----------

1. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky bylo uzavření úvěrové smlouvy na poskytnutí investičního úvěru ve výši 80.000.000,- Kč s pohyblivou úrokovou sazbou 3M PRIBOR + marže poskytovatele úvěru, platnou po celou dobu trvání úvěrové smlouvy. Investiční úvěr bude poskytnut za účelem financování investičních potřeb při provádění obnovy veřejného osvětlení (VO) ve městě Brně.

Vzhledem k tomu, že koroze u stožárů veřejného osvětlení postupuje s různou intenzitou dle podmínek vyskytujících se v dané lokalitě, jsou pro výběr a stanovení havarijních stožárů VO důležité poznatky z prohlídek koroze a statiky stožárů. Tyto zkoušky stanoví předpokládanou životnost VO. Vzhledem k nižšímu objemu obnovy VO v minulosti je její potřeba již více než akutní. Tato skutečnost se projevuje na zvýšeném počtu stožárů, které jsou v havarijním stavu a u kterých hrozí možný pád. Poskytnutý úvěr umožní realizovat obnovu VO v takovém objemu, který zaručí nezhoršování technického stavu majetku. TSB by mohly v letech 2014 – 2017 provést každoročně obnovu cca 600 kusů stožárů veřejného osvětlení.

MODELOVÝ PŘÍKLAD

Zadavatelem stanovuje všem soutěžitelům shodně modelový příklad čerpání, splácení a úročení úvěru takto:

Čerpání:

➤ ke dni 30.09.2014	15 mil. Kč
➤ ke dni 31.12.2014	15 mil. Kč
➤ ke dni 30.09.2015	10 mil. Kč
➤ ke dni 31.12.2015	10 mil. Kč
➤ ke dni 30.09.2016	10 mil. Kč
➤ ke dni 31.12.2016	10 mil. Kč
➤ ke dni 30.06.2017	10 mil. Kč

Pohyblivá sazba bude odvozena od 3M PRIBOR, pro výpočet nabídkové ceny bude vzata v úvahu hodnota 3M PRIBOR ke dni 31.1.2014 v 15⁰⁰ hodin.

Splácení:

Splátky jistiny úvěru:

Pravidelné čtvrtletní splátky ve výši 5 mil. Kč vždy k ultimu čtvrtletí (31.3., 30.6., 30.9., 31.12.), první splátka k 30.9.2017, poslední splátka jistiny ke dni 30.6.2021.

Splátky úroků:

Budou realizovány od zahájení čerpání úvěru vždy k ultimu čtvrtletí (31.3., 30.6., 30.9., 31.12.), první splátka úroků k 31.12.2014.

Metoda úročení:

Skutečný počet dnů/360.

ÚVĚROVÁ SMLOUVA

Zadavatel stanovuje všem soutěžitelům shodně další podmínky pro uzavření úvěrové smlouvy takto:

- Čerpání postupně od data podpisu smlouvy o úvěru do 30.6.2017.
- Splátky jistiny úvěru – pravidelné čtvrtletní splátky ve výši 5 mil. Kč vždy k ultimu čtvrtletí (31.3., 30.6., 30.9., 31.12.) počínaje 30.9.2017 s konečnou splatností 30.6.2021.
- Splátky úroků budou realizovány od zahájení čerpání úvěru vždy k ultimu čtvrtletí (31.3., 30.6., 30.9., 31.12.), první splátka úroků k 31.12.2014.
- Metoda úročení: skutečný počet dní/360
- Předmětem veřejné zakázky je rovněž vedení úvěrového účtu poskytovatelem úvěru.
- Podmínkou zadavatele je možnost předčasného splacení části úvěru zadavatelem, vždy však na základě předchozí písemné dohody s poskytovatelem úvěru.
- Podmínkou zadavatele je možnost nedočerpání celého úvěru zadavatelem, vždy však na základě předchozí písemné dohody s poskytovatelem úvěru.
- Uzavření úvěrové smlouvy nebude podmíněno převodem platebního styku zadavatele na poskytovatele úvěru, tím však není dotčena možnost, aby platby dodavateli investiční akce byly prováděny přímo z úvěrového účtu poskytovatele úvěru.

- Zadavatel připouští vedení běžného účtu určeného k obsluze úvěru (provádění splátek jistiny a úroků), k převodu výnosu úvěru na tento běžný účet a k refinancování nákladů investiční akce uhrazených z dočasně volných vlastních zdrojů zadavatele.
- Zadavatel připouští domicilaci platebního styku na běžný účet vedený poskytovatelem úvěru od data 1. splátky jistiny úvěru, a to v poměru výše úvěru poskytovatele k celkové výši úvěrů zadavatele.
Tím však není dotčeno právo zadavatele vést účty u jiného peněžního ústavu a eventuálně vyhlásit výběrové řízení na poskytovatele dalšího úvěru.
- Uzavření smlouvy o úvěru nebude podmíněno zajištěním majetkem Statutárního města Brna ani zadavatele, ani blankosměnkou, ani ručením ovládací osoby, ani žádnou jinou formou zajištění.

Zadavatelem předpokládaná hodnota veřejné zakázky činila cca 20 000 000,- Kč bez DPH.

2. Identifikační údaje o uchazečích, jejichž nabídky byly hodnoceny

Nabídka číslo 1:

Obchodní firma (název): Raiffeisenbank a.s.
 Sídlo: Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4
 Právní forma: Akciová společnost
 IČ: 492 40 901
 Celková výše nabídkové ceny bez DPH činí 5 383 450,- Kč

Nabídka číslo 2:

Obchodní firma (název): Komerční banka, a.s.
 Sídlo: Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha 1
 Právní forma: Akciová společnost
 IČ: 453 17 054
 Celková výše nabídkové ceny bez DPH činí 2 868 733,33 Kč

3. Identifikační údaje o uchazečích, kteří byli vyloučeni spolu s uvedením důvodů

4. Identifikační údaje o uchazeči, se kterým byla uzavřena smlouva

Nabídka číslo 2:

Obchodní firma (název): Komerční banka, a.s.
 Sídlo: Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha 1
 Právní forma: Akciová společnost
 IČ: 453 17 054

ÚDAJE Z NABÍDKY UCHAZEČE:

Celková výše nabídkové ceny bez DPH činí 2 868 733,33 Kč

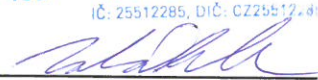
Odůvodnění stanovení nejúspěšnější nabídky

Nabídka číslo 2 uchazeče Komerční banka, a.s. nejlépe splnila požadavky zadavatele. Tato nabídka je nabídkou s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

Smlouva s vítězným uchazečem byla uzavřena dne 2.5.2014

V Brně dne 22.5. 2014

 TECHNICKÉ SÍTĚ BRNO, a.s.
 BARVÍŘSKÁ 5, 602 00 BRNO
 TEL.: +420 545 424 012
 FAX: +420 545 424 016
 IČ: 25512285, DIČ: CZ25512285


Ing. Jaromír Machálek, MBA
 generální ředitel
 Technické sítě Brno, a.s.