

SMLOUVA O DÍLO

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Obec Dolní Dvořiště

se sídlem: Dolní Dvořiště 62, 382 72 Dolní Dvořiště

IČ: 00245844, DIČ CZ00245844

Zastoupen: Ivanem Kůtou, starostou obce

Bankovní spojení: Komerční banka, č. ú. 3721241/0100

telefon: 380 324 178, 724 184 639

e-mail: starosta.oudd@seznam.cz

oprávněn jednat ve věcech podpisu smlouvy: Ivan Kůta - starosta

oprávněn jednat ve věcech technických a převzetí díla: Ivan Kůta, tel. 724 184 639

jako objednatel díla (dále jen „objednatel“ nebo obecně jen „smluvní strana“)

a

zhotovitel: ERTL Milan s.r.o.

Se sídlem: Samota 962, 382 41 Kaplice

IČ: 07659130 DIČ: CZ07659130

plátce DPH,

zapsaný v OR: spisová značka C 28226 vedená u Krajského soudu v Č. Budějovicích

Zastoupený: Milanem Ertlem - jednatelem

Bankovní spojení Komerční banka a.s., č.ú.: 115-8378550297/0100

telefon: 727903906

e-mail: ertl.m@email.cz

oprávněn jednat ve věcech smluvních: Milan Ertl, jednatel, tel. 607100893

oprávněn jednat ve věcech technických: Milan Ertl, jednatel, tel. 607100893

jako zhotovitel díla (dále jen „zhotovitel“ nebo obecně jen „smluvní strana“)

spolu uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) na zhotovení stavby zadané podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto

SMLOUVU O DÍLO (dále jen „**smlouva**“)

na stavební práce

s názvem: „**Parkoviště a oprava části místní komunikace Dolní Dvořiště**“

č. zakázky zhotovitele:

...

(dále jen „**stavba**“)

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla sjednaného touto smlouvou na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za provedení tohoto díla, a to vše za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. DÍLO

1. Dílem se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně poskytnutí dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, zařízení a služeb, jejichž hlavním účelem je rekonstrukce a výstavba parkovacích míst, rekonstrukce části místní komunikace, přístupových chodníků k bytovým domům č. p. 170, 167 a 168 a výstavba nového krytého stání pro kontejnery na komunální odpad.
2. Součástí závazku provést dílo je rovněž povinnost zhotovitele zajistit:
 - a) Kompletaci zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů, jakož i atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1997 sb., ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů, přičemž doklady osvědčující výše uvedené předá zhotovitel objednateli ve třech vyhotoveních v českém jazyce při předání a převzetí díla.
 - b) Všechny nezbytné průzkumy nutné pro provádění a dokončení díla
 - c) Provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla
 - d) Veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku
3. Pokud bude při provádění díla objednatel požadovat vícepráce (rozšíření prací, výkonů a služeb na díle nebo změny v provedení díla oproti zadávacím podkladům, či méněpráce, bude podmínkou provedení víceprací či méněprací uzavření písemných dodatků k této smlouvě, v rámci kterých bude sjednána cena víceprací, či snížení celkové ceny díla s eventuální příslušnou změnou doby plnění před jejich provedením. Ocenění těchto prací bude provedeno na základě stejných kalkulací a zásad, kterými se řídí cena díla. Požadavky na vícepráce či méněpráce uvede objednatel písemně ve stavebním deníku.
4. Kvalitativní a dodací podmínky sjednaného díla jsou určeny platnými souvisejícími předpisy, technologickými postupy zhotovitele pro sjednané práce a platnými technickými normami v nich uvedenými, které tímto obě smluvní strany uznávají pro sebe za závazné a certifikovanými systémy řízení uplatňovanými zhotovitelem.
5. Zhotovitel při zpracování cenové kalkulace nabídkové ceny díla posoudil podklady a zadávací dokumentaci stavby včetně výkazu výměr s odbornou péčí.

V. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel provede práce a výkony k celkovému zhotovení sjednaného díla v následujících termínech:
Zahájení díla: 07/2020
Dokončení díla: 10/2020
Datem dokončení díla se rozumí datum předání díla bez vad bránících užívání.
Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.
2. O předání staveniště zhotoviteli bude sepsán zápis, který bude datován a podepsán objednatelem a zhotovitelem, či osobou k tomuto oprávněnou.

3. Místem plnění díla pozemky p. č. 41/4, p. č. 41/5, p. č. 61/4, p. č. 71/9 a p. č. 71/7 v k. ú. Dolní Dvořiště.

VI.

CENA ZA DÍLO

1. Cena za kompletní touto smlouvou sjednané dílo, definované v čl. IV. smlouvy, je stanovena cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci výběrového řízení na zakázku na základě oceněného soupisu prací, dodávek a služeb ve výkazu výměr (dále jen položkový rozpočet), který bude nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

Celkem bez DPH: KČ 1 937 549,-

DPH dle zákonné sazby: KČ 406 885,-

Celkem vč. DPH: KČ 2 344 434,-

slovy: dvě miliony tři sta čtyřicet čtyři tisíce čtyřicet čtyři korun českých včetně DPH

2. Daň z přidané hodnoty bude ke sjednaným cenám účtována podle zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. a daňových předpisů v platném znění podle všech pozdějších předpisů, v sazbě ve výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění nebo přijetí platby.
3. Sjednaná cena, uvedená v bodě 1. tohoto článku, zahrnuje veškeré nezbytné náklady včetně cen materiálu, energie, dopravy a cestovního nutné k řádnému provedení díla podle poskytnutých podkladů a je platná po celou sjednanou dobu provádění díla pro sjednaný rozsah a obsah prací podle poskytnutých podkladů a pro sjednané termíny provádění díla a může být upravena pouze písemnou dohodou smluvních stran při změně právních nebo daňových předpisů nebo při změně díla, zejména sjednaného rozsahu nebo obsahu díla či technického řešení provádění díla, na nichž se smluvní strany vzájemně dohodnou, nebo změně právních předpisů, které mají vliv na cenu díla. Veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.

VII.

PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. Provedené dokončené práce budou zhotovitelem objednateli fakturovány postupně v termínech dílčích plnění uvedených v článku V. této smlouvy - daňovými doklady vystavenými na základě oboustranně odsouhlasených a potvrzených soupisů skutečně provedených dokončených prací a do až do 90 % celkové ceny díla.
2. 10 % z ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli na základě faktury – daňového dokladu, kterou zhotovitel vystaví do 10 dnů po předání a převzetí díla objednatelem bez zjištěných vad a nedodělků, příp. po jejich odstranění, dle protokolu o předání a převzetí díla.
3. Splatnost faktur zhotovitele je sjednána na 30 dní od jejich vystavení. Faktura musí být doručena do 3 dnů od jejich vystavení. Je-li na faktuře uvedena lhůta splatnosti kratší, použije se lhůta splatnosti uvedená v této smlouvě.
4. Všechny faktury zhotovitele budou obsahovat veškeré předepsané náležitosti daňového dokladu, a to v případě, že fakturovaná služba nebude podléhat přenesené daňové povinnosti. V opačném případě faktura neponese výši DPH, ale oznámení, že „výši daně je povinen doplnit a přiznat plátcé, pro kterého bylo plnění uskutečněno“.
5. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se doba splatnosti nepočítá a nová doba splatnosti počne běžet doručením bezvadné faktury objednateli.

VIII. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště pro provádění díla dle této smlouvy v termínu dle této smlouvy.

1. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí, v požadovaném termínu a kvalitě, za cenu smlouvenou v čl. VI. této smlouvy.
2. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky s příslušnou odbornou způsobilostí a kvalifikací.
3. Ke vstupu na staveniště v průběhu jejího provádění jsou bez omezení oprávněny osoby objednatele vyjmenované ve stavebním deníku za podmínky dodržování všech bezpečnostních předpisů.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat předmět díla na všech stupních jeho provádění, v každém případě vždy, kdy bude dílo při dalším pracovním postupu zakryto. V takovém případě je zhotovitel povinen objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku vyzvat minimálně 3 pracovní dny předem k provedení kontroly. O výsledku prověření prací se sepiše zápis do stavebního deníku, který podepíší obě smluvní strany. Objednatel, který ač řádně vyzván, se k prohlídce nedostaví, hradí mimo cenu díla náklady pozdějšího případného odkrytí a nového zakrytí prací, pokud odkrytí požaduje.
5. Zhotovitel vede v souladu s právními předpisy od předání staveniště až do odstranění případných vad stavební deník, který je podkladem pro uplatnění vzájemných nároků. Do stavebního deníku se zapisují údaje podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. a všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu a údaje nutné pro posouzení orgány státní správy. Zhotovitel vede evidenci o stavebních prvcích odvážených k opravě mimo staveniště. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska (souhlas, námitky, požadavky na vícepráce atd.). Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě 3 kalendářních dnů od provedení zápisů druhou smluvní stranou. Nevýjádří-li se v této lhůtě, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Do stavebního deníku jsou rovněž zapisovány dohody mezi oběma stranami, které mohou ovlivnit vzájemný rozsah práv a povinností. V tomto případě však budou zavazovat smluvní strany pouze tehdy, budou-li tyto dohody, resp. ujednání mít náležitosti platných právních úkonů a budou-li učiněny k tomu oprávněnými osobami. Stavební deník bude uložen u stavbyvedoucího a během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný.
6. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, k projednání spolupráce mezi smluvními stranami potřebné pro provedení díla se uskuteční pravidelné kontrolní dny, a to v termínech dohodnutých mezi smluvními stranami, zpravidla jednou týdně. Kontrolní dny svolává objednatel. Svolávající povede o průběhu všech kontrolních dnů, učiněných zjištěních, přijatých závěrech a jejich plnění písemné záznamy. Přijaté závěry jsou závazné pro obě smluvní strany.

IX. SMLUVNÍ ZÁVAZKY OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k úspěšnému provedení sjednaného díla potřebnou a nezbytnou součinnost spočívající především v tom, že:
 - a) předá zhotoviteli protokolárně staveniště pro provedení díla jako celek **nejpozději do 29.7.2016**, a to ve stavu způsobilém k řádnému provádění díla a zbavené práv třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit práce v souladu se schváleným projektem stavby a s podmínkami smlouvy a dalších případných vydaných stanovisek, souhlasů a pravomocných správních rozhodnutí pro stavbu. Uvedenou skutečnost smluvní strany potvrdí společným zápisem. V zápisu o předání staveniště budou rovněž vymezeny vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce mezi účastníky výstavby.
 - b) při předání staveniště předá zhotoviteli veškeré podklady o existenci všech známých podzemních inženýrských sítí, vedení a instalací technické a dopravní infrastruktury v místě stavby,
 - c) seznámí zhotovitele se všemi známými skutečnostmi, které by mohly mít vliv na provádění díla,

- d) poskytne zhotoviteli nezbytnou součinnost, nutnou pro úspěšné provedení sjednaného díla, zejména při obstarávání nutných stanovisek, souhlasů a správních rozhodnutí pro provedení díla, zjištění existence veřejných sítí v místě stavby, spolupráci projektanta a další sjednanou činnost,
- e) poskytne zhotoviteli bezplatně vymezený prostor staveniště a případné další sjednané prostory po dobu trvání stavby a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště,
- f) v případě zjištění jiných skutečností při provádění díla zajistí objednatel bez odkladu spolupráci, po dobu potřebnou k řešení těchto skutečností není zhotovitel v prodlení s prováděním předmětu díla, vícepráce spojené se sjednaným řešením budou řešeny jako vícepráce podle ustanovení čl. IV. 2. této smlouvy,
- g) umožní zhotoviteli umístění odsouhlasené informační a reklamní tabule u vjezdu na staveniště,
- h) v případě pojistných událostí informovat zhotovitele o postupu likvidace škody.

X.

SMLUVNÍ ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vedle povinností sjednaných v jiných člancích této smlouvy:
 - a) provádět dílo s odbornou péčí v souladu s touto smlouvou, s platnými technickými předpisy a se zájmy objednavatele, které jsou mu známy,
 - b) plnit podmínky, uložené správními rozhodnutími vydanými pro tuto stavbu, a dodržovat stanoviska, vyjádření a souhlasy dotčených orgánů státní správy,
 - c) informovat objednatele bez zbytečného odkladu o všech skutečnostech a okolnostech, které by mohly mít vliv na provádění díla, práva, povinnosti a zájmy objednatele související s předmětem díla,
 - d) v případě skryté překážky, případně v průběhu provádění prací díla zjištěné, nepředvídané skutečnosti související s realizací díla, ve spolupráci s objednatelem rozhodnout o dalším postupu prací,
 - e) důsledně chránit veškeré stávající konstrukce, sítě a vedení proti poškození, zničení, ztrátě či jinému znehodnocení,
 - f) ohlásit neprodleně veškeré náhodné nálezy zástupci objednatele a tyto náležitě ochránit, po dobu potřebnou k řešení těchto skutečností není zhotovitel v prodlení s prováděním sjednaného díla a sjednaný termín provedení díla se o tuto dobu prodlužuje, vícepráce spojené se sjednaným řešením budou řešeny jako vícepráce podle čl. IV. 2. této smlouvy,
 - g) před zahájením provádění prací zajistit podle pokladů objednatele provedení vytýčení všech známých inženýrských sítí, vedení a kabelů, procházejících staveništěm na náklady objednatele, zúčastnit se provedení vytýčení sítí, zaznamenat ho do stavebního deníku, zajistit příslušné doklady a vedení ochránit,
 - h) udržovat na staveništi a dotčených pozemcích pořádek a čistotu a podle platných předpisů průběžně odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho činností,
 - i) předat objednateli nejpozději k termínu předání díla předepsaná osvědčení, potřebná pro uvedení předmětu díla do provozu,
 - j) seznámit pracovníky na stavbě se sjednanými podmínkami a omezeními provádění díla za provozu objednatele v objektu a s nutnou koordinací a postupem provádění prací.
 - k) v případě pojistných událostí informovat objednatele o postupu likvidace škody,
 - l) umožnit oprávněným osobám kontrolu skutečností souvisejících s plněním veřejné zakázky, vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

XI.

BEZPEČNOST PRÁCE, OCHRANA ZDRAVÍ A POŽÁRNÍ OCHRANA NA PRACOVÍŠTI

1. Bezpečnost práce, ochranu zdraví, protipožární ochranu a ochranu životního prostředí při provádění díla je povinen zajišťovat zhotovitel v souladu s příslušnými dotčenými platnými bezpečnostními, hygienickými a protipožárními předpisy, předpisy o ochraně přírody a životního prostředí, obecně platnými předpisy, i známými zvláštními předpisy objednatele, s důrazem na zákaz požívání alkoholických nápojů a omamných látek na stavbě.
2. Objednatel splní povinnosti předepsané mu jako zadavateli zákonem č. 309/2006 Sb., zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
3. Zadavatel je povinen poskytovat potřebnou součinnost koordinátorovi BOZP po celou dobu realizace stavby v souladu s ustanovením § 14 odst. 4 zákona č. 309/2006 Sb. Stejnou součinnost zajistí zhotovitel i u svých ostatních zhotovitelů – subdodavatelů díla. Informace

o fyzických osobách, které se mohou s vědomím zadavatele zdržovat na staveništi, budou doplněny do plánu BOZP.

XII.

VZÁJEMNÝ STYK SMLUVNÍCH STRAN

1. Po dobu provádění díla bude objednatel na stavbě zastupovat Ivan Kůta, tel. 724 184 639, který je oprávněn ke všem věcným úkonům, týkajícím se provádění díla – účastní se předání staveniště, kontroluje jakost prováděných prací podle smluvních podmínek, technických norem, jiných právních předpisů a stanovisek, souhlasů a pravomocných správních rozhodnutí, svolává kontrolní dny, kontroluje zakrývané práce, odstranění vad a vyklizení staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku. Dále je povinen a oprávněn ověřit, zda zhotovitelem vyúčtované množství a technické jednotky prací a výkonů odpovídá skutečně provedenému množství a technickým jednotkám sjednaných prací a výkonů. Je dále oprávněn řešit technické problémy při provádění díla, a po technické stránce převzít předmět díla.
2. Objednatel – stavební dozor není oprávněn zasahovat do obchodní činnosti zhotovitele.
3. Zástupci zhotovitele na stavbě: **Milan Ertl, tel. 607100893**, jsou oprávněni vyřizovat s objednavatelem všechny náležitosti týkající se provádění díla. Současně jsou oprávněni přejímat staveniště a předat předmět díla.

XIII.

PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU DÍLA

1. Zhotovitel splní svůj závazek k provedení díla dle této smlouvy jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli bez vad bránících užívání, který jej převezme.
2. Zhotovitel bude objednatel písemně informovat nejméně pět pracovních dnů před očekávaným dnem předání o jeho připravenosti provést předání díla do navrhovaného data. Objednatel buď potvrdí do tří pracovních dnů od doručení tohoto oznámení, že souhlasí s navrženým dnem předání díla, nebo navrhne nový termín tak, aby nedošlo k překročení sjednaného termínu předání díla. Jestliže objednatel v uvedené lhůtě tří pracovních dnů od doručení oznámení zhotovitele o jeho připravenosti provést předání díla do navrhovaného data nesdělí nový termín předání díla, má se za to, že s navrženým termínem předání díla souhlasí.
3. Zhotovitel připraví a u přejímacího řízení předloží:
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - zápisy o provedených revizích a provozních zkouškách,
 - záruční listy od strojů a zařízení, návody na jejich obsluhu a údržbu,
 - stavební deník a dokumentaci skutečného provedení stavby,Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
4. Dohodnutý rozsah prací se odevzdává a přebírá jednorázově.
5. O předání díla pořídí smluvní strany písemný zápis - předávací protokol, jehož obsahem bude výsledek prohlídky, prohlášení zhotovitele, že stavbu předává a objednatel, že stavbu přejímá. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V případě výskytu ojedinělých drobných vad na díle bude součástí předávacího protokolu uvedením termínů a způsobu jejich odstranění.
6. Při předání díla je zhotovitel povinen uspořádat stroje, výrobní zařízení, zbylý materiál a odpady na staveništi tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a bezpečně provozovat. Nejpozději do deseti kalendářních dnů po bezvadném předání díla je zhotovitel povinen staveniště zcela vyklidit.

XIV.

ZÁRUKA ZA DÍLO - ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Smluvní strany sjednávají touto smlouvou záruku na jakost provedeného díla:
Záruka na dílo v délce 24 měsíců.
Tato sjednaná záruční doba počíná běžet ode dne předání díla bez vad.
2. Tato sjednaná záruka se nevztahuje na běžné opotřebení provedeného díla, jeho poškození, způsobené nesprávným nebo nevhodným užíváním, mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí, a dále na záruky na materiály, věci nebo služby, předané, dodané nebo poskytnuté pro stavbu zhotoviteli objednavatelem, v souladu s platnými ustanoveními občanského zákoníku.

3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla vzniklé v záruční době v souvislosti s nevhodným užíváním díla nebo zanedbáním řádné a pravidelné údržby, nebo mající původ v:
 - a) nesprávných podkladech, pokynech a zařízeních, poskytnutých objednatelem,
 - b) způsobených živelní událostí, na kterou není dílo dimenzováno, nebo činností třetích osob, která je neslučitelná s povahou díla.
4. Objednatel je povinen reklamovat zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně u zhotovitele, nejpozději však do konce záruční doby.
5. Objednatel má právo na bezplatné odstranění vady. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do deseti kalendářních dnů od jejich oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré uplatněné vady je zhotovitel povinen odstranit v nejkratší možné době, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O odstranění vad bude smluvními stranami sepsán protokol.
6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že na jím reklamovanou vadu se sjednaná záruka nevztahuje či za ni zhotovitel neodpovídá, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
7. Odpovědnost za vady díla, škody a jejich náhrada se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění. Jakost použitých materiálů a provedených prací bude potvrzena platnými vydanými doklady, certifikáty nebo prohlášeními o shodě podle platných předpisů a technických norem ČR v souladu se systémy řízení jakosti, uplatňovanými zhotovitelem.

XV.

VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem předání díla bez vad a nedodělků.
2. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu, aby se pokud možno zabránilo vzniku škod. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá.
3. Pro posuzování škod mezi smluvními stranami platí ustanovení občanského zákoníku.

XVI.

SMLUVNÍ POKUTY

1. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč za každý započatý den prodlení s dokončením sjednaného díla objednateli oproti termínu dokončení sjednaném v čl. V. bod 1. této smlouvy. V případě pozdějšího zahájení realizace díla, než který je uveden v čl. V. bodu 1. této smlouvy, z důvodů dle čl. V. bodu 2. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu až po uplynutí termínu dokončení díla navýšeného o počet dní, odpovídajícímu prodlení se zahájením díla.
2. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč denně za neodstranění každé vady, uvedené v zápise o předání stavby, ve lhůtě sjednané smluvními stranami pro její odstranění.
3. Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z jakékoliv dlužné částky v prodlení, a to za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
5. Pokuty při odstraňování reklamačních vad: objednatel je oprávněn požadovat 5.000,00 Kč za každý den prodlení s nástupem na odstranění reklamačních vad a za každý den prodlení s odstraněním reklamačních vad oproti dohodnutému termínu se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,00 Kč za každý den prodlení a každou vadu.
6. Smluvní pokutu je možné požadovat samostatně i v kombinaci s jinou smluvní pokutou dle této smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozeného na náhradu škody v plné výši.

XVII.

PROHLÁŠENÍ A ZÁRUKA INTEGRITY

1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s veřejnou zakázkou sám nebo prostřednictvím jiné osoby jednání, jenž by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a ve vztahu k ostatním dodavatelům se nedopustil jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
2. Zhotovitel se zaručuje, že se ani po uzavření smlouvy s objednatelem nedopustí výše popsaného jednání.

XVIII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy jednostranně odstoupit z důvodů uvedených v zákoně, zejména v občanském zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoliv v době, kdy bude o zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) v platném znění.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že se prohlášení dodavatele o integritě ukáže být nepravdivým nebo jestliže zhotovitel poruší záruku integrity po uzavření smlouvy s objednatelem.
4. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká okamžikem doručení písemného odstoupení jedné smluvní strany druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, ani ustanovení o smluvní pokutě ani jiných ustanovení, které podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy.
5. V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také cenu dosud provedených a nefakturovaných prací.

XIX. DORUČOVÁNÍ

1. Veškeré písemnosti budou mezi smluvními stranami doručovány osobně proti podpisu nebo doporučenou poštou.

XX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání smluvních stran.
2. Případné rozpory, vzniklé při provádění díla bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží věc místně příslušnému soudu ČR.

XXI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo obce Dolní Dvořiště svým usnesením č. 44/26 ze dne 15.6.2016.
2. Tato smlouva se řídí českým právem. Pokud v této smlouvě není sjednáno jinak, řídí se vzájemné vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem stanovené touto smlouvou ustanoveními občanského zákoníku.
3. K platnosti této smlouvy vč. jejích změn a doplnění (dodatků) je potřeba písemná forma. Dodatky smlouvy budou číslovány vzestupně. Jakákoliv vedlejší ujednání, nejsou-li učiněna v písemné formě, jsou neplatná.
4. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost uzavřené smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě bez prodlení sjednají náhradní ustanovení, která nahradí neplatná a kterými bude zaručeno dosažení věcného i právního účelu uzavřené smlouvy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. Zveřejnění úplného znění této smlouvy v registru smluv, ve smyslu zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“) zajistí objednatel, a to v případě, že je zákonem o registru smluv zveřejnění této smlouvy vyžadováno. Smluvní strany shodně

prohlašují, že souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy. /Zhotovitel vyznačí části smlouvy vč. jejich příloh, které považuje za obchodní tajemství v souladu se zákonem./

7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že je účinnost smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv podmíněna zveřejněním této smlouvy v registru smluv, nastává účinnost této smlouvy až jejím zveřejněním v registru smluv.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy níže.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - Příloha č. 1 – Položkový rozpočet zhotovitele

V Dolním Dvořišti dne 13.1.2020

V KAPLICI dne 13.1.2020

Za objednatele

Za zhotovitele


382 72, DOLNÍ DVOŘIŠTĚ
okres Český Krumlov

.....
Ivan Kůta
starosta



ERTL Milan s.r.o.
Samota 962, 382 41 Kaplice
727 903 906
info@ertlkaplice.cz
IČ: 07669130, DIČ: CZ07669130

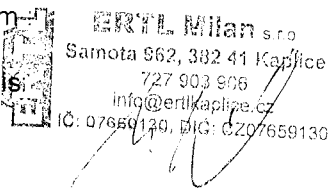
.....
Milan Ertl
Jednatel společnosti ERTL Milan s.r.o.

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	0	0	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Parkoviště		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
20/03	Parkoviště u byt. domu č.p.167-170, Dolní Dvořiště		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	1 825 542	Ztížené výrobní podmínky	1
Z	PSV celkem	110 000	Oborová přírážka	1
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	1
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	1
	ZRN celkem	1 935 542	Zařízení staveniště	2 000
			Provoz investora	1
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	1
	ZRN+HZS	1 935 542	Ostatní náklady neuvedené	1
	ZRN+ost.náklady+HZS	1 937 549	Ostatní náklady celkem	2 007

Vypracoval			Za zhotovitele			Za objednatele		
Jméno :			Jméno :			Jméno :		
Datum :			Datum :			Datum :		
Podpis :			Podpis :			Podpis :		
								
Základ pro DPH		21,0 %				1 937 549 Kč		
DPH		21,0 %				406 885 Kč		
Základ pro DPH		0,0 %				0 Kč		
DPH		0,0 %				0 Kč		
CENA ZA OBJEKT CELKEM						2 344 434 Kč		

Poznámka :

Stavba :	20/03 Parkoviště u byt. domu čp.167-170, Dolní Dvořiště	Rozpočet :
Objekt :	01 Parkoviště	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Přípravné a pomocné práce	19 100	0	0	0	0
1 Zemní práce	252 788	0	0	0	0
2 Základy,zvláštní zakládání	14 481	0	0	0	0
21 Úprava podloží a základ.spáry	11 900	0	0	0	0
5 Komunikace	1 122 596	0	0	0	0
8 Trubní vedení	25 900	0	0	0	0
812 Přípravné a pomocné práce	8 560	0	0	0	0
91 Doplňující práce na komunikaci	179 392	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	30 210	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	6 738	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	97 185	0	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	110 000	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	56 693	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	1 825 542	110 000	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	1		1 935 542	1
Oborová přírážka	1		1 935 542	1
Přesun stavebních kapacit	1		1 935 542	1
Mimostaveništní doprava	1		1 935 542	1
Zařízení staveniště	2 000		1 935 542	2 000
Provoz investora	1		1 935 542	1
Kompletační činnost (IČD)	1		1 935 542	1
Rezerva rozpočtu	1		1 935 542	1
CELKEM VRN				2 007

Slepý rozpočet

Stavba :	20/03 Parkoviště u byt. domu čp.167-170, Dolní Dvořiš	Rozpočet:
Objekt :	01 Parkoviště	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Přípravné a pomocné práce				
1	00003	Dopravní značení IP12+O1, vč. patky a sloupku Dodávka + montáž	kus	3,00	3 200,00	9 600,00
2	00001	Vytýčení stávajících podzemních sítí a zařízení	kpl	3,00	1 500,00	4 500,00
3	00002	DIO - dočasné dopravní opatření a značení	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
	Celkem za	0 Přípravné a pomocné práce				19 100,00
Díl: 1		Zemní práce				
4	005231021T00	Dynamická zatěžovací zkouška na pláni nebo na konstrukční vrstvě komunikace	kus	3,00	3 200,00	9 600,00
5	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	157,50	120,00	18 900,00
6	113107122R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.drcené tl.20 cm	m2	317,50	40,00	12 700,00
7	113108315R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2 do tl.15 cm	m2	160,00	100,00	16 000,00
8	113109415R00	Odstranění podkladu pl.nad 50 m2, beton, tl. 15 cm	m2	114,00	180,00	20 520,00
9	113202111R00	Vytrhání obrub obrubníků silničních	m	80,00	80,00	6 400,00
10	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	566,39	150,00	84 957,75
11	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	m3	566,39	6,00	3 398,31
12	132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	8,28	420,00	3 477,60
13	132201119R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	8,28	6,00	49,68
14	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	157,56	41,00	6 459,96
15	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	495,90	43,00	21 323,70
16	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	1 983,60	2,00	3 967,20
17	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	70,56	50,00	3 528,00
18	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	495,90	8,00	3 967,20
19	171201211U00	Skládkovné zemina	t	828,15	1,00	828,15
20	181101102R00	Úprava pláně v zářezích v hor. 1-4, se zhutněním	m2	1 210,10	13,00	15 731,30
21	181301101R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2	m2	499,50	42,00	20 979,00
	Celkem za	1 Zemní práce				252 787,85
Díl: 2		Základy,zvláštní zakládání				
22	211531111R00	Výplň odvodňovacích žebek kam. hrubě drcen. 63 mm	m3	8,28	860,00	7 120,80
23	275311125T00	Základ patka prostý beton C16/20, 50x50x75 vč. zem. prací, ze ztraceného bednění	kus	8,00	920,00	7 360,00
	Celkem za	2 Základy,zvláštní zakládání				14 480,80
Díl: 21		Úprava podloží a základ.spáry				
24	211971121T00	Opláštění žebek geot., sklon nad 1:2,5, š do 2,5 m vč. geotextilie	m2	140,00	49,00	6 860,00
25	212755114RX1	Trativody z drenážních trubek DN 10 cm bez lože PVC	m	72,00	70,00	5 040,00
	Celkem za	21 Úprava podloží a základ.spáry				11 900,00
Díl: 5		Komunikace				
26	564811111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 5 cm štěrkodrt' frakce 0-32 mm	m2	200,00	54,00	10 800,00
27	564831111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm štěrkodrt' frakce 0-32 mm	m2	1 148,00	103,00	118 244,00
28	564851111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm štěrkodrt' frakce 0-32 mm	m2	1 150,00	122,50	140 875,00
29	564861111RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm štěrkodrt' frakce 0-125	m2	560,00	187,00	104 720,00
30	564871111RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 25 cm štěrkodrt' frakce 0-125 mm	m2	460,00	221,00	101 660,00
31	573231111R00	Postřik živičný spojovací z emulze 0,5-0,7 kg/m2	m2	400,00	35,00	14 000,00
32	577142212RT2	Beton asfalt. ACO 8,ACO 11,ACO 16, š.nad 3 m, 5 cm plochy 201-1000 m2	m2	400,00	338,00	135 200,00
33	577162224RT2	Beton asfalt. ACL 22 ložný, š. nad 3 m, tl. 7 cm plochy 201-1000 m2	m2	400,00	396,00	158 400,00
34	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drté tl. 4 cm	m2	180,00	267,00	48 060,00
35	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drté tl. 4 cm	m2	520,00	289,00	150 280,00

Slepý rozpočet

Stavba :	20/03 Parkoviště u byt. domu čp.167-170, Dolní Dvořák	Rozpočet:
Objekt :	01 Parkoviště	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
36	59245258	Dlažba BEST VEGA šedá 60x40x8	kus	790,00	64,00	50 560,00
37	59245266	Dlažba BEST KLASIKO barevná 20x10x8	m2	81,37	317,00	25 794,29
38	59245267	Dlažba BEST KLASIKO červená pro nevidomé 20x10x6	m2	2,60	420,00	1 092,00
39	59245308	Dlažba BEST KLASIKO přírodní 20x10x6	m2	92,13	219,00	20 175,38
40	59245311	Dlažba BEST KLASIKO přírodní 20x10x8	m2	165,00	259,00	42 735,00
	Celkem za	5 Komunikace				1 122 595,67
Díl:	8	Trubní vedení				
41	871340001T00	Napojení kanalizace DN 100 do šachty nebo kan drén	kpl	2,00	1 450,00	2 900,00
42	894411040	Vpust' uliční betonová prefabrikovaná DN 450 mm vč. napojení do stáv. kan	kus	2,00	11 500,00	23 000,00
	Celkem za	8 Trubní vedení				25 900,00
Díl:	812	Přípravné a pomocné práce				
43	871313121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 150 mm	m	14,00	150,00	2 100,00
44	877313123R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150 mm	kus	6,00	210,00	1 260,00
45	28611003	PVC koleno 30° (alt. úhel dle potřeby), DN150 mm koleno nebo redukce	kus	6,00	260,00	1 560,00
46	28611260.A	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 160x4,7x1000	kus	14,00	260,00	3 640,00
	Celkem za	812 Přípravné a pomocné práce				8 560,00
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				
47	916561111RT2	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku 50/5/20 cm	m	151,00	272,00	41 072,00
48	917862111R00	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou,lože z B 12,5	m	285,00	231,00	65 835,00
49	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C16/20	m3	19,24	1 700,00	32 703,75
50	59217504	Obrubník Best MONO II přírodní 100x15/12x25 cm	kus	209,00	134,00	28 006,00
51	592175045	Obrubník Best MONO nájezdový, přírodní 100x15/15cm	kus	75,00	129,00	9 675,00
52	592175046	Obrubník Best MONO přechodový, přír. 100x25-15cm	kus	6,00	350,00	2 100,00
	Celkem za	91 Doplnující práce na komunikaci				179 391,75
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
53	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	1,00	4 500,00	4 500,00
54	966067111R00	Rozebrání plotu tyč. lať. prken. drátěného, plech. vč. sloupků a likvidace	m	15,00	180,00	2 700,00
55	900100002RAA	Oplocení z poplast. pletiva, celk.výška 1,7m vzdálenost sloupků 2,5 m, podřabové desky 20cm	m	13,00	1 770,00	23 010,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				30 210,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				
56	979054451U00	Očištění vybourané zámky dlaždice	m2	192,50	35,00	6 737,50
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				6 737,50
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
57	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	1 705,00	57,00	97 185,06
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				97 185,06
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
58	767000001	Zastřešení pro popelnice + plná stěna z polykarb. dlouhá strana 8m,viz výkres	kpl	1,00	110 000,00	110 000,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				110 000,00
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
59	979082213R00	Vodorovná doprava sutí po suchu do 1 km	t	213,94	40,00	8 557,50
60	979082219R00	Příplatek za dopravu sutí po suchu za další 1 km	t	213,94	18,00	3 850,88
61	979083111R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 100 m	t	427,88	12,00	5 134,50
62	979087212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	213,94	117,00	25 030,69
63	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	213,94	6,00	1 283,63
64	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	213,94	60,00	12 836,25
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				56 693,44