

Smlouva o dílo.

- dle ust.par.2586 an.zák.č.89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Objednatel :

Obec Žalhostice,

Žalhostice čp. 120

411 01 Žalhostice,

IČ: 00264 709

Obec není plátcem DPH

Zastoupená: starostou obce panem Zdeňkem Javorkem

Zhotovitel :

SMOLA STAVBY s.r.o.

Dukelská 2050/3

412 01 Litoměřice

IČ : 287 31 492 DIČ: CZ28731492

Zastoupena : jednatelem Janem Smolou

Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 29252

Bankovní spojení : KB Litoměřice

- č.ú. 43-7560720227/0100

1.Předmět smlouvy :

Provedení stavby: „Oprava plotu u ZŠ v obci Žalhostice.“

2.Rozsah prací :

Provedení prací na opravě plotu areál ZŠ – vybourání a rozebrání starého poškozeného oplocení a realizace nového dle nákresu f.CS beton materiál CSB – CSBLOK štípaný šedý a výplň plotu panel drát úprava ZN rozměr 2x1m. Práce dle oceněného položkového rozpočtu prací, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

3.Cena prací :

Cena prací bez DPH.....994.006,- Kč

DPH 21%.....208.741,- Kč

Cena prací celkem včetně DPH.....1.202.747,- Kč

Uvedená cena je konečná(pevná) vč. DPH.

4. Termín realizace prací :

Zahájení prací – do 10dnů po předání staveniště

Dokončení prací – 14týdnů od začátku prací

V případě nepříznivých klimatických podmínek budou po dohodě práce přerušeny z důvodů dodržení kvality díla. Toto přerušení se promítne do termínu dokončení stavby.

Termín zahájení a dokončení prací je závislý na předání staveniště a pravomocného stavebního povolení objednatelem zhotoviteli(pokud bylo vydáno).

V případě neposkytnutí dotace na uvedenou stavbu pozbývá smlouva platnost bez sankcí pro zadavatele

5. Záruky na práce :

Na veškeré provedené práce je poskytnuta záruka 60měsíců od data předání a převzetí díla za vady způsobené vinou zhotovitele.

6.Platební podmínky :

Provedené práce a dodávky budou placeny na základě vystavených dílčích faktur a vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací včetně DPH.

Splatnost faktur je 14 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.

Bude li nutné provedení víceprací, musí být jejich cena dohodnuta předem a to formou dodatku k této smlouvě o dílo.

7.Spolupráce objednatele :

Objednatel předá staveniště zhotoviteli zápisem do protokolu.

8. Smluvní pokuty :

Za prodlení termínu dokončení prací je dohodnuta smluvní pokuta ve výši 300,- Kč za každý den prodlení.

Za prodlení termínu splatnosti faktur je smluvní pokuta ve výši 0,005% z fakturované částky za každý den prodlení.

9.Ostatní ujednání :

Dílo bude provedeno v souladu s platnými ČSN, a v souladu se zákonem č.183/2006 Sb. (Stavební zákon) ve znění pozdějších právních předpisů a s předpisy souvisejícími.

Kvalita a způsob kontroly jsou dány projektem stavby. Veškeré práce musí být provedeny dle ČSN. Zhotovitel doloží, dle § 47 stavebního zákona v platném znění, před zabudováním výrobků doklad o jejich schválení nebo platný certifikát.

Pokud jsou v projektové dokumentaci nebo výkazu výměr uvedeny konkrétní výrobky nebo dodavatel, je nutné tuto skutečnost považovat jako jedno z možných řešení. Náhrada je možná při použití jejich, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel, zřízení a likvidace je součástí ceny díla. Staveniště je přístupné z veřejné komunikace. Zhotovitel je povinen ji využívat v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejím užíváním stavbou škody, zodpovídá za ně přímo zhotovitel.

Vytyčování stavby a tras stávajících podzemních vedení inženýrských sítí jejich správci a po ukončení stavby geometrické zaměření zabezpečuje na své náklady zhotovitel.

Odběr vody a elektrické energie zajistí zhotovitel, náklad je v ceně prací.

Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a za zachování pořádku na pracovišti.

Během výstavby je nutno chránit stromy ve staveništi. V případě poškození jejich kořenů, budou hladce seříznuty a plocha bude ošetřena vhodným tmelem.

Zhotovitel zajistí v rámci stavby sledování vlivů provádění stavby na okolní objekty, které by mohly být stavbou poškozeny.

Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech a pracích, až do doby předání celého díla objednateli, jdou k tíži zhotovitele.

Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění prací třetím na stavbě nezúčastněným osobám případně objednateli, odpovídá zhotovitel a je povinen vzniklou škodu uhradit.

Přede zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možné dodatečně zjistit rozsah a jejich kvalitu, je zhotovitel povinen včas vyzvat zástupce objednatele k provedení kontroly.

Práce, které prokazují v průběhu provádění nedostatky, musí zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatelem vady neodstraní, má objednatel právo odstoupit od smlouvy. Práce, které by byly prováděny za příliš nízkých teplot, což by vedlo ke snížení kvality prací, mohou být přerušeny s prodloužením termínu dokončení stavby.

Bude-li objednatelem požadováno provedení víceprací, které nejsou uvedeny v projektu nebo ve smlouvě o dílo, musí být cena dohodnuta před jejich zahájením.

Vícepracemi se může změnit termín dokončení stavby.

Zjistí-li zhotovitel nepředvídatelné překážky v průběhu prací, oznámí to neprodleně objednateli. Při oprávněném přerušení prací má zhotovitel právo na prodloužení termínu dokončení prací.

Objednatel může vypovědět smlouvu o dílo nejsou-li zhotovitelem řádně plněny jeho povinnosti. V tomto případě má zhotovitel nárok na zaplacení těch prací, resp. činností včetně hrazených materiálových nákladů realizovaných zhotovitelem do dne zániku smlouvy.

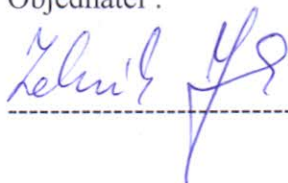
Tato smlouva je vyhotovena ve dvou pare, z nichž má každá účinek jako originál. Změny se odsouhlasí dodatkem k této smlouvě o dílo.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že písemné vyhotovení této smlouvy o dílo odpovídá přesně projevům jejich pravé a skutečné vůle a na důkaz toho připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

V Žalhosticích dne 9.5.2018

Objednatel :





V Litoměřicích dne 7.5.2018

Zhotovitel :


SMOLA [®]
Smola stavby s.r.o.
Dukelská 2050/3, 41201 Litoměřice
IČ: 287 31 492, DIČ: CZ287 31 492

Žalhostice oprava plotu u ZŠ

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
Oprava plotu								
001: Zemní práce								
1.		Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	100,8	-	100,8	321,00	32 357
		210*0,8*0,6		100,8				71 602
2.		Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	100,8	-	100,8	45,00	4 536
		210*0,8*0,6		63,69				
3.		Vodorovné přemístění do 8000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	100,8	-	100,8	214,00	21 571
		210*0,8*0,6		100,8				
4.		Uložení sypaniny na skládky	m3	100,8	-	100,8	8,00	806
5.		Poplatek za uložení odpadu výkopku na skládce (skládkovné)	t	181,44	-	181,44	55,00	9 979
		1,8t/m3 181,44		181,44				
6.		Úprava pláně v zářezech se zhutněním	m2	168,0	-	168,0	14,00	2 352
0011: Přípravné práce								
7.		Bourání bet základů plotu	m3	97,0	-	97,0	253,00	24 541
		202*0,8*0,6		97,0				57 464
11.		Naložení a odvoz na skládku vč uložení	m3	97,0	-	97,0	159,00	15 423
12.		Poplatek za uložení odpadu z bet.suří na skládce (skládkovné)	t	175,0	-	175,0	100,00	17 500
002: Základy								
13.	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	101,0	-	101,0	1 687,00	170 387
		základ pod podezdívku z CSB bloků: 210*0,8*0,6		101,0				
14.	274352113	Bednění základových pasů ztracené	m2	63,0	-	63,0	485,00	30 555
		podezdívka pod CSB bloky- horní část:210*0,3		63,0				428 715
15.	348271112	Plotová zídka systému KB Blok na cementovou maltu bez spárování včetně plotové stříšky tl 195 mm	m	210,0	-	210,0	1 798,00	377 580
		0,2*(18,7+0,4,0)*0,6+2*0,4+2,0*0,2)		3,804				
16.	317361016	Výplň plotu panel drát úprava ZN rozměr 2x1m	ks	105,0	-	105,0	487,00	51 135
0096: Bourání konstrukcí								
17.		Rozebrání dřevěné výplně plotu výšky do 2,0 m	m	210,0	-	210,0	31,00	6 510
18.		Rozebrání vrat a vrátek k oplocení plochy do 6 m2	kus	1,0	-	1,0	894,00	894
19.		Bourání stávajícího plotu z cihelného zdiva	m3	149,0	-	149,0	218,00	32 482
		oplocení 202*0,8*0,6		97,0				
		sloupky 65*0,8*1		52,0				

Poř.	Kód	Popis	Výměra bez				Jedn. cena	Cena
			MJ	ztr.	Ztratné	Výměra		
20.		Naložení a odvoz sutí na skládku vč.uložení 149	m3	149,0 149,0	-	149,0	195,00	29 055
21.		Poplatek za uložení odpadu cihel.sut' na skládce (skládkovné) 1,8t/m3 149*1,8	t	268,0 268,0	-	268,0	200,00	53 600
0097: Ostatní bourací práce								
22.		Vodorovná doprava výkopku a sutí po suchu do 1 km	t	443,0	-	443,0	35,00	15 505
23.		175+268		443,0				
24.		Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí po suchu do 1 km 443*7 Třeboutice	t	3 101,0 3 101,0	-	3 101,0	8,00	24 808
099: Přesun hmot HSV								
25.		Přesun hmot pro stavební práce	t	458,0	-	458,0	89,00	40 762
767: Konstrukce zámečnické								
26.		Montáž drátěných dílců ZN vč.ukotvovacích prvků	ks	105,0	-	105,0	158,00	16 590
105								
27.		Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,152	-	0,152	2 555,00	388
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady								
28.	07	Zařízení staveniště	%	1,5	-	1,5	979316	14 690

SMOLA ②

Smola stavby s.r.o.
Dukelská 2050/3, 41201 Litoměřice
IČ: 287 31 492, DIČ: CZ287 31 492

SMOLA

Smola stavby s.r.o.
Dukelská 2050/3, 41201 Litoměřice
IČ: 287 31 492, DIČ: CZ287 31 492

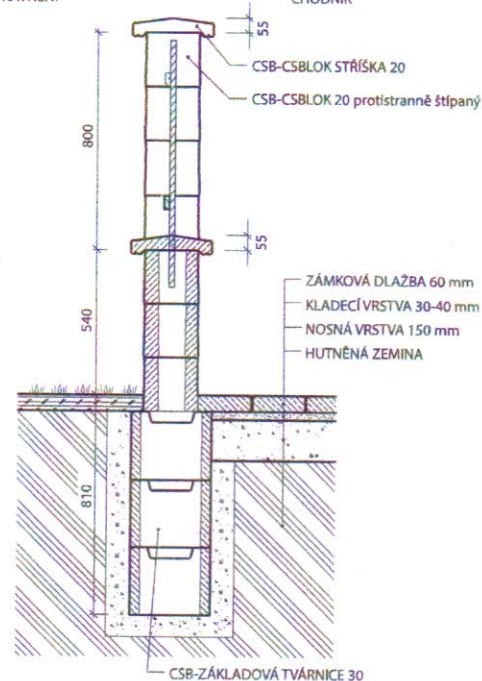
DOPORUČENÍ PRO POKLÁDKU

Postup práce

- Plotové prvky se osazují na betonový základ z prostého betonu (C12/15) nebo na základ vytvořený z plotových či bednicích tvárnic, opatřený svislou výztuží.
- V obou případech musíme základ zpevnit výztuží. Pro výztuž můžeme využít betonářskou ocel, minimálně o průměru 10 mm. Tvárnice vyztužujeme jak v podélném, tak ve svislém směru.
- První vrstvu štípaných tvárnic usazujeme do cementové malty a srovnáme ji do roviny. Následující tvárnice skládáme na vazbu již na sucho.
- Po vyzdění plotu do výšky 4 tvárnic vyléváme tvárnice a to do výšky 3,5 řady. Používáme beton třídy C12/15. Prolévat více vrstev se nedoporučuje, může dojít k podlití spodní vrstvy a k eventuálnímu vyplavání plotových tvárnic způsobené vzlakem řídké betonové směsi.
- Zákrytové stříšky se osazují do cementové malty nebo do 4 mm silné vrstvy flexibilního stavebního lepidla. Zákrytové stříšky CSB-CSBLOK jsou pouze okrasné.
- Tvárnice tvořící sloupek plotu by se měly navlékat na min. 4 pruty o průměru 10 mm, které jsou zakotvené do spodního soklu plotu (základ).
- Veškeré úpravy na betonových tvárnících provádíme pouze řezáním nebo vrtáním, sekáním tvárnici můžeme poškodit.

ZATRAVNĚNÍ

CHODNÍK



Pohled

