

Tento projekt

Q Park Měšice - Úspory energie v objektu haly Q9 a budovy kotelny, brusírny a lakovny

je spolufinancován Evropskou unií



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Pro zakázku

Výběr dodavatele na snížení energetické náročnosti haly Q9

v rámci realizace projektu

Q Park Měšice - Úspory energie v objektu haly Q9 a budovy kotelny, brusírny a lakovny

Zadavatel:

Q Park Měšice s.r.o.

Hlavní 318, 250 64 Měšice

zastoupená Ing. Davidem Ferneckým, Petrem Matuškou, jednatelem společnosti

Organizátor výběrového řízení:



LOYD GROUP s. r. o.

se sídlem: Za Štěpnicí 311, 252 03 Řitka

zastoupená Ing. Liborem Prouzou, jednatelem společnosti

Tento projekt

**Q Park Měšice - Úspory energie v
objektu haly Q9 a budovy kotelny,
brusírny a lakovny**

je spolufinancován Evropskou unií



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

OBSAH:

PRE

Obsah

PREAMBULE.....	4
1 Identifikační údaje zadavatele	5
2 Identifikační údaje organizátora výběrového řízení	5
3 Vymezení dalších základních pojmů	6
4 Druh a předmět zakázky	6
4.1 Předpokládaná hodnota zakázky.....	7
5 Základní údaje o projektu	7
5.1 Prohlídka místa realizace zakázky	7
6 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky	7
7 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny	8
8 Doba a místo plnění zakázky	9
9 Požadavky na varianty nabídky	9
10 Požadavky na prokázání kvalifikace uchazeče	9
11 Smlouva o dílo	12
12 Lhůta a místo pro podání nabídek.....	13
12.1 Datum, čas a místo otevírání nabídek.....	14
13 Postup při posuzování a hodnocení nabídek.....	14
14 Poskytování dodatečných informací.....	15
15 Závěrečná ustanovení	16

**Q Park Měšice - Úspory energie v
objektu haly Q9 a budovy kotelny,
brusírny a lakovny**

je spolufinancován Evropskou unií



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

AMBULE	4
1 Identifikační údaje zadavatele	5
2 Identifikační údaje organizátora výběrového řízení	5
3 Vymezení dalších základních pojmů	6
4 Druh a předmět zakázky	6
4.1 Předpokládaná hodnota zakázky	7
5 Základní údaje o projektu	7
5.1 Prohlídka místa realizace zakázky	7
6 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky	7
7 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny	8
8 Doba a místo plnění zakázky	9
9 Požadavky na varianty nabídky	9
10 Požadavky na prokázání kvalifikace uchazeče	9
11 Smlouva o dílo	12
12 Lhůta a místo pro podání nabídek	13
12.1 Datum, čas a místo otevírání nabídek	14
13 Postup při posuzování a hodnocení nabídek	14
14 Poskytování dodatečných informací	15
15 Závěrečná ustanovení	16

Tento projekt

**Q Park Měšice - Úspory energie v
objektu haly Q9 a budovy kotelny,
brusírny a lakovny**

je spolufinancován Evropskou unií



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

Přílohy:

- | | |
|----------------|--|
| Příloha č. 1 - | Titulní list nabídky |
| Příloha č. 2 - | Čestné prohlášení uchazeče - kvalifikační předpoklady (vzor) |
| Příloha č. 3 - | Projektová dokumentace |
| Příloha č. 4 - | Návrh smlouvy o dílo |
| Příloha č. 5 - | Čestné prohlášení ve vztahu k Zadávací dokumentaci |

Q Park Měšice - Úspory energie v objektu haly Q9 a budovy kotelny, brusírny a lakovny

je spolufinancován Evropskou unií



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

PREAMBULE

Projekt „Q Park Měšice - Úspory energie v objektu haly Q9 a budovy kotelny, brusírny a lakovny“, jehož dílčí částí je **Výběr dodavatele na snížení energetické náročnosti haly Q9** je spolufinancován Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Operačního programu podnikání a inovace pro konkurenceschopnost, programu podpory „Úspory energie“.

Zadávací řízení se proto řídí Pravidly pro výběr dodavatelů č.j. MPO 29205/17/61100 platnými od 2. 5. 2017 (dále jen „Pravidla“), které stanovují závazný postup příjemce dotace, resp. zadavatele v rámci Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (dále jen „OP PIK“). Zadávací řízení není veřejnou soutěží ani veřejným příslibem. Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.

Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci dle svých nejlepších znalostí a zkušeností s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání zakázky. Zadávací dokumentace slouží jako závazný podklad pro vypracování nabídek uchazečů v rámci tohoto výběrového řízení. Veškerý postup zadavatele v tomto výběrovém řízení se řídí podmínkami této zadávací dokumentace a Pravidly.

Pokud se v dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o případ, kdy by jinak popis předmětu veřejné zakázky provedený v technických podmínkách nebyl dostatečně přesný a srozumitelný. Použitý odkaz představuje vymezení předpokládaného standardu a uchazeč je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

Tento projekt

Q Park Měšice - Úspory energie v objektu haly Q9 a budovy kotelny, brusírny a lakovny

je spolufinancován Evropskou unií



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

1 Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Q Park Měšice s.r.o.
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
IČ: 247 83 331
Adresa: Hlavní 318, 250 64 Měšice
Místo realizace: Nádražní 203, 250 64 Měšice
Zastoupená: Petr Matuška
Ing. Davidem Ferneckým
Kontaktní osoba: Martin Zapletal
Tel.: +420774723377
E-mail: martin.zapletal@loydgroup.cz

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné zakázky a osobou odpovědnou za zadání této zakázky je Ing. David Fernecký, tel.: +420 222 242 118.

2 Identifikační údaje organizátora výběrového řízení

Název organizátora: LOYD GROUP s.r.o.
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
IČ: 248 21 471
Adresa: Za Štěpnicí 311, 252 03 Řitka
Zastoupený: Ing. Liborem Prouzou
Kontaktní osoba: Ing. Martin Zapletal, project manager
Tel.: +420 774 723 377
E-mail: martin.zapletal@loydgroup.cz

Tento projekt

Q Park Měšice - Úspory energie v objektu haly Q9 a budovy kotelny, brusírny a lakovny

je spolufinancován Evropskou unií



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

Kontaktní osobou organizátora výběrového je Ing. Martin Zapletal, tel. +420 774 723 377, který zodpoví veškeré dotazy uchazečů vznesené v rámci tohoto výběrového řízení.

3 Vymezení dalších základních pojmů

Pro účely tohoto výběrového řízení se rozumí:

- ✧ **Zájemcem** dodavatel, který projevil ve stanovené době zájem o účast ve výběrovém řízení nebo který byl zadavatelem vyzván k účasti ve výběrovém řízení.
- ✧ **Uchazečem** dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení.
- ✧ **Dodavatelem** fyzická nebo právnická osoba, která dodává zboží, poskytuje služby nebo provádí stavební práce.
- ✧ **Poddodavatelem** osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění zakázky určité věci či práva.
- ✧ **Kvalifikační uchazeče** způsobilost uchazeče pro plnění zakázky.
- ✧ **Zadávacími podmínkami** veškeré požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

4 Druh a předmět zakázky

Předmětem zakázky je zlepšení tepelně technických vlastností haly Q9 a dalších opatření, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci, která je uvedena v příloze zadávací dokumentace. Celá zakázka je realizována v rámci dotačního projektu „Q Park Měšice - Úspory energie v objektu haly Q9 a budovy kotelny, brusírny a lakovny“ realizované zadavatelem jako projekt spolufinancovaný Evropskou unií.

Technická specifikace je podrobně popsána v projektové dokumentaci, která je přílohou zadávací dokumentace.

Tento projekt

Q Park Měšice - Úspory energie v objektu haly Q9 a budovy kotelny, brusírny a lakovny

je spolufinancován Evropskou unií



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

4.1 Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky

30 000 000 bez DPH

5 Základní údaje o projektu

Předmětem projektu modernizace a oprava stávajícího objektu haly. Jedná se o zateplení objektu a zazdění či výměnu otvorových výplní. Dále se jedná o opravu rozvodů topení a silnoproudých rozvodů včetně osvětlení a novou VZT. Technická specifikace je uvedena v příloze zadávací dokumentace.

5.1 Prohlídka místa realizace zakázky

Řádně přihlášeným zájemcům, bude umožněna organizovaná prohlídka místa plnění **dne 16.11.2017 v 10:00 hod.** Za každého zájemce se prohlídky místa plnění mohou zúčastnit nejvýše 2 zástupci.

6 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka musí být datována a na „titulním listu“ podepsána uchazečem, resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (u právnických osob v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci), příp. osobou zmocněnou k takovému úkonu, v takovém případě doloží uchazeč v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci.

Nabídka musí obsahovat zejména:

- ✧ **Titulní list nabídky,** obsahující identifikační údaje o uchazeči, celkovou nabídkovou cenu a další hodnotící kritéria pro konkrétní dílčí zakázku, viz příloha č. 1 této zadávací dokumentace. V případě neuvedení zmíněných bodů na titulním listě bude nabídka dodavatele vyloučena ze zadávacího řízení.
- ✧ **Obsah nabídky,** popis způsobu realizace požadovaných činností splňujících technické zadání této zadávací dokumentace.



- ✧ **Technické parametry nabízeného řešení**
- ✧ **Doklad prokazující způsob podepisování za uchazeče** (výpis z OR, plná moc, podpisový vzor apod.).
- ✧ **Doklady k prokázání kvalifikace** viz bod č. 10 a příloha č. 2 této zadávací dokumentace.
- ✧ **Návrh smlouvy o dílo** viz bod č. 11

7 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena v Kč, a to v členění - nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH s příslušnou sazbou a nabídková cena včetně DPH. Nabídková cena v tomto členění bude uvedena na krycím listu nabídky. **Rozdíl mezi nabídkovou cenou uvedenou na krycím listu a v návrhu smlouvy, resp. ve výkazu výměr bude hodnoceno jako porušení zadávací dokumentace.**

Nabídková cena je konečná musí zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu díla, zejména náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovní garance, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoliv další výdaje spojené s realizací zakázky.

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit. Překročení nabídkové ceny je možné pouze za podmínek, že po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH.

Před podáním nabídky je uchazeč povinen seznámit s kompletní zadávací dokumentací, vyjasnit si případné nejasnosti a při zjištění, že v zadávací dokumentaci je nejasnost či chyba, je povinen po zadavateli písemně požadovat dodatečné informace a následně se těmito dodatečnými informacemi zadavatele řídit.



Požadovaný způsob stanovení nabídkové ceny uchazeč dodrží, jestliže splní tyto požadavky zadavatele:

- ✧ Uvede nabídkovou cenu stanovenou v souladu se způsobem jejího zpracování stanoveným zadavatelem do návrhu smlouvy o dílo.
- ✧ Doloží do nabídky, a to jako přílohu návrhu smlouvy, oceněný položkový rozpočet - jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami maximálními po celou dobu realizace díla.

V případě, že uchazeč podá nabídku v rozporu s požadavky zadavatele uvedenými v tomto článku, bude jeho nabídka vyřazena z hodnocení.

8 Doba a místo plnění zakázky

Místem plnění zakázky je průmyslový areál v Měšicích, Nádražní 203, 250 64 Měšice, resp. objekt haly Q9.

Termín dokončení je stanoven na 30.4.2018. **Termínem dokončení se rozumí předání díla bez vad a nedodělků bránících v užívání předmětu díla.**

9 Požadavky na varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští variantní řešení. Uchazeč je povinen při přípravě nabídky a následní realizaci postupovat v souladu s touto zadávací dokumentací a jejími přílohami, zejména dokumentací pro výběr zhotovitele stavby a projektovou dokumentací pro provedení stavby, která bude předána vybranému dodavateli před uzavřením smlouvy o dílo.

10 Požadavky na prokázání kvalifikace uchazeče

Uchazeč musí ve své nabídce doložit stanoveným způsobem níže uvedené kvalifikační předpoklady. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá uchazeč v prosté kopii. Uznány budou rovnocenné doklady vydané v členském státě EU.

Tento projekt

Q Park Měšice - Úspory energie v objektu haly Q9 a budovy kotelny, brusírny a lakovny

je spolufinancován Evropskou unií



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

Uchazeč je oprávněn využít pro určitou část plnění zakázky poddodavatele. V takovém případě je oprávněn prostřednictvím poddodavatele i částečně prokázat splnění profesních a technických kvalifikačních předpokladů. Smlouva uzavřená s tímto poddodavatelem, z níž vyplývá závazek poddodavatele k poskytnutí plnění alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal splnění kvalifikace, bude v takovém případě nedílnou součástí nabídky.

Uchazeč je povinen splnit následující kvalifikační předpoklady.

Základní způsobilost		Způsob prokázání
a)	Vymezení základní způsobilosti uchazeče je uvedena v příloze č. 2 této zadávací dokumentace	Základní způsobilost prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení, jehož vzor je uveden jako příloha č. 2 této zadávací dokumentace
Profesní způsobilost		Způsob prokázání
a)	výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán;	Uchazeč předloží kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
Kritéria technické kvalifikace		Způsob prokázání
a)	Seznam významných zakázek provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších zakázek; osvědčení objednatelů musí zahrnovat cenu,	Ze seznamu významných zakázek musí vyplývat alespoň následující údaje: a) obchodní firma/název objednatele

Q Park Měšice - Úspory energie v objektu haly Q9 a budovy kotelny, brusírny a lakovny

je spolufinancován Evropskou unií



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

dobu a místo provádění zakázky a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto zakázky provedeny řádně a odborně;	b) rozsah a základní technické parametry zakázky c) doba a místo realizace zakázky d) finanční objem zakázky e) kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci zakázky ověřit, přičemž přílohami tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů o řádném a odborném provedení těchto zakázek. Z osvědčení (včetně seznamu významných zakázek) musí jednoznačně vyplývat, že v uvedeném období byl: Přímým anebo hlavním dodavatelem, který realizoval rekonstrukci (nikoliv výstavbu) průmyslových budov v posledních 5 letech. Z předložených osvědčení musí být zřejmé, že hodnota realizace každé jednotlivé zakázky dosáhla částky minimálně 20 000 000 Kč bez DPH.
---	--

Q Park Měšice - Úspory energie v objektu haly Q9 a budovy kotelny, brusírny a lakovny

je spolufinancován Evropskou unií



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

		Žadatel předloží alespoň 3 zakázky, ze kterých vyplývá výše uvedené.
b)	Osvědčení techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění Veřejné zakázky	Vedoucí projektu – minimálně 10 let praxe v oboru, autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v oboru technika prostředí staveb - technická zařízení; Inženýr projektu – minimálně 5 let praxe v oboru, autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v oboru technika prostředí staveb – vytápění a vzduchotechnika , Manažer jakosti – zodpovídá za kontrolu materiálů a výrobních postupů a výroby

11 Smlouva o dílo

Uchazeč jako součást nabídky předloží návrh smlouvu o dílo, který je přílohou zadávací dokumentace.

Ve smlouvě o dílo musí být uvedeno následující znění:

Tento projekt

Q Park Měšice - Úspory energie v objektu haly Q9 a budovy kotelny, brusírny a lakovny



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

je spolufinancován Evropskou unií

- Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Text návrhu smlouvy musí být ze strany uchazeče doplněn o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem uchazeče. **Předložení nepodepsaného textu smlouvy se považuje za nesplnění podmínek zadání a zadavatel vyloučí takového uchazeče z další účasti ve výběrovém řízení.** Dodavatel nesmí měnit textaci smlouvy o dílo. Dodavatel může vyplnit pouze žlutě vyznačený text.

12 Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro **doručení** nabídek zadavateli končí dne 18.12.2017. do 13:00

Místem pro podání nabídky je adresa organizátora výběrového řízení, kancelář zadavatele **Q Park Měšice, Nádražní 203, budova Q1, 7. nadzemní podlaží, 250 64, Měšice, k rukám paní Jany Mikulášové.** Nabídky je možno podat osobně v pracovních dnech 09:00 – 16:00 hod., nebo zaslat na výše uvedenou adresu zadavatele tak, aby mu nabídky byly doručeny nejpozději do konce lhůty k podání nabídek. Později doručené nabídky se neotevírají, informaci o pozdním doručení obdrží dodavatel písemně.

Zadavatel požaduje podat nabídku v českém jazyce **ve dvou písemných vyhotoveních** - v jednom originále a jedné kopii, a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátech PDF, MS WORD, MS EXCEL na datovém nosiči (CD, DVD). Originál nabídky bude označen jako „Originál“ a kopie nabídky bude označena jako „Kopie“. Kopie nabídky musí být úplnou kopií originální nabídky. V případě rozporu se má za rozhodující originální vyhotovení nabídky.

Všechna vyhotovení nabídky budou doručena v jedné uzavřené obálce označené **Výběrové řízení – Výběr dodavatele na snížení energetické náročnosti haly Q9**. Na obálce bude rovněž uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení o pozdním doručení nabídky.

Tento projekt

Q Park Měšice - Úspory energie v objektu haly Q9 a budovy kotelny, brusírny a lakovny

je spolufinancován Evropskou unií



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

Zadávací lhůta je lhůta, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výsledku výběrového řízení.

Zadávací lhůtu stanovil zadavatel na 90 kalendářních dní.

Všichni uchazeči musí být svou nabídkou vázáni minimálně do konce výše uvedené zadávací lhůty, resp. do dne doručení oznámení zadavatele o výsledku výběrového řízení, příp. do doby doručení oznámení o vyřazení nabídky z hodnocení nebo vyloučení uchazeče z další účasti ve výběrovém řízení.

12.1 Datum, čas a místo otevírání nabídek

Otevírání obálek bude zahájeno ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek, tj. 18.12..2017 ve 13:00 hod. Otevírání obálek s nabídkami se bude konat v kanceláři zadavatele Q Park Měšice, Nádražní 203, budova Q1, 7. nadzemní podlaží, 250 64, Měšice. Otevírání obálek jsou oprávněni se účastnit všichni uchazeči (maximálně však dvě osoby za uchazeče, které se prokáží plnou mocí, popř. pověřením, nejde-li o statutární orgán či jeho člena nebo uchazeče – fyzickou osobu), kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek a kromě osob pověřených zadavatelem rovněž zástupci poskytovatele dotace.

13 Postup při posuzování a hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s platnými Pravidly pro výběr dodavatelů Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (OP PIK). Hodnocení nabídek bude provedeno členy hodnotící komise jmenované zadavatelem.

Jako základní hodnotící kritérium pro zadání zakázky je stanovena ekonomická výhodnost nabídky. Výběr a hodnocení nabídek podaných zájemci o tuto zakázku bude provedeno dle jejich celkové ekonomické výhodnosti pro zadavatele dle níže uvedených kritérií.

Tento projekt

Q Park Měšice - Úspory energie v objektu haly Q9 a budovy kotelny, brusírny a lakovny

je spolufinancován Evropskou unií



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

Hodnotící kritéria	Váha v procentech
Nabídková cena Nabídková cena je kvantifikovaný ukazatel, posouzena bude její úplnost. Hodnocení bude ve prospěch nejnižší nabídkové ceny.	100%

Pro hodnocení nabídek bude použita bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Pro výše uvedená dílčí číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Počet bodů dílčího kritéria = $100 * \text{Hodnota nejvhodnější nabídky} / \text{Hodnota nabídky}$

Jednotlivým dílčím kritériím jsou zadavatelem stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti tak, že jejich součet je celkem 100. Hodnocení podle bodovací metody provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší bodové hodnoty.

14 Poskytování dodatečných informací

Pokud bude zájemce požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám, zašle své dotazy formou písemné žádosti (poštou, nebo e-mailem) na adresu organizátora výběrového řízení, LOYD GROUP s.r.o., Antala Staška 1859/34, 140 00 Praha 4; e-mail: martin.zapletal@loydgroup.cz. Žádost musí být doručena



zadavateli nejpozději do 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději 2 pracovní dny po doručení Žádosti, dle předchozího odstavce. Dodatečné informace budou zároveň zveřejněny na profilu zadavatele a neprodleně oznámeny všem známým uchazečům.

Provede-li zadavatel (prostřednictvím dodatečných informací) úpravy zadávacích podmínek, přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek, a to podle povahy provedené úpravy. V případě takové změny zadávacích podmínek, která může rozšířit okruh možných dodavatelů, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od okamžiku změny činila celou původní délku lhůty pro podání nabídek. Změnu (dodatečné informace) zadavatel zveřejní na profilu zadavatele a zároveň jí neprodleně písemně oznámí všem dosud známým uchazečům. Změna musí být zveřejněna ještě před skončením původní lhůty pro podání nabídek.

15 Závěrečná ustanovení

- ✧ Zadávací řízení není veřejnou soutěží ani veřejným příslibem. Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.
- ✧ Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- ✧ Dle bodu 15, písm. k) Pravidel, v případě zakázky na stavební práce, nesmí technický dozor u téže stavby, která je předmětem zakázky provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
- ✧ Zadavatel má právo výběrové řízení zrušit v souladu s bodem 39 Pravidel, tj. v případech kdy se v průběhu výběrového řízení vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby ve výběrovém řízení pokračoval nebo kdy vybraný uchazeč (popřípadě uchazeč druhý v pořadí) odmítl uzavřít smlouvu nebo neposkytl zadavateli k jejímu uzavření dostatečnou součinnost.

Q Park Měšice - Úspory energie v objektu haly Q9 a budovy kotelny, brusírny a lakovny



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

je spolufinancován Evropskou unií

- ✦ Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů, a to zejména v souvislosti se skutečností, že realizace projektu je závislá na získání finančních prostředků z fondů EU. Uchazeči jsou povinni na tuto podmínku přistoupit, a to bez nároku na jakoukoli formu náhrady škody.
- ✦ Zadavatel má právo na základě předložených nabídek změnit výběrové řízení na více-kolové řízení, ve kterém budou všichni uchazeči vyzváni k podání nové cenové nabídky. V takovém případě nebude možné v dalších kolech měnit žádné technické ani jiné parametry nabídky, podávat novou nabídku nebo doplňovat stávající (kromě nové ceny).
- ✦ Uchazeči nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v řízení.
- ✦ Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob a uchazeč je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- ✦ Zadavatel je oprávněn jakékoliv informace či doklady poskytnuté uchazeči použít, je-li to nezbytné pro postup podle zákona o veřejných zakázkách, nebo pokud to vyplývá z účelu zákona o veřejných zakázkách.
- ✦ Nesplnění podmínek zadání či neúplnost nabídky je důvodem k vyřazení nabídky z hodnocení nebo vyloučení uchazeče z další účasti ve výběrovém řízení.

Tento projekt

**Q Park Měšice - Úspory energie v
objektu haly Q9 a budovy kotelny,
brusírny a lakovny**

je spolufinancován Evropskou unií



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

V Měšicích dne 15.11. 2017

.....
Ing. Petr Matuška

jednatel společnosti

Q Park Měšice s.r.o.

.....
Ing. David Ferfecký

jednatel společnosti

Q Park Měšice s.r.o.

Přílohy:

- | | |
|----------------|--|
| Příloha č. 1 - | Titulní list nabídky |
| Příloha č. 2 - | Čestné prohlášení uchazeče - kvalifikační předpoklady (vzor) |
| Příloha č. 3 - | Projektová dokumentace |
| Příloha č. 4 - | Návrh smlouvy o dílo |
| Příloha č. 5 - | Čestné prohlášení ve vztahu k Zadávací dokumentaci |