

Zhotovitel:**RotaGroup, a.s..**

Na nivách 956/2

141 00 Praha 4 - Michle

Číslo bankovního účtu: 211704980/0300

IČ: 279 67 344, DIČ: CZ279 67 344

zastoupený jednatelem panem Ing. Davidem Tunklem

a**Objednavatel:****Město Žirovnice**

Cholunská 665

394 68 Žirovnice

IČ : 00249505

Zastoupený starostou Radkem Vopravilem

Smlouvu o dílo číslo SML-0005/2025

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „SOD“).

I.**Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele za úplaty projektovou dokumentaci, v rámci záměru " **ÚPRAVA KOMUNIKACE – ULICE SÍDLIŠTĚ ETAPA III, k.ú. ŽIROVNICE [797154]**".

Projektová dokumentace bude vypracována jako dokumentace pro provedení stavby.

V rámci uvedených okruhů budou provedeny následující výstupy:

1.1 – Geodetické zaměření pozemku

Za účelem jakéhokoliv začátku projektování, je potřeba provést geodetické zaměření pozemku. (Pokud není již provedeno)

1.2. Studie

Za účelem vyjasnění si zadání bude vypracována jednoduchá studie za účelem vyjasnění zadání.

1.3 – Projektová dokumentace pro stavební povolení

Projektová dokumentace bude vypracována v souladu se 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími předpisy (zejména v souladu s vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů) nebo v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb.

1.4 – Projektová dokumentace pro provedení stavby

Do dokumentace budou zapracovány všechny případné připomínky vzešlé z předešlých stupňů dokumentace. Bude vypracován podrobný výkaz výměr a bude naceněn v cenových hladinách systému URS odpovídajících době odevzdání projektu.

1.5 – Inženýrská činnost

V rámci vypracování projektové dokumentace bude provedena inženýrská činnost, jejíž výsledkem bude nabytí právní moci územního rozhodnutí a stavebního povolení. V rámci inženýrské činnosti budou řešeny všechny připomínky správců inženýrských sítí, dotčených orgánů a ostatních účastníků řízení.

2. Součástí dodávky není:

2.1 Překládky inženýrských sítí

V případě, že se v průběhu vzniku projektu objeví požadavek na překládku inženýrských sítí, náklady na projektovou dokumentaci a inženýrskou činnost s tímto spojené hradí investor.

2.2 Poplatky stavebnímu úřadu

Objednavatel uhradí poplatky za zahájení územního řízení a stavebního povolení, jestliže jejich výše překročí 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ.

2.3 Průzkumy a posudky, které budou vypracovány nad výčet činností článku I. této SOD.

Jestliže v průběhu projektu dojde k nutnosti doložit nějaké další části projektu, které v této fázi nejsou objednavatelem a zhotovitelem projektu předvídané, bude objednavatel o tomto informován a dojde k vzájemné dohodě o způsobu dopracování a o uhrazení nákladů. Vše u posudků a průzkumů dražších než 15.000,- Kč bez DPH. (např. Archeologický průzkum)

II.

Čas a způsob plnění

1. Projektová dokumentace pro stavební povolení dle článku I. bodu 1.3. bude vypracována do 10 týdnů od podpisu SOD.
2. Prováděcí projektová dokumentace dle článku I. bodu 1.3. bude vypracována do 4 týdnů od odsouhlasení PD pro stavební povolení.

III.

Cena, způsob úhrady a předání díla

1. Cena za pracování díla dle článku I. činí 680.000,- Kč bez DPH. Cena včetně DPH činí 822.800,- Kč včetně DPH.
2. Objednavatel je povinen uhradit fakturu za provedení díla, po protokolárním předání díla a v termínu splatnosti. Splatnost faktury je stanovena na 21 dnů ode dne vystavení.
3. V případě nedodržení uzlových termínů dle článku II. je zhotovitel vázán penále 0,05% z ceny díla za daný uzlový bod, který je ve zpoždění.
4. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury je objednavatel povinen uhradit penále ve výši 0,05% z částky za každý započatý den zpoždění.

IV.

Povinnosti smluvních stran

1. Objednavatel i zhotovitel se zavazují účinně spolupůsobit při plnění předmětu smlouvy, poskytovat si potřebné informace a dodržovat pravidla hospodářské soutěže.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kvalitně a včas, odpovídá za jeho kompletnost, formální správnost a právní nezávadnost.
3. Zhotovitel nebude poskytovat bez předchozího souhlasu objednavatele žádné informace o objednavateli třetí osobě.
4. Objednavatel se zavazuje zaplatit ve lhůtě sjednanou cenu.

V.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednavatel má právo od smlouvy odstoupit, jestliže zhotovitel při provádění díla porušuje povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy nebo ze zákona.
2. Objednavatele je v případě odstoupení od smlouvy z jeho podmětu povinen uhradit zhotoviteli provedenou část díla.

**VI.
Závěrečná ustanovení**

1. Veškeré změny, doplňky a dodatky této smlouvy musí mít formu písemného dodatku k této smlouvě a musí být podepsány oběma smluvními stranami.
2. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci předmětu plnění.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu.
4. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
5. Smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech. Každá ze stran obdrží po jednom stejnopisu.

V Žirovnici dne 2.5.2025



V Praze dne 2.5.2025


za zhotovitele

