

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „OZ“)

I.

Smluvní strany

1) **Objednatel:**

Název: **Městys Lomnice**
Sídlo: **Nám. Palackého 32, 679 23 Lomnice**
IČ: **00280577**
DIČ: **CZ00280577**
Zastoupen: **Ing. Milan Vojta – starosta městyse**
Kontaktní osoba: **Ing. Milan Vojta, tel.: 602 513 696**
e-mail: lomnice@volny.cz

(dále jen „objednatel“)

2) **Zhotovitel:**

Obchodní firma/název/jméno: **Ing. Brázda – UNIVERS s.r.o.**
Sídlo/místo podnikání: **Štěpánovská 1451, 666 02 Předklášteří**
IČ: **276 76 935**
DIČ: **CZ276 76 935**
Zastoupen: **Ing. Františkem Brázdou - jednatelem**
Zápis v obchodním rejstříku: **vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka číslo 51154**

Korespondenční adresa: **Štěpánovská 1451, 666 02 Předklášteří**

Kontaktní osoby: **Ing. František Brázda, tel.: 604 208 642,**
e-mail: brazda@brazda-univers.cz
Ing. Kamil Baláš, tel.: 604 208 639,
e-mail: balas@brazda-univers.cz
Ing. Lukáš Valdhans, tel.: 604 709 543,
e-mail: valdhans@brazda-univers.cz

(dále jen „zhotovitel“; zhotovitel společně s objednatelem také jen „smluvní strany“)

II.

Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a splnit další s tím související závazky a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 2) Předmětem smlouvy je provedení „Zateplení objektu – Dům služeb Lomnice“, parc.č. st. 7/8
- 3) Rozsah prací je dán především položkovým rozpočtem ze dne 11.6.2014 (příloha č.1), ze kterého jsou závazné ceny za jednotky. Ceny za jednotky uvedené v položkovém rozpočtu jsou částky maximální a v případě jakéhokoliv jejich navýšení ze strany zhotovitele musí být toto písemně odsouhlaseno objednatelem. Položkový rozpočet odsouhlasený objednatelem je nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.
- 4) Předmětem smlouvy jsou i veškeré nezbytně nutné obslužné, doplňkové, zvláštní a podobné výkony potřebné k provedení díla.

III.

Cena díla

- 1) Cena za stavební práce specifikované v článku II. této smlouvy je stanovena dle položkového rozpočtu.

Cena bez DPH577.196,-Kč

DPH 21 % (přenesená daň. povinnost).....121.211,-Kč

Cena s DPH698.407,Kč

V případě změny DPH bude tato účtována dle platných předpisů v době předání díla.

- 2) Případné vícepráce, které bude požadovat objednatel, budou oceněny dle jednotkových cen obsažených v položkovém rozpočtu a pokud tyto ceny položkový rozpočet neobsahuje, tak potom dle ceníku RTS Brno, II. pol. 2013. Vždy se však strany musí dopředu na vícepracích dohodnout.
- 3) Stavení práce budou fakturovány průběžně, a to tak, že vždy po dokončení určitého technologického celku bude vyčíslena skutečná prostavenost formou soupisu skutečně provedených prací. Po odsouhlasení TDI bude vystavena zálohová faktura, která bude objednatelem uhrazena do 14-ti dnů ode dne jejího doručení. Jednotlivé technologické celky budou obsahově a časově specifikovány a zapsány ve stavebním deníku, který zhotovitel povede k předmětu díla.
- 4) Konečná faktura bude vystavena nejpozději do 1 měsíce po odstranění posledního z případných nedodělků či zjištěných vad uvedených v předávacím protokolu. Budou v ní odečteny všechny proplacené zálohy a zbývající částka bude uhrazena do 14-ti dnů od doručení faktury.

IV.

Termín dokončení a provedení díla

- 1) Strany sjednali jako termín dokončení díla den 15.9.2014. Výzva k převzetí díla bude zhotovitelem objednateli předána či doručena (bude-li doručováno poštou) tak, aby byl dodržen sjednaný termín dne dokončení.
- 2) Objednatel se zavazuje předat staveniště, na kterém bude prováděno dílo zhotoviteli do 8.8.2014. O předání bude pořízen zápis. Prodlení objednatele s předáním pozemku zhotoviteli má za následek posunutí dne dokončení o dobu trvání prodlení.
- 3) Objednatel umožní přístup zhotovitele a jeho zaměstnanců a dodavatelů na staveniště v neomezeném rozsahu od dne předání staveniště až do doby předání díla, a to každý den po dobu dvacetičtyř hodin.

V.

Průběh stavby

- 1) Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění stavby (díla) vést stavební deník.
- 2) V případě zjištění závad, objednatel upozorní písemně zhotovitele s požadavkem na jejich odstranění ve stanoveném termínu. Materiály zhotovitele, které neodpovídají projektové dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám vyplývajícím z této smlouvy, je zhotovitel povinen na vlastní náklad odstranit ze staveniště ve lhůtě objednatelům určené a bez zbytečného odkladu nahradit materiály bezvadnými. Dokud nebudou ujištěné závady odstraněny a nedohodnou-li se strany zápisem ve stavebním deníku jinak, nesmí zhotovitel pokračovat v činnostech, které by odstranění vytčené vady zatěžovaly nebo znemožnily, ani pokračovat ve vadném plnění.
- 3) Dílo nebo jeho část vykazující prokazatelné vady bránící řádnému užívání díla je zhotovitel povinen na žádost objednatele v přiměřené lhůtě na vlastní náklad odstranit. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky třetí osobou na náklad zhotovitele.
- 4) Za objednatele má právo jednat se zhotovitelem ve věcech technických přímo objednatel, nebo jím písemně pověřený zástupce.
- 5) Za zhotovitele má právo jednat s objednatelům ve věcech smluvních a technických Ing. František Brázda, tel.604 208 642, brazda@brazda-univers.cz, ve věcech technických Ing. Lukáš Valdhans, tel.604 709 643.
- 6) Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah a kvalitu, je zhotovitel povinen prokazatelně a včas (min. 2 dny) vyzvat objednatele nebo jím určenou osobu k provedení kontroly. Pro tuto a jiné potřeby (v souvislosti s realizací díla) je ze strany objednatele stanoven komunikační kanál, kterým je mailová adresa objednatele – lomnice@volny.cz
- 7) Objednatel nebo zástupce je povinen tuto výzvu bez zbytečného odkladu (do dvou pracovních dnů) potvrdit. Bez potvrzení není možné zakrytí provést. Nevyzve-li zhotovitel zástupce objednatele ke kontrole je povinen na jeho žádost zakryté práce odkrýt na svůj náklad (nedohodnou-li se smluvní strany jinak). Naopak, nebude-li na výzvu zhotovitele objednatel bez zbytečného odkladu reagovat (do dvou pracovních dnů) nahrazuje toto

latentní chování objednatele jeho přímý souhlas řešený tímto odstavcem.

- 8) Zhotovitel odpovídá za všechny škody způsobené při realizaci díla, a to i třetím osobám. Zhotovitel prohlašuje, že stavba (jako celek) je v dostatečném rozsahu pojištěna u pojistitele, kterým je ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB, pojistná smlouva č. 8054696517, a to do doby předání díla objednateli. V případě subdodávek částí díla je zhotovitel povinen vyžádat příslušné pojištění i ze strany těchto subdodavatelů. V případě vzniku pojistné události na stavbě ze strany nepojištěného (nedostatečně pojištěného) subdodavatele, nese náklady na sanaci škod spojených s touto pojistnou událostí samotný zhotovitel.
- 9) Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracovní činností. Zhotovitel je povinen předat vyklizené staveniště do 14-ti dnů po předání a převzetí díla ze strany objednatele.
- 10) Kontrolní dny na stavbě budou konány minimálně 1x za 14 dnů a v případě požadavku kterékoliv smluvní strany bude svolán kontrolní den i mimo tento dohodnutý časový rámec. Kontrolní dny a uskutečněná zjištění se uvedou do stavebního deníku.

VI.

Předání a převzetí díla

- 1) Dílo bude dokončeno a výzva k převzetí díla bude zhotovitelem objednateli předána či doručena (bude-li doručováno poštou) tak, jak je sjednáno níže.
- 2) Přejímající řízení se uskuteční v místě provádění díla. Obě smluvní strany se dohodly, že přejímající řízení bude zahájeno 3. den od doručení písemné výzvy zhotovitele k převzetí díla objednateli. Objednatel se zavazuje přejímající řízení v této lhůtě zahájit a řádně v něm pokračovat.
- 3) Podmínkou převzetí díla objednatelem je úspěšné vykonání všech zkoušek předepsaných platnými obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami a projektovou dokumentací, a to pro dílo jako celek i jeho jednotlivé části a provozní soubory (revize elektřiny, rozvodů plynu apod.). Předložení dokladů o těchto zkouškách, resp. jejich předání objednateli, podmiňuje převzetí díla objednatelem. Doklady o úspěšném provedení zkoušek, revizní zprávy, prohlášení o shodě a příslušné atesty budou přílohou a nedílnou součástí předávacího protokolu.
- 4) O předání díla bude sepsán předávací protokol. Vady, které budou zřejmé již při předání, musí objednatel vytknout (oznámit) již v zápise o předání (předávacím protokolu). Přílohou a nedílnou součástí předávacího protokolu bude veškerá dokumentace vztahující se k dílu, tedy dokumentace potřebná ke kolaudaci díla. Zhotovitel zároveň odevzdá objednateli atesty a certifikáty na materiály a dodávky, u kterých to vyžadují příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, norem a nařízení, záruční listy, návody k obsluze, údržbě a provozu díla a jeho jednotlivých částí. Bez výše uvedených dokladů se dílo rozumí jako nedokončené a nemůže být předáno objednateli, resp. objednatel není povinen v takovém případě dílo převzít. Ve všech takových případech je zhotovitel v prodlení s předáním díla. Budou-li na díle v době předání jakékoliv zjevné vady nebo nedodělky, které by jakýmkoliv způsobem, samy o sobě nebo ve spojení s jinými, bránily řádnému užívání díla, není objednatel povinen dílo převzít.

- 5) Pokud převzetí díla objednatel odmítne, je povinen neprodleně (nejpozději do 5 pracovních dnů) předat zhotoviteli písemný seznam všech vytýkaných vad díla. Objednatel poté nemůže vytýkat zhotoviteli jiné zjevné vady než ty, které jsou obsaženy ve výše uvedeném seznamu.
- 6) Až do podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami a do doby úhrady celé ceny díla není objednatel oprávněn dílo jakkoliv užívat ani v něm mít uloženy jakékoliv věci.
- 7) Zhotovitel vyklidí dokončenou stavbu do 10 dnů po předání díla. Pokud dojde k převzetí díla s vytknutím drobných vad a nedodělků, pak do 10 dnů od jejich odstranění.

VII.

Záruka za dílo

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající právním předpisům a závazným technickým normám platným na území ČR, v souladu s touto smlouvou.
- 2) Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené neodbornou obsluhou nebo údržbou prováděnou v rozporu s provozními předpisy, návody k obsluze či obecně známými postupy, jež byly objednateli předány nebo o nichž byl objednatel informován ze strany zhotovitele.
- 3) Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo na dobu **60 měsíců** od předání díla. U jednotlivých výrobků, materiálů a částí díla trvá záruční doba po dobu stanovenou jejich výrobcem, ne však déle než trvá záruka dle předchozí věty.

VIII.

Sankce

- 1) Smluvní strany se dohodly, že objednatel je při nedodržení dne dokončení oprávněn nárokovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení. Zhotovitel je oprávněn požadovat v případě prodlení objednatele s jakoukoli platbou podle této smlouvy po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

IX.

Závěrečná ujednání

- 1) Ústní nebo písemná ujednání, učiněná před podpisem smlouvy oběma stranami a týkající se provedení díla podle této smlouvy, se stávají neplatnými, pokud nebyla zahrnuta do této smlouvy.
- 2) Přílohami této smlouvy jsou následující dokumenty:
- *příloha č. 1 – položkový rozpočet díla.*
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana dostane po jednom vyhotovení.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají při plném vědomí jejího obsahu a

nikoli v tísní a že pokud se odchýlily od dispozitivních ustanovení občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, bylo to na základě svobodně projevené vůle obou stran, nikoli v neprospěch objednatele a nikoli k zhoršení jeho postavení, ale naopak za účelem dosažení vyváženosti práv a povinností obou stran a zejména za účelem dosažení oboustranně přijatelné výše ceny díla při zachování požadovaného rozsahu díla.

- 5) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, učiněné nikoli v tísní, omylu nebo za nápadně nevýhodných podmínek, připojují své vlastnoruční podpisy.
- 6) Tato smlouva byla schválena v Radě městyse Lomnice na 90. schůzi dne 21.7.2014 usnesením 90.III.11

V Lomnici, dne 1.8.2014

MĚSTYS LOMNICE
nám. Palackého 32
679 23 Lomnice
2

.....
Za objednatele:

Ing. Milan Vojta
starosta městyse

Ing. Brázda - UNIVERS s.r.o.

UNIVERS PROVÁDĚNÍ STAVEB
Štěpánovská 1451, 666 02 Předklášteří
Tel./fax: 549 410 045
Č: 27676935, DIČ: CZ27676935

.....
Za zhotovitele:

Ing. František Brázda
jednatel firmy

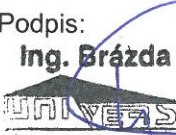
Správce rozpočtu

Příkazce

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	0	Nabídka UNIVERS	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
1	Zateplení objektu		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
671	Dům služeb Lomnice		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	495 189	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	73 476	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	568 666	Zařízení staveniště	2 843	
		Provoz investora	0	
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	5 687	
ZRN+HZS	568 666	Ostatní náklady neuvedené	0	
ZRN+ost.náklady+HZS	577 196	Ostatní náklady celkem	8 530	

Vyracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : BRÁZDA	Jméno :
Datum :		Datum : 11.6.2014	Datum :
Podpis :		Podpis:  Ing. Brázda - UNIVERS s.r.o.  PROVÁDĚNÍ STAVEB Štěpánovská 1451, 666 02 Předklášteří Tel./fax: 549 410 045 IČ: 27676935, DIČ: C227676935	Podpis: 
Základ pro DPH	21,0 %		577 196 Kč
DPH	21,0 %		121 211 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			698 407 Kč

Poznámka :

Stavba :	671 Dům služeb Lomnice	Rozpočet :
Objekt :	1 Zateplení objektu	Nabídka UNIVERS

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
62 Úpravy povrchů vnější	406 893	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	2 717	0	0	0	0
8 Trubní vedení	4 544	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	72 703	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	1 249	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	4 140	0	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	71 087	0	0	0
781 Obklady keramické	0	2 389	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	2 943	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	495 189	73 476	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	568 666	0
Oborová přírážka	0	0,0	568 666	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	568 666	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	568 666	0
Zařízení staveniště	0	0,5	568 666	2 843
Provoz investora	0	0,0	568 666	0
Kompletační činnost (IČD)	0	1,0	568 666	5 687
Rezerva rozpočtu	0	0,0	568 666	0
CELKEM VRN				8 530

Položkový rozpočet

Stavba :	671 Dům služeb Lomnice	Rozpočet:
Objekt :	1 Zateplení objektu	Nabídka UNIVERS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				
1	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	94,64	26,00	2 460,61
		2,1*0,87*6+1,2*1,75*8+2,1*2,7+2,1*2,0+1,1*2,7*3		46,54		
		2,1*1,18*18		44,60		
		1,18*1,48*2		3,49		
2	622401931R00	Příplatek za pracnost- římsa	m	208,50	89,00	18 556,50
		římsa:				
		30,46+30,46+8,18		69,10		
		30,56+30,56+8,38		69,50		
		30,66+30,66+8,58		69,90		
3	622421121R00	Omítka vnější stěn, MVC, hrubá zatřená	m2	54,02	229,00	12 370,40
		doplnění omítek po zazdění:				
		0,9*1,7*5		7,65		
		(0,9*1,7+2,1*0,9)*2		6,84		
		(0,42*1,6+0,98*1,03)*3		5,04		
		2,1*0,95		2,00		
		2,1*0,25*7		3,68		
		2,1*0,9		1,89		
		zapravení ostění:				
		((2,1+0,87*2)*6+(1,2+1,75*2)*8+2,1+2,35*2+2,1+2,0*2+(1,1+2,35*2)*3)*0,15		13,64		
		((2,1+1,18*2)*18)*0,15		12,04		
		((1,18+1,48*2)*2)*0,15		1,24		
4	62247-8031	Příplatek za natažení zatírané omítky malých ploch ostění, římsa	m2	26,93	85,00	2 288,63
		ostění:				
		((2,1+0,87*2)*6+(1,2+1,75*2)*8+2,1+2,35*2+2,1+2,0*2+(1,1+2,35*2)*3)*0,15		13,64		
		((2,1+1,18*2)*18)*0,15		12,04		
		((1,18+1,48*2)*2)*0,15		1,24		
5	622471312R00	Nátěr stěn barvou disperzní složitost 1, 2	m2	26,39	366,00	9 658,01
		3,95*4,2+2,89*3,1*2-2,9*2,8		26,39		
6	62599-0011	Obklad vnějších konstrukcí polystyrenem tl.20 mm	m2	48,47	118,00	5 718,87
		ostění:				
		((2,1+0,87*2)*6+(1,2+1,75*2)*8+2,1+2,35*2+2,1+2,0*2+(1,1+2,35*2)*3)*0,15+0,12		24,55		
		((2,1+1,18*2)*18)*0,15+0,12		21,68		
		((1,18+1,48*2)*2)*0,15+0,12		2,24		
7	62599-0012	Obklad vnějších konstrukcí polystyrenem tl.120 mm	m2	341,03	212,00	72 297,55
		30,31*6,34+30,31*6,44+7,88*5,89		433,78		
		odpočet otvorů:-92,7488		-92,75		
		Začátek provozního součtu				
		2,1*0,87*6+1,2*1,75*8+2,1*2,35+2,1*2,0+1,1*2,35*3		44,65		
		2,1*1,18*18		44,60		
		1,18*1,48*2		3,49		
		0				
		Konec provozního součtu		92,75		
8	625990001R00	Obklad vněj.kcí sokl. polystyrenem XPS tl.20 mm	m2	1,12	319,00	357,28
		(0,37*4+0,75*4)*(0,15+0,1)		1,12		
9	625990002R00	Obklad vněj.kcí sokl. polystyrenem XPS tl.100 mm	m2	33,65	527,00	17 734,45
10	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS	m2	33,65	105,00	3 533,43
		sokl:				
		33,6517		33,65		

Položkový rozpočet

Stavba :	671 Dům služeb Lomnice	Rozpočet:
Objekt :	1 Zateplení objektu	Nabídka UNIVERS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
11	784429904U00	Příplatek za složitost-styky dvou barev	m2	471,79	36,00	16 984,44
		445,40+26,39		471,79		
12	62247-8010	Penetrace stávající omítky	m2	480,64	25,00	12 015,90
		30,31*6,99+30,31*7,09+7,88*6,54+3,95*4,2+2,89*3,1*2		512,81		
		odpočet otvorů:-92,7488		-92,75		
		Začátek provozního součtu				
		2,1*0,87*6+1,2*1,75*8+2,1*2,35+2,1*2,0+1,1*2,35*3		44,65		
		2,1*1,18*18		44,60		
		1,18*1,48*2		3,49		
		Konec provozního součtu		92,75		
		ostění:				
		((2,1+0,87*2)*6+(1,2+1,75*2)*8+2,1+2,35*2+2,1+2,0*2+(1,1+2,35*2)*3)*0,15		13,64		
		((2,1+1,18*2)*18)*0,15		12,04		
		((1,18+1,48*2)*2)*0,15		1,24		
		sokl:				
		30,31*(0,4+0,35)/2		11,37		
		-(2,1+1,1*3)*(0,4+0,35)/2		-2,03		
		30,31*(0,5+1,0)/2		22,73		
		-(2,1*2)*(0,5+1,0)/2		-3,15		
		7,88*(0,2+1,0)/2		4,73		
13	62247-8020	Natažení skelné tkaniny do tmelu	m2	480,40	118,00	56 687,16
		plocha fasády:				
		30,43*6,99+30,43*7,09+8,12*6,54+2,9*2,8		489,68		
		odpočet otvorů:-92,7488		-92,75		
		Začátek provozního součtu				
		2,1*0,87*6+1,2*1,75*8+2,1*2,35+2,1*2,0+1,1*2,35*3		44,65		
		2,1*1,18*18		44,60		
		1,18*1,48*2		3,49		
		Konec provozního součtu		92,75		
		ostění:				
		((2,1+0,87*2)*6+(1,2+1,75*2)*8+2,1+2,35*2+2,1+2,0*2+(1,1+2,35*2)*3)*(0,15+0,12)		24,55		
		((2,1+1,18*2)*18)*(0,15+0,12)		21,68		
		((1,18+1,48*2)*2)*(0,15+0,12)		2,24		
		sokl:				
		30,41*(0,4+0,35)/2		11,40		
		-(2,1+1,1*3)*(0,4+0,35)/2		-2,03		
		30,41*(0,5+1,0)/2		22,81		
		-(2,1*2)*(0,5+1,0)/2		-3,15		
		8,08*(0,2+1,0)/2		4,85		
		ostění:				
		(0,37*4+0,75*4)*(0,15+0,1)		1,12		
14	62247-8025	Natažení stěrky stěn	m2	480,40	69,00	33 147,58
15	62247-8030	Natažení vněj.zatírané omítky silikon - zrno 1,5mm	m2	445,40	195,00	86 852,10
		plocha fasády:				
		30,43*6,99+30,43*7,09+8,12*6,54+2,9*2,8		489,68		
		odpočet otvorů:-92,7488		-92,75		
		Začátek provozního součtu				
		2,1*0,87*6+1,2*1,75*8+2,1*2,35+2,1*2,0+1,1*2,35*3		44,65		
		2,1*1,18*18		44,60		
		1,18*1,48*2		3,49		

Položkový rozpočet

Stavba :	671 Dům služeb Lomnice	Rozpočet:
Objekt :	1 Zateplení objektu	Nabídka UNIVERS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Konec provozního součtu		92,75		
		ostění:				
		$((2,1+0,87*2)*6+(1,2+1,75*2)*8+2,1+2,35*2+2,1+2,0*2+(1,1+2,35*2)*3)$				
		$*(0,15+0,12)$		24,55		
		$((2,1+1,18*2)*18)*(0,15+0,12)$		21,68		
		$((1,18+1,48*2)*2)*(0,15+0,12)$		2,24		
16	62247-8037	Natažení sokl.omítky Mamut Mozaika	m2	35,00	468,00	16 381,97
		sokl:				
		$30,41*(0,4+0,35)/2$		11,40		
		$-(2,1+1,1*3)*(0,4+0,35)/2$		-2,03		
		$30,41*(0,5+1,0)/2$		22,81		
		$-(2,1*2)*(0,5+1,0)/2$		-3,15		
		$8,08*(0,2+1,0)/2$		4,85		
		ostění:				
		$(0,37*4+0,75*4)*(0,15+0,1)$		1,12		
17	62247-8040	Dod.a osaz.spodní základací profil 123mm	m	63,34	112,00	7 094,08
		$30,43*2+7,88$		68,74		
		$-(2,1+1,1*3)$		-5,40		
18	62247-8050	Dod.a osazení oken.začistovací profil EKO	m	182,30	56,00	10 208,80
		$(2,1+0,87*2)*6+(1,2+1,75*2)*8+2,1+2,7*2+2,1+2,0*2+(1,1+2,7*2)*3$		93,74		
		$(2,1+1,18*2)*18$		80,28		
		$(1,18+1,48*2)*2$		8,28		
19	62247-8060	Dtto - rohové lišty s perlínkou	m	417,51	54,00	22 545,54
		otvorové prvky:				
		$(2,1+0,87*2)*6+(1,2+1,75*2)*8+2,1+2,7*2+2,1+2,0*2+(1,1+2,7*2)*3$		93,74		
		$(2,1+1,18*2)*18$		80,28		
		$(1,18+1,48*2)*2$		8,28		
		řimsa:				
		$30,46+30,46+8,18$		69,10		
		$30,56+30,56+8,38$		69,50		
		$30,66+30,66+8,58$		69,90		
		volné rohy:				
		$6,74+6,14+6,89+6,94$		26,71		
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				406 893,29
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
20	632451024R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm	m2	9,67	281,00	2 716,99
		vyrovnání venkovních parapetů:				
		$(1,2*8+2,1*7+2,1*18+1,18*2)*0,15$		9,67		
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				2 716,99
Díl:	8	Trubní vedení				
21	877265271U00	Dod.+mont. tvar PVC-syst KG lapač DN100 vč. obetonování	kus	4,00	786,00	3 144,00
22	87131-3110	Napojení odvodn. systému na kanalizaci	kpl	4,00	350,00	1 400,00
	Celkem za	8 Trubní vedení				4 544,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
23	94194-1051	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 10 m	m2	506,79	62,00	31 420,84
		$480,3997+26,388$		506,79		
24	94194-1391R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1051	m2	506,79	32,00	16 217,21
25	94194-1851R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 10 m	m2	506,79	39,00	19 764,72
26	94194-2000	Dovoz a odvoz lešení	kpl	1,00	5 300,00	5 300,00
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				72 702,76

Položkový rozpočet

Stavba :	671 Dům služeb Lomnice	Rozpočet:
Objekt :	1 Zateplení objektu	Nabídka UNIVERS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 97		Prorážení otvorů				
27	978071211R00	Odsekání omítky. svislé plochy do 1 m ²	m ²	9,84	127,00	1 249,41
		stávající šambrány oken 75% plochy: 13,1172*0,75		9,84		
		Začátek provozního součtu				
		((2,44*2+1,18*2)*0,17)*9		11,08		
		((1,52*2+1,48*2)*0,17)*2		2,04		
		Konec provozního součtu		13,12		
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				1 249,41
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
28	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	33,12	125,00	4 140,05
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				4 140,05
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
29	764252403R00	Žlaby Ti Zn plech, podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	70,10	352,00	24 675,20
		30,71*2+8,68		70,10		
30	764421230R00	Oplechování říms z Pz plechu, rš 200 mm	m	5,60	241,00	1 349,60
		ukončení zateplení štítu:				
		2,8*2		5,60		
31	764510450RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 330 mm nalepení Enkolitem	m	64,46	487,00	31 392,02
		1,2*8+2,1*7+2,1*18+1,18*2		64,46		
32	764554402R00	Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, D 100 mm	m	31,81	387,00	12 310,47
		7,74+7,69+7,94+8,44		31,81		
33	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	697,27	1,95	1 359,68
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				71 086,97
Díl: 781		Obklady keramické				
34	781411810U00	Dmtž obklad pórovina malta - kabřinec	m ²	33,65	71,00	2 389,27
		30,31*(0,4+0,35)/2		11,37		
		-(2,1+1,1*3)*(0,4+0,35)/2		-2,03		
		30,31*(0,5+1,0)/2		22,73		
		-(2,1*2)*(0,5+1,0)/2		-3,15		
		7,88*(0,2+1,0)/2		4,73		
	Celkem za	781 Obklady keramické				2 389,27
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
35	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,57	205,00	527,34
36	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	5,14	19,00	97,75
37	979084113R00	Vodorovná doprava hmot po suchu do 1000 m	t	2,57	305,00	784,57
38	979084119R00	Příplatek k přesunu hmot za každých dalších 1000 m	t	36,01	24,00	864,32
39	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,57	260,00	668,82
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				2 942,80