

Dodatek č. 1

SMLOUVY O DÍLO

uzavřené v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů dne 05.10. 2020 – Oprava fasády Malšovice č.p. 16-udržovací práce

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Objednatel: Obec Malšovice

Sídlo : Malšovice 6, PSČ 405 02

IČ: 00261548

Bankovní spojení: KB Děčín

Číslo účtu : 6027431/0100

Zastoupená : starostou obce - panem Jiřím Krpálkem

v dalším textu této smlouvy o dílo uváděna rovněž jako „Objednatel“

a

Zhotovitel: Stavby Jetmar s.r.o.

Sídlo: Jílové, Sněžnická 302, 407 01, Jílové, okres Děčín

Statutární zástupce: Rudolf Jetmar – jednatel společnosti

IČO: 07791 143

DIČ: CZ07791143

Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Děčín

Číslo účtu: 287115509/0300

v dalším textu této smlouvy o dílo uváděna rovněž jako „Zhotovitel“,

„Zhotovitel“ společně s „Objednatel“ dále jen „Smluvní strany“

tento

dodatek ke smlouvě o dílo

I.

Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je navýšení ceny za provedení díla z důvodu opravy stávajícího neodborně provedeného kotvení tepelně izolační vrstvy objektu a dále odečet nerealizovaných položek dle změnového listu č. 1.

Rozsah změn je oceněn na **81602, 04 Kč bez DPH.**

Fakturace bude provedena dle skutečně provedené práce s použitím odsouhlasených jednotkových cen.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek ke smlouvě řádně přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo a dodatku zůstávají tímto dodatkem č. 1 nedotčeny a nadále v platnosti.

Tento dodatek schválilo zastupitelstvo obce na veřejném zasedání dne 04.11. 2020 usnesením č. 20/48/768.

Příloha dodatku: změnový list č. 1

V Malšovicích dne 05.11. 2020

Krpálek J. p.
za objednatele



V Děčíně dne 9.11. 2020

Stavby Jetmar s.r.o.

Sněžnická 302, 407 01 Jílové

IČ: 07791143 DIČ: CZ07791143

Tel.: 724 855 806

.....www.stavbyjetmar.cz.....

za zhotovitele

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 0
Stavba: Oprava fasády objektu Malšovice č.p.16 - udržovací práce - Změnový list č.01

KSO: Malšovice č.p. 16
Místo: Malšovice č.p. 16

CC-CZ
Datum: 02.11.2020

Zadavatel: HORTECH estate

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: Stavby Jetmar, s.r.o.

IČ: 7791143
DIČ: CZ07791143

Projektant: Josef beran - STAVO

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popiskem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH 81 602,04

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	85 368,08	17 927,30
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 99 529,34

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0

Stavba: Oprava fasády objektu Malšovice č.p.16 - udržovací práce - Změnový list č.01

Místo: Malšovice č.p. 16

Datum: 02.11.2020

Zadavatel: HORTECH estate

Projektant: Josef beran - STAVO

Zhotovitel: Stavby Jetmar, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		81 602,04	99 529,34	
SO 101m	Oprava fasády objektu č.p.16 - MĚNĚPRÁCE	-27 466,04	-32 443,04	STA
SO 101v	Oprava fasády objektu č.p.16 - VÍCEPRÁCE	109 068,08	131 972,38	STA

za TDI dne 03.11.2020


HORTECH s.r.o.
Kamenná 463
407 11 Děčín 32
IČ: 01504975
DIČ: CZ01504975
www.hor-tech.cz

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava fasády objektu Malšovice č.p.16 - udržovací práce - Změnový list č.01
Objekt: MĚNĚPRÁCE

KSO: Malšovice č.p. 16

Zadavatel: HORTECH estate

Zhotovitel: Stavby Jetmar, s.r.o.

Projektant: Josef Beran - STAVO

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ: Datum: 02.11.2020

IC: DIČ: 7791143 CZ07791143

IC: DIČ:

Cena bez DPH -27 466,04

DPH základní snížená	Základ daně -23 700,00	Sazba daně 21,00%	Výše daně -4 977,00
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK -32 443,04

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava fasády objektu Malšovice č.p.16 - udržovací práce - Změnový list č.01
Objekt: MĚNĚPRÁCE

Místo: Malšovice č.p. 16

Zadavatel: HORTECH estate

Zhotovitel: Stavby Jetmar, s.r.o.

Datum: 02.11.2020

Projektant: Josef Beran - STAVO

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem -27 466,04

PSV - Práce a dodávky PSV -27 466,04

měněpráce -27 466,04

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava fasády objektu Malšovice č.p.16 - udržovací práce - Změnový list č.01
Objekt: MĚNĚPRÁCE

Místo: Malšovice č.p. 16

Zadavatel: HORTECH estate

Zhotovitel: Stavby Jetmar, s.r.o.

Datum: 02.11.2020

Projektant: Josef Beran - STAVO

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -27 466,04

22	M	61144161	Dveře plastové vchodové jednokřídlové otvíravé 700x1500mm	kus	-1,000	23 500,00	-23 500,00	CS ÚRS 2020 01
24	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíracích	m2	-7,230	148,00	-1 070,04	CS ÚRS 2020 01
25	K	767662110	Montáž mříží pevných šroubovaných	m2	-7,230	200,00	-1 446,00	CS ÚRS 2020 01
31	K	220000001	Demontáž EZS ve 2 NP	kus	-1,000	450,00	-450,00	CS ÚRS 2020 01
32	K	220000002	Zpětná montáž EZS ve 2 NP	kus	-1,000	600,00	-600,00	CS ÚRS 2020 01
33	K	742340821.1	Demontáž zvonku	kus	-1,000	200,00	-200,00	CS ÚRS 2020 01
34	K	220320233	Montáž tlačítka pro zvonky	kus	-1,000	200,00	-200,00	CS ÚRS 2020 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava fasády objektu Mašovice č.p.16 - udržovací práce - Změnový list č.01
 Objekt: VÍCEPRÁCE

KSO:
 Místo: Mašovice č.p. 16

Zadavatel: HORTECH estate

Zhotovitel: Stavby Jetmar, s.r.o.

Projektant: Josef Beran - STAVO

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
 Datum: 02.11.2020

IC:
 DIČ:
 IC: 7791143
 DIČ: CZ07791143

IC:
 DIČ:
 IC:
 DIČ:

Cena bez DPH

109 068,08

DPH základní snížená	Základ daně 109 068,08 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 22 904,30 0,00
Cena s DPH	v CZK		131 972,38

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava fasády objektu Mašovice č.p.16 - udržovací práce - Změnový list č.01
 Objekt: VÍCEPRÁCE

Místo: Mašovice č.p. 16

Zadavatel: HORTECH estate

Zhotovitel: Stavby Jetmar, s.r.o.

Datum: 02.11.2020

Projektant: Josef Beran - STAVO

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	109 068,08
1 - Úpravy povrchů	109 068,08
766 - Konstrukce truhlářské	102 068,08
	7 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava fasády objektu Mašovice č.p.16 - udržovací práce - Změnový list č.01
 Objekt: Vícepráce

Místo: Mašovice č.p. 16

Zadavatel: HORTECH estate

Zhotovitel: Stavby Jetmar, s.r.o.

Datum: 02.11.2020

Projektant: Josef Beran - STAVO

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D		HSV	Práce a dodávky HSV				109 068,08	
D		1	Úpravy povrchů				109 068,08	
1	R	1	Odstanění původních kotevnic prvků (hmoždinek) , otvory zalepení novými polystyrenovými zátkami. Dodatečné kotvení kontaktního zateplení hmoždinkami vč. zátek, potažení perlinkou, fasádní stěrka	m2	287,017	299,00	85 818,08	R
2	R	2	Okapový chodník šíře 30 cm, ohraničený betonovou zahradní obrubou tl. 5cm	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00	R
	W		zahradní obrubník 8cm					
	W		kačírky 0,25 m3					
	W		montáž					
	W		doprava					
3	R	3	Podlepení soklu	m2	15,000	300,00	4 500,00	R
4	R	4	Zřízení okapové lišty	bm	15,000	350,00	5 250,00	R
D		766	Konstrukce truhlářské				7 000,00	
5	M	61144161	Dveře dřevěné vchodové jednokřídlové otvíravé 700 x1500 mm včetně kování	kus	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2020 01